

**INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES EN AUTOCONSUM A LES COBERTES DE 12 MERCATS MUNICIPALS DE BARCELONA, DIVIDIT EN 4 LOTS AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.**

**Índex**

|  |    |
|--|----|
| Dades del contracte:.....  | 3  |
| 1. Introducció i antecedents.....  | 3  |
| 2. Objecte.....  | 4  |
| 3. Abast.....  | 4  |
| 4. Justificació de la necessitat.....  | 4  |
| 5. Durada del Contracte.....   | 4  |
| 6. Justificació econòmica.....   | 5  |
| 7. Modificacions del contracte.....  | 8  |
| 8. Procediment de contractació.....  | 8  |
| 9. Proposta de Criteris de Solvència Econòmica i Financera.....  | 8  |
| 10. Acreditació de la Solvència Tècnica.....   | 9  |
| 11. Criteris de valoració de les ofertes.....  | 11 |
| a) Criteris de valoració de forma automàtica (fins a 80 punts).....  | 11 |
| 1. Per l'oferta econòmica (fins a 35 punts).....   | 12 |
| 2. Experiència de l'Equip Tècnic (fins a 40 punts).....  | 12 |
| 2.1. Experiència addicional de l'Autor del Projecte (fins a 15 punts).....   | 12 |
| 2.2. Experiència addicional del Director d'Obra (fins a 15 punts).....   | 12 |
| 2.3. Experiència addicional del Coordinador de Seguretat i Salut en la Coordinació de Seguretat i Salut en obres de generació FV (2,5 punts/coordinació, fins a 10 punts).....             | 12 |
| 3. Millores (fins a 5 punts).....  | 13 |
| 3.1 Pel compromís de redactar, en fase de redacció de projecte executiu, un estudi d'enlluernaments per a cada un dels projectes del lot (2,5 punts).....                                  | 13 |
| 3.2 Pel compromís d'habilitar i gestionar, en fase de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut, un espai o plataforma online de gestió documental de les obres. (2,5 punts)..... | 13 |
| b) Criteris de valoració de judicis de valor (fins a 20 punts).....  | 14 |

|     |  |                 |
|-----|--|-----------------|
| 1.  | Descripció del procediment i tasques a desenvolupar..... | fins a 20 punts |
|     | 14   |                 |
| 12. | Mesa de Contractació .....                               | 16              |
| 13. | Abonaments al contractista .....                         | 16              |
| 14. | Subcontractació .....                                    | 17              |
| 15. | Mesures de contractació pública sostenible .....         | 17              |
| 16. | Condicions plec administratiu.....                       | 20              |
| 17. | Criteris de desempat.....                                | 21              |

## Dades del contracte:

|                  |  |
|------------------|--|
| Codi expedient:  | 25000023   |
| Tipus contracte: | Serveis  |
| Objecte:         | <b>CONTRACTACIÓ DE SERVEIS PER LA REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES EN AUTOCONSUM A LES COBERTES DE 12 MERCATS MUNICIPALS DE BARCELONA, DIVIDIT EN 4 LOTS AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.</b> |
| Codi CPV:        | 71240000-2<br>71242000-6<br>71245000-7<br>71247000-1<br>71248000-8   |
| Import previst:  | <b>215.544,11 € (IVA no inclòs)</b>  |

### 1. Introducció i antecedents

Una de les palanques incloses en el Pla Clima Barcelona i en l'Acord Climàtic de ciutat que es va presentar en el marc de la "Missió Europea 100 ciutats intel·ligents i climàticament neutres pel 2030" és l'increment de la generació renovable a la ciutat per tal de caminar cap a una necessària transició energètica. En aquesta línia, l'Ajuntament de Barcelona va aprovar, el 26 d'abril de 2024, la Mesura de govern de generació d'energia solar fotovoltaica a Barcelona "Accelerem la generació d'energia fotovoltaica a Barcelona", on es busca accelerar les instal·lacions de generació i fer de l'autoconsum una quotidianitat a Barcelona.

En l'àmbit municipal, i d'acord amb l'apartat 3.1 de la Mesura de Govern, l'Ajuntament pretén potenciar i accelerar la generació energètica en terrats i cobertes municipals i en els espais públics, establint un objectiu de potència instal·lada de 27,2 MWp per a l'any 2030.

Resulta imprescindible, doncs, al mateix temps que s'incorpora generació en obra nova, incorporar-ne també en el parc existent.

En aquest context, Mercats de Barcelona (en endavant IMMB) ha encarregat a l'Agència d'Energia de Barcelona (en endavant AEB) la contractació i seguiment de la redacció de projectes executius, la direcció de les obres, i la coordinació de seguretat i salut de les instal·lacions fotovoltaiques de 12 mercats municipals, distribuïts en els següents lots:

- LOT 1: NINOT, CLOT, FORT PIENC
- LOT 2: BARCELONETA, SANT MARTÍ, BELLCAIRE
- LOT 3: CARMEL, CIUTAT MERIDIANA, GUINARDÓ
- LOT 4: PROVENÇALS, BESÒS, TRINITAT

## 2. Objecte

L'objecte d'aquest document és justificar la contractació dels **“SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES EN AUTOCONSUM A LES COBERTES DE 12 MERCATS MUNICIPALS DE BARCELONA”, DIVIDIT EN 4 LOTS AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.:**

- ✓ LOT 1: NINOT, CLOT, FORT PIENC
- ✓ LOT 2: BARCELONETA, SANT MARTÍ, BELLCAIRE
- ✓ LOT 3: CARMEL, CIUTAT MERIDIANA, GUINARDÓ
- ✓ LOT 4: PROVENÇALS, BESÒS, TRINITAT

Es considera adient fer una contractació per lots atès que es tracta de projectes independents que són susceptibles de poder treballar en paral·lel i alhora, es poden agrupar per tipologies similars, fet que es preveu faciliti el seguiment de les actuacions.

**Les empreses licitadores poden presentar-se als 4 lots, però únicament podran resultar adjudicatàries d'un màxim d'un lot i, per tant, hauran d'establir l'ordre de preferència. Excepcionalment, i en cas que cap altra empresa sigui adjudicatària d'algun dels altres lots, una mateixa empresa podrà optar a més d'un lot.**

En 5 d'aquests mercats (Ninot, Barceloneta, Sant Martí, Guinardó i Bellcaire) és disposa ja d'una instal·lació de generació fotovoltaica existent. La redacció dels projectes i la posterior execució de les obres haurà de tenir en compte mesures relacionades amb la unificació d'aquestes instal·lacions a les noves, i/o el seu arranjament i regularització normativa i de funcionament, segons s'escaigui en cada cas i en base als criteris indicats per l'AEB i IMMB.

