

INFORME TÈCNIC D'ESMENA D'ERROR ARITMÈTIC AL CONCURS DE PROJECTES OBERT AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PARC LITORAL DEL SECTOR D'ORDENACIÓ DEL FRONT LITORAL EN L'ÀMBIT DE LES TRES XEMENEIES ALS TERMES MUNICIPALS DE SANT ADRIÀ DE BESÒS I BADALONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Exp. 28/25

OBJECTE DE L'INFORME

L'objecte del present informe és deixar constància de la detecció d'un error aritmètic en el càlcul del pressupost base de licitació corresponent al concurs de projectes per a la contractació de la redacció del projecte d'urbanització del Parc Litoral del sector d'ordenació del Front Litoral en l'àmbit de les Tres Xemeneies als termes municipals de Sant Adrià de Besòs i Badalona, i proposar les actuacions necessàries per a la seva esmena d'acord amb la legislació vigent en matèria de contractació pública.

L'error detectat afecta directament al pressupost de la licitació així com al Valor Estimat del Contracte (VEC) i, per tant, cal procedir a la seva correcció formal, així com a l'ampliació del termini de presentació d'ofertes, tal com preveu l'article 136.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

INFORME

I. Antecedents

En data 30 d'abril de 2025, es va publicar l'anunci del concurs al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) (número d'anunci 278916-2025), així mateix, el concurs va ésser publicat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i a la Plataforma de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, fixant-se com a data límit de presentació de proposicions el 9 de juny de 2025 a les 14h (essent aquest festiu, el termini va quedar prorrogat automàticament, en virtut de l'article 30.5 de la Llei 39/2015 al 10 de juny de 2025 a les 14:00h).

L'objecte del contracte és la redacció del Projecte d'Urbanització del Parc Litoral del sector d'ordenació del Front Litoral en l'àmbit de les Tres Xemeneies, als termes municipals de Sant Adrià de Besòs i Badalona. Aquest projecte s'integra en una actuació estratègica amb elevada rellevància tant per al municipi com per a l'àrea metropolitana.

II. Detecció d'un error aritmètic

Un cop publicada la licitació, arran d'una pregunta formulada per un interessat en el concurs i en el marc de les tasques de revisió de la documentació econòmica per part dels serveis tècnics, s'ha constatat l'existència d'un error aritmètic en el càlcul del pressupost base de licitació.



Concretament, s'ha identificat una desviació en la suma d'algunes de les partides econòmiques que conformen el pressupost base, derivada d'un càlcul incorrecte en el quadre de preus. Concretament, l'import total dels apartats d'Especialistes en Paisatge i Especialistes en Urbanització no sumaven tots els imports individuals detallats a cada especialitat.

Aquest error ha provocat que l'import total que figura com a pressupost de licitació sigui inferior al que hauria de correspondre segons el detall correcte de les partides i el seu càlcul acumulat. Un cop corregit l'error aritmètic, el pressupost base del concurs és de 825.911,43 € (IVA inclòs), desglossant-se en 682.571,43 € (IVA exclòs) i 143.340,00 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

Com a conseqüència directa, també s'ha vist afectat el càlcul del Valor Estimat del Contracte (VEC), el qual deriva precisament del pressupost base i de les despeses associades al contracte segons els criteris establerts a l'article 100 de la LCSP. Un cop corregit l'error aritmètic, el VEC és 762.571,43 €.

A continuació es detalla el pressupost base de licitació havent-se esmenat l'error:

Autoria	Experiència [anys]	Núm. pers. [u]	Dedicació [%]	Cost [€/mes]	Temps [mes]	Import [€]
Arquitecte/a CoAutor Projecte	15	1	50%	12.617,35 €	7	44.160,73 €
Enginyer/a CoAutor Projecte	15	1	50%	12.617,35 €	7	44.160,73 €
Total Autoria:						88.321,46 €
Especialistes Paisatge						
Esp. Paisatgisme	10	1	100%	9.364,22 €	7	65.549,54 €
Jardineria i biodiversitat	10	1	50%	9.364,22 €	7	32.774,77 €
Dinàmica litoral	10	1	50%	9.364,22 €	7	32.774,77 €
Sostenibilitat i eficiència energètica	5	1	50%	8.448,38 €	7	29.569,33 €
Total Equip Paisatge:						160.668,41 €
Especialistes Urbanització						
Drenatge i sanejament	10	1	100%	9.364,22 €	7	65.549,54 €
Instal·lacions	10	1	50%	7.776,65 €	7	27.218,28 €
Vialitat	5	1	50%	6.954,83 €	7	24.341,91 €
Total Equip Urbanització:						117.109,73 €
Resta Equip Redactor						
Pressupostos	10	1	50%	7.776,65 €	7	27.218,28 €
BIM Manager	5	1	100%	9.420,34 €	7	65.942,38 €
Dibuix tècnic	0	3	100%	5.498,94 €	7	115.477,74 €
Total Resta Equip Redacció:						208.638,40 €
TOTAL COST REDACCIÓ						574.738,00 €

Geotècnia	
Valoració annex geotècnia	45.781,48 €
Total Valoració Geotècnia:	45.781,48 €
Treballs	Import (IVA exclòs)
Redacció Projecte Executiu	574.738,00 €
Campanya Geotècnica	45.781,48 €
TOTAL COSTOS DIRECTES:	620.519,48 €
10% sobre costos directes	62.051,95 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES:	62.051,95 €
TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ (SENSE IVA):	682.571,43 €
IVA 21%	143.340,00 €
TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ AMB IVA INCLÒS:	825.911,43 €

III. Conclusió

La detecció d'aquest error aritmètic implica la necessitat de corregir-lo, deixant constància que el pressupost base del concurs correcte és de 825.911,43 € (IVA inclòs), desglossant-se en 682.571,43 € (IVA exclòs) i 143.340,00 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21% i, el Valor Estimat del Contracte (VEC), és 762.571,43 €.

Sant Adrià de Besòs, a data de la signatura electrònica

Francesc Romero Siles
Gestor de Projectes T.U.S

Vist-i-plau
Núria Garcia Seguer
Subdirectora General