

***INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE CONTRACTE MIXT DE SERVEIS I
SUBMINISTRAMENTS D'ESTORS ENROTLLABLES I LÀMINES DE
PROTECCIÓ SOLAR A LA NAU F DEL RECINTE DE FABRA I COATS, MUSEU
D'HISTÒRIA DE BARCELONA, MUSEU D'HISTÒRIA DE BARCELONA***

Contracte reservat: NO

Lots: NO

CPV: 39515000; 39515400; 39515410 (Estors)
44115900 (Dispositius de protecció contra el sol)

Nº contracte: 006_25002036

Exp: C250002239

Índex

Contingut

1.	Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida ...	3
2.	Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades.....	4
3.	Divisió en lots.....	4
4.	Durada del contracte.....	4
5.	Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC).....	4
6.	Imputació pressupost municipal	5
7.	Procediment d'adjudicació	5
8.	Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar.....	5
9.	Termini d'execució.....	6
10.	Termini de garantia	7
11.	Pagament del preu	7
12.	Modificacions del contracte.....	7
13.	Revisió de preus	7
14.	Subcontractació.....	7
15.	Cessió del contracte	7
16.	Responsable del contracte	7
17.	Proposta.....	7

1. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

En el marc del projecte del nou centre dedicat a la Història del Treball a Barcelona del Museu d'Història de Barcelona de l'Institut de Cultura de Barcelona (ICUB) que es desenvolupa a la Nau F de l'Antiga fàbrica Fabra i Coats, una vegada finalitzades les obres de rehabilitació i amb la posada en funcionament de l'espai, s'observa la necessitat de protegir dels efectes nocius de la radiació de la llum natural els més de 6.000 objectes que es custodien al recinte.

Els béns a subministrar són:

Estors enrotllables
Làmines de protecció solar

En el present contracte s'incorporen les mesures socials següents:

- Oferta anormalment baixa. Límit per a la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats.
- El pagament directe del preu a les empreses subcontractades.
- L'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades
- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.

2. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades

L'objecte a contractar és el subministrament i instal·lació dels elements de protecció solar de l'espai museístic de la nau F de Fabra i Coats.

El contracte inclou la presa de mides, fabricació, transport, subministrament i instal·lació de 29 estors enrotllables amb maniobra a cadena i el subministrament i instal·lació de 148 unitats de làmines de protecció solar exterior als vidres de les zones superiors de la teulada (badalots), tal i com s'indica a la clàusula 2 del PPT. El subministrament compren la mà d'obra necessària.

- Les mides i disposició dels 29 estors són les següents:
 - ✓ Façana principal: 17 finestres (amplada x alçada):
 - 1 unitat de 206 x 220 cm
 - 2 unitats de 195 x 230 cm
 - 4 unitats de 194 x 230 cm
 - 4 unitats de 200 x 160 cm
 - 6 unitats de 200 x 230 cm
 - ✓ Façana posterior: 12 finestres (amplada x alçada):
 - 2 unitats de 180 x 210 cm
 - 9 unitats de 200 x 170 cm
 - 1 unitat de 190 x 170 cm
- Les mides de les làmines de protecció solar exterior són les següents:
 - 148 unitats de 95 x 40 cm (56,24 m²)

Les característiques dels estors enrotllables amb maniobra a cadena i de la làmina de protecció solar exterior, recollides al Plec de Prescripcions Tècniques, s'han establert per afavorir materials duradors, respectuosos amb el medi, rentables, que controlin el nivell de llum i redueixin el nivell de radiació.

Certificacions:

Els estors han d'acomplir les certificacions següents:

- ISO 3801 (1977)
- ISO/DIS 5084.2 (1996)
- ISO 13934-1 (1999)
- ISO 4674 part 1 method A (2003)
- ISO/DIS 9237 (1995)
- M2 (UNE)23.727-90
- Classe 1 (EN13773)
- Greenguard Gold
- Grennguard Children & the SchoolOekotex Standard 100

Les làmines han de disposar de les certificacions següents:

- Certificació ISO 14025 de producte carboni-negatiu en el seu cicle total de vida.
- SPF 285+
- ISO 16000 A+
- F.R. -M1- B-S1,d0
- EPD Verified

Segons s'indica a la clàusula 5.3 del Plec Tècnic, el període de garantia de les peces a subministrar serà de 2 anys, comptant des de la data d'instal·lació de l'estor o làmina.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del subministrament i instal·lació dels elements indicats.

L'execució d'aquest contracte no implica el tractament de dades personals per part de l'adjudicatari.

3. Divisió en lots

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent, atès que es tracta d'un seguit de solucions tècniques per a reduir la lluminositat de l'espai patrimonial en funció de la tipologia de finestres però que en cap cas es tracta de solucions tècniques diferenciades com a per a justificar l'existència de lots. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució unitària de les diferents tasques, que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen, fet que permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense perjudicar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics, proporcionals a la finalitat requerida.

4. Durada del contracte

S'iniciarà la prestació a partir de la data que figuri en l'acta d'inici i la durada màxima serà de 2 mesos.

