

F220000065

El Director del Departament de Serveis Generals i el Director del Departament del Pla de Barris emeten el següent:

INFORME

justificatiu de la necessitat i idoneïtat de licitar la contractació dels SERVEIS RELATIUS A L'IMPULS D'UN PROGRAMA INNOVADOR DE FORMACIÓ I EXPERIENCIACIÓ LABORAL DE REHABILITACIÓ D'ELEMENTS COMUNS A FINQUES, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL

En base als següents motius:

Primer.- La Societat FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment dels seus fins socials impulsa i executa el Pla de Barris de Barcelona.

Segon.- Els serveis de referència es situen dins de l'anomenat Pla de Barris, un projecte estratègic que busca millora les condicions socials i econòmiques dels ciutadans.

Dins d'aquest àmbit es situa el present projecte, que busca millorar les condicions socials dels destinataris i el foment de l'activitat econòmica.

Es deixa constància que Foment de Ciutat, SA no compta amb els mitjans propis necessaris per a poder impartir la formació.

Tercer.- El valor estimat del contracte es correspon a la suma dels aspectes que es detallen a continuació i que es troben desenvolupats a l'annex 1 del present document:

La imputació estimada de la despesa queda repartida, segons anualitats, com segueix:

Any	Import sense IVA
2022	701.644,82 €

Atès l'objecte del contracte es considera no susceptible de ser dividit en lots. El servei de referència consisteix en la formació d'un seguit de persones (20) en l'àmbit de la construcció destacant una fase d'experienciació en edificis molt deteriorats de l'àmbit de Trinitat. La divisió d'aquest procediment en lots implicarà un increment de cost, una difusió de les responsabilitat i un increment de la complexitat de coordinació.

El finançament d'aquest programa és càrrec del programa Pla de barris. A l'expedient consta informe detallant la partida.

Quart.- La durada prevista del servei a contractar és de 9 mesos a comptar des de la data d'inici del contracte. Els detalls de les diferents fases es troben al plec de condicions tècniques.

Cinquè.- FOMENT DE CIUTAT, SA està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, (en endavant, LLCSP), relatives a la contractació harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com a l'aplicació del Decret de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible.

Cal tenir present que atès que el Valor estimat de contracte no supera l'import de 750.000 € exigit per l'article 22.1.c de la LCSP.

Atès l'objecte del contracte i la seva tipologia la solvència tècnica i professional sol·licitada és:

A. Capacitat i aptitud

A requeriment de FdC, que es podrà produir en qualsevol moment abans de l'adjudicació, els licitadors hauran d'aportar la documentació acreditativa de la seva capacitat. Així mateix, el licitador que presenti l'oferta més avantatjosa haurà d'aportar dita documentació en tot cas una vegada acordada la proposta d'adjudicació i abans de l'adjudicació del contracte quan sigui requerit a l'efecte.

El fet de no aportar aquesta documentació en el termini indicat per FdC o que la documentació aportada no acrediti que el licitador compleix amb tots els requisits de capacitat serà motiu d'exclusió del present procediment de contractació, amb confiscació de la garantia provisional en el seu cas aportada.

A. Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat del licitador

- *Per les persones físiques (empresaris individuals i professionals), serà obligatòria la presentació del document nacional d'identitat (DNI), o document que el substitueixi, i del número d'identificació fiscal (NIF), en cas que aquest no consti en el referit DNI.*
- *Per les persones jurídiques, serà obligatòria la presentació del CIF i de l'escriptura de constitució o modificació, en el seu cas, degudament inscrita en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Quan aquesta inscripció no sigui exigida, l'acreditació es realitzarà mitjançant l'aportació de l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el Registre oficial corresponent.*
- *Si l'empresari actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica, cal aportar:*
 - o *Document públic d'apoderament, degudament inscrit en el Registre públic corresponent, amb una declaració de la seva vigència.*
 - o *DNI i NIF del representant i del signant de la proposició econòmica.*

En cas que tota o part de la documentació que s'acaba d'indicar a la present lletra A, ja s'hagués entregat a FdC i no hagués estat objecte de cap modificació o actualització, essent per tant de plena vigència, no caldrà que el licitador l'aporti de nou sempre i quan acompanyi degudament complimentada i sota la seva responsabilitat, certificació de la vigència de l'esmentada documentació segons el document model número 2 facilitat.

