

F240000074

El Director del Departament de Serveis Jurídics i Habitatge i el Director del Pla de Barris de Barcelona emet el següent:

INFORME

Jurídic i justificatiu de la necessitat i idoneïtat de licitar la contractació dels serveis per a l'execució del programa d'atenció psicològica i emocional a persones en situació d'emergència habitacional de la Zona Nord del districte de Nou Barris, en el marc del Pla de Barris de Barcelona, així com per al foment de l'eficiència social

En base als següents motius:

Primer.- La Societat FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment dels seus fins socials, és l'operador municipal que executa, de forma coordinada amb altres agents municipals, l'anomenat Pla de Barris, en execució directa d'activitats previstes als seus estatuts socials.

En el marc del Pla de Barris, l'Ajuntament de Barcelona promou projectes que contribueixin a millorar les condicions de vida dels veïns i les veïnes d'aquells barris que presenten indicadors de desigualtat per sobre de la mitja de ciutat i, en especial, aquells que tinguin a veure amb la salut de la població.

Des de l'any 2016 està en marxa el Pla de Barris de la Zona Nord, projecte que intervé sobre els barris de Ciutat Meridiana, Torre Baró i Vallbona del Districte de Nou Barris i que inclou una línia d'intervenció en l'àmbit dels Drets Socials relativa a la salut comunitària i, més concretament, vinculada a la salut mental i a l'atenció psicològica a persones en situació d'emergència habitacional. Aquesta acció procura oferir suport i acompanyament, alhora que proporcionar eines i estratègies a nivell emocional, a les persones afectades per un procés de desnonament per tal de gestionar l'estrès i l'ansietat que una situació així produeix. I és que "l'accés i les condicions físiques de l'habitatge i l'entorn on es situa són un dels determinants de la salut i de les desigualtats socials en salut", tal i com es recull a l'informe "Radiografies de la situació del dret a l'habitatge, la pobresa energètica i el seu impacte en la salut a Barcelona", publicat per la Plataforma d'afectats per la Hipoteca (PAH) de Barcelona, l'Aliança Contra la Pobresa Energètica, l'Observatori DESC, Enginyers Sense Fronteres i l'Agència de Salut Pública de Barcelona (ASPB).

Les conseqüències econòmiques i de pèrdua d'ingressos que ha provocat la pandèmia de la COVID19 ha afectat especialment als veïns i veïnes de la Zona Nord i no han fet sinó agreujar una situació que ja era delicada. Les dificultats per fer front a les despeses en matèria d'habitatge han crescut i això implica que el risc de pèrdua de l'immoble sigui més elevat amb el patiment i l'angoixa que aquest fet comporta.

Segon.- Els serveis de referència s'emmarquen en aquest marc. A més a més, la proposta objecte d'aquesta licitació encaixa amb els objectius definits al Pla de Salut Mental de Barcelona, concretament amb la primera de les seves línies estratègiques, de promoció de la resiliència, la salut mental i el benestar emocional de les persones, al llarg de tot el seu cicle vital.

Per al desenvolupament del servei es fa necessari comptar amb un equip de professionals amb la solvència tècnica adequada per a dur-lo a terme.

Es deixa constància que Foment de Ciutat, SA no compta amb els mitjans propis necessaris per a poder executar directament l'objecte del contracte i que es tracta d'una prestació on la part essencial radica en la persona que ha de dur a terme el servei.

Es tracta d'un servei excepcional, sense previsió de continuïtat més enllà a data actual.

Tercer.- En el Plec de Condicions Particulars s'ha procedit a desagregar els costos directes dels indirectes, essent el pressupost base de licitació 45.213,28 € (QUARANTA-CINC MIL DOS-CENTS TRETZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS D'EURO), IVA exclòs.

El preu del contracte és el resultat de calcular la dedicació del personal exigít conforme al salari prevíst al conveni col·lectiu d'acció social en la categoria màxima, incorporant les despeses de Seguretat Social, les despeses directes i els marges de millora, imprevistos i benefici, i la partida a justificar.

