

INFORME EN EL QUE ES JUSTIFIQUEN ELS ASPECTES ESTABLERTS ALS ARTICLES 28, 100, 101 i 116.4 DE LA LLEI 9/2017 DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC EN RELACIÓ AMB EL CONTRACTE DE SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES PLANTES DE TRACTAMENT D'AIGÜES DE LA PLANTA DE VALORITZACIÓ ENERGÈTICA DE SANT ADRIÀ DE BESÒS, AMB NÚMERO D'EXPEDIENT CTTE1164.

De conformitat amb el previst als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), a l'expedient de contractació s'han de justificar els aspectes que es detallen en els referits preceptes de la norma abans esmentada.

A tal efecte, el present informe té per finalitat donar compliment a allò establert als esmentats articles i s'emet per tal de justificar els aspectes que s'estableixen a continuació en relació amb el contracte de serveis abans esmentat:

I) Objecte del Contracte: L'objecte del present procediment és el d'establir les condicions que han de regir en l'execució del contracte per al servei de manteniment preventiu i correctiu de les plantes de tractament d'aigua, una dessaladora RO1 i una osmosi RO2.

La Planta de Valorització Energètica de Sant Adrià de Besòs disposa de 3 línies d'incineració, cadascuna amb el seu sistema de recuperació d'energia amb una caldera. L'aigua d'alimentació d'aquestes prové de les plantes de tractament, per la qual cosa cal assegurar la seva qualitat mitjançant el control de determinats paràmetres analítics.

II) Necessitats a satisfer: Les necessitats a satisfer són les indicades a l'apartat anterior i que es troben detallades al Plec de Prescripcions Tècniques.

Degut a la propera finalització del contracte actual amb número d'expedient CTTE677, es fa necessària la tramitació d'un nou expedient, ja que és indispensable per al correcte funcionament de les plantes de tractament d'aigua (en endavant PTA's) i per al compliment de la legislació vigent.

III) Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran, de forma directa, clara i proporcional, les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria.

IV) Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a la realització de la prestació objecte del contracte.

Insuficiència de mitjans personals: L'entitat no compta amb una plantilla amb disponibilitat ni coneixement tècnic per a la realització del servei objecte del present procediment.

Insuficiència de mitjans materials: L'entitat no compta amb tots els mitjans materials necessaris per poder donar compliment a l'objecte del contracte que precisa.

Per tot l'esmentat anteriorment, atenent que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'entitat, resulta del tot necessària la contractació del servei objecte del present informe.

V) Pressupost de licitació: S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit.



Atenent al fet que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, havent de tenir en consideració els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses calculades per a la seva determinació, es fixa el pressupost de licitació que a continuació s'indica. Aquest pressupost ve determinat per l'estudi actual de preus de mercat, a més de l'experiència adquirida en la compra d'aquests productes necessaris per planta, amb la consideració de possibles increments que es puguin donar al llarg del temps de durada del contracte. En relació amb l'anterior procediment (CTTE677), en el present s'afegeix la planta dessalinitzadora de la qual disposa TERSA.

El desglossament del pressupost anual és el següent:

