

F220000230

El Director del Departament de Serveis Generals i el Director del Departament del Pla de Barris emeten el següent:

INFORME

justificatiu de la necessitat i la idoneïtat de licitar la contractació del servei de dinamització de la Ronda de Sant Antoni, entre el carrer Comte d'Urgell i Floridablanca, així com per al foment de l'eficiència social, en el marc del Pla de Barris de Barcelona

En base als següents motius:

Primer.- La Societat FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment dels seus fins socials, és l'operador municipal executa, de forma coordinada amb altres agents municipals, l'anomenat Pla de Barris, en execució directa d'activitats previstes als seus estatuts socials.

Segon.- Els serveis de referència s'emmarquen en un projecte de servei per l'execució d'un programa de dinamització de la Ronda Sant Antoni, entre els carrers Comte de d'Urgell i Floridablanca, per a la seva veïnificació, potenciant espais d'estada i redefinir-ne els usos cap a un model d'espai veïnal amb activitats socioeducatives, lúdiques i de joc, activitats que fomentin hàbits saludables, culturals i comercials i que esdevingui una estratègia cohesionadora entre els dos barris, tot fomentant l'eficiència social dels serveis a desenvolupar que deriven del Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona.

Per al desenvolupament del servei es fa necessari comptar amb professionals amb la solvència tècnica adequada per a dur-lo a terme.

Es deixa constància que Foment de Ciutat, SA no compta amb els mitjans propis necessaris per a poder executar directament l'objecte del contracte, raó que justifica la contractació externa del servei.

Aquest servei té caràcter extraordinari, sense previsió de continuïtat més enllà de la duració prevista en aquest plec.

CPV: 92000000

Tercer.- En el Plec de Condicions Particulars s'ha procedit a desagregar els costos directes dels indirectes, essent el pressupost base de licitació de **199.182,15 € (CENT NORANTA-NOU MIL CENT VUITANTA-DOS EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS D'EURO), IVA exclòs.**

El preu del contracte és el resultat de calcular la dedicació del personal exigint conforme al perfil determinat del conveni col·lectiu que es considera d'aplicació, incorporant les despeses de Seguretat Social, les despeses d'estructura, una possible millora salarial, el marge de benefici i un percentatge de despeses imprevistes, així com la incorporació de partides alçades necessàries per a desenvolupar el servei, en el seu cas. S'ha tingut en compte els potencials efectes de la nova regulació de l'

Es contemplen un seguit d'actuacions de tallers, de possible execució per part de Foment de Ciutat, SA, i un seguit de partides alçades a justificar.

El conveni col·lectiu que s'assenyala es pren com referència de les accions i tasques que desenvolupa el personal a adscriure al servei, sense perjudici de que l'entitat pugui aplicar de forma efectiva un altre conveni col·lectiu que s'adigui a les funcions exigides o bé aplicar-ne un dels que es fan constar com a referència a ambdós perfils professionals.

El pressupost base de licitació indica, d'acord amb l'establert a l'article 100 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LLCSP), de manera desglossada els costos salarials estimats a partir de la categoria fixada al conveni col·lectiu que es considera d'aplicació.

No es preveu la divisió del contracte en lots atès que no es considera adient per a la prestació del servei ni tampoc la revisió de preus, atesa l'escassa durada del contracte i l'estabilitat dels mateixos en l'àmbit del qual es tracta.

La imputació de la despesa queda repartida, segons anualitat, com segueix:

	VEC	VEC + IVA (21%)
2022	130.783,75 €	158.248,34 €
2023	68.398,40 €	82.762,06 €
VEC	199.182,15 €	241.010,40 €

Aquest crèdit es troba integrat a la partida amb les següents dades:

CODI ORGÀNIC	0104
CODI ECONÒMIC	22799
CODI PROGRAMA	2300
EXER. PRESSUPOST.	2022-2023

El total import base de licitació no supera el límit dels contractes subjectes a contractació no harmonitzada conforme allò establert a l'article 22 de la LLCSP, en tractar-se d'un servei que té per objecte serveis socials específics descrits a l'annex IV de la Llei.

