

F250000549

El Director del Pla de Barris de Barcelona emet el següent:

INFORME

de NECESSITAT i INSUFICIÈNCIA DE MITJANS per licitar la contractació dels SERVEIS PER A LA GESTIÓ I LA DINAMITZACIÓ DE L'ESPAI POLIVALENT DE VERDUM EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE VERDUM, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

En base als següents motius:

Primer.- Descripció i justificació de la necessitat a satisfer: L'objectiu del Pla de Barris en aquesta tercera edició (2025-2028) segueix sent reduir les desigualtats entre els barris de la ciutat a través d'una intervenció integral i estructurada en 6 àmbits principals: Educació i Cultura; Espai Públic i Accessibilitat; Habitatge i Rehabilitació; Salut, Benestar i Comunitat; Desenvolupament Socioeconòmic i Ocupació, Adaptació Climàtica, Transició Energètica i Verd Urbà. El document íntegre del Pla es pot consultar aquí: <https://www.barcelona.cat/pladebarris/ca>

La tercera edició també centra l'atenció en 4 perfils prioritaris que, per la seva condició d'origen, d'edat o gènere, veuen incrementades les desigualtats respecte la resta de població. Aquests quatre perfils són: els i les adolescents, les persones grans, les dones i les persones migrades.

El Pla de Barris 25-28 donarà continuïtat a línies estratègiques que posin l'atenció en el benestar emocional de les persones i que generin cohesió social, sentiment de pertinença i arrelament al barri. En aquest marc, el Pla de Barris de Verdum té previst desenvolupar una estratègia en l'àmbit de la *Salut, Benestar i Comunitat* per "**Promoure els usos socials i comunitaris dels 2 espais de planta baixa municipals de Verdum**". Aquesta línia dona continuïtat a les necessitats recollides i a la demanda veïnal formulada durant el decurs del Pla de barris 2021-2024 que va permetre iniciar l'adequació de l'espai municipal de planta baixa situat al carrer Alonso Cano número 1-9 per a usos socials i comunitaris.

Diagnosi i desigualtats identificades

Amb la posada en marxa de l'espai hi ha la voluntat de contribuir a revertir les desigualtats següents:

- Desigualtat territorial en l'accés als serveis públics. El Centre d'Atenció Primària i el Centre de Serveis Socials de la població de Verdum es troben a la Prosperitat, fet que dificulta l'accés a serveis essencials de salut i suport social, especialment de les persones grans, persones amb mobilitat reduïda i/o en situació de vulnerabilitat. L'obertura d'aquest espai pretén apropar aquests serveis mitjançant la presència puntual d'alguns professionals, activitats informatives i/o activitats relacionades amb la salut comunitària.
- Desigualtat intra-barri i **reequilibri territorial**. L'espai s'ubicarà en la zona oest del barri Verdum, on hi ha una densitat d'equipaments molt inferior respecte a altres àrees del mateix territori, i amb un caràcter més residencial i amb menys activitat comunitària organitzada. Aquest fet ha comportat una menor accessibilitat a espais col·lectius per part del veïnat d'aquesta zona. La ubicació del nou espai suposa una mesura de reequilibri territorial dins del mateix barri, amb l'objectiu d'apropar els recursos, descentralitzar l'activitat comunitària i potenciar les dinàmiques de cohesió i de participació també en aquesta part del territori.

En la tercera edició del Pla de Barris de Verdum 25-28, al marge de la finalització de les obres, s'ha definit el funcional de l'espai de forma participada per adequar els usos i les activitats a les necessitats i propostes dels agents socials i comunitaris.

Segon.- Objecte del contracte: prestació de serveis per la gestió integral i la dinamització del nou espai municipal situat al carrer Alonso Cano número 1-9 del barri de Verdum.

Tercer.- Període d'execució/durada del contracte: S'estima un màxim de 12 (DOTZE) MESOS. Es preveu l'inici del servei a partir del proper dia 1 de gener de 2026 o el dia immediatament següent a la signatura del contracte.

Es preveu la possible pròrroga de fins a 12 (DOTZE) MESOS addicionals.

La pròrroga esdevé una opció a lliure disposició de Foment de Ciutat, consegüentment l'adjudicatària no tindrà cap mena de dret o expectativa sobre aquesta possible pròrroga que serà concretada a voluntat de Foment de Ciutat, SA, en una o diverses pròrrogues que, la suma del seu conjunt, no podrà superar aquest termini màxim.

Quart.- Insuficiència de mitjans: la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de FOMENT DE CIUTAT, degut a la següents raons:

- Insuficiència de mitjans personals: FOMENT DE CIUTAT compta amb una plantilla amb una càrrega de treball que fa materialment impossible que es puguin assumir altres tasques.

Per això, resulta del tot necessari la contractació dels serveis referits a l'encapçalament.

Cinquè.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt anterior del present informe.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels serveis de referència, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Arnau Balcells i Capellades
Director del Pla de Barris
Foment de Ciutat, SA