

Aribau 70

Projecte per l'obtenció
de la llicència ambiental
i comprovació i
adequació planimètrica
de l'edifici del Centre
Cívic Drassanes

Llicència d'activitats

Vol. 1/1
Separata
Medi ambiental

Maig 2025

01. MEMÒRIA TÈCNICA.....	5
ANTECEDENTS	7
OBJECTE	7
DADES DEL TITULAR	7
DADES DEL TÈCNIC RESPONSABLE DE LA LLICÈNCIA AMBIENTAL.....	8
DADES DE LA INSTAL·LACIÓ	8
DADES DE L'ACTIVITAT	8
CARACTERÍSTIQUES DE L'EDIFICI	8
CARACTERÍSTIQUES GENERALS.....	9
CLASSIFICACIÓ D'ÚS	9
CLASSIFICACIÓ D'ÚS DEL SÒL.....	9
NORMATIVA.....	10
PLANTEJAMENT GENERAL DE LA INSTAL·LACIÓ	11
DADES D'ENERGIA	11
CARACTERÍSTIQUES DEL SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA.....	12
CARACTERÍSTIQUES DE LA INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA	17
CARACTERÍSTIQUES DE LA INSTAL·LACIÓ DE CLIMATIZACIÓ I VENTILACIÓ	17
INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ	18
RADIACIONS ELECTROMAGNÈTIQUES	18
RISC D'EXPLOSIÓ	18
SERVEIS HIGIÈNICS	18
ACCESSIBILITAT	18
PROCÉS INDUSTRIAL.....	19
ORDENANÇA MUNICIPAL DELS USOS DEL PAISATGE URBÀ DE LA CIUTAT DE BARCELONA.....	20
CONCLUSIONS	21
02.DOCUMENTACIÓ GRÀFICA	23
03.ANEX 1: ACTES D'INSPECCIÓ	27

Aribau 70

Projecte per l'obtenció
de la llicència ambiental
i comprovació i
adequació planimètrica
de l'edifici del Centre
Cívic Drassanes

Separata medi ambiental.

Vol. 1/1

01. Memòria Tècnica

Maig 2025

ANTECEDENTS

El present projecte té com a objecte l'obtenció de la Llicència d'Activitats de l'edifici del Centre Cívic Drassanes situat al carrer Nou de la Rambla, 43, 08001 Barcelona.

Com antecedent al present projecte hi ha:

- La referència cadastral de l'edifici en data del 1987.
- Reforma corresponent a la 1a fase del projecte del centre cívic del Raval, signat pels arquitectes Víctor Bonet i Bertràn i Carles Vinardell Puig, amb data de maig de 1990. Amb plànols de Projecte d'execució Centre Cívic Raval-Sud (1^a fase) signats pels arquitectes Víctor Bonet i Bertràn i Carles Vinardell Puig amb data del març del 1989.
- Projecte executiu Centre Cívic Raval-Sud (3a fase), c/ Nou de la Rambla 43 i 45 (Barcelona) signat pels arquitectes Víctor Bonet i Bertràn i Carles Vinardell Puig amb data del març del 1989.
- Projecte per la instal·lació d'aire condicionat al Centre Cívic Drassanes, signat per Jordi Ollé i Martí, Cap del Servei de Manteniment i Serveis, i Felix Arnal i Bigas, Cap de Servei Tècnic, amb data 2 de juliol de 1998.
- Pla d'emergència Centre Cívic Drassanes aprovat amb data 20/06/2016 i incorporació de les esmenes indicades per Protecció Civil SPEIS de l'Ajuntament de Barcelona amb data del 20/06/2016.
- Acta d'inspecció elèctrica de Baixa Tensió del Centre Cívic Drassanes per part de l'empresa TÜVRheinland realitzada el 15 de novembre de 2022, amb núm. d'expedient 98.2022.1000355070, adjunta a l'annex 1.

L'edifici té la següent referència cadastral: 0911912DF3801B0006XY i data de l'any 1987. Tot i que entre el 1989-1990 es quan es va fer el projecte de reforma de l'edifici àmbit d'aquest expedient.

Com podem veure en els antecedents la redacció del projecte es va executar en dues fases diferents però aquestes dues fases recullen tot l'àmbit del centre cívic actual.

L'edifici des de la seva construcció té ús de centre cívic i disposa de planta baixa i planta primera. Pel que respecta als accessos, existeix l'entrada principal i dues entrades més a la planta. En quan a la mobilitat l'edifici té dos nuclis verticals d'escales i una plataforma elevadora i un altre nucli compartit amb els pisos superiors que només s'utilitza per salvar el desnivell de la cota de l'edifici respecte els Jardins.

OBJECTE

El present expedient té com a objecte descriure les condicions tècniques i de seguretat que hauran de reunir les instal·lacions a realitzar per tal que compleixin la Normativa corresponent a l'any de redacció del projecte, 1989 i 1990.

Així mateix es descriuen les instal·lacions i característiques, amb la finalitat de sol·licitar de l'Excel·lentíssim Ajuntament de Barcelona les autoritzacions necessàries i la corresponent llicència Municipal d'Activitats.

DADES DEL TITULAR

Nom:	Foment de la ciutat, S.A.
DNI:	A62091616
Adreça:	Carrer Pintor Fortuny, 17, 08001 Barcelona

DADES DEL TÈCNIC RESPONSABLE DE LA L·LICÈNCIA AMBIENTAL

Nom Fiscal:	Aribau 70, S.L.
NIF:	B63472872
Adreça:	Carrer Aribau, 70, 2n 1a, 08011 Barcelona
Representant legal:	Laia Roca i Berlanga
DNI:	36.978.552 A
Titulació:	Arquitecte
Col·legi oficial:	COAC
Núm. Col·legiat:	28.076-3

DADES DE LA INSTAL·LACIÓ

Nom:	Centre Cívic Drassanes
Adreça:	Carrer Nou de la Rambla, 43, 08001 Barcelona
Informació gràfica:	Adjuntada al final d'aquest document.
Classificació del sòl:	Habitatges dotacionals per a la gent gran
Qualificació del sòl:	HD/7-g

DADES DE L'ACTIVITAT

L'activitat que es desenvoluparà és la de centre cívic.

La classificació de l'activitat, segons l'Ordenança Municipal d'Activitats i d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental de Barcelona (OMAlIA), es classificaria amb codi 9499B1 Centre/Espai de difusió cultural amb Annex III.a.

CARACTERÍSTIQUES DE L'EDIFICI

L'edifici es divideix en una planta baixa i una planta primera.

Les seves superfícies queden reflectides a continuació:

PLANTA BAIXA

Sala deures	24,50 m ²
Sala nines	39,30 m ²
Sala 3	39,70 m ²
Sala 2	23,80 m ²
Oficina recepció	38,20 m ²
Sala d'actes	99,80 m ²
Magatzem 2	6,90 m ²
Magatzem 3	6,30 m ²
Despatx	9,00 m ²
Serveis infantil	13,40 m ²
Serveis mixtos	17,40 m ²
Distribuïdor 1	3,40 m ²
Magatzem 4	5,30 m ²
Magatzem 5	5,80 m ²
Sala instal·lacions	3,25 m ²
Vestíbul 1	41,00 m ²
Sala 1	39,50 m ²
Magatzem grups	7,90 m ²
Magatzem 1	9,75 m ²
Zona d'exposicions	22,00 m ²
Vestíbul 2	26,80 m ²
TOTAL	483,00 m²

PLANTA PRIMERA

Sala C	52,10 m ²
Serveis	21,00 m ²
Magatzem 6	14,50 m ²
Ludoteca	50,90 m ²
Sala A	50,10 m ²
Sala instal·lacions climatització	18,00 m ²
Distribuïdor 3	68,40 m ²
Sala E	22,80 m ²
Sala neteja	1,65 m ²
Magatzem terrassa	33,50 m ²
Gimnàs	67,20 m ²
Sala D	48,00 m ²
Magatzem 7	8,70 m ²
Vestuari dones	12,15 m ²
Vestuari homes	7,80 m ²
Distribuïdor 2	18,35 m ²
TOTAL	495,15 m²
Terrassa	127,40 m ²

TOTAL EDIFICI 978,15 m²

Cadascun dels espais es poden identificar a la documentació gràfica, als plànols CO.XX.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS

L'edifici del Centre Cívic Drassanes situat al carrer Nou de la Rambla, 43 posa especial atenció en que tots els elements i espais que inclou ofereixin el màxim confort als usuaris i siguin alhora resistents i durables.

L'edifici està constituït per les següents plantes: planta baixa i planta primera. Per permetre la mobilitat entre les plantes es poden fer servir els dos núclis d'escaleres o bé la plataforma elevadora que hi ha habilitada.

La planta baixa, per on s'accedeix a l'immoble des del carrer Nou de la Rambla, disposa d'una recepció a l'entrada, una àmplia sala d'actes, despatxos, una zona d'exposicions, magatzems, lavabos, entre els que hi trobem un adaptat, una oficina, i altres sales on s'hi realitzen jocs i altres tipus d'activitats. També es pot accedir des del carrer de l'Est. I existeix un altre accés que dona directament a la sala d'actes des dels jardins posteriors, aquest accés comunica amb les escaleres dels habitatges situats als pisos superiors.

La planta primera disposa d'un gimnàs, alguns lavabos, una sala polivalent, una ludoteca, una aula d'informàtica i altres sales on s'hi realitzen diferents activitats. A més, també disposa d'una terrassa.

CLASSIFICACIÓ D'ÚS

Segons el Reial Decret número 475/2007, aquest edifici està classificat per la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques CNAE-2009 pel Codi 93.29. Altres activitats recreatives i d'entreteniment.

CLASSIFICACIÓ D'ÚS DEL SÒL

El solar on s'ubica l'edifici està classificat amb la categoria HD/7-g habitatges dotacionals per a la gent gran. Assenyalat amb verd al següent plànol:



Aquesta classificació ve donada, perquè les plantes superiors a l'àmbit d'aquest projecte estan destinades a habitatge dotacional. D'aquesta manera al febrer del 2006 es va realitzar una modificació del PGM per a la creació del sistema d'habitatge dotacional i concreció dels sòls als quals s'assigna aquesta qualificació a l'àmbit del terme municipal de Barcelona. Tal i com indica la qualificació: Habitatge dotacional. S'admeten com a usos complementaris els usos dotacionals definits a l'art. 212 de les NNUU del PGM, compatibles amb l'habitatge. En planta baixa s'admeten també els serveis complementaris de l'habitatge. Així doncs, el centre cívic es troba dintre d'aquests usos complementaris.

NORMATIVA

La normativa que és d'aplicació en el cas d'aquest edifici és la següent:

- Real Decreto 1587/1982, de 25 de junio, por el que se modifica la Norma Básica de la Edificación NBE-CPI-81, sobre condiciones de protección contra incendio en los edificios.
Aquesta es troba justificada a la corresponent separata d'incendis, així com en els projectes inicials referenciats als antecedents.
- Ordenança Metropolitana de Edificacions, aprovada el 15 de juny de 1978.
- Reial Decret 2816/1982, d'agost pel que s'aprova el Reglament General de Policia sobre Espectacles públics i activitats recreatives.
- Ley 13/1982, de 7 de abril, de integración social de los minusválidos (SIC).