No es preveu la divisió del contracte en lots atès que els recursos humans a contractar per al desenvolupament del servei es limiten a 1 Director/a i a un altre professional de la psicologia que prestarà el servei d'atenció psicològica necessària per al desenvolupament del projecte.

La imputació de la despesa queda repartida, segons anualitats, com segueix:

	Repartiment per ANUALITATS	
	IVA exclòs	IVA inclòs
ANY 2024 CTTE INICIAL	45.213,28 €	54.708,06 €

Aquest crèdit es troba integrat a la partida amb les següents dades:

CODI ORGÀNIC	0104	GERÈNCIA MUNICIPAL I COORD. ENS I TERR.
CODI ECONÒMIC	44431	FOMENT DE CIUTAT, SA
CODI PROGRAMA	15361	Pla de Barris
EXERCICI PRESSUP.	2024	

Quart.- La durada prevista del servei a contractar és de 6 mesos a comptar des de la data d'inici del contracte, dels quals, seran efectius 5 mesos, amb possible pròrroga de fins a 12 mesos addicionals, dels quals també seran efectius 11 mesos i sense possibles modificacions.

Cinquè.- FOMENT DE CIUTAT, SA està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, (en endavant, LLCSP), relatives a la contractació no harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com a l'aplicació del Decret de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible.

Les licitadores hauran d'ajustar la seva solvència tècnica i financera a allò indicat als arts. 74, 75, 76, 86, 87, 90 i 92 de la LLCSP. S'amplia el termini prevíst d'execució dels treballs de 3 a 5 anys, conforme permet l'article 90 de la LLCSP per tal d'afavorir la pública concurrència.

Sisè.- Valorat el contingut de la documentació a presentar per la licitadora, es considera correcta i completa en tots els seus requisits tècnics, havent tingut en compte les disposicions de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica que resulta de la seva aplicació.

Setè.- S'ha elaborat també el corresponent Plec de Condicions Particulars on queden definits els diferents elements de caràcter tècnic i econòmic. Així mateix, resulta procedent adjudicar el present

contracte mitjançant el procediment obert i la tramitació ordinària, d'acord amb l'article 318 i 157 i següents de la LLCSP.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels treballs referits i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Vuitè.- Criteris de valoració.- Examinats els criteris establerts per valorar les ofertes i la seva ponderació, els quals es detallen a continuació, es conclou que els mateixos s'estimen d'interès en relació amb l'objecte del contracte:

1 - CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, L'AVALUACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR. FINS A 60 PUNTS (MÍNIM: 35 PUNTS).

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 18 pàgines DIN-A4 (a una cara, mida Arial 11. No computa en l'extensió portades, separadors, índex ni similars).

L'oferta haurà de desenvolupar, completar i/o concretar allò indicat al plec de condicions tècniques particulars.

PROJECTE TÈCNIC A PRESENTAR

1.1.- Model d'intervenció i enfocament metodològic proposat per al desenvolupament del projecte (fins a 15 punts).

L'entitat ofertant haurà d'indicar en aquest apartat el marc teòric que sustenta la seva intervenció a partir de la teoria de la psicologia sistèmica. Caldrà acreditar una completa descripció del model sistèmic, aprofundir i fonamentar els seus beneficis per abordar el patiment emocional derivat de l'emergència residencial i explicar com s'adaptaria una intervenció sistèmica a les tasques recollides al Plec de Condicions Tècniques.

També haurà d'explicar de manera enraonada, la manera en com la intervenció es relaciona amb els plans i mesures de govern de l'Ajuntament de Barcelona en aquest àmbit, cas del [II Pla de Salut Mental 2023-2030](#) o el [Pla pel Dret a l'Habitatge 2016-2025](#).

En relació al plantejament metodològic, caldrà enraonar com una intervenció d'aquestes característiques s'adapta a entorns d'alta complexitat, té en compte les diversitats i promou el vincle amb altres agents (ja siguin equipaments o serveis que es poden consultar [aquí](#)) que operen al territori.

