



INFORME TÈCNIC DE NECESSITAT

APARTAT 1. INFORMACIÓ GENERAL

| | |
|-----------------------------------|---|
| Òrgan de contractació | La Gerència de l'IM Parcs i Jardins de Barcelona, per delegació de la Presidència de 02.06.2025 |
| Objecte: | CONTRACTE D'OBRES D'EXECUCIÓ DE 1.412,60 M DE VORADA RECTA D'ACER CORTEN COL·LOCADA SOBRE BASE DE FORMIGÓ AL PARC CERVANTES, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE |
| Responsable del contracte | Eduardo García del Rio, Tècnic de Projectes i Manteniments |
| Direcció/ Servei | <i>Direcció Serveis de Conservació / Projectes i Manteniments</i> |
| Títol / Nom curt contracte | OBRES D'EXECUCIÓ DE 1.412,60 M VORADA RECTA D'ACER CORTEN |
| Codi CPV | 45220000-5 - Obres d'enginyeria i treballs de construcció |
| Pressupost de licitació | 225.137,79 € |
| VEC | 223.277,15 € |
| Divisió en lots | No |

| | | | |
|---|--------------------------|------------------------------|------------|
| Tipus de Contracte | Obres | | |
| % Qualificació contracte mixt atès VEC | | Determinació del preu | Tant alçat |
| Tipus de Procediment | <i>Obert Simplificat</i> | Harmonitzat | <i>No</i> |
| Declaració d'urgència | No | Recurs Especial | <i>No</i> |
| Subrogació | No | Contracte reservat | <i>No</i> |
| Durada inicial | 39 mesos | Durada Pròrrogues | - |



Índex

| | |
|---|----|
| 1. Antecedents i necessitats a satisfer | 2 |
| 2. Objecte del contracte | 3 |
| 3. Insuficiència de mitjans | 3 |
| 4. Tipologia de les obres | 4 |
| 5. Redacció i supervisió del projecte | 4 |
| 6. Procediment d'adjudicació | 4 |
| 7. Mesures de contractació pública sostenible | 4 |
| 8. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte | 5 |
| 9. Termini d'execució | 8 |
| 10. Requisits de solvència | 8 |
| 11. Relació habitual amb menors | 10 |
| 12. Criteris d'adjudicació | 10 |
| 13. Mesa de contractació | 12 |
| 14. Garantia definitiva | 12 |
| 15. Termini de garantia | 12 |
| 16. Revisió de preus | 12 |
| 17. Responsable del contracte | 12 |
| 18. Modificacions del contracte | 12 |
| 19. Subcontractació | 12 |
| 20. Cessió del contracte | 13 |
| 21. Tractament de dades de caràcter personal | 13 |
| 22. Confidencialitat | 13 |
| 23. Pòlissa de responsabilitat civil | 13 |
| 24. Règim específic de penaltats | 13 |

1. Antecedents i necessitats a satisfer

Coincidint amb la temporada de floració de les roses, l'Ajuntament de Barcelona organitza el Concurs Internacional de Roses Noves de Barcelona, que té lloc als jardins del Roserar del parc de Cervantes.

És un concurs adreçat a obtentors i cultivadors de varietats de roses noves i també a la ciutadania de Barcelona, amb un programa d'activitats per a tots els públics, com visites comentades al roserar o una sessió de preguntes i respostes sobre els rosers.

El Concurs Internacional de Roses Noves de Barcelona es va crear l'any 2001 per impulsar la divulgació i la projecció del roserar, fidel a la tradició roserística de Barcelona, que es remunta a les primeres dècades del segle passat.



Aquest concurs té un gran reconeixement internacional. Les roses que s'hi presenten han estat creades per obtentors a partir d'encreuaments entre rosers ja existents. Per tant, són varietats inèdites que encara no s'han comercialitzat. Un espai reservat dins els jardins del roserar reuneix els rosers guardonats de cada edició.

L'estat actual d'alguns sub-parterres (parterres dins de parterres) on es fa l'esmentat concurs no és acceptable per a un esdeveniment d'aquesta importància. Cal encintar els sub-parterres perquè la vegetació del parterre no els envaeixi i la plantació dels rosers i el seu manteniment sigui l'apropiada.