No obstant això, a continuació s'enumeren les diferents normatives actuals i que no són d'aplicació pel motiu que s'exposa a continuació de cadascuna d'elles:

- Codi Tècnic de l'Edificació.
No és d'aplicació ja que d'una banda les instal·lacions són anteriors al 2008. I, d'altra banda, pel que fa a la seguretat d'utilització i d'accessibilitat no s'han modificat els aspectes inicials respecte de la seguretat enfront el risc de caigudes, la seguretat enfront el risc d'impacte o atrapament, la seguretat enfront el risc d'aprisonament, la seguretat enfront al risc dcausat per l'il·luminació inadequada, la seguretat enfront el risc causat per situacions amb alta ocupació, la seguretat enfront el risc causat per l'acció d'un raig i l'accessibilitat.

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. No és d'aplicació perquè no s'ha alterat l'activitat portada a l'edifici des de l'inici de la mateixa.
- Decret 352/2004 de 27 de juliol sobre els criteris higienicosanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi. No és d'aplicació perquè no s'han alterat les condicions del subministrament d'aigua freda sanitària a l'edifici, així com tampoc els sistemes d'abastament d'aigua contra incendis.
- Reglament electrotècnic de Baixa Tensió, i els annexos publicats en setembre del 2003. No és d'aplicació perquè no s'ha alterat substancialment la instal·lació des de l'inici de l'activitat.
- Reglament de les Instal·lacions tèrmiques dels edificis (RITE) aprovat el 20 de juliol de 2007 pel Real Decreto 1027/2007. No és d'aplicació perquè no s'ha alterat substancialment la instal·lació des de l'inici de l'activitat.
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya. No és d'aplicació perquè no s'ha modificat ni alterat notoriament cap aspecte sobre les barreres arquitectòniques de l'edificació, com és l'accessibilitat als edificis d'ús públic, l'accessibilitat des de l'exterior i mobilitat vertical, la mobilitat horitzontal entre espais i els serveis higiènics. No obstant, a l'apartat d'accessibilitat es fa menció d'aquest tema.
- Ordenança del medi ambient de Barcelona del 2 de maig de 2011. No és d'aplicació l'Ordenança municipal del medi ambient de Barcelona perquè no s'han modificat els aspectes inicials de l'edifici referents a la protecció de l'atmosfera, la contaminació tèrmica, la contaminació acústica, la gestió d'aigües i la gestió de residus.

A més, en l'elaboració d'aquest projecte, hem revisat la reglamentació vigent per valorar els petits canvis que ha patit l'edifici, com són la retolació del centre i, per tant, s'ha detallat l'article corresponent de l'Ordenança Municipal dels Usos del Paisatge Urbà de Barcelona:

- Ordenança municipal dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona. La incorporació del rètol indicatiu d'equipament de l'Ajuntament de Barcelona es reflexa en l'ordenança anteriorment descrita i detallada en l'apartat corresponent.

PLANTEJAMENT GENERAL DE LA INSTAL·LACIÓ

DADES D'ENERGIA

Consum anual

El consum elèctric anual de l'edifici serà aproximadament de 25.000kWh i per al consum d'aigua potable s'estima un consum de 400 m³ a l'any en l'edifici.

Tipus d'energia

La producció de calor i fred per a la climatització dels espais es realitza mitjançant quatre unitats exteriors productores per a un sistema tipus VRV.

Aquestes màquines tenen com elements terminals *fan-coils* de tipus: horitzontal de sostre, de paret tipus *split* i de sostre de tipus *cassette*; situats al interior de les diferents sales del centre cívic. Cada element amb el seu pertinent consum elèctric.

La ventilació es realitza de manera natural a través de les façanes de l'edifici.

Pel que fa a la producció d'aigua calenta sanitària, es dur a terme a través d'un termoacumulador elèctric situat a la planta primera en una zona de serveis, amb el seu pertinent consum elèctric.

CARACTERÍSTIQUES DEL SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA

Pel tractament de la instal·lació elèctrica de Baixa Tensió, s'ha de tenir en compte que l'equipament que ens ocupa data del 1989-1990, d'acord amb els antecedents de l'edifici.

Es disposa de l'acta periòdica en la qual es contempla el compliment del Decret 2413/1973, el Reial Decret 842/2002 i la seva Instrucció Tècnica Complementària BT 05. L'acta d'inspecció té data d'emissió del 25/11/22 per l'inspector Vicenç Domènech Pau amb les següents dades:

Nº d'expedient: 98.2022.1000355070

Nº de regulació instal·lació: 0000038637

L'acta s'adjunta a l'annex 1 d'aquest document.

A la documentació gràfica s'especifica cadascun dels consumidors elèctrics segons tipus i potència elèctrica, plànols RM.XX.

Pel que fa a les característiques dels subministraments de l'edifici és:

Tensió nominal	230 / 400 V
Freqüència	50 Hz
Número de fases	3

NORMALITZACIÓ DE TENSIONS

Les tensions d'usuari normalitzades en l'edifici a partir de la xarxa de distribució pública de Companyia, de característiques indicades en l'apartat anterior, són les següents:

400 / 230 V	50 Hz	Subministrament de l'edifici
400 V	50 Hz	Receptors trifàsics
230 V	50 Hz	Receptors monofàsics d'enllumenat i força
110 V	50 Hz	Comandament en general
24 V	50 Hz	Alimentació a PLCs

Règim de neutre

L'esquema de distribució adoptat en les instal·lacions elèctriques de l'edifici corresponen al TT pel que els neutres dels transformadors estan connectats directament a terra i les masses de les instal·lacions receptores estan connectats a una presa de terra separada de la presa de terra de l'alimentació.

Criteris de disseny

Els criteris generals de disseny per l'elaboració d'aquest projecte elèctric són:

- Protecció catòdica del conductor i piques de terra soterrades per a prolongar la vida útil del sistema de preses a terra.
- Aproximació dels quadres elèctrics als consumidors d'energia elèctrica.
- Reducció de pèrdues de potència en les línies elèctriques mitjançant un exhaustiu control de les caigudes de tensió.
- Utilització de cables i safates no propagadors de flama, incendi i molt baixa emissió de fums tòxics.
- Enllumenat d'emergència i senyalització amb la col·locació d'aparells autònoms.
- Previsió de la col·locació d'un sistema d'alimentació ininterrompuda.
- Protecció de les instal·lacions d'utilització mitjançant la posta a terra de les masses associat a dispositius de tall per corrents de defecte.
- Protecció contra sobrecàrregues i curtcircuit de línies mitjançant interruptors magneto tèrmics de les característiques adequades a cada circuit.
- Utilització d'interruptors diferencials d'alta sensibilitat per a la protecció contra xoc elèctric o contactes indirectes en les instal·lacions a l'abast de persones.

- Dotar a les diverses dependències d'un nivell d'il·luminació adequat en qualitat i quantitat suficient que permeti a les persones un eficaç i còmode desenvolupament de les seves funcions.

Previsió de potències

La potència elèctrica instal·lada, incloent força electromotriu, enllumenat i climatització, ha utilitzat de manera desglossada els següents coeficients de simultaneïtat:

Enllumenat	0,90
Enllumenat exterior	1,00
Força electromotriu	0,40
Climatització	0,95

Quadres generals de distribució (QGD)

El Quadre General de Distribució esta constituït amb placa de muntatge per fixació de carrils DIN, canaletes de cables i regleters de borns, que contindrà en el seu interior.

Es muntaran directament adossat a paret, tenint tant l'entrada principal com les sortides per la part superior del quadre.

Del Quadre General de Distribució s'alimentaran els quadres secundaris

Les sortides estaran protegides contra sobreintensitats, sobretensions i contra corrents de defecte.

Distribució d'energia a quadres secundaris

A l'interior de les sales els cables circularan sobre safates fixades a sostre o paret dels tancaments.

Enllumenat

Tots els recintes de l'edifici disposen de llum natural o enllumenat.

Nivells d'il·luminació

Els equips d'enllumenat estan dissenyats per aconseguir els nivells lumínics adequats per a la realització de l'activitat específica a cada sala.

Instal·lació d'enllumenat

En la realització d'aquest projecte s'ha tingut en compte a l'hora d'escollir les lluminàries el fet que portessin làmpades de baix consum i alt rendiment, per tant la majoria de les lluminàries estan equipades amb llums tipus LED o en el seu defecte de descàrrega o de fluorescència (compactes o normals).

Línies i control d'enllumenat

Les línies estan formades per cable de coure amb aïllament lliure d'halògens.

En ambdós casos la secció serà tal que permeti el pas de la intensitat nominal del circuit sense que el cable pateixi escalfaments ni deformacions, i la caiguda de tensió total no superi en cap cas el 3%. La secció mínima acceptada serà de 2,5 mm².

Enllumenat d'emergència i senyalització

S'han previst línies independents per realitzar l'enllumenat d'emergència i senyalització.

Les línies i canalitzacions seran del mateix tipus i característiques que l'enllumenat normal i les seccions de cable de 2,5 mm². Les canalitzacions i caixes de derivació seran en tot cas independents de les de força i enllumenat normal; per tant se situaran separadors a l'interior de les safates per a la canalització de les línies d'emergència.

Els aparells autònoms d'emergència s'encendran automàticament en el cas de fallada de tensió de xarxa (inferior al 70%), estant enceses un temps mínim d'una hora i mitja, donant la lluminositat suficient a les zones de pas d'acord amb el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

Constaran de dues llums, una d'elles permanentment encesa que farà les funcions de senyalització i l'altra s'encendrà automàticament en cas de fallada de tensió de xarxa, estant encesa un temps mínim d'una hora i mitja, donant una lluminositat suficient a les zones de sortida.

Força electromotriu

La força electromotriu s'alimentarà de cada Quadre Secundari respectiu de la zona o directament del Quadre General de Distribució. El llistat de consumidors són, de manera agrupada:

- Preses de corrent
- Eixugamans
- Centrals de seguretat, telefonia i megafonia
- Aparells de climatització

Les canalitzacions seran del mateix tipus que les de les línies d'enllumenat.

Les línies seran constituïdes per cable de coure aïllament denominació lliure d'halògens en l'alimentació a tots els aparells.

La secció dels cables ha de ser la suficient per suportar el pas de la intensitat nominal prevista sense escalfaments, i que la caiguda de tensió entre els borns de sortida de baixa del transformador i el consumidor final no superi el 5%. La secció mínima acceptada serà de 4 mm². Es disposaran caixes de connexió o derivació de dimensions adequades als diàmetres dels tubs que accedeixin a la caixa. Aquestes caixes seran de PVC i estaran proveïdes amb regletes de connexió per a la realització d'enllaços.

No es permetrà, sota cap concepte, enllaços en l'interior dels tubs.

Els tubs per les línies de força electromotriu seran totalment independents dels tubs d'enllumenat normal o d'emergència.

Línies de distribució

Les línies recorreran generalment en canalització metàl·lica tant sigui sota rasa (registrable o no), aèria o en fals sostre, amb el seu corresponent separador, i entubades en tub també de PVC corrugat reforçat en les baixades als mecanismes encastats. La majoria de lluminàries amb làmpades de fluorescència l'alimentació elèctrica circula pel mateix carril de suportació d'ella mateixa.

Es disposarà de caixes de derivació i de pas del mateix tipus que els tubs, proveïdes amb regletes de connexió de secció adequada.

Els mecanismes d'encesa se situaran a una alçada del terra acabat seguint les especificacions de la Direcció Facultativa.

Proteccions

Les proteccions de la instal·lació elèctrica seran:
Contra sobretensions permanents i transitòries.

Contra contactes directes.

