



Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte per a l'execució del Servei de direcció, dinamització i gestió del recinte Fabra i Coats a l'Ajuntament de Barcelona, Districte de Sant Andreu.

Contracte reservat: *NO*

Lots: *NO*

Codi contracte: **23000874**

Exp 2001/2023



Índex

1.---Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida	3
2.---Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida	4
3.---Divisió en lots	5
4.---Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	5
5.---Imputació pressupost municipal	8
6.---Procediment d'adjudicació	9
7.---Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses	9
8.---Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar	10
9.---Garanties	14
10. Termini d'execució	14
11. Termini de garantia	14
12. Condicions especials d'execució	14
13. Pagament del preu	15
14. Modificacions del contracte	15
15.-Revisió de preus	15
16. Subcontractació	15
17. Cessió del contracte	16
18. Tractament de dades de caràcter personal	16

1. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

El recinte de Fabra i Coats inclou un conjunt d'edificis inclosos al catàleg de protecció del Patrimoni de Barcelona. Aquests edificis estan destinats a diferents usos (educatius, culturals, creació, històrics i d'habitatges) uns ja rehabilitats i d'altres en procés de transformació i rehabilitació, com la reurbanització de tot el recinte fabril i el Centre d'Interpretació del Treball (Nau F). En l'actualitat estan operatius els edificis destinats a locals per a entitats, Ateneu l'Harmonia-casal de barri, escola de primària Can Fabra, escola bressol La Filadora, centre de secundària Marti i Pous, centre de secundària Vapor del Fil, Fàbrica de Creació i Centre d'Art Contemporani, Can Fontanet (Centre d'interpretació dels Tres Tombs), Sala de les Calderes, Centre de Normalització lingüística, Serveis educatius, Centre ocupacional Pont del Dragó, l'Espai Josep Bota i Espai Vertical.

El Projecte global del servei de direcció, dinamització i gestió del recinte Fabra i Coats parteix d'una visió integrada del propi recinte fabril amb el conjunt de serveis que engloba i acull. Té com objectius principals:

- Garantir que el projecte de direcció del Recinte Fabra i Coats englobi, impulsi i coordini els projectes educatius i culturals, i de memòria històrica dins de les línies transversals de la gestió global del Recinte Fabra i Coats
- Garantir el funcionament i necessitats comunes de tots els serveis, equipaments que s'hi ubiquen.
- Donar suport a les activitats ordinàries, extraordinàries i singulars que tenen lloc al recinte.
- Dissenyar, programar, realitzar activitats incloses dins de programes culturals i socials generals del Districte, i difondre'n l'activitat.
- Gestionar el Centre d'interpretació dels Tres Tombs de Sant Andreu.
- Gestionar l'optimització l'Espai Josep Bota
- Gestionar i millorar l'optimització de l'us de Espai Vertical
- Establir mecanismes de coordinació i comunicació entre serveis dins del Recinte Fabra i Coats i amb el Districte de Sant Andreu.

Per poder assolir aquests objectius es requereix la dotació de recursos adients per a realitzar aquelles activitats que es precisa implementar a tal fi.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb terceres empreses, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis

d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Tanmateix, per tal d'assegurar una correcta realització de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, alhora de fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es considera una durada mínima del contracte de dos anys i amb possibilitat de pròrroga per un termini de fins a 24 mesos.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un servei especialitzat en gestió de serveis comunitaris, socials o personals.

2. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida

L'objecte del contracte és el servei de direcció, dinamització i gestió del Recinte Fabra i Coats. L'objecte del contracte s'acaba de definir amb precisió en els punts 1 a 3 del Plec de prescripcions tècniques.

Considerant que la millor solució consisteix en la contractació d'un servei especialitzat en gestió de serveis comunitaris, socials o personals (CPV 98000000-3) cal indicar que les fases del cicle productiu de l'objecte del contracte són les següents:

- Contractació i formació de recursos humans.
- Manufacturació del servei.
- Condicions laborals en les diferents fases del cicle productiu.
- Els costos d'utilització, com els consums energètics i altres recursos.

Per la qual cosa, qualsevol millora social i/o ambiental vinculant de forma directa amb qualsevol fase en l'execució d'aquest cicle de vida esdevé una millora qualitativa o quantitativa que cal ponderar amb el preu del contracte per tal que esdevingui una contractació eficaç i eficient.

