

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGULA EL  
PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ PEL DESENVOLUPAMENT DEL  
PROJECTE EDUCATIU I SOCIAL ADREÇAT A PERSONES AMB  
DISCAPACITAT I RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL MITJANÇANT EL  
MANTENIMENT, CONSERVACIÓ, I MILLORA DE L'HORT MEDIEVAL I  
DEL JARDÍ MEDICINAL DEL REIAL MONESTIR DE SANTA MARIA DE  
PEDRALBES, EMPRANT TÈCNIQUES D'AGRICULTURA ECOLÒGICA.**

1. Objecte del plec.
2. Condicions d'execució.
  - 2.1. Lloc de prestació.
  - 2.2. Quantificació.
  - 2.3. Equip humà i recursos tècnics.
3. Descripció de les tasques a desenvolupar.
  - 3.1. Manteniment de l'Hort Medieval.
  - 3.2. Manteniment del Jardí Medicinal.
4. Condicions generals per al desenvolupament del servei.
  - 4.1. Organització operativa del servei.
  - 4.2. Coordinació i seguiment del servei.
5. Plànol general.
6. Vista de detall.

## 1. Objecte del Plec.

El Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes és un edifici monumental construït el 1327 dins l'estil gòtic, i està catalogat com a *Monumento Histórico-Artístico* segons Decret del 3 de juny de 1931. Des de l'any 1983 és un espai museístic obert a la ciutat i gestionat per l'Ajuntament de Barcelona, on s'hi desenvolupen activitats diverses de caire cultural. La seva missió és la conservació, estudi i difusió del ric patrimoni moble i immoble del centre.

L'hort medieval del Monestir està situat en l'espai que en la documentació apareix citat com a Hort petit. Concebut com una instantània d'un moment determinat del què podia haver estat l'hort a l'edat mitjana, aquest és un projecte fruit d'un treball multidisciplinari de persones que provenen del camp de la història, l'arqueologia, la botànica, la pagesia, la museística, l'arquitectura i els serveis socials. En aquest espai es presenta un hort històric ideat com un laboratori de les tècniques de cultiu descrites en els tractats agrònoms medievals amb espècies pròpies de l'Europa medieval, algunes d'elles en perill d'extinció o poc cultivades. L'hort és un espai viu on es cultiven valors com la conservació del medi ambient, l'accessibilitat i la inclusió de totes les persones.

En una part del jardí del claustre hi ha la recreació d'un jardí medicinal medieval que presenta cinquanta-una espècies vegetals amb propietats remeieres, segons el coneixement extret dels tractats del Llibre de simples medicinals de l'abadessa, mística, compositora i naturista alemanya Hildegarda de Bingen (1098-1179) i d'una traducció catalana del Llibre dels medicaments simples del metge andalusí Ibn Wāfid (1007-1067). Representen moltes de les plantes que les religioses devien cultivar o adquirir per elaborar remeis per a les germanes malaltes, tal com recullen els llibres de comptes més antics (segle XIV) que la comunitat conserva en el seu arxiu històric.

Els usuaris participants en el projecte reben formació en horticultura promovent l'aprenentatge en tots els processos de creixement i cura de les hortalisses (plantació, poda, rec i collita, detecció de plagues, etc.). Alhora, aquest projecte incideix en una formació emocional en aspectes com el treball relacional entre les persones cuidadores de l'hort, entre aquestes i els perceptors finals.

El projecte contempla també compartir aquest aprenentatge amb altres col·lectius (infants, joves, gent gran, etc.) del territori. La vessant educativa i social és un dels eixos principals del projecte i per aquest motiu es prenen les decisions partint dels interessos i les capacitats dels usuaris participants.

Al voltant del projecte educatiu, cal també dur a terme les tasques de manteniment de l'hort medieval:

- ⇒ La **primera parcel·la**, de 283 metres quadrats, i la segona parcel·la, de 290 metres quadrats, **està dedicada a les verdures de fulla i a l'agricultura extensiva amb el plantat de lleguminoses com pèsols, llenties, faves i cigrons**. Aquests productes d'horta necessiten una cura gairebé diària i volen molta llum del sol i molta aigua. Les espècies s'han sembrat als laterals dels cavallons i l'aigua que les rega circula pels solcs. En aquestes dues parcel·les es du a terme la rotació de cultius amb l'objectiu de regenerar el sol.
- ⇒ Un camí de terra separa les dues primeres parcel·les de les dues darreres, secundat per tot un seguit de **vinyes**. Entre les parcel·les tres i quatre, una **esplèndida pèrgola de vímet natural** corona el paisatge, alimentada pels canals naturals que discorren l'**aigua freàtica** de la bassa que nodreix tot l'hort medieval. Al costat de la bassa, s'hi poden trobar arbres com el cirerer, el taronger o el llimoner i l'olivera.

