

F250000251

El Director del Departament de Serveis Jurídics i Habitatge i la Directora de Projectes Estratègics i Participació de Foment de Ciutat emeten el següent:

INFORME

Jurídic i justificatiu de la necessitat i la idoneïtat de licitar la contractació del servei d'assistència tècnica per al disseny i projecció de l'oficina d'atenció professional de l'Ajuntament de Barcelona amb la incorporació de criteris d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes i d'eficiència social

En base als següents motius:

Primer.- La Societat FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment dels seus fins socials, és l'operador municipal que executa, de forma coordinada amb altres agents municipals, diversos projectes en clau de ciutat per a millorar l'accés de la ciutadania als serveis públics, en execució directa d'activitats previstes als seus estatuts socials.

Segon.- En execució d'aquests fins, l'Ajuntament de Barcelona ha aprovat l'anomenat Pla de Llicències, que té per objecte, dins el marc del "Pla Barcelona Fàcil", simplificar, facilitar i millorar la relació entre els agents socials, econòmics i la ciutadania en general amb l'administració municipal a l'hora de posar en marxa una activitat econòmica o una obra.

Aquest servei es planteja des d'una dimensió de col·laboració amb els agents implicats en el procés d'obtenció de les pertinents llicències, per tal de reduir el temps i les barreres dels seus tràmits, promovent així la reactivació econòmica.

Per al desenvolupament del servei es fa necessari comptar amb professionals amb la solvència tècnica adequada per a dur-lo a terme.

Es tracta d'un contracte de serveis a l'empara de l'article 17, de la Llei 9/2017, Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant, LLCSP) que correspon al CPV

72220000-3

Es deixa constància que Foment de Ciutat, SA no compta amb els mitjans propis necessaris per a poder executar directament l'objecte del contracte, raó que justifica la contractació externa del servei.

En l'actualitat s'està a l'espera de la confirmació de l'ordre de l'Ajuntament de Barcelona per tal que impulsi aquesta actuació. Es licita en aquest moment atès que en cas contrari no es podrà executar el termini previst.

Tercer.- En el Plec de Condicions Particulars s'ha procedit a desagregar els costos directes dels indirectes, essent el pressupost base de licitació del contracte de **190.855,13.-€, (CENT NORANTA MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS D'EURO), IVA exclòs.**

El preu del contracte és el resultat de calcular la dedicació del personal exigit conforme al perfil determinat del conveni col·lectiu que es considera d'aplicació, incorporant les despeses de Seguretat Social, les despeses d'estructura, una possible millora salarial, el marge de benefici i un percentatge de despeses imprevistes, així com la incorporació de partides alçades necessàries per a desenvolupar el servei, en el seu cas. S'han aplicat un percentatge de

despeses d'estructures superior a l'habitual per raó de la tipologia de serveis, també s'ha previst un cert increment en els salaris de referència del conveni col·lectiu (corresponent a l'IPC interanual) per raó de considerar que els salaris de conveni són els mínims legals, pel fet d'estar el conveni col·lectiu superat el seu termini de vigència i considerant que els salaris de mercat en aquest àmbit (especialment sèniors).

Es considera que el preu resultant és de mercat.

El conveni col·lectiu que s'assenyala es pren com referència, als efectes de salaris, jornada i vacances, de les accions i tasques que desenvolupa el personal a adscriure al servei, sense perjudici de que l'entitat pugui aplicar de forma efectiva un altre conveni col·lectiu que s'adigui a les funcions exigides o bé aplicar-ne un dels que es fan constar com a referència a ambdós perfils professionals.

El pressupost base de licitació indica, d'acord amb l'establert a l'article 100 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LLCSP), de manera desglossada els costos salarials estimats a partir de la categoria fixada al conveni col·lectiu que es considera d'aplicació.

No es preveu la divisió del contracte en lots atès que no es considera adient per a la prestació del servei ni tampoc la revisió de preus, atesa l'escassa durada del contracte i l'estabilitat dels mateixos en l'àmbit del qual es tracta.

La imputació de la despesa es preveu com segueix:

ANY	IVA exclòs	IVA inclòs
2025	133.598,59 €	161.654,30 €
2026	57.256,54 €	69.280,41 €
TOTAL	190.855,13 €	230.934,71 €

Aquesta reserva és estimatòria i s'ajustarà en funció dels serveis realment realitzats. El crèdit resta sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos posteriors a l'actual.

