

## INFORME TÈCNIC DE NECESSITAT

<b>Òrgan de contractació</b>	<i>La Gerència de l'I.M. Parcs i Jardins, per delegació de la Presidència, de 02.06.2025</i>
<b>Objecte:</b>	Contractació del servei de manteniment integral i revisió dels sistemes d'elevació de les plataformes elevadores propietat de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible
<b>Responsable del contracte</b>	<i>Anna Pons Porcel</i>
<b>Direcció/ Servei</b>	<i>DS Conservació /Equip Motor</i>
<b>Títol / Nom curt contracte</b>	<i>Manteniment de plataformes elevadores</i>
<b>Codi CPV</b>	<i>34134100-6 Camions amb plataforma. 50110000-9 Serveis de reparació i manteniment de vehicles de motor i equip associat 50100000-6 Serveis de reparació, manteniment i serveis associats de vehicles i equip annexe. 50116000-1 Serveis de manteniments i reparació relacionats amb parts específiques de vehicles 34952000-5 Elevadors hidràulics de plataforma</i>
<b>Pressupost de licitació</b>	<i>122.089,98 € IVA inclòs</i>
<b>VEC</b>	<i>220.972,75 €</i>
<b>Divisió en lots</b>	<b>No</b>

<b>Tipus de Contracte</b>	Serveis		
<b>% Qualificació contracte mixt atès VEC</b>		<b>Determinació del preu</b>	Preus unitaris
<b>Tipus de Procediment</b>	<i>Obert</i>	<b>Harmonitzat</b>	<i>No</i>
<b>Declaració d'urgència</b>	<i>No</i>	<b>Recurs Especial</b>	<i>Si</i>
<b>Subrogació</b>	<i>No</i>	<b>Contracte reservat</b>	<i>No</i>
<b>Durada inicial</b>	<i>2 anys</i>	<b>Durada Pròrrogues</b>	<b>2 anys</b>
<b>Periodicitat factures</b>	<i>Mensual</i>		

## Índex

1. Antecedents i necessitats a satisfer .....	3
2. Objecte del contracte .....	3
3. Insuficiència de mitjans .....	3
4. Procediment d'adjudicació .....	3
5. Mesures de contractació pública sostenible .....	4
6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte .....	5
7. Termini d'execució .....	7
8. Requisits de solvència .....	7
9. Criteris d'adjudicació .....	8
10. Mesa de contractació .....	11
11. Garantia definitiva .....	11
12. Termini de garantia .....	11
13. Revisió de preus .....	11
14. Responsable del contracte .....	11
15. Modificacions del contracte .....	12
16. Subcontractació .....	12
17. Cessió del contracte .....	12
18. Tractament de dades de caràcter personal .....	12
19. Confidencialitat .....	12
20. Règim específic de penaltats .....	13
21. Pòlissa de responsabilitat civil .....	14
ANNEX 1 Estudi de costos salarials desenvolupats .....	<b>Error! No s'ha definit el marcador.</b>

## **1. Antecedents i necessitats a satisfer**

Un dels compromisos adoptats en el Pla d'Actuació Municipal, del qual n'és el responsable Parcs i Jardins de Barcelona, I.M és mantenir els espais verds de la ciutat en bones condicions. Per tal de dur a terme totes les activitats que hi estan relacionades, en ocasions cal de dotar l'Institut dels recursos adients i necessaris.

Per les feines d'alçada com les podes o el retall de tanques arbustives és necessari l'ús de plataformes elevadores o camions amb plataforma elevadora.

L'objecte d'aquest contracte es disposar d'un taller especialitzat en la reparació dels sistemes hidràulics d'elevació per tal de garantir la funcionalitat en ús i seguretat de les plataformes elevadores de Parcs i Jardins

## **2. Objecte del contracte**

El present contracte té per objecte la contractació del servei de manteniment integral i revisió dels sistemes d'elevació de les plataformes elevadores propietat de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots. Atesa la naturalesa de les prestacions, no és possible entendre-les com una realització o un aprofitament individual i funcional que permeti que s'executin de forma independent. A banda, caldria exigir una coordinació i una planificació global dels treballs perquè l'execució global de les prestacions fos correcta i això resultaria desproporcionat per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen amb l'execució d'aquestes prestacions. Això permet concloure que les prestacions no es poden executar de manera independent sense menyscabar l'execució correcta dels treballs i una assignació correcta dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

## **3. Insuficiència de mitjans**

L'esmentada contractació està justificada, ateses les competències i funcions de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona (IMPJB) i, tenint en compte que actualment l'IMPJB no té ni el personal ni els mitjans suficients per atendre la demanda que es planteja, l'objecte del contracte requereix la contractació d'una empresa amb els coneixements especialitzats i recursos específics en sistemes hidràulics d'elevació.