CONCEPTE	PREU UNITARI MÀXIM (IVA exclòs)	UNITATS ANUALS ESTIMADES	PREU TOTAL MÀXIM (IVA exclòs)
Hora operari especialista en plantes de tractament d'aigua	60,00 €/h	832 h	49.920,00 €
Anàlisis creixement biològic filtre cristalls (1 filtre)	600,00 €/u	24 u	14.400,00 €
Anàlisis creixement biològic filtre arena	600,00 €/u	12 u	7.200,00 €
Neteja CIB	300,00 €/u	1 u	300,00 €
Conservació UF	400,00 €/u	1 u	400,00 €
Posada en funcionament UF	300,00 €/u	1 u	300,00 €
Neteja química RO1	400,00 €/u	1 u	400,00 €
Neteja química RO2	400,00 €/u	1 u	400,00 €
Conservació membranes RO1	300,00 €/u	1 u	300,00 €
Posada en funcionament membranes RO1	300,00 €/u	1 u	300,00 €
Conservació membranes RO2	300,00 €/u	1 u	300,00 €
Posada en funcionament membranes RO2	300,00 €/u	1 u	300,00 €
Anàlisis sortida RO1	800,00 €/u	12 u	9.600,00 €
Anàlisis sortida RO2	800,00 €/u	12 u	9.600,00 €
Anàlisis distribució partícules elements filtrants (granulometria)	500,00 €/u	12 u	6.000,00 €
Neteja química filtre de sílex	300,00 €/u	4 u	1.200,00 €
Canvi càrrega filtrant filtre de sílex (material subministrat por TERSA)	1.000,00 €/u	1 u	1.000,00 €
Canvi càrrega filtrant d'un filtre de cristalls (material subministrat por TERSA)	1.000,00 €/u	2 u	2.000,00 €
Canvi càrrega filtrant d'un llit mixte (material subministrat por TERSA)	1.000,00 €/u	2 u	2.000,00 €
Canvi membranes RO1 (membranes subministrades per TERSA)	2.500,00 €/u	1 u	2.500,00 €



CONCEPTE	PREU UNITARI MÀXIM (IVA exclòs)	UNITATS ANUALS ESTIMADES	PREU TOTAL MÀXIM (IVA exclòs)
Canvi membranes RO2 (membranes subministrades per TERSA)	1.500,00 €/u	1 u	1.500,00 €
* Els preus especificats inclouen els corresponents desplaçaments, mà d'obra i els materials necessaris que no estigui especificat que els subministrarà TERSA.			109.920,00 €
IMPORT TOTAL DOS (2) ANYS			219.840,00 €

CONCEPTE	PREU UNITARI MÀXIM (IVA exclòs)	UNITATS ANUALS ESTIMADES	PREU TOTAL MÀXIM (IVA exclòs)
Manteniment correctiu	60,00 €/h	300 h	18.000,00 €
Suport enginyeria	150,00 €/h	300 h	45.000,00 €
* Els preus especificats inclouen els corresponents desplaçaments.			63.000,00 €
IMPORT TOTAL DOS (2) ANYS			126.000,00 €

Els imports indicats a les anteriors taules fan referència a les estimacions anuals del present contracte. Com s'estableix a l'apartat relatiu a la durada, s'estableix una durada del contracte de dos (2) anys. Les estimacions indicades aplicaran a cadascuna de les dos (2) anualitats. Per aquest motiu, el pressupost base de licitació contemplant els dos (2) anys és de 345.840,00 €.

Els licitadors hauran de presentar la seva oferta sobre la base dels preus unitaris màxims establerts.

Els preus unitaris oferts pels licitadors seran els vinculants al contracte per als serveis i efectivament realitzats, i no l'import màxim establert. **Les unitats estimades indicades són únicament orientatives, facturant-se únicament els serveis requerits i realitzats per l'empresa adjudicatària.**

PRESSUPOST SENSE IVA: 345.840,00.-€

IVA 21%: 72.626,40.-€

PRESSUPOST AMB IVA: 418.466,40.-€

En conseqüència i segons el descrit anteriorment, el desglossament en base a costos directes i indirectes és el següent:

CÀLCUL PRESSUPOST	
COSTOS DIRECTES	IMPORT € (sense IVA)
Costos salarials	112.052,16 €
Subministrament (inclou material, transport, etc.)	168.078,24 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	280.130,40 €



COSTOS INDIRECTES	IMPORT € (sense IVA)
Despeses estructurals (13 %)	44.959,20 €
Benefici empresa (6 %)	20.750,40 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	65.709,60 €
TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES	345.840,00 €

El desglossament dels costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que s'estima ha d'executar el contracte.