Aquest crèdit es troba integrat a la partida amb les següents dades:

CODI ORGÀNIC	0104	GERÈNCIA MUNICIPAL I COORD. ENS I TERR.
CODI ECONÒMIC	22699	Altres despeses diverses
CODI PROGRAMA	15361	
EXER. PRESSUPOST.	2025-2026	

El total import base de licitació no supera el límit dels contractes subjectes a contractació harmonitzada conforme allò establert a l'article 22 de la LLCSP.

Quart.- La durada prevista del servei a contractar és d'11 (ONZE) mesos, previsiblement a comptar des del maig de 2025 fins a finalitzar març de 2026, sense prestació de serveis durant el mes d'agost. No es contempen possibles modificacions ni pròrrogues.

Cinquè.- FOMENT DE CIUTAT, SA està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (en endavant, LLCSP), relatives a la contractació no harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com a l'aplicació del Decret de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible i al DECRET DE LA COMISSIÓ DE GOVERN de 2 de maig de 2024, pel qual

s'aprova el Pla d'Objectius de Contractació Pública Sostenible 2024, publicat en data 6 de maig de 2024.

Les licitadores hauran d'ajustar la seva solvència tècnica i financera a allò indicat als arts. 74, 75, 76, 86, 87, 90 i 92 de la LLCSP.

Sisè.- Valorat el contingut de la documentació presentada per licitar, es considera correcta i completa en tots els seus requisits tècnics, havent tingut en compte les disposicions de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica que resulta de la seva aplicació.

Setè.- S'han elaborat també els corresponents Plecs de Condicions Administratives i Plec de Condicions Tècnic on queden definits els diferents elements de caràcter tècnic i econòmic. Així mateix, resulta procedent adjudicar el present contracte mitjançant el procediment obert i la tramitació ordinària, d'acord amb l'article 318 i 157 i següents de la LLCSP.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació del servei referenciat i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Vuitè.- Criteris de valoració.- Examinats els criteris establerts per valorar les ofertes i la seva ponderació, els quals es detallen a continuació, es conclou que els mateixos s'estimen d'interès en relació amb l'objecte del contracte:

ANNEX NÚMERO 1

1.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, L'AVAUACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE NÚM. 2). FINS A 50 PUNTS. (Ilindar mínim 30 punts)

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 15 pàgines DIN-A4 (a una cara, mida Arial 11. No computa en l'extensió portades, separadors, index ni similars).

L'oferta s'haurà de confeccionar en base al Plec de condicions tècniques, concretant, completant o desenvolupant el mateix.

OFERTA TÈCNICA A PRESENTAR

1.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, L'AVAUACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE NÚM. 2). FINS A 50 PUNTS. (Ilindar mínim 30 punts)

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 15 pàgines DIN-A4 (a una cara, mida Arial 11. No computa en l'extensió portades, separadors, index ni similars).

L'oferta s'haurà de confeccionar en base al Plec de condicions tècniques, concretant, completant o desenvolupant el mateix.

OFERTA TÈCNICA A PRESENTAR

1.1.- Proposta de desenvolupament del servei d'assistència tècnica (fins a 20 punts).

L'oferent haurà d'exposar aquelles mesures que suposin un valor afegit en l'organització del servei, als efectes de garantir l'adequat compliment de les tasques enumerades al Plec de condicions tècniques.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Millores en la prestació del servei
Exhaustiva i coherent : <i>En aquesta definició s'identifiquen i s'aporten de manera molt completa i rellevant concrecions en la prestació del servei que es consideren seran un</i>	20

<i>valor afegit en l'organització i execució dels treballs. Fa referència a tots els aspectes principals enumerats i d'altres també molt rellevants i/o crítics, no s'obvia cap dels aspectes demanats, els desenvolupa de forma correcta, aportant solucions que es consideren adequades, coherents i realitzables.</i>	
Correcte i coherent <i>En aquesta definició s'identifica i s'aporta de manera completa i aclaridora les mesures per garantir i desenvolupar la prestació del servei. Fa referència a molts dels aspectes principals enumerats i d'altres també rellevants, no s'obvia cap dels aspectes demanats, els desenvolupa de forma correcta, aportant solucions que es consideren adequades, coherents i realitzables</i>	15
Elemental <i>En aquesta definició s'identifica i s'aporta de manera bàsica algunes mesures en el servei que suposen un valor afegit. Fa referència a aspectes principals i d'altres també destacables.</i>	10
Poc rellevant <i>En aquesta definició s'identifica i s'aporta de manera molt bàsica algunes mesures en el servei que suposen un valor afegit. Fa referència a alguns aspectes principals i/o d'altres també destacables.</i>	5
No aporta o amb informació no rellevant <i>Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al punt demanat; o bé es molt poc desenvolupat; o pateix incoherències.</i>	0

1.2.- Esquema de continguts de la proposta metodològica de treball i dels instruments per al seguiment dels treballs (fins a 15 punts).