- ⇒ La **tercera parcel·la**, de 143 metres quadrats, està dedicada al cultiu de **peres, pomes i caquis**. El caqui, tot i no ser un fruit medieval, està present dins l'exposició en tant que era un arbre que existia abans de l'inici de la reconstrucció de l'hort medieval i es va decidir conservar-lo. En aquest espai s'hi troba, a més, un petit **jardí medicinal** amb un combinat de plantes aromàtiques que s'han plantat per atreure a l'hort insectes pol·linitzadors, com abelles o papallones, i que durant l'època medieval eren fonamentals per la comunitat de monges, tant per cuinar com per elaborar medicines.
- ⇒ La **quarta** i darrera parcel·la, la més gran de les tres amb 364 metres quadrats, està dedicada al cultiu d'arbres com l'**ametller**, el **codonyer**, el **nespler**, el **magraner** i la **servera**. També s'hi podran trobar **melons** i **albudeques**. Clouen el jardí una noguera i una figuera.

Aquestes tasques resulten inajornables, per evitar que es malmetin els cultius.

L'objecte del plec és la prestació del servei pel desenvolupament del projecte educatiu i social adreçat a persones amb discapacitat i risc d'exclusió social mitjançant el manteniment, conservació i millora de l'hort medieval i del jardí medicinal del Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes, emprant tècniques d'agricultura ecològica.

Aquest projecte educatiu es duu a terme amb el suport de l'Institut Municipal de Persones amb Discapacitat.

Actualment a l'hort col·laboren entitats d'educació especial i salut mental, voluntaris i estudiants en pràctiques de formació ocupacional en jardineria i horticultura. El dilluns i el dimecres entre les 9 i les 12 h es coordinen totes les persones que donen suport als treballs de l'hort, en petits grups i per torns de manera organitzada. El dilluns es dedica a tasques de manteniment, mentre el dimecres es continuen els treballs de manteniment, es fa collita i es renten i preparen els productes per fer el transport al menjador social.

No hi ha treball de manteniment de l'hort per part de les entitats durant el període de vacances escolars.

Es considera doncs essencial la tasca d'assessorament i coordinació amb aquestes entitats i els seus responsables, atès l'elevat nivell d'interacció i participació que tenen en el dia a dia del projecte.

L'adjudicatari es farà càrrec de les tasques d'horticultura i jardineria, i durà a terme l'assessorament i coordinació de les entitats de persones amb discapacitat, persones amb malalties mentals i col·lectius vulnerables que fan suport a la cura i manteniment de l'hort medieval del Monestir, i del jardí medicinal del claustre.

## 2. Condicions d'execució.

### 2.1. Lloc de prestació.

Ateses les característiques del contracte, els treballs es duran a terme a la seu del Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes, Baixada del Monestir, 9 de Barcelona.

## 2.2. Quantificació.

El volum de servei del contracte, tenint en compte les parcel·les cultivables, i per a cadascuna de les posicions són les que s'indiquen a continuació:

POSICIÓ 1 (Direcció del projecte)	HORES ANY 2026	HORES ANY 2027	HORES ANY 2028
Feines al jardí medicinal	51	52	1
Feines a l'hort medieval	154	156	2
Coordinació i acompanyament de col·lectius	103	104	1
<b>SUMA</b>	<b>308</b>	<b>312</b>	<b>4</b>

POSICIÓ 2 (Desenvolupament de tasques de jardineria i horticultura)	HORES ANY 2026	HORES ANY 2027	HORES ANY 2028
Feines al jardí medicinal	103	104	1
Feines a l'hort medieval	566	572	6
Coordinació i acompanyament de col·lectius	206	208	2
<b>SUMA</b>	<b>875</b>	<b>884</b>	<b>9</b>

<b>TOTAL</b>	<b>1.183</b>	<b>1.196</b>	<b>13</b>
--------------	--------------	--------------	-----------

	POSICIÓ 1 ( HORES SETMANALS)	POSICIÓ 2 ( HORES SETMANALS)
Feines al jardí medicinal	1	2
Feines a l'hort medieval	3	11
Coordinació i acompanyament de col·lectius	2	4

## 2.3. Equip humà i recursos tècnics.

L'adjudicatari s'haurà de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte:

- ⇒ Una posició de d'Enginyer Tècnic Agrícola o Llicenciat/graduat en ciències biològiques, amb 5 anys d'experiència en la gestió, direcció tècnica i manteniment en el camp de l'agricultura urbana i ecològica S'inclouran dates, destinataris, imports dels treballs, i els certificats de les intervencions expedits per l'organisme contractant.
- ⇒ Una posició de jardiner amb 3 anys d'experiència en manteniment i gestió d'horts ecològics per acompanyar el desenvolupament de les tasques. S'inclouran dates, destinataris, imports dels treballs, i els certificats de les intervencions expedits per l'organisme contractant.