## 3. Abast

L'abast dels treballs a realitzar en aquest contracte es descriu al Plec de prescripcions tècniques (PPT)

La documentació a elaborar en fase de disseny de la instal·lació caldrà que segueixi les indicacions recollides al Plec tècnic per a la redacció de projectes d'instal·lacions d'energia solar fotovoltaica municipals (versió desembre 2024), redactat per l'Agència d'Energia de Barcelona, que s'adjunta com a annex.

## 4. Justificació de la necessitat

L'esmentada contractació està justificada ateses les competències i línies d'actuació de l'Agència d'Energia, atès que el personal i mitjans dels que disposa no són suficients per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica, al nostre entendre, la necessitat d'una ampliació per part de l'Agència d'Energia dels mitjans personals i materials de que disposa.

## 5. Durada del Contracte

La durada del contracte, per cada lot, serà:

- LOT 1: 25 mesos a comptar des de la data de l'acta d'inici del contracte.
- LOT 2: 25 mesos a comptar des de la data de l'acta d'inici del contracte.
- LOT 3: 25 mesos a comptar des de la data de l'acta d'inici del contracte.
- LOT 4: 29 mesos a comptar des de la data de l'acta d'inici de contracte.

Orientativament, les fases previstes per a cada lot són les que es mostren a la taula següent

| MERCAT | M1               | M2 | M3 | M4 | M5 | M6 | M7 | M8 | M9 | M10 | M11 | M12 | M13 | M14 | M15 | M16 | M17 | M18 | M19 | M20 | M21 | M22 | M23 | M24 | M25 | M26 | M27 | M28 | M29 | Total |
|--------|------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------|
| LOT 1  | Ninot (P)        |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |       |
|        | Clot (P)         |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |       |
|        | Fort Pienc       |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |       |
| LOT 2  | Barceloneta      |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |       |
|        | Sant Martí       |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |       |
|        | Bellcaire        |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |       |
| LOT 3  | Carmel           |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |       |
|        | Ciutat Meridiana |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |       |
|        | Guinardó         |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |       |
| LOT 4  | Provençals       |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |       |
|        | Besòs            |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |       |
|        | Trinitat         |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |       |

|   |                         |
|---|-------------------------|
| P | Edifici Patrimonial     |
|   | Estudi d'Alternatives   |
|   | Projecte Executiu       |
|   | Auditoria de Projecte   |
|   | Licitació - Adjudicació |
|   | Execució obra           |
|   | Legalització            |

El contracte es podrà prorrogar en funció de la durada del contracte d'obres. Les pròrrogues seran per períodes de 6 mesos i fins a un màxim de contracte de 4 anys

## 6. Justificació econòmica

Per estimar l'import econòmic de la licitació s'ha tingut en compte la definició de tasques que es preveu que es realitzin en base a experiències d'actuacions anteriors anàlogues en cadascun dels àmbits (Projecte Executiu, Certificat d'Aptitud, Direcció d'Obra, i Coordinació de Seguretat i Salut), la referència de l'import estimat de les obres a projecte, i addicionalment les particularitats i trets singulars de cadascun dels equipaments sobre els que s'actuarà, relacionades amb la eventual protecció patrimonial especialment.

En tot cas, els imports considerats s'ajusten o superen els preus de mercat.

El **Pressupost Base de Licitació Total** es divideix en **4 lots**.

El **Pressupost Base de Licitació per a cadascun dels 4 lots** es mostra en les següents taules.

| LOT 1  | Ninot (P)  | Clot (P)   | Fort Pienc         |
|--|------------|------------|--------------------|
| Projecte Executiu                                      | 6.000,00 € | 5.000,00 € | 4.000,00 €         |
| Certificat Aptitud                                     | 1.100,00 € | 1.100,00 € | 700,00 €           |
| Direcció d'Obra  | 6.000,00 € | 5.000,00 € | 4.000,00 €         |
| Coordinació Seguretat i Salut                          | 2.150,00 € | 2.150,00 € | 2.150,00 €         |
| Costos Directes  |            |            | 39.350,00 €        |
| Costos Indirectes (despeses generals)                  |            |            | 5.115,50 €         |
| Subtotal (costos directes + costos indirectes)         |            |            | 44.465,50 €        |
| Benefici Industrial                                    |            |            | 2.667,93 €         |
| Pressupost sense IVA                                   |            |            | 47.133,43 €        |
| <b>Pressupost Base de Licitació LOT 1 (IVA inclòs)</b> |            |            | <b>57.031,45 €</b> |

| LOT 2                         | Barceloneta | Sant Martí | Bellcaire  |
|-------------------------------|-------------|------------|------------|
| Projecte Executiu             | 6.000,00 €  | 6.000,00 € | 6.000,00 € |
| Certificat Aptitud            | 900,00 €    | 900,00 €   | 900,00 €   |
| Direcció d'Obra               | 6.000,00 €  | 6.000,00 € | 6.000,00 € |
| Coordinació Seguretat i Salut | 1.800,00 €  | 1.800,00 € | 1.800,00 € |

|  |                    |
|--|--------------------|
| Costos Directes  | 44.100,00 €        |
| Costos Indirectes (despeses generals)                  | 5.733,00 €         |
| Subtotal (costos directes + costos indirectes)         | 49.833,00 €        |
| Benefici Industrial                                    | 2.989,98 €         |
| Pressupost sense IVA                                   | 52.822,98 €        |
| <b>Pressupost Base de Licitació LOT 2 (IVA inclòs)</b> | <b>63.915,81 €</b> |

| LOT 3  | Carmel             | Ciutat Meridiana | Guinardó   |
|--|--------------------|------------------|------------|
| Projecte Executiu                                      | 4.500,00 €         | 4.000,00 €       | 4.500,00 € |
| Certificat Aptitud                                     | 900,00 €           | 900,00 €         | 900,00 €   |
| Direcció d'Obra  | 4.500,00 €         | 4.000,00 €       | 4.500,00 € |
| Coordinació Seguretat i Salut                          | 1.800,00 €         | 1.800,00 €       | 1.800,00 € |
| Costos Directes  | 34.100,00 €        |                  |            |
| Costos Indirectes (despeses generals)                  | 4.433,00 €         |                  |            |
| Subtotal (costos directes + costos indirectes)         | 38.533,00 €        |                  |            |
| Benefici Industrial                                    | 2.311,98 €         |                  |            |
| Pressupost sense IVA                                   | 40.844,98 €        |                  |            |
| <b>Pressupost Base de Licitació LOT 3 (IVA inclòs)</b> | <b>49.422,43 €</b> |                  |            |

| LOT 4  | Provençals         | Besòs      | Trinitat   |
|--|--------------------|------------|------------|
| Projecte Executiu                                      | 9.000,00 €         | 9.000,00 € | 9.000,00 € |
| Certificat Aptitud                                     | 1.000,00 €         | 1.000,00 € | 1.000,00 € |
| Direcció d'Obra  | 9.000,00 €         | 9.000,00 € | 9.000,00 € |
| Coordinació Seguretat i Salut                          | 1.800,00 €         | 1.800,00 € | 1.800,00 € |
| Costos Directes  | 62.400,00 €        |            |            |
| Costos Indirectes (despeses generals)                  | 8.112,00 €         |            |            |
| Subtotal (costos directes + costos indirectes)         | 70.512,00 €        |            |            |
| Benefici Industrial                                    | 4.230,72 €         |            |            |
| Pressupost sense IVA                                   | 74.742,72 €        |            |            |
| <b>Pressupost Base de Licitació LOT 4 (IVA inclòs)</b> | <b>90.438,69 €</b> |            |            |

