

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

1. Dades del contracte

Petició del contracte:	001_P2600614
Tipus contracte:	Subministrament
CPV:	39141000-2 Mobles i equip de cuina
Objecte:	Subministrament d'un forn amb la taula de suport, per a la cuina de la RGG Francesc Layret de Gran Via de les Corts Catalanes 477 (nº BIM 60004), al districte de l'Eixample de Barcelona
Pressupost de licitació (IVA inclòs) . . .	18.089,50 €
IVA tipus	21%: 3.139,50 €
Pressupost net (sense IVA) . .	14.950,00 €
<i>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador</i>	

2. Antecedents

La Gerència de l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat de l'Ajuntament de Barcelona és responsable del manteniment de diversos centres i edificis i dels seus equips i instal·lacions.

El Departament de Manteniment i Serveis Generals de la Gerència de l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat de l'Ajuntament de Barcelona és responsable de dotar de les infraestructures i equipaments necessaris per aquest servei, així com del manteniment i conservació dels diferents equipaments i edificis de l'Àrea, i de les seves instal·lacions, per tal que tots aquests es trobin en òptimes condicions d'utilització i seguretat per a les persones o usuaris/àries, a més de ser actualitzats a la legislació vigent. Es també necessari proveir-les i mantenir-les, ja sigui per les noves necessitats sorgides a cadascun dels equipaments o bé sigui per obsolescència de les mateixes.

En aquest cas, s'ha de procedir a adquirir un forn amb la taula de suport, per a la cuina de la Residència de Gent Gran Francesc Layret de Gran Via de les Corts Catalanes 477 (nº BIM 60004), equipament que depèn de la Gerència de l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat, i cal per cobrir les necessitats dels professionals que hi treballen en aquest centre i garantir el servei, ja que en aquest centre es preparen molts dinars a persones grans vulnerables o d'altres similars.

Per tot l'exposat, s'ha de contractar el subministrament i instal·lació d'una taula de suport, d'un forn de cuina i del kit de connexió del desaigua/aigua. A més, s'ha de desmuntar i retirar l'actual i traslladar-lo a la planta de reciclatge autoritzada, per a la seva destrucció.

L'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans, recursos humans ni recursos tècnics adients per realitzar les prestacions del contracte, i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació d'aquest subministrament per l'acompliment i realització d'aquestes necessitats.

Es tramita un contracte menor amb concurrència a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona durant un termini de 5 dies hàbils per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP.

Aquesta prestació es pot adjudicar mitjançant un contracte menor perquè, tal i com s'ha especificat en la descripció de l'objecte del contracte aquest no s'ha alterat ni fraccionat per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

3. Descripció de l'objecte

Subministrament i instal·lació d'un forn de cuina amb la taula de suport, i amb el kit de connexió del desaigua/aigua. A més, s'ha de desmuntar i retirar l'actual, i traslladar-lo a la planta de reciclatge autoritzada, per a la seva destrucció.

Donada la necessitat de realitzar aquestes tasques i atès que no pot fer-ho directament perquè el Departament de Manteniment i Serveis Generals no disposa de mitjans, recursos humans ni recursos tècnics adients per assumir amb garanties la prestació d'aquests serveis amb la qualitat i exigència que es requereixen, i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació d'aquests serveis a una empresa externa, mitjançant un procediment menor amb concurrència tot entenent que d'aquesta forma es garanteix la màxima concurrència i competitivitat per obtenir les millors condicions econòmiques i tècniques, i en un futur, si es presenta de nou aquesta necessitat, serà tramitada mitjançant procediment obert.

En l'actualitat, l'Àrea disposa d'un contracte en actiu de subministrament de mobiliari (001_23001779), que no contempla el subministrament del material requerit.

Atesa la naturalesa del contracte i els seus objectius, es considera idoni aplicar el codi CPV número 39141000-2 Mobles i equip de cuina.

4. Objectius de l'encàrrec

L'objectiu principal de l'encàrrec és garantir la disponibilitat d'un forn de cuina nou, segur i plenament operatiu que permeti assegurar la continuïtat i la qualitat del servei. Per assolir aquest objectiu general, es defineixen els objectius específics següents:

- Subministrar un forn de cuina nou que compleixi els requisits tècnics i funcionals necessaris per a l'ús previst.
- Instal·lar l'equipament de manera correcta i segura, incloent-hi la taula de suport i el kit de connexió d'aigua i desaigua, garantint la seva integració completa a les instal·lacions existents.
- Desmuntar i retirar el forn actual, que ha quedat obsolet o inoperatiu, evitant riscos i incidències derivades del seu estat.
- Transportar l'equip retirat a una planta de reciclatge autoritzada, assegurant-ne la gestió ambiental adequada i la seva destrucció conforme a la normativa vigent.