Per aquest motiu es proposa contractar el subministrament i col·locació de 1.412,60 m de vorada recta d'acer corten, de 8 mm de gruix i 300 mm d'alçària, inclosos els elements metàl·lics d'ancoratge, a mode d'encintat, per ressaltar les plantacions dels rosers.

Per tal de coordinar la celebració anual del Concurs Internacional de Roses Noves de Barcelona, aquestes obres es realitzaran en 4 fases, 1 fase cada any, d'aquesta manera es pot garantir l'execució d'una fase per any, la plantació dels rosers en la fase executada i la celebració de l'anomenat concurs.

El 27 de febrer de 2025 l'empresa MasterPlan, SL, redacta el "Projecte executiu per l'encintat de les jardineres interiors al Parc i Roserar de Cervantes, districte de les Corts" per encàrrec de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona (IMPJB). En el projecte es detallen les característiques de les obres a executar, així com la planificació de les diferents fases.

2. Objecte del contracte

El present contracte té per objecte les obres d'execució de 1.412,60 m de vorada recta d'acer corten, col·locada sobre base de formigó al parc Cervantes, amb mesures de contractació pública sostenible.

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots. Atesa la naturalesa de les prestacions, no és possible entendre-les com una realització o un aprofitament individual i funcional que permeti que s'executin de forma independent. Donades les característiques i l'import de les obres a executar, es consideraria molt ineficient executar els treballs per lots. Es tracta d'un obra molt concreta i uniforme la realització de la qual es complicaria amb interlocutors diversos. A banda, caldria exigir una coordinació i una planificació global dels treballs perquè l'execució global de les prestacions fos correcta i això resultaria desproporcionat per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen amb l'execució d'aquestes prestacions. Això permet concloure que les prestacions no es poden executar de manera independent sense menyscabar l'execució correcta dels treballs i una assignació correcta dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

3. Insuficiència de mitjans

L'esmentada contractació està justificada, ateses les competències i funcions de Parcs i Jardins, i tenint en compte que actualment l'Institut Municipal no té ni el personal ni els mitjans suficients per atendre la demanda que es planteja, i no hi ha una previsió a curt termini d'incorporació de nous recursos humans per fer front a les necessitats objecte del contracte.

La fabricació i instal·lació de xapa corten no forma part de l'activitat d'aquest Institut Municipal, és per això que cal contractar-ho amb tercers, tot d'acord amb els objectius d'estabilitat pressupostària i de control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.



4. Tipologia de les obres

D'acord amb el seu objecte i característiques tècniques, el projecte ha de considerar-se com obra de conservació i manteniment.

Les obres de conservació i manteniment, d'acord amb l'article 37.6 del Reglament d'Obres, Serveis i Activitats, no se sotmeten a informació pública.

5. Redacció i supervisió del projecte

A continuació s'indiquen els següents punts relacionats:

- a) El projecte compleix amb la normativa i prescripcions que regulen la matèria i conté tota la documentació que és preceptiva, la qual és suficient per a definir, valorar i executar les obres.
- b) El projecte ha estat redactat per MasterPlan, SL, representada per Isaac Martin Boquera, enginyer agroambiental i del paisatge, sota la direcció de personal tècnic de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona qui ha fet constar a la memòria que aquest s'adequa a la legalitat urbanística, ambiental i de seguretat aplicable i ha estat conformat pel tècnic sotasignat.
- c) S'adjunta a aquest informe acta de replanteig de data 06 de juny de 2025.

Quant a projecte d'auscultació, aquest projecte té una actuació superficial i no fa moviments de terres (simplement s'extrau la terra vegetal de plantació) ni altres actuacions que ho requereixin.

6. Procediment d'adjudicació

El contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres i es tramitarà per procediment obert simplificat.

L'elecció d'aquest procediment salvaguarda els principis de transparència i integritat, afavoreix una major concurrència i evita els possibles conflictes d'interessos que pugin sorgir en el procés de contractació.

