

## PREGUNTES I RESPOSTES RAURIC 6-8

- **Per acreditar la vostra solvència externa de la part de PROJECTE, seria suficient fer-ho via SUBCONTRACTACIÓ presentant el vostre DEUC+DACI? (SOBRE 1)**

*Correcte. Tenir present que posteriorment serà necessari comptar amb aquesta subcontractació.*

*La clàusula 7.1 del Plec de condicions preveu:*

*En cas que part de la solvència tècnica exigida es correspongui als treballs objecte de subcontractació haurà/n de ser l'empresa/es subcontractista/es qui ho acrediti.*

*La clàusula 8.2.1 del plec de condicions preveu:*

*Conforme als articles 75 i 140 LLCSP, en el cas que es recorri a la solvència econòmica i/o tècnica d'altres entitats (sense condició de licitadora) caldrà assenyalar aquest punt a la declaració responsable i que s'acrediti la capacitat, aptitud i solvència d'aquesta/es conforme al model de declaració establert al document model número 1.A facilitat, o model DEUC.*

- **AI MODEL DOCUMENT NÚM.2 , si no hem presentat cap licitació amb aquest organisme, hem d'adjuntar per primera vegada les escriptures, NIF i poders o es demanaran si som adjudicataris? (SOBRE 1)**

*No cal en una fase inicial excepte que es demani expressament. Aquesta documentació s'haurà de presentar per part de la licitadora a qui s'acordi fer la proposta d'adjudicació.*

*La clàusula 8.2.1 del plec de condicions preveu:*

*"8.2.1 Declaracions inicials i documentació addicional que ha de figurar al sobre número 1:*

*Declaració responsable relativa al compliment de les condicions previstes al present plec.*

*Conforme a l'art. 140 LLCSP, la licitadora manifestarà el compliment que en el moment fixat per a la presentació d'ofertes compleix amb les condicions i requeriment previstes al plec per poder participar en el present procediment. **Es realitzarà mitjançant declaració responsable, signada pel legal representant del licitador i conforme al document model número 1.A facilitat.** També es podrà emprar, alternativament, el model DEUC previst per a la contractació harmonitzada.*

*En el cas de licitadores que concorrin a la licitació en Unió temporal d'empreses caldrà que cadascun d'ells acreditin de forma individual el compliment de totes i cadascuna de les condicions i exigències previstes al plec, mitjançant el document model número 1.A facilitat.*

*En relació a l'obligació d'informació de la subcontractació prevista a la clàusula 10 l'ofertant haurà d'indicar aquesta circumstància en la seva declaració responsable o en el DEUC, així mateix caldrà que es presenti una declaració responsable específica per cada subcontractista acreditativa de la seva capacitat, conforme al document model número 1.A facilitat o el model DEUC, degudament signat pel representant del potencial subcontractista.*

*Conforme als articles 75 i 140 LLCSP, en el cas que es recorri a la solvència econòmica i/o tècnica d'altres entitats (sense condició de licitadora) caldrà assenyalar aquest punt a la declaració responsable i que s'acrediti la capacitat, aptitud i solvència d'aquesta/es conforme al model de*

## PREGUNTES I RESPOSTES RAURIC 6-8

*declaració establert al document model número 1.A facilitat, o model DEUC.*

*En cas d'emprar la declaració DEUC caldrà completar la mateixa manifestant, alternativament, que:*

*- No realitza operacions financeres amb paradisos fiscals.*

*O bé:*

*- Te relacions legals amb paradisos fiscals. En aquest supòsit, ha d'acompanyar la documentació descriptiva sumària dels moviments financers concrets i la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà difusió en el perfil que l'entitat ha declarat tenir relacions econòmiques amb paradisos fiscals."*

La clàusula 13.1 del plec de condicions preveu:

*" 13.2. Abans de l'adjudicació del contracte i una vegada acordada la proposta d'adjudicació, es requerirà a l'oferta valorada com a millor relació qualitat-preu, i no incorreguda en baixa desproporcionada, que aportin la següent documentació dins d'un termini no superior 10 dies hàbils, a comptar de l'endemà de rebre el requeriment:*

*1) L'acreditació que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de seguretat social, mitjançant el lliurament dels documents que es relacionen a continuació:*

*a) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.*

*b) Certificat general de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració General Tributària.*

*c) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, a nom de FOMENT DE CIUTAT, SA.*

*d) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.*

*e) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.*

*f) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Barcelona acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.*

*g) Altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte que li reclami l'òrgan de contractació, en el seu cas.*

*2) L'acreditació de la seva capacitat d'obrar, tècnica, econòmica i financera, mitjançant el lliurament dels documents que es relacionen a continuació:*

*a) La documentació relacionada a la clàusula número 7.A del present plec, acreditativa i justificativa que el licitador disposa de la personalitat, capacitat d'obrar i aptitud.*

## PREGUNTES I RESPOSTES RAURIC 6-8

Conforme a l'article 140.3 de la LLCSP, si l'empresari està inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en una base de dades nacional d'un Estat Membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic o de documents o un sistema de pre-qualificació i aquests són accessibles i de forma gratuïta pels esmentats òrgans, no està obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites.