- Minimitzar les interrupcions del servei, realitzant totes les actuacions de manera coordinada i eficient.

Aquest conjunt d'objectius permet garantir que el servei disposi d'un equipament modern, segur i adaptat a les necessitats actuals, alhora que es compleixen els criteris de sostenibilitat i gestió responsable dels residus.

5. Prescripcions tècniques

El Departament de Manteniment i Serveis Generals, com a responsable del manteniment, i del subministrament i instal·lació d'un forn amb la taula de suport, per a la cuina de la Residència de Gent Gran Francesc Layret, de Gran Via de les Corts Catalanes 477, equipament que depèn de la Gerència de l'Àrea Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat, ha determinat les següents característiques tècniques mínimes que hauran de complir els equips subministrats, seran com a mínim, pel forn el de la marca **RATIONAL ICOMBI PRO ELECTRIC 10 GN 1/1**:

Especificaciones técnicas

Dimensiones y pesos

Dimensiones (An x Al x Pr)	
Sistema de cocción (cuerpo)	850 x 1014 x 775 mm
Sistema de cocción (completo)	850 x 1064 x 842 mm
Sistema de cocción con embalaje	935 x 1250 x 955 mm
Altura de trabajo máxima en la bandeja superior*	≤ 1,60 m

*Con la mesa UG RATIONAL correspondiente

Pesos

Cantidad de carga máxima/Bandeja	4,5 kg
Cantidad de carga máxima total	45 kg
Peso de equipo eléctrico sin embalaje	130 kg
Peso de equipo eléctrico con embalaje	151 kg
Peso de equipo de gas sin embalaje	149 kg
Peso de equipo de gas con embalaje	170 kg

Condiciones de conexión de la versión eléctrica

Tensión 3 NAC 400 V	
Potencia de conexión de la versión eléctrica	18,9 kW
Potencia "Modo de vapor"	18 kW
Potencia "Aire caliente"	18 kW
Fusible automático	32 A
Tipo RCD	F
Tensión 3 AC 220 V	
Potencia de conexión de la versión eléctrica	17,3 kW
Potencia "Modo de vapor"	16,47 kW
Potencia "Aire caliente"	16,47 kW
Fusible automático	50 A
Tipo RCD	B

Condiciones de conexión versión de gas

Gas licuado G31	
Carga térmica nominal total	22 kW
Carga térmica nominal modo de vapor	20 kW
Carga térmica nominal modo de aire caliente	22 kW
Presión de flujo de la conexión necesaria	25 – 57,5 mbar
Gas licuado G30	
Carga térmica nominal total	23 kW
Carga térmica nominal modo de vapor	21 kW

Carga térmica nominal modo de aire caliente	23 kW
Presión de flujo de la conexión necesaria	25 – 57,5 mbar
Gas natural H G20	
Carga térmica nominal total	22 kW
Carga térmica nominal modo de vapor	20 kW
Carga térmica nominal modo de aire caliente	22 kW
Presión de flujo de la conexión necesaria	18 – 25 mbar

Alimentación/toma de gas: 3/4"

Otros tipos de gas y tensiones a demanda

Condiciones de conexión versión de gas

Tensión 1 NAC 230 V	
Potencia de conexión de la versión de gas	0,9 kW
Fusible automático	16 A
Tipo RCD	B

Condiciones de conexión del agua

Toma de agua (conexión de gas)	3/4"
Presión del agua (presión de flujo)	1,0 – 6,0 bar
Caudal de flujo máximo por sistema de cocina	12 l/min
Desagüe	DN 50
Cantidad máx. de aguas residuales a corto plazo	0,4 l/seg.