Tant el marc teòric com la proposta metodològica formulada han d'estar alineats amb els objectius del programa descrits al plec de condicions tècniques a la seva clàusula segona.

Aquest criteri tindrà una puntuació de **fins a un màxim de 15 punts** i amb una estructura de valoració de:

Descripció	Enfocament metodològic
Exhaustiva i coherent En aquesta apartat es descriu un enfocament metodològic totalment correcte i adequat als objectius proposats, alhora que emmarca de manera exhaustiva el model sistèmic, justificant i fonamentant els seus beneficis. Així mateix, planteja un aterratge de l'enfocament metodològic a la intervenció al territori que és coherent amb els objectius del projecte. S'exposen els vincles amb mesures i plans municipals de forma exhaustiva.	15

Correcta i coherent Descripció completa i clara però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat. Es dona resposta de manera majoritària als aspectes que es demanen en aquest apartat però es troben a faltar alguns elements relatius al marc teòric, al plantejament metodològic i a la coherència de la intervenció proposada amb els objectius fixats.	10
Elemental i poc rellevant Descripció incompleta i amb mancances. S'obvien alguns aspectes claus per identificar i definir els elements més rellevants per portar a terme aquest apartat. Es considera que la definició i les aportacions de la licitadora a l'enfocament metodològic no són suficientment explícites.	5
No aporta o amb informació no rellevant Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon a les necessitats exposades i no s'ajusta al que es sol·licita.	0

1.2.- Model d'intervenció i plantejament metodològic que es formula per atendre l'impacte sobre la salut emocional d'infants i adolescents de l'emergència residencial (fins a 15 punts).

En aquest apartat caldrà que la licitadora expliqui el model d'intervenció que es pretén dur a terme per tal d'assolir els objectius recollits al projecte en relació a l'afectació que té l'emergència residencial sobre el benestar emocional dels infants i adolescents. Es demana que, de manera fonamentada i documentada, es justifiqui la intervenció amb aquesta població, que s'expliquin com els processos d'emergència residencial repercuteixen en la seva salut mental fent referència, com a mínim, als documents recollits al capítol d'antecedents del Plec de Condicions Tècniques, i que s'expliciti un model de pla de treball que pot ser adequat per tal de minvar aquest impacte en un territori com la Zona Nord.

El model d'intervenció haurà de fonamentar-se a partir de referències teòriques al respecte, establint lligams amb les polítiques públiques municipals en matèria d'infància, especialment el [Pla d'Infància 2021-2030](#).

Aquest criteri tindrà una puntuació de **fins a un màxim de 15 punts** i amb una estructura de valoració de:

Descripció	Model d'intervenció proposat per atendre l'impacte sobre la salut emocional d'infants i adolescents
Exhaustiva i coherent En aquest apartat es fa una descripció exhaustiva, fonamentada i documentada de com afecta l'emergència residencial sobre el benestar emocional d'infants i adolescents i es proposen accions per pal·liar aquests efectes que són coherents amb els objectius del projecte.	15
Correcta i coherent Descripció completa i clara però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat. Es dona resposta de manera majoritària als aspectes definits en aquest punt però es troba a faltar un major grau de concreció així com un marc teòric més sòlid.	10
Elemental i poc rellevant Descripció incompleta i amb mancances. S'obvien alguns aspectes claus per identificar i definir els elements més rellevants per portar a terme aquest apartat. Es considera que la definició no és suficientment explícita.	5
No aporta o amb informació no rellevant	

Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon a les necessitats exposades i no s'ajusta al plantejat.	0
---	---

1.3.- Aplicació de la proposta metodològica proposada a l'apartat 1 a un cas real, prenent com a model per aquesta simulació una atenció d'una persona adulta en situació d'amuntegament que pateix un quadre ansiós-depressiu (fins a 10 punts)

Es proposa que l'ofertant dugui a terme l'exercici de descriure, de manera pràctica i aplicada a un entorn real, l'aplicació de l'enfocament metodològic i el model organitzatiu proposat.