Els criteris que, d'acord amb l'anterior, es consideren adients incorporar com a criteri d'adjudicació són els següents relacionats per ordre decreixent d'importància:

- Preu
- Proposta tècnica que descrigui i desenvolupi el projecte de la direcció del recinte Fabra i Coats com a projecte integral de gestió des de l'àmbit cultural, creatiu, educatiu, patrimonial i de memòria històrica.
- Formació tècnica.



- Proposta tècnica de funcionament i organització de cadascun dels serveis següents: dinamització, informació i comunicació i servei de gestió d'accessos al RFC.
- Proposta de programació exemplificant del Centre d'Interpretació dels Tres Tombs de Sant Andreu per l'any 2024.
- Formació en gènere
- Proposta d'increment del nombre d'activitats
- Proposta de comunicació i difusió anual exemplificant pel curs 2024-2025 del Centre d'Interpretació dels Tres Tombs de Sant Andreu.

Les millores ofertades per les empreses licitadores en aquests aspectes tenen la consideració de condicions especials d'execució.

3. Divisió en lots

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent, ja que per a una millor planificació i coordinació del funcionament del conjunt del recinte de Fabra i Coats es precisa que la interlocutora amb el Districte de Sant Andreu sigui una única empresa, per tal de garantir la correcta i eficient execució de la prestació dels serveis que integren l'objecte del contracte.

4. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

4.1 El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de **710.309,46 euros**, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

587.032,61 euros, pressupost net

123.276,85 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21 %

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes de les empreses licitadores excedeixen el tipus de la licitació.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros per les licitadores.

El sistema de determinació del preu és a preu alçat. En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El pressupost net anual de les prestacions es desglossa de la manera següent:

Per l'any 2024:

Costos directes	Import €
Salariis	173.790,75 €
Seguretat social i altres despeses de personal	57.350,95 €
Altres despeses laborals	1.500,00 €
Activitats, material, difusió i Manteniment material tècnic	27.000,00 €
Altres despeses	1.500,00 €
TOTAL	Suma costos directes: 261.141,70 €

Costos indirectes	Import €
Benefici empresarial	31.337,00 €
TOTAL	Suma costos indirectes: 31.337,00 €

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes):	292.478,70 €
---	---------------------

Per l'any 2025 i endavant:

Costos directes	Import €
Salariis	175.183,88 €
Seguretat social i altres despeses de personal	57.810,68 €
Altres despeses laborals	1.500,00 €
Activitats, material, difusió i Manteniment material tècnic	27.000,00 €
Despeses generals	1.500,00 €
TOTAL	Suma costos directes: 262.994,56 €

Costos indirectes	Import €
Benefici empresarial	31.559,35 €
TOTAL	Suma costos indirectes: 31.559,35 €

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes):	294.553,91 €
---	---------------------

El càlcul dels costos directes i indirectes varia entre l'any 2024 i els successius degut a l'increment salarial previst al conveni col•lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya.

L'estimació dels costos salarials per a les categories de Coordinador/a de Projectes Pedagògics, Animador/ora sociocultural, Tècnic/a nivell A i Informador/a s'ha calculat prenent com a referència les categories del III Conveni col•lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya per als anys 2011 a 2016 (codi de conveni núm. 79002295012003) i els increments salarials recollits a l'Acord parcial del Conveni col•lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya, publicat en el DOG l'1 d'abril de 2022. Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

D'acord amb la previsió de l'article 130 LCSP, en annex Subrogació s'informa de les condicions de les persones treballadores afectades per la subrogació de la plantilla als efectes d'una exacta informació dels costos laborals i tot d'acord amb la informació facilitada per l'actual empresa prestadora del servei.