B. Acreditació de no trobar-se incorregut en les prohibicions per contractar amb l'Administració assenyalades a l'article 71 de la LLCSP, la qual es pot realitzar mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat, conforme al document model número 1-C facilitat. Aquesta declaració haurà de contenir expressament el fet de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents. Quan es tracti d'una empresa pertanyent a un estat membre de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista a la legislació de l'estat respectiu, aquesta certificació es podrà també substituir per una declaració responsable atorgada davant una autoritat judicial.

C. La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Comunitat Europea, o signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres procedents d'acord amb la legislació de l'estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada, o d'una certificació en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

D. La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres no compreses en l'apartat anterior s'ha d'acreditar mitjançant informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa, en els termes que disposa l'apartat tercer de l'article 84 de la LLCSP.

E. Respecte a les Unions temporals o agrupacions d'empreses, cadascun dels seus components acreditaran la seva capacitat, personalitat, representació i solvència de forma independent, conforme a allò previst als articles 69 i 92 LLCSP. Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant FdC, SA.

F. Documentació acreditativa que els licitadors que compten amb cinquanta o més treballador/es fixos tenen ocupat un nombre de treballadors amb discapacitat no inferior al dos per cent (2%) del total de la plantilla, o donen compliment a les mesures alternatives establertes al Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, del Ministeri de Treball i Afers Socials o norma que el substitueixi.

Aquelles empreses que tenen un nombre de treballadors inferior a 50 treballadors hauran d'acreditar aquesta circumstància (plantilla amb un nombre de treballadors inferior a 50 treballadors).

Els licitadors que comptin amb cinquanta o més treballador/es han de tenir ocupat un nombre de treballadors amb discapacitat no inferior al dos per cent (2%) del total de la plantilla o donar compliment a les mesures alternatives establertes al Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, del Ministeri de Treball i Afers Socials o norma que el substitueixi.

Els licitadors o candidats (tant espanyols, com estrangers) han d'acreditar, pels mitjans establerts a la clàusula següent, que compleixen amb les condicions mínimes següents:

B. Solvència tècnica requerida i acreditació de la mateixa:

Una declaració del licitador o del legal representant de l'empresa licitadora en què es comprometi, a complir amb els següents requeriments:

- a. Acreditació que l'objecte social del licitador es correspon amb l'objecte del contracte, mitjançant la presentació de declaració jurada del legal representant que manifesti aquest punt amb indicació expressa i manifesta del punt dels seus estatuts a on es troba.*
- b. Disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte, així com comptar amb l'habilitació empresarial o professional exigible, en el seu cas, per a la realització de l'objecte del contracte.*
- c. Acreditació d'haver executat treballs similars (mateix grup de classificació o, en defecte, mateixos tres primers dígits del codi CPV), en els darrers 5 anys, per un import no inferior a 100.000,00 euros (CENT MIL EUROS), IVA exclòs.*

A tal efecte, caldrà aportar declaració responsable o certificat de bona execució, on es faci constar el compliment dels requisits exigits, els treballs realitzats amb indicació de les tasques realitzades, del període d'execució, durada i import, sense perjudici d'allò establert a l'apartat 4 de l'article 90 de la LLCSP pel que fa a les empreses de nova creació.

- c. Conforme a l'art. 76.2 LCSP, una declaració de l'ofertant o el legal representat de l'empresa licitadora en que es comprometi, en cas de resultar adjudicatària, d'adscriure personal necessari per l'execució dels treballs, que com a mínim inclourà:*

- Coordinador/a: Relacions laborals, sociòleg/a, antropòleg/a, polític/a, administració d'empreses, psicologia, o altra persona qualificada amb experiència en l'àmbit de la inserció laboral, preferentment, la categoria professional de la qual serà prèviament validada. Es demana que aquesta persona acrediti haver treballat al menys, 3 anys en els darrers 5 anys en projectes de similars característiques. Funcions i dedicació concretada a la documentació de licitació.

- Formació professionalitzadora: s'haurà de comptar amb el professionals necessaris i adequats per realitzar aquesta formació. Els tècnics proposat requeriran la validació de la responsable del contracte.