7. Mesures de contractació pública sostenible

Tenint en compte la tipologia de tasques a desenvolupar, i d'acord amb el Decret d'Alcaldia de data 24 d'abril de 2017, relativa a la contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, en aquesta licitació s'apliquen les mesures següents:

a) Socials

| Codi | Títol |
|-------|---|
| 01.01 | Objecte del contracte amb mesures de contractació pública sostenible |
| 01.02 | Pressupost base de licitació desglossat |
| 02.01 | Valoració del preu màxim 35% |
| 02.02 | Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials |
| 03.00 | Informació de la subcontractació en la fase d'execució |
| 03.02 | Pagament del preu a les empreses subcontractades |
| 03.04 | Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte. Amb aquesta mesura, es pretén millorar la qualitat laboral de les persones adscrites a aquest contracte. |



| | |
|----------|---|
| 03.06.01 | Pla d'igualtat |
| 03.06.03 | Comunicació inclusiva |
| 03.06.04 | Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe |
| 03.07 | Igualtat d'oportunitats i no-discriminació de les persones LGTBQIA+ |
| 03.08 | Conciliació coresponsable del temps laboral, familiar i personal |
| 03.09 | Persones treballadores amb discapacitat |

b) Mediambientals

| Clàusula | Títol |
|----------|--------------------------------|
| AL.003 | Estalvi d'aigua |
| AL.014 | Recollida selectiva de residus |

8. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

a. Pressupost base de licitació

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el **pressupost base de licitació** és el següent:

| | | |
|--------------------------------|-----------------|---------------------|
| Pressupost de licitació | Pressupost | 186.064,29 € |
| | Tipus d'IVA 21% | 39.073,50 € |
| | TOTAL | 225.137,79 € |

b. Distribució pressupostària

El pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i la partida pressupostària següent:

| Any | Econòmic | Programa | Orgànic | Import net | % IVA | Import IVA | Import total |
|------|----------|----------|---------|-------------|-------|-------------|--------------|
| 2025 | 21302 | 17101 | 1095 | 59.931,22 € | 21 | 12.585,56 € | 72.516,78 € |
| 2026 | 21302 | 17101 | 1095 | 40.418,83 € | 21 | 8.487,95 € | 48.906,78 € |
| 2027 | 21302 | 17101 | 1095 | 41.134,06 € | 21 | 8.638,15 € | 49.772,21 € |
| 2028 | 21302 | 17101 | 1095 | 44.580,18 € | 21 | 9.361,84 € | 53.942,02 € |

c. Quadre de costos directes i indirectes

El pressupost net total es desglossa de la manera següent:

| Costos directes | Import € |
|--|---------------------|
| Costos salarials | 22.646,44 € |
| Cotitzacions socials | 8.465,01 € |
| Despeses de materials, maquinària i altres | 125.245,10 € |
| TOTAL costos directes | 156.356,55 € |



| Costos indirectes | Import € |
|--------------------------------|--------------------|
| Despeses generals d'estructura | 20.326,35 € |
| TOTAL costos indirectes | 20.326,35 € |
| Benefici industrial | 9.381,39 € |

| | |
|---|---------------------|
| TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + Benefici industrial): | 186.064,29 € |
|---|---------------------|

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Convenio Colectivo de Trabajo de la Industria de la Construcción y Obras Públicas de la provincia de Barcelona per a l'any 2024, publicat al BOE el 12 març de 2024. Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat són els que regeixen als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre que aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i el nombre de persones, segons s'especifica en el Projecte executiu.

| Categoria professional | Retribució salarial | Complements i revisions | Total | Nº de persones |
|------------------------|---------------------|-------------------------|-------------|----------------|
| Enginyer tècnic | 16.315,68 € | 30.271,66 € | 46.587,34 € | 1 |
| Oficial 1a | 12.963,05 € | 28.223,14 € | 41.186,19 € | 1 |
| Oficial 1a Encofrador | 12.963,05 € | 28.223,14 € | 41.186,19 € | 1 |
| Ajudant encofrador | 11.177,41 € | 25.378,05 € | 36.555,46 € | 1 |
| Manobre | 10.800,48 € | 23.568,36 € | 34.368,84 € | 1 |
| Manobre especialista | 10.927,47 € | 24.605,78 € | 35.533,25 € | 1 |