El cost de les prestacions per a gestió d'accessos s'han estimat considerant els costos salarials prenent com a referència la categoria Auxiliar de serveis del conveni pel que es regeix l'empresa subcontractada per aquets serveis, *Integración Social de Minusválidos SI*, específicament el XV Convenio colectivo general de centros y servicios de atención a personas con discapacidad, publicat al BOE el 4 de juliol de 2019, incloent plusos i condicions del conveni. Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre d'hores setmanals, segons s'especifica en el PPT:

Categoria professional	Nº hores setmanals
Director/ora de programes, proj. i equip.	37,5 h/set
Tècnic/a nivell A	37,5 h/set
Animador/ora sociocultural	37,5 h/set

Informador/a	37,5 h/set
Auxiliar de serveis	Servei permanent 24h tot l'any
Auxiliar de serveis	Bossa de 200 hores anuals

4.2 El VEC d'aquest contracte s'estima en 1.176.140,43 euros. Els conceptes que inclou són:

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
2024	292.478,70 €				292.478,70 €
2025	294.553,91 €				294.553,91 €
2026		294.553,91 €			294.553,91 €
2027		294.553,91 €			294.553,91 €

5. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i partides següents:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	22719	33411	0609	292.478,70 €	21	61.420,53 €	353.899,23 €
2025	22719	33411	0609	294.553,91 €	21	61.856,32 €	356.410,23 €

Suma
import total

710.309,46 €

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Atès que el contracte es formalitza en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent



6. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert previst a l'article 156 LCSP amb varis criteris d'adjudicació.

7. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir a les empreses licitadores per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

1.- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

Criteris de solvència econòmica i tècnica o de classificació.-

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

- El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa hauria de tenir un import igual o superior a 500.000 euros, atès que es considera adequat per valorar com a suficient la capacitat econòmica de l'empresa.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

- L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora hauria de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 300.000 euros atès que es considera adient per provar l'experiència de l'empresa en l'àmbit objecte del contracte.

- D'acord amb l'article 76.2 LCSP, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals següents:

- Director/ora de programes, projectes i equip amb un total de 37,5 h/set
- Animador/a sociocultural amb un total de 37,5 h/set
- Tècnic/a nivell A amb un total de 37,5 h/set
- Informador/a amb un total de 37,5 h/set
- Auxiliar de serveis amb un total de 24 h/dia

Aquest compromís té caràcter d'obligació essencial i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització o de resolució contractual.

S'admet que les empreses puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin amb cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre i quan demostrï que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

També s'admet que acreditin la seva solvència per qualsevol dels mitjans previstos a la Llei 9/2017.

8. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Criteris automàtics: puntuació total 60 punts

Criteri: Preu. Ponderació: 35 punts.

Representa 35 % del total de puntuació a obtenir.

Amb aquest criteri valora especialment l'interès municipal a reduir el cost econòmic.

La fórmula aplicada per puntuar l'oferta econòmica és la indicada en la Decret d'Alcaldia de data 22 de febrer de 2018 de modificació de la Instrucció de la Gerència Municipal de regulació de les fórmules de valoració del preu en la contractació pública municipal, publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març de 2018.

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$



Criteri: Formació tècnica.

Ponderació: 15 punts.

Representa 15 % del total de puntuació a obtenir.

Amb aquest criteri valora especialment la formació continua repercuteix directament en la millora de les competències i dels coneixements i facilita eines i recursos a les persones que presten al servei, el que repercuteixen en una millor prestació.

S'atorgaran 15 punts a l'oferta de l'empresa licitadora que es comprometi a proporcionar un mínim de 30 hores anuals de formació en temàtiques relacionades directament amb els continguts de l'objecte del contracte. L'adequació dels continguts de la formació al compliment del compromís hauran de ser validats per la persona encarregada del seguiment del contracte prèviament a la seva realització.

La formació haurà d'estar certificada per un centre de formació acreditat, Administració pública, Universitat, Col·legi o associació professional. L'empresa que resulti adjudicatària i hagi efectuat oferta sobre aquest particular, presentarà obligatòriament a l'òrgan de contractació l'acreditació de la realització d'aquesta formació anualment.

Criteri: Formació en gènere.

Ponderació: fins a 5 punts

Representa un 5% del total de puntuació a obtenir.

Amb aquest criteri es valora especialment la millora en la capacitat del personal per a prevenir, detectar i resoldre situacions relacionades amb el gènere, la diversitat afectiu-sexual, cultural, etc. que es donen al dia a dia i que cada vegada són més complexes.

Es valorarà amb un màxim de 5 punts de la puntuació total l'oferta de l'empresa licitadora que es comprometi a incrementar les hores de formació en gènere més enllà de l'establerta com a obligació a la clàusula 5 del PPT. S'atorgaran 5 punts a qui ofereixi el màxim nombre d'hores de formació en gènere a l'equip i la resta d'ofertes s'atorgaran de forma proporcional. (Es comptabilitzarà la suma de les hores de tot el personal adscrit al contracte). Qualsevol formació inferior a 20 hores no es tindrà en consideració.