L'entitat licitant haurà de presentar una proposta de pla de treball on quedi recollit el circuit de gestió de les persona atesa: quin recorregut es proposa per a la seva detecció, com es planteja la seva acollida i atenció, quin pla de treball s'assigna, les possibles derivacions i coordinacions amb altres serveis i quin seguiment es planteja dur a terme un cop donada d'alta, etc.

Caldrà que la descripció respongui, de manera adequada, als objectius del programa i a una intervenció psicològica des del model sistèmic.

Aquest criteri tindrà una puntuació de **fins a un màxim de 10 punts** i amb una estructura de valoració de:

Descripció	Aplicació pràctica
Exhaustiva i coherent Descripció detallada, completa i exhaustiva. El descrit en aquest punt demostra un coneixement ampli sobre l'emergència habitacional, i en concret, sobre les situacions d'amuntegament. La intervenció proposada és coherent amb l'enfocament metodològic plantejat així com amb els objectius del projecte i el model organitzatiu formulat.	10
Correcta i coherent Descripció completa i clara però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat. Es dona resposta de manera majoritària als aspectes definits en aquest punt però sense aprofundir en els aspectes clau i sense ser totalment coherent amb l'enfocament metodològic formulat.	7
Elemental i poc rellevant Descripció incompleta i amb mancances. S'obvien alguns aspectes claus per identificar i definir els elements més rellevants per portar a terme aquest apartat. Es considera que la definició no és suficientment explícita.	3
No aporta o amb informació no rellevant Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon a les necessitats exposades i no s'ajusta al plantejat.	0

1.4.- Aplicació de la proposta metodològica proposat a un cas real, prenent com a model per aquesta simulació una atenció d'emergència a un infant en un cas de desnonament amb data tancada (fins a 10 punts).

Es proposa que l'ofertant dugui a terme l'exercici de descriure, de manera pràctica i aplicada a un entorn real (en aquest cas, una atenció d'emergència a un infant de 10 anys), l'aplicació de l'enfocament metodològic i el model organitzatiu proposat.

L'entitat licitant haurà de presentar una proposta de pla de treball on quedi recollit el circuit de gestió de l'infant atès: quin recorregut es proposa per a la seva detecció, com es planteja la seva acollida i

atenció, el pla de treball que s'assigna, les possibles derivacions i coordinacions amb altres serveis i quin seguiment es planteja dur a terme un cop donat d'alta, etc..

Aquest criteri tindrà una puntuació de **fins a un màxim de 10 punts** i amb una estructura de valoració de:

Descripció	Aplicació pràctica
Exhaustiva i coherent Descripció detallada, completa i exhaustiva. El descrit en aquest punt demostra un coneixement ampli sobre els processos de desnonament, dels serveis que hi intervenen i d'abordatges adaptats a infants i adolescents. La intervenció proposada és coherent amb l'enfocament metodològic plantejat així com amb els objectius del projecte i el model organitzatiu formulat.	10
Correcta i coherent Descripció completa i clara però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat. Es dona resposta de manera majoritària als aspectes definits en aquest punt però sense aprofundir en els aspectes clau d'un procés de desnonament i sense ser totalment coherent amb l'enfocament metodològic formulat.	7
Elemental i poc rellevant Descripció incompleta i amb mancances. S'obvien alguns aspectes claus per identificar i definir els elements més rellevants per portar a terme aquest apartat. Es considera que la definició no és suficientment explícita.	3
No aporta o amb informació no rellevant Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon a les necessitats exposades i no s'ajusta al plantejat.	0

1.5.- Model de seguiment i avaluació del projecte (fins a 10 punts).

L'ofertant haurà de presentar en aquest apartat el model de seguiment del programa que es proposa així com la metodologia d'avaluació que es considera adient per tal de veure el grau d'assoliment dels objectius fixats. A banda de sustentar teòricament el model d'avaluació proposat, caldrà que defineixi i argumenti els indicadors corresponents al seguiment del projecte així com el contingut dels informes de seguiment periòdics.