L'ofertant haurà d'especificar amb quina metodologia planteja la gestió del servei d'assistència i amb quins instruments es dotarà per facilitar el seguiments dels treballs.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Proposta metodològica
Exhaustiva i coherent <i>Es descriuen la metodologia i els instruments amb què es farà de manera exhaustiva i encertada.</i>	15
Correcta i coherent <i>Es descriuen la metodologia i els instruments de forma correcta.</i>	11
Elemental <i>Es descriuen poc la metodologia i els instruments proposats.</i>	7
Poc rellevant <i>No especifica suficientment la metodologia i els instruments proposats.</i>	3
No aporta o amb informació no rellevant <i>Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al punt demanat.</i>	0

1.3.- Proposta de disseny de la diagnosi inclosa al servei, relativa a l'atenció als professionals i a la ciutadania en general en l'àmbit dels serveis urbanístics i proposta d'accions de comunicació a implementar en el marc del disseny la posada en funcionament de l'OAP (Fins a 15 punts).

L'ofertant haurà de presentar una descripció de la metodologia i eines previstes per a la realització de la diagnosi prevista al plec tècnic, relativa a l'atenció als professionals i a la ciutadania en general en l'àmbit dels serveis urbanístics. També caldrà presentar una proposta d'accions comunicatives a desplegar durant les fases de disseny així com les necessàries per la posada en marxa de l'OAP.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Proposta de diagnosi
Exhaustiva i coherent <i>En aquesta proposta s'identifica i s'aporta un plantejament complert i exhaustiu en relació al disseny de la diagnosi i les accions comunicatives a desplegar en el marc del disseny i posada en marxa de l'OAP</i>	15
Correcta i coherent	11

<i>En aquesta proposta s'identifica i s'aporta un plantejament coherent i viable en relació al disseny de la diagnosi i les accions comunicatives a desplegar en el marc del disseny i posada en marxa de l'OAP</i>	
Elemental <i>En aquesta proposta s'identifica i s'aporta un plantejament elemental en relació al disseny de la diagnosi i les accions comunicatives a desplegar en el marc del disseny i posada en marxa de l'OAP</i>	7
Poc rellevant <i>En aquesta proposta s'identifica i s'aporta un plantejament bàsic en relació al disseny de la diagnosi i les accions comunicatives a desplegar en el marc del disseny i posada en marxa de l'OAP</i>	3
No aporta o amb informació no rellevant <i>Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al punt demanat.</i>	0

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES MATEMÀTIQUES (SOBRE NÚMERO 3). FINS A 50 PUNTS.

2.1. Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació.....(fins a 25 punts)

Críteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada:

$$d = \frac{-(\epsilon_0 - \epsilon_{Mitj})}{(\epsilon_{lic})}$$

*d = desviació (sense tenir en compte la partida alçada, en el seu cas)
 ϵ_0 = Preu de l'ofertant (sense tenir en compte la partida alçada, en el seu cas)
 ϵ_{Mitj} = Oferta mitjana; (sense tenir en compte la partida alçada, en el seu cas)
 ϵ_{lic} = Import de licitació de referència (sense tenir en compte la partida alçada, en el seu cas)*

Totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals ($d = -(\epsilon_0 - \epsilon_{Mitj})/\epsilon_{lic}$) sigui més gran que 0,05 ($d > 0,05$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

Per ofertes admeses a licitació, als efectes del càlcul de les ofertes anormals o desproporcionades únicament, es tindran en consideració únicament aquelles que superin els llindars mínim de puntuació a l'oferta valorable mitjançant criteris sotmesos a un judici de valor.

Les ofertes excloses per no arribar al llindar mínim a l'oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a un judici de valor, no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, consegüentment, no seran considerades ofertes admeses.