L'empresa que resulti adjudicatària haurà de proporcionar aquesta formació en gènere a tot el personal que hagi destinat a l'atenció directa a les persones usuàries, així com al personal treballador vinculat a la programació de les activitats i la gestió dels usos de l'espai en el transcurs del primer any des de l'inici de la data de formalització del contracte.

Per a la valoració d'aquest criteri és imprescindible que la formació estigui certificada per un centre de formació acreditat, Administració pública, Universitat, Col·legi o associació professional. L'empresa que resulti adjudicatària i hagi efectuat oferta sobre aquest particular, presentarà

obligatòriament a l'òrgan de contractació l'acreditació de la realització de la formació en el termini de 15 dies a comptar des de la finalització del termini màxim del primer any de transkurs del contracte comptat des de la formalització, esmentat en el paràgraf anterior.

Criteri: Proposta d'increment del nombre d'activitats (clàusula 3.3 del plec de prescripcions tècniques).

Ponderació: fins a 5 punts.

Representa un 5% del total de puntuació a obtenir.

Amb aquest criteri es valora especialment l'increment de l'oferta i de la qualitat del servei que s'ofereix a la població del Districte.

S'atorgaran 5 punts a l'oferta amb el major nombre d'activitats proposades i la resta d'ofertes es valoraran de forma proporcional.

Criteris de judici de valor. Puntuació total: 40 punts.

Criteri: Proposta tècnica

Ponderació: 40 punts.

Representa 40 % del total de puntuació a obtenir.

Amb aquest criteri es vol valorar especialment la qualitat i aportació tècnica de l'empresa en tres aspectes clau relatius al funcionament del servei: l'organització dels diferents servei que l'integren, del disseny de la programació de dinamització del Centre d'Interpretació i de l'abordatge de les qüestions de comunicació i difusió, com elements claus pel coneixement de la ciutadania de les activitats i propostes d'aquest servei. Es valoraran especialment les propostes que incorporin la perspectiva de gènere interseccional de manera transversal i coherent en tots els serveis, orientades a la reducció de les desigualtats per motiu de gènere, orientació sexual, edat, origen cultural, discapacitat i altres eixos de desigualtat.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb la següent ponderació:

-Per la proposta tècnica que descrigui i desenvolupi el projecte de la direcció del recinte Fabra i Coats com a projecte integral de gestió des de l'àmbit cultural, creatiu, educatiu, patrimonial i de memòria històrica.

Fins a 15 punts

-Per la proposta tècnica que descrigui i desenvolupi el funcionament i organització de cadascun dels serveis següents: dinamització, informació i comunicació i servei de gestió d'accessos la RFC. Fins a 10 punts.

La proposta argumentarà i detallarà :

- L'adequació del projecte al servei de dinamització, servei d'informació-comunicació i servei de gestió d'accessos des dels diferents àmbits que engloba del recinte Fabra i Coats.



- Els criteris de coordinació entre els diferents serveis adscrits: direcció, dinamització, informació, comunicació i accessos
- L'adequació i funcionament dels diferents espais de participació i coordinació dels serveis i entitats al Recinte Fabra i Coats: taules de treball i comissions de seguiment
- Els recursos materials, humans i econòmics que es faran servir per l'adequació als objectius dels serveis adscrits.
- Els sistemes d'avaluació i millora del serveis adscrits.

- Proposta de programació del Centre d'Interpretació dels Tres Tombs de Sant Andreu per tot l'any 2024, que inclogui tres activitats de dinamització, d'acord amb les criteris i premisses descrites a la clàusula 3.5 del Plec de condicions tècniques, fins a 10 punts.

- Proposta de comunicació i difusió anual pel curs 2024-2025 del Centre d'Interpretació dels Tres Tombs de Sant Andreu de les activitats i serveis especificats en el plec de condicions tècniques per aquest equipament a la clàusula 3.5 del Plec de condicions tècniques, per tal d'estendre el coneixement de les activitats de l'equipament i l'increment de població usuària, fins a 5 punts.