Pel que fa a la memòria s'haurà d'indicar una proposta d'índex de la mateixa. Aquest criteri tindrà una puntuació de **fins a un màxim de 10 punts** i amb una estructura de valoració de:

Descripció	Model de seguiment i avaluació del projecte
Exhaustiva i coherent Es valorarà com a exhaustiva i coherent aquella proposta de seguiment del servei i de l'avaluació que es faci de forma correcta i molt detallada i, per tant, que inclogui els ítems i els indicadors així com les eines de registre i la temporalitat de la recollida i posterior anàlisi. Així mateix caldrà fonamentar teòricament l'elecció de l'avaluació proposada.	10
Correcta i coherent Es valorarà com a correcta i coherent aquella proposta de	7

seguiment del servei i de l'avaluació que es faci de forma correcta però poc detallada i, per tant, que inclogui els ítems i els indicadors així com les eines de registre i la temporalitat de la recollida i posterior anàlisi però on no es sustenti teòricament el seu plantejament.	
Elemental o poc rellevant Es valorarà com a elemental aquella proposta de seguiment del servei que faci una descripció molt bàsica dels ítems a avaluar i/o obviï algun dels punts demanats en aquest apartat	3
No aporta o amb informació no rellevant Per últim, es determinarà que no aporta aquella proposta que no desenvolupi el seguiment i l'avaluació del projecte.	0

S'estableix com a llindar mínim de qualitat l'obtenció **d'una puntuació mínima de 35 punts en la proposta tècnica avaluable mitjançant criteris sotmesos a un judici de valor**. Aquelles propostes tècniques amb una puntuació inferior seran rebutjades en estimar-se tècnicament insuficients, procedint l'exclusió del present procediment. Respecte els licitadors que estiguin en qualsevol d'aquestes circumstàncies ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre número 3).

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES MATEMÀTIQUES (SOBRE NÚMERO 3). FINS A 40 PUNTS.

2.1. Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació.....(fins a 30 punts)

Criteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada:

$$d = \frac{-(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})}{(\epsilon_{lic})}$$

d = desviació

ϵ_o = Preu de l'ofertant (sense tenir en compte la partida alçada)

ϵ_{Mitj} = Oferta mitjana; (sense tenir en compte la partida alçada)

ϵ_{lic} = Import de licitació de referència (sense tenir en compte la partida alçada)

Totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals ($d = -(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})/\epsilon_{lic}$) sigui més gran que 0,05 ($d > 0,05$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

Per ofertes admeses a licitació, als efectes del càlcul de les ofertes anormals o desproporcionades únicament, es tindran en consideració únicament aquelles que superin els llindars mínim de puntuació a l'oferta valorable mitjançant criteris sotmesos a un judici de valor.

Les ofertes excloses per no arribar al llindar mínim establert als criteris valorables mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a un judici de valor, no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, conseqüentment, no seran considerades ofertes admeses.

Valoració de les ofertes econòmiques presentades:

Totes aquelles ofertes admeses, que hagin assolit les valoracions tècniques mínimes, que no hagin incorregut en baixa desproporcionada o anormal, o que havent incorregut hagin justificat suficientment la proporcionalitat de la seva oferta econòmica seran valorades conforme a la fórmula que s'especifica a continuació:

$$Po = 30 * \frac{(\text{€lic}-\text{€o})}{(\text{€lic}-\text{€omin})}$$

Po = Puntuació corresponent a l'ofertant (sense tenir en compte les partides alçades)
€lic = Import de licitació de referència (sense tenir en compte les partides alçades)
€o = Preu de l'ofertant (sense tenir en compte les partides alçades)
€omin = Pressupost ofertat més econòmic (sense tenir en compte les partides alçades)

L'oferta de la licitadora haurà de referir-se a la totalitat dels elements descrits al present Plec de condicions administratives particulars.