No es preveu actualització de preus, atès que l'objecte està lligat a salaris laborals i les prospeccions macroeconòmiques oficials apunten a un escenari estable de variació de preus. Conseqüentment els preus d'aplicació resultaran estables durant la vigència del contracte, incloent la seva possible pròrroga.

Quart.- La durada prevista del servei a contractar és de **12 MESOS (DOTZE) efectius**.

No obstant aquest termini es reduirà en cas que les obres de retirada de la llosa prevista s'iniciïn abans de la finalització del termini de duració previst per aquest servei.

Cinquè.- Es tracta d'un contracte de serveis a tramitar de forma ordinària, com a no harmonitzat, atès l'import del Valor Estimat del Contracte, i pel procediment obert d'acord amb l'article 318 i 157 i següents de la LLCSP.

FOMENT DE CIUTAT, SA està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, (en endavant, LLCSP), relatives a la contractació no harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com a l'aplicació del Decret de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible.

Les licitadores hauran d'ajustar la seva solvència tècnica i financera a allò indicat als arts. 74, 75, 76, 86, 87, 90 i 92 de la LLCSP.

Sisè.- Valorat el contingut de la documentació presentada per licitar, es considera correcta i completa en tots els seus requisits tècnics, havent tingut en compte les disposicions de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica que resulta de la seva aplicació.

Setè.- S'han elaborat també els corresponents Plecs de Condicions Administratives i Plec de Condicions Tècnic on queden definits els diferents elements de caràcter tècnic i econòmic.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació del servei referenciat i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Vuitè.- Criteris de valoració.- Examinats els criteris establerts per valorar les ofertes i la seva ponderació, els quals es detallen a continuació, es conclou que els mateixos s'estimen d'interès en relació amb l'objecte del contracte:

ANNEX NÚMERO 1

1.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, L'AVALUACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE NÚM. 2). FINS A 60 PUNTS.

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 28 pàgines DIN-A4 (a una cara, mida Arial 11. No computa en l'extensió portades, separadors, índex ni similars).

L'oferta tècnica haurà de desenvolupar, concretar i completar allò previst al plec de condicions tècniques particulars.

OFERTA TÈCNICA A PRESENTAR

1.1 Proposta de dinamització dels dos espais d'àgores permanents diàries (fins a 20 punts).

Aquest apartat haurà de recollir la proposta de dinamització dels dos espais d'activitat i ús fixes a muntar i desmuntar cada dia durant els set dies de la setmana descrits al Plec de Condicions Tècniques. La proposta ha de descriure com es desenvoluparà les dues àgores: **l'àgora infantil i familiar i l'àgora juvenil i adulta**. Per al desplegament d'aquests dos espais es comptarà amb el material base descrit a la clàusula 6 del Plec Tècnic de Condicions i la proposta ha d'especificar quin altre material específic s'adquirirà amb la partida alçada de 10.000 euros o s'aportarà per tal de dotar de contingut i qualitat d'estada i ús els dos espais. Es permet la inclusió d'imatges de d'exemples propis de la licitadora o aliens a mode de referència.

La descripció de la proposta de dinamització de les dues àgores haurà d'anar acompanyada de la seva corresponent justificació així com dels objectius, metodologia, mapa d'agents tipus a implicar, tipologia d'usuaris i recomanacions per assolir l'èxit desitjat.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Proposta de dinamització</i>
<i>Exhaustiva i coherent:</i> En aquesta definició s'identifica i s'aporta de manera molt completa i molt aclaridora la proposta de dinamització diària dels espais a la via pública. S'exposa amb molt detall els objectius, metodologia i mapa de tipologia d'agents a implicar i usuaris.	20
<i>Correcte i coherent:</i> En aquesta definició s'identifica i s'aporta de forma completa i clara la proposta de dinamització diària dels espais a la via pública. S'exposa de manera correcte els objectius, metodologia i mapa de tipologia d'agents a implicar i usuaris.	12
<i>Elemental:</i> En aquesta definició es descriu de forma poc completa i detallada la proposta de dinamització diària dels espais a la via pública. S'exposa de manera elemental els objectius, metodologia i mapa de tipologia d'agents a implicar i usuaris.	8
<i>Poc rellevant:</i> En aquesta definició no s'aporta de manera suficient la proposta de dinamització diària dels espais a la via pública. i es presenta de manera insuficient els objectius, metodologia i mapa de tipologia d'agents a implicar i usuaris.	4
<i>No aporta o amb informació no rellevant:</i> Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al punt demanat.	0

