

Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA**Dades del contracte**

Petició de contracte:	006_P2501597
Tipus de contracte:	Serveis
Objecte:	Treballs d'impermeabilització coberta del Centre d'Interpretació del Call
CPV:	45261420-4
Pressupost (IVA inclòs):	6.828,33 €
Tipus d'IVA:	21%
Pressupost net (sense l'IVA): <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.</i>	5.643,25 €
Aplicació pressupostària:	1123/69999/33313
Actuació:	P.11.6104.01

Antecedents

El Centre d'Interpretació del Call, ubicat a la placeta de Manuel Ribé, s/n, i integrat dins el Museu d'Història de Barcelona, és gestionat per l'Institut de Cultura de Barcelona (ICUB).

Actualment la coberta de l'edifici presenta deficiències en la impermeabilització que provoquen filtracions d'aigua de pluja. Aquestes filtracions afecten directament la maquinària de l'ascensor, provocant la seva aturada i deixant-lo inoperatiu. Aquesta situació impedeix l'accés al centre a les persones amb mobilitat reduïda i comporta un risc greu de deteriorament de l'ascensor, així com danys estructurals a les parets afectades per les humitats.

Davant d'aquesta problemàtica, es considera imprescindible dur a terme la reparació de la coberta, incloent-hi la neteja i impermeabilització de les zones afectades, per garantir la seguretat de les instal·lacions, la preservació del patrimoni i l'accessibilitat universal al centre.

Atès que, aquesta prestació no pot ser proporcionada directament per l'ICUB, perquè no disposa dels mitjans personals i/o materials necessaris per a la realització de les esmentades actuacions, es proposa la contractació externa per realitzar-lo mitjançant un contracte menor, tal com es preveu en la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

D'acord amb l'article 118.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'ha comprovat que queda justificada la necessitat del contracte i no s'està alterant el seu objecte per evitar l'aplicació dels llindars indicats en l'article 118.1.

Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

Respecte del punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160, de 8 de març, s'utilitza el contracte menor perquè no és viable ni eficient efectuar un procediment d'adjudicació amb publicitat.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte de la present licitació és la reparació de la coberta del Centre d'Interpretació del Call, amb l'objectiu de solucionar les deficiències d'impermeabilització que provoquen filtracions d'aigua de pluja i afecten la funcionalitat de l'ascensor i l'estat de conservació de l'edifici.

- Retirada de la impermeabilització existent i neteja del sector afectat
- Col·locació de tela nova impermeabilitzant amb pintura d'impermeabilització i segellat perimetral.
- Neteja de la coberta, incloent el paviment flotant, canalons i reixetes de desguàs.

Es requereix que l'empresa adjudicatària ofereixi:

- Una garantia mínima de dos anys per a tots els materials nous utilitzats segons les especificacions tècniques del fabricant.
- Una garantia mínima de sis mesos sobre la mà d'obra i la reparació efectuada.

Pressupost:

El pressupost presentat contempla totes les despeses associades a l'execució completa dels treballs: Materials necessaris per a l'execució completa dels treballs.

- Mà d'obra tècnica especialitzada, per la posada de la nova impermeabilització.
- Serveis de neteja coberta, incloent la zona afectada, el paviment flotant, canalons i reixetes.
- Despeses derivades, gestió de residus, transport de materials, el subministrament de consumibles i qualsevol altra actuació necessària per garantir la correcta execució.

Desglossament del cost		
Descripció	Quantitat	Preu (sense IVA) €
Retirada de la impermeabilització existent i neteja del sector afectat	1	420,25
Col·locació de tela nova amb pintura d'impermeabilització i segellat perimetral	1	3.375,00
Neteja de la coberta (paviment flotant, canalons i reixetes)	1	1.848,00

Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

Total		5.643,25
--------------	--	-----------------

Lloc de realització de la prestació

La prestació d'aquest contracte s'ha de realitzar a l'edifici del Centre d'Interpretació del Call, la placeta de Manuel Ribé, s/n., 08002 Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

L'inici de la prestació del serveis serà a la resolució del contracte.
El servei s'haurà de fer màxim un mes després de l'adjudicació.

Criteris d'adjudicació

D'acord amb la base d'execució 27ena. dels pressupostos 2024 de l'Ajuntament de Barcelona prorrogat pel 2025, s'utilitzarà com a criteri de selecció el preu més baix

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa la tècnica Coia Mas Chacón

Tramesa d'ofertes

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes **mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

Cal esmentar que el termini de presentació de les ofertes serà de 5 dies hàbils des de la publicació de la licitació **al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona**

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.