| Equip treball / Categoria | Retribució salarial | Plusos conveni | Gratific. juny i Nadal | Vacances | TOTAL | Complem. i revisions salarials | Total anual | Cotitzacions socials | Preu/hora |
|-----------------------------|---------------------|----------------|------------------------|----------|-----------|--------------------------------|-------------|----------------------|-----------|
| Enginyer tècnic (grup 5) | 16.315,68 | 11.481,99 | 5.970,24 | 2.985,12 | 36.753,03 | 9.834,31 | 46.587,34 | 17.420,17 | 36,87 |
| Oficial 1a (gr.4) | 12.963,05 | 9.983,33 | 4.819,32 | 2.409,66 | 30.175,36 | 11.010,83 | 41.186,19 | 15.400,55 | 32,59 |
| Oficial 1a encofrad (gr. 4) | 12.963,05 | 9.983,33 | 4.819,32 | 2.409,66 | 30.175,36 | 11.010,83 | 41.186,19 | 15.400,55 | 32,59 |
| Aj. encofrador (grup 2) | 11.177,41 | 9.032,38 | 4.266,64 | 2.133,32 | 26.609,75 | 9.945,71 | 36.555,46 | 13.669,00 | 28,93 |
| Manobre (gr. 1) | 10.800,48 | 8.695,02 | 4.109,96 | 2.054,98 | 25.660,44 | 8.708,40 | 34.368,84 | 12.851,37 | 27,20 |
| Manobre especialista (gr.2) | 10.927,47 | 8.896,50 | 4.188,88 | 2.094,44 | 26.107,29 | 9.425,96 | 35.533,25 | 13.286,77 | 28,12 |



| EQUIP DE TREBALL/PERSONAL OPERATIU | PREU SALARI (€/h) | PREU COTITZACIONS SOCIALS (€/h) | AMIDAMENT (h) | IMPORT SALARIS (€) | IMPORT COTITZACIONS SOCIALS (€) | TOTAL |
|------------------------------------|-------------------|---------------------------------|---------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|
| Enginyer tècnic | 26,84 | 10,03 € | 201,94 | 5.420,09 € | 2.025,46 € | 7.445,55 |
| Oficial 1a | 23,72 | 8,87 € | 211,89 | 5.026,03 € | 1.879,47 € | 6.905,50 |
| Oficial 1a Encofrador | 23,72 | 8,87 € | 98,88 | 2.345,48 € | 877,08 € | 3.222,56 |
| Ajudant encofrador | 21,06 | 7,87 € | 98,88 | 2.082,46 € | 778,20 € | 2.860,66 |
| Manobre | 19,80 | 7,40 € | 319,52 | 6.326,58 € | 2.364,48 € | 8.691,06 |
| Manobre especialista | 20,47 | 7,65 € | 70,63 | 1.445,80 € | 540,32 € | 1.986,12 |
| TOTAL COSTOS SALARIALS | | | | 22.646,44 € | 8.465,01 € | 31.111,45 € |

| DESPESES DE MATERIALS, MAQUINÀRIA I ALTRES | P.U. | AMIDAMENT | IMPORT € |
|--|----------|-----------|---------------------|
| M3 Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de resistència a compressió 15 N/mm ² , consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm. | 98,79 € | 70,63 | 6.977,54 € |
| Kg Clau acer | 5,08 € | 42,406 | 215,42 € |
| Kg Filferro recuit 3 mm | 4,70 € | 28,82 | 135,45 € |
| M Tauló de fusta de pi per a 10 usos | 0,71 € | 1864,63 | 1.323,89 € |
| M3 Llata de fusta de pi | 407,04 € | 1,235 | 502,69 € |
| L Desencofrant | 3,97 € | 8,48 | 33,67 € |
| T Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m ³ , a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME | 5,37 € | 431,64 | 2.317,91 € |
| M Vorada recta d'acer corten, de 8 mm de gruix i 300 mm d'alçària, inclosos els elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa | 53,98 € | 1483,23 | 80.064,76 € |
| H Safata vibrant combustible amb placa de 60 cm | 10,35 € | 70,63 | 731,02 € |
| H Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t | 68,08 € | 93,21 | 6.345,74 € |
| H Camió per a transport de 7 t | 52,59 € | 164,46 | 8.648,95 € |
| H Dúmpер de gasoil d'11 kW, d'1,5 t de càrrega útil, | 34,67 € | 371,21 | 12.869,85 € |
| U Despeses Prevenció Riscos Laborals segons E.S.S. | 3.000,45 | 1 | 3.000,45 € |
| U Despeses Control de Qualitat, segons P.C.Q. | 1.952,74 | 1 | 1.952,74 € |
| TOTAL Suma despeses de materials, maquinària i altres: | | | 125.245,10 € |

d. VEC. Valor estimat del contracte

Valor estimat del contracte

223.277,15 €



| Any | VE prestació | VE eventuals pròrrogues | VE modificacions previstes | VE altres conceptes | SUMA |
|-----------|--------------|-------------------------------|----------------------------------|------------------------|--------------|
| 2025-2028 | 186.064,29 € | 0 | 37.212,86€ € | 0 | 223.277,15 € |