Valoració de les ofertes econòmiques presentades:

Totes aquelles ofertes admeses, que hagin assolit les valoracions tècniques mínimes, que no hagin incorregut en baixa desproporcionada o anormal, o que havent incorregut hagin justificat suficientment la proporcionalitat de la seva oferta econòmica seran valorades conforme a la fórmula que s'especifica a continuació:

$$P_o = 25 * \frac{(\epsilon_{lic} - \epsilon_0)}{(\epsilon_{lic} - \epsilon_{omín})}$$

*P_o = Puntuació corresponent a l'ofertant (sense tenir en compte la partida alçada, en el seu cas)
 ϵ_{lic} = Import de licitació de referència (sense tenir en compte la partida alçada, en el seu cas)
 ϵ_0 = Preu de l'ofertant (sense tenir en compte la partida alçada, en el seu cas)
 $\epsilon_{omín}$ = Pressupost ofertat més econòmic (sense tenir en compte la partida alçada, en el seu cas)*

L'oferta del licitador haurà de referir-se a la totalitat dels elements descrits al present Plec de condicions administratives particulars.

En cas que la baixa mitjana de les ofertes presentades (ϵ_{Mitj}) no sigui superior a 10 punts percentuals respecte ϵ_{lic} no s'atorgarà la puntuació màxima prevista i les ofertes econòmiques ponderaran sobre un màxim de 20 punts.

En cas que cap oferta presentada presenti una baixa superior a 7 punts percentuals respecte €lic no s'atorgarà la puntuació màxima prevista i les ofertes econòmiques ponderaran sobre un màxim de 20 punts.

Conforme a l'art. 86 del RD1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de la mitjana M l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

2.2. Millora salarial sobre salari que consta al Conveni col·lectiu nacional d'empreses d'enginyeria, oficines d'estudis tècnics, inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat (aprovat per Resolució de 27 de febrer de 2023, de la Direcció General de Treball) en la categoria que consta (Nivell salarial 1).....(fins a 10 punts)

Prenent com a referència el Conveni col·lectiu nacional d'empreses d'enginyeria, oficines d'estudis tècnics, inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat, de 27 de febrer de 2023, en el Nivell Salarial 1 conforme a les taules salarials vigents, es consideraran millores les retribucions salarials que l'empresa licitadora proposa aplicar al personal que executi el servei, que es considera d'aplicació als estrictes efectes de puntuar aquesta possible oferta d'increment, segons el següent quadre:

Increment proposat sobre les taules retributives de referència	Puntuació assignada
≥0% a ≤2	0
>2 a ≤3	0,5
>3 a ≤4	1
>4 a ≤5	1,5
>5 a ≤6	2
>6 a ≤7	2,5
>7 a ≤8	3
>8 a ≤9	4
>9 a ≤10	5
>10 a ≤11	6
>11 a ≤12	7
>12 a ≤13	8
>13 a ≤14	9
>14	10

Es considerarà la retribució salarial computant el salari base i els complements previstos al mateix.

L'aplicació pràctica suposarà que tots/es els/les treballadors/es adscrits/es al servei tindran, com a mínim, l'increment assenyalat a les seves retribucions personals per sobre de la categoria i conveni laboral fixat al plec de condicions particulars.

Als efectes de salarials, jornada laboral i vacances de l'equip definit es consideren els següents grups professionals en aplicació de la **Resolució de 27 de febrer de 2023, de la Direcció General de Treball**, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del **Conveni col·lectiu nacional d'empreses d'enginyeria; oficines d'estudis tècnics; inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat** o el que estigui vigent en el moment de publicar-se el Plec de Condicions del present procediment de licitació, al sol efecte d'aplicar les taules retributives:

Grup professional	Nivell Salarial	Descripció
1	1	INGENIERO; ARQUITECTO; DOCTOR; LICENCIADO; TITULADO 2.º Y 3.º CICLO UNIVERSITARIO; GRADUADO UNIVERSITARIO CON MÁSTER UNIVERSITARIO OFICIAL HABILITANTE O MÁSTER UNIVERSITARIO OFICIAL (MÍN. 60 ECTS), CUANDO APORTE ESPECIALIZACIÓN Y COMPETENCIAS PROFESIONALES NECESARIAS PARA EL DESEMPEÑO DEL PUESTO DE TRABAJO. ANALISTA.

