

<b>Òrgan gestor:</b>	Direcció de Serveis Jurídics	Exp: 25obo267 RL/jpq	Res. Núm.: IMU/D/2025-349
----------------------	------------------------------	----------------------	---------------------------

Sr. Lluís Lamich Arocas  
Director de Serveis de Projectes i Obres  
Institut Municipal d'Urbanisme

La gerent de l'IMU per delegació expressa de la seva presidenta per l'article 6.2 dels seus Estatuts, aprovats definitivament pel Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona en sessió de 6 d'octubre de 2017, modificats el 29 de març de 2019 i el 25 de març de 2021, i en virtut de la delegació de facultats de 25 de juliol de 2023, en data 19 de novembre de 2025, ha resultat:

“APROVAR el Projecte de Desconstrucció de l'edifici auxiliar de l'Estació de França ubicat a l'Avinguda del carrer Marquès de l'Argentera núm. 22x dins l'àmbit del Pau1 de la MPGM per a l'ordenació dels terrenys de l'estació de rodalies i l'Avinguda de Circumval·lació, al districte de Ciutat Vella, d'iniciativa pública, d'acord amb els informes emesos pel Director de Llicències i Espai Públic del Districte de Ciutat Vella de data 25 de juliol de 2025, de la Directora de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme de data 30 d'octubre de 2025 i del Director de Serveis de Projectes i Obres de l'Institut Municipal d'Urbanisme de data 31 d'octubre de 2025, que figuren a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es donen per reproduïts, amb un import de 213.226,64 €, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs (finançament públic); d'acord amb allò que preveu el punt 9.3 del Procediment per a l'elaboració, i tramitació dels projectes i l'execució de les obres municipals, aprovat per Decret d'Alcaldia de data 17 d'abril de 2012, i l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; PUBLICAR aquesta resolució al Butlletí Oficial de la Província (BOP), a la Gasetta Municipal, i al Taulell d'Anuncis de l'Ajuntament; i DONAR compte al Consell d'Administració de l'IMU.”

Us ho comunico als efectes oportuns.

Barcelona, 20 de novembre de 2025

El secretari delegat  
(p.d. de 30-01-2024)  
Braulio Rabaneda Giménez