L'estimació dels costos salarials s'han calculat prenent com a referència els preus de mercat i a partir de convenis que podrien ser de referència i d'aplicació per al present contracte.

VI) Valor estimat del contracte: S'entén per valor estimat del contracte el valor de l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte de conformitat amb l'article 101 de la LCSPS, el següent. Per establir el valor estimat s'ha considerat el pressupost indicat anteriorment. Desglossament del valor estimat del contracte:

CONCEPTE	Import € (sense IVA)
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	345.840,00 €
TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (IVA exclòs)	345.840,00 €

Els costos directes i indirectes establerts en l'apartat V són d'aplicació segons l'establert a l'apartat relatiu al pressupost de licitació.

VII) Durada del contracte: per a la realització del contracte es preveu una durada de dos (2) anys, sense possibilitat de pròrroga.

VIII) Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte: el present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert harmonitzat, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

IX) Justificació de la no divisió en lots: L'objecte del contracte no admet divisió.

D'acord amb el que estableix l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, s'ha valorat la possibilitat de dividir el contracte en lots. No obstant això, s'ha considerat **inadequada la divisió en lots** per les següents raons:

1. **Unitat tècnica del servei:** El manteniment preventiu de les dues plantes (osmosi i dessaladora) requereix una gestió integrada, ja que comparteixen sistemes de control, protocols de seguretat, i criteris de qualitat de l'aigua. La divisió podria generar inconsistències en l'execució del servei.



2. **Especialització del contractista:** Les tasques de manteniment requereixen coneixements tècnics específics en tractament d'aigua, sistemes d'osmosi inversa i dessalació. La contractació d'un únic operador garanteix una major eficiència, coherència en les intervencions i una millor resposta davant incidències.
3. **Economies d'escala:** La contractació conjunta permet optimitzar recursos, reduir costos logístics i administratius, i millorar la planificació de les actuacions preventives.
4. **Coordinació operativa:** La gestió per part d'un únic adjudicatari facilita la coordinació entre les dues instal·lacions, especialment en aspectes com la gestió de peces de recanvi, el personal tècnic assignat i la traçabilitat de les actuacions.

Per tot això, es considera que la **no divisió en lots** és la millor opció per garantir la qualitat, eficiència i continuïtat del servei.

X) Criteris de capacitat i solvència:

Atenent a l'objecte del present procediment es proposen els següents criteris de capacitat i solvència:

Capacitat:

Els licitadors hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Solvència:

Atenent a l'objecte del present procediment es proposen els següents criteris de solvència:

Solvència tècnica i professional:

- a) Declaració responsable amb relació del personal adscrit al contracte. S'haurà d'aportar currículum professional de:
 - a. Mínim de tres (3) operaris adscrits al servei amb les següents característiques:
 - 3 anys d'experiència en posicions de similars característiques.
 - b. Mínim de dos (2) tècnics adscrits al servei amb les següents característiques:
 - Formació en enginyeria
 - 3 anys d'experiència en posicions de similars característiques.
 - c. Un responsable del servei, qui haurà d'aportar currículum professional amb les següents característiques:
 - Formació en enginyeria química o llicenciatura en química (o similar).
 - 5 anys d'experiència en posicions de responsable de servei en treballs de control de plantes de tractament d'aigües.
- b) Declaració responsable amb acreditació d'haver realitzat, en els últims 3 anys un mínim de dos (2) serveis similars als requerits amb un valor superior cadascun d'ells a 30.000€ de manera acumulada anual.

Els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució



expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat sector públic o quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant un certificat expedit per aquest.

Solvència econòmica i financera:

- a) El volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari. Aquest volum ha de tenir un valor igual o superior a 100.000,00.-€.
- b) El Patrimoni net al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual es trobi vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals, haurà de ser superior a 2/3 del capital social.

Per acreditar aquest volum anual de negocis hauran de presentar-se els comptes anuals degudament inscrits en el Registre Mercantil corresponent i el corresponent informe auditoria (si escau), de l'any referit amb major volum.