2.3. Formació en igualtat.....(fins a 5 punts)

Es valorarà el compromís de la licitadora de formar als treballadors que destini a la prestació del servei en igualtat de gènere. Aquesta formació s'haurà de realitzar en e termini màxim de 2 mesos des de l'inici del contracte La formació haurà d'estar certificada per un centre de formació acreditat, Administració pública, Universitat, Col·legi o associació professional. En el cas que no s'aporti l'esmentat compromís, per a cap de les possibles opcions de formació fixades, s'entendrà que no s'ofereix, essent la puntuació en aquest punt, de 0. L'empresa que resulti adjudicatària i hagi efectuat oferta sobre aquest particular, presentarà obligatòriament a l'òrgan de contractació l'acreditació de la realització de la formació en el termini de 15 dies comptadors des de la finalització del termini de 2 mesos anteriorment esmentat. L'oferta de l'empresa licitadora esdevindrà obligació essencial i el seu incompliment suposarà la imposició de les penalitzacions establertes al contracte. Sistemàtica de valoració:

Descripció	Proposta formació en igualtat
Formació de 10 hores o més del 100% del personal implicat.	5
Formació de 5 hores o més del 100% del personal implicat	4
Formació de 10 hores o més, de com a mínim, el 50% del personal implicat en l'atenció a persones usuàries.	2
Formació de 5 hores o més de, com a mínim, el 50% del personal implicat.	1
No ofereix o no s'adequa a les opcions permeses.	0

1.4 Experiència professional del tècnic ofert com a coordinador/a.....(fins a 10 punts).

Caldrà emprar el model de fitxa de l'Annex 6 Tant en format com en extensió (màxim dues pàgines)

Es valorarà l'experiència professional, del tècnic ofert com a coordinador, en el desenvolupament de treballs de similars característiques a l'objecte dels treballs (estudis o diagnòsics de necessitats en l'àmbit públic, projectes de transformació organitzativa, conceptualització i desenvolupament d'eines de gestió administratives, programes de millora d'experiència i atenció a l'usuari, amb complexitat manifesta). Es valorarà un treball realitzat (s'admet un diferent per cada aspecte objecte de valoració) pel tècnic ofert realitzat en els darrers 5 anys i en què hagués actuat com a coordinador/supervisor/director d'un equip de professionals que actuen en l'àmbit de la consultoria de projectes complexos, conforme als paràmetres i aspectes que es detallen a continuació:

Estudis o diagnòsics de necessitats en l'àmbit públic: es valorarà la similitud de l'actuació realitzada en relació als treballs a realitzar descrits al Plec de condicions tècniques (coordinació/supervisió/direcció d'un programa anàleg).

Projectes de transformació organitzativa: es valorarà la similitud de l'actuació realitzada en relació als treballs a realitzar descrits al Plec de condicions tècniques (coordinació/supervisió/direcció d'un programa que hagi implicat una transformació organitzativa a fi i efecte de prestar o millorar la prestació d'un servei públic).

Desenvolupament d'eines de gestió administrativa: es valorarà la similitud de les feines de coordinació realitzades en relació als treballs a realitzar descrits al Plec de condicions tècniques (coordinació/supervisió/direcció d'un programa orientat a conceptualitzar, dissenyar i / o proveir a una administració d'una eina de gestió administrativa).

Programes de millora de l'experiència i atenció a l'usuari: es valorarà la similitud de les feines de coordinació realitzades en relació als treballs a realitzar descrits al Plec de condicions tècniques (coordinació/supervisió/direcció d'un programa orientat a conceptualitzar, dissenyar i / o desplegar un programa orientat a la millora de l'experiència o atenció a la ciutadania en el marc d'un servei públic).

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Estudis o	Projectes de	Desenvolupament	Programes de
------------	-----------	--------------	-----------------	--------------

	<i>diagnòs de necessitat en l'àmbit públic</i>	<i>transformació organitzativa</i>	<i>d'eines de gestió administrativa</i>	<i>millora de l'experiència i atenció a l'usuari</i>
<i>Molt similar</i>	2,5	2,5	2,5	2,5
<i>Gran similitud, tot i que es detecten d'algunes diferències rellevants</i>	2	2	2	2
<i>Presenta similituds rellevants en aspectes bàsics.</i>	1,5	1,5	1,5	1,5
<i>Presenta algunes similituds</i>	1	1	1	1
<i>Similituds limitades</i>	0,50	0,50	0,50	0,5
<i>No aporta, gens similars o de la documentació no s'infereix</i>	0	0	0	0

PUNTUACIÓ TOTAL: 100 punts.

