

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

Petició de contracte: 001_P2600469
Tipus de contracte: Serveis
Objecte: Contractació d'un servei d'auditoria tècnica per a la proposta de millora de les males olors generades per la xarxa de recollida pneumàtica de residus a l'entorn de 2 Centrals de Recollida Pneumàtica de la ciutat.
Pressupost de licitació (IVA inclòs) 17.999,99 € IVA tipus 21% Pressupost net (sense l'IVA) 14.876,03 €
<i><u>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador.</u></i>

1. Antecedents i justificació

La xarxa de recollida pneumàtica de residus de la ciutat de Barcelona forma part del sistema de gestió de residus urbans en diversos barris. En els darrers mesos, s'han detectat episodis recurrents de males olors associats al funcionament d'aquesta xarxa, especialment en zones residencials a l'entorn de les dues centrals de recollida pneumàtica: la de **RPRSU Diagonal-Poblenou** i la de **22@Llevant**.

Aquestes incidències han generat diverses queixes veïnals i requeriments d'intervenció per part dels serveis municipals. Tot i que s'han realitzat actuacions puntuals de manteniment, no s'ha disposat fins ara d'un estudi tècnic integral que permeti identificar les causes estructurals de les males olors i proposar solucions eficaces.

En aquest context, es considera necessari contractar un servei d'auditoria ambiental especialitzat que permeti dur a terme inspeccions tècniques, mesures d'emissió i, si escau, d'immissió d'olors, així com la formulació de propostes de millora, amb l'objectiu de disposar d'una base tècnica objectiva que permeti validar l'efectivitat de les mesures implantades i millorar la qualitat ambiental.

2. L'objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació d'un servei d'auditoria tècnica consistent en la realització de tres campanyes de mesura d'olors per cadascuna de les dues Centrals de Recollida Pneumàtica esmentades (22@Llevant i Diagonal-Poblenou), mitjançant caracterització d'emissions segons UNE-EN 13725:2022 o, si escau, d'immissió segons UNE-EN 16841, en un únic punt representatiu per central.

3. Descripció del servei. Prescripcions tècniques

L'objecte del contracte és la prestació d'un servei d'auditoria tècnica consistent en la realització de tres campanyes de mesura d'olors per cadascuna de les dues Centrals de Recollida Pneumàtica esmentades (22@Llevant i Diagonal-Poblenou), mitjançant caracterització d'emissions segons UNE-EN 13725:2022 o, si escau, d'immissió segons UNE-EN 16841, en un únic punt representatiu per central. L'empresa adjudicatària haurà de dur a terme les següents actuacions:

1. Inspecció tècnica in situ:
 - a. Visites als punts de la xarxa identificats com a conflictius per la presència de males olors.
 - b. Revisió de les instal·lacions, connexions, vàlvules i sistemes de ventilació.
2. Mesures ambientals:
 - a. Realització de mesures de concentració d'olors en un únic punt de mostreig per cada central, que es definirà prèviament a l'inici del servei i es mantindrà durant les tres campanyes de mesura per tal d'avaluar l'evolució temporal. En cas que el punt seleccionat sigui en emissió, les mesures es realitzaran mitjançant olfactometria dinàmica d'acord amb la normativa UNE-EN 13725:2022, incloent la presa de mostra i determinació de concentració d'olor (ouE/m^3). En cas que el punt seleccionat sigui en immissió, les mesures es realitzaran mitjançant metodologia d'inspecció de camp segons UNE-EN 16841 o equivalent, amb registre estructurat de la percepció d'olor i intensitat.
 - b. Anàlisi dels Compostos Orgànics Volàtils (COV's) a la sortida dels filtres.
 - c. Recollida de dades ambientals complementàries (temperatura, humitat, pressió, etc...)
3. Anàlisi tècnica:
 - a. Identificació de les possibles causes de les males olors: fuites, acumulació de residus, etc.
 - b. Valoració de l'impacte ambiental i social de les incidències detectades.
4. Proposta de millora:

- a. Elaboració d'informes tècnics amb recomanacions per a la correcció de les causes de les males olors.
 - b. Propostes d'actuació a curt i mitjà termini, incloent mesures operatives, tècniques i de manteniment.
5. Informes
- a. Els informes hauran d'incloure: metodologia utilitzada, descripció dels punts de mostreig i de les condicions ambientals durant la presa de mostres, resultats de les inspeccions i mesures, diagnòstic tècnic, propostes de millora prioritzades i conclusions.
 - b. El document haurà de lliurar-se en format digital (PDF).

Justificació de la no alteració de l'objecte del contracte i del procediment d'adjudicació:

En relació a l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (LCSP), no s'està alterant ni fraccionant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, ja que esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementàries.

La necessitat que es pretén cobrir és única i puntual, i no forma part d'un conjunt de prestacions susceptibles de ser contractades de manera conjunta. Per tant, no s'ha produït cap fraccionament indegut del contracte amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels procediments de contractació previstos a la normativa.