Justificació dels criteris de solvència requerits:

Aquests imports i criteris de solvència mínims garanteixen que l'empresa adjudicatària està capacitada per executar de forma satisfactòria aquest contracte, sense posar en risc els béns a assegurar per part del grup TERSA i permet demostrar que pot gestionar carteres similars. Els perfils requerits, juntament amb la formació i experiència requerida, s'estableixen amb l'objectiu d'assegurar que l'empresa adjudicatària pugui tenir la suficient solvència per respondre amb les garanties necessàries a l'objecte contractual requerit. Respecte als imports de serveis relacionats, es considera que aquest serveis garanteixen que l'empresa adjudicatària tingui suficient experiència per fer front al servei requerit.

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin amb cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre i quan demostrin que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

En base als criteris de solvència establerts, es deixa constància, després de l'estudi realitzat, que els mateixos no perjudiquen la competitivitat ni estan restringint injustificadament la concurrència de les empreses.

Es considera que els criteris de solvència són proporcionals i adients segons l'objecte contractual.

XI) Criteris d'adjudicació

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació:

- **Criteris avaluables en funció d'un judici de valor Fins a 30 punts**
- **Estructura organitzativa Fins a 5 punts**

S'haurà d'aportar un organigrama en el qual es detalli la configuració de l'equip/s de treball, recursos humans destinats a la prestació dels serveis, indicant: categories professionals, funcions a desenvolupar per cada perfil, el % de la jornada de cadascun dels integrants que dedicarà al servei, grau de responsabilitat, titulació, experiència en projectes similars i altres dades que puguin ser rellevants.



Es valorarà positivament que l'equip humà destinat al servei superi el nombre de perfils mínims establerts en la solvència tècnica, així com la experiència mínima exigida.

A més, es valorarà positivament que el personal tingui experiència principalment i de forma prioritària, en empreses anàlogues a l'activitat de la Planta de Valorització Energètica de TERSA.

- **Millores** _____ **Fins a 15 punts**

Queda a criteri del licitador introduir actuacions que millorin els requisits establerts en els plecs. Així, aquest capítol està destinat a especificar els avantatges o millores tècniques, o de servei, que s'inclouen en la proposta del licitador.

Aquestes actuacions, l'import de les quals no ha de suposar cost addicional per a TERSA, s'hauran de descriure de manera detallada i seran puntuades conforme la utilitat i innovació de les propostes realitzades i considerant el valor afegit que aportin aquestes millores. Aquestes eventuais millores seran valorades amb un màxim de 15 punts.

- **Gestió del contracte** _____ **Fins a 10 punts**

S'hauran de detallar tots els aspectes relacionats amb la gestió del servei, com ara:

- Calendari proposat per al manteniment preventiu anual incloent els requisits obligatoris del plec així com altres propostes de millora.
- Informe tipus de revisió periòdica.
- Estàndards de qualitat seguits per a la realització del servei.

Aquelles propostes que presentin major grau de detall en la informació sol·licitada seran valorades amb una puntuació major. També es valorarà positivament que es faciliti la informació respectant l'ordre en el qual se sol·licita.

Es penalitzaran les propostes desestructurades, que facilitin informació que no porti contingut a l'oferta o que facin referència a treballs o abastos fora de l'indicat en el plec.

Justificació dels criteris automàtics escollits:

Criteri 1 (Estructura organitzativa): es considera adient valorar l'estructura organitzativa que posi a disposició de TERSA l'empresa licitadora, valorant positivament una experiència superior a la requerida com a solvència i un major número de perfils respecte al mínim requerit.

Criteri 2 (Millores): la possibilitat de disposar de millores no establertes inicialment que afectin positivament al servei suposa una millora clara de l'operativa requerida per TERSA. Així mateix, mitjançant aquest criteri l'empresa també deixarà constància del coneixement i experiència que disposa realitzant aquests serveis, aportant millores que consideri adients en base a aquesta experiència i coneixement.

