

PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ RELATIU AL CONTRACTE DE “SERVEI DE CONSULTORIA DE RECURSOS HUMANS PER A LA REALITZACIÓ DELS PROCESSOS DE SELECCIÓ DE PERSONAL PER A BIT HABITAT”, NÚM. EXPEDIENT 16/2021

INFORME SOBRE LA VIABILITAT ECONÒMICA DE L'OFERTA FORMULADA PER TEA CEGOS, S.A.

A Barcelona, en les oficines de la Fundació Barcelona Institute of Technology for the HABITAT, situades al carrer Pere IV 362, – l'Edifici Ca l'Alíer, Barcelona - 08019, el dia 26 d'abril de 2021, a les 12:00 hores, s'emet el següent informe, l'objecte del qual és valorar la justificació de la viabilitat econòmica de l'oferta formulada per l'empresa TEA CEGOS, S.A.

Primer.- Una vegada analitzada la proposta econòmica formulada per TEA CEGOS, S.A en el marc del procediment de contractació de referència, i valorada la mateixa de conformitat amb els criteris previstos en l'Annex núm. 3 del Plec de Clàusules Particulars, es va advertir que dita proposta podia ser considerada desproporcionada o anormal, en sobrepassar en més de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes admeses a la present licitació.

Segon.- Com a conseqüència de l'anterior, en data 20 d'abril de 2021 es va requerir a TEA CEGOS, S.A per tal que, en el termini de tres dies hàbils a comptar des de la recepció del requeriment, justifiqués l'oferta i precisés les condicions de la mateixa, i en particular, pel que fa a l'estalvi que permet el procediment d'execució del contracte, les condicions excepcionalment favorables de què disposi per a executar la prestació, el respecte a les obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, així com qualsevol altra dada que consideri oportú per a demostrar la validesa, viabilitat i proporcionalitat de l'oferta presentada.

Tercer.- Dins del termini atorgat, l'empresa TEA CEGOS, S.A va presentar la justificació de la viabilitat econòmica de la seva oferta.

L'empresa ha formulat la seva oferta econòmica relativa al preu concretada en un percentatge ofert a aplicar sobre el salari brut anual establert per a cada perfil objecte del procés de selecció, segons la taula següent:

Oferta	Percentatge
<i>Reducció dels percentatges màxims aplicables sobre el salari brut anual establerts per a cada perfil objecte del procés de selecció de personal previst dins del present procediment de licitació:</i>	



• <i>Director/a de projectes: màxim 20% sobre el salari brut anual establert per la posició del procés de selecció.</i>	<i>Percentatge ofert: 9,5 %</i>
• <i>Gerent: màxim 20% sobre el salari brut anual establert per la posició del procés de selecció.</i>	<i>Percentatge ofert: 8,5 %</i>
• <i>Responsable B: màxim 15% sobre el salari brut anual establert per la posició del procés de selecció.</i>	<i>Percentatge ofert: 8 %</i>
• <i>Tècnic/a superior: màxim 15% sobre el salari brut anual establert per la posició del procés de selecció.</i>	<i>Percentatge ofert: 8 %</i>
• <i>Tècnic/a mitja / secretari/a de Direcció: màxim 15% sobre el salari brut anual establert per la posició del procés de selecció.</i>	<i>Percentatge ofert: 8 %</i>

Tenint en compte les prescripcions del Plec i les millores proposades, TEA CEGOS, S.A, indica en primer lloc, que fruit de la seva experiència, estructura i els seus actius, pot aportar al projecte tot un conjunt de recursos que permeten optimitzar la inversió, garantint la qualitat dels resultats

L'empresa posa de manifest que "*La tecnologia de plataforma per a l'ocupació amb la que compta Cegos es troba ja disponible i amortitzada per part nostra, amb el consegüent estalvi de costos en aquest sentit per a BIT HABITAT (...) Aquest fet ens permet complir amb els valors de qualitat i els terminis establerts a la licitació*".

L'empresa licitadora aclareix que disposa d'eines d'avaluació psicològica i de competències professionals que li permeten oferir un servei a un preu molt més competitiu en el mercat i en els terminis establerts.

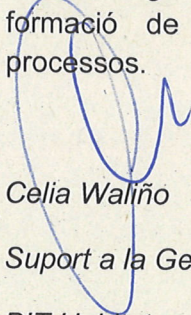
Finalment, l'empresa TEA CEGOS, S.A especifica la disponibilitat dels recursos humans que inclou en la seva oferta econòmica fa per al desenvolupament del projecte. Ressalta que compta amb un equip de professionals degudament habilitat per al desenvolupament de la metodologia en els processos de selecció de BIT HABITAT amb uns costos salarials que li permeten oferir aquest servei als preus que estan recollits en la seva proposta econòmica. Al seu torns destaca la seva experiència amb processos similars.

Considerem que, la proposta presentada per l'empresa TEA CEGOS, S.A, té justificació suficient per poder realitzar-se amb l'oferta econòmica presentada en la present licitació, atesa la seva experiència en la prestació dels serveis similars, el coneixement del sector, i tenint en compte la viabilitat i coherència de la justificació presentada en el present tràmit.



Quart.- Per tot l'anteriorment exposat, qui subscriu proposa admetre l'oferta presentada per l'empresa TEA CEGOS, S.A.

Ara bé, tenint en compte que d'acord amb l'article 149.7 de la LCSP "*Cuando una empresa que hubiese estado incurso en presunción de anormalidad hubiera resultado adjudicataria del contrato, el órgano de contratación establecerá mecanismos adecuados para realizar un seguimiento pormenorizado de la ejecución del mismo, con el objetivo de garantizar la correcta ejecución del contrato sin que se produzca una merma en la calidad de los servicios, las obras o los suministros contratados*", es proposa designar a Yolanda Lacasa i Celia Waliño de BIT Habitat per fer seguiment dels treballs que desenvoluparà TEA CEGOS, S.A, en l'execució del present contracte. Aquest seguiment consistirà, principalment, en assistir als brifings i sessions de formació de l'empresa adjudicatària i supervisar personalment determinades processos.



Celia Waliño

Suport a la Gerència

BIT Habitat

