

F250000376

El Director del Departament de Serveis Jurídics i Habitatge i la Directora Tècnica de Foment de Ciutat emeten el següent:

17INFORME

jurídic i justificatiu de la necessitat i la idoneïtat de licitar la contractació de les OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE LES BARANES DE LA PASSAREL·LA CENTRAL I EL LÍMIT PERIMETRAL DE LA NECRÒPOLIS DE LA PLAÇA DE LA VILA DE MADRID, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL

En base als següents motius:

Primer.- La Societat FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment dels seus fins socials, és l'operador municipal que executa, de forma coordinada amb altres agents municipals, l'anomenat Pla de Barris.

Segon.- Els treballs de referència s'emmarquen en les actuacions de millora de l'espai públic, actuació lligada a la seguretat i conservació, mitjançant la substitució, de baranes existent.

Per aquest motiu és necessari procedir a impulsar certes obres de reforma d'aquest local.

Es deixa constància que Foment de Ciutat, SA no compta amb els mitjans propis necessaris per a poder executar directament l'objecte del contracte.

Tercer.- El projecte d'execució de les obres contempla la justificació de preus, incorporant els preus unitaris de referència i desglossa la participació d'aquests en cada unitat d'obra. Sobre aquests preus materials s'afegeix els marges relatiu a despeses generals d'obra i benefici industrial estandarditzats (17 i 6%, respectivament).

Conforme l'article 131 RGCAP s'incrementa el percentatge de despeses generals d'obra fins el 17% considerant el volum de l'obra (petit) i l'especial cura que cal tenir en l'execució dels treballs per ubicar-se en una zona d'especial atenció per l'existència de la necròpolis romana que implica la necessitat d'adoptar mesures addicionals que suposen un extracost.

D'aplicar aquests criteris se'n deriva el pressupost objecte de licitació que es correspon a 125.605,89 €, IVA exclòs, i una possible modificació de fins a 25.121,18 €, IVA exclòs.

No es preveu la divisió del contracte en lots atès el caràcter unitari del local, l'import reduït de les obres i el concepte limitat de les actuacions a realitzar.

La imputació de la despesa queda repartida, segons anualitats, com segueix:

	sense IVA	amb IVA
2025	125.605,89 €	151.983,13 €

Aquest crèdit es troba integrat a la partida amb les següents dades:

CODI ECONÒMIC	65000
CODI PROGRAMA	15000
EXERC.PRESSUPOST.	2025

Manifestar que el projecte de referència ha estat aprovat inicialment ¹ i es troba en fase d'exposició pública. L'adjudicació del contracte es condiona a l'adjudicació definitiva del projecte.

Quart.- La durada prevista dels treballs a contractar és de 8 setmanes a comptar des de la data d'inici del contracte.

Cinquè.- FOMENT DE CIUTAT, SA està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, (en endavant, LLCSP), relatives a la contractació no harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com a l'aplicació del Decret de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible.

Les licitadores hauran d'ajustar la seva solvència tècnica i financera a allò indicat als arts. 74, 75, 76, 86, 87, 90 i 92 de la LLCSP.

Sisè.- Valorat el contingut de la documentació a presentar per la licitadora, es considera correcta i completa en tots els seus requisits tècnics, havent tingut en compte les disposicions de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica que resulta de la seva aplicació.

Setè.- Resulta procedent adjudicar el present contracte mitjançant el procediment obert i la tramitació ordinària, d'acord amb l'article 318 i 157 i següents de la LLCSP.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació de les obres referides i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Vuitè.- Criteris de valoració. Examinats els criteris establerts per valorar les ofertes i la seva ponderació, els quals es detallen a continuació, es conclou que els mateixos s'estimen d'interès en relació amb l'objecte del contracte:

ANNEX NÚMERO 1

¹ <https://bop.diba.cat/anunci/3782859/aprovacio-inicial-del-projecte-de-substitucio-de-les-baranes-de-la-passarel-la-de-la-placa-vila-de-madrid-al-districte-de-ciutat-vella-ajuntament-de-barcelona>

1.- OFERTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR (FINS A 49 PUNTS)

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 10 pàgines DIN-A4, a una cara, mida Arial 11. No computaran a l'extensió màxima índex, separadors, i d'altres de similars.