Criteri 3 (Gestió del contracte): una proposta detallada de la gestió del contracte permet a TERSA assegurar una millora realització del servei en base a la proposta indicada pel licitador en relació amb els requisits establerts al Plec de Prescripcions Tècniques.



- **Criteris avaluables mitjançant fórmules automàtiques de forma automàtica** **Fins a 70 punts**

Oferta econòmica

40 punts

Es valora amb més del 40% de la puntuació total l'oferta econòmica malgrat el que dicta la Instrucció municipal aprovada per la Comissió de Govern de 15 de març de 2018, per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, atès la naturalesa del procediment corresponent a servei i subministrament, aquest últim és molt limitat i es troba descrit de manera curosa al Plec de Prescripcions Tècniques, no essent possible introduir criteris de caràcter qualitatiu, diferents als ja previstos, que tinguin un pes equiparable al del preu com a factor determinant de l'adjudicació.

La fórmula establerta es descriu a continuació, i s'aplicarà d'acord amb el pressupost total ofert.

Fórmula preu:

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi els preus unitaris de licitació establerts, i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$\frac{\text{Pressupost licitació} - \text{pressupost ofert}}{\text{Pressupost licitació} - \text{pressupost ofert més econòmic}} \times \text{Punts totals}$

La fórmula que s'aplica es considera la més adequada per al present procediment, pel fet que la mateixa es considera la més proporcional en relació amb la possible diferenciació a les ofertes econòmiques rebudes vers la proposta tècnica presentada.

Dins el preu ofert es consideren inclosos tots els costos necessaris per a la correcta realització del contracte i, en especial, les generals d'empresa de l'adjudicatari, el seu benefici industrial i tota sort d'arbitris, honoraris, costos d'autorització, tributs i taxes que s'originen per motiu del contracte.

La Mesa de contractació d'acord amb l'article 149 de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre de 2017, podrà apreciar que la proposició d'una empresa no podrà ser complerta, quan en igualtat de condicions tècniques, la seva oferta econòmica sigui considerada anormal o desproporcionada, en aplicació dels següents criteris, segons el que s'estableix en la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicada en la Gasetta Municipal el dia 29 de juny.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

- En cas d'haver un únic licitador, les ofertes que siguin inferiors a un diferencial de 25 punts percentuals en relació amb el pressupost màxim establert al procediment.
- Les ofertes que siguin inferiors a un diferencial de 10 punts percentuals en relació amb la mitjana de les ofertes.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es



podrà prescindir de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

- Si el nombre de licitadors és superior a 20, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares sempre que una amb l'altra o ambdues tinguin un diferencial superior al 5% amb la següent oferta.

Mesura social: En cas que una empresa licitadora incorri en baixa desproporcionada, si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones treballadores considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector. L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

Millores (fins a 25 punts):

Termini de resposta: Fins a 15 punts

Es valorarà positivament la reducció per part del licitador del temps de resposta davant la sol·licitud de possibles manteniments correctius, en relació amb el màxim indicat en el Plec de Prescripcions Tècniques (72 hores):

Compromís d'assistència per part del licitador en un màxim de 24h: 15 punts

Compromís d'assistència per part del licitador en un màxim de 48h: 7,5 punts

Compromís d'assistència per part del licitador en un màxim de 72h: 0 punts

Operativitat en dissabte: Fins a 10 punts

Considerant les necessitats operatives de planta, es valorarà positivament que el dissabte el licitador el consideri hàbil, per la realització de serveis correctius que es pugui requerir.

Compromís de total operativitat en dissabtes per part del licitador: 10 punts

Criteri social (fins a 5 punts):

Contractació indefinida de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte: Fins a 5 punts.

Considerant el nombre de persones treballadores que l'empresa licitadora posarà a la disposició de TERSA, es valorarà (com a garantia d'una execució més eficient del contracte que es licita) l'estabilitat laboral en l'empresa.

