

Informe justificatiu necessitat i idoneïtat

F220000107

SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I POSADA EN MARXA DELS EQUIPS PER A LA MILLORA DE LA CONNECTIVITAT A INTERNET DE DETERMINATS EQUIPAMENTS DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER LA MILLORA DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL

**PLA DE
BARRIS
BARCELONA**

**FOMENT
DE CIUTAT**



El Director del Departament de Serveis Generals i el Director de Pla de Barris de Foment de Ciutat emeten el següent:

INFORME

justificatiu de la necessitat i la idoneïtat de licitar la contractació del SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I POSADA EN MARXA DELS EQUIPS PER A LA MILLORA DE LA CONNECTIVITAT A INTERNET DETERMINATS EQUIPAMENTS DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER LA MILLORA DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL

En base als següents motius:

Primer.- La Societat FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment dels seus fins socials, és l'operador municipal que executa, de forma coordinada amb altres agents municipals, l'anomenat Pla de Barris.

Segon.- Els treballs de referència s'emmarquen en la millora i ampliació dels serveis de connectivitat WI-FI dels equipaments: Espai Provisional La Massana (KN60LAB); Espai Tarda Jove; Casal de Barri Pirineu; Casal de Barri Prosperitat; Espai Jove Les Basses; Casal de Gent Gran Can Peguera; Casal de Gent Gran Turó de la Peira; Casal de Gent Gran Poble Sec; Casal de Barri Verdum, situats a l'àmbit del Pla de Barris, per tal que els/les usuaris/es dels centres i espais puguin accedir a Internet des de qualsevol punt mitjançant la plataforma Barcelona WI-FI de l'Ajuntament de Barcelona.

Per aquest motiu és necessari procedir a la instal·lació d'equips d'electrònica de xarxa switchos i routers i de punts d'accés.

Es deixa constància que Foment de Ciutat, SA no compta amb els mitjans propis necessaris per a poder executar directament l'objecte del contracte.

Tercer.- Els treballs de referència, consistent en el subministrament, instal·lació i posada en marxa dels equips necessaris per a bastir els espais descrits. Aquests equips es troben definits a la documentació tècnica adjunta.

No es preveu la divisió del contracte en lots atesa la naturalesa del seu objecte. La divisió en lots es considera artificial i perjudicial per a la gestió conjunta de les instal·lacions (període de garantia, formació, tipologia d'actuació, referent subministrador...).

La imputació de la despesa queda repartida, segons anualitats, com segueix:

Any	Import	Import
-----	--------	--------

	(IVA exclòs)	(IVA inclòs)
2021 (pressupost base de licitació)	28.491,23 €	34.474,38 €

Aquest crèdit es troba integrat a la partida amb les següents dades:

CODI ECONÒMIC	22799	
CODI PROGRAMA	23000	
EXERC.PRESSUPOST.	2022	

Quart.- La durada prevista dels treballs a contractar és de TRES (3) MESOS a comptar des de la data d'inici del contracte, sense tenir en compte el termini posterior d'assistència, reparació i substitució en el seu cas, i garantia.

Cinquè.- FOMENT DE CIUTAT, SA està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, (en endavant, LLCSP), relatives a la contractació no harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com a l'aplicació del Decret de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible.

Els licitadors hauran d'ajustar la seva solvència tècnica i financera a allò indicat als arts. 74, 75, 76, 86, 87, 90 i 92 de la LLCSP.

Sisè.- Valorat el contingut de la documentació a presentar pel licitador, es considera correcta i completa en tots els seus requisits tècnics, havent tingut en compte les disposicions de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica que resulta de la seva aplicació.

Setè.- Resulta procedent adjudicar el present contracte mitjançant el procediment obert i la tramitació ordinària, d'acord amb l'article 318 i 157 i següents de la LLCSP.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació de les obres referides i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Vuitè.- Criteris de valoració. Examinats els criteris establerts per valorar les ofertes i la seva ponderació, els quals es detallen a continuació, es conclou que els mateixos s'estimen d'interès en relació amb l'objecte del contracte:

ANNEX NÚMERO 1

1.- OFERTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS AUTOMÀTICS (FINS A 100 PUNTS)

2.1. Oferta econòmica (fins a 70 punts)

Criteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada:

$$d = \frac{-(\text{€o} - \text{€Mitj})}{(\text{€lic})}$$

d = desviació

€o = Preu de l'ofertant, sense tenir en compte la partida alçada en el seu cas

€Mitj = Oferta mitjana sense tenir en compte la partida alçada en el seu cas

€lic = Import de licitació de referència sense tenir en compte la partida alçada en el seu cas

Totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals ($d = -(\text{€o} - \text{€Mitj})/\text{€lic}$) sigui més gran que 0,10 ($d > 0,10$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

Per ofertes admeses a licitació, als efectes del càlcul de les ofertes anormals o desproporcionades únicament, es tindran en consideració únicament aquelles que superin els llindars mínim de puntuació a l'oferta valorable mitjançant criteris sotmesos a un judici de valor.