## **4. Procediment d'adjudicació**

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis i es tramitarà per procediment obert, d'acord amb l'art. 156 de la LCSP.

L'elecció d'aquest procediment salvaguarda els principis de transparència i integritat, afavoreix una major concurrència i evita els possibles conflictes d'interessos que pugin sorgir en el procés de contractació.

## 5. Mesures de contractació pública sostenible

Tenint en compte la tipologia de tasques a desenvolupar, i d'acord amb el Decret d'Alcaldia de data 24 d'abril de 2017, relativa a la contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, en aquesta licitació s'apliquen les mesures següents:

### a) Socials

<b>Títol</b>
Objecte del contracte amb eficiència social
Pressupost base de licitació desglossat
Valoració del preu màxim 35%
Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials
Informació de la subcontractació en la fase d'execució
Pagament del preu a les empreses subcontractades i acreditació del pagament a termini a les empreses subcontractades.
Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.
Pla d'igualtat
Comunicació inclusiva
Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
Igualtat d'oportunitats i no-discriminació de les persones LGTBI
Conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal
Persones treballadores amb discapacitat

### b) Mediambientals

Clàusula	Títol
12	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els vehicles (2018)
AL.005	Reducció o limitació de les emissions de gasos contaminants
AL.013	Reducció, reutilització de materials i/o altres mesures de prevenció de residus
AL.014	Recollida selectiva de residus

## 6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

### a. Pressupost base de licitació

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el **pressupost base de licitació** és el següent:

<b>Pressupost de licitació</b>	Pressupost	100.900,80 €
	Tipus d'IVA 21 %	21.189,18 €
	<b>TOTAL</b>	<b>122.089,98 €</b>

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33<sup>a</sup> de la LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits.

L'Institut no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

### b. Distribució pressupostària

El pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al/als pressupost/os i la/es partida/es pressupostària/àries següent/s:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	21400	17101	1060	33.633,60 €	21	7.063,06 €	40.696,66 €
2027	21400	17101	1060	50.450,40 €	21	10.594,58 €	61.044,98 €
2028	21400	17101	1060	16.816,80 €	21	3.531,54 €	20.348,34 €
			<b>TOTAL</b>	<b>100.900,80 €</b>	<b>21</b>	<b>21.189,18 €</b>	<b>122.089,98 €</b>

### c. Quadre de costos directes i indirectes

El pressupost net total es desglossa de la manera següent:

<b>Costos directes</b>	<b>Import €</b>
Costos salarials	32.753,12
Cotitzacions socials	11.237,68
Recanvis i Aprovisionaments	40.800,00
<b>TOTAL costos directes</b>	<b>84.790,80</b>

<b>Costos indirectes</b>	<b>Import €</b>
--------------------------	-----------------

Direcció de Serveis de Conservació  
Gerència d'Àrea de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic

Despeses generals d'estructura	11.022,80
TOTAL costos indirectes	11.022,80
Benefici industrial	5.087,20
TOTAL	16.110,25

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + Benefici industrial):	100.900,80
--	------------

Per al càlcul de despeses de materials, maquinària i altres, s'ha tingut en compte la despesa de l'Institut en el contracte d'anys anteriors, més un 5% en concepte d'actualització als pres de mercat. Aquesta partida inclou els materials necessaris per a la reparació de les plataformes, principalment recanvis i materials diversos, maquinària de taller i consumibles com lubricants, hidràulics, o similars.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu per a la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2023-2024 (codi conveni núm. 08002545011994), publicat en data 13 de gener de 2023 al BOP de Barcelona. Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat són els que regeixen als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte, sempre que aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones, segons s'especifica en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):

<b>Categoria professional</b>	<b>Retribució salarial i complements</b>	<b>Altres complements i revisions salarials</b>	<b>Nombre persones</b>
Cap de taller Grup professional 3	32.043,94	1.679,72	1
Oficial 1a Grup professional 5	31.012,36	1.625,67	1
Oficial 2a Grup professional 5	28.585,35	1.498,43	1

En els sous s'ha tingut en compte els salaris, altres complements d'experiència i revisions salarials.

