

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Núm. Expedient:

Núm. Contracte:

Tipus de contracte: Serveis

Objecte: Gestió i dinamització del poliesportiu La Sagi del Districte de Sants-Montjuïc amb objectius d'eficiència social

Pressupost màxim de licitació: 301.031,28 €

1. Descripció de la prestació

El Districte de Sants-Montjuïc de l'Ajuntament de Barcelona, ha de contractar el servei de gestió i dinamització del poliesportiu La Sagi ubicat al carrer Roger 64, al barri de Sants-Badal del Districte de Sants-Montjuïc, amb objectius d'eficiència social.

2. Necessitat del contracte

Aquest contracte és necessari per al desenvolupament de l'activitat i les competències municipals i té com a finalitats:

- Donar impuls a les activitats esportives en tots els seus àmbits per cobrir les necessitats i demandes d'esport que es generen al Districte.
- Educar, incorporant l'esport com a estil de vida dels infants i els joves, de manera que l'adquireixin com un hàbit regular.
- Cohesionar mitjançant l'esport, per afavorir la inclusió i la convivència dels sectors de població que presenten alguna dificultat per accedir a la pràctica esportiva.
- Potenciar i fomentar la utilització d'espais per a l'educació física infantil i juvenil, prioritàriament per a les entitats i clubs esportius del Districte.
- Gestionar els lloguers d'espais esportius per a les entitats esportives, prioritàriament les del Districte, i per altres col·lectius formals o informals per desenvolupar-hi activitats de promoció, iniciació, formació, entrenament i competició esportiva, així com per a activitats i competicions de caire recreatiu o social.
- Participar en la celebració de competicions de caràcter nacional, estatal o internacional, que tant l'empresa adjudicatària com l'Ajuntament impulsin mitjançant acords amb clubs, federacions catalanes i/o espanyoles, empreses o d'altres agents organitzadors.
- Donar suport a l'organització de programes de promoció, formació i millora en tècniques d'esports per a jugadors/es, personal propi i dels clubs prioritàriament del territori i els que encarregui el Districte.
- Desenvolupar i gestionar el Programa de Promoció de l'Esport.

Es considera, per tant, que, d'acord amb el que prescriu **l'article 116.4.e) de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic**, existeix una vinculació clara, directa i proporcional entre l'objecte del contracte i la necessitat que es pretén satisfer. Aquesta necessitat es concreta en garantir el desenvolupament adequat de les polítiques esportives del Districte i donar resposta a les demandes i reptes actuals de la ciutadania en matèria d'activitat física i esport.

L'objectiu principal del contracte és assegurar una gestió **eficient, coherent i continuada** de les activitats i serveis esportius, de manera que es doni compliment a les competències municipals relatives a la **promoció de l'activitat física, la dinamització esportiva del territori i el foment de la cohesió social i la inclusió** mitjançant la pràctica esportiva.

3. No disponibilitat de mitjans humans i/o materials propis per realització pròpia de l'objecte del contracte

L'Ajuntament no pot fer directament la prestació objecte del contracte perquè no disposa de suficients mitjans humans ni material, ni tampoc resulta convenient una ampliació dels esmentats recursos.

4. Pressupost base de licitació i Valor estimat

El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de quantia 301.031,28 euros. El pressupost net de 248.786,19 euros i l'IVA de 52.245,09 euros, amb un tipus del 21 %.

| Any | Base | % IVA | Import IVA | Import |
|--------------|---------------------|-------|--------------------|---------------------|
| 2026 | 41.531,83 € | 21% | 8.721,68 € | 50.253,51 € |
| 2027 | 122.799,02 € | 21% | 25.787,79 € | 148.586,81 € |
| 2028 | 84.455,34 € | 21% | 17.735,62 € | 102.190,96 € |
| TOTAL | 248.786,19 € | | 52.245,09 € | 301.031,28 € |