Valoració de les ofertes econòmiques presentades:

Totes aquelles ofertes admeses, que hagin assolit les valoracions tècniques mínimes, que no hagin incorregut en baixa desproporcionada o anormal, o que havent incorregut hagin justificat suficientment la proporcionalitat de la seva oferta econòmica seran valorades conforme a la fórmula que s'especifica a continuació:

$$Po = 70 * \frac{(\text{€lic} - \text{€o})}{(\text{€lic} - \text{€omín})}$$

Po = Puntuació corresponent a l'ofertant sense tenir en compte la partida alçada en el seu cas

€lic = Import de licitació de referència, sense tenir en compte la partida alçada en el seu cas.

€o = Preu de l'ofertant, sense tenir en compte la partida alçada en el seu cas.

€omin = Pressupost ofertat més econòmic sense tenir en compte la partida alçada en el seu cas.

L'oferta del licitador haurà de referir-se a la totalitat dels elements descrits al present Plec de condicions administratives particulars.

Conforme a l'art. 86 del RD1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de la mitjana M l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

2.2.- Millora de la garantia dels elements subministrats sense cost (fins a un màxim de 10 punts).

Els elements subministrats han de tenir una garantia mínima de 2 anys, o la que s'ofereixi de fàbrica. Els licitadors podran oferir un increment d'aquest termini de garantia que es valorarà conforme als següent paràmetres:

Es puntuarà la millora de la garantia dels elements subministrats conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- **Preu** (fins a 7 punts). Pel preu de reposició proposat. L'obtenció d'un 0 en aquesta pauta suposarà que es valora amb 0 en el total de l'apartat.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Preu
5 anys d'increment de la garantia inicial	7,00
4 anys d'increment de la garantia inicial	5,50
3 anys d'increment de la garantia inicial	4,00
2 anys d'increment de la garantia inicial	2,50
1 any d'increment de la garantia inicial	1,00
No increment, no concreta o s'infereix	0,00

- **Termini de resposta** (fins a 3 punts). Per la presentació d'un termini de resposta. L'obtenció d'un 0 en aquesta pauta suposarà que es valora amb 0 punts aquest criteri.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Termini de resposta
Termini no superior a 48 hores	3,00
Termini no superior a 72 hores	2,00
Termini no superior a una setmana	0,50
Termini superior o no concreta.	0,00

2.3.- Millora del Pla de formació (fins a un màxim de 10 punts)

Es valorarà el compromís de la licitadora de formar als/a les usuaris/usuàries en la utilització i conservació dels elements subministrats. Aquesta formació s'haurà de realitzar en el termini màxim de 15 dies des de la finalització del contracte. Aquesta formació serà suplementària i addicional a la formació bàsica que forma part de l'objecte del contracte.

La **formació** haurà de ser completa i sobre tots els elements subministrats i haurà d'explicar detalladament les funcionalitats dels elements així com les necessitats per la seva conservació.

L'oferta de l'empresa licitadora esdevindrà obligació essencial i el seu incompliment suposarà la imposició de les penalitzacions establertes al contracte.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Proposta formació
Formació de 20 hores o més al personal implicat en l'atenció a persones que hauran d'utilitzar els diferents elements.	6 punts
Formació de 10 hores o més al personal implicat en l'atenció a persones que hauran d'utilitzar els diferents elements.	4 punts
No ofereix o no s'adequa a les opcions permeses.	0 punts

Formació **complementària de reforç**, a realitzar als tres mesos de finalitzar el contracte de subministraments de l'equipament de referència.

L'oferta de l'empresa licitadora esdevindrà obligació essencial i el seu incompliment suposarà la imposició de les penalitzacions establertes al contracte.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Proposta formació</i>
<i>Formació de 10 hores o més al personal implicat en l'atenció a persones que hauran d'utilitzar els diferents elements.</i>	<i>4 punts</i>
<i>Formació de 5 hores o més al personal implicat en l'atenció a persones que hauran d'utilitzar els diferents elements.</i>	<i>2 punts</i>
<i>No ofereix o no s'adequa a les opcions permeses.</i>	<i>0 punts</i>

2.4.- Revisió preventiva (fins a un màxim de 5 punts)

Es valorarà el compromís del licitador de realitzar revisions preventives a l'equipament per determinar el seu estat de conservació.

La revisió haurà de ser sobre tots els elements instal·lats i implicarà activar la garantia oferta en els mateixos.

L'oferta de l'empresa licitadora esdevindrà obligació essencial i el seu incompliment suposarà la imposició de les penalitzacions establertes al contracte.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Revisió preventiva</i>
<i>Revisió preventiva cada 6 mesos durant 2 anys</i>	<i>5 punts</i>
<i>Revisió preventiva cada 6 mesos durant 1 any</i>	<i>2,5 anys</i>
<i>Revisió preventiva als 12 mesos</i>	<i>1,25 punts</i>
<i>No ofereix o no s'adequa a les opcions permeses.</i>	<i>0 punts</i>

2.5.- Pla de resposta en relació a la reposició de materials (fins a un màxim de 5 punts)

Es valorarà el compromís presentat per l'empresa ofertant, en relació a la reposició de materials, en el supòsit de que calgués procedir a la reposició de materials, amb especial i necessària referència als terminis i preu. Aquest pla de resposta s'entendrà vigent durant un termini de 5 anys i directament exigible per la propietat. En cap cas pot suposar una reducció de l'abast de la garantia dels productes. Aquesta opció no serà obligatòria per la part contractant, podent optar entre fer ús d'aquesta opció o d'un altre producte lliurament.