9. Termini d'execució

La durada del contracte serà de 39 mesos, comptats a partir del dia que es fixi en l'acta de comprovació del replanteig i fins a la finalització dels treballs, d'acord amb el calendari previst al projecte.

L'acta de comprovació del replanteig s'haurà de signar en els 30 dies hàbils des de la data de la formalització del contracte.

El ritme dels treballs, quant als terminis parcials, s'adequarà al programa de treball del Projecte Executiu vigent (apartat 11).

Els períodes previstos dels treballs es divideixen en 4 fases:

- Fase 1: entre l'1 d'octubre i desembre de 2025
- Fase 2: entre l'1 d'octubre i desembre de 2026
- Fase 3: entre l'1 d'octubre i desembre de 2027
- Fase 4: entre l'1 d'octubre i desembre de 2028

10. Requisits de solvència

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

a. Solvència econòmica i financera

- El volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un import igual o superior de 83.700 euros.

b. Solvència tècnica o professional

1. D'acord amb l'article 88.1.a) de la LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 5 anys en obres de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 40.100 euros.

El criteri de correspondència entre les obres executades per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, (RGCAP) i, en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV. Es



verificarà també que l'import mitjà del contracte sigui igual o inferior a la categoria de la classificació en el subgrup corresponent, tot d'acord amb l'article 92 LCSP.

Aquesta solvència s'entendrà acreditada pel fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

| GRUP | SUBGRUP | CATEGORIA actual |
|------|---------|------------------|
| G | 6 | 1 |

2. D'acord amb l'article 88.1.b) de la LCSP, l'empresa licitadora ha d'aportar una declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació, tal i com es recull al Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

El nombre de persones adscrites a l'obra, els títols o acreditacions acadèmiques o professionals i la seva experiència professional mínima han de ser els següents:

| Nº | PERFIL | Qualificacions | Experiència mínima professional en tasques corresponents al perfil |
|----|-------------------------------|--|--|
| 1 | Tècnic/Responsable del servei | Tècnic titulat mig o superior en arquitectura, o titulat mig o superior en enginyeria d'obres públiques. | 2 anys |
| 2 | Oficial 1a | Oficial de Paleteria amb titulació FP2 o equivalent. | 5 anys |
| 3 | Oficial 1a encofrador | Oficial de Paleteria amb titulació FP2 o equivalent. | 5 anys |
| 4 | Ajudant encofrador | Auxiliar de Paleteria | 5 anys |
| 5 | Manobre | Auxiliar de Paleteria | 5 anys |
| 6 | Manobre especialista | Auxiliar de Paleteria | 5 anys |

Justificació de les solvències:

S'imposen aquests requisits de solvència econòmica i tècnica atès que es considera adient i suficient per tal d'assegurar que els licitadors posseeixen l'experiència i els recursos humans i tècnics necessaris per a executar el contracte amb un nivell adequat de qualitat. S'ha de tenir en compte que es tracta d'encintats dins de parterres, aquests parterres estan amb vegetació i dins els encintats es plantaran rosers immediatament després de finalitzar-los, sense temps de marge, i que formaran part d'un Concurs Internacional d'alt prestigi, es per això que es demana una experiència elevada i contrastada del personal d'obra, per tal de garantir una alta qualitat en les feines i una mínima afectació a l'entorn. En cap cas aquests criteris restringeixen la competència entre les possibles empreses que vulguin presentar-se a aquesta licitació.

L'experiència professional s'acreditarà mitjançant l'aportació del CV de la persona adscrita al contracte que reculli l'experiència requerida; a més d'una declaració responsable signada que acrediti els serveis realitzats, similars a l'objecte del contracte, indicant els imports, les dates de realització i el destinatari, públic o privat.