1.1.- Pla d'obres (fins a 20 punts)

1.1.1 La coherència del pla d'obres en relació a l'oferta.....0 a 15 punts

L'ofertant proposarà el pla d'obres que consideri més adient per a l'execució dels treballs respectant el procés constructiu previst al projecte, identificant activitats, fites, tasques, durada de les mateixes i interrelacions existents.

Es puntuarà la planificació de les obres (obres i, en el seu cas, proves de funcionament, resistència, etc) conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Concreció: per nivell de concreció s'entendrà el pla de treballs presentat respecte als treballs objecte de licitació.

Justificació de rendiments: per justificació s'entendrà l'aportació d'informació que permeti apreciar que el pla d'obres presentat és proporcional i realitzable.

Coherència: per coherència s'entendrà la plausibilitat tècnica d'executar els treballs conforme al pla d'obres presentat.

Minorització molèsties veïns residents: es valorarà que el pla d'obres permeti minoritzar o reduir les molèsties als veïns residents.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Concreció	Justificació de rendiments	Coherència	Minorització molèsties veïns/es
Excel·lent. Estudi molt complet, coherent, adequat, detallat i clar.	3,5	3,5	4,5	3,5
Correcte. Estudi correcte, detallat, adequat i comprensible	2,5	2,5	3	2,5
Bàsic. Estudi bàsic i poc detallat	1	1	1,5	1
No presenta, o amb mancances o incoherències rellevants.	0	0	0	0

1.1.2 Planificació del subministraments dels materials.....0 a 5 punts

L'ofertant haurà d'identificar quins són els materials rellevants durant l'execució dels treballs, atenent a la seva singularitat o rellevància en l'execució dels treballs, valorant-se la seva planificació temporal en fabricació i subministrament en obra. No es valorarà informació no rellevant.

Es puntuarà la planificació del subministraments dels materials, conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- **Planificació.** Planificació del moments en què han de ser sol·licitar per tal de garantir la seva recepció i ús, garantint l'execució de les obres en termini.

- **Identificació subministraments crítics.** Identificació dels subministraments crítics per a l'execució de l'obra en termini, amb especial referència als terminis de producció i subministrament.

- **Coherència.** Per coherència s'entendrà la plausibilitat tècnica d'executar els treballs conforme al pla d'obres presentat i la seva coherència amb la planificació dels treballs del punt 1.1.1

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Planificació	Identificació subministraments crítics	Coherència
Excel·lent. Estudi molt complet, coherent, adequat, detallat i clar.	2	1,5	1,5
Correcte. Estudi correcte, detallat, adequat i	1,25	1	1

<i>comprensible</i>			
Bàsic. Estudi bàsic i poc detallat	0,75	0,5	0,5
No presenta, o amb mancances o incoherències rellevants.	0	0	0

1.2 Memòria descriptiva del procés d'execució.....0 a 24 punts

1.2.1. Elaboració d'un estudi sobre el procés constructiu.....0 a 12 punts

Elaboració d'un estudi sobre el procés constructiu, inclòs desmuntatge, fabricació i muntatge, conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Identificació de les generalitats del procés constructiu. Per la identificació dels aspectes generals s'entendrà aquelles que no tenen caràcter significatiu pel procés constructiu. L'ofertant presentarà un estudi sobre el procés constructiu en el que exposi una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que es compromet a desenvolupar destacant les possibles fases d'execució i les tasques principals, i la identificació de les mesures per reduir molèsties als veïns residents.

Es puntuarà l'estudi de les generalitats del procés constructiu. Per la identificació dels aspectes generals si s'entendrà aquells que no tenen un caràcter crític per executar els treballs.

Identificació dels aspectes significatius. Per la identificació dels aspectes significatius s'entendrà aquells que tenen un caràcter crític per executar els treballs.

Mesures de reducció de molèsties. Aquell conjunt d'actuacions, mesures que proposar impulsar el licitador per reduir les molèsties als veïns residents i millorar la convivència a l'obra

<i>Descripció</i>	Qualitat	Temporal	Organització
<i>Excel·lent.</i> Estudi molt complet, coherent, adequat, detallat i clar.	4	4	4
<i>Correcte.</i> Estudi correcte, detallat, adequat i comprensible	3	3	3
Bàsic. Estudi bàsic i poc detallat	2	2	2
No presenta, o amb mancances o incoherències rellevants.	0	0	0

1.2.2 Millores proposades per tal de garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions, mobilitat a l'espai públic limítrof de l'obra així com la protecció dels elements patrimonials de la necròpolis romana (en relació als materials a emprar, a l'organització del treballs d'implantació i conservació, així com els sistemes a emprar)..... 0 a 12 punts

L'ofertant presentarà propostes (màxim 6) per millorar l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions i mobilitat a l'espai públic limítrof de l'obra així com aquelles mesures de protecció de l'entorn de la necròpolis i els elements patrimonials inclòs els destinats a minimitzar el risc de caiguda d'objectes durant l'execució de les obres. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació: S'haurà de presentar breu justificació de la millora.