| Pressupost Poliesportiu La Sagi | 4 mesos | 12 mesos | 8 mesos | 24 mesos |
|--|-------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------|
| | 01/09/2026 a 31/12/2026 | 01/01/2027 a 31/12/2027 | 01/01/2028 a 31/08/2028 | Import Total |
| Recursos Humans | 26.621,99 € | 82.261,98 € | 56.486,56 € | 165.370,53 € |
| Director/a d'instal·lació (30 hores/setmanals) | 8.464,47 € | 26.155,22 € | 17.959,92 € | 52.579,61 € |
| Personal de manteniment, neteja i control instal·lació (37,5 hores/setmanals) | 8.871,11 € | 27.411,74 € | 18.822,73 € | 55.105,58 € |
| Personal de manteniment, neteja i control instal·lació (25'5 hores/setmanals) | 4.359,94 € | 13.472,23 € | 9.250,93 € | 27.083,10 € |
| Personal de manteniment, neteja i control instal·lació (20 hores/setmanals) | 3.419,56 € | 10.566,45 € | 7.255,63 € | 21.241,64 € |
| Altres costos salarials (formació, baixes, salut...) | 1.506,91 € | 4.656,34 € | 3.197,35 € | 9.360,60 € |
| Activitats | 2.500,00 € | 7.500,00 € | 5.000,00 € | 15.000,00 € |
| Activitats i implementació de programes específics per a la promoció de l'esport | 2.500,00 € | 7.500,00 € | 5.000,00 € | 15.000,00 € |
| Despeses | 7.960,00 € | 19.880,00 € | 13.920,00 € | 41.760,00 € |
| Actuacions de petit manteniment i millora de la instal·lació. Compra de material d'oficina i de material esportiu inventariable i amortitzable | 3.333,33 € | 10.000,00 € | 6.666,67 € | 20.000,00 € |
| Despeses diverses (assegurances, assessoria...) | 2.626,67 € | 7.880,00 € | 5.253,33 € | 15.760,00 € |
| Pla d'emergència/CAE | 2.000,00 € | 2.000,00 € | 2.000,00 € | 6.000,00 € |
| Subtotal | 37.081,99 € | 109.641,98 € | 75.406,56 € | 222.130,53 € |
| Despeses d'estructura 4% | 1.483,28 € | 4.385,68 € | 3.016,26 € | 8.885,22 € |
| Marge de gestió 8% | 2.966,56 € | 8.771,36 € | 6.032,52 € | 17.770,44 € |
| Subtotal amb gestió | 41.531,83 € | 122.799,02 € | 84.455,34 € | 248.786,19 € |
| IVA 21% | 8.721,68 € | 25.787,79 € | 17.735,62 € | 52.245,09 € |
| TOTAL | 50.253,51 € | 148.586,81 € | 102.190,96 € | 301.031,28 € |

- COSTOS DIRECTES I INDIRECTES:** El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

| Costos directes | Import € |
|--|---------------------|
| Costos salarials | 165.370,53 € |
| Activitats | 15.000,00 € |
| Actuacions de petit manteniment i millora de la instal·lació. Compra de material d'oficina i de material esportiu inventariable i amortitzable | 20.000,00 € |
| Despeses diverses (assegurança, assessoria, | 15.760,00 € |
| Pla d'emergència/CAE (coordinació activitats empresarials en riscos laborals) | 6.000,00 € |
| TOTAL | 222.130,53 € |

| Costos indirectes | Import € |
|--------------------------|--------------------|
| Despeses d'estructura 4% | 8.885,22 € |
| Marge de gestió 8% | 17.770,44 € |
| TOTAL | 26.655,66 € |

| | |
|---|---------------------|
| TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes): | 248.786,19 € |
|---|---------------------|

Els costos salarials que es produeixen en l'execució del contracte estan valorats a partir del quadre del personal susceptible de subrogació (annex-1 PPT) i d'acord amb el conveni de referència: Conveni col·lectiu de treball de les empreses privades que gestionen equipaments i serveis públics, afectes a l'activitat esportiva i de lleure (codi de conveni núm.79001905012002) publicat al DOGC núm. 9180 en data 10.06.2024.

S'ha considerat les següents categories professionals i nombre de persones, segons s'especifica en el PPT:

| Categoria professional | Salari anual segons conveni Col·lectiu 2025 | Nº de persones |
|----------------------------------|---|----------------|
| Grup 1 - Director/a instal·lació | 22.827,64 € | 1 |
| Grup 5 – Consergeria | 17.129,29 € | 3 |

- **VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:** El **VEC** d'aquest contracte s'estima en 376.247,16 euros. Els conceptes que inclou son:

| Any | VE prestació | VE eventuales pròrrogues | VE modificacions previstes | VE altres conceptes | SUMA |
|------|--------------|--------------------------|----------------------------|---------------------|--------------|
| 2026 | 41.531,83 € | | | | 41.531,83 € |
| 2027 | 122.799,02 € | | | | 122.799,02 € |
| 2028 | 84.455,34 € | 41.107,67 € | | | 125.563,01 € |
| 2029 | | 86.353,30 € | | | 86.353,30 € |
| | 248.786,19 € | 127.460,97 € | | | 376.247,16 € |

La diferència entre els imports de les prestacions anuals es deu principalment a l'increment dels costos de personal, que alhora impacten en les despeses d'estructura i en el marge de gestió.