L'IMPJB es reserva el dret a comprovar la veracitat de la informació i documentació aportada. Mitjançant dita declaració es garantirà, sota la responsabilitat de la persona signant, la veracitat i exactitud del seu contingut, assumint d'aquesta manera les conseqüències legals que puguin derivar-se respecte de la falsedat o inexactitud dels aspectes certificats.

11. Relació habitual amb menors

El contracte no implica relació habitual amb menors d'edat.

12. Criteris d'adjudicació

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

| Tipus de criteri | Ponderació (%) |
|---------------------------------------|----------------|
| Avaluables mitjançant judici de valor | 0 |
| Avaluables automàticament | 100 |

1. Criteris avaluables automàticament, puntuació total: 100

1.1 Per l'oferta econòmica, la ponderació màxima del preu ofert és de 35 punts:

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total, d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març de 2018:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx.} = \text{Puntuació resultant}$$

Justificació: Atès que una part significativa del cost del contracte són les retribucions dels treballadors, la puntuació a atorgar es limita a 35 punts per tal que la puntuació obtinguda amb el criteri preu no sigui determinant per la selecció de la millor oferta. En aquest sentit, s'estableix la fórmula anteriorment indicada perquè permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional segons les diferències entre les ofertes de preu, a partir de l'oferta més barata que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació.

Oferta anormalment baixa:

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

1.2 Per l'ampliació del termini de garantia en un any, a més de l'any de garantia obligatòria, essent el termini de garantia final de 2 anys. 35 punts.



Es valorarà una ampliació addicional del termini de garantia mínim exigít.

Justificació: L'ampliació del termini de garantia especificat al punt 12 d'aquest ITN garanteix una millor execució del contracte o en el seu cas garantir que es substitueixin aquells elements amb deficiències durant un any més, la qual cosa permet un estalvi a l'Institut.

S'acreditarà mitjançant la declaració inclosa a l'annex 6 del PCAP.

1.3 Per l'experiència demostrable del responsable tècnic assignat a l'execució del contracte en tasques similars a les descrites en l'objecte del contracte; fins a 20 punts:

La puntuació del criteri 1.3 es farà segons la següent proporció:

- De més de 2 anys i fins a 4 anys d'experiència: 6 punts
- De més de 4 anys i fins a 8 anys d'experiència: 10 punts
- Més de 8 anys d'experiència: 20 punts.

Nota: L'experiència professional s'acreditarà mitjançant l'aportació del CV de la persona adscrita al contracte que reculli l'experiència requerida; a més d'una declaració responsable signada que acrediti els serveis realitzats, similars a l'objecte del contracte, indicant els imports, les dates de realització i el destinatari, públic o privat.

L'IMPJB es reserva el dret a comprovar la veracitat de la informació i documentació aportada. Mitjançant dita declaració es garantirà, sota la responsabilitat de la persona signant, la veracitat i exactitud del seu contingut, assumint d'aquesta manera les conseqüències legals que puguin derivar-se respecte de la falsedat o inexactitud dels aspectes certificats.

Els treballs acreditats han d'estar relacionats amb la execució d'obres d'urbanització en la ciutat de Barcelona.

La documentació acreditativa s'ha de presentar juntament amb l'oferta (annex 6 del PCAP).

1.4 Per posar a disposició del contracte la maquinària autopropulsada elèctrica (excepte per el moviment de terres): 10 punts.

El valorarà l'ús de maquinària elèctrica per realitzar el trasllat de materials per interior de obra.

- Carretó autopropulsat: 5 punts
- Dúmpfer d'obra: 5 punts

Queden exemptes d'aquest criteri la maquinària prevista per aquelles activitats que impliquin el transport de materials fora de l'àmbit de les obres, com per exemple el moviment de terres.

Justificació: La utilització de maquinària de baix impacte ambiental en el present contracte permetrà una reducció de les emissions contaminants a l'atmosfera.

Per acreditar aquesta millora cal completar la declaració responsable de l'annex 6 del PCAP i aportar, juntament amb l'oferta, les fitxes de la maquinària declarada.

Criteris de desempat

Proposicions presentades per aquelles empreses que tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Aquest percentatge s'ha de calcular referit a el període dels últims 12 mesos anteriors al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes.