<i>Descripció</i>	<i>Propostes de millores</i>
<i>Millora que aporta solució total</i>	2
<i>Millora redueix substancialment la problemàtica</i>	1
<i>Millora redueix de forma apreciable la problemàtica</i>	0,5
<i>No aporta o amb errors greus que la fan irrealitzable respecte a l'oferta</i>	0

1.3 Pla de presentació de documentació i tancament de l'obra.....0 a 5 punts

El contractista haurà de presentar una planificació/estudi que identifiqui aquells documents que haurà de lliurar en el moment del tancament de l'obra així com per a la legalització de les instal·lacions, en cas que procedeixi

Descripció	Pla de presentació de documentació i tancament de l'obra
Exhaustiva i coherent	5,00
Correcte i coherent	3,00
Bàsica, poc rellevant	1,00
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

2.- OFERTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS AUTOMÀTICS (FINS A 51 PUNTS)

2.1. Oferta econòmica (fins a 30 punts)

Criteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada:

$$d = \frac{-(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})}{(\epsilon_{lic})}$$

d = desviació

ϵ_o = Preu de l'ofertant, sense tenir en compte la partida alçada en el seu cas

ϵ_{Mitj} = Oferta mitjana sense tenir en compte la partida alçada en el seu cas

ϵ_{lic} = Import de licitació de referència sense tenir en compte la partida alçada en el seu cas

Totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals ($d = -(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})/\epsilon_{lic}$) sigui més gran que 0,10 ($d > 0,10$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

Per ofertes admeses a licitació, als efectes del càlcul de les ofertes anormals o desproporcionades únicament, es tindran en consideració únicament aquelles que superin els llindars mínim de puntuació a l'oferta valorable mitjançant criteris sotmesos a un judici de valor.

Conseqüentment, les ofertes excloses perquè no arriben al llindar mínim, no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, conseqüentment, no ser considerades ofertes admeses.

Valoració de les ofertes econòmiques presentades:

Totes aquelles ofertes admeses, que hagin assolit les valoracions tècniques mínimes, que no hagin incorregut en baixa desproporcionada o anormal, o que havent incorregut hagin justificat suficientment la proporcionalitat de la seva oferta econòmica seran valorades conforme a la fórmula que s'especifica a continuació:

$$P_o = 30 * \frac{(\epsilon_{lic} - \epsilon_o)}{(\epsilon_{lic} - \epsilon_{omin})}$$

P_o = Puntuació corresponent a l'ofertant sense tenir en compte la partida alçada en el seu cas

ϵ_{lic} = Import de licitació de referència, sense tenir en compte la partida alçada en el seu cas.

ϵ_o = Preu de l'ofertant, sense tenir en compte la partida alçada en el seu cas.

ϵ_{omin} = Pressupost ofertat més econòmic sense tenir en compte la partida alçada en el seu cas.

L'oferta de la licitadora haurà de referir-se a la totalitat dels elements descrits al present Plec de condicions administratives particulars.

Conforme a l'art. 86 del RD1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de la mitjana M l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

En cas que la baixa mitjana de les ofertes presentades (€Mitj) no sigui superior a 10 punts percentuals respecte €lic no s'atorgarà la puntuació màxima prevista i les ofertes econòmiques ponderaran sobre un màxim de 25 punts.

En cas que la baixa mitjana de les ofertes presentades (€Mitj) no sigui superior a 7 punts percentuals respecte €lic no s'atorgarà la puntuació màxima prevista i les ofertes econòmiques ponderaran sobre un màxim de 20 punts.

En cas que cap empresa realitzi una disminució percentual superior a 10 punts percentuals respecte al pressupost de licitació no s'atorgarà la puntuació màxima prevista i les ofertes econòmiques ponderaran sobre un màxim de 20 punts.

