

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

Dades del contracte

Petició de contracte: 001_ P2600960	
Tipus contracte: OBRES	
Objecte: INSTAL·LACIÓ SISTEMA D'OMBRES A JARDINS DEL DT04.	
Pressupost net (sense l'IVA).....	39.381,86 €
IVA tipus 21%.....	8.270,19 €
Pressupost de licitació (IVA inclòs).....	47.652,05 €
<i><u>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador.</u></i>	
CPV: 45421144-5 <i>Trabajos de instalación de toldos</i>	

Antecedents

El Districte de les Corts té atribuïdes competències en la gestió i manteniment dels equipaments municipals situats en el seu àmbit territorial, d'acord amb el que estableixen les Normes Reguladores dels Districtes i el Reglament Orgànic Municipal. Aquestes competències inclouen la conservació, reparació i millora de les instal·lacions per garantir la seguretat, la funcionalitat i el correcte ús per part de la ciutadania. En aquest marc, correspon al districte impulsar les actuacions necessàries per assegurar el bon estat dels espais i serveis municipals, així com contractar aquelles prestacions que no poden ser assumides amb mitjans propis, tot respectant la normativa vigent en matèria de contractació pública.

El pla d'ombres de l'Ajuntament de Barcelona és una política urbana per crear més zones d'ombra a l'espai públic amb l'objectiu de reduir els efectes de la calor a la ciutat, especialment durant l'estiu. Forma part de l'estratègia municipal contra el canvi climàtic dins del Pla Clima de Barcelona.

El programa té diversos objectius urbans i climàtics:

- Reduir l'efecte "illa de calor" a la ciutat.
- Millorar el confort tèrmic de la ciutadania durant onades de calor.
- Fer més utilitzables els espais públics a l'estiu.
- Disminuir el consum energètic en edificis propers (menys necessitat d'aire condicionat).

Degut a petició veïnal, el Districte de les Corts te la necessitat de crear ombres a 2 punts de la ciutat:

- Els Jardins de John Maynard Keynes
- Parc de la Colònia Castells.

El primer es tracta d'una parcel·la allargassada de 2980 m², que per salvar el desnivell, es configura en cinc terrasses, accessibles mitjançant rampes i escales. En aquestes terrasses es disposen diferents espais de petanca, per fer exercici físic, zones d'estada i finalment una zona de jocs infantils, on s'ha previst la instal·lació d'un sistema de generació d'ombres.

La zona on s'ha previst actuar, per mitjà d'instal·lació de lones, disposa de diferents jocs infantils i mobiliari urbà.

El segon és una zona verda de nova creació 2024, entre els carrers Entença, Equador, Montnegre i Taquígraf Serra amb una superfície aproximada d'uns 9.000 m². En el centre disposa d'una gran plaça rodona on es poden desenvolupar diverses activitats, a més d'una zona de jocs infantils amb paviment de cautxú i un circuit de salut i àrea per a la gent gran.

Aquest parc a diferència de l'anterior ja disposa d'una pèrgola formada per dues zones rectangulars allargades pensada per aportar ombra a través de la vegetació per mitjà de plantes enfiladisses. En aquest cas s'utilitzarà l'estructura existent per reforçar les ombres a l'espera que les plantes enfiladisses arrelin i facin la seva funció. No s'instal·larà lona a totes les cel·les creades per les pèrgoles existents, sinó que només a 7 d'elles, a establir prèviament a l'inici de les obres.

Per tant, es fa necessari la contractació d'obres per dotar als Jardins de John Maynard Keynes i al Parc de Colònia Castells d'ombres.

La present actuació- "obres d'instal·lació d'un nou sistema d'ombres als Jardins de John Maynard Keynes i al Parc de Colònia Castells"- és competència municipal pròpia, d'acord amb l'article 25.2 d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, relatiu als altres equipaments de titularitat municipal.

El Districte de les Corts de l'Ajuntament de Barcelona, no disposa ni de recursos humans ni materials propis per realitzar les prestacions del contracte, i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació d'aquests serveis per l'acompliment i realització d'aquestes necessitats.

En relació a l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (LCSP) i les bases d'execució, en el present contracte no s'està

alterant ni fraccionant l'objecte del mateix per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació ni els llinars establerts pels menors, ja que l'objecte respon a prestacions executades per satisfer una unitat funcional, en el sentit que la prestació contractada no requereix d'altres elements, prestacions complementàries o vincles operatius pel seu aprofitament o resultat.

Per contractar les obres d'instal·lació d'un nou sistema d'ombres als Jardins de John Maynard Keynes i al Parc de Colònia Castells, s'adjudicarà mitjançant un contracte menor amb publicitat a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona durant un termini de 5 dies hàbils per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte del present contracte és la instal·lació d'un nou sistema d'ombres als Jardins de John Maynard Keynes i al Parc de Colònia Castells.

