

Informe justificatiu de la necessitat, idoneïtat i eficiència de la **contractació dels SERVEIS DE GESTIÓ, ASSISTÈNCIA EN VIATGES I ALLOTJAMENT I ALTRES SERVEIS D'UNA AGÈNCIA DE VIATGES PELS VIATGES I ALLOTJAMENTS DEL PERSONAL NO PROPI DEL CONSORCI DE L'AUDITORI I L'ORQUESTRA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**

Contracte reservat: NO

Lots: NO

1. Antecedents

El Pressupost 2026 del Consorci de l'Auditori i l'Orquestra recull l'assignació per a la contractació de la prestació del servei de gestió, assistència en viatges i l'allotjament, així com tots aquells serveis propis d'una agència de viatges pel personal no propi del Consorci, és a dir, pels professionals sense relació laboral amb el Consorci.

2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

La finalitat consisteix en la prestació de gestió, assistència en viatges i l'allotjament, així com tots aquells serveis propis d'una agència de viatges pel personal extern.

Les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte consisteixen en el servei d'agència de viatges, és a dir, la intermediació per la contractació dels diferents viatges, allotjaments i altres serveis relacionats.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que el CONSORCI DE L'AUDITORI I L'ORQUESTRA no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Atès que l'Ajuntament de Barcelona formalitzarà com a màxim a finals de juny de 2026 un acord marc que amb àmbit subjectiu de personal propi i extern, la durada del contracte serà de 6 mesos amb previsió d'inici a 1 de gener de 2026 o data formalització si fos posterior fins al 30 de juny de 2026, sense possibilitat de pròrroga

3. Objecte, CPV.

L'objecte del contracte consisteix en el servei de gestió de viatges, assistència en viatges, allotjament i altres serveis propis d'una agència de viatges pels col·laboradors externs del Consorci amb vinculació no laboral.

El CPV és el següent: Serveis d'agències de viatges i serveis similars (63510000-7).

4. Divisió en lots

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. Al tractar-se del servei d'agència de viatges, les prestacions que l'integren es troben íntimament relacionades i en nombroses ocasions necessiten coordinar-se en conjunt per tal de garantir el bon fi del contracte, el qual es veuria impossibilitat mitjançant la divisió en lots, al no satisfer-se la necessitat integral del servei de gestió integral, doncs és convenient que sigui una sola empresa la que presti el servei, ja que el fet de tenir diverses empreses per a cada usuari o per a cada viatge, dificultaria la gestió i l'execució.

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

5.1 El pressupost base de licitació que s'ha confeccionat en base als preus de mercat és per l'import de 57.492 € IVA inclòs, dels quals, 54.200€ són el pressupost net i 3.292 són l'import de l'IVA als tipus del 10 i 21% segons es detalla seguidament.

Aquest pressupost integra les necessitats dels departaments de L'Auditori tal i com segueix:

	Personal + Iva 10%	Personal s/iva	Personal + Iva 21%	
BANDA	5000 € (5.500€ IVA inclòs)	2500 €		7.500€ (8.000€ IVA inclòs)
OBC	8000 € (8.800€ IVA inclòs)	8000 €		16.000€ (16.800€ IVA inclòs)
MUS	2500 € (2.750€ IVA inclòs)	3500 €		6.000€ (6.250€ IVA inclòs)
SE	4000 € (4.400€ IVA inclòs)	4000 €		8.000€ (8.400€ IVA inclòs)
PRO	9500 € (10.450€ IVA inclòs)	0		9500€ (10.450€ IVA inclòs)
DIR	3500 € (3.850€ IVA inclòs)	3500 €	200 € (242€ IVA inclòs)	7.200€ (7.592€ IVA inclòs)
TOTAL	32500 € (35.750€ Iva inclòs)	21500 €	200 € (242€ IVA inclòs)	54.200 € (57.492€ IVA inclòs)

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima del contracte. Aquest pressupost inclou el preu dels bitllets de transport, el preu dels allotjaments, el preu dels lloguers de vehicles i les comissions aplicades per l'agència.