2.2.- Reducció de termini.....(fins a un màxim de 5 punts)

Prenent com a referència el termini d'execució previst per a l'execució de les obres es valora la reducció de termini conforme allò indicat al quadre adjunt:

Descripció	Pla de presentació de documentació i tancament de l'obra
3 setmanes	5
2 setmanes	3
1 setmanes	2
No aporta o sense indicació	0

2.3.- Experiència del fabricant de la barana.....(fins a un màxim de 5 punts)

Es valorarà la presentació de document de compromís signat amb el subministrador a qui s'encarregarà la barana fent constar tant terminis per la fabricació com d'arribada a l'obra per la seva col·locació així com que ha realitzat no menys d'1 fabricació de baranes de la mateixa tipologia (l'acer corten) en els darrers 3 anys per valor no inferior a 10.000 €.

2.4.- Pla de resposta en relació a la reposició de materials.....(fins a un màxim de 5 punts)

Es valorarà el compromís presentat per l'empresa ofertant, en relació a la reposició de materials, en el supòsit de que calgués procedir a la reposició de materials, amb especial i necessària referència als terminis i preu. Aquest pla de resposta s'entendrà vigent durant un termini de 5 anys i directament exigible per la propietat. En cap cas pot suposar una reducció de l'abast de la garantia de la construcció.

Es puntuarà el pla de resposta de reposició de materials conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Preu. Pel preu de reposició proposat. L'obtenció d'un 0 en aquesta pauta suposarà que es valora amb 0 punts aquest criteri.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Preu
Sense cost.	2,50
Amb un descompte del 25% dels preus unitaris	2,25
Pel mateix import que l'ofertat en licitació	2,00
Import superior o no concreta.	0,00

- Termini de resposta. Per la presentació d'un termini competitiu de resposta. L'obtenció d'un 0 en aquesta pauta suposarà que es valora amb 0 punts aquest criteri.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Termini de resposta
Termini no superior a 48 hores	2,50
Termini no superior a 72 hores	2,25
Termini no superior a una setmana	2,00
Termini superior o comitè no concreta.	0,00

- *Excepcions. Pel grau d'excepcions o salvatats en relació a l'abast de la reposició de material. Factor de correcció que multiplicarà la suma de les puntuacions anteriors.*

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Factor multiplicador sobre la suma de les puntuacions del paràmetres de cost i termini.
Sense excepcions	1
Excepcions poc rellevants (parts de l'obra que no requereixen manteniment amb excepcions molt limitades i poc rellevants)	0,80
Excepcions rellevants tot i que l'abast de la reposició és interessant i útil. Es considera de certa utilitat.	0,40
Excepcions molt substancials i molt rellevant, tot i que resten alguns elements. Es considera d'utilitat limitada.	0,20
No concreta o excepcions que deixen sense contingut la utilitat d'aquest paràmetre.	0,00

2.5.- Responsable protecció i vigilància de l'espai patrimonial de la necròpolis durant l'execució dels treballs.....(fins a un màxim de 4 punts)

Es valorarà que l'empresa oferti la presència d'una persona encarregada de la protecció i control del manteniment en bon estat dels elements patrimonials així com així com de les seves proteccions i els mitjans auxiliars emprats per l'execució de l'obra.

2.6.- Oferta de rebaixa sobre preus contradictoris.....(fins a 2 punts)

La puntuació de cada adjudicatària serà el resultat de l'aplicació de la següent fórmula matemàtica:

Fórmula:

$$P_i = 2 - \left(\frac{100 * (B_{max} - B_i)}{60} \right)$$

P_i = puntuació de l'oferta

B_i = baixa de l'oferta

B_{max} = baixa màxima del total de les ofertes

BAIXA = tant per cent de baixa a aplicar sobre qualsevol dels preus del banc BEDEC de l'ITEC no inclosos explícitament en el pressupost de l'obra en licitació

L'ofertant haurà de presentar un percentatge de baixa que s'aplicarà sobre el banc de preus BEDEC de l'ITEC (data de preus: la vigent en el moment de la licitació del procediment; àmbit de preus: Barcelona capital; àmbit de plecs: Catalunya; variació de preus segons el volum de l'obra a executar) i que resultaran d'aplicació en les possibles modificacions de contracte a excepció que a l'oferta principal constin preus més baixos.