Aquesta protecció està formada pels aïllaments de cables, tubs protectors, caixes, envoltants de quadres i lluminàries, etc., de tal manera que cap punt de la instal·lació en tensió sigui accessible directament per les persones, necessitant-se eines determinades.

Contra contactes indirectes

La protecció contra contactes indirectes està formada per la posta a terra de totes les parts metàl·liques de la instal·lació, incloent les carcasses dels equips consumidors elèctrics. Aquesta protecció es realitzarà mitjançant un cable de coure d'identiques característiques, en tots els casos, que el neutre de la instal·lació i es reforçarà mitjançant la inclusió en totes les línies d'un aparell detector de les corrents de fuga que desconnectaran quan sobrepassin un valor determinat.

Així doncs ha de complir-se:

$$I_s < \frac{24 \text{ voltis}}{R \text{ terra}} = \frac{24}{37} = 0,6 \text{ A}$$

Donat que utilitzem diferencials de $I_s = 0,03 \text{ A}$ i $0,3 \text{ A}$, es complirà la condició anterior.

Es disposarà de dispositius de retard calibrades selectivament per evitar que saltin els diferencials en cascada.

Xarxa de terres

En primer lloc i en tot moment s'haurà de complir la Instrucció ITC-BT 18.

La instal·lació elèctrica, anirà connectada al circuit de terra general de l'edifici.

La tensió de contacte, en cas d'una corrent de defecte, serà inferior a 24 volts, ja que s'utilitzen interruptors diferencials de sensibilitat 30 i 300 mil·liamperes.

En cas que la mesura de la resistència a terra superi aquest valor, es col·locaran tantes piques com siguin necessàries perquè la resistència a terra sigui inferior a 37 ohms.

De la presa de terra es derivarà al Quadre General de Distribució, a través d'una arqueta registrable amb el corresponent pont metàl·lic per la comprovació de la resistència a terra.

Els equips d'enllumenat d'emergència no es connectaran al circuit de terres si els aparells són de Classe II sense part metàl·lica alguna accessible. En cas contrari, hauran de connectar-se les parts metàl·liques dels mateixos al circuit de terra.

Els conductors de posada a terra han de tenir un contacte elèctric perfecte, tant en les parts metàl·liques que es desitgen posar a terra com en l'elèctrode.

Càlculs

CÀLCUL DE SECCIONS I CAIGUDES DE TENSÍO

Part fonamental de tot el projecte la constitueix la determinació de les característiques dels elements que consta la instal·lació objecte del projecte.

Això exigeix efectuar uns càlculs basats en fórmules a les que se'ls apliquen els valors propis de la instal·lació.

Els elements es determinaran per tal que funcionin amb seguretat, no solament en condicions normals si no en anomalies que esporàdicament es puguin presentar.

Donat que quasi tot el sistema elèctric que es contempla en aquest projecte treballa a una tensió igual o inferior a 400 V, i que tots els elements utilitzats en la instal·lació admeten amb folgança, no s'han d'esperar dificultats en aquest sentit. En canvi els elements es veuran afectats directament per les intensitats que els recorre, d'aquí que la magnitud que fonamentalment determinarà les característiques dels elements serà precisament la intensitat que els recorre en condicions normals i en les de curtcircuit.

Càlculs efectuats

La instal·lació que ens ocupa consta de:

- Distribució d'energia
- Correcció del factor de potència
- Enllumenat dels locals
- Posta a terra

Per aquesta raó els aparells més significatius que intervenen en la instal·lació són:

- Interruptors automàtics
- Fusibles
- Interruptors diferencials
- Interruptors manuals
- Cables
- Condensadors
- Aparells d'il·luminació

En conseqüència, els càlculs efectuats han estat realitzats per determinar:

- Característiques dels interruptors
- Secció dels cables
- Número i potència de condensadors

- Número d'aparells d'enllumenat

Amperatge

D'acord amb la intensitat nominal del circuit, el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, en la Instrucció ITC-BT-19, ens dóna la secció corresponent per a diversos tipus de cables, seccions, condicions d'instal·lació i temperatura ambient.

Només caldrà, d'acord amb les instruccions del Reglament fixar el factor d'agrupament per a determinar la capacitat de transport de corrent de cada cable.

Coneguda la intensitat de la corrent a transportar es buscarà un cable d'una secció tal que la seva capacitat de transport sigui la immediata superior a la corrent a transportar.

Caiguda de Tensió

Un cop trobada la secció pel procediment anterior, es calcularà la caiguda de tensió mitjançant les següents fórmules:

$$e = \frac{2 * P * L}{V * \delta * S * 0,8} * \frac{100}{V}$$

Circuit monofàsic

$$e = \frac{P * L}{V * \delta * S * 0,8} * \frac{100}{V}$$

Circuit trifàsic

Essent:

P	Potència nominal en watts
L	Llargària del circuit en metres
e	Caiguda de tensió en %
δ	Resistivitat del cable
S	Secció del cable en mm ²

Intensitat de curtcircuit

El nivell de curtcircuit que pot aguantar un cable ve determinat per la fórmula:

$$I_{cc} * t^{1/2} < K * S$$

Essent:

I _{cc}	Corrent de curtcircuit simètrica
t	Temps de duració del curtcircuit
K	Factor que depèn de la naturalesa del material (115 pel Cu)
S	Secció del conductor

Si la caiguda de tensió calculada és inferior al 3 % en el cas d'enllumenat i del 5% en el de força i alhora satisfà la condició anterior per això s'adoptarà la secció trobada com a vàlida.

Càlculs de les bateries de condensadors

La potència reactiva capacitiva necessària per aconseguir un cert factor de potència es determina per la fórmula:

$$kVAr = kW (tg \varphi_1 - \varphi_2)$$

Essent:

kVAr	Potència de la bateria de condensadors en kVA
kW	Potència activa absorbida per la instal·lació
tg φ_1	Tangent de l'angle que forma la potència activa i aparent sense corregir
tg φ_2	Tangent de l'angle que forma la potència activa i reactiva corregida

Càlcul d'enllumenat

La determinació del número de lluminàries s'ha realitzat mitjançant un programa de càlcul.

Els càlculs d'enllumenat es limiten al càlcul d'enllumenat interior que consisteix en determinar el número de lluminàries per aconseguir una intensitat lumínica fixada en un local de dimensions i característiques donades.

Càlcul de preses de terra

El mètode utilitzat és el recomanat per Unidad Eléctrica, S.A. (UNESA).

Aquest mètode recull les constants d'una sèrie d'elèctrodes típics estudiats en els processos complexos de càlcul per ordinador i cal aplicar aquestes constants a la resistivitat pròpia del terreny per determinar la resistència de les preses de terra. La resistivitat del terreny es determina mitjançant assaig geotècnic i sempre s'adopta pel càlcul un valor una mica superior al resultant (posició conservadora) per compensar la falta d'homogeneïtat dels terrenys.

A la resistència de la presa a terra se li suma la resistència pròpia dels cables que componen la instal·lació de presa a terra com són la línia principal, les derivacions d'aquesta i la dels conductors de protecció. Aquests últims components i seguint les instruccions del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió en quant a la seva secció no han d'afectar sensiblement a la resistència total de la posta a terra pel que generalment no es valoren i s'adopta com a resistència de posta a terra únicament de les preses de terra.

CARACTERÍSTIQUES DE LA INSTAL·LACIÓ D'EVACUACIÓ D'AIGÜES

Dades de partida

Existeix una instal·lació de sanejament per l'edifici.

Aquesta instal·lació de sanejament no contempla la xarxa separativa i es basa amb el projecte inicial esmenat anteriorment.

CARACTERÍSTIQUES DE LA INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA

Dades de partida

Existeix un subministrament d'aigua per l'edifici Centre Cívic Drassanes. Veure a la Documentació Gràfica la seva localització.

Definició de les prestacions

L'aigua de la instal·lació prové de la xarxa de companyia, per tant compleix amb el que estableix la legislació vigent a l'any de construcció sobre l'aigua per consum humà.

L'abastiment d'aigua es subministra amb cabal i pressió suficient i prové de xarxa de companyia. A partir d'aquí, es distribueix als consumidors d'aigua freda.

En el cas particular de l'edifici que ens ocupa es disposa dels consumidors següents:

Tipus d'aparell

Lavabo

Inodor

Urinaris amb aixeta

Aigüera

Dutxa

Abocador

CARACTERÍSTIQUES DE LA INSTAL·LACIÓ DE CLIMATIZACIÓ I VENTILACIÓ

Per al tractament de les instal·lacions tèrmiques, s'ha de tenir en compte que l'equipament que ens ocupa data del 1989-1990, i que el projecte d'instal·lacions tèrmiques data del 1998, d'acord amb les referències d'antecedents.

Així doncs, la instal·lació contempla la normativa de compliment en aquell moment.

D'acord amb la normativa, doncs, l'equipament compleix amb els requeriments de ventilació indicats en el decret, ja que aquesta es realitza a través de les diferents façanes que componen l'edifici.

Instal·lació de climatització

La producció de calor i fred per a la climatització dels espais es realitza mitjançant quatre unitats exteriors productores per a un sistema tipus VRV.

Es coneixen les característiques de les unitats exteriors instal·lades a l'equipament són les següents:

	Unitats	Potència frigorífica (kW)	Potència calorífica (kW)	Potència elèctrica (kW)
Bomba de calor PUHY-P200YHM-A	2	22,4	25	6,03
Bomba de calor PUHY-P250YHM-A	2	28	31,5	7,38

Les unitats de producció esmenades anteriorment donen servei, mitjançant el traçat de canonades, a diferents *fan-coils* horitzontals de sostre, *fan-coils* de tipus cassette i *fan-coils* de paret tipus *split*.

Veure la documentació gràfica per a la localització de cada element.

Instal·lació de ventilació

La ventilació es realitza de manera natural a través de les diferents façanes que componen l'edifici.

RADIACIONS ELECTROMAGNÈTIQUES

L'activitat que es desenvoluparà no és emissora de radiacions electromagnètiques. Per tant, l'activitat del centre no influirà en el funcionament de les instal·lacions de les activitats del seu voltant.

RISC D'EXPLOSIÓ

Donat que l'activitat no comprèn cap procés que utilitzi substàncies combustibles ni explosius industrials no disposem de cap lloc de risc alt d'explosió.

SERVEIS HIGIÈNICS

En el present apartat s'expliquen i detallen els serveis higiènics que hi ha a l'edifici. A continuació s'enumeren ordenats per plantes i segons la tipologia de bany.

Planta baixa

- Bany adaptat (1 vàter adaptat amb descàrrega a un sol costat i 1 rentamans amb espai de transferència frontal)
- Serveis infantil (2 vàters, 3 urinaris i 3 rentamans)
- Serveis mixtos (3 vàters i 3 rentamans)

Planta primera

- Serveis (3 vàters, 3 urinaris i 3 rentamans)
- Vestuari dones (1 vàter, 2 rentamans i 2 dutxes)
- Vestuari homes (1 vàter, 1 rentamans i 1 dutxa)

L'Ordenança Metropolitana de Edificacions, segons secció 3a. Oficines. Article 81 s'ha de complir:

b. Els serveis d'higiene seran els que es determinen a la condició 5a. del paràgraf 2 de l'article 78 per a locals comercials, però els serveis sanitaris de diversos locals que formin un conjunt es podran agrupar.