El nombre de serveis a executar són estimats i estan supeditats a les necessitats del Consorci de manera que no és possible establir anticipadament el nombre exacte de serveis que seran necessaris.

Formen part del pressupost de licitació els següents preus unitaris màxims:

Tarifa d'emissió de bitllet d'avió internacional	6,00 €
Tarifa d'emissió de bitllet d'avió a Europa	5,00 €
Tarifa d'emissió de bitllet d'avió nacional	4,00 €
Tarifa d'emissió de bitllet de tren	3,00 €
Tarifa per reserva d'allotjament	4,00 €
Tarifa per reserva de lloguer de cotxe	3,00 €

El sistema de determinació del preu: a preu unitari i el preu final del contracte s'estableix com un import variable i vindrà determinat per l'aplicació de les comissions (o preus unitaris oferts per l'adjudicatari) als serveis efectivament prestats d'acord amb el PPT i sense que es pugui superar el pressupost de licitació del contracte.

En tot cas les ofertes que excedeixin els preus unitaris, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El pressupost de licitació és un import màxim i ha estat calculat de forma estimativa a partir de la previsió dels serveis a executar per la durada del contracte i per part de tots els departaments de L'Auditori. El Consorci no està obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què les factures, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista. La despesa real no es pot concretar anticipadament ja que estarà determinada per les necessitats reals de viatge.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Costos directes	
Matèries primeres (bitllets, allotjaments, vehicles lloguer)	35.000 €
Salari	7.724,80 €
Seguretat social	3.635,20 €
TOTAL	51.360 €
Costos indirectes	
Despeses generals d'estructura	2.200 €
Benefici industrial	5.640 €
TOTAL	7.840 €

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes) sense IVA:	54.200 €
---	-----------------

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

5.2 El VEC d'aquest contracte s'estima en 54.200 euros. Els conceptes que inclou son:

Any	Pressupost net prestació	SUMA
2026	54.200 €	54.200 €
TOTAL	54.200 €	54.200 €

6. Imputació pressupost

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/s i partida/es següent/s:

Any	Aplicació pressupostària	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	D/22720/33400	21.500 €	exempt	0 €	21.500 €
2026	D/22720/33400	32.500 €	10	3.250€	35.750 €
2026	D/22720/33400	200 €	21	42€	242 €

TOTAL AMB IVA: 57.492€

Atès que el contracte es tramita en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent.

7. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert simplificat.

8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

1. És obligatòria la inscripció de les empreses licitadores en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic (ROLECE) de l'Estat o en qualsevol Registre Oficial de licitadors autonòmic, a la data final de presentació d'ofertes, sempre que no es vegi limitada la concurrència. També es considerarà admissible la proposició de la empresa licitadora que acreditï haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per fer-ho, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació d'ofertes.

Aquest fet s'acreditarà amb la aportació del acusament de rebut de la sol·licitud emès per el Registre corresponent i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i no haver rebut requeriment d'esmena.

En el supòsit que es presentin empresaris estrangers d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat Membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels citats extrems que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.

Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

2. D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

3. Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Mesura social.- En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades que participin en l'execució d'aquest contracte públic, no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquest contracte pot ésser adjudicat a una unió d'empreses que es constitueixi temporalment a aquest efecte. Les unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

a) D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import igual o superior de 75.000 euros. En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat fins a la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Aquest requisit permetrà garantir la capacitat econòmica i financera del licitador per fer front a les obligacions derivades del contracte durant la seva durada i no supera l'1.5 del VEC.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

a) D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 75.000 euros i amb un mínim de 2 contractes amb objecte igual o similar.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, no han d'acreditar l'experiència, és a dir, l'import anual executat i han d'acreditar la seva solvència tècnica segons els altres criteris establerts en aquest apartat.

b) D'acord amb l'article 90.1.b) LCSP, el personal tècnic, integrat o no en l'empresa, participant en el contracte, especialment les persones encarregades del control de qualitat han de tenir els títols o acreditacions acadèmics o professionals següents: 2 persones amb experiència mínima de 2 anys en gestió de viatges.