1.2 Proposta de programació específica eventual a realitzar a l'espai públic (fins a 20 punts).

S'haurà de recollir una proposta tipus de programació d'activitats tipus eventuais a realitzar a l'espai públic per enriquir la dinamització diària realitzada amb les àgores permanents. La proposta detallarà la **programació d'un més tipus** d'estiu amb el detall d'almenys dos activitat de taller, dos d'espectacle de petit format i una de mitjà format per a cadascuna de les dues àgores: la infantil/familiar i la jove/adulta. Es valorarà que la proposta estigui pressupostàriament dimensionada mensualment en coherència amb la disposició total de partida alçada disponible.

Aquesta programació haurà d'anar acompanyada de la seva justificació en base a objectius, tipologia d'usuaris a qui es vol adreçar, agents tipus a implicar i recomanacions per assolir l'èxit de l'activitat.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Proposta de programació</i>
<i>Exhaustiva i coherent:</i> En aquesta definició s'identifica i s'aporta de manera molt completa i molt aclaridora la proposta de programació d'un més tipus d'activitats. S'exposa amb molt detall la justificació en base als objectius, tipologia d'activitat, d'usuaris i agents tipus a implicar.	20
<i>Correcte i coherent</i> En aquesta definició s'identifica i s'aporta de manera correcte i clara la proposta de programació d'un més tipus d'activitats. S'exposa de manera coherent la justificació en base als objectius, tipologia d'activitat, d'usuaris i agents tipus a implicar.	12
<i>Elemental</i> En aquesta definició s'identifica i s'aporta de manera poc completa i detallada la proposta de programació d'un més tipus d'activitats. S'exposa de manera elemental la justificació en base als objectius, tipologia d'activitat, d'usuaris i agents tipus a implicar.	8
<i>Poc rellevant</i> En aquesta definició no s'aporta de manera suficient la proposta de programació d'un més tipus d'activitats i es presenta de manera insuficient la justificació en base als objectius, tipologia d'activitat, d'usuaris i agents tipus a implicar.	4
<i>No aporta o amb informació no rellevant</i> Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al punt demanat.	0

1.3.- Model d'Intervenció i plantejament metodològic de la dinamització a realitzar a la via pública (fins a 10 punts).

El licitador haurà de recollir el marc teòric en el que es sustenta la dinamització cultural i comunitària a realitzar a l'àmbit de treball tenint en compte els objectius del projecte descrits al Plec Tècnic i emmarcat en altres possibles plans i mesures de polítiques públiques que hi repercuteixin.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Intervenció i plantejament metodològic</i>
<i>Exhaustiva i coherent :</i> En aquesta definició s'identifica i s'aporta de manera molt completa i molt aclaridora el marc teòric en que se sustenta la dinamització cultural i comunitària del projecte així com les referències a les mesures i programes en que s'emmarca.	10
<i>Correcte i coherent</i> En aquesta definició s'identifica i s'aporta de forma completa i clara el marc teòric en que se sustenta la dinamització de l'àmbit de treball. així com les referències a les mesures i programes on s'emmarca el projecte.	8
<i>Elemental</i> En aquesta definició es descriu de forma poc completa i detallada el marc teòric en que se sustenta la dinamització de l'àmbit de treball i es fa menció poc detallada a les mesures i programes on s'emmarca el projecte.	6
<i>Poc rellevant</i>	4

En aquesta definició no s'aporta de manera suficient un marc teòric en que se sustenta la dinamització cultural i comunitària de l'àmbit de treball ni de les mesures i programes on s'emmarca el projecte.	
<i>No aporta o amb informació no rellevant</i> Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al punt demanat.	0