4. Metodologia

La tipologia de mesura (emissió o immissió) es definirà abans de l'inici de la prestació, d'acord amb criteris tècnics i amb la validació del servei gestor.

- Es realitzaran tres campanyes de mesura per cada central, repartides en tres períodes diferents (aproximadament abril, juliol i octubre), en el mateix punt de mostreig prèviament definit per cada central, amb l'objectiu de garantir la representativitat estacional i l'anàlisi de l'evolució dels resultats.
- Anàlisi de mostres: determinació de concentració d'olor mitjançant UNE-EN 13725:2022 en cas de mesura en emissió, o aplicació de metodologia UNE-EN 16841 en cas de mesura en immissió.
- Anàlisi de Compostos Orgànics Volàtils (COV's) i altres compostos potencialment associats a la font d'olor (com NH₃ i H₂S) en el punt de mostreig seleccionat.
 - En cas de mesura en emissió, es podrà incloure la caracterització química mitjançant tècniques analítiques com cromatografia de gasos (TD-GC/ToFMS) o metodologia equivalent, per identificar els compostos predominants.

- En cas de mesura en immissió, la caracterització química s'ajustarà a la viabilitat tècnica del mostreig ambiental, prioritzant la correlació entre concentració d'olor i possibles compostos detectables en el punt receptor.
- Lliurables:
 - Elaboració d'informes tècnics amb recomanacions per a la correcció de les causes de les males olors.
 - Propostes d'actuació a curt i mitjà termini, incloent mesures operatives, tècniques i de manteniment.

Abans d'iniciar la prestació del servei, caldrà dur a terme una reunió prèvia amb el Departament d'Avaluació i Gestió Ambiental per determinar el punt únic de mostreig per cada central i les dates de les campanyes, d'acord amb criteris tècnics i, si escau, amb la participació dels representants veïnals. Així mateix, l'empresa adjudicatària haurà de presentar un calendari de treball detallat en els primers 15 dies naturals des de l'inici del servei, que haurà de ser validat per la DSNGR.

5. Requisits tècnics del contractista

Els requisits que s'ha d'acomplir es descriuen a continuació, i formaran part imprescindible del personal adscrit al contracte.

- Experiència demostrable en auditories ambientals o en sistemes de recollida pneumàtica. En concret, haver realitzat un mínim de 10 mesures en compliment amb els requeriments fixats a l'Estàndard UNE-EN 13725:2022 en l'últim any.
- Capacitat tècnica per realitzar mesures d'olors amb equip homologat.
- Disponibilitat per realitzar les inspeccions en les dates acordades amb el servei gestor.

L'empresa haurà d'acreditar que disposa de capacitat tècnica per realitzar mesures d'olors amb equipament homologat o una declaració responsable conforme disposen de les certificacions corresponents.

6. Lloc de realització de la prestació:

Oficines de l'adjudicatari i les 2 centrals pneumàtiques i els seus entorns.

7. Inici de les prestacions i termini d'execució

L'inici de les prestacions tindrà lloc a partir de la data de notificació del contracte. A partir d'aquest moment es durà a terme el nombre de mesures i inspeccions previstes, distribuïdes al llarg d'un any entre les dues centrals, d'acord amb el pressupost disponible i el calendari validat per la DSNGR. El termini màxim d'execució dels treballs serà el 31 de desembre de 2026.

8. Criteris d'adjudicació

- El preu.

Les ofertes es valoraran d'acord amb la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del 5 de març de 2018:

$$Puntuació\ resultant = \frac{\text{Import de licitació} - \text{Import de l'oferta a valorar}}{\text{Import de licitació} - \text{Import de l'oferta més econòmica}} \times 5$$

9. Criteris de determinació de les ofertes anormals o desproporcionades.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats en relació a les ofertes econòmiques:

- Un diferencial del 10 per cent per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, del 20 per cent respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

En el cas que alguna/es oferta/es superin els límits assenyalats al punt anterior, es tramitarà el procediment previst per l'article 149 de la LCSP.

10. Forma de pagament del preu

El pagament es realitzarà de manera fraccionada, en 3 vegades.

Cada vegada el contractista haurà de presentar els resultats de les 2 mesures realitzades en aquell període (una per cada central pneumàtica), mitjançant l'informe corresponent a les mesures i inspeccions efectuades.

Serà necessària la validació prèvia d'aquest informe per part de la Direcció de Serveis de Neteja i Gestió de Residus (DSNGR).

Un cop validat l'informe, es tramitarà el pagament proporcional al pressupost assignat per a la fase corresponent.

11. Selecció del proveïdor:

a) Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta i haurà d'estar degudament signada per l'empresa licitadora.

Per a la contractació menor amb lliure concurrència el termini de presentació de les ofertes serà com a mínim de 5 dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta.

b) Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil del contractant, d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

c) Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa a Victòria Plumed Gómez.

Barcelona, 3 març de 2026