Es Pressupost Base de Licitació Total ascendeix a 260.808,38 € IVA inclòs

|       | Mercat           | Districte           | Tipus d'implantació   | Pressupost NET sense IVA | Pressupost Base de Licitació Total (IVA inclòs) |
|-------|------------------|---------------------|-----------------------|--------------------------|---|
| LOT 1 | Ninot (P)        | 02 - Eixample       | Coberta               | 47.133,43 €              | 57.031,45 €                                     |
|       | Clot (P)         | 10 - Sant Martí     | Coberta               |                          |   |
|       | Fort Pienc       | 02 - Eixample       | Coberta               |                          |   |
| LOT 2 | Barceloneta      | 01 - Ciutat Vella   | Coberta               | 52.822,98 €              | 63.915,81 €                                     |
|       | Sant Martí       | 10 - Sant Martí     | Coberta               |                          |   |
|       | Bellcaire        | 02 - Eixample       | Coberta               |                          |   |
| LOT 3 | Carmel           | 07 - Horta-Guinardó | Coberta               | 40.844,98 €              | 49.422,43 €                                     |
|       | Ciutat Meridiana | 08 - Nou Barris     | Coberta               |                          |   |
|       | Guinardó         | 07 - Horta-Guinardó | Coberta               |                          |   |
| LOT 4 | Provençals       | 10 - Sant Martí     | Pèrgola sobre coberta | 74.742,72 €              | 90.438,69 €                                     |
|       | Besòs            | 10 - Sant Martí     | Pèrgola sobre coberta |                          |   |
|       | Trinitat         | 08 - Nou Barris     | Pèrgola sobre coberta |                          |   |
|       |                  |                     |                       | 215.544,11 €             | 260.808,38 €                                    |

Distribució i desglossament del pressupost per tasques

|       | Mercat           | PE       | CAEF     | DO       | CSS      | Costos Directes (CD) | Costos Indirectes (CI) (DG=13%CD) | Total CD+CI | Benefici Industrial (BI) (6%(CD+CI)) | Pressupost NET sense IVA | Pressupost Base de Licitació Total (IVA inclòs) |
|-------|------------------|----------|----------|----------|----------|----------------------|-----------------------------------|-------------|--------------------------------------|--------------------------|---|
| LOT 1 | Ninot            | 6.000 €  | 1.100 €  | 6.000 €  | 2.150 €  | 39.350 €             | 5.116 €                           | 44.466 €    | 2.668 €                              | 47.133 €                 | 57.031 €  |
|       | Clot             | 5.000 €  | 1.100 €  | 5.000 €  | 2.150 €  |                      |                                   |             |                                      |                          |   |
|       | Fort Pienc       | 4.000 €  | 700 €    | 4.000 €  | 2.150 €  |                      |                                   |             |                                      |                          |   |
| LOT 2 | Barceloneta      | 6.000 €  | 900 €    | 6.000 €  | 1.800 €  | 44.100 €             | 5.733 €                           | 49.833 €    | 2.990 €                              | 52.823 €                 | 63.916 €  |
|       | Sant Martí       | 6.000 €  | 900 €    | 6.000 €  | 1.800 €  |                      |                                   |             |                                      |                          |   |
|       | Bellcaire        | 6.000 €  | 900 €    | 6.000 €  | 1.800 €  |                      |                                   |             |                                      |                          |   |
| LOT 3 | Carmel           | 4.500 €  | 900 €    | 4.500 €  | 1.800 €  | 34.100 €             | 4.433 €                           | 38.533 €    | 2.312 €                              | 40.845 €                 | 49.422 €  |
|       | Ciutat Meridiana | 4.000 €  | 900 €    | 4.000 €  | 1.800 €  |                      |                                   |             |                                      |                          |   |
|       | Guinardó         | 4.500 €  | 900 €    | 4.500 €  | 1.800 €  |                      |                                   |             |                                      |                          |   |
| LOT 4 | Provençals       | 9.000 €  | 1.000 €  | 9.000 €  | 1.800 €  | 62.400 €             | 8.112 €                           | 70.512 €    | 4.231 €                              | 74.743 €                 | 90.439 €  |
|       | Besòs            | 9.000 €  | 1.000 €  | 9.000 €  | 1.800 €  |                      |                                   |             |                                      |                          |   |
|       | Trinitat         | 9.000 €  | 1.000 €  | 9.000 €  | 1.800 €  |                      |                                   |             |                                      |                          |   |
|       |                  | 73.000 € | 11.300 € | 73.000 € | 22.650 € | 179.950 €            | 23.394 €                          | 203.344 €   | 12.201 €                             | 215.544 €                | 260.808 €                                       |

Distribució i desglossament del pressupost per anualitats

|       | Mercat           | Districte           | Tipus d'implantació | Any 2025    | Any 2026    | Any 2027    | Total IVA inclòs |
|-------|------------------|---------------------|---------------------|-------------|-------------|-------------|------------------|
| LOT 1 | Ninot            | 02 - Eixample       | Coberta             | 11.406,29 € | 27.375,10 € | 18.250,06 € | 57.031,45 €      |
|       | Clot             | 10 - Sant Martí     | Coberta             |             |             |             |                  |
|       | Fort Pienc       | 02 - Eixample       | Coberta             |             |             |             |                  |
| LOT 2 | Barceloneta      | 01 - Ciutat Vella   | Coberta             | 12.783,16 € | 30.679,59 € | 20.453,06 € | 63.915,81 €      |
|       | Sant Martí       | 10 - Sant Martí     | Coberta             |             |             |             |                  |
|       | Bellcaire        | 02 - Eixample       | Coberta             |             |             |             |                  |
| LOT 3 | Carmel           | 07 - Horta-Guinardó | Coberta             | 9.884,49 €  | 23.722,76 € | 15.815,18 € | 49.422,43 €      |
|       | Ciutat Meridiana | 08 - Nou Barris     | Coberta             |             |             |             |                  |
|       | Guinardó         | 07 - Horta-Guinardó | Coberta             |             |             |             |                  |

|          |            |                 |                       |             |              |             |              |
|----------|------------|-----------------|-----------------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
| LOT<br>4 | Provençals | 10 - Sant Martí | Pèrgola sobre coberta | 18.087,74 € | 43.410,57 €  | 28.940,38 € | 90.438,69 €  |
|          | Besòs      | 10 - Sant Martí | Pèrgola sobre coberta |             |              |             |              |
|          | Trinitat   | 08 - Nou Barris | Pèrgola sobre coberta |             |              |             |              |
|          |            |                 |                       | 52.161,68 € | 125.188,02 € | 83.458,68 € | 260.808,38 € |

