



**Ajuntament  
de Barcelona**  
Foment de Ciutat

**CONTRACTACIÓ DERIVADA DE L'ACORD MARC RELATIU A LES OBRES  
D'ARRANJAMENT DE LOCALS D'INTERÈS PER FOMENT DE CIUTAT, AMB  
MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**

**OBJECTE DEL CONTRACTE DERIVAT:**

**OBRES xxxxxx**

A Barcelona, a      de

## REUNITS

D'una part xxxxxxxxxxxx, major d'edat, amb NIF Xxxxxxxx, amb domicili a efectes d'aquest contracte a Barcelona, c. xxxxxx,

I d'altra xxxxxxxxxxxx major d'edat, amb NIF xxxxxxxx amb domicili a efectes d'aquest contracte a Barcelona, c. xxxxxx.

## INTERVENEN

El primer en nom i representació de la societat Mercantil "FOMENT DE CIUTAT, SA", domiciliada a Barcelona, carrer Pintor Fortuny 17-19 i amb NIF A-62091616, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al volum 32094, foli 0136, full núm. 201699, inscripció 1a. Actua en la seva condició de Directora General de la Societat d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel Notari de xxxxx, Sr. xxxxx, el dia xxxxx, amb el núm. xxxxx del seu protocol.

Els segons en nom i representació de xxxxx (en endavant "el Contractista") domiciliada a Barcelona, carrer xxxxx inscrita en el Registre Mercantil de xxxxx al tom xxxxx, foli xxxxx, full núm. xxxxx, inscripció xxxxx. Actua en la seva condició de xxxxx de la Companyia d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel Notari de xxxxx, Sr. xxxxx, el dia xxxxx, amb el núm. xxxxx del seu protocol.

## EXPOSEN

I.- FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment del mandat rebut, ha convocat un procediment públic per a l'adjudicació de l'acord marc de les OBRES D'ARRANJAMENT DE LOCALS D'INTERÈS PER FOMENT DE CIUTAT, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al Perfil del Contractant ubicat a la Plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya de data xxxxx.

II.- La Direcció General de FOMENT DE CIUTAT, SA òrgan de Contractació competent per la quantia, va resoldre en data xxxxxxxx adjudicar l'acord marc esmentat a diferents adjudicataris entre els que es troba: xxxxx.

III.- L'acord marc es va formalitzar entre FOMENT DE CIUTAT i el Contractista el passat xxxxx.

IV.- Que en data xxxxx, la Direcció General de FOMENT DE CIUTAT ha resolt adjudicar la contractació derivada de l'acord marc relatiu a l'execució de les FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment del mandat rebut, va iniciar els tràmits per adjudicar a contractació derivada consistent en les **xxxxxx**, resultant finalment adjudicatària de l'esmentat contracte derivat xxxxx.

Ambdues parts procedeixen a la formalització del contracte derivat de l'acord marc abans esmentat, i que queda subjecte a les següents

## CLÀUSULES

### 1.- OBJECTE

1.1. L'objecte del present contracte el constitueix l'execució de les **xxxxxxx**, com a contracte derivat de l'Acord marc formalitzat entre ambdues parts el xxxxx.

L'execució de les obres del present contracte derivat queda íntegrament sotmesa a l'acord o contracte marc formalitzat entre ambdues parts el passat xxxxx (que regula els drets i obligacions de les parts) i, per tant, s'executaran amb total subjecció al que allí s'hi estableix.

Formaran part integrant del present contracte, a més de l'acord o contracte marc de data xxxxx i la documentació indicada en el mateix, el projecte a executar que s'adjunta al present contracte derivat com **annex núm. 1**.

De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitòria de l'objecte d'aquest Contracte, manifesta el contractista posseir-ne còpia exacta, conèixer-la i acceptar-la.

1.2. El contractista manifesta que ha estudiat amb deteniment la documentació definitòria de les obres, que considera suficient, així com els annexos del present Contracte.

1.3. Donat tot això, el contractista declara la seva capacitat per desenvolupar els treballs objecte del present contracte derivat, amb total compliment de les normes, prescripcions i condicions exposades en la documentació contractual, quina interpretació i definició dels detalls correspondrà a la Direcció d'Obra, i per l'import que es detalla en la clàusula 2 d'aquest document.

1.4. També es objecte del contracte l'elaboració, l'adopció d'aquelles mesures de prevenció, seguretat, salut i gestió de residus que siguin preceptives i oportunes.

### 2.- PREU

2.1. El preu d'aquest contracte derivat es fixa en un import de xxxxx €, IVA exclòs.

Tanmateix, el preu final, que en cap cas superarà l'anterior import, vindrà determinat per l'obra efectivament realitzada i certificada.

Dins dels preu, tot i no estar expressament descrit, s'haurà de considerar previst tot allò necessari per a l'execució final i total dels treballs, incloent la neteja posterior a l'obra.

### 3.- TERMINI

El termini màxim per l'execució de les obres objecte del present contracte derivat es fixa en xxxxx (xxxxx) xxxxx, dels que xxxxx (xxxxx) dies corresponen a la instal·lació, a comptar des de la data d'inici dels treballs que es fixa a l'endemà de la formalització del contracte.

En relació al subministrament i instal·lació, aquest es realitzarà una vegada es concreti amb la propietat la disponibilitat, que haurà de ser amb una antelació mínima de 48 hores.

I perquè consti i en prova de conformitat, ambdues parts estenen, atorguen i signen el present contracte derivat, per duplicat exemplar, però a un sol efecte, a la ciutat i data indicades en el seu encapçalament.

FOMENT DE CIUTAT, SA

xxxxx

Signat: xxxxx

Signat: xxxxxx