



**Ajuntament
de Barcelona**

Institut Municipal d'Educació
Departament de Serveis Tècnics
Pl. Espanya nº 5 08014 Barcelona

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES
PER LA REALITZACIÓ DE LA INSPECCIÓ
TÈCNICA PERIÒDICA A DIFERENTS
APARELLS ELEVADORS EN EQUIPAMENTS
GESTIONATS PER L'INSTITUT
MUNICIPAL D'EDUCACIÓ DE BARCELONA**

1. INTRODUCCIÓ

L'Institut Municipal d'Educació de Barcelona (IMEB) és l'ens municipal responsable de la gestió de les escoles bressol municipals, les escoles de música municipals i el Conservatori Municipal de Música de Barcelona.

Aquest Plec de Prescripcions Tècniques, que forma part integrant del contracte, té per objecte definir les condicions i criteris tècnics generals que regiran la realització de les inspeccions tècniques als aparells elevadors dels centres gestionats per l'IMEB.

CPV: Serveis de inspecció tècnica 71631000-0

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la prestació periòdica del servei d'inspecció tècnica dels aparells elevadors ubicats als diferents equipaments gestionats per l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona, d'acord amb la normativa vigent i els requeriments tècnics establerts en aquest plec.

3. DURADA DEL CONTRACTE

La durada de les prestacions serà de 2 anys comptats des de l'endemà de la formalització del contracte.

Es preveuen fins a dos anys de pròrroga.

4. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES I RELACIÓ D'APARELLS ELEVADORS

El contractista haurà de realitzar les inspeccions tècniques obligatòries a tots aquells aparells elevadors dels equipaments educatius de la ciutat, com són les escoles bressol municipals, els espais familiars de criança municipal, les escoles de música municipals i el Conservatori Municipal de Música.

En aquests equipaments, actualment, hi ha 55 aparells elevadors, dels quals 24 tenen la inspecció tècnica pròxima a caducar i per tant són molt urgents i s'hauran de realitzar abans que finalitzi el 2025. Posteriorment es seguirà amb les inspeccions d'acord amb les dates de caducitat i el calendari legalment establert.

L'objecte del contracte inclou el servei d'inspecció periòdic dels aparells elevadors dels centres definits a continuació i el servei de segona inspecció en aquells casos amb informe no favorable amb defectes greus d'una inspecció anterior, la qual es realitzarà d'acord amb els terminis que estableix la normativa vigent en el moment de realitzar.

Les inspeccions, d'un total de 55 aparells elevadors, es realitzaran als centres gestionats per l'IMEB que es detallen a continuació, amb indicació de l'adreça de cada equipament:



EBM EL FIL	NICARAGUA 45 JARDINS DE MALAGA
EBM BELLMUNT	FONT FLORIDA 93
EBM LONDRES	LONDRES 56 - 58
EBM SANT MEDIR	SANTA ROSA 7 - 13
EMM SANT ANDREU	SANT ADRIA 20 FABRA I COATS RECINTO
EBM ENXANETA	JAEN 22
IMEB ADMINISTRATIU SEU IMEB	ESPANYA 5
EMM CAN FARGUES	FREDERIC RAHOLA 2 - 8
EBM GERMANETES	COMTE BORRELL 154 - 159 - CONSELL DE CENT 154
EBM LEONOR SERRANO	CARTAGENA 157 - 159
EBM CARABASSA	CARABASSA 8 BIS
EBM PORTAL NOU	PORTAL NOU 2
EBM GUINARDO	TEODOR LLORENTE 14
EBM AURORA	AURORA 24
EBM LA PUPUT	REIS CATOLICS 38 - ELISA MORAGAS I BADIA 29
EBM CIUTAT DE MALLORCA	DEIA 12
EBM ELS TRES TOMBS	MANSO 24 - 28
EBM CAP DE L'ARPA - ALCHEMIKA -	SANT ANTONI MARIA CLARET 358 BIS
EBM ICARIA	COSTA RICA 22
EBM MONTSERRAT	GENOVA 2 BIS
EBM ALBI	BERNAT BRANSI 3 - 9
EBM LLAR D'INFANTS	RECTORIA 31
ESCOLA MUSICA JUAN MANUEL SERRAT	SARDENYA 368
EBM MONT TABER	SANTA ELENA 4
EBM LA MORERA	CARDENAL TEDESCHINI 24
EBM EL TREN DE FORT PIENC	FORT PIENC 5 - RIBES 10 - 12
CEA CONSERVATORI MPAL. DE MUSICA BARCELONA	BRUC 110
CEA CONSERVATORI MPAL. DE MUSICA BARCELONA	BRUC 110
EBM LA FASSINA	NAPOLS 244
EBM EL TORRENT	ALCANTARA 22
EBM XIROI	EUROPA 41 - FRANCESC PEDRA 1 - 3
EBM ELS TRES TOMBS	MANSO 24 - 28
EBM ELS TRES TOMBS	MANSO 24 - 28
EBM PUIGMAL	MONEC 2
EBM L'ESTACIO	FLUVIA 253
EBM COLOMETA	MERIDIANA 573
EBM TEIXONERA	ARENYS 83
EBM CAN CANET	CANET 6 - 18
EBM GUINBO	OLZINELLES 73 - 75
EBM EL GAT NEGRE	CAMICAN MORA 13 PORTELL 19 - 21
EBM EL ROURE	COMTE URGELL 145 - 147
EBM CAN ROSES	DEU IMATA 57 - PÇA CAN ROSES
EBM ELS GATS	ROGER 48 - 64
EBM PERE CALAFELL	ANDRADE 184
EBM LA MAR	ANDREA DORIA 40
EBM CANIGO	ANGELS 7
CEA CONSERVATORI MPAL. DE MUSICA BARCELONA	BRUC 110
EBM TRIS TRAS	LLOBREGOS 109
EBM EL PALOMAR	MALATS 45
EBM EL VENT	MIGUEL HERNANDEZ 20
EBM CARGOL	MOSSEN JOSEP BUNDO 6
EBM NIU INFANTS	PEDRERA DEL MUSSOL 10
EMM SANT ANDREU	SANT ADRIA 20 FABRA I COATS - TORRE 1
EBM LA MUNTANYA	SANT FELIU DE CODINES 4
EBM L'ARBOÇ	VALL D'HEBRON 171 - RECINTE MUNDET