Categoria professional	Retribució	Plusos s/conveni	Altres complements	Total	Seg. Social	S. Social empresa	Total anual	Nº hores/cte.	Preu/hora (inclou absentisme)	Total costos salarials
Cap de taller	29.130,85 €	2.913,09 €	1.679,72 €	33.723,66 €	34,33%	11.578,68 €	45.302,34 €	84	27,45 €	2.305,80 €
Oficial 1a especialista	26.967,31 €	4.045,05 €	1.625,67 €	32.638,03 €	34,33%	11.205,94 €	43.843,97 €	840	26,55 €	22.302,00 €
Oficial 2	26.967,31 €	1.618,04 €	1.498,43 €	30.083,78 €	34,33%	10.328,97 €	40.412,75 €	792	24,47 €	19.380,24 €

#### d. VEC. Valor estimat del contracte per lots i total

<b>Valor estimat del contracte</b>		220.972,75 €			
VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE increment X (fins a un 20%)	VE altres conceptes	SUMA
100.900,80 €	100.900,80 €	19.171,15 €			220.972,75 €

#### 7. Termini d'execució

Per tal d'assegurar una continuïtat mínimament òptima de la prestació i de donar resposta també a les necessitats de detectar l'aportació de millores o solucions més eficients i eficaces per a futures licitacions sobre l'objecte del contracte o similars, es considera que la durada del contracte serà de 2 anys comptats a partir del dia que es fixi en l'acta d'inici del servei i amb possibilitat de pròrroga per un termini de fins a 2 anys. Les pròrrogues es faran per períodes mensuals o anuals.

#### 8. Requisits de solvència

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínimes que s'exigeixen als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores, s'exigirà la següent solvència:

##### a. Solvència econòmica i financera

El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import igual o superior 86.000,00 €.

**b. Solvència tècnica o professional**

L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 40.000,00 €

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 de la LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica segons el/s criteri/s següents:

D'acord amb l'article 90.1.h) LCSP, la maquinària, el material i els equips tècnics que, com a mínim, han d'estar a disposició de l'empresa licitadora per executar el contracte han de ser: un elevador de vehicles, pont grua, fossar i aspirador d'extracció de fums i instal·lació d'aire comprimit.

**Justificació de les solvències:**

S'imposa aquests requisits de solvència econòmica i tècnica atès que es considera adient i suficient per tal d'assegurar que els licitadors posseeixen l'experiència i els recursos humans i tècnics necessaris per a executar el contracte amb un nivell adequat de qualitat. En cap cas aquests criteris restringeixen la competència entre les possibles empreses que vulguin presentar-se a aquesta licitació.

**9. Criteris d'adjudicació**

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

Tipus de criteri	Ponderació (%)
<b>Avaluables automàticament</b>	100

**Criteris avaluables automàticament, puntuació total: 100**

**1. Per l'oferta econòmica, la ponderació màxima del preu ofert és de 20 punts:**

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total, d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible

i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la *Gaset*a del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la *Gaset*a Municipal del dia 29 de juny.

Les ofertes es valoraran d'acord amb la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la *Gaset*a Municipal del dia 5 de març de 2018:

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Justificació: Atès que la part del cost del contracte més significativa són les retribucions dels treballadors, la puntuació a atorgar es limita a 20 punts per tal que la puntuació obtinguda amb el criteri preu no sigui determinant per la selecció de la millor oferta. En aquest sentit, s'estableix la fórmula anteriorment indicada perquè permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional segons les diferències entre les ofertes de preu, a partir de l'oferta més barata que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació.

Oferta anormalment baixa:

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

**2. Pel percentatge de descompte sobre el preu oficial de venda al públic dels recanvis i aprovisionaments, prenent com a referència el preu oficial segons catàleg de cada marca, fins a 15 punts.**

Les empreses licitadores oferiran un únic percentatge de descompte a ser aplicat sobre el preu oficial dels recanvis i aprovisionaments a utilitzar en la prestació del servei objecte de contractació.

S'aplicarà la següent fórmula matemàtica per avaluar les diferents ofertes:

$$P = 15 \times \frac{\% \text{ de descompte presentat pel licitador}}{\% \text{ de descompte màxim ofertat}}$$

Justificació: aconseguir una millora en el preu i ajustar i optimitzar els recursos a l'hora que ens permet determinar els preus a aplicar per als recanvis de totes les marques de forma clara.