- Responsables del seguiment de l'experienciació laboral a jornada completa durant la fase d'experienciació laboral:

1 Professional amb formació i experiència en el seguiment d'obres i actuacions a instal·lacions (elèctriques i de fontaneria). Es demana que aquesta persona acrediti haver treballat al menys 3 anys en els darrers 5 anys en projectes de similars característiques. S'encarregarà de supervisar i gestionar totes les tasques durant les pràctiques i el període de contractació.

1 Professional amb formació i experiència en el seguiment d'obres i actuacions a operacions de paleta i pintura. Es demana que aquesta persona acrediti haver treballat al menys 3 anys en els darrers 5 anys en projectes de similars

característiques. S'encarregarà de supervisar i gestionar totes les tasques durant les pràctiques i el període de contractació.

En fase de licitació no procedirà concretar la identitat del tècnic ofertat. Aquesta informació s'haurà de presentar un cop resulti adjudicat el contracte i de forma prèvia a la signatura del contracte o a l'inici del contracte.

Les titulacions indicades es realitzen a títol merament enunciatiu i no limitatiu. Per titulat/da competent s'entendrà qualsevol titulació que estigui habilitada legalment per l'execució de les funcions indicades.

[...]

C. Solvència econòmica i financera requerida, i acreditació de la mateixa:

La solvència econòmica i financera exigida per poder participar i ser adjudicatari del present procediment de contractació és la que es determina a continuació:

- a) *Volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor estimat superior a 1,5 vegades el Valor estimat¹. En cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període, conforme a allò previst a l'art. 87.1.a) LCSP.*

De la mateixa manera caldrà acreditar la solvència tècnica o professional dels subcontractistes, en el seu cas.

Manifestar que la solvència requerida es considera ajustada a l'objecte dels treballs i allò previst als articles 86, 87, 90 i 91 LCSP.

Sisè.- Valorat el contingut de la documentació a presentar pel licitador, es considera correcta i completa en tots els seus requisits tècnics, havent tingut en compte les disposicions de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica que resulta de la seva aplicació.

Setè- Resulta procedent adjudicar el present contracte mitjançant el procediment obert i la tramitació ordinària previst a la llei 9/2017.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels treballs indicats i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

¹ Valor estimat de contracte de referència: a efectes de la solvència econòmica i financera es correspon a:

- En cas de duració del contracte, incloent pròrrogues, inferior a 1 any 1,5 vegades el Valor estimat de contracte.
- En cas de duració del contracte, incloent pròrrogues, superior a 1 any, 1,5 vegades el Valor estimat de contracte anualitzat ((VEC/(duració + possible pròrrogues)*12).

Vuitè.- Criteris de valoració.- Examinats els criteris establerts per valorar les ofertes i la seva ponderació, els quals es detallen a continuació, es conclou que els mateixos s'estimen d'interès en relació amb l'objecte del contracte:

1.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, L'AVALUACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE NÚM. 2) Ó B. FINS A 70 PUNTS.

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 20 pàgines DIN-A4 (a una cara, mida Arial 12. No computa en l'extensió portades, separadors, índex ni similars).

L'oferta tècnica haurà de concretar, desenvolupar i/o especificar la informació continguda al plec tècnic i a la resta de la documentació de licitació

1.1.- Formació professionalitzadora, fins a 20 punts

Caldrà especificar, concretar i desenvolupar de manera detallada el contingut de la formació professionalitzadora per cadascuna de les dues especialitats proposades al plec tècnic, de forma que es pugui conèixer les matèries que permetran desenvolupar els coneixements i les habilitats que desenvoluparan les persones participants. Caldrà desglossar les matèries de forma que es pugui avaluar el seu contingut, els coneixements, els recursos humans i didàctics i les competències que es desenvoluparan i la seva adequació. De la mateixa manera, es valorarà la proposta metodològica d'adaptació de la formació a les persones participants.

<i>Descripció</i>	<i>Valoració</i>
<i>Exhaustiva i coherent</i>	<i>20</i>
<i>Correcta i coherent</i>	<i>15</i>
<i>Elemental</i>	<i>10</i>
<i>Poc rellevant</i>	<i>5</i>
<i>No aporta cap informació rellevant</i>	<i>0</i>

1.2.- Formació transversal, fins a 7 punts

Caldrà especificar el contingut de la formació transversal en TIC, de forma que es pugui conèixer les matèries que permetran desenvolupar les competències i les habilitats necessàries. Caldrà assenyalar les matèries de forma que es pugui avaluar el seu contingut, les competències i habilitats que desenvoluparan i la seva adequació per tal de fomentar l'autonomia en la recerca de feina i amb aspectes que facilitin l'autonomia de les persones, com la gestió de tràmits freqüents o el maneig del correu electrònic. Es valorarà la complementarietat de la formació TIC amb altra formació transversal que desenvolupi competències transversals rellevants.