Utilizar únicamente tuberías de desagüe resistentes a altas temperaturas

Condiciones de conexión de extracción y carga térmica

Carga térmica latente	958 .
Emisión de calor sensible	1235 .
Valor de emisiones acústicas (eléctr.)	55 dBA
Valor de emisiones acústicas (gas)	60 dBA

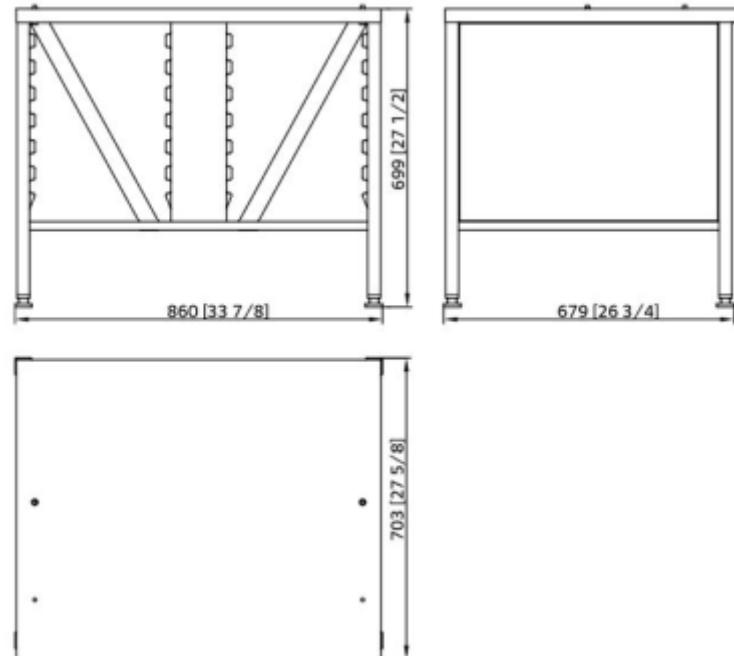
Datos de las condiciones de conexión

Interfaz LAN	RJ45
Interfaz Wi-Fi	IEEE 802.11 a/g/n

Distancias mínimas para la instalación

Distancia mínima	Izquierda	Atrás	Derecha
Estándar	50 mm	0 mm	50 mm

I per la taula RATIONAL del forn 10 GN 1/1:



6. Lloc de realització de la prestació

Residència de Gent Gran Francesc Layret, de Gran Via de les Corts Catalanes 477 (nº BIM 60004), equipament que depèn de la Gerència de l'Àrea Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat.

6. Inici de les prestacions i termini d'execució

La prestació s'iniciarà a partir del primer dia hàbil següent a la data d'adjudicació, el termini d'execució serà fins al 31 de desembre de 2026.

7. Preu màxim

El preu màxim per la realització d'aquesta feina és de **14.950,00** euros (IVA exclòs), que suposen un total amb IVA inclòs de **18.089,50** euros.

El sistema de determinació del preu és mixt, a preus unitaris i a tant alçat.

En la següent taula es mostra la determinació del preu de licitació de cadascun dels elements en els que es basa la present contractació i es correspondrà amb la proposició tècnica i econòmica desglossada pels preus unitaris i conceptes següents:

Concepte	Preu max. net/ut (sense IVA)	Unitats	Import
Forn RATIONAL ICOMBI PRO ELECTRIC 10 GN 1/1	13.210,00 €	1	13.210,00 €
Taula Rational per a forn 10 GN 1/1, amb 14 parell de guies GN 1/1, totalment tancat, excepte pel frontal i posterior, mides: 860x703x699mm	1.190,00 €	1	1.190,00 €
Kit hidràulic Rational (kit de connexió hidràulic per a forns RATIONAL, compost per manega d'alimentació d'aigua de 2 metres i conjunt de tubs de desaigna de DN50)	165,00 €	1	165,00 €
Bidó pastilles Care Rational (Bidó amb 150 pastilles)	105,00 €	1	105,00 €
Desmuntar i retirar l'equip actual a la planta de reciclatge	280,00 €	1	280,00 €
Total Net			14.950,00 €
IVA (21%)			3.139,50 €
TOTAL			18.089,50 €

D'acord amb la previsió de la Disposició addicional 33a LCSP, la quantia d'aquesta partida del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquesta partida del contracte condicionat a la quantitat de servei que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant el corresponent preu unitari.

L'Ajuntament de Barcelona no resta obligat a exhaurir l'esmentat import en atenció que les factures, si escau, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista.

El **desglossament del pressupost net**, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

- Costos Directes (material, transport i muntatge): 13.455,00 € (IVA exclòs).
- Costos Indirectes: 897,00 € (IVA exclòs).
- Benefici Industrial: 598,00 € (IVA exclòs).
- Total de Costos Directes + Costos Indirectes + Benefici Industrial: 14.950,00€ (IVA exclòs).