(S'atorgarà la major puntuació aquell que presenti un percentatge de baixa més elevat i la resta proporcionalment. Si de l'aplicació de la fórmula se'n deriven puntuacions negatives es puntuaran amb valor 0)

La baixa ofertada per aquest aspecte, no podrà ser inferior al 75% ni superior al 105% de la baixa ofertada en relació al pressupost de licitació. En cas que l'ofertant presenti una baixa inferior o superior a aquest límits es procedirà a corregir la baixa aplicant els valors límits admesos. En el supòsit que el licitador no indiqui baixa s'entendrà que oferta el 75% de la baixa ofertada en relació al pressupost de licitació.

PUNTUACIÓ TOTAL: De 0 a 100 punts.

(1) Les propostes tècniques excloses per no arribar al llindar mínim de 32 punts en la proposta tècnica, dels que no menys de 12 punts han de ser del punt 1.1 (pla d'obres). Respecte els licitadors que estiguin en qualsevol d'aquestes circumstàncies ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre número 3).

Conseqüentment, les ofertes excloses perquè no arriben al llindar mínim, no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, conseqüentment, no ser considerades ofertes admeses.

Novè.- Justificació de la valoració de certs criteris de valoració.

Els criteris d'adjudicació de referència es corresponen amb l'estàndard emprat pels contractes d'obres, tractant de donar prioritat als criteris automàtics més enllà del preu ofertat.

- Els criteris es consideren directament relacionats amb l'objecte del contracte i tots ells lligats a la qualitat dels treballs a executar.
- En relació al llindar de la baixa desproporcionada, s'ha pujat fins al 10%, atès que el petit import de l'obra pot implicar que una quantia molt reduïda suposi incórrer en baixa desproporcionada. Ampliant aquest marge es considera que s'ajusta a la tipologia de l'obra.
- Es valora la reducció del termini atès que es considera possible (molt lligat al procés de fabricació) i es valora premiar aquesta opció.
- Experiència del fabricant de la barana. Més enllà d'allò previst a la solvència es valor reconèixer un industrial amb una major experiència, fet que ha de permetre tenir unes majors garanties de la bona execució del contracte.
- Previsió d'un responsable de protecció i vigilància de l'espai patrimonial de la necròpolis durant l'execució dels treballs. S'ha valorat que tenir aquesta figura ha de suposar una major garantia de l'adequada execució dels treballs.

Desè.- La Mesa de contractació proposada (clàusula 11 del Plec de condicions) s'ajusta als requeriments de l'article 326 LLCSP, amb expressa referència a la inclusió de personal que actua en l'àmbit jurídic i econòmic de la societat.

Conformen la Mesa de contractació els següents membres:

- Presidenta: Directora Tècnica de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
- Vocal: Director del Pla de Barris de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.
- Vocal: Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
- Vocal: Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.
- Vocal: Cap del Pla de Barris de Ciutat Vella de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui

- Secretari/a: Cap dels Serveis Jurídics de Foment de Ciutat, amb veu però sense vot, o persona en qui delegui.

Tot i que els criteris de valoració automàtics superen el 50% del criteris de valoració s'ha previst un Comitè d'experts seran tècnics amb qualificació competent i que no pertanyen al departament que sol·licita la contractació:

1. Arquitecta de Foment de Ciutat, SA
2. Arquitecte de Foment de Ciutat, SA
3. Arquitecte/a redactor del Projecte.
4. Lletrat de Foment de Ciutat, SA

Onzè.- Tant aquests criteris com la resta de clausulat del plec, s'ajusten en substància al plec tipus d'obres no harmonitzades adoptat per la Societat que, d'acord amb la seva naturalesa, permet en l'elaboració del Plec de Condicions Particulars operar els ajustos necessaris per respondre als concrets interessos i característiques de la licitació.

S'inclou el recurs d'alçada impropri previst a la LLCSP per als contractes d'obres amb VEC inferior a 3.000.000,00 €, IVA exclòs.

Dotzè.- Conforme al Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, el present procediment inclou un seguit de clàusules, mesures i obligacions de caràcter social adequades a l'objecte dels serveis (eficiència social). Les condicions especials d'execució es troben descrites a la clàusula 10 del Plec de Condicions Particulars. Concretament, les clàusules, mesures i obligacions de caràcter social són les següents:

1. Compromís de presentar un pla d'igualtat entre homes i dones o en el seu cas, mesures d'igualtat (condició d'execució).
2. Obligació de mantenir les condicions laborals (condició d'execució).
3. Obligació de presentar un seguit de mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe (condició d'execució).
4. Pagament directe a subcontractistes (condició d'execució).
5. Subcontractació (condició d'execució)

A banda s'han previst un seguit de condicions especials d'execució que busquen vetllar per la bona convivència entre veïns residents i contractista.