Aquest compromís d'adscripció de mitjans tindrà el caràcter d'obligació essencial

## 3. Descripció de les tasques a desenvolupar.

Per a la posició d'enginyer tècnic agrícola o llicenciat/graduat en ciències biològiques (direcció del projecte), les tasques són:

- ⇒ Direcció tècnica, gestió i coordinació general de l'hort medieval i del jardí medicinal del claustre.
- ⇒ Coordinació amb l'equip directiu i de gestió del Monestir.
- ⇒ Definició del disseny de plantació seguint els criteris definits en el projecte de disseny i museïtzació.
- ⇒ Selecció d'espècies a plantar i distribució a l'hort i al jardí medicinal.
- ⇒ Organització de les comandes i cerca de proveïdors.
- ⇒ Organització anual de les plantacions.
- ⇒ Gestió de la collita.
- ⇒ Definició del programa formatiu i de manteniment adreçat a col·lectius amb diversitat funcional.
- ⇒ Disseny d'activitats participatives relacionades amb el coneixement i manteniment de l'hort i el jardí medicinal i assessorament d'altres activitats del Monestir.

Per a la posició de jardiner (acompanyament del desenvolupament del projecte), les tasques són:

- ⇒ Organització del manteniment.
- ⇒ Preparació de la terra de plantació:
  - ⇒ Cavat, aireig i fertilització.
  - ⇒ Preparació i manteniment dels solcs de reg.
  - ⇒ Preparació i manteniment dels cavallons i bancals de cultiu.
- ⇒ Preparació i manteniment dels camins de treball amb encoixinat de palla.
- ⇒ Manteniment i reg del parterre de plantes aromàtiques i medicinals de l'hort i del jardí medicinal del claustre i de la bardissa d'arbustos.
- ⇒ Gestió del compostatge.
- ⇒ Sembrar i plantació.
- ⇒ Gestió del reg.
- ⇒ Control de la salut de les plantes. Prevenció i tractament de plagues i malalties.
- ⇒ Muntatge d'estructures amb canyes per al cultiu de lleguminoses i carbasses.
- ⇒ Organització i coordinació dels grups amb diversitat funcional que col·laboren en el manteniment.

### **3.1. Manteniment de l'Hort Medieval.**

- ⇒ Realitzar les feines de preparació, millora i/o esmena del sòl. Preparació de substrats específics, aportació de matèria orgànica, fems o compost per a l'adobat i millora dels terrenys utilitzant les eines manuals necessàries, segons el conreu.
- ⇒ Planificar les sembres i plantacions durant el cicle anual. Replantejar-ho sobre el terreny i dur-ho a terme.
- ⇒ Realitzar la implantació de les verdures i hortalisses escollides, així com de les diferents plantes aromàtiques (sembrar directa, plantació de planter...).
- ⇒ Dur a terme els regs manuals necessaris mitjançant la utilització de l'aigua de la bassa i/o reg mitjançant mànega.
- ⇒ Produir compost a partir de les restes vegetals del propi hort, mitjançant la gestió dels dos compostadors existents.
- ⇒ Controlar plagues, malures i espècies útils en els cultius mitjançant mètodes ecològics.
- ⇒ Control de les males herbes. Desherbat manual, sega, instal·lació d'encoixinats de palla.
- ⇒ Col·locació d'estaques, tutors i canyes per aquells conreus i espècies pels quals siguin necessaris.
- ⇒ Recollida de la producció de l'hort i preparació en caixes per a la seva distribució.

Tots els productes i les actuacions que es decideixen aplicar seran consensuats amb la direcció del Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes.

Per dur a terme els treballs de manteniment, el Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes disposa del següent maquinari i eines, que posarà a disposició de l'empresa adjudicatària:

- ⇒ Eines de jardineria: tisores de podar, garbells, aixades, cultivadors, etc.
- ⇒ Compost, fems o altres substrats, que seran subministrats pel Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes.
- ⇒ Xarxa de reg.

### **3.2. Manteniment del Jardí Medicinal.**

- ⇒ Realitzar les feines de preparació, millora i/o esmena del sòl. Preparació de substrats específics, aportació de matèria orgànica per a l'adobat i millora dels parterres utilitzant les eines manuals necessàries.
- ⇒ Planificar les sèmbrs i plantacions durant el cicle anual.
- ⇒ Dur a terme la sembra directa o plantació de planter de les diferents espècies de plantes medicinals.
- ⇒ Dur a terme els regs manuals necessaris (la programació de la xarxa de reg automàtic correspon al Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes).
- ⇒ Controlar plagues i malures mitjançant mètodes ecològics.
- ⇒ Control de males herbes. Desherbat manual.