	TOTAL
Costos Directes (CD)	
Materials	12.109,50 €
Transport	403,65 €
Muntatge	941,85 €
Total Costos Directes	13.455,00 €
Costos Indirectes (CI)	
Despeses generals d'estructura	897,00 €
Total Costos Indirectes	897,00 €
Benefici industrial	
Benefici industrial	598,00 €
TOTAL COSTOS (CD+CI+Benefici industrial)	14.950,00 €
IVA (21%)	3.139,50 €
Pressupost base licitació	18.089,50 €

8. Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació són:

Proposta econòmica

Es valorarà l'oferta econòmica, amb un màxim de **100 punts**. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.

$$V_i = \frac{\text{Pressupost net de licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net de licitació} - \text{oferta més econòmica}} \times V_{\text{màx}}$$

$V_{\text{màx}} = \text{Puntuació màxima. (100 punts)}$

L'oferta que no plantegi cap rebaixa del pressupost màxim de licitació serà valorada amb **0 punts**. En el cas que cap empresa realitzi una rebaixa respecte del pressupost màxim de licitació, serà atorgada a totes les licitadores una puntuació corresponent a la meitat de la puntuació màxima.

Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- a) Si concorren dues o més empreses licitadores, un diferencial de 10 punts percentuals per sobre de la mitjana del percentatge de rebaixa de cadascuna de les ofertes envers el preu de licitació o, en el cas d'un únic licitador, un diferencial del 20% respecte el pressupost net de licitació.
- b) Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana del percentatge de rebaixa de cadascuna de les ofertes envers el preu de licitació es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5 punts percentuals respecte del percentatge de rebaixa de l'oferta immediatament consecutiva.
- c) Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana del percentatge de rebaixa de les ofertes envers el preu de licitació s'exclourà una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan el percentatge de rebaixa sobre el preu de licitació d'una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior a 5 punts percentuals.
- d) Si diverses empreses vinculades presenten en una licitació cadascuna la seva respectiva proposició, tan sols es tindrà en compte pel càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius sectorials vigents o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex V LCSP.

Si es produeix un empat en la puntuació total entre varies empreses licitadores s'aplicarà el següent criteri de desempat:

Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, inclouen mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

9. Selecció del proveïdor/a

Considerant la naturalesa de les prestacions, i els antecedents de la necessitat descrits amb anterioritat, es considera adient tramitar el contracte menor amb concurrència, per tal de poder seleccionar la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts.

10. Responsable de contracte

Com a responsable del contracte es designa a Oscar Marín Fraile, director d'Edificació i Serveis Generals de la Gerència de l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat.

11. Tramesa d'ofertes

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

El termini de presentació de les ofertes serà de 5 dies hàbils des de la publicació de la licitació al **Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>).

12. Garantia definitiva

En aquest contracte no es preveu que la licitadora/contractista hagi de constituir garantia definitiva.

13. Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

14. Protecció de dades personals del licitador

D'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, us informem que les vostres dades personals s'incorporaran al fitxer Tercers de l'Ajuntament de Barcelona, amb la finalitat de gestionar la contractació municipal. Les vostres dades (identificatives i de contacte) només seran cedides a la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya i s'incorporaran a un fitxer anomenat "Plataforma de Serveis de Contractació Pública" (PSCP) amb la finalitat de publicar aquesta informació en la PSCP (perfil licitador); els usos previstos són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdores dels òrgans de contractació d'àmbit territorial català que fan servir la PSCP(perfil licitador) i les seves eines de licitació electrònica. La presentació de les proposicions porta implícit el vostre consentiment en els tractaments de les vostres dades per les finalitats indicades.

Podeu exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, pel que fa al fitxer Tercers presentant sol·licitud al Registre General de l'Ajuntament: pl. Sant Jaume 1, 08002 Barcelona, indicant clarament en l'assumpte Exercici de Dret LOPD. Podeu consultar informació addicional sobre aquest tractament i protecció de dades a www.bcn.cat/ajuntament/protecciodades. Pel que fa al fitxer PSCP presentant sol·licitud a les oficines de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, ubicades al Passeig de Gràcia, 19, 08007 de Barcelona o mitjançant l'adreça electrònica: protecciodades.eco@gencat.cat

Barcelona, a data de la signatura