<i>Descripció</i>	<i>Valoració</i>
<i>Exhaustiva i coherent</i>	<i>7</i>
<i>Correcta i coherent</i>	<i>5</i>
<i>Elemental</i>	<i>3</i>
<i>Poc rellevant</i>	<i>1</i>
<i>No aporta cap informació rellevant</i>	<i>0</i>

1.3.- Pràctiques professionalitzadores, fins a 15 punts.

El licitador haurà de descriure el pla de treball a desenvolupar en el marc de les pràctiques professionalitzadores. Caldrà detallar un pla de treball per cadascun dels 2 grups.

Caldrà detallar, les tasques professionalitzadores que proposa realitzar, valorant el detall i concreció de les mateixes, així com la variabilitat i evolució de les tasques professionalitzadores concretades en relació amb el coneixement i domini de l'ofici. També caldrà detallar com es coordinarà aquesta fase.

Descripció	Valoració
Exhaustiva i coherent	15
Correcta i coherent	10
Elemental	5
Poc rellevant	2
No aporta cap informació rellevant	0

1.4.- Seguiment durant la fase de contractació laboral, fins a 15 punts.

S'haurà de descriure com es procedirà a la selecció i contractació laboral de les persones que finalitzin la fase formativa de manera satisfactòria i com es farà el seguiment i la coordinació de les tasques durant aquesta fase, així com la coordinació amb l'empresa de control de qualitat i la de seguretat i salut. Aquestes empreses seran contractades a banda per Foment de Ciutat, però caldrà una bona coordinació entre els diferents agents i empreses implicades per a la bona execució del projecte.

Descripció	Valoració
Exhaustiva i coherent	15
Correcta i coherent	10
Elemental	5
Poc rellevant	2
No aporta cap informació rellevant	0

1.5 Tutorització i acompanyament del pla personal d'acompanyament a l'ocupació. fins a 10 punts.

El licitador haurà de presentar una proposta del pla personal de tutorització de les persones participants durant el desenvolupament del projecte i d'acompanyament a l'ocupació posterior a la contractació. Caldrà identificar el contingut de la proposta (suport a l'alumne, seguiment que es realitzarà, recursos que es destinaran, contactes amb entitats que puguin generar oportunitats d'ocupació o formació, etc.), de forma que es pugui conèixer les parts/aspectes significatius del pla personal d'acompanyament en relació al seguiment del projecte i l'assoliment de l'ocupació posterior a la contractació

Descripció	Valoració
Exhaustiva i coherent	10
Correcta i coherent	7,5
Elemental	5
Poc rellevant	2,5

No aporta cap informació rellevant	0
------------------------------------	---

1.6 Innovació, fins a 3 punts.

El licitador podrà presentar noves formes d'intervenció, aplicables al cas concret, que millorin significativament l'ocupabilitat de les persones i/o el seu apoderament. S'haurà d'exposar el seu contingut, finalitat i caràcter innovador, així com justificar que millori l'ocupabilitat.

Descripció	Valoració
Exhaustiva i coherent	3
Correcta i coherent	2
Elemental	1
Poc rellevant	0,5
No aporta cap informació rellevant	0

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÒRMULES MATEMÀTIQUES (SOBRE NÚMERO 3 ó C). FINS A 30 PUNTS.

2.1. Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació. Fins 20 punts

Críteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada, sense tenir en compte les partides alçades:

$$d = \frac{-(\epsilon_0 - \epsilon_{Mitj})}{(\epsilon_{lic})}$$

d = desviació

ϵ_0 = Preu de l'ofertant (sense tenir en compte les partides alçades)

ϵ_{Mitj} = Oferta mitjana (sense tenir en compte les partides alçades)

ϵ_{lic} = Import de licitació de referència (sense tenir en compte les partides alçades)

Totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals ($d = -(\epsilon_0 - \epsilon_{Mitj})/\epsilon_{lic}$) sigui més gran que 0,10 ($d > 0,10$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

Per ofertes admeses a licitació, als efectes del càlcul de les ofertes anormals o desproporcionades únicament, es tindran en consideració únicament aquelles que superin els llindars mínim de puntuació a l'oferta valorable mitjançant criteris sotmesos a un judici de valor.