**3. Per l'equipament i maquinària al servei del contracte, fins a 30 punts**

La puntuació s'atorgarà d'acord amb el següents barems:

- Ordinador per a diagnosi Haulotte o equivalent, 10 punts
- Màquina premsadora de cables hidràulics portàtil, 4 punts
- Dinamòmetre comprovador de sobrepesos, 4 punts
- Mesurador d'angles per a ajustaments de nivell, 4 punts
- Pinceres amperimètriques per a corrent contínua, 4 punts
- Pistola d'impacte portàtil, 4 punts

Justificació: l'aportació al contracte d'un millor equipament reportarà una reducció de temps i una millora en la qualitat de les reparacions.

**4. Per tenir un espai propi d'estacionament per a vehicles a reparar o reparats que encara no s'han pogut recollir, fins a 20 punts, que seran atorgats d'acord amb el següents barems:**

- Per un recinte tancat, vigilat i cobert per l'estacionament i/o pupil·latge de les plataformes a reparar o reparades, 20 punts.
- Per un recinte tancat i vigilat per l'estacionament i/o pupil·latge de les plataformes a reparar o reparades, 15 punts.

Justificació: l'aportació d'un espai tancat garanteix la seguretat de les plataformes, o vehicles patrimoni de l'Institut.

**5. Per posar a disposició del contracte un vehicle taller propi i un camió grua, fins a 15 punts:**

- Per posar a disposició del contracte un o més vehicles taller propis amb màquina de diagnosi, a més del vehicle taller inclòs al plec tècnic (clàusula 3), 9 punts.
- Per posar a disposició del contracte un camió grua propi que permeti el trasllat de la plataforma al taller de l'adjudicatari, 6 punts

Justificació: poder reparar *in situ* aquelles avaries que ho permetin permet estalviar temps i desplaçaments. Haver de llogar un vehicle taller no permet disposar-ne immediatament, aquest fet resta eficiència front l'avantatge de que el vehicle sigui propi i, per tant, per a ús exclusiu del licitador. Si es disposa de més vehicles taller faran que hi hagi major celeritat en les reparacions al propi lloc de treball. L'aportació d'un camió grua facilitaria el trasllat de la plataforma i estalviarà recursos propis.

Puntuació total d'aquests criteris: 100 punts.

**Criteris de desempat**

2	Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que
---	--

	compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
1	Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

## 10. Mesa de contractació

Per a la mesa de contractació, les persones que formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte són les següents:

Tècnic/a	Substitut/a
Antonio Garcia Bravo, coordinador executiu de Conservació	Esther Murillo, Cap d'àmbit dels districtes de Gràcia i d'Horta-Guinardó
Pere de Mas i Martínez, cap d'àmbit de recursos	Pilar Rodríguez, referent tècnic de contractació de la Direcció de Conservació

## 11. Garantia definitiva

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del pressupost net.

## 12. Termini de garantia

La garantia de les reparacions caducarà als 15 dies o 2.000 km. En cas de les peces de recanvi, tindran una garantia d'un any, si el termini de garantia del fabricant és superior a l'any, serà el termini del fabricant el que prevalgui.

## 13. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

## 14. Responsable del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el/la departament d'Equip Motor, i es proposa a Anna Pons Porcel, coordinadora d'Equip Motor com a responsable del contracte, a qui correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 de la LCSP.

**15. Modificacions del contracte**

En el present contracte es contempla la possibilitat que hi hagi modificacions de fins a un 20 % del pressupost net de licitació. Les causes previstes de modificació del contracte durant la seva vigència són les següents:

Causa de modificació	%
Increment, per causes no previstes del nombre d'actuacions a realitzar sobre els vehicles objecte del contracte	20%
Increment del nombre de vehicles a mantenir	
Augment de costos per modificacions en vehicles elèctrics	

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i la seva formalització en document administratiu.

**16. Subcontractació**

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als article 215 i 216 de la LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 de la LCSP.

**17. Cessió del contracte**

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

**18. Tractament de dades de caràcter personal**

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades a les empreses adjudicatàries.

Així mateix, les empreses adjudicatàries no podran recollir dades de caràcter personal

**19. Confidencialitat**

L'empresa contractada s'obliga a no difondre i a guardar el més absolut secret de tota la informació a la qual tingui accés en compliment del present contracte i a subministrar-la només al personal autoritzat per L'Institut.

L'adjudicatari queda expressament obligat a mantenir absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol dada que pogués conèixer com a conseqüència de la participació en la present licitació, o, amb ocasió del compliment del contracte, especialment els de caràcter personal, que no podran copiar o utilitzar com a finalitat diferent a les que la informació te designada.

L'empresa contractada serà responsable de les violacions del deure de secret que es puguin produir per part del personal al seu càrrec. Així mateix, s'obliga a aplicar les

mesures necessàries per a garantir l'eficàcia dels principis de mínim privilegi i necessitat de conèixer, per part del personal participant en el desenvolupament del contracte.