Per tant, 5a. Els locals comercials disposaran per al seu personal dels serveis d'higiène que fixa l'Ordenança general de seguretat i higiene a la feina, i com a mínim, per a empreses amb més de 10 treballadors, dels següents:

- a. 2 m² de vestidor i sanitaris per persona, amb separació per sexes
El total de treballadors de l'edifici és de 12 persones i hi ha 76,05 m² de vestidors i sanitaris, per tant, el rati és de 6,33 m² per persona i compleix.
- b. 1 lavabo per cada 10 empleats que facin la mateixa jornada.
A l'edifici hi ha 12 empleats. A l'edifici existeixen 6 grups de lavabos (amb 1 o 3 vàters cadascun), per tant, es compleix.
- c. 1 vàter per cada 25 homes i un altre per cada 15 dones que facin la mateixa jornada.
A l'edifici hi ha 12 empleats. A l'edifici existeixen 11 vàters, per tant, es compleix.

ACCESSIBILITAT

L'edificació del present projecte data de l'any 1990, fins al moment es disposava d'una llei relacionada amb aquest tema, la Ley 13/1982, de 7 de abril, de integració social de los minusválidos (SIC). Segons aquesta llei el Títol IX Altres aspectes de l'atenció als minusvàlids, Secció primera Mobilitat i barreres arquitectòniques, Article cinquanta quatre indica que:

- Primer: La construcció, ampliació i reforma dels edificis de propietat pública i privada, destinats a un ús que impliqui concurrència de públic, així com la planificació i urbanització de les vies públiques, parcs i jardins d'iguals característiques, s'efecturà de forma que resultin accessibles i utilitzables als minusvàlids.
- Tercer: a tal fi, les Administracions Públiques competents aprovaran les normes urbanístiques i arquitectòniques bàsiques contenint les condicions a que deuran ajustar-se els projectes, el catàleg d'edificis als que querrà d'aplicació les mateixes i el procediment d'autorització, fiscalització i, en el seu cas, sansió.

Així doncs, segons aquests punts, els edificis havien de complir amb unes condicions mínimes que permetessin l'accessibilitat comprovades per l'Administració pública competent a l'hora de la redacció del projecte, per tant, el projecte contempla aquestes condicions mínimes.

No obstant, per la millora i contribució d'aquest tema s'han anat afegint algunes mesures i millores d'accessibilitat que es detallen en els apartats següents, conjuntament amb les que l'edifici disposava d'un inici.

Serveis higièncs

En els serveis higièncs consta la col·locació de barres horitzontals de recolzament per a vàters amb espais de transferència laterals amb amplades iguals o superiors a 80 centímetres i amb profunditat de 75 centímetres. I espais de transferència frontal amb amplades de 80 centímetres i fondàries de 120 centímetres en rentamans.

A continuació, s'anomenen els diferents serveis adaptats amb les dotacions que disposen, els quals també es troben representats a la documentació gràfica.

Planta baixa

- Bany adaptat (1 vàter adaptat amb espai de transferència a un sol costat i dues barres horitzontals, 1 rentamans amb espai de transferència frontal i espai de gir de diàmetre 1,50 metres)

Ascensor

Per accedir a la planta primera es disposa d'una plataforma elevadora.

Itinerari

L'accés al centre cívic es pot dur a terme sense la necessitat de rampes o escales en un dels accessos, ja que es troba a nivell de carrer. Però en l'altre accés es disposa d'una rampa per tal de superar les barreres arquitectòniques.

Pel que fa a les plantes, no hi ha diferència de nivells o graons que impedeixin l'accés als diferents espais. I, hi ha una plataforma elevadora, per permetre la mobilitat entre la planta baixa i la planta primera. Per tant, l'edifici disposa d'un itinerari continu i accessible.

PROCÉS INDUSTRIAL

Donat les característiques i ús de l'activitat desenvolupada, no es realitzarà cap tipus de procés industrial.

ORDENANÇA MUNICIPAL DELS USOS DEL PAISATGE URBÀ DE LA CIUTAT DE BARCELONA

A continuació s'explica i es detalla l'Ordenança Municipal dels Usos del Paisatge Urbà de la ciutat de Barcelona amb entrada en vigor el 19/07/1999, és a dir, posterior a la data de construcció de l'edifici. No obstant això, donat que el rètol indicador com a equipament de l'Ajuntament de Barcelona ha estat actualitzat des de l'obertura de l'activitat del centre cívic es detalla a continuació el compliment de dita ordenança.

ARTICLE 52. Rètols identificadors

El rètol identificador de la planta baixa de la façana compleix les condicions permeses per l'article i enumerades a continuació:

1. Rètols identificadors dins els buits arquitectònics:
 - a. La part ocupada pel rètol no ha d'excedir el 30 % de la superfície del buit.
 - b. La forma del rètol ha de seguir el llenguatge morfològic del forat arquitectònic, en especial quan aquest forat presenti una imposta o similar.
 - c. No han de quedar restringits, disminuïts ni perjudicats, la il·luminació, la ventilació, la seguretat contra incendis ni l'accés als locals, pel que fa a mesures funcionals mínimes requerides.
 - d. El rètol s'ha de col·locar darrere dels elements arquitectònics o decoratius que emmarquin i defineixin el buit arquitectònic i dels elements estructurals singulars que aquest contingui, amb la finalitat de no ocultar-los, i adossat al pla original de la fusteria de la planta baixa. En el cas que aquests elements no existeixin, el rètol s'ha de col·locar endarrerit un mínim de 25 cm del pla de la façana. Quan la fusteria original estigui a una distància inferior a 25 cm del pla de la façana, s'admetrà un rètol laminar adossat a la fusteria, el qual sempre haurà d'estar endarrerit en relació al pla de façana.
 - e. El disseny del rètol haurà d'incorporar el sistema il·luminació més adequat a les seves característiques, tenint en compte que el rètol i la seva llum artificial es consideren en aquesta normativa un sol element de disseny integrat i mai dos elements independents.
 - f. En vestíbuls d'accés comuns de l'edifici, només s'admetran plaques d'identificació en els brancals interiors del buit arquitectònic. Les plaques d'identificació seran d'un únic material, metall o vidre. No s'accepten repeticions de missatges. Igualment s'admetran plaques d'identificació als brancals interiors dels buits arquitectònics dels locals comercials en planta baixa, als efectes de recollir els horaris d'atenció al públic dels establiments.

CONCLUSIONS

Per tot el que s'ha exposat, l'entitat peticionària considera que la present memòria tècnica-administrativa detalla suficientment les principals característiques de l'activitat que es pretén desenvolupar, per la qual cosa espera d'aquesta Corporació Municipal consideri informar favorablement i elevar a la Comissió corresponent aquesta petició, amb la finalitat d'obtenir el Permís Municipal de l'edifici en qüestió

Barcelona, maig del 2025
FIRMA DE LA PROPIETAT

FIRMA EL FACULTATIU

Laia Roca i Berlanga
Col·legiat núm. 28.076-3

Aribau 70

Projecte per l'obtenció
de la llicència ambiental
i comprovació i
adequació planimètrica
de l'edifici del Centre
Cívic Drassanes

Separata medi ambiental

Vol. 1/1

02.Documentació
Gràfica

Maig 2025

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

En aquest apartat s'adjunten tots els plànols del projecte que conformen la separata ambiental.

ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

Situació i emplaçament

EM.01 Situació i Emplaçament.