Es puntuarà el pla de resposta de reposició de materials, ofertats inicialment o instal·lats finalment, conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- *Preu (fins a 5 punts). Pel preu de reposició proposat. L'obtenció d'un 0 en aquesta pauta suposarà que es valora amb 0 punts aquest criteri.*

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Preu
Amb un descompte del 25% dels preus unitaris	5,00
Amb un descompte del 15% dels preus unitaris	4,00
Amb un descompte del 10% dels preus unitaris	2,50
Pel mateix import que l'ofert en licitació	1,50
Import superior o no concreta.	0,00

PUNTUACIÓ TOTAL: De 0 a 100 punts.

Novè.- Justificació de la valoració de certs criteris de valoració.

Els criteris d'adjudicació de referència s'ajusten a l'objecte dels treballs, tractant de donar prioritat als criteris automàtics més enllà del preu ofertat.

En relació al llindar de la baixa desproporcionada, s'ha pujat fins al 10%, atès que el petit import dels subministraments pot implicar que una quantia molt reduïda suposi incórrer en baixa desproporcionada. Ampliant aquest marge es considera que s'ajusta a la tipologia de l'obra.

Desè.- La Mesa de contractació proposada (clàusula 11 del Plec de condicions) s'ajusta als requeriments de l'article 326 LLCSP, amb expressa referència a la inclusió de personal que actua en l'àmbit jurídic i econòmic de la societat.

- President. Director del Pla Barris de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
- Vocal: Director de Serveis Generals de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
- Vocal: Director de Recursos de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.
- Vocal: Coordinador de Pla de Barris de Nou Barris de Barcelona, o persona en qui delegui.

- Secretària: Lletrada de Foment de Ciutat, qui actua com a secretària de la Mesa de contractació, amb veu però sense vot, o persona en qui delegui.

Onzè.- Tant aquests criteris com la resta de clausulat del plec, s'ajusten en substància al plec tipus de subministrament i servei no harmonitzat adoptat per la Societat que, d'acord amb la seva naturalesa, permet en l'elaboració del Plec de Condicions Particulars operar els ajustos necessaris per respondre als concrets interessos i característiques de la licitació.

Dotzè.- Conforme al Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, el present procediment inclou un seguit de clàusules, mesures i obligacions de caràcter social adequades a l'objecte dels serveis (eficiència social). Les condicions especials d'execució es troben descrites a la clàusula 10 del Plec de Condicions Particulars. Concretament, les clàusules, mesures i obligacions de caràcter social són les següents:

1. Obligació de mantenir les condicions laborals (condició d'execució).
2. Obligació de presentar un seguit de mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe (condició d'execució).
3. Pagament directe a subcontractistes (condició d'execució).
4. Subcontractació (condició d'execució)

Alguns altres criteris, d'incorporació habitual a les licitacions de Foment de Ciutat en base al seu objecte, no s'inclou atès l'objecte propi dels treballs fa que es consideri no necessari per la possible existència de fabricació per un tercer i la poca presència de personal a l'àmbit.

Tretzè.- El Valor estimat del contracte és de **34.189,48 EUROS (TRENTA-QUATRE MIL CENT VUITANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS D'EURO)**, IVA exclòs. La diferència entre Valor estimat de contracte i el pressupost base de licitació (previst en 28.491.23 €, IVA exclòs) es correspon a la previsió d'una possible modificació de fins al 20% del pressupost base de licitació.

Les possibles causes de modificació es troben contemplades a la clàusula 18 del Plec de condicions particulars i seran admissible sempre que no suposin un increment del preu d'adjudicació. Els requisits de solvència es troben contemplats a la clàusula 7 del Plec de condicions administratives particulars i es consideren proporcionats i ajustats a l'objecte del contracte.

Aquest import deriva del pressupost previst a la documentació tècnica, i s'ha incrementat per tal de garantir que es podran realitzar un seguit de treballs complementaris no previstos.

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable. Conseqüentment, quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació.

Atenent a aquest valor estimat del contracte l'òrgan de contractació competent, per raó de la quantia, és la Directora General.

El preu del contracte es realitza en base a preus unitaris de referència.

Catorzè.- Conforme a allò disposat a l'article 44 i següents de la LLCSP, atès que el valor estimat del contracte és inferior a 100.000 euros, es podrà interposar recurs d'alçada conforme a allò disposat a la LLCSP i a la Llei de Procediment Administratiu Comú.

Conclusions.- Tant aquests criteris com la resta de clàusules del plec, s'ajusten a la normativa de contractació vigent, incloent aquells preceptes d'efecte directe.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels treballs de referència i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Jaume Ramos Sotelo
Director de Serveis Generals
Foment de Ciutat

Arnau Balcells i Capellades
Director del Pla de Barris
Foment de Ciutat