## 20. Règim específic de penalitats

A més dels incompliments establertes al PCAP, s'estableixen les següents penalitats relacionades amb l'objecte del contracte:

Descripció de la falta	Lieu	Greu	Mot Greu
Deficiències en el compliment dels treballs encarregats o de les prescripcions tècniques establertes en aquest contracte que suposin un risc molt greu per a la seguretat dels usuaris			X
Utilitzar per a usos propis o de tercers les instal·lacions de PJBIM			X
Utilitzar per a usos propis o de tercers qualsevol plataforma pendent de reparació o ja reparada			X
Tancament del taller sense causa justificada (festa local, sanitari, ...)			X
Deficiències en el compliment dels treballs encarregats o de les prescripcions tècniques establertes en aquest contracte que comprometin greument a la seguretat dels usuaris		X	
Deficiències en el compliment dels treballs encarregats o de les prescripcions tècniques establertes en aquest contracte que no comprometin a la seguretat dels usuaris	X		
L'incompliment del compromís sobre comunicació de les actuacions a l'Equip Motor de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona	X		
La demora en el compliment dels terminis per part del contractista i l'incompliment del termini assenyalat per a la reparació de correctiu, més de 24hores del temps establert al PCT, de manera reiterada més de dos cops	X		
La demora en el compliment dels terminis per part del contractista i l'incompliment del termini assenyalat per a la reparació de correctiu, més de 24hores del temps establert al PCT, de manera reiterada més tres cops.		X	
La demora en el compliment dels terminis per part del contractista i l'incompliment del termini assenyalat pel manteniment preventiu i el manteniment preventiu de seguretat, més de 6 hores, de manera reiterada més de dos cops.		X	
La demora en el compliment dels terminis per part del contractista i l'incompliment del termini assenyalat pel manteniment preventiu i el manteniment preventiu de seguretat, més de 6 hores, de manera reiterada més de quatre cops.			X

Direcció de Serveis de Conservació  
Gerència d'Àrea de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic

A continuació es descriu els tipus de riscos:

**Que no comporti risc: (risc lleu)**

Pot causar lesions no greus ni permanents.

Pot causar ferides lleus com talls superficials, cops lleugers, esquinços lleus, etc.

**Que comprometin greument la seguretat (Risc elevat)**

Pot provocar lesions significatives o malalties professionals greus.

Pot incloure fractures, lesions musculars importants, exposició a substàncies nocives o a altes temperatures.

**Risc molt greu (Risc crític)**

Pot provocar incapacitat permanent o la mort.

Inclou accidents greus com caigudes de gran alçada, electrocució, fractures o lesions musculars greus, cremades.

**21. Pòlissa de responsabilitat civil**

L'empresa haurà de disposar durant tota la vigència del contracte d'una pòlissa de responsabilitat civil per import de 400.000,00 €

**PROPOSTA**

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació de la contractació de servei de manteniment integral i revisió dels sistemes d'elevació de les plataformes elevadores propietat de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona amb mesures de contractació pública sostenible, per un pressupost total de licitació de 122.089,97 euros, IVA inclòs, el qual anirà a càrrec del pressupost de l'Institut per als exercicis 2026, 2027 i 2028.

La coordinadora d'Equip Motor,

**ALTRES QÜESTIONS RELATIVES AL CONTRACTE PER OMLIR AL GESTOR**

CAE *	Si
<b>S'utilitzaran Sistemes d'informació</b>	No
<b>Propietat dels sistemes</b>	
<b>Nivell de seguretat</b>	
<b>Propietat intel·lectual</b>	No

<b>Pòlissa de responsabilitat civil</b> ( <i>L'empresa adjudicatària haurà de garantir el manteniment de la pòlissa de responsabilitat civil durant tota la vigència del contracte</i> ).	400.000,00 €
---	--------------

**Annex 1 Estudis de costos salarials desenvolupats**

Concepte	h/intervenció	intervencions	h/total	preu/hora	total
Manteniment preventiu	4	24	96	62,32 €	5.982,72 €
Manteniment correctiu	10	60	600	62,32 €	37.392,00 €
Manteniment preventiu seguretat	6	24	144	62,32 €	8.974,08 €
Recanvia i aprovisionaments					48.552,00 €
<b>Total (sense IVA)</b>					<b>100.900,80 €</b>
IVA (21%)					21.189,17 €
<b>TOTAL (IVA INCLÒS)</b>					<b>122.089,97 €</b>