



La COMISSIÓ DE GOVERN, en sessió de 20 de juliol de 2023, ha aprovat la següent proposta d'acord:

(23obo24) RESOLDRE les al·legacions presentades en data 28 d'abril de 2023, pel Sr. Laffite Orti, en nom i representació de Oficinas Parc Central 2019, SLU, i pel Sr. Enrique Vidal Galacho, en nom i representació de Rentamar, SL, durant el període d'exposició pública al "Projecte d'urbanització de la UA1 del Pla Especial de reforma Interior del Sector del Parc Central de la MPGM per a la renovació de les àrees industrials del Poble Nou (Can Ricart)", Districte 22@, al Districte de Sant Martí, d'iniciativa privada - quin Pla Especial d'infraestructures, Districte d'activitats 22@bcn del Poblenou fou aprovat definitivament el 27 d'octubre de 2000 -, en el sentit i pels motius que justificadament i raonada figuren a l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística, de la Cap de Departament de Valoracions i Suport Tècnic d'aquesta Direcció, del Director en Funcions de Serveis de Projectes i Obres, i de la Direcció de Serveis Jurídics de l'Institut Municipal d'Urbanisme de data 11 de juliol de 2023, a l'informe complementari del Director en funcions de Serveis de Projectes i Obres de l'Institut Municipal d'Urbanisme de data 12 de juliol de 2023, i a l'informe de la Direcció de Serveis Jurídics de l'Institut Municipal d'Urbanisme de data 12 de juliol de 2023, que obren a l'expedient administratiu, i que a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord; APROVAR definitivament l'esmentat Projecte d'urbanització, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte de data 5 de gener de 2023, que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, amb un import de 12.860.364,86 euros, inclòs el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) (finançament públic/privat); a executar en quatre fases (fase 1 - que es subdivideix amb les fases 1A, 1B i 1C - fase 2, fase 3 i fase 4), la determinació i abast de les quals figuren al projecte i a l'informe de la Direcció de Serveis de Projectes i Obres de l'Institut Municipal d'Urbanisme de data 14 de febrer de 2023; que incorpora les modificacions resultants del tràmit d'informació pública i dels informes tècnics i jurídic de dates 11 i 12 de juliol de 2023; d'acord amb allò que preveu l'art. 89.6 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme; PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP), en un diari dels de més circulació de la província, a la Gasetta Municipal, i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament; i NOTIFICAR-HO als interessats en aquest procediment

Secretaria General,