Distribució, alçat i seccions

CO.01 Cotes. Planta baixa

CO.02 Cotes. Planta primera

CO.03 Secció

Relació de maquinària

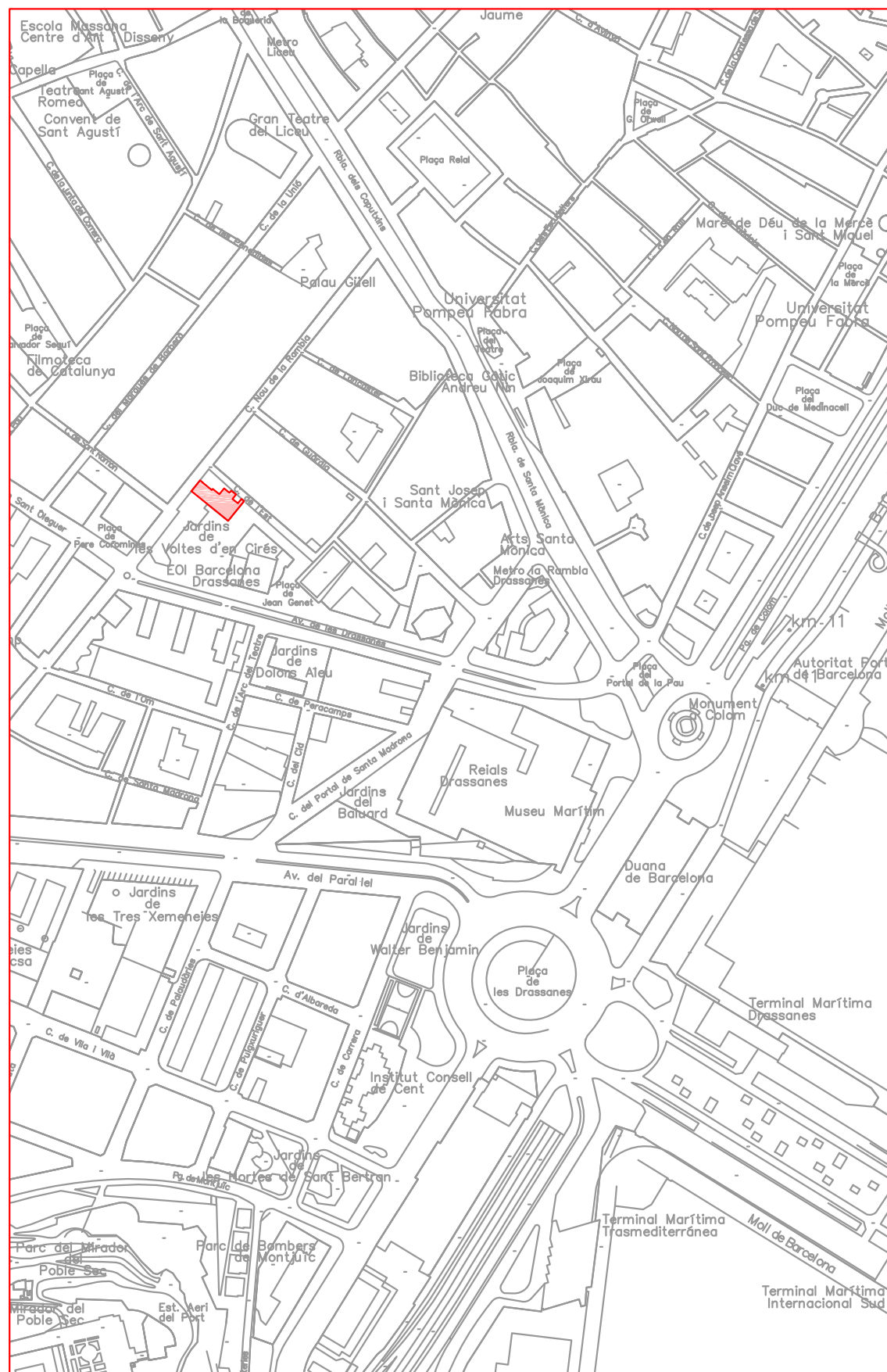
RM.01 Relació Maquinària. Planta baixa

RM.02 Relació Maquinària. Planta primera

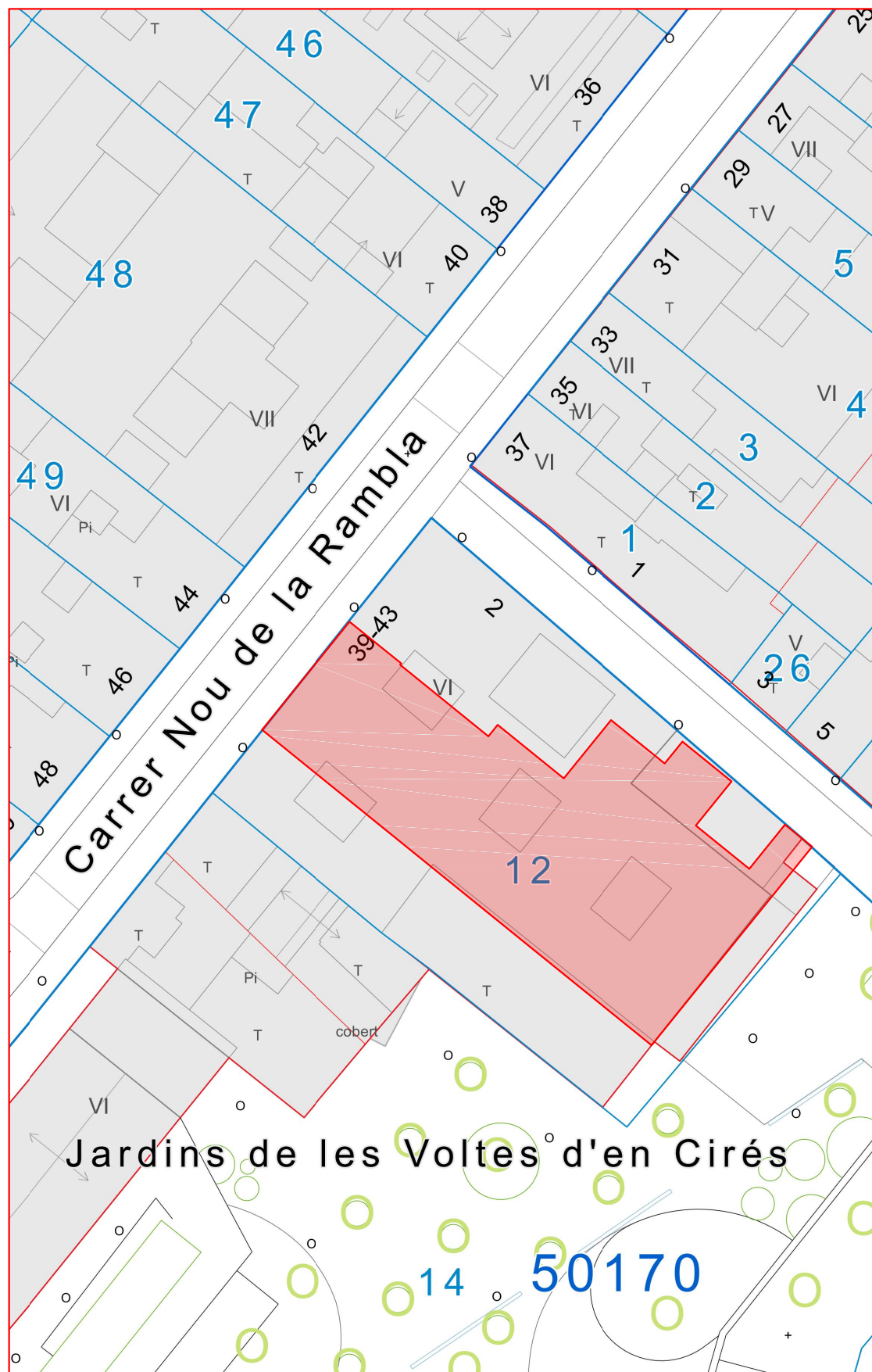
Accessibilitat

AC.01 Accessibilitat. Planta baixa

AC.02 Accessibilitat. Planta primera



SITUACIÓ
1/5000



EMPLAÇAMENT
1/500

PROJECTE PER L'OBTENCIÓ
DE LA LICÈNCIA AMBIENTAL I
COMPROVACIÓ I
ADEQUACIÓ PLANIMÈTRICA
DE L'EDIFICI DEL CENTRE
CÍVIC DRASSANES

EMPLAÇAMENT
Carrer Nou de la Rambla, 43
08001 Barcelona

Maig 2025

Propietat
PROPIETARI

VºBº Propietat

PROJECTAT

**Aribau
70**

Aribau 70, 2º 1º - 08011
Barcelona 93 440 09 69

VºBº Tècnic

Laia Roca

Nº COL : 28076-3

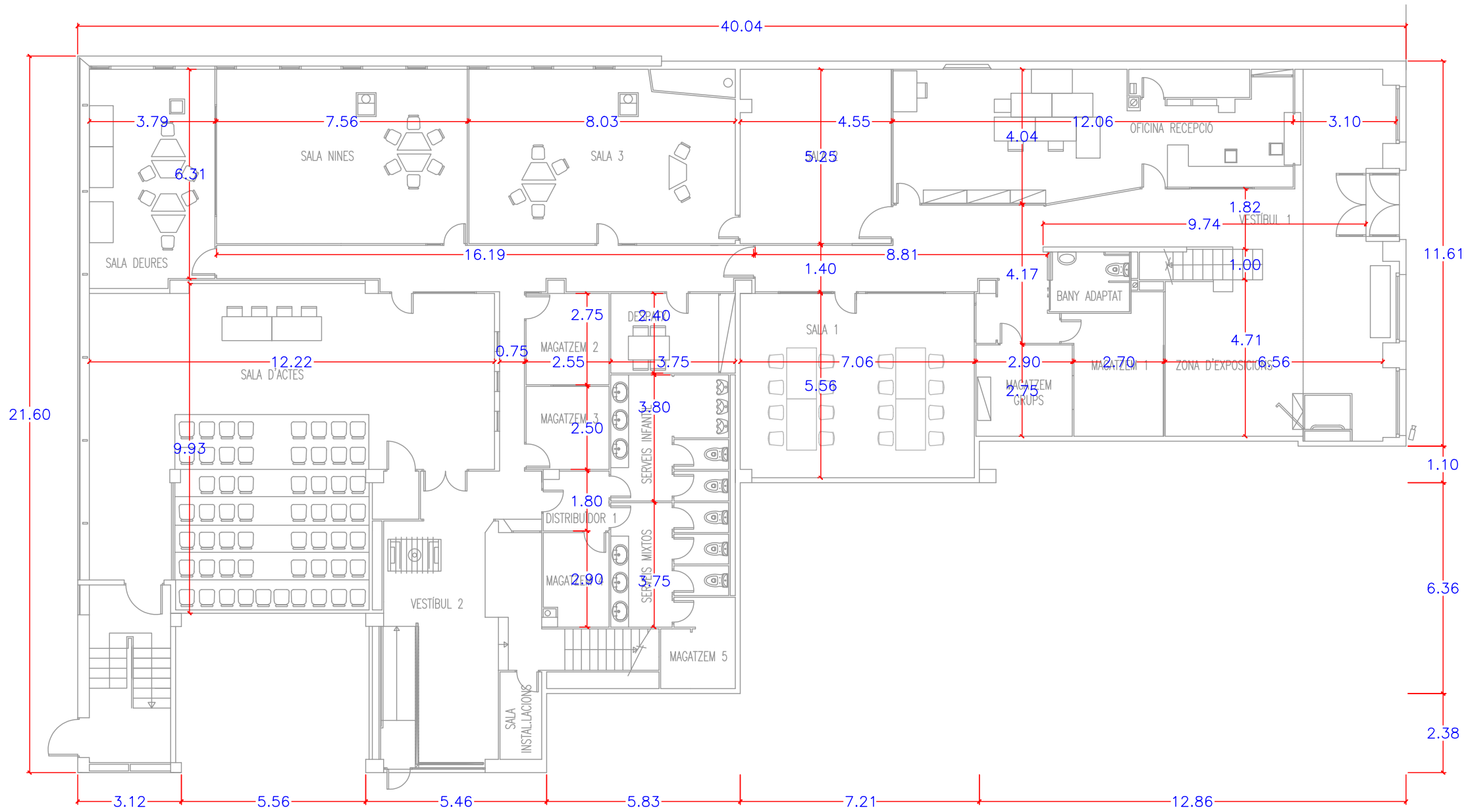
ARQUITECTE
ARIBAU 70
C/ Aribau 70, 2n 1a
08011
93 440 09 69

INSTAL·LACIONS

SITUACIÓ I EMLAÇAMENT

ESCALA: 1/5000
ESCALA: 1/500

EM.01



PROJECTE PER L'OBTENCIÓ
DE LA LICÈNCIA AMBIENTAL I
COMPROVACIÓ I
ADEQUACIÓ PLANIMÈTRICA
DE L'EDIFICI DEL CENTRE
CÍVIC DRASSANES

EMPLAÇAMENT
Carrer Nou de la Rambla, 43
08001 Barcelona

Maig 2025

Propietat
PROPIETARI

VºBº Propietat

PROJECTAT

**Aribau
70**

Aribau 70, 2º 1º - 08011
Barcelona 93 440 09 69

VºBº Tècnic

Laia Roca

Nº COL : 28076-3

ARQUITECTE
ARIBAU 70
C/ Aribau 70, 2n 1a
08011
93 440 09 69

INSTAL·LACIONS

COTES
PLANTA BAIXA
CC DRASSANES
1:150

CO.01

PROJECTE PER L'OBTENCIÓ
DE LA LICÈNCIA AMBIENTAL I
COMPROVACIÓ I
ADEQUACIÓ PLANIMÈTRICA
DE L'EDIFICI DEL CENTRE
CÍVIC DRASSANES

EMPLAÇAMENT
Carrer Nou de la Rambla, 43
08001 Barcelona

Maig 2025

Propietat
PROPIETARI

VºBº Propietat

PROJECTAT

**Aribau
70**

Aribau 70, 2º 1º - 08011
Barcelona 93 440 09 69

VºBº Tècnic

Laia Roca

Nº COL : 28076-3

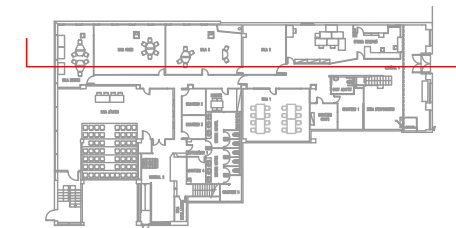
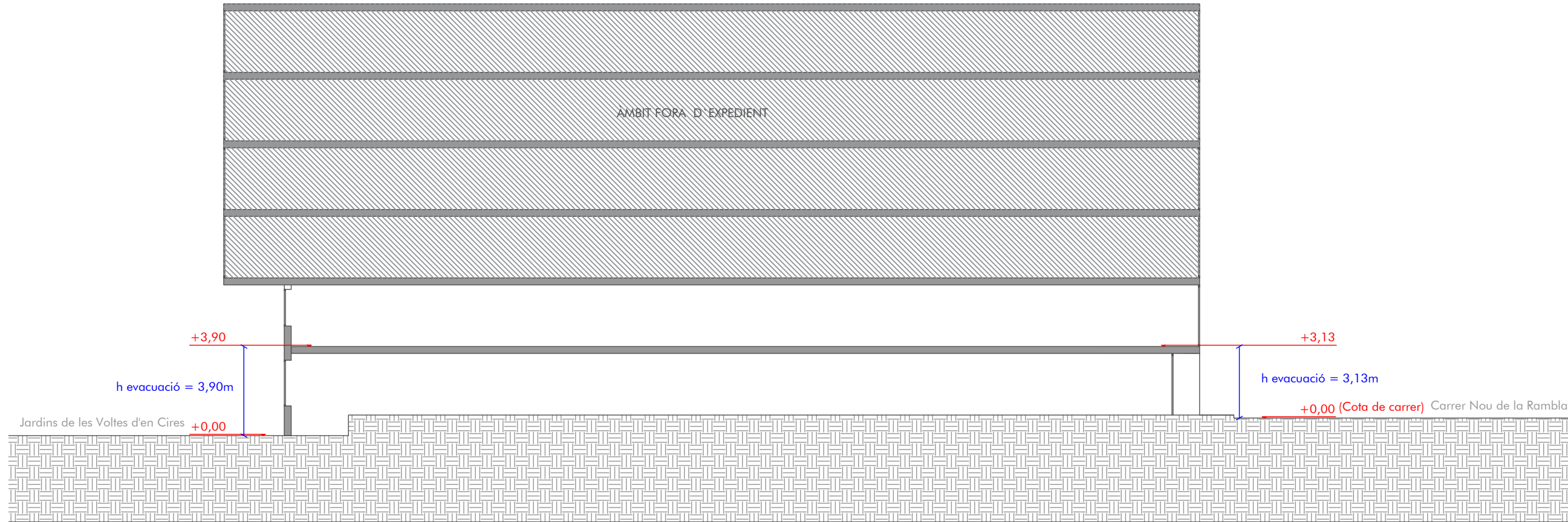
ARQUITECTE