(1) S'estableix com a llindar mínim de qualitat l'obtenció de 30 punts en els criteris d'avaluació dels quals depèn d'un judici de valor. Aquelles propostes tècniques amb una puntuació inferior al llindar mínim exigint per la proposta tècnica seran rebutjades, en estimar-se tècnicament insuficients, procedint l'exclusió del present procediment. Respecte els licitadors que estiguin en qualsevol d'aquestes circumstàncies ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre número 3).

Conseqüentment, les ofertes excloses perquè no arriben al llindar mínim, no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, conseqüentment, no ser considerades ofertes admeses.

En relació als criteris de valoració, es manifesta:

Com a criteris avaluables mitjançant fórmules matemàtiques i criteris automàtics, s'incorpora el compromís d'increment de salari per sobre els Convenis de referència, i es valora l'experiència del personal de coordinació a adscriure al servei en projectes de la tipologia a contractar, tota vegada que el valor del servei es centra en la vàlua dels/de les treballadors/es dedicats/des al projecte i en l'expertesa que garanteixi una bona execució del mateix i el salari contemplat al conveni és el mínim.

Es considera que aquests criteris s'ajusten a l'objecte del servei i es considera que permeten triar l'oferta en termes de qualitat i preu.

Es preveu una mínima puntuació tècnica de tall als efectes de considerar que l'oferta ha de tenir una mínima puntuació tècnica per garantir la qualitat, especialment si es considera la complexitat del servei a contractar.

Novè.- La mesa de contractació proposada (clàusula 11 del Plec de condicions) s'ajusta als requeriments de l'article 326 LLCSP, amb expressa referència a la inclusió de personal que actua en l'àmbit jurídic i econòmic de la societat. Conformen la Mesa de contractació els següents membres:

Presidència: Director General de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui

Vocal: Directora de Projectes Estratègics i Participació de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui

Vocal: Tècnic de Projectes Estratègics i Participació de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.

Vocal: Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.

Vocal: Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat, SA, o persona en qui delegui.

Secretària: Cap de Serveis Jurídics de Foment de Ciutat, SA, o persona en qui delegui.

Les persones designades com a membres de la Mesa de contractació o de qualsevol altre organisme qualificat que participi en la tramitació i adjudicació del present procediment de contractació, ajustaran la seva conducta al Codi ètic de l'Ajuntament de Barcelona, publicat a la Gasetta de 31 de desembre de 2017 i declararan a la primera reunió que no concorren conflictes d'interessos en l'exercici de la seva funció.

L'exercici de la seva condició es realitzarà sota els principis d'objectivitat i igualtat de tracte, aplicant els seus coneixement tècnics per tal de valorar les propostes conforme allò indicat al present Plec de condicions particulars.

En aplicació d'allò previst a l'article 146.2 de la LLCSP s'ha previst un comitè d'experts encarregat de la valoració tècnica de les propostes. Aquestes persones no es troben adscrites al departament que promou la licitació. El Comitè d'experts es troba conformat per les persones que es detallen a continuació i que compten amb la qualificació professional apropiada per valorar els criteris previstos al Plec de condicions:

- Director de Serveis de Llicències
- Cap del Departament de Projectes de la Direcció Tècnica de Foment de Ciutat, SA
- Coordinadora de l'àmbit d'Espai públic i Adaptació Climàtica de Pla de Barris.

Desè.- Tant aquests criteris com la resta de clausulat del plec, s'ajusten en substància al plec tipus de serveis no harmonitzats adoptat per la Societat que, d'acord amb la seva naturalesa, permet en l'elaboració del Plec de Condicions Particulars operar els ajustos necessaris per respondre als concrets interessos i característiques de la licitació.

Onzè.- Conforme al Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, el present procediment inclou un seguit de clàusules, mesures i obligacions de caràcter social adequades a l'objecte dels serveis (eficiència social). Aquest conjunt de mesures es troben descrites a la clàusula 8.2.3 b. (criteri de valoració) i la clàusula 10 (condicions execució) del Plec de Condicions Particulars. Concretament, aquestes clàusules, mesures i obligacions són les següents:

1. Compromís de presentar un pla d'igualtat entre homes i dones o en el seu, mesures d'igualtat aplicades al servei (condició d'execució).
2. Obligació de presentar un seguit de mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe (condició d'execució).
3. Pagament directe a subcontractistes (condició d'execució).
4. Valoració d'increments salarials per damunt del conveni col·lectiu de referència (criteri de valoració).
5. Comunicació inclusiva (condició d'execució).
6. Compromís de formació en igualtat de tracte del personal adscrit al servei (criteri de valoració).
7. Compromís de paritat de sexes en el perfil sènior a adscriure al servei. (condició d'execució).