1.4. Proposta de treball en l'àmbit comunicatiu i propostes concretes (Fins a 10 punts)

Caldrà presentar una proposta de pla de comunicació que descrigui les estratègies a seguir per comunicar les activitats de dinamització així com la creació de continguts que puguin ser susceptibles a ser comunicats per l'Ajuntament. Caldrà descriure els mitjans i canals que es considerin oportuns per assolir els objectius. L'estratègia ha de comptar que el projecte no disposarà de xarxes pròpies però si comptarà amb les municipals.

Sistemàtica de valoració (pla de comunicació i estratègies):

Descripció	Sistema de centralització
<i>Exhaustiva i coherent:</i> En aquesta definició s'identifica i s'aporta un complet i exhaustiu sistema de centralització, producció i sistematització de la informació susceptible de ser comunicada.	10
<i>Correcta i coherent:</i> En aquesta definició s'identifica i s'aporta un correcte i coherent sistema de centralització, producció i sistematització de la informació susceptible de ser comunicada..	8
<i>Elemental:</i> En aquesta definició s'identifica i s'aporta un elemental sistema de centralització, producció i sistematització de la informació susceptible de ser comunicada.	6
<i>Poc rellevant:</i> En aquesta definició s'identifica i s'aporta un insuficient sistema de centralització, producció i sistematització de la informació susceptible de ser comunicada.	4
<i>No aporta o amb informació no rellevant:</i> Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al punt demanat.	0

La puntuació mínima per ser adjudicatari serà de **35 punts** en relació a la totalitat de l'oferta tècnica. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest apartat a aquest l'índex seran excloses del procediment de contractació i no s'obrirà la seva oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris o fórmules automàtiques.

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES MATEMÀTIQUES (SOBRE NÚMERO 3). FINS A 40 PUNTS.

2.1. Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació (fins a 25 punts)

Criteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada:

$$d = \frac{-(\epsilon_0 - \epsilon_{Mitj})}{(\epsilon_{lic})}$$

d = desviació

ϵ_0 = Preu de l'ofertant (sense tenir en compte les partides alçades)

ϵ_{Mitj} = Oferta mitjana (sense tenir en compte les partides alçades)

ϵ_{lic} = Import de licitació de referència (sense tenir en compte les partides alçades)

Totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals ($d = -(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj}) / \epsilon_{lic}$) sigui més gran que 0,05 ($d > 0,05$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

Per ofertes admeses a licitació, als efectes del càlcul de les ofertes anormals o desproporcionades únicament, es tindran en consideració únicament aquelles que superin els llindars mínim de puntuació a l'oferta valorable mitjançant criteris sotmesos a un judici de valor.

Les ofertes excloses per no arribar al llindar mínim de 35 punts a l'oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a un judici de valor, no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, conseqüentment, no seran considerades ofertes admeses.

Valoració de les ofertes econòmiques presentades:

Totes aquelles ofertes admeses, que hagin assolit les valoracions tècniques mínimes, que no hagin incorregut en baixa desproporcionada o anormal, o que havent incorregut hagin justificat suficientment la proporcionalitat de la seva oferta econòmica seran valorades conforme a la fórmula que s'especifica a continuació:

$$P_o = 25 * \frac{(\epsilon_{lic} - \epsilon_o)}{(\epsilon_{lic} - \epsilon_{omín})}$$

P_o = Puntuació corresponent a l'ofertant

€_o = Preu de l'ofertant (sense tenir en compte les partides alçades)

€_{Mitj} = Oferta mitjana (sense tenir en compte les partides alçades)

€_{lic} = Import de licitació de referència (sense tenir en compte les partides alçades)

L'oferta del licitador haurà de referir-se a la totalitat dels elements descrits al present Plec de condicions administratives particulars.

En cas de no existir cap oferta que presenti una rebaixa superior a 7 punts percentuals respecte al pressupost base de licitació la puntuació màxima de referència serà de 20 punts.