Està justificada l'existència d'aquests criteris de solvència respecte de l'objecte del contracte i la seva proporcionalitat.

CLASSIFICACIÓ: les empreses que comptin amb classificació empresarial en grup i/o subgrup que es correspongui amb les prestacions objecte del contracte poden acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics següents, tot d'acord amb la previsió de l'article 92 LCSP, en relació amb els articles 87 i 90 LCSP. La correspondència es determinarà a partir del codi CPV.

Les Unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la classificació o la solvència exigida en aquest plec conforme les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

Grup: U
Subgrup: 4
Categoria: 1

No obstant el que s'ha dit als apartats anteriors, no poden concórrer a la present licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives a aquest contracte o hagin assessorat o participat en alguna altra manera en la preparació del procediment de contractació si, aquesta participació, pogués provocar restriccions a la lliure concurrència, frau en la competència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores.

Es justifiquen els anteriors criteris de solvència professional o tècnica en el fet que permeten concloure que l'empresari podrà executar els serveis amb el mínim de personal i garantint experiència en el sector.

9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Els següents criteris d'adjudicació són els que atenen a una millor relació qualitat preu i cost eficàcia i això pels motius següents. Atenen a l'interès públic en lloc i en funció de l'objecte del contracte, l'òrgan de contractació gaudeix d'un marge d'elecció tant per fixar els diferents criteris com per fixar la seva ponderació. S'acompleix d'aquesta forma l'objectiu d'establir un sistema de comparació d'ofertes que permeti aconseguir la millor eficiència dels recursos públics en atenció a dos vectors: la qualitat i el preu així com altres criteris matemàtics relacionats amb els costos que permetran oferir la millor oferta en el seu conjunt. En quant als criteris d'adjudicació s'ha optat per una pluralitat de criteris a tenor del que estableix l'art. 131.2 de la LCSP. Així mateix es compleix amb allò disposat a l'art. 145 LCSP que disposen:

1. "(...) La adjudicación de los contratos se realizará utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación en base a la mejor relación calidad-precio. Previa justificación en el expediente, los contratos se podrán adjudicar con arreglo a criterios basados en un planteamiento que atienda a la mejor relación coste-eficacia, sobre la base del precio o coste, como el cálculo del coste del ciclo de vida con arreglo al artículo 148.
2. La mejor relación calidad-precio se evaluará con arreglo a criterios económicos y cualitativos. Los criterios cualitativos que establezca el órgano de contratación para evaluar la mejor relación calidad precio podrán incluir aspectos medioambientales o sociales (...)."

En compliment de l'article 9.4 de la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en la present licitació es considera necessari donar al criteri de valoració del preu una puntuació superior al 35% del total de punts perquè hi ha una important part del contracte que és subministrament amb unes prescripcions tècniques establertes en el plec tècnic i els descomptes que poden presentar sobre els béns subministrats poden representar una millora rellevant que repercutirà favorablement en el resultat de la licitació tot i obtenint una òptima relació qualitat – preu.

En quant als criteris d'adjudicació s'ha optat en aquesta licitació per diversos criteris relatius a la disposició d'un sistema de gestió autònoma del servei que facilitaria la gestió als departaments de L'Auditori suposant la introducció d'elements de millora i competència entre els licitadors i que està directament relacionat amb l'objecte del contracte i la gestió de les urgències que en aquest contracte és summament important. Aquests criteris estan formulats de manera clara, proporcional pel que és l'obra i no restringeixen la igualtat entre els licitadors i la concurrència i no pressuposen cap coneixement previ en les instal·lacions de l'Auditori. D'altra part, no confereixen a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió il·limitada.

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents:

Criteris matemàtics: puntuació total 75 punts.

- Criteri 1. Preu (comissió agència): **65 punts**

La puntuació que s'atorga pel preu supera el percentatge del 35% de la puntuació total i es justifica en el fet que els licitadors poden disposar d'acord amb els operadors del sector que facin possible reduir les comissions, d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16.

Es proposa utilitzar la fórmula següent atès que és la fórmula aprovada amb caràcter general per a les licitacions dels ens que depenen de l'Ajuntament de Barcelona.