En cas que l'aplicació d'aquests criteris no doni lloc a desempat, es dirimirà mitjançant sorteig.



13. Mesa de contractació

Per a la mesa de contractació, les persones que formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte són les següents:

| TÈCNIC/A | SUBSTITUT/A |
|---|---|
| Toni Navarro Alorda Cap del Departament de Projectes i Manteniments | Jose Ortiz Nava Tècnic de Projectes i Manteniments. |
| Belén Montell Esteve Coordinadora Secció de Manteniment d'Equipaments | Gemma Rodríguez López Tècnica Responsable Espai Públic (REP) |

14. Garantia definitiva

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del preu ofert.

15. Termini de garantia

S'estableix un període de garantia d'1 any, o la que hagi ofert l'adjudicatari si aquesta fos superior.

16. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

17. Responsable del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el departament de Projectes i Manteniments, i es proposa al Sr. Eduardo García del Rio com a responsable del contracte, a qui correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 de la LCSP.

18. Modificacions del contracte

En el present contracte es contempla la possibilitat que hi hagi modificacions de fins a un 20 % del pressupost net de licitació. Les causes previstes de modificació del contracte durant la seva vigència són les següents:

| Causa de modificació | % |
|---|------|
| Increment o disminució, per petició de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, de l'amidament de l'encintat a executar. | 20 % |

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i la seva formalització en document administratiu.

19. Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 de la LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 de la LCSP.



D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) de la LCSP, l'empresa adjudicatària haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les següents activitats que es consideren d'especial rellevància o característiques per a la bona execució de les obres:

- Tasques a realitzar pel responsable tècnic – interlocutor amb el Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona

Les tasques de coordinació de les obres han de pertànyer a l'empresa adjudicatària per garantir la interlocució directa amb el tècnic designat per l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona per mirar d'agilitzar, garantir i afavorir la rigorositat de les comunicacions. S'ha de recordar que aquestes tasques inclouen acordar calendaris, realitzar visites d'inspecció, lliurar de documentació i vetllar per la qualitat de les obres.

20. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

21. Tractament de dades de caràcter personal

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades a les empreses adjudicatàries.

Així mateix, les empreses adjudicatàries no podran recollir dades de caràcter personal durant l'execució del contracte.

22. Confidencialitat

L'empresa contractada s'obliga a no difondre i a guardar el més absolut secret de tota la informació a la qual tingui accés en compliment del present contracte i a subministrar-la només al personal autoritzat per l'Ajuntament de Barcelona.

L'adjudicatari queda expressament obligat a mantenir absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol dada que pogués conèixer com a conseqüència de la participació en la present licitació, o, amb ocasió del compliment del contracte, especialment els de caràcter personal, que no podran copiar o utilitzar com a finalitat diferent a les que la informació te designada.

L'empresa contractada serà responsable de les violacions del deure de secret que es puguin produir per part del personal al seu càrrec. Així mateix, s'obliga a aplicar les mesures necessàries per a garantir l'eficàcia dels principis de mínim privilegi i necessitat de conèixer, per part del personal participant en el desenvolupament del contracte.

23. Pòlissa de responsabilitat civil

L'empresa adjudicatària ha d'acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 500.000,00 euros.

24. Règim específic de penalitats

Règim específic de penalitats (a banda de les establertes al PCAP)

| Descripció de la falta | Lleu | Greu | Mot Greu |
|--|------|------|----------|
| Endarreriment de mes de 10 dies naturals en la finalització de les obres, en qualsevol de les 4 fases previstes. | | | x |



| | | | |
|--|--|--|---|
| Incompliment dels compromisos incorporats a l'oferta presentada. | | | x |
| No aportar els mitjans personals i materials cridats a afectar-se a l'execució del contracte | | | x |
| Falta de coincidència entre els materials subministrats i els reflectits en el Projecte Executiu | | | x |

PROPOSTA

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació de la contractació de les obres d'execució de 1.412,60 m de vorada recta d'acer corten, col·locada sobre base de formigó, amb mesures de contractació pública sostenible, per un pressupost total de licitació de 225.137,79 euros, IVA inclòs, el qual anirà a càrrec del pressupost de l'Institut per als exercicis 2025, 2026, 2027 i 2028.

El tècnic del departament de Projectes i Manteniments,