Conforme a l'art. 86 del RD1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de la mitjana M l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

2.2. Millores salarials sobre conveni d'aplicació al personal prestador del servei (fins a 5 punts)

Prenent com a referència el conveni de referència, a efectes de salari indicat al plec de condicions, en la categoria assignada es consideraran millores les retribucions salarials que l'empresa licitadora proposa aplicar a la persona que executi el nou contracte públic en funció de la categoria que li pertoca, segons el següent quadre:

Increment proposat sobre les taules retributives de referència	Puntuació assignada
$\geq 0\% \ a \leq 2$	0
$> 2 \ a \leq 3$	0,5
$> 3 \ a \leq 4$	1
$> 4 \ a \leq 5$	1,5
$> 5 \ a \leq 6$	2
$> 6 \ a \leq 7$	3
$> 7 \ a \leq 8$	3,5
$> 8 \ a \leq 9$	4
$> 9 \ a \leq 10$	4,5

> 10	5
------	---

Es considerarà la retribució salarial computant el salari base i els complements previstos al mateix.

2.3. Millores en la capacitat de recollida de dades i indicadors de valoració dels agents públics i privats participants en les diferents accions impulsades (fins a 5 punts)

Conforme a la clàusula 7 del Plec Tècnic, es valorarà el compromís del licitador en la recollida de dades i indicadors d'avaluació dels projectes desenvolupats als equipaments educatius, que haurà d'ésser d'un mínim del 75% dels projectes desenvolupats i dels centres i entitats participants que aportin les seves dades i valoracions.

- Es considerarà amb una puntuació de 5 punts en cas de comprometre's a assolir un mínim del 85% de resposta en l'aportació de dades i valoracions.
- Es considerarà amb una puntuació de 2 punts en cas de comprometre's a assolir entre un 80% i un 85% de resposta en l'aportació de dades i valoracions.

2.4. Formació en igualtat de gènere (fins a 5 punts)

Es valorarà el compromís del licitador de formar el/la treballador/a que destini a la prestació del servei en igualtat de gènere. Aquesta formació s'haurà de realitzar en e termini màxim de 2 mesos des de l'inici del contracte La formació haurà d'estar certificada per un centre de formació acreditat, Administració pública, Universitat, Col·legi o associació professional. En el cas que no s'aporti l'esmentat compromís, per a cap de les possibles opcions de formació fixades, s'entendrà que no s'ofereix, essent la puntuació en aquest punt, de 0.

L'empresa que resulti adjudicatària i hagi efectuat oferta sobre aquest particular, presentarà obligatòriament a l'òrgan de contractació l'acreditació de la realització de la formació en el termini de 15 dies comptadors des de la finalització del termini de 2 mesos anteriorment esmentat. L'oferta de l'empresa licitadora esdevindrà obligació essencial i el seu incompliment suposarà la imposició de les penalitzacions establertes al contracte.

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Proposta formació en gènere</i>
Formació de 10 hores o més del 100% del personal implicat en l'atenció a persones usuàries.	5
Formació de 5 hores o més del 100% del personal implicat en l'atenció a persones usuàries	4
Formació de 10 hores o més, de com a mínim, el 50% del personal implicat en l'atenció a persones usuàries.	3
Formació de 5 hores o més de, com a mínim, el 50% del personal implicat en l'atenció a persones usuàries.	2
No ofereix o no s'adequa a les opcions permeses.	0

PUNTUACIÓ TOTAL: 100 punts.

(1) S'estableix com a llindar mínim de qualitat l'obtenció **de la puntuació mínima indicada als criteris d'avaluació dels quals depèn d'un judici de valor**. Aquelles propostes tècniques amb una puntuació inferior seran rebutjades en estimar-se tècnicament insuficients, procedint l'exclusió del present procediment. Respecte els licitadors que estiguin en qualsevol d'aquestes circumstàncies ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre número 3).

Conseqüentment, les ofertes excloses perquè no arriben al llindar mínim, no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, conseqüentment, no ser considerades ofertes admeses.