El Valor Estimat del Contracte (VEC):

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| <b>Valor estimat del contracte</b> | <b>258.652,93 €</b> |
|------------------------------------|---------------------|

| Any          | VE prestació        | VE eventuais pròrrogues | VE modificacions previstes | VE 10% Preus unitaris | SUMA                 |
|--------------|---------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|----------------------|
| 2025         | 43.108,82 €         |                         |                            |                       | 43.108,82 €          |
| 2026         | 103.461,17 €        |                         |                            |                       | 103.461,17 €         |
| 2027         | 68.974,12 €         |                         |                            |                       | 68.974,12 €          |
| 2025-2027    |                     |                         | 31.108,82 €                |                       | 31.108,82 €          |
| 2027-2028    |                     | 12.000 €                |                            |                       | 12.000 €             |
| <b>TOTAL</b> | <b>215.544,11 €</b> | <b>12.000 €</b>         | <b>31.108,82 €</b>         |                       | <b>258.652,93€ €</b> |

## 7. Modificacions del contracte

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Possible modificació         | Sí   |
| Causa/es, condicions i abast | Possible increment del 14,43% per modificacions previstes tipus la realització de treballs auxiliars com realització de cales o estudis geotècnics, altres estudis fora de l'abast del contracte però necessaris per a desenvolupar l'objecte del contracte i relacionats amb aquest que calgui subcontractar, incidències que puguin sortir durant el procés d'execució, necessitat d'adequació de d'instal·lacions d'enllaç del subministraments, adequacions no previstes a projecte derivades de compliment de nous aspectes normatius, etc. |
| Increment màx.               | 14,43% sobre VEC   |

## 8. Procediment de contractació

Es tracta d'un contracte administratiu d'acord amb l'article 25.1 de la Llei de contractes del sector públic 9/2017, de 8 de novembre (LCSP), i es qualifica com a contracte de serveis, a l'empara del seu article 17.

Per a la realització d'aquestes feines es proposa la licitació d'un procediment obert harmonitzat, conforme al Plec de Condicions Administratives Particulars (PCAP) que s'adjunta.

## 9. Proposta de Criteris de Solvència Econòmica i Financera

Per a cada LOT, l'empresa licitadora que hi opti, d'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, ha d'acreditar un volum anual de negocis, referit al millor dels 3 últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions, o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, d'un import igual o superior a:

| LOT   | Solvència Econòmica i Financera |
|-------|---------------------------------|
| Lot 1 | 70.000€                         |
| Lot 2 | 70.000€                         |
| Lot 3 | 70.000€                         |
| Lot 4 | 70.000€                         |

En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a 1 any comptat fins a la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Aquest criteri de solvència econòmica i financera és imprescindible per garantir la viabilitat del contracte complint amb una correcta execució de les seves condicions, minimitzar els riscos i assegurant la capacitat dels licitadors per complir amb les seves obligacions contractuals de manera eficient i fiable.

## 10. Acreditació de la Solvència Tècnica

Per a cada LOT, d'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'**empresa** licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim els imports que es mostren a la taula següent:

| LOT   | Solvència Econòmica i Financera |
|-------|---------------------------------|
| Lot 1 | 35.000€                         |
| Lot 2 | 35.000€                         |
| Lot 3 | 35.000€                         |
| Lot 4 | 35.000€                         |

El criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresa licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígitos dels respectius codis CPV.

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, caldrà que aporti relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els 3 últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. S'ha d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

D'acord amb l'article 90.1.b) LCSP, el personal tècnic, integrat o no en l'empresa, participant en el contracte, especialment les persones encarregades de la redacció del projecte i del seguiment de l'obra han de tenir els títols o acreditacions acadèmics o professionals indicats al PCT i els mitjans d'acreditació de la mateixa són els que s'indiquen a continuació.

Una declaració responsable del representant del licitador relacionant el personal que participarà en la prestació dels serveis.

A aquests efectes s'exigeix com a mínim el següent personal:

- Autor del Projecte

Es requereix un titulat universitari competent de grau en enginyeria o enginyer tècnic o superior amb una experiència no inferior a 5 anys, en projectes d'instal·lacions fotovoltaïques similars a les objecte de licitació, dels quals 3 treballs s'haurà d'acreditar que han estat en qualitat d'autor de projecte en els darrers 5 anys.

Quan sigui requerit, s'haurà d'aportar la còpia del títol o el certificat de col·legiació de la titulació requerida, així com el currículum vitae i els certificats de bona execució o declaració responsable signada que acreditin l'autoria dels projectes que s'aporten per acreditar l'experiència professional requerida.

- Director d'Obra

Es requereix un titulat universitari competent de grau en enginyeria o enginyer tècnic o superior amb una experiència no inferior a 5 anys, en direccions d'obra d'instal·lacions fotovoltaïques similars a les objecte de licitació, dels quals 3 treballs s'haurà d'acreditar que han estat en qualitat de director d'obra en els darrers 5 anys.

Quan sigui requerit, s'haurà d'aportar la còpia del títol o el certificat de col·legiació de la titulació requerida, així com el currículum vitae i els certificats de bona execució o declaració responsable signada que acreditin la direcció de les obres que s'aporten per acreditar l'experiència professional requerida.

Autor de Projecte i Director d'Obra poden ser la mateixa persona sempre i quan s'acrediti la l'experiència requerida en ambdós casos, aportant un total de 6 treballs.

- Coordinador de Seguretat i Salut:

Es requereix un titulat universitari competent (branca enginyeria o arquitectura) amb una experiència no inferior a 5 anys en qualitat de Coordinador de Seguretat de Salut d'instal·lacions fotovoltaïques o similars en condicions anàlogues a les que són objecte de licitació, dels quals 3 treballs s'haurà d'acreditar que han estat realitzats en els darrers 5 anys

Quan sigui requerit, s'haurà d'aportar la còpia del títol o el certificat de col·legiació de la titulació requerida, així com el currículum vitae del tècnic ofert que acrediti l'experiència professional requerida en la seva especialitat.