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{Preu màxim} - \text{Preu que es valora}}{\text{Preu màxim} - \text{preu més baix}} * \text{puntuació màxima de cada preu unitari}$$

La distribució de les puntuacions és la següent:

Tarifa d'emissió de bitllet d'avió internacional	13 punts
Tarifa d'emissió de bitllet d'avió a Europa	13 punts
Tarifa d'emissió de bitllet d'avió nacional	11 punts
Tarifa d'emissió de bitllet de tren	10 punts
Tarifa per reserva d'allotjament	10 punts
Tarifa per reserva de lloguer de vehicle	8 punts

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- un diferencial de 20 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 25 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.
- Criteri 2. Per la millora en la cobertura de riscos. Assegurança d'equipatges. **5 punts**.
Millora en el capital mínim assegurat que és de 1.500 euros conforme el PPT, aplicant la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{Oferta} \times 5 \text{ punts}}{\text{Millor oferta}}$$

- Criteri 3. Servei de newsletter amb nous acords amb empreses del sector, informar puntualment d'ofertes i descomptes que facin les companyies aèries i ferroviàries, així com les cadenes hoteleres. **5 punts**.

S'atorgaran 5 punts als licitadors que ofereixen aquest servei inclòs dins el preu del contracte i 0 punts als licitadors que no l'ofereixin.

Es justifiquen aquests dos últims criteris matemàtics en el fet que permetran donar més qualitat al servei, primer perquè l'ampliació de l'assegurança permetrà donar millor servei al viatjant i estalviar l'import que hauria d'assumir el Consorci i el segon perquè és una eina perquè tot el personal es beneficiï d'ofertes que poden ser interessants.

Criteris de judici de valor. Puntuació total: Fins a 25 punts.

En cap cas es valorarà la informació supèrflua o que no aportï valor.

Criteri 1. Proposta d'un **sistema de gestió autònoma del servei: fins a 15 punts**, d'acord amb els criteris següents:

1.1 Funcionalitats del sistema. Fins a 5 punts. Detall exhaustiu de les funcionalitats i del grau d'autonomia amb que doti a l'entitat per la gestió de reserves

Les puntuacions seran atorgades segons el barem que es detalla a continuació:

- Insuficient: 0 punts. El licitador ha omès aspectes importants o no preveu el sistema o aquest apartat.
- Bàsica: 2,5 punts. Descripció d'un sistema telemàtic amb les funcionalitats requerides en el PPT i que conté aportacions que milloren les seves previsions.
- Excel·lent: 5 punts. Excel·lent proposta amb un sistema telemàtic amb totes les funcionalitats del PPT i conté aportacions substancials que milloren considerablement les seves previsions.

1.2 Sistema de reporting i seguiment. Fins a 10 punts. Es valorarà la proposta que faciliti la gestió interna del coneixement i informació sobre el consum dels serveis contractats atorgant-se la millor puntuació a aquella oferta que presenti el reporting més coherent i complert per donar cobertura a les necessitats indicades al PPT.

Les puntuacions seran atorgades segons el barem que es detalla a continuació:

- Insuficient: 0 punts. El licitador ha omès aquest apartat o aspectes importants.
- Bàsica: 5 punts. Descripció d'un sistema de reporting que dona satisfacció a les necessitats establertes en el PPT i que conté aportacions que milloren les seves previsions.
- Excel·lent: 10 punts. Excel·lent proposta amb un sistema de reporting que dona satisfacció a les necessitats establertes en el PPT i conté aportacions substancials que milloren considerablement les seves previsions, és el sistema que obté més puntuació perquè és el que ofereix total coherència, és complert i dona cobertura amb escriu a les necessitats del PPT.

