



EXPEDIENT 182/23

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

FASE INTERNA: OBERTURA DE LES PROPOSICIONS VALORABLES MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS - SOBRE/ARXIU ELECTRÒNIC C.

PROCEDIMENT OBERT

LICITACIÓ DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES DEL “PROJECTE D’ADAPTACIÓ PARCIAL DE LA NAU DE TURBINES DE LA CENTRAL TÈRMICA DEL BESÒS, PEL PROJECTE DE CATALUNYA MEDIA CITY. ESDEVENIMENT INICIAL: MANIFESTA 15, (SETEMBRE A NOVEMBRE 2024)”, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Sant Adrià de Besòs, 11 de gener de 2024

Essent les 13.45 h, es constitueix per mitjans telemàtics la Mesa de Contractació amb la següent composició d’acord amb la clàusula 15 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte:

President:

- Sr. Joaquim Calafi Rius, Director de l’Àrea de Serveis Tècnics del Consorci del Besòs.

Vocals:

- Jordi Canela i Farré, Director de l’Àrea de Serveis Generals del CB.
 - Sr. Daniel Mas Fontcuberta, Interventor del CB.
 - Sra. Marta Gomila Miravet, lletrada Consorci del Besòs.
 - Sr. Francesc Romero Siles, arquitecte del Consorci del Besòs.
 - Sra. Tania Magro Huertas, arquitecte del Consorci del Besòs.
 - Sra. Cristina Márquez Ruiz, arquitecte tècnic del Consorci del Besòs.
- Excusa la seva absència el Sr. Sr. Manuel Mallo Gómez, Secretari del CB.

Actua com a secretària, la Sra. Laura García Saldaña, d’acord amb l’establert en els plecs.

El President de la Mesa declara el caràcter públic de la reunió, a la qual no acudeix cap representant de les empreses licitadores.

Acte seguit, es procedeix a la lectura dels acords de la mesa adoptats en l’Acta de la mesa anterior sobre la puntuació de les proposicions valorables mitjançant un judici de valor.

A continuació es procedeix a l’obertura i lectura del contingut dels sobre/arxiu electrònic C relatiu a la proposta econòmica i documentació relativa a criteris d’adjudicació que siguin avaluable mitjançant criteris automàtics (puntuació màxima 60 punts):



B.1. Pel preu ofertat, puntuació màxima de 35 PUNTS.

La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat és de 35 punts.

La puntuació no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada a la Gasetta Municipal de l'Ajuntament de Barcelona el dia 16 de març de 2018.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir el pressupost màxim de licitació (IVA exclòs)) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

Un diferencial de 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20% respecte del pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclourà una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

En aquests casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, caldrà tramitar-se el procediment previst a l'art. 149 LCSP.

En qualsevol cas, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex X de la Directiva 24/2014.

La proposta presentada en el sobre/arxiu electrònic C sobre Proposició Econòmica/documentació és la següent:

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA (IVA exclòs)
Batl·lori&Trepal Arquitectes S.L.P.	53.900,00 euros

L'oferta es troba dins els paràmetres fixats als plecs per no ser considerada anormal o desproporcionada.

D'acord amb la clàusula 10, Criteris de valoració de les ofertes, la Mesa acorda per unanimitat que la puntuació del sobre/arxiu electrònic C proposta econòmica és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ MÀXIMA (35 punts)
Batllori&Trepal Arquitectes S.L.P.	35 punts

B.2. Per acreditar serveis de Direcció d'obra (signats) per part del DO, responsable de l'equip, per sobre del mínim exigít com a solvència (màxim 10 punts)

Número de Direccions	Puntuació
Més de 6 serveis addicionals de Direcció d'obra (signats) pel DO director de l'equip	10 punts
5 serveis addicionals de Direcció d'obra (signats) pel DO director de l'equip	5 punts
3 serveis addicionals de Direcció d'obra (signats) pel DO director de l'equip	2,5 punts
0 serveis addicionals de Direcció d'obra (signats) pel DO director de l'equip	0 punts

La proposta presentada en el sobre/arxiu electrònic C és la següent:

En aquest apartat hi ha una discrepància entre la proposta efectuada per l'empresa licitadora a la plataforma de licitació (5 serveis addicionals) i el contingut introduït a l'Annex V Oferta econòmica (3 serveis addicionals).

Així mateix, un cop analitzades les certificacions aportades per acreditar els serveis addicionals del Director d'obra, no s'acredita un mínim de 3 serveis addicionals per poder accedir al mínim de punts com a millora. La majoria dels certificats aportats fan referència a obres amb un PEC (IVA exclòs) inferior al sol·licitat com a requisit mínim de solvència (ens remetem a la resposta pública emesa pel Consorci del Besòs a la consulta 1 efectuada a la plataforma de licitació).

Conseqüentment, no constant acreditada la participació del Director d'obra en 3 serveis addicionals, s'ha de puntuar amb 0 punts.



EMPRESA	PUNTUACIÓ MÀXIMA (10 punts)
Batllori&Trepal Arquitectes S.L.P.	0 punts

B.3. Per la incorporació de millores en la prestació del servei sense cost addicional (màxim de 10 punts).

Per l'ampliació del personal mínim exigit, 10 punts per a la incorporació d'un especialista amb solvència acreditada de 10 anys, fins a un màxim de 10 punts.

Concepte	Puntuació
Un/a especialista	10 punts
0 especialistes	0 punts

La proposta presentada en el sobre/arxiu electrònic C és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ MÀXIMA (10 punts)
Batllori&Trepal Arquitectes S.L.P.	10 punts

B.4. Per l'ampliació del termini de garantia per sobre del termini establert al PCAP, fins a un màxim de (5 punts)

Concepte	Puntuació
Termini de garantia de 12 mesos addicionals	5 punts
Termini de garantia de 6 mesos addicionals	2,5 punts

La proposta presentada en el sobre/arxiu electrònic C és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ MÀXIMA (5 punts)
Batllori&Trepal Arquitectes S.L.P.	5 punts

PUNTUACIÓ GLOBAL DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA: FINS A 60 PUNTS

Empreses licitadores	Configuració	Batllorei&Trepal Arquitectes S.L.P.
Per acreditar serveis de Direcció d'obra (signats) per part del DO, responsable de l'equip, per sobre del mínim exigit com a solvència	Objectiu 10 punts	0 Punts 2 serveis addicionals
Per la incorporació de millores en la prestació del servei sense cost addicional (addició d'especialista)	Objectiu 10 punts	10 Punts 3 especialista
Per l'ampliació del termini de garantia per sobre del termini establert al PCAP	Objectiu 5 punts	5 Punts 12 mesos
Preu ofertat	Objectiu 35 punts	35 Punts 53.900,00 Euros
Puntuació		50 Punts

Vistes les puntuacions assignades als sobres/arxius electrònic B i C, la mesa per unanimitat acorda atorgar la següent **puntuació total (sobre 100 punts)** a l'empresa:

EMPRESA	PUNTUACIÓ TOTAL (sobre 100 punts)
Batllorei&Trepal Arquitectes S.L.P.	86,6 punts

Vist que **Batllorei&Trepal Arquitectes S.L.P.** és l'empresa que ha presentat l'oferta millor relació qualitat preu, es proposa adjudicar el contracte a **Batllorei&Trepal Arquitectes S.L.P.** i s'acorda elevar a l'òrgan de contractació competent la referida proposta.

Sense cap més assumpte a tractar es tanca la reunió.

En aquest estat, s'estén la present acta que signen el President i la Secretària.

Sr. Joaquim Calafí Rius
President de la Mesa

Sra. Laura García Saldaña
Secretària de la Mesa