- Col·laboradors per la fase de redacció de projecte i direcció de les obres:

Especialista en càlcul i disseny estructural i en integració arquitectònica

Es requerirà un tècnic per la fase de redacció de projecte i un altre per la fase de direcció de les obres, que pot ser o no la mateixa persona.

Es requereix un titulat universitari competent de grau superior (branca arquitectura o enginyeria relacionada) amb experiència no inferior a 10 anys en integració d'instal·lacions en edificis existents catalogats i no catalogats, rehabilitació de cobertes i/o façanes i/o elements exteriors d'edificis. Es requereix aquesta experiència atès que la integració de generació en edificis

catalogats és un aspecte que cal treballar de manera acurada i per tant cal garantir l'experiència de la persona que treballarà aquests aspectes. Els criteris i requeriments marcats per la Direcció de Patrimoni Arquitectònic i Artístic no són menors ni fàcils de complir en algun cas i cal que la persona que els hagi d'implementar els faci amb garanties.

Quan sigui requerit, s'haurà d'aportar la còpia del títol o el certificat de col·legiació de la titulació requerida, així com el currículum vitae del tècnic ofert que acrediti l'experiència professional requerida en la seva especialitat.

La intervenció dels tècnics col·laboradors no ha de minvar la responsabilitat de l'Autor del Projecte i/o Director d'Obra

#### Especialista en prevenció de riscos laborals

Es requerirà un tècnic per la fase de redacció de projecte i un altre per la fase de direcció de les obres, que pot ser o no la mateixa persona.

Es requereix un titulat universitari competent en matèria de prevenció de riscos laborals, especialitat seguretat en el treball, amb experiència no inferior a 5 anys en integració de sistemes de protecció i metodologies de prevenció associades a instal·lacions en edificis, rehabilitació de cobertes i/o façanes i/o elements exteriors d'edificis.

Quan sigui requerit, s'haurà d'aportar la còpia del títol o el certificat de la titulació requerida, així com el currículum vitae del tècnic ofert que acrediti l'experiència professional requerida en la seva especialitat.

La intervenció dels tècnics col·laboradors no ha de minvar la responsabilitat de l'Autor del Projecte i/o del Director d'Obra

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a 3 anys, declararan la seva solvència tècnica segons el/s requeriments d'educació formal i experiència professional mínima de l'equip mínim, indicats anteriorment.

En tots els casos s'haurà d'acreditar l'experiència requerida mitjançant l'aportació dels contractes de treball subscrits i/o certificats o declaracions de les empreses o organitzacions on hagin o per a qui hagin exercit les tasques que acreditin l'esmentada experiència, tant de l'empresa com de la persona a càrrec.

## **11. Criteris de valoració de les ofertes**

Per procedir a la contractació **DE SERVEIS PER LA REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES EN AUTOCONSUM A LES COBERTES DE 12 MERCATS MUNICIPALS DE BARCELONA, DIVIDIT EN 4 LOTS AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE** es considera fer una valoració amb criteris vinculats a l'objecte del contracte, avaluables de forma automàtica, i d'altres que depenen d'un seguit de judicis de valor, per tal de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu.

D'acord amb la Instrucció aprovada per acord la Comissió de Govern el 15 de març de 2018 i publicat en la Gasetta Municipal el 16 de març, els criteris objectius han de significar mínim el 60% de la puntuació total i el preu no podrà ser superior al 35%, en cas contrari s'ha de justificar.

A continuació es detallen els criteris a considerar:

### **a) Criteris de valoració de forma automàtica (fins a 80 punts)**

Els criteris descrits a continuació es valoraran separatament per a cada LOT ofertat.

## 1. Per l'oferta econòmica (fins a 35 punts)

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost base net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març

La fórmula de puntuació serà:

$$\text{Punts} = \frac{\text{Pressupost Net de Licitació} - \text{Oferta}_i}{\text{Pressupost Net de Licitació} - \text{Oferta}_{\text{més econòmica}}} \cdot 35$$

Motivació del criteri: amb la fórmula proposada es puntuarà de forma proporcional totes les ofertes presentades. És el criteri automàtic amb major pes atès l'esforç econòmic que requereix per l'adjudicatari assumir la gestió del projecte amb un pressupost més ajustat.

## 2. Experiència de l'Equip Tècnic (fins a 40 punts)

Justificació: L'experiència de l'equip és un element molt important per un desenvolupament de qualitat del servei. Una àmplia experiència del personal adscrit al present contracte pot afectar de manera significativa a l'execució del mateix, ja que permetrà identificar dificultats potencials que poden aparèixer durant l'execució del servei, aportar solucions o alternatives viables provades amb anterioritat en experiències precedents, i identificar oportunitats de millora en la prestació del servei en termes d'eficiència o de major qualitat.

### 2.1. Experiència addicional de l'Autor del Projecte (fins a 15 punts)

S'atorgarà 3 punts per cada projecte de generació FV que s'hagi liderat en els últims 5 anys i més enllà dels tres projectes requerits com a experiència mínima de l'autor del projecte.

A través d'aquest criteri es pretén contrastar la capacitat de l'autor del projecte per assumir el disseny d'una IESFV.

L'acreditació de l'experiència addicional es farà d'acord al que s'estableixi al PCAP.

### 2.2. Experiència addicional del Director d'Obra (fins a 15 punts)

S'atorgarà 3 punts per cada projecte de direcció d'obres de generació FV que s'hagi realitzat en els últims 5 anys i més enllà dels tres treballs requerits com a experiència mínima del director d'obra. A través d'aquest criteri es pretén contrastar la capacitat del director de les obres per assumir el desenvolupament de l'execució de la obra de una IESFV.

L'acreditació de l'experiència addicional es farà segons s'estableix al PCAP.

### 2.3. Experiència addicional del Coordinador de Seguretat i Salut en la Coordinació de Seguretat i Salut en obres de generació FV (2,5 punts/coordinació, fins a 10 punts)

S'atorgarà 2,5 punts per cada projecte de coordinació de seguretat i salut addicional que s'hagi realitzat en els últims 5 anys i més enllà dels tres treballs requerits com a experiència mínima del coordinador de Seguretat i Salut.

A través d'aquest criteri es pretén contrastar la capacitat del coordinador de seguretat i salut per assumir el desenvolupament de l'execució d'una obra d'una IESFV

L'acreditació de l'experiència addicional es farà d'acord al que estableix al PCAP.

### 3. Millores (fins a 5 punts)

#### 3.1 Pel compromís de redactar, en fase de redacció de projecte executiu, un estudi d'enlluernaments per a cada un dels projectes del lot (2,5 punts)

Es valorarà tal com s'indica a continuació:

| Millora en fase de redacció de projecte  | Grau de valoració |         |
|--|-------------------|---------|
|  | Si                | No      |
| Pel compromís d'elaboració d'un Estudi de Reflexes per a cada un dels projectes del lot. | 2,5 punts         | 0 punts |

#### Estudi de Reflexes:

- 2,5 punts: Compromís d'elaboració de l'Estudi de Reflexes en fase de redacció del projecte.
- 0 punts: No compromís d'elaboració de l'Estudi de Reflexes en fase de redacció del projecte.