Criteri 2. Servei d'urgències durant el servei i coordinació amb el Consorci. Es valorarà la descripció detallada del funcionament del servei d'urgències, els canals de comunicació i recursos que es posaran al servei del contracte de tal manera que doni un servei efectiu per atendre les urgències i la coordinació del servei. **Fins a 10 punts.**

Les puntuacions seran atorgades segons el barem que es detalla a continuació:

- Insuficient: 0 punts. El licitador ha omès aspectes importants o no preveu aquest apartat.
- Bona: 6 punts. Descripció que denota experiència, professionalitat i conté aportacions que milloren les previsions del Plec de prescripcions tècniques.
- Excel·lent: 10 punts. Excel·lent proposta amb coneixement profund, denota gran professionalitat i conté aportacions substancials que milloren considerablement les previsions del Plec de prescripcions tècniques.

Cas d'empat, s'aplicaran els següents criteris de desempat:

1er.- Les empreses licitadores amb menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.

2on.- En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

Es considera oportú avaluar les ofertes amb aquests criteris no objectius perquè permetran conèixer els mecanismes de coordinació, exercici pràctic de prestació del servei, garantir l'ús d'una plataforma d'auto reserva, constatar la comprensió de la casuística concreta de l'activitat.

10. Garantia definitiva

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva per import de 2.710€, equivalent al 5% del pressupost de licitació del contracte IVA exclòs.

11. Termini d'execució

La durada del contracte serà de 6 mesos des del dia 1 de gener fins el 30 de juny de 2026. No es preveuen pròrrogues.

12. Termini de garantia

A partir de la data de recepció del contracte, començarà a córrer el termini de garantia, que serà d'1 mes, tot d'acord amb la regulació de l'article 210.3 LCSP.

13. Condicions especials d'execució

1. Condicions especials d'execució : De caràcter social:

1.1. Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual

L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

1.2 Declaració d'operacions financeres i relacions legals en paradisos fiscals.

1.3 El pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detració del preu al contractista principal i amb efectes alliberadors.

1.4 L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.

L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert pel Consorci per al contractista.

Aquesta condició es considera essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.

14. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de factures mensuals.

15. Modificacions del contracte

En aquest contracte no es preveuen modificacions específiques.

El contracte es podrà modificar per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

16. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

17. Subcontractació

S'admet la subcontractació per les tasques no substancials del contracte, com ara impressions o missatgers, en un percentatge no superior al 10% del preu del contracte.

18. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la seva cessió.

19. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte iva exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'ajuntament per al contractista
- L'incompliment de les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.
- La no prestació del servei en qualsevol dels seus paquets durant dues setmanes seguides o tres discontinües per manca d'un tècnic que pugui demostrar que compleix amb la puntuació compromesa a l'entrevista efectuada per part del CONSORCI.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tals en aquest plec.

b) Incompliments greus

- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- Alguna petició/consulta/incidència amb una antiguitat superior al mes de data de tancament.
- No donar resposta en el termini màxim establert davant una incidència greu.
- La contractació amb empreses sense autorització expressa del Consorci.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tals en aquest plec.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
 - Manca de disponibilitat del servei de manteniment.
 - Alguna petició/consulta/incidència amb una antiguitat superior al mes de data de tancament.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tals en aquest plec.

Penalitats contractuals.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, el Consorci pot aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

a) Incompliments molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris

b) Incompliments greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.

c) Incompliments lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

En cas que l'empresa contractista subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'Ajuntament s'imposarà al contractista una penalitat de fins a un 50 % de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte.

En cas que s'estableixin pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista, comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació

El/la responsable del contracte, en el cas que consideri que la contractista ha incorregut en alguna de les causes enumerades anteriorment d'incompliment susceptibles de penalitats, ha d'elaborar un informe indicant els incompliments detectats així com les seves corresponents penalitats, i el comunicarà a la contractista per tal que pugui fer les alegacions que consideri oportunes en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des del seu lliurament degudament acreditat. Finalitzat aquest termini el/la responsable del contracte estudiarà les alegacions, si n'hi ha, i elevarà la proposta definitiva d'imposició a l'òrgan de contractació per a l'aprovació de la corresponent resolució d'imposició. Aquesta resolució serà immediatament executiva.

De conformitat amb la Sentència del Tribunal suprem de data 21 de maig de 2019, la imposició de penalitats no està subjecte a cap termini de caducitat.

Barcelona.

Cap de serveis jurídics