Tots els productes i les actuacions que es decideixen aplicar seran consensuats amb la direcció del Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes.

Per dur a terme els treballs de manteniment, el Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes disposa del següent maquinari i eines, que posarà a disposició de l'empresa adjudicatària:

- ⇒ Eines de jardineria: tisores de podar, garbells, aixades, cultivadors, etc.
- ⇒ Subministrament de compost o altres substrats, que seran subministrats pel Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes.
- ⇒ Xarxa de reg.

## **4. Condicions generals per al desenvolupament del servei.**

Amb la finalitat de poder desenvolupar les tasques de la millor manera possible la prestació del servei es realitzarà atenent a les següents especificacions:

- ⇒ El Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes facilitarà l'accés als espais de treball i magatzems on es desenvolupi el servei, prèvia identificació.
- ⇒ El personal que presti el servei haurà d'estar convenientment identificat com a personal de l'empresa adjudicatària.
- ⇒ Les funcions d'organització i control del treball, i la direcció dels treballadors que realitzin les prestacions objecte del contracte correspondran en tot cas al contractista, que serà l'únic interlocutor amb l'ICUB, a través seu o de representant que designi.
- ⇒ Així mateix, l'equipament tècnic necessari per a la prestació del servei i el material fungible necessari seran aportats pel Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes.

- ⇒ L'empresa adjudicatària serà responsable de les possibles pèrdues o desperfectes en els mitjans facilitats pel Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes, que es valoraran, en cas de produir-se, a preus de mercat.
- ⇒ Són a càrrec de l'adjudicatari la roba de treball o uniforme i els EPI's necessaris per a la prevenció de riscos laborals.
- ⇒ El servei s'haurà de prestar amb la dotació, suport tècnic i de l'equipament necessari per part de l'empresa adjudicatària, per tal de garantir la correcta coordinació i funcionament del servei.
- ⇒ L'empresa adjudicatària serà responsable de retirar els residus no compostables resultants de les feines de manteniment.

#### **4.1. Organització operativa del servei.**

El Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes i l'empresa adjudicatària aprovaran un calendari anual de les feines a dur a terme.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir la prestació del servei i el desenvolupament de les tasques, objecte d'aquesta adjudicació, durant el període de temps que duri tot el contracte.

En el cas que l'adjudicatari consideri necessari substituir els efectius destinat/s al Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes ho comunicarà i justificarà per escrit amb una antelació de dues setmanes.

Tot el personal que executi les prestacions dependrà únicament del contractista adjudicatari a tots els efectes, sense que entre aquest o aquell i el Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral.

El servei s'haurà de prestar garantint un tracte correcte amb totes les persones vinculades al lloc on es realitza el servei, i garantint una imatge correcta i escaient al servei que es presta.

Les persones destinades a la prestació del servei hauran de poder expressar-se amb total correcció, tant oralment com escrita, en català i castellà.

#### **4.2. Coordinació i seguiment del servei.**

És imprescindible poder fer un seguiment del projecte que és complex perquè hi ha molts agents implicats —a part de la mateixa administració— com ara institucions de caire científic i universitari, escoles, entitats de persones amb discapacitat, amb malalties de salut mental o amb risc d'exclusió social, entitats que reben els productes, entitats de gent gran i de joves que poden col·laborar en alguns casos, i altres entitats socials amb qui poden compartir espai. S'han de poder lliurar dades significatives semestralment i anualment una memòria que reculli tots els aspectes destacables en els diferents àmbits del projecte. També s'ha de poder contemplar la coordinació amb totes les entitats que requereix aquest projecte.

L'empresa adjudicatària es compromet a facilitar un número de telèfon de contacte a disposició del Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes per facilitar incidències de qualsevol tipus.

L'empresa adjudicatària s'haurà de coordinar, si s'escau, amb els equips d'altres serveis contractats en el mateix centre d'acord amb els criteris establerts pel Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes.

L'empresa adjudicatària garantirà que el seu interlocutor es coordini estretament amb el responsable designat pel Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes, el qual establirà els procediments de control de qualitat que consideri necessaris en cada fase de treball, a l'hora que proporcionarà tota la informació necessària per assimilar els resultats als estàndards del Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes.

L'empresa adjudicatària es farà càrrec de les tasques d'horticultura i jardineria, i durà a terme l'assessorament i coordinació de les entitats de persones amb discapacitat i col·lectius vulnerables que fan suport a la cura i manteniment de l'hort medieval del Monestir, i del jardí medicinal del claustre.

## 5. Plànol general.



## 6. Vista de detall.

A continuació es mostra una vista ampliada del plànol anterior, on es destaquen en verd clar les àrees cultivades del jardí medicinal i de l'hort medieval, i en taronja les parcel·les actualment en preparació, i cultivables previsiblement a partir de principis del 2024.