El licitador haurà de consignar un nombre determinat de persones adscrites al servei aportant el percentatge dels mateixos en contractació indefinida.

La valoració d'aquest criteri serà de 5 punts a l'empresa que porti el 100% del personal en contractació indefinida i la resta de percentatges de manera proporcional.

Les ofertes que no aportin cap percentatge ni el llistat del personal obtindran zero punts.



Per a acreditar l'ofert, TERSA requerirà la certificació dels organismes administratius competents en la matèria o un informe dels òrgans de representació de les persones treballadores en l'empresa. Es comprovarà per TERSA en el moment de requeriment de documentació contractual.

Mesura social: TERSA impulsa la contractació pública socialment responsable incorporant en la compra pública objectius de justícia social, sostenibilitat ambiental i codi ètic. TERSA considera que la contractació indefinida d'un número important de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte garanteix una execució més eficient d'aquest.

En cas d'empat, s'aplicarà l'establert a l'article 147 de la LCSP.

Després de l'estudi realitzat en relació a la necessitat planteja, es considera que tots els criteris establerts es consideren proporcionals i vinculats directament a l'objecte contractual, complint amb tots els requisits exigits a l'article 145.1 i 2 de la LCSP: Es consideren vinculats a l'objecte contractual, estan formulats de forma objectiva, amb ple respecte als principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat i no confereixen a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió il·limitada. A més, s'han establert tot garantint que les ofertes siguin avaluades en condicions de competència efectiva.

Els criteris s'han establert atenent a una millor relació cost eficàcia del servei, i una millor relació qualitat preu. Els criteris es consideren directament vinculats a l'objecte contractual, tal i com es justifica a continuació.

Justificació dels criteris automàtics escollits:

Criteri 1 (Proposta econòmica): La oferta econòmica, sense en principi superar valors anormals, és un criteri bàsic per aconseguir una millor eficiència en la gestió del pressupost públic.

Criteri 2 (Termini de resposta): una reducció del termini de resposta pels manteniments correctius, suposa una clara millora en el servei, assegurant una reducció temporal de les possibles incidències que tinguin les plantes de tractament d'aigua de TERSA.

Criteri 3 (Operativitat en dissabte): es valorarà positivament que el dissabte el licitador el consideri hàbil, per la realització de serveis correctius que es pugui requerir. La possible realització de serveis en dissabte, suposa una clara millora per TERSA, reduint els terminis de realització dels possibles manteniments correctius.

Criteri 4 (Contractació indefinida de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte): TERSA impulsa la contractació pública socialment responsable incorporant a la compra pública objectius de justícia social, sostenibilitat ambiental i codi ètic. TERSA considera que la contractació indefinida d'un nombre important de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte en garanteix una execució més eficient.

XII) Condicions especials d'execució:

S'estableixen per aquest contracte les següents condicions especials d'execució:



Consideracions de tipus social:

- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució de l'obra, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui aplicable.
- El pagament per part de l'adjudicatari de les factures dels seus subcontractistes i / o proveïdors derivades de l'execució del servei objecte del present Plec haurà de fer-se en el termini previst en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb el que s'estableix en el contracte, l'empresa contractista haurà de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat el servei.

XIII) Visita obligatòria:

De conformitat amb l'article 136.3 de la LCSP, s'haurà de realitzar visita a les instal·lacions; a fi i efecte de poder comprovar l'abast dels serveis a executar.

Aquesta visita haurà de ser sol·licitada mitjançant correu electrònic a les següents adreces (contractacio@tersa.cat i rlauet@tersa.cat).

Es publicarà la data de la visita a la plataforma de contractació. No s'acceptaran ofertes d'empreses que no hagin assistit a la visita.

Sant Adrià de Besòs, a data de signatura electrònica del present document.

Raquel Llauet Gudel
Tècnica de Planta

Francesc Rosa Gutiérrez
Director de Generació d'Energia