Justificació: L'Estudi de Reflexes és un document que complementa els projectes executius en ordre de trobar l'excel·lència. No és un document normatiu però sí que es considera interessant poder complementar el projecte amb aquest document. Per la seva realització es requereix disposar de softwares informàtics específics i dels coneixements associats al seu funcionament.

El contingut no exhaustiu d'aquests estudis hauria de ser:

- Dades i hipòtesis de partida
- Resum del projecte
- Resum del sistema
- Nombre, ubicació i tipus de receptors
- Components d'obstrucció
- Resum de resultats
- Anàlisi de resultats
- Gràfic de resultats

L' Estudi d'enlluernaments, s' inclouria com a annex a la memòria del projecte executiu, singularitzat a les condicions de l'emplaçament, entorn, tipologia de mòdul considerat, etc... per cadascun dels projectes del lot adjudicat.

La valoració econòmica de cada estudi d'enlluernaments s'estima en 250 €

#### 3.2 Pel compromís d'habilitar i gestionar, en fase de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut, un espai o plataforma online de gestió documental de les obres. (2,5 punts)

Es valorarà tal com s'indica a continuació:

| Millora en fase de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut | Grau de valoració |    |
|---|-------------------|----|
|   | Si                | No |

|                                   |           |         |
|-----------------------------------|-----------|---------|
| Habilitació plataforma documental | 2,5 punts | 0 punts |
|-----------------------------------|-----------|---------|

Plataforma documental:

- 2,5 punts: Compromís de posada a disposició d'una plataforma documental amb la capacitat necessària per cadascuna de les actuacions
- 0 punts: No compromís posada a disposició d'una plataforma documental

Justificació: disposar d'un espai virtual per a la gestió documental pot ajudar a optimitzar temps i recursos per tal d'accelerar el tancament de les actuacions i agilitzar les comunicacions i els intercanvis documentals entre els diferents agents.

Es proporcionarà accés a aquesta plataforma al propi adjudicatari, a IMMB, a l'AEB, al contractista, a la CSS de les obres i a aquelles entitats que IMMB o AEB considerin oportú.

Es mantindrà convenientment actualitzada, i restarà habilitada pel seu accés i aportació o descarrega documental fins a 3 mesos després de la recepció definitiva de les obres.

Per cada obra s'habilitarà una carpeta en la qual es disposarà tota la documentació relacionada amb les obres, amb la següent proposta d'estructura:

1. Documentació de la licitació de les obres
2. Projecte constructiu
3. Pla de Seguretat i Salut
4. Actes de reunions
5. Documentació tècnica
6. Documentació administrativa
7. Documentació de legalització de la IESFV
8. Altres

La valoració econòmica de l'habilitació i gestió d'un plataforma virtual documental s'estima en 15 €/mes

**b) Criteris de valoració de judicis de valor (fins a 20 punts)**

**1. Descripció del procediment i tasques a desenvolupar..... fins a 20 punts**

Justificació: L'elaboració d'una proposta tècnica d'organització i planificació detallada on s'especifiqui i argumenti la metodologia a desenvolupar en diferents tasques a desenvolupar, permetrà valorar que l'objecte del respectiu lot del contracte es farà amb qualitat i de manera adequada a les seves necessitats; i que es garanteix i es dona compliment a totes i cada una de les tasques i funcions contingudes al Plec de Prescripcions Tècniques.

Es puntuarà la memòria presentada conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació, valorant positivament que la memòria presentada pel licitador tingui detall, coherència, adequació i exhaustivitat i, negativament la manca de detall, de coherència, d'adequació i d'exhaustivitat, d'acord a la següent valoració.

Aquesta memòria s'estructurarà en base a 3 apartats específics relacionats amb les tasques de:

- Redacció de projecte  
Cada lot es compon de 3 projectes. El licitador haurà de descriure la metodologia que considera més adequada per la redacció dels 3 projectes acomplint els terminis establerts a l'apartat 5.
- Direcció de les obres

El licitador haurà de descriure la metodologia que considera més adequada per la organització dels treballs com a director de les obres de manera que es pugui garantir el compliment dels terminis i simultaneïtats de l'apartat 5.

- Coordinació de Seguretat i Salut

El licitador haurà de descriure la metodologia que considera més adequada per dur a terme la Coordinació de les 3 obres en base als terminis i simultaneïtats de l'apartat 5.

L'extensió màxima recomanada del document serà 10 pàgines Arial 10 a doble espai, podent incloure, a banda, plànols i documentació gràfica que il·lustri el contingut de la mateixa.

**Valoració de la memòria o procediment de tasques a desenvolupar**

Es valorarà atenent a un contingut mínim per cadascun dels 3 apartats específics anteriors desenvolupats de forma raonada i atenent a la singularitat dels equipaments inclosos en cada lot. S'entén per desenvolupament de forma raonada que la memòria permeti entendre de manera inequívoca com es proposa donar resposta als requeriments del servei.

>> Contingut mínim apartat Redacció de Projecte:

- 1) Metodologia per la recerca de documentació relacionada amb l'equipament, i la IESFV existent si escau
- 2) Metodologia per explorar les possibilitats de connexió de la IESFV
- 3) Metodologia per optimitzar la implantació del camp de generació atenent als condicionants existents a la coberta
- 4) Metodologia per l'enviament de dades de generació i consum a la plataforma Sentilo
- 5) Planificació de la redacció dels projectes del lot
- 6) Identificació i organització de l'equip redactor del projecte.