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat és de 23.568,67 €, que es desglossa en 19.478,24 € de pressupost net, més 4.090,43 € en concepte d'IVA al 21%.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Costos directes	
Costos salarials	1.626,24 €
Subministraments	14.635,44 €
Total	16.261,68 €
Costos indirectes	
Despeses generals d'estructura (13% dels costos directes)	2.114,02 €
Total	2.114,02 €
Benefici industrial (6% CD+CI)	1.102,54 €
TOTAL PRESSUPOST NET	19.478,24 €

El pressupost previst com a import màxim de licitació s'ha calculat en funció del Conveni Col·lectiu del 2024 per a la Indústria Siderometal·lúrgica de la Província de Barcelona per als anys 2022-2024, inclosos costos de Seguretat Social, més despeses de subministrament, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA, segons el següent càlcul:

Nombre d'operaris	Hores/operari	Import hora segons conveni (inclosa despesa seguretat Social)	Total
2	56	14,52 euros	1.626,24 euros

Atès que no es preveu pròrroga ni modificacions, el valor estimat del contracte és de 19.478,24 € sense IVA:

Any	VEC
2026	19.478,24 €
Total	19.478,24 €

6. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i partides següents:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	69999	33313	1123	19.478,24 €	21%	4.090,43 €	23.568,68 €

Suma imports total **23.568,68 €**

7. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest **contracte mixt de serveis i de subministraments, amb prevalença del contracte de subministraments** mitjançant el **procediment obert simplificat abreujat**, d'acord al que s'estableix a l'article 159.6 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

8. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient, a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat-preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

Criteris d'adjudicació avaluable automàticament, 100 punts

A.1) OFERTA ECONÒMICA, fins a 70 punts

La puntuació del preu esdevé superior al 35% de la puntuació total, d'acord amb l'excepcionalitat prevista a la clàusula 9.4 de la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16, en base al fet que les prestacions que formen part del servei estan molt definides i a la rellevància del cost dels materials a subministrar sobre el total. Per tant, el preu és un factor especialment rellevant per a la present adjudicació.

Per aquest motiu, es considera necessari exceptuar l'aplicació de la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible.

Els càlculs o fórmules aplicables per obtenir la puntuació esmentada seran els següents:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 15 punts percentuals respecte del pressupost net de licitació.

D'acord amb l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa, no compleix les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius sectorials vigents o per les disposicions de Dret Internacional.

A.2) Per reducció del temps d'instal·lació dels estores, fins a 20 punts

Es valorarà com a millora en la prestació del servei, el compromís de reduir el temps previst d'instal·lació que marca la clàusula 3.4 del plec Tècnic. Es considera que aquesta reducció suposa una millora del servei atès que permet als tècnics del museu tenir més temps per valorar la qualitat de la instal·lació abans de la inauguració de l'espai i també permet tenir protegits els objectes patrimonials més temps.

Es valorarà segons el següent vàrem:

- Per la reducció en 1 setmana en el temps d'instal·lació sobre la que indica el Plec Tècnic: 10 punts
- Per la reducció en 2 setmanes en el temps d'instal·lació sobre la que indica el Plec Tècnic: 20 punts

A.3) Pel compromís de reducció del temps màxim de reparació o substitució dels articles en garantia, fins a 10 punts

Es considera com a millora del contracte la reducció del termini màxim de reparació o substitució dels articles en garantia de 10 dies hàbils a comptar des de la comunicació de la incidència corresponent, tal i com s'estableix a la clàusula 5.3 el plec de prescripcions tècniques, ja que així es redueix el temps durant el qual la protecció lumínica de l'espai està afectada.

Es valorarà segons el següent vàrem:

- Per la reducció en fins a 4 dies hàbils del termini màxim de reparació o substitució dels articles en garantia sobre la que indica el Plec Tècnic: 5 punts
- Per la reducció en d'entre 5 i 7 dies hàbils del termini màxim de reparació o substitució dels articles en garantia sobre la que indica el Plec Tècnic: 10 punts

9. Termini d'execució

Les prestacions s'iniciaran a partir de l'endemà de la data de formalització del contracte, que figuri en l'acta d'inici i la durada màxima serà de 2 mesos.

10. Termini de garantia

Donades les característiques del contracte i que ens trobem a un procediment simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 LCSP s'eximeix de garantia a l'adjudicatari i tampoc resulta necessari l'establiment d'un termini de garantia.

11. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació d'una factura electrònica a la finalització del lliurament prèvia comprovació i supervisió del subministrament realitzat.

12. Modificacions del contracte

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

13. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

14. Subcontractació

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, es considera necessari per garantir el nivell professional imprescindible per a la realització dels treballs objecte d'aquest contracte que les tasques de coordinació i disseny dels processos tècnics dels treballs a realitzar, de forma que hagin de ser executades i realitzades directament i exclusivament per l'empresa contractista. Essent per tant susceptibles de subcontractació altres tasques.

15. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

16. Responsable del contracte

La persona que portarà a terme la interlocució, seguiment i execució ordinària del contracte és Lidia Font (lfont@bcn.cat).

La persona responsable del contracte serà el Cap de Projectes de l'ICUB, a qui li correspon supervisar-ne l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, tot d'acord amb la previsió de l'article art. 62.1 LCSP.

17. Proposta

Atesos els motius exposats, es proposa l'inici del procediment pel subministrament i instal·lació dels estors enrotllables amb maniobra a cadena i la làmina de protecció solar exterior, per un import total de licitació de 23.568,67 € euros, que es desglossa en 19.478,24 € euros de pressupost net, més 4.090,43 € euros en concepte d'IVA al 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària amb programa 33313, econòmic 69999 i actuació P.11.6104.01 del pressupost de l'ICUB, i d'acord amb les condicions tècniques que s'annexen, mitjançant un procediment obert simplificat/abreujat.