Les ofertes excloses per no arribar al llindar mínim establert als criteris sotmesos a un judici de valor, no seran tingudes en compte, en cap cas, als efectes de l'apreciació de

les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, conseqüentment, no seran considerades ofertes admeses.

Valoració de les ofertes econòmiques presentades (sense tenir en compte les partides alçades):

Totes aquelles ofertes admeses, que hagin assolit les valoracions tècniques mínimes, que no hagin incorregut en baixa desproporcionada o anormal, o que havent incorregut hagin justificat suficientment la proporcionalitat de la seva oferta econòmica seran valorades conforme a la fórmula que s'especifica a continuació:

$$Po = 20 * \frac{(\text{€lic} - \text{€o})}{(\text{€lic} - \text{€omín})}$$

d = desviació

€o = Preu de l'ofertant (sense tenir en compte les partides alçades)

€Mitj = Oferta mitjana (sense tenir en compte les partides alçades)

€lic = Import de licitació de referència (sense tenir en compte les partides alçades)

L'oferta del licitador haurà de referir-se a la totalitat dels elements descrits al present Plec de condicions administratives particulars.

En cas que cap empresa realitzi una disminució percentual superior a 7 punts percentuals respecte al pressupost de licitació no s'atorgarà la puntuació màxima prevista i les ofertes econòmiques ponderaran sobre un màxim de 15 punts.

2.2.- Contractació del personal encarregat de realitzar la formació/tutorització amb un salari superior a l'establert a les taules salarials del conveni (Fins a 6 punts)

Conforme a l'art. 86 del RD1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de la mitjana M l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

Es consideraran els salaris referits a la o les categories professionals següents:

Conveni col·lectiu	Grup professional	Descripció	Puntuació màxima
I Conveni col·lectiu autonòmic d'ensenyament i formació no reglada de Catalunya (codi de conveni núm. 79100215012020)	Tècnic. Expert.	Coordinador/a	4
Conveni col·lectiu de treball de la indústria	Encarregats	Responsable fase experienciació	2

de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017-2021 (codi de conveni núm. 08001065011994)			
---	--	--	--

Tècnic Expert:

Increment proposat sobre les taules retributives de referència	Puntuació assignada
$\geq 0\% a \leq 2$	0
$> 2 a \leq 3$	0,20
$> 3 a \leq 4$	0,50
$> 4 a \leq 5$	0,75
$> 5 a \leq 6$	1,00
$> 6 a \leq 7$	1,50
$> 7 a \leq 8$	2,00
$> 8 a \leq 9$	2,50
$> 9 a \leq 10$	3,00
$> 10 a \leq 11$	3,50
$> 11 a \leq 12$	3,65
$> 12 a \leq 13$	3,80
$> 13 a \leq 14$	3,90
> 14	4,00

Encarregats:

Increment proposat sobre les taules retributives de referència	Puntuació assignada
$\geq 0\% a \leq 2$	0
$> 2 a \leq 3$	1,00
$> 3 a \leq 4$	1,20
$> 4 a \leq 5$	1,40
$> 5 a \leq 6$	1,60
$> 6 a \leq 7$	1,80
> 7	2,00

L'aplicació pràctica suposarà que tots els treballadors intervinents en l'execució dels treballs que es corresponguin als grups professionals de referència tindran, com a mínim, l'increment assenyalat a les seves retribucions personals.

La resta d'ofertes amb propostes salarials superiors a les que estableix el conveni de referència rebran una puntuació inversament proporcional.

2.3.- Increment del Pla personal d'acompanyament a l'ocupació. (Fins a 4 punts).

Es valorarà l'increment de termini del Pla d'acompanyament a l'ocupació de les persones participants, tenint en consideració que el procediment preveu un (1) mes d'acompanyament a l'ocupació.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Millora durada del Pla d'acompanyament
Increment de la durada del Pla d'acompanyament en dos (2) mesos addicionals.	4,00
Increment de la durada del Pla d'acompanyament en un (1) mes addicional.	2,00
No aporta, inferior a 1 mes, o de la informació no se'n dedueix	0,00

(1) La puntuació mínima per a ser adjudicatari serà aquella exigida en aquest annex. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest llindar seran excloses del procediment de contractació i no s'obrirà la seva oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris o fórmules automàtiques.