Característiques del servei

Els requisits tècnics mínims del servei son els següents:

- Les inspeccions s'hauran de realitzar conforme a la normativa vigent aplicable (Reglament d'aparells elevadors, instruccions tècniques complementàries, etc.).
- Les inspeccions es realitzaran d'acord amb al periodicitat que determina la llei, generalment, cada dos anys.
- El personal encarregat de les inspeccions haurà d'estar degudament qualificat i

acreditat. L'empresa adjudicatària, així com si fos el cas la subcontractada, ha d'estar acreditada com a organisme de control acreditat per ENAC (Entidad Nacional de Acreditación).

- El contractista haurà de lliurar un informe tècnic detallat per a cada aparell inspeccionat, indicant el resultat de la inspecció i, si escau, les deficiències detectades i les mesures correctores proposades.

5. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

- Coordinar-se amb els responsables dels centres per planificar les inspeccions amb la mínima afectació possible a l'activitat ordinària.
- Garantir el compliment dels terminis establerts.
- Assegurar la confidencialitat de la informació obtinguda durant les inspeccions.

6. NORMATIVA APLICABLE

- Reial Decret 355/2024 pel que s'aprova la ITC (Instrucció Tècnica Complementària AEM 1 «Ascensors») que regula la normativa per la posada en servei, manteniment, modificació i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existent.
- Les inspeccions tècniques es realitzaran d'acord amb els criteris definits a la normativa UNE 192008.
- Qualsevol altra disposició legal o reglamentària que sigui d'aplicació.

7. TERMINI DE LLIURAMENT DE LES INSPECCIONS

El lliurament dels informes d'inspecció es realitzarà de manera progressiva, atenent a la data de caducitat de la inspecció vigent de cada aparell elevador. Es donarà prioritat a aquells aparells la inspecció dels quals caduqui abans, amb l'objectiu de garantir la continuïtat del servei i el compliment de la normativa.

8. COST DEL CONTRACTE

D'acord amb les consultes realitzades a empreses especialitzades del sector, s'estima un cost unitari per inspecció de 157,30 € (IVA inclòs) i un cost unitari per a segones revisions de 121,00 € (IVA inclòs).

S'han estimat unes 130 inspeccions al llarg de la durada del contracte, incloses les seves pròrrogues, i també una estimació de 65 segones inspeccions.

Aquest import inclou totes les despeses associades a la realització de les inspeccions, desplaçaments, elaboració d'informes i qualsevol altre concepte necessari per a l'execució correcta del servei.

9. CONTROL EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El responsable del contracte designat per l'IMEB supervisarà el correcte desenvolupament del servei, així com la recepció i validació dels informes d'inspecció. Aquesta supervisió inclourà la comprovació del compliment dels terminis, la qualitat dels informes i l'adequació a la normativa vigent.

Qualsevol incidència detectada durant l'execució del contracte haurà de ser comunicada immediatament pel contractista al responsable del contracte, qui podrà requerir les esmenes o aclariments que consideri oportuns.

10. FORMA DE PAGAMENT

L'empresa adjudicatària haurà de presentar la factura electrònica corresponent als serveis efectivament prestats, d'acord amb la normativa vigent en matèria de facturació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

La factura serà revisada i, si escau, conformada pel responsable del contracte en un termini màxim de 10 dies naturals des de la seva recepció. En cas de disconformitat, la factura serà retornada a l'empresa, que disposarà d'un termini màxim de 10 dies naturals per efectuar les observacions o presentar una nova factura amb les rectificacions escaients.

Sergi Salvador Carreño
Cap de Departament de Serveis Tècnics Barcelona,
a data de la signatura electrònic