>> Contingut mínim apartat Direcció de les obres:

- 1) Metodologia per a la valoració tècnica de les ofertes dels licitadors per a l'execució de les obres
- 2) Metodologia per a l'aplicació dels compromisos assumits pels licitadors per a l'execució de les obres
- 3) Metodologia per al seguiment temporal de les obres, atenent a la planificació del projecte executiu
- 4) Metodologia per al control documental durant l'execució de les obres
- 5) Metodologia per al seguiment econòmic de les obres
- 6) Identificació i organització de l'equip de direcció d'obra

>> Contingut mínim apartat Coordinació de Seguretat i Salut:

- 1) Metodologia per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut del contractista
- 2) Metodologia per al control documental durant l'execució de les obres
- 3) Metodologia per a la Coordinació d'Activitats Empresarials

| Memòria o procediment de tasques a desenvolupar | Valoració            |  |  |                            |
|---|----------------------|--|--|----------------------------|
|   | Redacció de Projecte | La memòria inclou de forma raonada com a | La memòria inclou de forma raonada entre 3 | La memòria inclou de forma |

|                                  |  |  |   |  |
|----------------------------------|--|--|---|--|
|                                  | mínim els 6 apartats del contingut mínim establert – <b>8 punts</b>  | i 5 apartats del contingut mínim establert – <b>4 punts</b>  | raonada entre 1 i 2 apartats del contingut mínim establert - <b>2 punts</b>                               | procediment a desenvolupar en referència a la redacció de projecte – <b>0 punts</b>                        |
| Direcció de les Obres            | La memòria inclou de forma raonada com a mínim els 6 apartats del contingut mínim establert – <b>8 punts</b> | La memòria inclou de forma raonada entre 3 i 5 apartats del contingut mínim establert – <b>4 punts</b> | La memòria no inclou de forma raonada entre 1 i 2 apartats del contingut mínim establert - <b>2 punts</b> | No s'aporta memòria o procediment a desenvolupar en referència a la direcció de les obres - <b>0 punts</b> |
| Coordinació de Seguretat i Salut | La memòria inclou de forma raonada com a mínim els 3 apartats del contingut mínim establert – <b>4 punts</b> | La memòria inclou de forma raonada 2 apartats del contingut mínim establert – <b>2 punts</b>           | La memòria inclou cap dels 1 apartats del contingut mínim establert - <b>1 punt</b>                       | No s'inclou cap apartat del contingut mínim establert - <b>0 punts</b>                                     |

## 12. Mesa de Contractació

| Membres de la Mesa          |                                     | Substituts                      |                                 |
|-----------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Nom i Cognoms               | Càrrec                              | Nom i Cognoms                   | Càrrec                          |
| Sra. Sara de Roa Lopez      | Secretària delegada                 | Sr. Fernando Zorzo Alonso       | Secretària delegada             |
| Sra. Isabel Bobet Viladot   | Interventora delegada               | Sr. Daniel Mas Fontcuberta      | Interventor delegada            |
| Sr. Oriol Asensi Ribas      | Cap del departament d'Administració | Sra. Arantxa Millás Nicuesa     | Cap del departament d'Avaluació |
| Sra. Cristina Castells      | Directora - Gerent                  | Sr. Manel Torrent i Aixa        | Director Tècnic                 |
| Sra. Irma Soldevilla Garcia | Directora de Projectes              | Sra. Fermin Jiménez Castellanos | Director de projectes           |
| Sr. Rafael Moreno Pérez     | Enginyer de Projectes               | Sra. Elisabet Gallardo Blanco   | Enginyera de Projectes          |

## 13. Abonaments al contractista

Es detalla a continuació la periodificació anual d'abonaments al contractista prevista:

|       | Mercat           | Districte           | Tipus d'implantació   | Any 2025    | Any 2026    | Any 2027    | Total IVA inclòs |
|-------|------------------|---------------------|-----------------------|-------------|-------------|-------------|------------------|
| LOT 1 | Ninot (P)        | 02 - Eixample       | Coberta               | 11.406,29 € | 27.375,10 € | 18.250,06 € | 57.031,45 €      |
|       | Clot (P)         | 10 - Sant Martí     | Coberta               |             |             |             |                  |
|       | Fort Pienc       | 02 - Eixample       | Coberta               |             |             |             |                  |
| LOT 2 | Barceloneta      | 01 - Ciutat Vella   | Coberta               | 12.783,16 € | 30.679,59 € | 20.453,06 € | 63.915,81 €      |
|       | Sant Martí       | 10 - Sant Martí     | Coberta               |             |             |             |                  |
|       | Bellcaire        | 02 - Eixample       | Coberta               |             |             |             |                  |
| LOT 3 | Carmel           | 07 - Horta-Guinardó | Coberta               | 9.884,49 €  | 23.722,76 € | 15.815,18 € | 49.422,43 €      |
|       | Ciutat Meridiana | 08 - Nou Barris     | Coberta               |             |             |             |                  |
|       | Guinardó         | 07 - Horta-Guinardó | Coberta               |             |             |             |                  |
| LOT 4 | Provençals       | 10 - Sant Martí     | Pèrgola sobre coberta | 18.087,74 € | 43.410,57 € | 28.940,38 € | 90.438,69 €      |
|       | Besòs            | 10 - Sant Martí     | Pèrgola sobre coberta |             |             |             |                  |

|  |          |                 |                       |             |              |             |              |
|--|----------|-----------------|-----------------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
|  | Trinitat | 08 - Nou Barris | Pèrgola sobre coberta |             |              |             |              |
|  |          |                 |                       | 52.161,68 € | 125.188,02 € | 83.458,68 € | 260.808,38 € |

La facturació serà trimestral a no ser que s'acordi una altra periodicitat amb l'adjudicatari.

## 14. Subcontractació

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les les tasques pròpies de l'autor del projecte i les tasques pròpies del director de les obres.

Aquestes tasques són tasques essencials i fonamentals del contracte pel que cal assegurar que es fan de manera directa per assegurar que es fa amb les màximes garanties i evitant incidències que es podrien produir pel fet d'implicar terceres empreses en el desenvolupament dels treballs.

Altres tasques auxiliars necessàries pel desenvolupament de l'objecte del contracte es podran subcontractar d'acord als límits que permet al legislació vigent, sense perjudici de la informació prèvia a l'AEB i IMMB per la seva autorització.

## 15. Mesures de contractació pública sostenible

D'acord amb el Decret d'Alcaldia, de data 24 d'abril de 2017, relativa a la contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, en aquesta licitació s'apliquen les següents mesures:

