



EXPEDIENT 181/23

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

OBERTURA DE LES PROPOSICIONS VALORABLES MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS - SOBRE/ARXIU ELECTRÒNIC C.

PROCEDIMENT OBERT

LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DEL "PROJECTE D'ADAPTACIÓ PARCIAL DE LA NAU DE TURBINES DE LA CENTRAL TÈRMICA DEL BESÒS, PEL PROJECTE DE CATALUNYA MEDIA CITY. ESDEVENIMENT INICIAL: MANIFESTA 15 (SETEMBRE A NOVEMBRE 2024)", AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Sant Adrià de Besòs, 22 de gener de 2024

Essent les 14.00 h, es constitueix per mitjans telemàtics la Mesa de Contractació amb la següent composició d'acord amb la clàusula 15 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte:

President:

- Sr. Joaquim Calafí Rius, Director de l'Àrea de Serveis Tècnics del Consorci del Besòs.

Vocals:

- Jordi Canela i Farré, Director de l'Àrea de Serveis Generals del CB.
 - Sr. Daniel Mas Fontcuberta, Interventor del CB.
 - Sra. Marta Gomila Miravet, lletrada Consorci del Besòs.
 - Sr. Francesc Romero Siles, arquitecte del Consorci del Besòs.
 - Sra. Tania Magro Huertas, arquitecte del Consorci del Besòs.
 - Sra. Cristina Márquez Ruiz, arquitecte tècnic del Consorci del Besòs.
- Excusa la seva absència el Sr. Sr. Manuel Mallo Gómez, Secretari del CB.

Actua com a secretària, la Sra. Laura García Saldaña, d'acord amb l'establert en els plecs.

El President de la Mesa declara el caràcter públic de la reunió, a la qual acudeixen, prèvia inscripció, representants de les quatre empreses licitadores, segons la relació que a continuació es detalla:

- CRC Obras y Servicios, SL: Yósur Abaigar (en substitució de Yolanda López).
- Eurocatalana Obres i Serveis, SLU: Manel Llamas Vilanova
- Serveis Obres i manteniment, SL: Núria Font Parramon
- UTE Natursystem – COPISA: Olga López Santamarina



Acte seguit, es procedeix a la lectura dels acords de la mesa adoptats en l'Acta de la mesa anterior sobre la puntuació de les proposicions valorables mitjançant un judici de valor.

A continuació es procedeix a l'obertura i lectura del contingut dels sobre/arxiu electrònic C relatiu a la proposta econòmica i documentació relativa a criteris d'adjudicació que siguin avaluable mitjançant criteris automàtics (puntuació màxima 60 punts):

B.1. Pel preu ofertat, puntuació màxima de 35 PUNTS.

La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat és de 35 punts.

La puntuació no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada a la Gasetta Municipal de l'Ajuntament de Barcelona el dia 16 de març de 2018.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir el pressupost màxim de licitació (IVA exclòs)) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

Un diferencial de 5% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 10% respecte del pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclourà una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

En aquests casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, caldrà tramitar-se el procediment previst a l'art. 149 LCSP.

En qualsevol cas, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral establertes



en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex X de la Directiva 24/2014.

La proposta presentada en el sobre/arxiu electrònic C sobre Proposició Econòmica/documentació és la següent:

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA (IVA exclòs)
CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	1.727.272,72 €
EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU	1.781.889,94 €
SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, SL	1.628.723,53 €
UTE NATUR SYSTEM - COPISA	1.623.445,33 €

Les ofertes es troben dins els paràmetres fixats als plec per no ser considerada anormal o desproporcionada.

D'acord amb la clàusula 17, Criteris de valoració de les ofertes, la Mesa acorda per unanimitat que la puntuació del sobre/arxiu electrònic C proposta econòmica és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ MÀXIMA (35 punts)
CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	19,05 punts
EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU	10,66 punts
SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, SL	34,19 punts
UTE NATUR SYSTEM - COPISA	35 punts

B.2. Per acreditar participació addicional per sobre de la solvència mínima exigida, en actuacions similars a les del contracte dels membres de l'equip ofert (fins a 10 punts).

Puntuació Cap d'Obra

Concepte	Valoració
5 participacions addicionals acreditades en obres d'edificació, amb volum econòmic (PEC, IVA exclòs) $\geq$ 1.800.000,00 euros.	5 punts
4 participacions addicionals acreditades en obres d'edificació, amb volum econòmic (PEC, IVA exclòs) $\geq$ 1.800.000,00 euros.	4 punts
3 participacions addicionals acreditades en obres d'edificació, amb volum econòmic (PEC, IVA exclòs) $\geq$ 1.800.000,00 euros.	3 punts



2 participacions addicionals acreditades en obres d'edificació, amb volum econòmic (PEC, IVA exclòs) $\geq 1.800.000,00$ euros.	2 punts
1 participació addicional acreditada en obres d'edificació, amb volum econòmic (PEC, IVA exclòs) $\geq 1.800.000,00$ euros.	1 punt
No aporta participacions addicionals acreditades.	0 punts