En relació al Pla de Contractació Pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona per al 2019, aprovat pel Decret de l'Alcaldia S1/D/2019-1599, de 18 de juliol, les mesures que s'adopten són les que indiquen a continuació:

Descripció	Mesura Social	Condició d'execució	Criteri d'adjudicació
Desglossament del pressupost.	x		
Informació subcontractació		x	
Valoració preu <35%			x
Llindar desproporcionalitat i justificació	x		x
Pagament subcontractistes		x	
Manteniment Condicions laborals durant la vigència del contracte		x	

Pla d'igualtat o mesures d'igualtat		x	
Mesures vs assetjament sexual		x	

Tretzè.- El Valor estimat del contracte és de 150.727,07 €, IVA exclòs. La diferència entre Valor estimat de contracte i el pressupost base de licitació (previst en 25.121,18 €, IVA exclòs) es correspon a la previsió d'una possible modificació de fins al 20% del pressupost base de licitació.

Les possibles causes de modificació es troben contemplades a la clàusula 18 del Plec de condicions particulars.

Aquest import deriva del pressupost previst a projecte, i és resultat d'aplicar la repercussió dels preus de materials i descompostos previstos i detallats al projecte, així com aplicar els percentatges estàndards relatius a despeses generals d'obra i benefici industrial (17 i 6%, respectivament).

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable. Conseqüentment, quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació.

Atenent a aquest valor estimat del contracte l'òrgan de contractació competent, per raó de la quantia, és el Director General.

El preu del contracte es realitza en base a preus unitaris de referència.

Tretzè: Els requisits de solvència es troben contemplats a la clàusula 7 del Plec de condicions administratives particulars i es consideren proporcionats i ajustats a l'objecte del contracte.

Solvència econòmica i financera i tècnica requerida i acreditació de la mateixa:

Les licitadores o candidates (tant espanyoles, com estrangeres) han d'acreditar, pels mitjans establerts a la clàusula següent, que compleixen amb les condicions mínimes següents:

- *Acreditació d'haver executat no menys d'un treball similars (treballs de remodelació de carrers, places o parcs en espai públic), en els darrers 10 (DEU) anys, per un import no inferior A vigilància dea 60.000 euros (SEIXANTA MIL EUROS), PEC, IVA exclòs, per cadascun d'ells.*

A tal efecte, caldrà aportar declaració responsable o certificat de bona execució, on es faci constar el compliment dels requisits exigits, els treballs realitzats amb indicació de les tasques realitzades, del període d'execució, durada i import.

Aquelles empreses amb un antiguitat inferior a 5 (CINC) anys estaran exemptes d'acreditar la solvència per aquest mitjà.

- *En el cas de subcontractació: compromís de col·laboració d'industrial que hagi realitzat un treball de fabricació de baranes/tancaments similar (acer corten), en els darrers 5 (CINC).*

A tal efecte, caldrà aportar declaració responsable o certificat de bona execució, on es faci constar el compliment dels requisits exigits, els treballs realitzats amb indicació de les tasques realitzades, del període d'execució, durada i import.

El licitador podrà presentar tants compromisos com consideri oportú.

La solvència econòmica i financera exigida per poder participar i ser adjudicatària del present procediment de contractació és la que es determina a continuació:

- *Volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor estimat superior a 1,5 vegades el Valor estimat de contracte de referència². En cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període, conforme a allò previst a l'art. 87.1.a) LLCSP.*

*No obstant allò indicat anteriorment, les licitadores podran acreditar la seva solvència tècnica, econòmica i financera mitjançant l'acreditació de la corresponent classificació de l'empresa licitadora ajustada a l'objecte del contracte, en el grup, subgrup i categoria assenyalades en aquest plec, expedit pel Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya. **S'admet fotocòpia simple de l'esmentat certificat.***

L'acreditació de la solvència mitjançant la classificació és alternativa, podent acreditar la solvència mitjançant en els punts anteriors.