ARIBAU 70
C/ Aribau 70, 2n 1a
08011
93 440 09 69

INSTAL·LACIONS

COTES
PLANTA PRIMERA
CC DRASSANES

1:200



CO.02

PROJECTE PER L'OBTENCIÓ
DE LA LICÈNCIA AMBIENTAL I
COMPROVACIÓ I
ADEQUACIÓ PLANIMÈTRICA
DE L'EDIFICI DEL CENTRE
CÍVIC DRASSANES

EMPLAÇAMENT
Carrer Nou de la Rambla, 43
08001 Barcelona

Maig 2025

Propietat
PROPIETARI

VºBº Propietat

PROJECTAT

**Aribau
70**

Aribau 70, 2º 1º - 08011
Barcelona 93 440 09 69

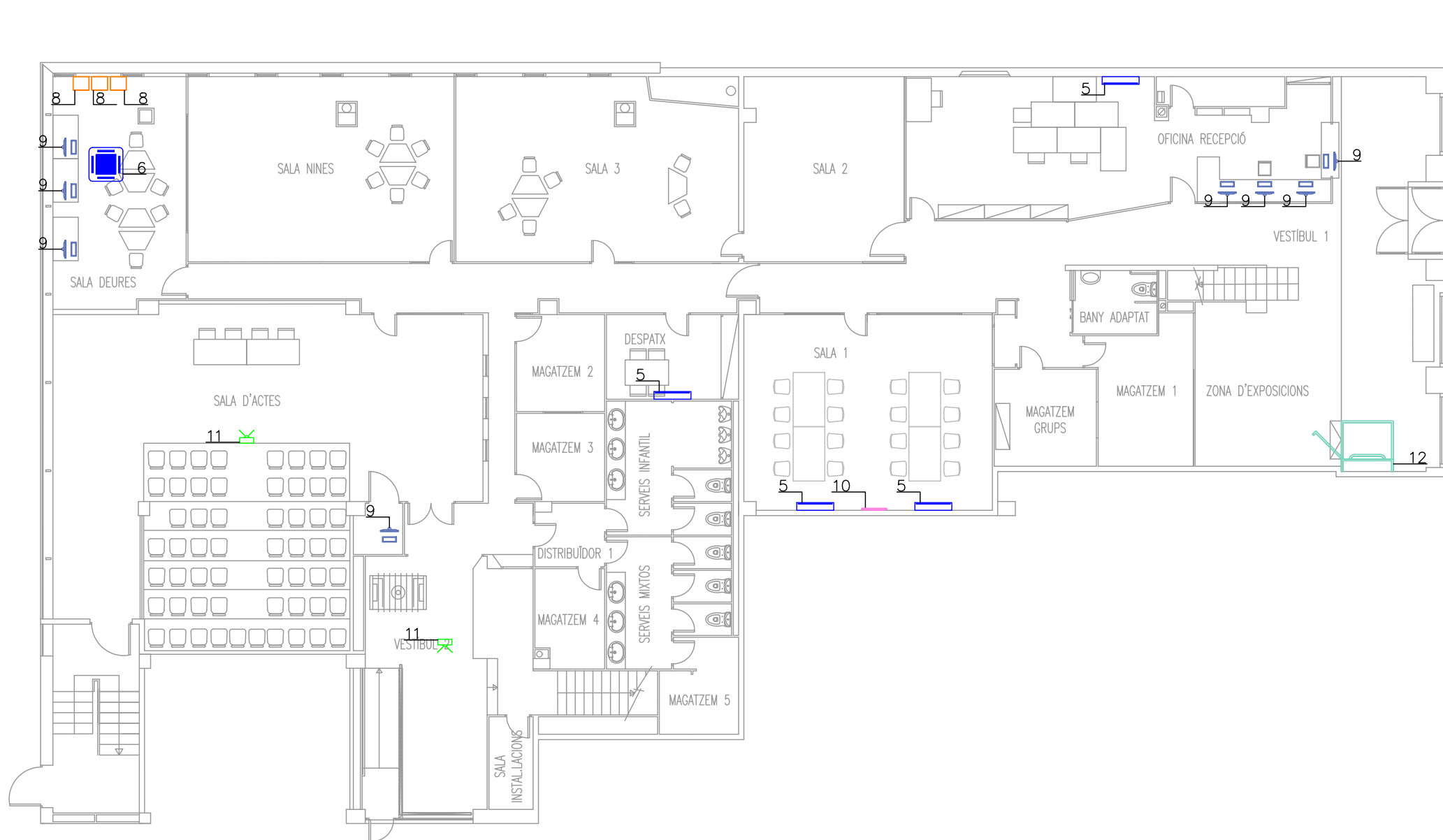
VºBº Tècnic

Laia Roca











Nº COL : 28076-3



ARQUITECTE
ARIBAU 70
C/ Aribau 70, 2n 1a
08011
93 440 09 69

INSTAL·LACIONS



NUMEROLOGIA	IDENTIFICACIÓ	NÚMERO D'UNITATS	POTÈNCIA FRIGORÍFICA UNITÀRIA (W)	POTÈNCIA FRIGORÍFICA TOTAL (W)	POTÈNCIA CALORÍFICA UNITÀRIA (W)	POTÈNCIA CALORÍFICA TOTAL (W)	POTÈNCIA ELÈCTRICA UNITÀRIA (W)	POTÈNCIA ELÈCTRICA TOTAL (W)
1	Termoacumulador	1	-	-	2.000	2.000	2.000	2.000
2	Unitat Exterior VRV	2	28.000	56.000	31.500	63.000	7.830	15.660
3	Unitat Exterior VRV	2	22.400	44.800	25.000	50.000	6.030	12.060
4	Fan-Coil de Sostre	2	-	-	-	-	210	420
5	Fan-Coil de Paret	5	-	-	-	-	230	1.150
6	Cassette	6	-	-	-	-	235	1.410
7	Nevera	1	-	-	-	-	200	200
8	Microones	5	-	-	-	-	800	4.000
9	Ordinador	8	-	-	-	-	250	2.000
10	Pantalla de Televisió	1	-	-	-	-	850	850
11	Projector d'Audiovisuals	2	-	-	-	-	1.000	2.000
12	Plataforma Elevadora	1	-	-	-	-	2.000	2.000
TOTAL				100.800		115.000		43.750

-  ESCOMESA AIGUA
-  TERMOACUMULADOR D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA
-  UNITAT EXTERIOR DE TIPUS VRV
-  FAN-COIL HORIZONTAL DE SOSTRE
-  FAN-COIL D'AIRE DE PARET TIPUS SPLIT
-  FAN-COIL DE SOSTRE DE TIPUS CASSETTE
-  NEVERA
-  MICROONES
-  ORDINADOR
-  PANTALLA PLANA ENCASTADA A PARET

-  PROJECTOR D'AUDIOVISUALS
-  PLATAFORMA ELEVADORA

RELACIÓ MAQUINÀRIA
PLANTA BAIXA
CC DRASSANES

1:150

RM.01

PROJECTE PER L'OBTENCIÓ
DE LA LICÈNCIA AMBIENTAL I
COMPROVACIÓ I
ADEQUACIÓ PLANIMÈTRICA
DE L'EDIFICI DEL CENTRE
CÍVIC DRASSANES