En cas que cap empresa realitzi una disminució percentual superior a 7 punts percentuals respecte al pressupost de licitació no s'atorgarà la puntuació màxima prevista i les ofertes econòmiques ponderaran sobre un màxim de 20 punts.

Conforme a l'art. 86 del RD1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de la mitjana M l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

2.3. Experiència acreditada dels tècnics o tècniques del servei en el treball i l'atenció psicològica des d'una mirada sistèmica.(fins 10 punts)

Entenent aquest enfocament teòric com aquell que té en compte el sistema de relacions familiars, comunitàries que influeixen en la problemàtica social o psicològica o que poden ser oportunitats per a la transformació i millora

S'atorgarà un punt, fins a un màxim de 10, per cada any, addicional a la solvència tècnica mínima exigida, que s'acrediti de treball en el marc del model sistèmic d'intervenció psicològica.

Caldrà aportar acreditació dels treballs juntament amb l'oferta econòmica.

PUNTUACIÓ TOTAL: 100 punts.

En relació als criteris d'adjudicació es manifesta que aquests es refereixen al servei concret objecte de la licitació, i sobre la que la licitadora presenta oferta, i que tot i haver estat definida per part de Foment de Ciutat es considera que pot ser millorada clarament per part de la licitadora. Concretament, els criteris de valoració s'ajusten a allò indicats a l'art. 145 LCSP.

Experiència dels tècnics → Es considera necessari valorar la major experiència dels tècnics oferits. Aquesta experiència hauria d'implicar una millor i més adequada prestació del servei, millorant l'èxit del mateix. La puntuació assignada es limita a 5 punts, no és decisiva per si mateixa i es considera relacionada amb l'objecte i proporcional.

Novè.- La Mesa de contractació proposada (clàusula 11 del Plec de condicions) s'ajusta als requeriments de l'article 326 LLCSP, amb expressa referència a la inclusió de personal que actua en l'àmbit jurídic i econòmic de la societat.

Presidència: Director del Pla de Barris de Barcelona, o persona en qui delegui

Vocal: Coordinadora de Drets Socials del Pla de Barris de Barcelona, o persona en qui delegui.

Vocal: Cap de Projectes de la Zona Nord de Barcelona, del Pla de Barris de Barcelona, o persona en qui delegui.

Vocal: Director de serveis jurídics i habitatge de Foment de Ciutat, SA, o persona en qui delegui

Vocal: Director d'administració i persones de Foment de Ciutat, SA, o persona en qui delegui.

En aplicació d'allò previst a l'article 146.2 LLCSP s'ha previst un comitè d'experts encarregat de la valoració. Aquestes persones no es troben adscrits al departament que promou la licitació i es troben detallades a la clàusula 11 del Plec de condicions.

- Tècnica de barri de Ciutat Meridiana
- Cap del Departament de Salut Mental. Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat
- Gestora de projectes de Foment de Ciutat.

Desè.- Tant aquests criteris com la resta de clausulat del plec, s'ajusten en substància al plec tipus de serveis no harmonitzats adoptat per la Societat que, d'acord amb la seva naturalesa, permet en l'elaboració del Plec de Condicions Particulars operar els ajustos necessaris per respondre als concrets interessos i característiques de la licitació.

Onzè.- Conforme al Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, el present procediment inclou un seguit de clàusules, mesures i obligacions de caràcter social adequades a l'objecte dels serveis (eficiència social), aquest conjunt de mesures es troben descrites a la clàusula 10 del Plec de Condicions Particulars. Concretament, aquestes clàusules, mesures i obligacions són les següents:

1. Compromís de presentar un pla d'igualtat entre homes i dones o un pla de mesures en el seu cas (condició d'execució).
2. Obligació de mantenir les condicions laborals (condició d'execució).
3. Obligació de presentar un seguit de mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe (condició d'execució).
4. Pagament directe a subcontractistes (condició d'execució)
5. Subcontractació.
6. Comunicació inclusiva.