Dotzè.- El Valor estimat del contracte és de **190.855,13.-€**, (**CENT NORANTA MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS D'EURO**), IVA exclòs, que coincideix amb el pressupost de licitació i el valor estimat del contracte. No es contemplen modificacions ni pròrrogues.

Tretzè.- Els requisits de solvència es troben contemplats a la clàusula 7 del Plec de condicions administratives particulars i es consideren proporcionats i ajustats a l'objecte del contracte.

B. Solvència tècnica requerida i acreditació de la mateixa:

Una declaració de la licitadora o del legal representant de l'empresa licitadora en què es compromet, a complir amb els següents requeriments:

- a. *Acreditació que l'objecte social de la licitadora es correspon amb l'objecte del contracte, mitjançant la presentació de declaració jurada del legal representant que manifesti aquest punt amb indicació expressa i manifesta del punt dels seus estatuts a on es troba.*
- b. *Acreditació d'haver prestat un mínim de tres (3) serveis relacionats amb la gestió de projectes de similars característiques (serveis d'oficina tècnica i atenció professional de caire tècnic en l'àmbit de llicències d'obres i serveis o en projectes de desenvolupament i treball en xarxa amb administracions públiques) en els darrers cinc (5) anys amb un pressupost no inferior a 50.000 (CINQUANTA MIL EUROS) euros cadascun, IVA exclòs.*

A tal efecte, caldrà aportar declaració responsable o certificat de bona execució, on es faci constar el compliment dels requisits exigits, els treballs realitzats amb indicació de les tasques realitzades, el període d'execució, durada i import, sense perjudici d'allò establert a l'apartat 4 de l'article 90 de la LLCSP pel que fa a les empreses de nova creació. FdC podrà realitzar les comprovacions necessàries per verificar aquestes dades.

- c. *Conforme a l'art. 76.2 LLCSP, una declaració de l'ofertant o el legal representat de l'empresa licitadora en que es compromet, en cas de resultar adjudicatària, d'adscriure el personal necessari per l'execució dels treballs, que com a mínim inclourà:*

- **2 Tècnics/ques** amb titulació universitària superior (llicenciatura o grau) en arquitectura, enginyeria, etc.)

Amb nivell de català C1 o equivalent.

Amb experiència mínima de anys (5) anys en els darrers 10 anys en la implementació de projectes de desenvolupament estratègic prioritàriament a l'àmbit de l'administració pública, projectes amb grau elevat de complexitat pel que fa al nombre de participants i projectes de creació o reformulació d'oficines o serveis d'atenció al públic en l'àmbit urbanístic o administratiu.

La dedicació d'aquest/a tècnic/a serà a temps complet.

Les condicions i requisits exigits en aquesta clàusula hauran d'acreditar-se pels mitjans establerts a la clàusula següent.

La licitadora haurà d'aportar una declaració responsable mitjançant la qual es compromet a contractar el personal competent i que aquest complirà les exigències requerides.

- **1 Tècnic/ca** amb titulació universitària superior (llicenciatura o grau) en arquitectura, enginyeria, etc.)

Amb nivell de català C1 o equivalent.

Amb experiència mínima de anys (2) anys en els darrers 5 anys en la gestió de projectes de desenvolupament estratègic amb grau elevat de complexitat pel que fa al nombre de participants i projectes de creació o reformulació d'oficines o serveis d'atenció al públic en l'àmbit urbanístic o administratiu.

La dedicació d'aquest/a tècnic/a serà a mitja jornada.

Aquest compromís té caràcter d'obligació essencial i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització i/o resolució material.

Les condicions i requisits exigits en aquesta clàusula hauran d'acreditar-se pels mitjans establerts a la clàusula següent.

La licitadora haurà d'aportar una declaració responsable mitjançant la qual es compromet a contractar el personal competent i que aquest complirà les exigències requerides.

- **1 Tècnic/ca** amb titulació universitària superior (llicenciatura o grau) en arquitectura, enginyeria, etc.)

Amb nivell de català C1 o equivalent.

Amb experiència mínima de anys (2) anys en els darrers 5 anys en tasques de diagnosi de projectes complexos amb múltiples participants i processos. S'estima una dedicació plena durant els 4 mesos.

La dedicació d'aquest/a tècnic/ca serà a plena durant 4 mesos.

Aquest compromís té caràcter d'obligació essencial i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització i/o resolució material.