(2) Cap de les millores no podrà suposar un increment de preu o termini respecte de l'oferta realitzada.

Els informes i documents constitutius de la proposta tècnica hauran de ser signats pel legal representant del licitador.

PUNTUACIÓ TOTAL: 100 punts.

La puntuació mínima per ser adjudicatari serà de **40 punts** en relació a la totalitat de l'oferta tècnica. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest apartat a aquest llindar seran excloses del procediment de contractació i no s'obrirà la seva oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris o fórmules automàtiques

Novè.- La Mesa de contractació proposada (clàusula 11 del Plec de condicions) s'ajusta als requeriments de l'article 326 LLCSP, amb expressa referència a la inclusió de personal que actua en l'àmbit jurídic i econòmic de la societat.

Presidenta: Directora General de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.
 Vocal: Director del Pla de Barris de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.
 Vocal: Coordinadora ocupació i activitat econòmica de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.
 Vocal: Cap del Pla de Barris de Trinitat Vella de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
 Vocal: Director de Serveis Generals de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
 Vocal: Director de Recursos de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.

Secretari: Tècnica del Departament de Serveis Generals, qui actua com a secretària de la Mesa de contractació, amb veu però sense vot, o persona en qui delegui.

Atès que la valoració subjecte a criteris automàtics o fórmules matemàtiques superen el 50%, s'ha previst un comitè d'experts, conforme a allò indicat a l'art. 146 LLCSP, conformat per:

-Directora Operativa de Treball
Barcelona Activa
Ajuntament de Barcelona

-Directora de Desenvolupament de Proximitat
Barcelona Activa
Ajuntament de Barcelona

-Cap de departament d'Obres i Manteniment
Districte de Sant Andreu
Ajuntament de Barcelona

En relació als criteris de valoració cal indicar que respecte al preu únicament s'admet rebaixa sobre determinats conceptes. Atenent a l'objecte han identificat un seguit de costos fixos i costos molt variables en funció del projecte que es pugui presentar i s'han configurat com un seguit de partides alçades a justificar. Les raons per les que s'ha adoptat aquesta fórmula són les següents:

- Atès que el projecte a desenvolupar tindrà una incidència rellevant sobre els costos. En cas contrari la tria del projecte no es faria en atenció a la recerca del projecte amb major capacitat d'inserció, si no que un element molt rellevant seria el projecte amb menor cost per tal de poder presentar una oferta amb preu més baix.

- Imports relacionats amb els salaris dels beneficiaris (salaris, cost empresa, indemnitzacions). Amb la mateixa finalitat, vetllar per la presentació d'ofertes que no incorrin en impossible compliment i la recerca d'una oferta seriosa, real, coherent i que garanteixi l'assoliment del novell de qualitat requerit els import derivats d'aquest concepte queden delimitats, sense admetre rebaixa.
- Patida d'imprevistos.

Aquest conjunt de partides es configuren com a partides alçades, això no suposa el dret a percebre-les en la seva totalitat, únicament es podrà percebre en aquella part que es corresponguin les despeses generades i acreditades.

L'import relatiu als elements que sí que accepten baixa es troben els salaris propis, lloguers, transport, eines, benefici industrial.

També s'ha previst el pagament de primes de participació en cas d'èxit de l'actuació.

Desè.- Tant aquests criteris com la resta de clausulat del plec, s'ajusten en substància al plec tipus de serveis no harmonitzats adoptat per la Societat que, d'acord amb la seva naturalesa, permet en l'elaboració del Plec de Condicions Particulars operar els ajustos necessaris per respondre als concrets interessos i característiques de la licitació.

S'inclou el Recurs especial de contractació propi dels procediments harmonitzats.

Conforme a l'art. 22.1.C) LCSP el procediment és no harmonitzat atès que el Valor estimat del contracte no supera el llindar de 750.000 € aplicables als contractes amb l'objecte de referència.