Dotzè.- En relació a la instrucció de la Comissió de Govern de 19 de maig de 2022, per al foment de la contractació diversa per raons de representativitat i d'eficàcia dels contractes de serveis d'atenció a les persones a través de la definició i aplicació de clàusules socials en els plecs o documents que regeixen les licitacions de l'ajuntament de Barcelona i el seu Grup Municipal, es manifesta:

Atès que l'objecte del contracte es correspon a l'àmbit objectiu d'aplicació de la instrucció indicada anteriorment (apartat A.1) i és aplicació a l'entitat Foment de Ciutat (apartat A.4), resulta d'aplicació la referida instrucció, i conseqüentment, s'ha de donar compliment a la mateixa:

Descripció	Aplica	Condició d'execució	Criteri d'adjudicació
Número mínim de treballadors amb coneixement lingüístic i cultural diversos no inferior al 20% (cas de població estrangera entre el 25 i el 40%)	No	No	No
Número mínim de treballadors amb coneixement lingüístic i cultural diversos no inferior al 30% (cas de població estrangera superior al 40%)	No	No	No
Incorporació de millora voluntària del percentatge	Possible	No	Sí

Atès que el servei objecte de contractació implica la contractació de 2 persones en contacte amb els ciutadans, **no** resulta d'aplicació com a condició d'execució.

Tretzè.- El Valor estimat del contracte és de **134.352,09.-€**, (CENT TRENTA-QUATRE MIL TRES-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB NOU CÈNTIMS D'EURO), IVA exclòs, que inclou el termini inicial establert de 6 mesos (dels quals 5 mesos efectius) més una possible pròrroga de fins a 12 mesos addicionals (essent un màxim d'11 mesos efectius). Les possibles causes de modificació es troben contemplades a la clàusula 18 del Plec de condicions particulars. Els requisits de solvència es troben contemplats a la clàusula 7 del Plec de condicions administratives particulars i es consideren proporcionats i ajustats a l'objecte del contracte.

El pressupost base de licitació és de **45.213,28.-€**, (QUARANTA-CINC MIL DOS-CENTS TRETZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS D'EURO), IVA exclòs.

Aquest pressupost és resultat de calcular els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais per a la seva determinació, concretament s'ha tingut en compte les despeses de salaris de persones conforme al conveni col·lectiu d'aplicació. Es considera que inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus legalment preceptius, no incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

Descripció	Import	Percentatge sobre el total
COSTOS DIRECTES		
Salaris segons conveni	24.921,70 €	55,12%
Cost empresa (SS)	8.199,24 €	18,13%
Partida a justificar	500,00 €	1,11%
COSTOS INDIRECTES		
Despeses generals estructura	4.968,14 €	10,99%
Marge de benefici	4.968,14 €	10,99%
Imprevistos	1.656,05 €	3,66%
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ, sense IVA	45.213,28 €	100,00%

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable, conseqüentment quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació.

Atenent a aquest valor estimat del contracte l'òrgan de contractació competent, per raó de la quantia, és el Director General de Foment de Ciutat, SA.

El preu del contracte es realitza en base a preus unitaris de referència.

Catorzè.- En relació a la solvència tècnica i econòmica exigida es manifesta:

xxxxx

Aquesta solvència es considera adequada, relacionada a l'objecte dels treballs a realitzar, suposa que els licitadors comptin amb una experiència mínima per a l'execució dels treballs i no es considera que restringeixi desproporcionadament a la concurrència.

Quinzè.- Conforme a allò disposat a l'article 44.1.a) de la LLCSP, atès que el valor estimat del contracte és superior a 100.000 euros, es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació.

Conclusions.- Tant aquests criteris com la resta de clàusules del plec, s'ajusten a la normativa de contractació vigent, incloent aquells preceptes d'efecte directe.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels serveis de referència i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Jaume Ramos Sotelo
Director de Serveis Jurídics i Habitatge
Foment de Ciutat, SA

Arnau Balcells Capellades
Director del Pla de Barris de Barcelona
Foment de Ciutat, SA