Es tindran en compte les indicacions establertes a:

- La memòria tècnica i certificat d'estabilitat estructural del nou sistema d'ombres al Districte de les Corts, ubicat al Parc de la Colònia Castells.
- La memòria tècnica i certificat d'estabilitat estructural del nou sistema d'ombres al Districte de les Corts, ubicat als Jardins de John Maynard Keynes.
- Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

Les actuacions a realitzar seran les següents:

Jardins de John Maynard Keynes:

- Es proposa una instal·lació de 51,41 m² de superfície d'ombra.
- La geometria de la lona, s'ha d'adaptar a l'espai de joc, de manera que es configuri un rectangle de 8,40 x 8,60 metres
- La situació de les columnes s'ha previst fora de l'espai de seguretat dels elements de jocs infantils i a la vegada fora de l'espai de protecció de l'arbrat existent.
- El conjunt estarà suportat per 4 columnes de 5 metres d'alçada.
- En la respectiva memòria es defineixen els treballs previs, l'excavació per la fonamentació, la instal·lació de columnes i dentells i neteja i col·locació de tendals i revisió final, així com la incorporació de plànols en planta i detall, i amidaments i pressupostos parcials de l'actuació.

Parc de la Colònia Castells:

- Es proposa un sistema de generació d'ombra estacional que d'acord amb la configuració de l'espai, existent, en total es preveuen 3 lones de 18,08 m² i 4 lones de 21,29 m².
- Es proposa la utilització de la pèrgola existent com a suport dels tendals mitjançant la col·locació d'uns ancoratges en forma d'abraçadores per evitar les soldadures que malmetrien el galvanitzat. Així doncs els treballs previstos es faran a taller i a l'obra tan sols està previst de fer el muntatge, no hi haurà per tant moviment de terres ni fonaments i per tant tampoc es generaran residus.
- En la respectiva memòria es defineixen els treballs previs, i col·locació de tendals i revisió final, així com la incorporació de plànols en planta i detall, i amidaments i pressupostos parcials de l'actuació.

- **Solvència tècnica o professional**

- a) D'acord amb l'article 88.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 5 anys en obres de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim igual al pressupost de licitació. Aquesta solvència relativa al grau d'experiència en obres de la mateixa naturalesa del contracte, ofereix més garanties de coneixement i expertesa en el desenvolupament de la tasca encomanada.
- b) Les empreses licitadores s'hauran de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte, atesa la necessitat de control i revisió en la qualitat de l'obra, els mitjans personals següents:
 - Un/a tècnic/a mig o superior en arquitectura o enginyeria, amb competències per actuar com a Cap d'Obres.

Aquestes condicions de solvència tècnica s'acreditaran en el document **annex 1** del model de presentació l'oferta i l'empresa licitadora haurà acompanyar al model d'oferta la documentació següent:

- 1) **La relació de les obres executades** durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 5 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte i que ha de ser com a mínim igual al pressupost de licitació.
- 2) El compromís d'adscriure a l'execució del contracte en cas de ser adjudicatari del contracte d'un tècnic mig o superior en arquitectura o enginyeria, amb competències per actuar com a Cap d'Obres, **especificant el nom i cognoms i titulació del tècnic/a.**

Lloc de realització de la prestació

La prestació està previst realitzar-la a la ubicació de l'espai públic citat anteriorment:

- Els Jardins de John Maynard Keynes
- Parc de la Colònia Castells.

Els límits de la intervenció es troben definits a la memòria valorada que acompanya aquest informe.

Inici de les prestacions i termini d'execució

El termini d'execució de les obres és de 2 mesos a comptar a partir del mateix dia de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, i en qualsevol cas, l'execució ha d'estar completada abans del 31/12/2026.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació serà el preu.

S'atorgarà la màxima puntuació, de 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 i publicada a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny de 2017:

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Dades econòmiques

La despesa del contracte anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària D/61116/15341 del pressupost municipal del Districte de l'any 2026

Responsable del Contracte:

En compliment de l'article 62 de la LCSP, la persona responsable del seguiment del contracte, a qui correspon la comprovació, coordinació i la vigilància de la correcta realització dels serveis contractats, i haurà de supervisar les prestacions i dictar les instruccions necessàries per assegurar-se la seva correcta realització, serà el/la tècnic/a competent que es designi com a Director/a Facultatiu/va de les Obres.

D'acord amb la legislació vigent, s'haurà de nomenar el/la Director/a Facultatiu/va prèviament a l'inici de les Obres.

La persona interlocutora per aquest contracte és el Sr. Rubén Elvira Ayuso, adscrit a la Direcció de Llicències i Espai Públic del Districte de les Corts, telèfon 93 291 49 67, correu electrònic relvira@bcn.cat i adreça Plaça Comas, núm. 18 segon pis.

Selecció del proveïdor/a

D'acord amb allò que estableix la base vint-i-setena de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal per l'any 2026, per tal de poder seleccionar al proveïdor/a, l'òrgan gestor farà la inserció d'un anunci a la plataforma de contractació durant un termini de 5 dies hàbils per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP, que són establir una major transparència, aconseguir una millor relació qualitat-preu, perseguint la eficiència en la despesa pública respectant els principis d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència proporcionalitat i integritat.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>)

No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

L'import de l'oferta no pot superar el pressupost de **47.652,05 €** (IVA inclòs).

El termini de presentació de la oferta serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Facturació

La tramitació i el pagament de la factura resten condicionats a la correcta instal·lació dels sistemes d'ombres objecte del contracte

Documentació adjunta

- Annex 1. Model presentació d'oferta i declaració responsable de l'empresa.
- La memòria tècnica i certificat d'estabilitat estructural del nou sistema d'ombres al Districte de les Corts, ubicat al Parc de la Colònia Castells.
- La memòria tècnica i certificat d'estabilitat estructural del nou sistema d'ombres al Districte de les Corts, ubicat als Jardins de John Maynard Keynes.
- Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.