

F250000580

El Director del Pla de Barris de Barcelona emet el següent:

INFORME

de **NECESSITAT i INSUFICIÈNCIA DE MITJANS** per licitar la contractació dels **SERVEI D'INFORMACIÓ I ATENCIÓ A LA CIUTADANIA I DE FACILITACIÓ DE L'ESPAI RAMBLA COM A ESPAI INFORMATIU I DE COORDINACIÓ DE CONSULTES, INCIDÈNCIES I DEMANDES VINCULADES AL PROCÉS DE REURBANITZACIÓ DE LA RAMBLA DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**

En base als següents motius:

Primer.- Descripció i justificació de la necessitat a satisfer: La Societat FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment dels seus fins socials, és l'operador municipal que executa, de forma coordinada amb altres agents municipals, l'anomenat oficina de coordinació de la Rambla.

Aquesta es considera una de les transformacions urbanístiques de més rellevància dels darrers anys: les obres de la Rambla. La Rambla és un eix de ciutat que afronta una nova etapa en la qual es buscarà la promoció i diversificació econòmica i comercial, l'impuls d'activitats culturals per reconnectar amb el veïnat de la ciutat i la millora de l'accessibilitat i la connectivitat entre els barris del Raval i el Gòtic.

També cal tenir present el període previst de les obres, que suposaran un afecció als usuaris/usuàries d'aquesta via durant un termini perllongat (més de 30 mesos), tot i que es tracta de minimitzar amb l'execució d'obres en fases per permetre un ús parcial d'aquesta via de comunicació emblemàtica.

Per aquests motius s'ha considerat imprescindible generar accions informatives a la ciutadania considerant a Foment de Ciutat com l'organisme adient per la seva proximitat, coneixement del territori, per l'execució de tasques de caràcter heterogeni amb una mirada pròxima i propera i per tenir previstes als seus estatuts el suport a la transformació urbana del Districte de Ciutat Vella, essent aquesta una de les principals transformacions urbanes del Districte en els darrers anys.

En resum, es fa necessari disposar de personal que pugui tenir un coneixement i una experiència per gestionar aquest programa i aquesta estratègia, per reforçar aquests projectes i atendre a noves propostes, afavorir la dinamització de l'espai públic la generació d'activitats lúdiques, esportives o artístiques al nou espai públic, dotat d'una àrea de jocs, una zona d'estada i un àmbit per a la pràctica esportiva; i es considera gestió de l'espai polivalent la feina d'organització dels usos de l'espai, la supervisió del bon estat de les instal·lacions, el control dels accessos i, si s'escau, la programació d'activitats a l'interior del mateix.

Segon.- Objecte del contracte: informar i explicar la complexitat de les obres i el projecte cultural, comercial i comunitari que l'acompanya, mitjançant un espai anomenat Espai Rambla (en endavant ER), un punt d'informació per al veïnat i per als agents comercials i culturals de la Rambla.

No es considera viable la divisió de l'objecte en lots atès que la prestació és una unitat, la gestió d'una exposició informativa en un espai molt concret a relaitzar per un equip concret.

Tercer.- Període d'execució/durada del contracte: es preveu una duració de 12 (DOTZE) MESOS EFECTIUS, a comptar des del mes de desembre de 2025 o el dia immediatament següent a la signatura del contracte. El contracte podrà ser prorrogat fins a 6 (SIS) MESOS EFECTIUS addicionals.

La pròrroga esdevé una opció a lliure disposició de Foment de Ciutat, consegüentment l'adjudicatària no tindrà cap mena de dret o expectativa sobre aquesta possible pròrroga que serà concretada a voluntat de Foment de Ciutat, SA, en una o diverses pròrrogues que, la suma del seu conjunt, no podrà superar aquest termini màxim.

Quart.- Insuficiència de mitjans: la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de FOMENT DE CIUTAT, degut a les següents raons:

- Insuficiència de mitjans personals: FOMENT DE CIUTAT compta amb una plantilla amb una càrrega de treball que fa materialment impossible que es puguin assumir altres tasques.

Per això, resulta del tot necessari la contractació dels serveis referits a l'encapçalament.

Cinquè.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt anterior del present informe.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels serveis de referència, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Laia Torras i Sagristà
Directora de Projectes Estratègics i Participació
Foment de Ciutat, SA