- b) Documentació acreditativa que els licitadors que compten amb cinquanta o més treballador/es tenen ocupat un nombre de treballadors amb discapacitat no inferior al dos per cent (2%) del total de la plantilla, o donen compliment a les mesures alternatives establertes al Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, del Ministeri de Treball i Afers Socials o norma que el substitueixi.
  - c) Relació dels principals treballs executats en els darrers 5 anys, conforme a allò indicat a la clàusula 7 del present plec, als efectes d'acreditar el compliment de la solvència tècnica requerida.
  - d) Acreditació de la inscripció dels contractistes en el Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o en el Cens equivalent de l'Administració Tributària competent, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.
- 3) Garantia definitiva, vàlidament constituïda conforme a allò indicat al present plec.
- 4) Declaració de quina part del contracte subcontractarà.
- 5) Declaració de no causar dany significatiu al medi ambient

L'adjudicatària i, en el seu cas, subcontractistes, hauran de presentar una Declaració de no causar dany significatiu al medi ambient (**document model 1.D**) en la que es comprometen respectar els principis d'economia circular i evitar impactes negatius significatius al medi ambient («DNSH» per les sigles en anglès «do no significant harm») en l'execució de les actuacions dutes a terme en el marc del Pla esmentat, i manifesta que no incorre en doble finançament i que, si escau, no li consta risc d'incompatibilitat amb el règim d'ajuts d'Estat.

6) Una Declaració d'Absència de Conflicte d'Interès (DACI) signada per, d'acord amb l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre (document model 1.C).

Les propostes presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Formalitzat el contracte, la documentació presentada al sobre número 1 quedarà a disposició dels interessats.

- **El PCT, fa referència a un informe Patrimonial dels locals, però al plec només hi ha una fitxa de catàleg del c/Rauric 8. Es pot recopilar la fitxa de catàleg del local 6 i l'informe patrimonial per extreure més informació?**

La fitxa patrimonial és la informació amb que es compta i es lliura.

## PREGUNTES I RESPOSTES RAURIC 6-8

- En el PCT, indica que el buidatge i desinfecció del local, són objecte d'altra licitació, però indica que hem de fer un reportatge de l'abans i després del buidatge i desinfecció. És un altre punt crític del projecte, ja que depenent de quan ells acabin no pot començar ni la redacció ni l'execució dels treballs. A més que depenent com es faci el buidatge i desinfecció pot afectar a l'estat de conservació posterior. Ens poden indicar quin termini està previst per aquesta tasca?

*Actualment ja es disposa d'un reportatge fotogràfic i es considera suficient.*

*Es preveu que a l'inici dels treballs de redacció el local es trobi lliure i expedit. Es considera que ni els treballs de buidatge ni a la posterior desinfecció.*

- El termini de les obres és un aspecte rellevant o un problema de cara a la redacció i execució dels treballs que posa que tindrem 8 mesos i que com a màxim hem d'acabar el 31/12/2024. Però, ja no arribem perquè només queden 7 mesos. Al ser un criteri automàtic no podem indicar aquest aspecte a la memòria tècnica però clarament es un aspecte que determina tant la redacció com l'execució de les obres. (ho demanen al punt 1.1.) Això com ho hem de gestionar?

*El plec de condicions preveu la valoració d'una rebaixa en el termini d'execució que equival, aproximadament, a 1 mes.*

*Així mateix es preveu que si l'obra es troba en avançat estat d'execució es demani una prorroga en base a diferents condicionants previs (p. ex. Data confirmació nou termini màxim), sense perjudici de la possible modificació de l'abast de les obres per encaixar el termini d'execució o la no execució de l'obra si es considera no possible l'aprofitament dels fons.*

*En el cas de que a l'oferta valorable amb criteris subjectius es faci referència a la importància de l'optimització del procés constructiu per arribar a termini **cal tenir cura en no indicar les reduccions de termini que presentaran al sobre 3.***