Les condicions i requisits exigits en aquesta clàusula hauran d'acreditar-se pels mitjans establerts a la clàusula següent.

La licitadora haurà d'aportar una declaració responsable mitjançant la qual es compromet a contractar el personal competent i que aquest complirà les exigències requerides.

De la mateixa manera caldrà acreditar la solvència tècnica o professional dels subcontractistes, en el seu cas. Cal tenir present que no es podrà subcontractar la prestació principal del contracte.

De conformitat amb l'article 86 de la LLCSP, es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrï que, per l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans.

FOMENT DE CIUTAT, SA es reserva el dret de verificar, pel seu compte, la veracitat de la informació facilitada.

La licitadora haurà d'acreditar l'execució dels treballs indicats, aportant declaració responsable en que identifiqui cadascun dels treballs esmentats, apartat al que correspon, indicant l'abast de cadascun dels treballs, col·lectiu al que es dirigia, any d'execució, import del treball i, en el seu cas, empresari o entitat amb què va mantenir la referida relació professional. FOMENT DE CIUTAT, SA es reserva el dret de verificar, pel seu compte, la veracitat de la informació facilitada.

Les titulacions indicades es realitzen a títol merament enunciatiu i no limitatiu. Per titulat competent s'entendrà qualsevol titulació que estigui habilitada legalment per l'execució de les funcions indicades i hagi estat prèviament validada per a l'execució del present projecte.

C. Solvència econòmica i financera requerida, i acreditació de la mateixa:

La solvència econòmica i financera exigida per poder participar i ser adjudicatària del present procediment de contractació és la que es determina a continuació:

- *El volum anual de negocis de la licitadora o candidata, referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser al menys 1,5 vegades el valor anual estimat del contracte.*

Es considera que la solvència prevista es correspon a l'objecte del contracte, permet que les licitadores comptin amb una solvència mínima exigida i no són elevats, fet que permet la concurrència.

Aquest pressupost és resultat de calcular els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais per a la seva determinació. Concretament, s'han tingut en compte les despeses de salaris de les persones conforme el conveni col·lectiu d'aplicació. Es considera que inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatària, així com els tributs de qualsevol tipus legalment preceptius, no incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

Descripció:	Import:	Percentatge:
COSTOS DIRECTES		
Salaris del personal	91.256,13 €	47,81%
Cost empresa (SS)	30.023,13 €	15,73%
COSTOS INDIRECTES		
Despeses generals estructura i millores	24.255,88 €	12,71%
Marge de benefici	18.191,91 €	9,53%
Imprevistos	12.127,94 €	6,35%
Partida alçada eines informàtiques	15.000,00 €	7,86%
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA exclòs)	190.855,13 €	100,00%

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable; conseqüentment, quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació.

Atenent a aquest valor estimat del contracte, l'òrgan de contractació competent per raó de la quantia és la Consellera Delegada de Foment de Ciutat, SA.

El preu del contracte es realitza en base a preus unitaris de referència. Les licitadores hauran de fer oferta estrictament en relació a les despeses de personal i despeses generals d'empresa (despeses d'estructura, marge de benefici, imprevistos), sense tenir en compte les partides alçades previstes, que seran abonades un cop s'hagin prèviament validat i acreditat la despesa. Així doncs, la baixa a realitzar sobre el preu de licitació, ho serà només sobre aquest menys l'import reservat a les partides alçades.

Les partides alçades seran abonades, amb la prèvia validació per part de Foment de Ciutat, sense que la seva reserva impliqui la necessitat d'exhaurir aquest recurs i amb el benentès que en cas de fer-se necessària la despesa en alguna partida la quantificació de la qual excedeixi la partida reservada o sigui d'import tal que posi en risc l'execució del projecte, Foment de Ciutat podrà contractar-los fora de la present licitació de forma justificada.

Catorzè.- Conforme a allò disposat a l'article 44.1.a) de la LLCSP, atès que el valor estimat del contracte és superior a 100.000 euros, es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació en el present procediment contra els actes descrits a l'esmentat article.

Conclusions.- Tant aquests criteris com la resta de clàusules del plec, s'ajusten a la normativa de contractació vigent, incloent aquells preceptes d'efecte directe.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels serveis de referència, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Jaume Ramos Sotelo
Director de Serveis Jurídics i Habitatge

Laia Torras i Sagristà
Directora de Projectes Estratègics i
Participació de Foment de Ciutat