



## **INFORME JURÍDIC D'ESMENA D'ERROR ARITMÈTIC AL CONCURS DE PROJECTES OBERT AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PARC LITORAL DEL SECTOR D'ORDENACIÓ DEL FRONT LITORAL EN L'ÀMBIT DE LES TRES XEMENEIES ALS TERMES MUNICIPALS DE SANT ADRIÀ DE BESÒS I BADALONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**

---

**Exp. 28/25**

### **ANTECEDENTS**

Mitjançant resolució de la Direcció General de data 28 d'abril de 2025 es va aprovar, entre d'altres, el Plec de Clàusules Administratives Particulars que hauran de regir el concurs de projectes obert amb intervenció de jurat per a la contractació de la redacció del Projecte d'Urbanització del Parc Litoral del sector d'ordenació del Front Litoral en l'àmbit de les Tres Xemeneies als termes municipals de Sant Adrià de Besòs i Badalona, amb mesures de contractació pública sostenible, així com l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte i la convocatòria del concurs obert amb intervenció de jurat del referit contracte, mitjançant la seva publicació en el perfil del contractant del Consorci del Besòs allotjat al Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona i a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya d'acord amb les condicions i terminis per a la presentació d'ofertes que consten en el plec de clàusules administratives particulars aprovats.

La convocatòria del concurs es va publicar al DOUE el passat 30 d'abril de 2025, publicant-se així mateix a la plataforma de licitació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona i a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i, per donar compliment al termini mínim de trenta dies establert a l'article 156.3.c de la LCSP, es va fixar la data final per a la presentació d'ofertes el dia 9 de juny de 2025 a les 14h (essent aquest festiu, el termini va quedar prorrogat automàticament, en virtut de l'article 30.5 de la Llei 39/2015 al 10 de juny de 2025 a les 14:00h).

Obert el termini de presentació d'ofertes, arran d'una pregunta formulada per un interessat en el concurs i en el marc de les tasques de revisió de la documentació econòmica per part dels serveis tècnics, s'ha constatat l'existència d'un error aritmètic en el càlcul del pressupost base de licitació.

Segons informe tècnic emès pel Gestor de Projectes de Transformació Urbanística Supramunicipal amb el vist i plau de la Subdirectora General del Consorci del Besòs, un cop corregit l'error aritmètic en el càlcul del pressupost base de la licitació, l'import definitiu del mateix és: 825.911,43 € (IVA inclòs), desglossant-se en 682.571,43 € (IVA exclòs) i 143.340,00 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%. Així mateix, el VEC del concurs és 762.571,43 € (682.571,43 € pressupost sense IVA més 80.000,00 € de premis).



## CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

L'art. 109.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix: *“Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.”*

L'article 183.4 de la LCSP estableix que els concursos de projectes es consideraran subjectes a regulació harmonitzada quan el valor estimat del contracte sigui igual o superior als límits fixats a les lletres a) i b) de l'apartat 1 de l'article 22. En aquest cas, tant el pressupost de licitació com el VEC superen els imports fixats a l'esmentat article.

Per altra banda, l'art. 156 de la LCSP estableix que els procediments de licitació d'un contracte de serveis subjecte a regulació harmonitzada amb presentació electrònica d'ofertes el termini no pot ser inferior a trenta dies.

Per altra banda, i en relació al termini, l'article 136.2 de la LCSP disposa:

*“Els òrgans de contractació han d'ampliar el termini inicial de presentació de les ofertes i sol·licituds de participació, de manera que tots els possibles interessats en la licitació puguin tenir accés a tota la informació necessària per elaborar-les, quan per qualsevol raó els serveis dependents de l'òrgan de contractació no hagin atès el requeriment d'informació que l'interessat hagi formulat amb la deguda antelació, en els termes que assenyalen l'apartat 3 de l'article 138.*

*Aquesta causa no s'aplica quan la informació addicional sol·licitada tingui un caràcter irrelevant a l'efecte de poder formular una oferta o sol·licitud que siguin vàlides.*