EMPLAÇAMENT
Carrer Nou de la Rambla, 43
08001 Barcelona

Maig 2025

Propietat
PROPIETARI

VºBº Propietat

PROJECTAT

**Aribau
70**

Aribau 70, 2º 1º - 08011
Barcelona 93 440 09 69

VºBº Tècnic

Laia Roca

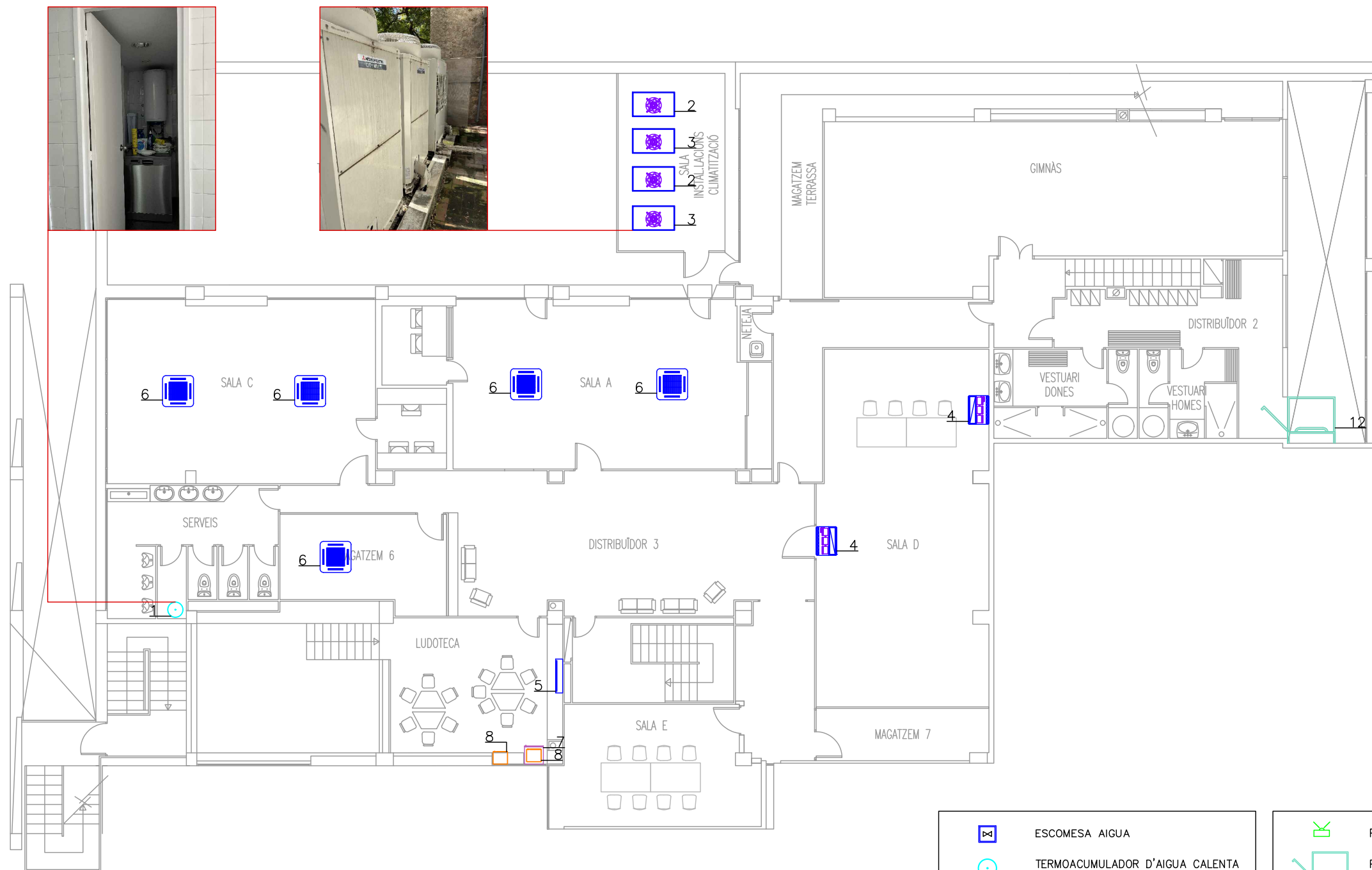
Nº COL : 28076-3

ARQUITECTE











ARIBAU 70
C/ Aribau 70, 2n 1a
08011



93 440 09 69

INSTAL·LACIONS



NUMEROLOGIA	IDENTIFICACIÓ	NÚMERO D'UNITATS	POTÈNCIA FRIGORÍFICA UNITÀRIA (W)	POTÈNCIA FRIGORÍFICA TOTAL (W)	POTÈNCIA CALORÍFICA UNITÀRIA (W)	POTÈNCIA CALORÍFICA TOTAL (W)	POTÈNCIA ELÈCTRICA UNITÀRIA (W)	POTÈNCIA ELÈCTRICA TOTAL (W)
1	Termoacumulador	1	-	-	2.000	2.000	2.000	2.000
2	Unitat Exterior VRV	2	28.000	56.000	31.500	63.000	7.830	15.660
3	Unitat Exterior VRV	2	22.400	44.800	25.000	50.000	6.030	12.060
4	Fan-Coil de Sostre	2	-	-	-	-	210	420
5	Fan-Coil de Paret	5	-	-	-	-	230	1.150
6	Cassette	6	-	-	-	-	235	1.410
7	Nevera	1	-	-	-	-	200	200
8	Microones	5	-	-	-	-	800	4.000
9	Ordinador	8	-	-	-	-	250	2.000
10	Pantalla de Televisió	1	-	-	-	-	850	850
11	Projector d'Audiovisuals	2	-	-	-	-	1.000	2.000
12	Plataforma Elevadora	1	-	-	-	-	2.000	2.000
TOTAL				100.800		115.000		43.750

-  ESCOMESA AIGUA
-  TERMOACUMULADOR D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA
-  UNITAT EXTERIOR DE TIPUS VRV
-  FAN-COIL HORIZONTAL DE SOSTRE
-  FAN-COIL D'AIRE DE PARET TIPUS SPLIT
-  FAN-COIL DE SOSTRE DE TIPUS CASSETTE
-  NEVERA
-  MICROONES
-  ORDINADOR
-  PANTALLA PLANA ENCASTADA A PARET

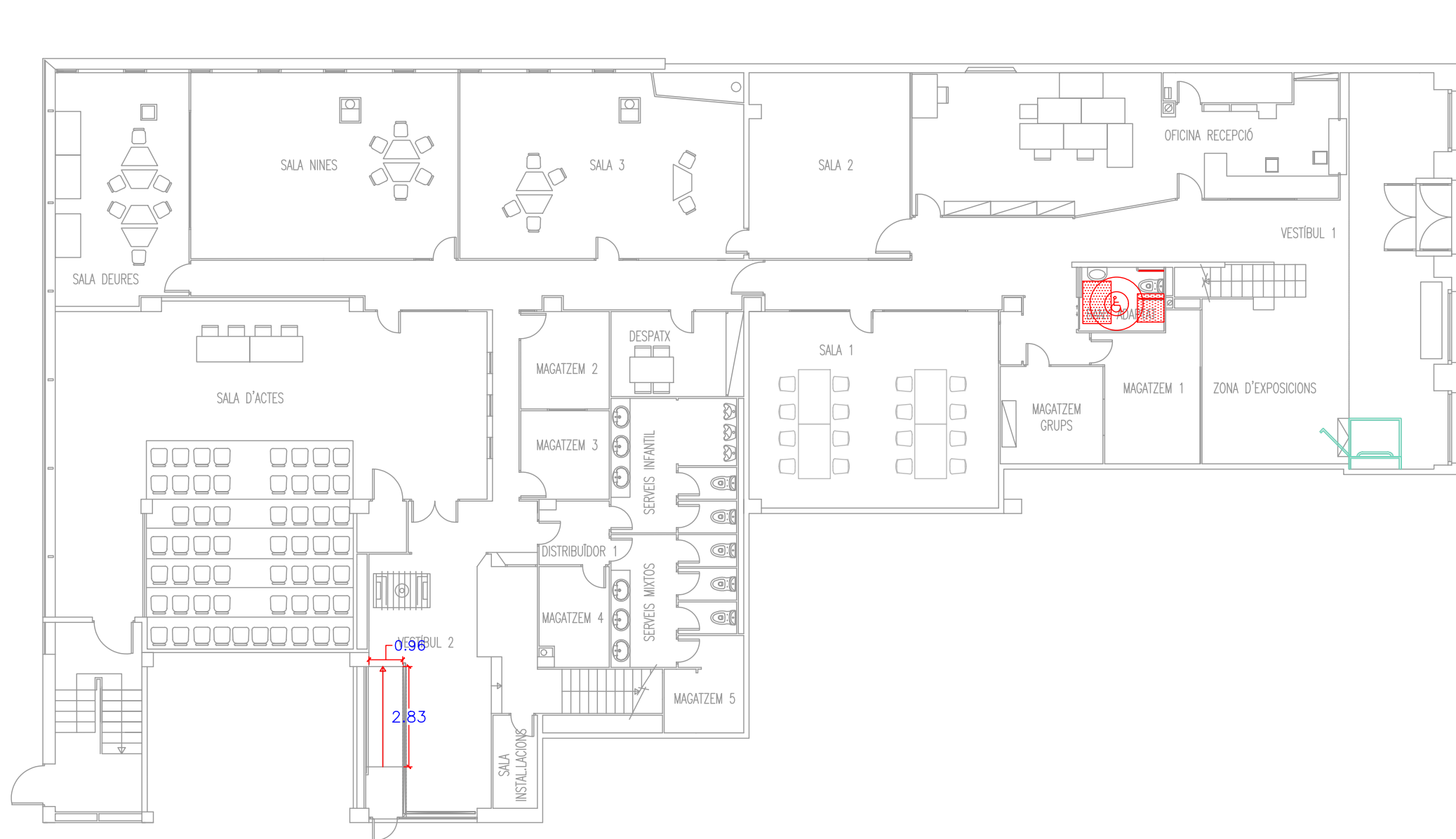
-  PROJECTOR D'AUDIOVISUALS
-  PLATAFORMA ELEVADORA

RELACIÓ MAQUINÀRIA
PLANTA PRIMERA
CC DRASSANES

1:150

RM.02

PROJECTE PER L'OBTENCIÓ
DE LA LICÈNCIA AMBIENTAL I
COMPROVACIÓ I
ADEQUACIÓ PLANIMÈTRICA
DE L'EDIFICI DEL CENTRE
CÍVIC DRASSANES



EMPLAÇAMENT
Carrer Nou de la Rambla, 43
08001 Barcelona

Maig 2025

Propietat
PROPIETARI

VºBº Propietat

PROJECTAT

**Aribau
70**

Aribau 70, 2º 1º - 08011
Barcelona 93 440 09 69


VºBº Tècnic


Laia Roca


Nº COL : 28076-3


ARQUITECTE
ARIBAU 70
C/ Aribau 70, 2n 1a
08011
93 440 09 69


INSTAL·LACIONS

- 

ESPAI DE TRANSFERÈNCIA EN SERVEIS ACCESSIBLES EN INODOR, ESPAI DE TRANSFERÈNCIA LATERAL D'AMPLADA IGUAL O SUPERIOR A 80 CM, I DE FONTS IGUAL O SUPERIOR A 75 CM.
- 

ESPAI DE TRANSFERÈNCIA EN SERVEIS ACCESSIBLES EN LAVABO, ESPAI DE TRANSFERÈNCIA LATERAL D'AMPLADA IGUAL O SUPERIOR A 80 CM, DE LONGTUD IGUAL O SUPERIOR A 150 CM EN CAS D'APROXIMACIÓ LATERAL, I DE 120 CM EN CAS D'APROXIMACIÓ FRONTAL.
- 

BARRES HORIZONTALS, DE LONGTUD 70 CM O SUPERIOR, SITUADES A UNA ALTURA DE 70-75 CM, SEPARADES ENTRE SI 65-70 CM
- 

ESPAI DE GIR DE DIÀMETRE 1,50 m
- 

PLATAFORMA ELEVADORA

ACCESSIBILITAT
PLANTA BAIXA
CC DRASSANES

1:150

AC.01

PROJECTE PER L'OBTENCIÓ
DE LA LICÈNCIA AMBIENTAL I
COMPROVACIÓ I
ADEQUACIÓ PLANIMÈTRICA
DE L'EDIFICI DEL CENTRE
CÍVIC DRASSANES