Onzè.- Conforme al Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona i el Pla de Contractació Pública Sostenible de l'Ajuntament de Barcelona per al 2019, el present procediment inclou un seguit de clàusules, mesures i obligacions de caràcter social adequades a l'objecte dels serveis (eficiència social), aquest conjunt de mesures es troben descrites a la clàusula 9.1.1 del Plec de Condicions Particulars. Concretament, aquestes clàusules, mesures i obligacions són les següents:

1. Compromís de presentar un pla d'igualtat entre homes i dones (condició d'execució).
2. Obligació de mantenir les condicions laborals (condició d'execució).
3. Obligació de presentar un seguit de mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe (condició d'execució).
4. Pagament directe a subcontractistes (condició d'execució).
5. Subcontractació (condició d'execució)
6. Valoració d'incrementos salarials per damunt de conveni col·lectiu aplicable (criteri de valoració)

Dotzè.- El Valor estimat del contracte és de 739.242,25 €, IVA exclòs:

Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	Possibles modificacions (IVA exclòs)	Prima d'èxit (IVA exclòs)
711.644,82	27.597,43 € (equivalent al 3,93% del pressupost base de licitació)	10.000,00 €

En relació al pressupost base de licitació, la descomposició dels costos és la següent:

Costos directes		
Descripció	Import	Percentatge
Salari segons conveni (personal propi)	57.340,39 €	8,17%
Partida alçada a justificar costos beneficiaris fase experienciació	253.231,52 €	36,09%
Partida alçada materials i eines	180.000,00 €	25,65%
Partida alçada EPIS	4.000,00 €	0,57%
Partida alçada transport	2.000,00 €	0,29%

Costos indirectes		
Descripció	Import	Percentatge
Despeses de seguretat social	18.864,99 €	2,69%
Despeses de seguretat social beneficiaris fase experienciació	52.070,73 €	7,42%
Despeses generals estructura	15.042,78 €	2,14%
Marge de benefici	15.042,78 €	2,14%
Imprevistos	7.521,39 €	1,07%

Partida alçada imprevistos beneficiaris acreditats	30.530,23 €	4,35%
--	-------------	-------

Altres Despeses		
Descripció	Import	Percentatge
Cost formació	33.000,00 €	4,70%
Partida alçada Beca formació	33.000,00 €	4,70%

TOTAL, sense IVA	701.644,82 €	100,00%
------------------	--------------	---------

En el càlcul dels costos s'ha tingut en compte la reforma laboral, la tipologia de contracte, la tipologia de contracte de formació prevista al conveni col·lectiu d'obres de Barcelona i les indemnitzacions pròpies d'aquesta tipologia de contracte i bonificacions als mateixos.

Els salaris dels coordinador s'ha confeccionat en base al Conveni col·lectiu autonòmic d'ensenyament i formació no reglada de Catalunya en la seva categoria (expert).

En relació als responsables en fase d'experienciació i els beneficiaris en fase d'experienciació s'ha aplicat els salaris previstos al Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017-2021. No obstant l'adjudicatari haurà d'ajustar el contracte a la categoria i condicions aplicables i, en el cas dels beneficiaris, seran abonats en base a allò realment abonat.

Les possibles causes de modificació es troben contemplades a la clàusula 18 del Plec de condicions particulars, i es troben limitades a que s'acreditin que les despeses corresponent a partides alçades superen aquelles previstes i augment d'amidament. El preu màxim previst per aquestes modificacions es correspon al 3.93% del pressupost base de licitació (27.597,43 €, sense IVA)

Els requisits de solvència es troben contemplats a la clàusula 7 del Plec de condicions administratives particulars i es consideren proporcionats i ajustats a l'objecte del contracte.

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable, consegüentment quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació. S'han establert limitacions en relació als conceptes previstos a les partides alçades, considerat bàsic per garantir l'excel·lència del servei, que a la seva vegada es considera necessari per garantir l'èxit del programa.

Atenent a aquest valor estimat del contracte l'òrgan de contractació competent, per raó de la quantia, és el Conseller Delegat.

El preu del contracte es realitza en base a preus unitaris de referència, que es troba detalla en un document annexat.

Conclusions.- Tant aquests criteris com la resta de clàusules del plec, s'ajusten a la normativa de contractació vigent, incloent aquells preceptes d'efecte directe.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels serveis de referència, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Jaume Ramos Sotelo
Director de Serveis Generals
Foment de Ciutat

Arnau Balcells i Capellades
Director del Pla de Barris
Foment de Ciutat