*En tot cas, es considera informació rellevant als efectes d'aquest article la següent:*

- a) Qualsevol informació addicional transmesa a un licitador.*
- b) Qualsevol informació associada a elements referits en els plecs i documents de contractació.*

*Els òrgans de contractació han d'ampliar el termini inicial de presentació de les ofertes i sol·licituds de participació, així mateix, en cas que s'introdueixin modificacions significatives als plecs de la contractació, sens perjudici del senyalat als articles 122.1 i 124.*

*En tot cas es considerarà modificació significativa dels plecs la que afecti a:*

- a) La classificació requerida.*
- b) L'import i termini del contracte.*
- c) Les obligacions de l'adjudicatari.*
- d) El canvi o variació de l'objecte del contracte.*



*La duració de la pròrroga en tot cas serà proporcional a la importància de la importància de la informació sol·licitada per l'interessat. ”*

Havent-se detectat un error aritmètic en el càlcul del pressupost base de licitació, provocant que l'import total que figura com a pressupost de licitació sigui inferior al que hauria de correspondre segons el detall correcte de les partides i el seu càlcul acumulat. I també de forma directa s'ha vist afectat el càlcul del Valor Estimat del Contracte (VEC), el qual deriva precisament del pressupost base i de les despeses associades al contracte segons els criteris establerts a l'article 100 de la LCSP; procedeix, l'esmena de l'error aritmètic així com l'ampliació del termini de presentació d'ofertes, a fi que tots els possibles interessats en la licitació puguin tenir accés a tota la informació necessària per elaborar les proposicions.

Tot i que en aquesta primera fase del concurs l'error aritmètic no afecta directament a la presentació de proposicions, doncs en aquests moments únicament s'ha de presentar la documentació relativa als criteris de valoració subjectius avaluable pel Jurat, és a dir, la proposta tècnica de la idea inicial, així com la documentació administrativa, i, tot i que l'oferta econòmica no hagi de presentar-se fins la FASE B del concurs i només pels 5 concursants classificats, es considera adient l'esmentada ampliació del termini per garantir que tots els possibles interessats puguin tenir-ho en compte per presentar-se al concurs.

Conseqüentment, a fi de donar compliment a la legislació vigent es considera imprescindible dur a terme les següents actuacions:

1. Rectificar formalment la documentació del contracte, incloent:
  - El pressupost base de licitació correctament calculat.
  - El Valor Estimat del Contracte actualitzat d'acord amb els nous imports.
  - Els annexos o quadres econòmics que continguin els imports afectats.
2. Modificar els anuncis de licitació, indicant l'esmena i els nous imports.
3. Ampliar el termini de presentació d'ofertes, garantint que els licitadors disposin del temps necessari per revisar els canvis i preparar les seves propostes.

Atès que al Plec de Clàusules Administratives Particulars del concurs establia com a data final de recepció de proposicions el 9 de juny de 2025 a les 14h (essent aquest festiu, el termini va quedar prorrogat automàticament, en virtut de l'article 30.5 de la Llei 39/2015 al 10 de juny de 2025 a les 14:00h), es proposa reiniciar el termini per la presentació de proposicions, essent la nova data límit de presentació el 7 de juliol de 2025 a les 14:00 hores.

La correcció de l'error aritmètic, no suposa un canvi en l'òrgan de contractació, que segons el disposat a l'art. 12.d) segueix essent la Comissió Executiva del Consorci del Besòs, la qual va delegar mitjançant Acord de 24 de juliol de 2024 aquesta en la Direcció General del Consorci.