EMPLAÇAMENT
Carrer Nou de la Rambla, 43
08001 Barcelona

Maig 2025

Propietat
PROPIETARI

VºBº Propietat

PROJECTAT

**Aribau
70**

Aribau 70, 2º 1º - 08011
Barcelona 93 440 09 69

VºBº Tècnic

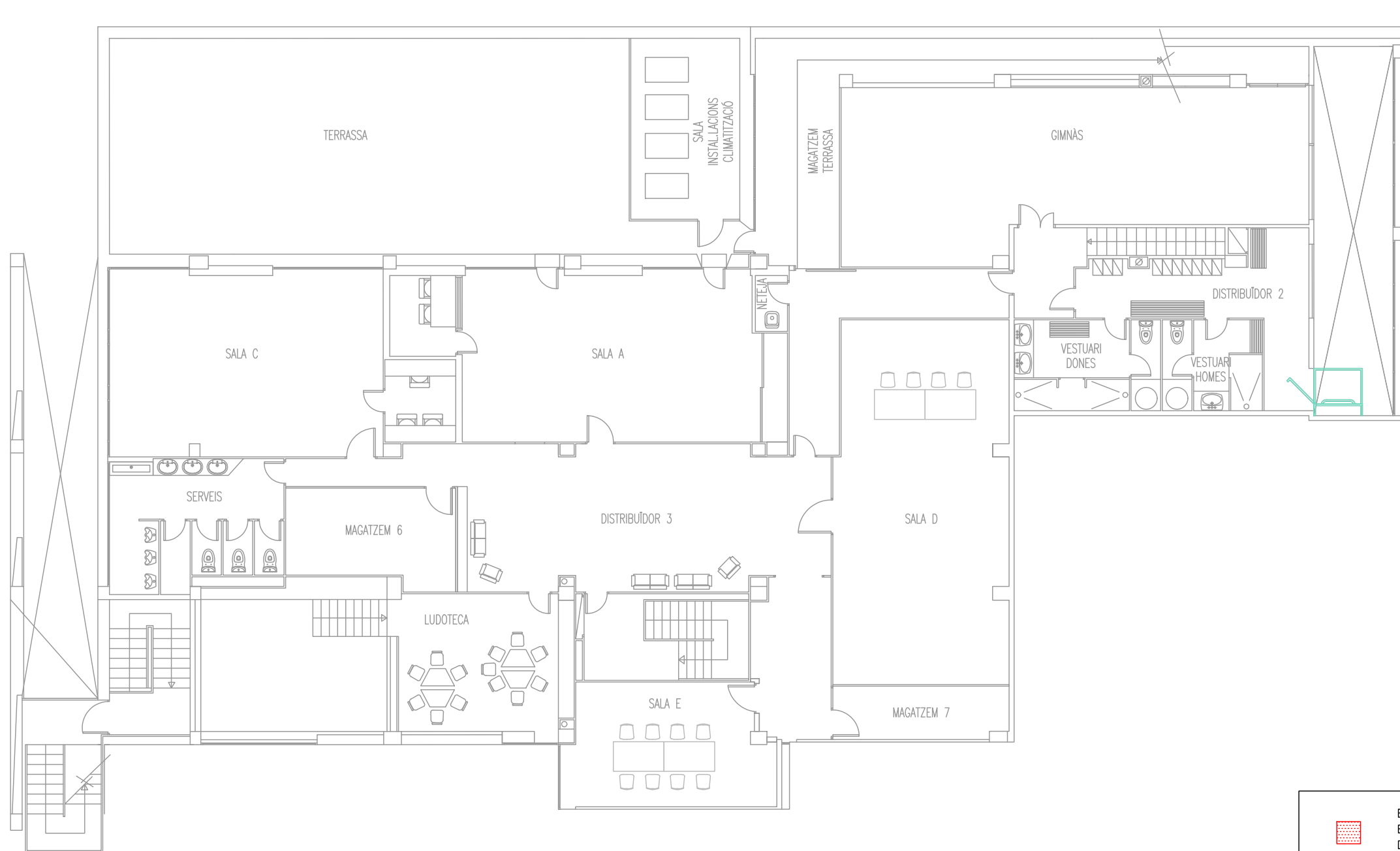
Laia Roca


Nº COL : 28076-3


ARQUITECTE


ARIBAU 70
C/ Aribau 70, 2n 1a
08011
93 440 09 69


INSTAL·LACIONS




- 

ESPAI DE TRANSFERÈNCIA EN SERVEIS ACCESSIBLES EN INODOR, ESPAI DE TRANSFERÈNCIA LATERAL D'AMPLADA IGUAL O SUPERIOR A 80 CM, I DE FONS IGUAL O SUPERIOR A 75 CM.
- 

ESPAI DE TRANSFERÈNCIA EN SERVEIS ACCESSIBLES EN LAVABO, ESPAI DE TRANSFERÈNCIA LATERAL D'AMPLADA IGUAL O SUPERIOR A 80 CM, DE LONGTUD IGUAL O SUPERIOR A 150 CM EN CAS D'APROXIMACIÓ LATERAL, I DE 120 CM EN CAS D'APROXIMACIÓ FRONTAL.
- 

BARRES HORIZONTALS, DE LONGTUD 70 CM O SUPERIOR, SITUADES A UNA ALTURA DE 70-75 CM, SEPARADES ENTRE SI 65-70 CM.
- 

ESPAI DE GIR DE DIÀMETRE 1,50 m
- 

PLATAFORMA ELEVADORA

ACCESSIBILITAT
PLANTA PRIMERA
CC DRASSANES

1:150

AC.02

Aribau 70

Projecte per l'obtenció
de la llicència ambiental
i comprovació i
adequació planimètrica
de l'edifici del Centre
Cívic Drassanes

Separata medi ambiental

Vol. 1/1

03. Annex 1: Actes
d'Inspecció

Maig 2025

DELEGACIÓ DE El Prat de Llobregat
Calle Garrotxa, 10-12 Parc de Negocis "Mas Blau"
Edifici "Océano"
CP: 08820 Telèfon: +34 93 478 11 31

Núm. Expedient: 98-2022-1000355070
Núm. Reg. Instal·lació: 0000038637

Full 1 de 2

NOVA INSTAL·LACIÓ INSPECCIÓ INICIAL
 AMPLIACIÓ, MODIFICACIÓ O REFORMA INSPECCIÓ PERIÒDICA
REGLAMENT D'APLICACIÓ D 2413/1973 RD 842/2002

En compliment del Reial Decret 842/2002 i la seva Instrucció Tècnica Complementària BT 05, l'inspector que subscriu ha efectuat la inspecció de la instal·lació elèctrica de baixa tensió que es descriu a continuació:

Titular o propietari	Ajuntament de Barcelona - Districte de Ciutat Vella		Telèfon per a avisos	
Emplaçament instal·lació	Població	Carrer		Núm
	Barcelona	Nou de la Rambla		43
Característiques bàsiques instal·lació	Ús instal·lació: C.C. Drassanes			
	Potència màxima admissible	Tensió	IGA	<input checked="" type="checkbox"/> Projecte
	125,000 kW	230/400 V	250 Reg. 250/IV A	<input type="checkbox"/> Memòria Tècnica de disseny
Data inspecció actual:	15.11.2022	Data propera insp :	15.11.2027	Data posada en servei:

Instal·lador Autoritzat	REIE	Mantenidor autoritzat	RASIC
Tècnic Projectista	Núm. Col·legiat	Director d'obra	Núm. Col·legiat


CODI	PUNTS NO SATISFACTORIS – DESCRIPCIÓ	DEFECTE	TERMINI CORRECCIÓ
	ANTECEDENTS: 98-2018-1000172291.		
1	Quadre General de Distribució: funcionament inadequat del l.diferencial general (actua però fora del rang d'intensitat que li correspon).	Lleu	

Avaluada la documentació relativa a la instal·lació amb els preceptes de la instrucció Tècnica Complementària ITC BT 04 del RD842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic per a baixa tensió, i a la vista dels resultats obtinguts en la inspecció realitzada, d'acord amb el procediment operatiu intern de baixa tensió del sistema de gestió 6-PI3.001.02-CAT, es considera que la instal·lació mereix, pel que respecta a la seguretat de funcionament, la següent qualificació global :

FAVORABLE **CONDICIONADA** **NEGATIVA**
 SENSE DEFECTES **NOVA INSTAL·LACIÓ AMB DEFECTES GREUS** **DEFECTES MOLT GREUS**
 AMB DEFECTES LLEUS **INSPECCIÓ PERIÒDICA AMB DEFECTES GREUS**
(corregir tan aviat sigui possible i sempre abans de final termini i comunicar-ho a aquest OC) (instal·lació/sector queda fora de servei)
(corregir tan aviat sigui possible i sempre abans propera inspecció) (corregir tan aviat sigui possible i sempre abans de final termini i comunicar-ho a aquest OC)

S'adjunta Annex Complementari

Deficiències a esmenar o justificar per part	
Titular	<input checked="" type="checkbox"/> Punts:
Facultatiu	<input type="checkbox"/> TOTS
Empresa Instal·ladora	<input type="checkbox"/>

ASSABENTAT I ACUSAMENT DE REBUDA D'UNA CÒPIA D'AQUESTA ACTA		
Pel Titular	Per l'Instal·lador	Pel Facultatiu
Signat	Signat	Signat
Conforme per TÜV Rheinland (Segell) L'INSPECTOR 		Signat: Vicenç Domenech Pau Data Emissió: 25/11/2022

ANNEX

DELEGACIÓ DE El Prat de Llobregat

Calle Garrotxa, 10-12 Parc de Negocis "Mas Blau"

Núm. Expedient: 98-2022-1000355070	Full 2 de 2
Núm. Reg. Instal·lació: 0000038637	

Data inspecció actual: 15.11.2022
--

Titular o propietari	Ajuntament de Barcelona - Districte de Ciutat Vella
-----------------------------	---

	Sala Futbolí (planta baixa):		
2	- Manca algun receptor d'enllumenat d'emergència per la porta de sortida d'emergència.	Lleu	
3	- Hi ha una caixa de connexions sense tapa.	Lleu	
4	Font d'alimentació en sala de la fotocopiadora de la oficina de l'entrada, amb la carcassa sense connexió amb la xarxa de terres.	Lleu	
5	Sala 2 de la planta baixa: hi ha trams de canal d'endolls de la paret, sense tapa.	Lleu	
6	Regleta de connexió instal·lada sense caixa, en un dels focus del passadís de la planta 1a (davant dels vestuaris).	Lleu	
7	Sala taller (planta 1a): allargador amb presa de corrent schuko connectat indegudament en base d'endoll de toma de terra desplaçada (no hi ha continuïtat amb els terres).	Lleu	
8	Receptor d'enllumenat d'emergència en la oficina de l'entrada i endoll de la canal de paret en magatzem grups, penjant dels conductors.	Lleu	
9	Hi ha receptors d'enllumenat d'emergència amb funcionament inadequat. Revisar en general.	Lleu	

Conforme per TÜV Rheinland (Segell)




Signat: Vicenç Domenech Pau

Data Emissió: 25/11/2022

INSTRUCCIONS PER AL TITULAR

D'acord amb el que s'estableix a l'article 5 de la Llei 12/2008, de 31 de juliol, de seguretat industrial (DOGC núm. 5191, de 08.08.2008), d'acord amb el Decret 30/2010 de 31 de juliol, del Departament d'Innovació, Universitats i Empresa (DOGC núm. 5582, de 08.03.2010) i les seves normes de desenvolupament:

el TITULAR de la instal·lació a la qual fa referència aquest certificat, és el responsable de que s'usi, conservi i mantingui adequadament d'acord amb les condicions de seguretat legalment exigibles i, en concret està obligat a:

- 1. En les esmenes i reparacions ordenades.
Prendre les mesures adients per tal que es realitzin, dins dels terminis establerts, les esmenes, reparacions o reformes ordenades al certificat lliurat (o sol·licitar a l'OC si s'escau, les pròrrogues necessàries per dur-les a terme).
Mentre no s'esmenin els defectes cal prendre les mesures necessàries per garantir la seguretat en l'ús de la instal·lació.*
- 2. Actuacions segons el nivell de qualificació de deficiències.*
 - 2.1. Si s'han detectat defectes molt greus no es pot posar la instal·lació en funcionament mentre no se sol·liciti a l'OC que comprovi que s'han corregit els defectes.*
 - 2.2. Si el certificat té la qualificació de "condicionat" cal esmenar els defectes dins del termini que s'estableixi i sol·licitar a l'Organisme de Control la comprovació de la seva correcció.
Si no s'esmenen aquests defectes en el termini indicat, es pot incórrer en responsabilitats civils i penals, sens perjudici de la sanció administrativa que es pugui imposar.
La manca de correcció dels defectes pot comportar la suspensió del subministrament elèctric a la instal·lació.*
 - 2.3. Si s'han detectat defectes lleus cal esmenar-los el més aviat possible i en tot cas abans de la propera inspecció periòdica quan aquesta sigui preceptiva.*