

F220000763

DILIGÈNCIA

Es fa constar que amb respecte al procediment de contractació de les OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ PARCIAL DE L'EDIFICI D'HABITATGES SITUAT AL CARRER DE SANTCLIMENT 15, AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL, s'ha detectat una errada relativa l'exigència fixada als plecs de condicions d'acompliment de la classificació requerida a la clàusula CLÀUSULA 7.- REQUISITS D'APTITUD, CAPACITAT I SOLVÈNCIA.

Conforme a allò disposat a l'article 77 de la Llei de Contractes del Sector Públic (Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es trasposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014) les empreses podran acreditar la seva capacitat mitjançant altres sistemes a la classificació de contractistes.

Conseqüentment, resulta d'aplicació allò previst per les empreses estrangeres previst a la clàusula 7.B del plec de condicions:

"B. Solvència tècnica i financera requerida i acreditació de la mateixa:

La solvència tècnica i financera s'acreditarà mitjançant l'acreditació de qualsevol de les següents opcions:

- a. *Declaració indicant el personal tècnic i organismes tècnics, integrats o no a l'estructura de l'oferent, dels que es disposi per a l'execució de les obres.*

Foment de Ciutat podrà sol·licitar que es presenti aquella documentació acreditativa de l'existència i disposició d'aquests mitjans en cas que ho consideri necessari.

- b. *Disposar dels elements suficients (material, maquinària i equip tècnic) per a la deguda execució del contracte.*

Foment de Ciutat podrà sol·licitar que es presenti aquella documentació acreditativa de l'existència i disposició d'aquests mitjans en cas que ho consideri necessari.

- c. *Acreditació d'haver executat treballs similars (2 obres de rehabilitació d'edificis d'habitatges en àmbit urbà dens), en els darrers 5 anys, per un import no inferior a 90.000,00 euros, PEC IVA exclòs.*

A tal efecte, caldrà aportar declaració responsable o certificat de bona execució, on es faci constar el compliment dels requisits exigits, els treballs realitzats amb indicació de les tasques realitzades, del període d'execució, durada i import.

Aquelles empreses amb un antiguitat inferior a cinc (5) anys estaran exemptes d'acreditar la solvència per aquest mitjà.

- d. *Volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici*

d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor estimat superior a 1,5 vegades el Valor estimat de contracte de referència¹. En cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període, conforme a allò previst a l'art. 87.1.a) LCSP.

Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de complir, a més, amb els requisits de l'article 68 de la LLCSP."

Als efectes de reflectir aquest punt s'ha explicat al plec de condicions (clàusula 7.2.B):

[...]

Els empresaris **sense la classificació indicada anteriorment i els** no espanyols d'Estat membres de la Unió Europea o estat signataris de l'Acord sobre l'espai econòmic europeu, ja concorrin individualment o en Unió temporal d'empreses, no serà exigible trobar-se classificat, sense que això signifiqui que no hauran d'acreditar la seva solvència. En aquest cas la solvència s'acreditarà pels següents mitjans:

[...]

Tota vegada que es considera que l'esmena que es realitza té una importància en la seva possible incidència en la voluntat de les licitadores de presentar oferta al present expedient de contractació, es considera necessari ampliar el termini de presentació de les ofertes fins el proper 29 de desembre de 2022.

Jaume Ramos Sotelo
Director de Serveis Generals
Foment de Ciutat

¹ Valor estimat de contracte de referència: a efectes de la solvència econòmica i financera es correspon a:
- En cas de duració del contracte, inferior a 1 any 1,5 vegades el Valor estimat de contracte.
- En cas de duració del contracte, superior a 1 any, 1,5 vegades el Valor estimat de contracte anualitzat (VEC/duració*12).