Novè.- La mesa de contractació proposada (clàusula 11 del Plec de condicions) s'ajusta als requeriments de l'article 326 LLCSP, amb expressa referència a la inclusió de personal que actua en l'àmbit jurídic i econòmic de la societat. Conformen la Mesa de contractació els següents membres:

- Presidència: Directora General de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
- Vocal: Gerent del Districte de Ciutat Vella de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
- Vocal: Gerent del Districte de l'Eixample de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
- Vocal: Director del Pla de Barris de Barcelona, o persona en qui delegui.
- Vocal: Cap de l'àrea de l'àmbit social del Pla de Barris de Barcelona, o persona en qui delegui.
- Vocal: Director de Serveis Generals de Foment de Ciutat, S.A., o persona en qui delegui.
- Vocal: Director de Recursos de Foment de Ciutat, S.A., o persona en qui delegui.

Secretària: Lletrada de Serveis Generals de Foment de Ciutat, S.A., amb veu però sense vot, o persona en qui delegui.

En aplicació d'allò previst a l'article 146.2 de la LLCSP s'ha previst un comitè d'experts encarregat de la valoració tècnica de les propostes. Aquestes persones no es troben adscrites al departament que promou la licitació. El Comitè d'experts es troba conformat per les persones que es detallen a continuació i que compten amb la qualificació professional apropiada per valorar els criteris previstos al Plec de condicions:

- TGN, Coordinadora Territorial i Convivència, Direcció de Serveis a les Persones i al Territori del districte de l'Eixample
- JPG, Coordinador Espai Públic i Veïnatge, Direcció Serveis a les Persones i Territori del Districte de Ciutat Vella.
- XV, Tècnic de participació de Projectes Estratègics, Foment de Ciutat

Les persones designades com a membres de la Mesa de contractació o de qualsevol altre organisme qualificat que participi en la tramitació i adjudicació del present procediment de contractació, ajustaran la seva conducta al Codi ètic de l'Ajuntament de Barcelona, publicat a la Gasetta de 31 de desembre de 2017 i declararan a la primera reunió que no concorren conflictes d'interessos en l'exercici de la seva funció.

L'exercici de la seva condició es realitzarà sota els principis d'objectivitat i igualtat de tracte, aplicant els seus coneixements tècnics per tal de valorar les propostes conforme allò indicat al present Plec de condicions particulars.

Desè.- Tant aquests criteris com la resta de clausulat del plec, s'ajusten en substància al plec tipus de serveis no harmonitzats adoptat per la Societat que, d'acord amb la seva naturalesa, permet en l'elaboració del Plec de Condicions Particulars operar els ajustos necessaris per respondre als concrets interessos i característiques de la licitació.

Onzè.- Conforme al Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, el present procediment inclou un seguit de clàusules, mesures i obligacions de caràcter social adequades a l'objecte dels serveis (eficiència social). Aquest conjunt de mesures es troben descrites a la clàusula 8.2.3 b. (criteri de valoració) i la clàusula 10 (condicions execució) del Plec de Condicions Particulars. Concretament, aquestes clàusules, mesures i obligacions són les següents:

1. Compromís de presentar un pla d'igualtat entre homes i dones (condició d'execució).
2. Obligació de mantenir les condicions laborals i socials dels treballadors (condició d'execució).
3. Obligació de presentar un seguit de mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe (condició d'execució).
4. Obligació de presentar certificat negatiu d'antecedents penals en relació a delictes sexuals.
5. Obligació de respectar, en la mesura del que és possible, la conciliació familiar/personal i laboral dels personal a adscriure al servei. (condició d'execució)

6. Pagament directe a subcontractistes (condició d'execució).
7. Subcontractació (condició d'execució).
8. Comunicació inclusiva (condició d'execució).