En atenció a l'exposat, es proposa l'adopció de la següent,



## RESOLUCIÓ

**“PRIMER.- ESMENAR** l'error aritmètic que afecta al càlcul del pressupost base del concurs així com el valor estimat del contracte, essent l'import definitiu del pressupost: 825.911,43 € (IVA inclòs), desglossant-se en 682.571,43 € (IVA exclòs) i 143.340,00 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%. Segons el següent detall:

Autoria	Experiència [anys]	Núm. pers. [u]	Dedicació [%]	Cost [€/mes]	Temps [mes]	Import [€]
Arquitecte/a <del>CoAutor</del> Projecte	15	1	50%	12.617,35 €	7	44.160,73 €
Enginyer/a <del>CoAutor</del> Projecte	15	1	50%	12.617,35 €	7	44.160,73 €
<b>Total Autoria:</b>						<b>88.321,46 €</b>
<b>Especialistes Paisatge</b>						
Esp. Paisatgisme	10	1	100%	9.364,22 €	7	65.549,54 €
Jardineria i biodiversitat	10	1	50%	9.364,22 €	7	32.774,77 €
Dinàmica litoral	10	1	50%	9.364,22 €	7	32.774,77 €
Sostenibilitat i eficiència energètica	5	1	50%	8.448,38 €	7	29.569,33 €
<b>Total Equip Paisatge:</b>						<b>160.668,41 €</b>
<b>Especialistes Urbanització</b>						
Drenatge i sanejament	10	1	100%	9.364,22 €	7	65.549,54 €
Instal·lacions	10	1	50%	7.776,65 €	7	27.218,28 €
<del>Vialitat</del>	5	1	50%	6.954,83 €	7	24.341,91 €
<b>Total Equip Urbanització:</b>						<b>117.109,73 €</b>
<b>Resta Equip Redactor</b>						
Pressupostos	10	1	50%	7.776,65 €	7	27.218,28 €
BIM Manager	5	1	100%	9.420,34 €	7	65.942,38 €
Dibuix tècnic	0	3	100%	5.498,94 €	7	115.477,74 €
<b>Total Resta Equip Redacció:</b>						<b>208.638,40 €</b>
<b>TOTAL COST REDACCIÓ</b>						<b>574.738,00 €</b>
<b>Geotècnia</b>						
Valoració annex geotècnia						45.781,48 €
<b>Total Valoració Geotècnia:</b>						<b>45.781,48 €</b>
<b>Treballs</b>						<b>Import (IVA exclòs)</b>
Redacció Projecte Executiu						574.738,00 €
Campanya <del>Geotècnica</del>						45.781,48 €
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES:</b>						<b>620.519,48 €</b>
10% sobre costos directes						62.051,95 €
<b>TOTAL COSTOS INDIRECTES:</b>						<b>62.051,95 €</b>
<b>TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ (SENSE IVA):</b>						<b>682.571,43 €</b>
IVA 21%						143.340,00 €
<b>TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ AMB IVA INCLÒS:</b>						<b>825.911,43 €</b>



Essent el VEC del concurs és 762.571,43 € (682.571,43 € pressupost sense IVA més 80.000,00 € de premis).

**SEGON.- APROVAR** l'increment de la despesa en 126.603,22 € (IVA inclòs) dels quals 50.641,28 € (IVA inclòs) aniran a càrrec de l'aplicació pressupostària D/65008/15000 del Pressupost del Consorci del Besòs per l'exercici 2025 i, els restants 75.961,94 € (IVA inclòs) aniran a càrrec de l'aplicació pressupostària D/65008/15000 del Pressupost del Consorci del Besòs per l'exercici 2026 supeditat a l'existència de crèdit, fent un pressupost base de licitació total de 825.911,43 € (IVA inclòs), desglossant-se en 682.571,43 € (IVA exclòs) i 143.340,00 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

**TERCER.- REINICIAR** el termini de presentació de proposicions, essent la nova data límit de presentació el 7 de juliol de 2025 a les 14h i el 2 de juliol de 2025 a les 13:59h la data límit per a realitzar consultes.

**QUART.- PUBLICAR** la modificació corresponent a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya, a la plataforma de licitació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona i al DOUE.”

Sant Adrià de Besòs, a la data de la signatura electrònica.

Jordi Canela i Farré  
Director de l'Àrea Serveis Generals

Vist-i-plau  
Manuel Odón Mallo Gómez  
Secretari