Puntuació Encarregada d'obra

Concepte	Valoració
5 participacions addicionals acreditades en obres d'edificació, amb volum econòmic (PEC, IVA exclòs) $\geq 1.800.000,00$ euros.	5 punts
4 participacions addicionals acreditades en obres d'edificació, amb volum econòmic (PEC, IVA exclòs) $\geq 1.800.000,00$ euros.	4 punts
3 participacions addicionals acreditades en obres d'edificació, amb volum econòmic (PEC, IVA exclòs) $\geq 1.800.000,00$ euros.	3 punts
2 participacions addicionals acreditades en obres d'edificació, amb volum econòmic (PEC, IVA exclòs) $\geq 1.800.000,00$ euros.	2 punts
1 participació addicional acreditada en obres d'edificació, amb volum econòmic (PEC, IVA exclòs) $\geq 1.800.000,00$ euros.	1 punt
No aporta participacions addicionals acreditades.	0 punts

La puntuació de les propostes presentades en relació al punt B.2. en el sobre/arxiu electrònic C és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ MÀXIMA (10 punts)
CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	5+1 = 6
EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU	3+3 = 6
SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, SL	5+5 = 10
UTE NATUR SYSTEM - COPISA	5+4 = 9

En aquest sentit, revisada la documentació aportada per les empreses (certificats acreditatius de les participacions), es considera que en determinats casos no s'acrediten aquestes degudament. Com es va respondre en una de les consultes efectuades mitjançant la plataforma electrònica de licitació, en cas que el certificat no fes constar la participació concreta del professional que es proposa que participi a la present licitació, a més del certificat no nominatiu, s'hauria d'aportar una declaració de l'empresa on es detallés el nom, càrrec i obra en la que es va participar, acompanyat necessàriament: a) d'un document que acrediti la relació laboral i, b) qualsevol document oficial de l'obra on s'acrediti i consti la participació i càrrec del professional (certificacions, actes, etc.). En cas de no acreditar-se degudament la participació, aquesta no es tindrà en compte.



B.3. Per l'aportació del precontracte o carta de compromís d'entrega (amb indicació del dia d'entrega segons planificació), del material següent, signat per l'empresa proveïdora del material (fins a 10 punts).

Concepte	Puntuació
Subministrament i instal·lació de l'ascensor	4 punts
Subministrament del material de serralleria	3 punts
Subministrament i instal·lació de les estructures metàl·liques per la construcció dels nuclis de comunicacions	3 punts
No aportació de precontracte ni carta de compromís d'entrega	0 punts

La puntuació de les propostes presentades en relació al punt B.3 sobre/arxiu electrònic C és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ MÀXIMA (10 punts)
CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	10
EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU	10
SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, SL	10
UTE NATUR SYSTEM - COPISA	10

B.4. Per la reducció del termini de finalització de l'obra segons planificació (fins a 5 punts)

Concepte	Puntuació
15 dies de reducció de termini de l'obra segons planificació	5 punts
0 dies de reducció de termini de l'obra segons planificació	0 punts

La puntuació de les propostes presentades en relació al punt B.4 en el sobre/arxiu electrònic C és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ MÀXIMA (5 punts)
CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	5
EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU	5
SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, SL	5
UTE NATUR SYSTEM - COPISA	5

PUNTUACIÓ GLOBAL DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA: FINS A 60 PUNTS

Empreses licitadores	Configuració	CRC	Euro-catalana	SEROM	UTE Nat. - Copisa
Per acreditar participació addicional, dels membres de l'equip ofert (B.2)	Objectiu 10	6 punts 5 serveis C.O. 1 serveis E.O.	6 punts 3 serveis C.O. 3 serveis E.O.	10 punts 5 serveis C.O. 5 serveis E.O.	9 5 serveis C.O. 4 serveis E.O.
Aportació del precontracte o carta de compromís d'entrega de material (B.3)	Objectiu 10 punts	10 Punts 3 cartes	10 punts 3 cartes	10 punts 3 cartes	10 punts 3 cartes
Per la reducció del termini de finalització de l'obra segons	Objectiu 5 punts	5 punts - 15 dies	5 punts -15 dies	5 punts -15 dies	5 punts -15 dies
Preu ofertat	Objectiu 35 punts	19,05 punts 1.727.272,72€	10,66 punts 1.781.889,94€	34,19 punts 1.628.723,53€	35 punts 1.623.445,33€
Puntuació		40,05 PUNTS	31,66 PUNTS	59,19 PUNTS	59,00 PUNTS

Vistes les puntuacions assignades als sobres/arxius electrònic B i C, la mesa per unanimitat acorda atorgar la següent **puntuació total (sobre 100 punts)** a les empreses:

EMPRESA	PUNTUACIÓ TOTAL (sobre 100 punts)
CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	79,09 PUNTS
EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU	69,66 PUNTS
SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, SL	88,69 PUNTS
UTE NATURSYSTEM-COPISA	89,50 PUNTS



Vist que **UTE NATURSYSTEM-COPISA** és qui ha presentat l'oferta millor relació qualitat preu, es proposa adjudicar el contracte a **UTE NATURSYSTEM - COPISA** i s'acorda elevar a l'òrgan de contractació competent la referida proposta.

Sense cap més assumpte a tractar es tanca la reunió.

En aquest estat, s'estén la present acta que signen el President i la Secretària.

Sr. Joaquim Calafí Rius
President de la Mesa

Sra. Laura García Saldaña
Secretària de la Mesa