Segons el RD 773/2015, la classificació requerida és:

Classificació.

Grup	Subgrup	Categoria actual
G	6	1

*En el supòsit que es requereixi classificació, el certificat que acrediti la corresponent classificació de l'empresa licitadora ajustada a l'objecte del contracte, en el grup, subgrup i categoria assenyalades en aquest plec, expedit pel Registre Oficial de Licitadores i Empreses Classificades de l'Estat o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya. **S'admet fotocòpia simple de l'esmentat certificat.***

Aquest certificat s'acompanyarà d'una declaració responsable formulada per la licitadora sobre la seva vigència i que expressi que les circumstàncies que serviren de base per a la seva obtenció no han experimentat cap variació.

Els certificats de classificació o documents similars expedits per Estats membres de la Comunitat Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a favor de les empreses d'aquests Estats, constituïran document suficient d'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica.

² Valor estimat de contracte de referència: a efectes de la solvència econòmica i financera es correspon a:
- En cas de duració del contracte, inferior a 1 any 1,5 vegades el Valor estimat de contracte.
- En cas de duració del contracte, superior a 1 any, 1,5 vegades el Valor estimat de contracte anualitzat (VEC/duració*12).

La classificació de les unions temporals o les agrupacions d'empreses serà la resultant de l'acumulació de les classificacions de les empreses agrupades.

En els casos en els que s'exigeixi la classificació i concorrin en la unió temporal empresaris nacionals, estrangers no comunitaris o estrangers comunitaris, els dos primers hauran d'acreditar la seva classificació i els estrangers, en defecte d'aquesta, la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

En cas que part de la solvència tècnica exigida es correspongui als treballs objecte de subcontractació haurà/n de ser l'empresa/es subcontractista/es qui ho acrediti.

7.2. Foment de Ciutat, SA pot contractar amb unions d'empresaris o agrupacions que es constitueixin temporalment a l'efecte. Aquesta participació s'instrumentalitzarà, a la fase de licitació, mitjançant l'aportació d'un document privat en el que es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells i designant un representant o apoderat únic amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats en altres aspectes, assumint el compromís de constituir-se formalment en el cas de resultar adjudicatàries. No serà necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor.

Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant Foment de Ciutat, SA.

7.3. De la mateixa manera caldrà acreditar la solvència tècnica o professional dels subcontractistes, en el seu cas.

De conformitat amb l'article 86 de la LLCSP, es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrï que, per l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans.

FOMENT DE CIUTAT, SA es reserva el dret de verificar, pel seu compte, la veracitat de la informació facilitada.

La licitadora haurà d'acreditar l'execució dels treballs indicats, aportant declaració responsable en que identifiqui cadascun dels treballs esmentats, apartat al que correspon, indicant l'abast de cadascun dels treballs, col·lectiu al que es dirigia, any d'execució, import del treball i, en el seu cas, empresari o entitat amb què va mantenir la referida relació professional. FOMENT DE CIUTAT, SA es reserva el dret de verificar, pel seu compte, la veracitat de la informació facilitada.

La licitadora haurà d'aportar una declaració responsable mitjançant la qual es compromet a contractar el personal competent i que aquest complirà les exigències requerides.

Catorzè.- Conforme a allò disposat a l'article 44 de la LLCSP, atès que el valor estimat del contracte no és superior a 3.000.000 euros, no resulta d'aplicació el recurs especial en matèria de contractació en el present procediment. El recurs d'alçada impropï aplicable es podrà interposar conforme als terminis previstos, i es troba expressat i contemplat a la clàusula 20 del plec de referència.

Atès que el procediment s'impulsa en base a la protecció de l'interès general o per al funcionament bàsic dels serveis, resulta d'aplicació allò previst a la Disposició addicional octava del Reial Decret Llei 11/2020, de 31 de març.

Quinzè.- S'inclouen les modificacions derivades del Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre de 2019, pel que s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions. En aquest sentit s' han ajustat clàusules al Plec de condicions, declaracions tipus i contracte tipus.

Conclusions.- Tant aquests criteris com la resta de clàusules del plec, s'ajusten a la normativa de contractació vigent, incloent aquells preceptes d'efecte directe.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels treballs de referència i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Jaume Ramos Sotelo
Director de serveis jurídics i habitatge
Foment de Ciutat

Ana Sánchez Patús
Directora tècnica
Foment de Ciutat