En relació al Pla de Contractació Pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona per al 2019, aprovat pel Decret de l'Alcaldia S1/D/2019-1599, de 18 de juliol, les mesures que s'adopten són les que indiquen a continuació:

Descripció	Mesura Social	Condició d'execució	Criteri d'adjudicació
Desglossament del pressupost.	X		
Informació subcontractació		X	
Valoració preu no superior al 35% puntuació total	X		
Llindar desproporcionalitat i justificació	X		
Salari dels treballadors/es adscrits/es al servei per sobre els Convenis col·lectius de referència			X
Pagament del preu als subcontractistes		X	
Obligació de presentar mesures contra assetjament sexual	X		
Obligació de presentar certificat negatiu de delictes sexuals	X		
Manteniment Condicions laborals i socials durant la vigència del contracte		X	
Pla d'igualtat		X	
Comunicació inclusiva		X	
Mesures vs assetjament sexual i per raó de sexe		X	
Increment salarial			X
Persones treballadores amb discapacitat (en empreses de + 50 treballadors)		X	

Dotzè.- El Valor estimat del contracte és de **199.182,15 € (CENT NORANTA-NOU MIL CENT VUITANTA-DOS EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS D'EURO)**, IVA exclòs, que coincideix amb el pressupost de licitació.

Els requisits de solvència es troben contemplats a la clàusula 7 del Plec de condicions administratives particulars i es consideren proporcionats i ajustats a l'objecte del contracte.

Aquest pressupost és resultat de calcular els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais per a la seva determinació. Concretament, s'han tingut en compte les despeses de salaris del personal conforme al conveni col·lectiu de referència. Es considera que inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus legalment preceptius, no incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

Descripció	Import	Percentatge
COSTOS DIRECTES		
Salari segons conveni	77.952,10 €	39,14%
Cost empresa (SS)	26.036,00 €	13,07%
Partida alçada tallers	31.200,00 €	15,66%
Partida alçada comunicació	2.000,00 €	1,00%
Partida alçada material	10.000,00 €	5,02%
COSTOS INDIRECTES		
Despeses generals estructura i marge de millora	25.997,03 €	13,05%
Marge de benefici	15.598,22 €	7,83%
Imprevistos	10.398,81 €	5,22%
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ, sense IVA	199.182,15 €	100,00%

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable; conseqüentment, quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació.

L'adjudicatària està obligada a mantenir la seva oferta durant tot el termini d'execució del contracte. Aquest fet no dóna dret a cap despesa i/o cost addicional per FdC.

En el seu cas, la partida d'imprevistos, i les altres xifrades a preu fet en el valor estimat del contracte, no suposen un dret a la seva percepció per part del contractista, només en la quantia o unitat d'obra dels treballs realment realitzats i acreditats.

Atenent a aquest valor estimat del contracte, l'òrgan de contractació competent per raó de la quantia és la Directora General de Foment de Ciutat.

El preu del contracte es realitza en base a preus unitaris de referència. Les licitadores hauran de fer oferta estrictament en relació a les despeses de personal i despeses generals d'empresa, és a dir, al salari i despeses laborals i d'infraestructura de l'empresa inclòs benefici.

Com a criteris avaluable mitjançant fórmules matemàtiques i criteris automàtics, s'incorpora el compromís d'increment de salari per sobre els Convenis de referència, tota vegada que el valor del servei es centra en la vàlua de la persona adscrita a la coordinació del projecte i en l'expertesa que garanteixi una bona execució del mateix.

No es preveuen modificacions a l'alça, excepte aquelles previstes a la llei i a la clàusula 18 del Plec de Condicions Particulars.

Catorzè.- Conforme a allò disposat a l'article 44 i següents de la LLCSP, atès que el valor estimat del contracte és superior a 100.000 euros, es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació en el present procediment.

Quinzè.- S'inclouen les modificacions derivades del Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre de 2019, pel que s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions. En aquest sentit s'han ajustat clàusules al Plec de condicions, declaracions tipus i contracte tipus.

Conclusions.- Tant aquests criteris com la resta de clàusules del plec, s'ajusten a la normativa de contractació vigent, incloent aquells preceptes d'efecte directe.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels serveis de referència, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Jaume Ramos Sotelo
Director de Serveis Generals
Foment de Ciutat, SA

Arnau Balcells i Capellades
Director del Pla de Barris
Foment de Ciutat, SA