La valoració de cada proposta presentada es farà individualment per a cada apartat en referència a l'estimació global de la mateixa segons la forma descrita a continuació:

Es valoraran les propostes que siguin adequades i coherents amb les funcions i criteris descrits al plec de condicions tècniques considerant:

- La concreció de la proposta presentada.
- La claredat de la proposta. No es puntuaran les millores presentades que siguin de difícil comprensió.
- La incorporació en la proposta de la perspectiva de gènere interseccional de manera transversal i coherent en tots els serveis i/o activitats.
- El valor afegit de la proposta. No es valoraran aquelles millores que sigui redundants o anecdòtiques.
- El caràcter innovador i creatiu de la proposta.
- La participació d'altres col·lectius del territori, especialment els de dones, feministes i LGTBI+.
- La viabilitat i factibilitat de dur-la a terme, en funció del context de la prestació del servei descrit al plec. No es valoraran aquelles propostes que per la seva complexitat o naturalesa organitzativa comportin una gran dificultat per a la seva realització.
- La justificació de la proposta.

La puntuació de cada una de les propostes es determinarà en funció de la seva valoració de la forma següent:



VALORACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ				
	ALTA	NOTABLE	MITJA	BAIXA	NUL·LA
Projecte de direcció del recinte de la Fabra i Coats	Fins a 15 PUNTS	Fins a 11,25 PUNTS	Fins a 7,5 PUNTS	Fins a 3,75 PUNTS	0 PUNTS
Proposta de funcionament i organització de cadascun dels serveis: direcció, dinamització, informació i comunicació i servei de gestió d'accessos la RFC	Fins a 10 PUNTS	Fins a 7,5 PUNTS	Fins a 5 PUNTS	Fins a 2,5 PUNTS	0 PUNTS
Proposta de programació exemplificant del Centre d'Interpretació dels Tres Tombs de Sant Andreu per tot l'any 2024	Fins a 10 PUNTS	Fins a 7,5 PUNTS	Fins a 5 PUNTS	Fins a 2,5 PUNTS	0 PUNTS
Proposta de comunicació i difusió anual exemplificant pel curs 2024-2025 del Centre d'Interpretació dels Tres Tombs de Sant Andreu	Fins a 5 PUNTS	Fins a 3,75 PUNTS	Fins a 2,50 PUNTS	Fins a 1,25 PUNTS	0 PUNTS

9. Garanties

Garantia definitiva

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva per import equivalent al 5% del preu d'adjudicació del contracte IVA exclòs.

10. Termini d'execució

La durada del contracte s'iniciarà a partir del 1 de gener del 2024, o a partir del dia següent a la data de formalització del contracte si fos posterior, i tindrà una durada fins a 31 de desembre de 2025.

La durada del contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació fins a un màxim de 24 mesos.

11. Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia d'un mes a partir de la data de recepció de la prestació.

12. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir la/les següent/s condició/ns especial/s d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

- El pagament del preu a les empreses subcontractades



- L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades
- Pla d'igualtat o mesures d'igualtat
- Paritat entre homes i dones en els perfils i categories professionals.
- Recollida de dades desagregades per sexe/gènere.
- Comunicació inclusiva.
- Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe.
- Igualtat d'oportunitats i no-discriminació de les persones LGTBI.
- Percentatge mínim d'ocupació de persones amb discapacitat en la plantilla de l'empresa.
- Accessibilitat universal.

13. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma mensual i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

14. Modificacions del contracte

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

15. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

16. Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als article 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les següents activitats que es consideren d'especial rellevància o característiques crítiques: les de relació directa amb entitats i persones usuàries per a coordinació, programació d'usos del recinte, gestió del Centre d'Interpretació i informació.

17. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte es permet la cessió del contracte.

18. Tractament de dades de caràcter personal

Aquest contracte comporta el tractament de les dades de caràcter personal que s'integren dins la tipologia següent:

Les dades tractades s'integren dins la tipologia següent: Altres dades (nivell baix).

- identificatives: DNI/NIF/NIE/Passaport, , nom i cognoms, adreça, e-mail, telèfon
- personals: data naixement, edat, sexe.

La finalitat del tractament serà la gestió d'inscripcions, la comunicació en referència a les sol·licituds de la pròpia persona i les d'organització de les activitats i usos dels espais del recinte.