

INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Òrgan: gerència

Núm. Expedient: CPH26030001 – 26ju191

Núm. Acord:

### DICTAMEN

La Presidenta de l'Institut Municipal d'Urbanisme, en ús de les facultats que li atorga l'article 6.2 d) dels estatuts reguladors de l'Institut, eleva al Consell d'Administració la següent PROPOSTA D'ACORD:

“**APROVAR** l'expedient de contractació, d'acord amb l'article 116 i 117 del Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, que té per objecte les OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SEGREGAT 2 DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UA1 DEL PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DEL SECTOR DEL PARC CENTRAL DE LA MPGM PER A LA RENOVACIÓ DE LES ÀREES INDUSTRIALS DEL POBLENOU (CAN RICART) DISTRICTE 22@, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

**DONAR CONFORMITAT I ASSUMIR** la motivació de necessitat del contracte que figura a l'expedient, en els termes de l'article 28 de la LCSP.

**DISPOSAR** l'obertura del procediment de licitació mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb l'article 156 de la LCSP.

**APROVAR** el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que regiran l'adjudicació d'aquest contracte, en compliment dels articles 122.5 i 124 de la LCSP.

**DECLARAR** la improcedència de revisió de preus a l'empara de l'art. 103.4 de la LCSP, ateses les característiques del contracte.

**DONAR CONFORMITAT** a la justificació d'existència de finançament per a la present contractació emesa per la Direcció de Serveis Econòmics i Generals que consta a l'expedient , i **AUTORITZAR** la despesa de 6.752.432,30 € i 1.418.010,78 € en concepte d'IVA, al tipus del 21%.

**DELEGAR** en la Gerent de l'INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME, la resolució de totes les incidències que es puguin produir i tràmits que s'hagin de realitzar durant el procediment de licitació (article 10.3 dels Estatuts de l'Institut Municipal d'Urbanisme).”

LA PRESIDENTA  
Sra. Laia Bonet Rull

### ACORD

En ús de les facultats conferides a aquest Consell d'Administració, per l'article 10.1 c) dels Estatuts de l'IMU, donem la nostra conformitat a la precedent proposta i la convertim en acord:

Barcelona:

Certifico que el Consell d'Administració en sessió celebrada el dia 30 de març de 2026 ha aprovat el precedent acord.

LA SECRETÀRIA DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

Sra. Carme Badell Pau  
(p.d 07/01/2026)