### a. Socials

|   | Clàusula | Títol  |
|---|----------|--|
| X | 01.01    | Objecte del contracte amb eficiència social  |
| X | 01.02    | Pressupost màxim de licitació desglossat   |
|   | 01.03    | Informació de la subcontractació en la fase de licitació   |
| X | 02.01    | Valoració del preu màxim 35%   |
| X | 02.02    | Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials  |
|   | 02.03    | Contractació indefinida de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte   |
|   | 02.04    | Salaris de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte   |
|   | 02.05    | Millores en Accessibilitat Universal   |
|   | 02.06    | Foment de la contractació femenina   |
|   | 02.07    | Formació en gènere (criteri d'adjudicació)   |
|   | 02.08    | Retribució per objectius: increment del percentatge obligatori de repartiment de la prima entre les persones treballadores que executen el contracte |
|   | 03.01    | Subcontractació amb empreses d'economia social   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| X | 03.02    | Pagament del preu a les empreses subcontractades.<br>Aquesta mesura assegura el pagament a les empreses subcontractades, en cas de problemes de no pagament per part de l'empresa adjudicatària.  |
|   | 03.03    | Subrogació de la plantilla laboral (no seleccionar si ja està recollida legalment o en el Conveni sectorial d'aplicació)<br>Amb aquesta mesura es vol garantir el dret a la subrogació que tenen els treballadors segons el conveni laboral siderometal·lúrgic. |
| X | 03.04    | Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.<br>Amb aquesta mesura, es pretén millorar la qualitat laboral de les persones adscrites a aquest contracte.  |
|   | 03.05    | Contractació de persones en situació d'atur amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social  |
| X | 03.06.01 | Pla d'igualtat<br>Amb aquesta mesura es vol donar compliment a la instrucció municipal.   |
|   | 03.06.02 | Paritat entre homes i dones en els perfils i categories professionals   |
|   | 03.06.03 | Comunicació inclusiva<br>Amb aquesta mesura es vol garantir que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes.   |
|   | 03.06.04 | Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe<br>Amb aquesta mesura, es pretén millorar la cultura d'empresa per eradicar situacions d'assetjament sexual per raó de sexe.  |
|   | 03.06.05 | Formació en gènere (condició d'execució)  |
|   | 03.06.06 | Recollida de dades desagregades per sexe/gènere   |
|   | 03.07    | Igualtat d'oportunitats i no-discriminació de les persones LGTBI  |
|   | 03.08    | Conciliació coresponsable del temps laboral, familiar i personal  |
|   | 03.09    | Persones treballadores amb discapacitat   |
|   | 03.10    | Accessibilitat universal  |
|   | 03.11    | Compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial   |
|   | 03.12    | Retribució per objectius amb repartiment obligatori entre les persones treballadores que executen el contracte  |
|   | 04.00    | Contractació reservada  |

## b. Mediambientals

|  | Clàusula | Títol |
|--|----------|-------|
|--|----------|-------|

|        |   |
|--------|---|
| 01     | Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els serveis d'alimentació (2015)                        |
| 02     | Instrucció per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en el subministrament d'electricitat (2015)                        |
| 03     | Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els elements de comunicació (2015)                      |
| 04     | Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els equips informàtics (2015)                           |
| 05     | Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta (2015)   |
| 06     | Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en el mobiliari d'oficina (2015)                           |
| 07     | Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres (2015)                                |
| 08     | Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en esdeveniments (2015)                                    |
| 09     | Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en el paper (2015)   |
| 10     | Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la neteja i la recollida selectiva de residus d'edifici |
| 11     | Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els productes tèxtils (2015)                            |
| 12     | Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els vehicles (2018)                                     |
| 13     | Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en les Exposicions (2017)                                  |
| AL.001 | Estalvi d'energia / eficiència energètica (només quan no aplica cap de les instruccions tècniques)                            |
| AL.002 | Energies renovables   |
| AL.003 | Estalvi d'aigua   |
| AL.004 | Reducció o limitació del soroll   |
| AL.005 | Reducció o limitació de les emissions de gasos contaminants   |
| AL.006 | Reducció o limitació de les emissions de gasos d'efecte hivernacle  |
| AL.007 | Reducció o limitació del contingut de substàncies tòxiques  |
| AL.008 | Materials d'origen reciclat   |
| AL.009 | Materials compostables  |
| AL.010 | Materials procedents d'explotacions forestals sostenibles   |
| AL.011 | Productes de comerç just  |
| AL.012 | Productes d'agricultura ecològica   |
| AL.013 | Reducció, reutilització de materials i/o altres mesures de prevenció de residus   |
| AL.014 | Recollida selectiva de residus  |

|        |   |
|--------|---|
| AL.015 | Coneixements / formació / experiència ambiental prèvia del personal               |
| AL.016 | Realització de cursos de formació ambiental al personal                           |
| AL.017 | Presentació d'informes periòdics amb dades ambientals (de consums, residus, etc.) |
| AL.018 | Compromís ètic de l'empresa (compliment dels drets bàsics en el treball)          |
| AL.019 | Sistema de gestió ambiental de l'empresa  |
| AL.020 | Campanyes de comunicació ambiental dirigides als usuaris del servei               |
| AL.021 | Altres criteris de sostenibilitat   |

## 16. Condicions plec administratiu

|   |  |  |
|---|--|--|
| Es requereix aprovació del projecte   | SI <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/>            |
| Programa de treball   | SI <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/>            |
| Contracte a preus unitaris  | SI <input type="checkbox"/>            | NO <input checked="" type="checkbox"/> |
| Revisió de preus (aplicació IPRI per alguns conceptes que es detallen a sota)     | SI <input type="checkbox"/>            | NO <input checked="" type="checkbox"/> |
| L'administració posa a disposició del contractista materials o altres instruments | SI <input type="checkbox"/>            | NO <input checked="" type="checkbox"/> |
| Recepció parcial  | SI <input type="checkbox"/>            | NO <input checked="" type="checkbox"/> |
| Facturació trimestral   | SI <input type="checkbox"/>            | NO <input checked="" type="checkbox"/> |
| Import de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil                       | 1.000.000€                             |  |
| Subcontractació   | SI <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/>            |

| CLASSIFICACIÓ | GRUP   | SUBGRUP | CATEGORIA |
|---------------|--|---------|-----------|
|               | Exempt de classificació d'acord a la normativa |         |           |

|  |   |
|--|---|
| <b>Solvència econòmica i financera</b>     | <b>Segons s'ha establert en aquest mateix document (apartat 10)</b> |
| <b>Solvència tècnica i professional</b>    | <b>Segons s'ha establert en aquest mateix document (apartat 11)</b> |
| <b>Normes de garantia de qualitat</b>      |   |
| <b>Normes de gestió medi ambiental</b>     |   |
| <b>Garantia</b>                            | <b>Sí, l'establerta en l'article 95 de la LCSP</b>                  |
| <b>Termini de Devolució de la Garantia</b> | <b>6 mesos a la finalització del contracte</b>                      |

## **17. Criteris de desempat**

Proposicions presentades per les empreses, que al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

En cas que l'aplicació d'aquest criteri no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

## **CONCLUSIONS**

D'acord amb l'anteriorment exposat, així com les previsions del Plec de prescripcions tècniques i altra documentació annexa, aquest servei tècnic municipal proposa:

La contractació de *“serveis per a la redacció de projecte executiu, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les instal·lacions fotovoltaïques en autoconsum a les cobertes de 12 mercats municipals de Barcelona”, dividit en 4 lots amb mesures de contractació pública sostenible*”, amb un pressupost base de licitació de 260.808,38€ (IVA inclòs), amb el desglossament següent: 215.544,11 euros en concepte de pressupost net, i 45.264,27 euros d'impost sobre el valor afegit al tipus del 21%.

Barcelona, en data de signatura del document

Directora de projectes

Agència d'Energia de Barcelona