➤ **Es tracta d'un contracte reservat: NO**

5. Termini d'execució

La durada del contracte serà a partir de l'1 de setembre de 2026 o del dia següent a la formalització del contracte, si fos posterior, fins al 31 d'agost de 2028.

La durada del contracte es podrà prorrogar per un termini únic de 12 mesos.

6. Responsable del contracte:

- Persona responsable del contracte: **Francesc Fernàndez Sierra**
- Adscrita a: **Districte de Sants-Montjuïc**
- Correu electrònic: **ffernandezsier@bcn.cat** Telèfon: **93.291.63.62**

7. Lots

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, es considera necessari NO dividir l'objecte del contracte en lots per les següents raons:

La prestació es considera única i indissoluble. L'execució del contracte resulta difícil i més onerosa des del punt de vista tècnic si es divideix en lots. La necessitat de coordinar a diferents contractistes per als diversos lots comportaria el risc de socavar l'execució adequada del contracte. Això fa que sigui indissoluble per tal de preservar el concepte d'unitat en la prestació del contracte als efectes de poder garantir un servei de qualitat.

8. Subrogació/ Subcontractació

- **Subcontractació: SI**
Es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte. Essent les prestacions principals les següents:
 - Els recursos humans destinats al contracte i detallats a la clàusula 10 del PPT
- **Subrogació: SI**
El personal susceptible de subrogació es troba detallat a l'annex-1 PPT

9. Pòlissa d'assegurança

Pòlissa de responsabilitat civil: SI

Import: 500.000,00 €

10. Criteris de solvència econòmica i tècnica o de classificació

- **Codi CPV:** Contracte de l'annex IV de la LCSP amb CPV 98000000-3 Altres serveis comunitaris, socials o personals

▪ REQUERIMENTS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

Xifra anual de negoci

La xifra anual de negocis en l'àmbit de l'objecte d'aquest contracte, referida al millor exercici dins dels tres últims disponibles ha de tenir un valor mínim de **180.000,00 euros**. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

JUSTIFICACIÓ DEL CRITERI:

L'exigència del valor mínim de 180.000,00 euros, està en consonància amb la prestació del servei objecte del contracte, el servei de gestió i dinamització del poliesportiu La Sagi, i el volum de negoci requerit va associat a la capacitat de fer front a diferents casuístiques que es poden produir durant la vigència de la prestació del servei.

▪ REQUERIMENTS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL

Serveis executats

L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha d'acreditar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de **90.000,00 euros**.

JUSTIFICACIÓ DEL CRITERI:

El serveis executats valora la capacitat tècnica de l'empresa, atès que és del tot necessari tenir experiència i solidesa empresarial en la prestació de serveis similars.

D'acord amb l'article 90.4 de la LCSP, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, es requerirà per acreditar la solvència tècnica i professional:

- El valor mínim de la **plantilla mitjana anual de l'empresa** durant els tres últims anys ha de ser de **8 persones treballadores**.

Aquest requisit s'acreditarà mitjançant presentació de l'informe de la Plantilla mitjana de treballadors en situació d'alta de la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS) dels 3 últims anys.

JUSTIFICACIÓ DEL CRITERI:

Entenem que l'empresa adjudicatària ha de mostrar solidesa suficient en l'estructura d'empresa, amb disponibilitat de personal de característiques requerides al plec tècnic que permeti garantir la prestació del servei objecte del contracte (en cas de substitucions per baixes, vacances, permisos...).

➤ Adscripció de mitjans personals i materials

Les empreses licitadores han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte:

Els mitjans materials

Tots els ingressos han d'estar recollits en l'aplicació informàtica que permeti la total traçabilitat i integritat dels moviments generats per altes, baixes i modificacions de qualsevol tipus i els seus corresponents efectes econòmics, circumstància que haurà de ser verificada i acreditada per l'IMI (clàusula 16 del PPT).

- **Contacte habitual amb menors d'edat:** La prestació del contracte implica el contacte amb menors d'edat

11. Procediment d'adjudicació

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació Obert que és considerat en l'article 131.2 LCSP com a un procediment ordinari d'utilització preferent.

12. Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació que es consideren més eficients per a la selecció de l'oferta a partir de la millor relació qualitat-preu son els següents:

1.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

| CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT | Fins a 60 punts |
|---|-----------------|
| <p>1.- Pel preu ofert Amb aquest criteri es pretén valorar especialment aquestes característiques: preu més baix que sigui admissible i a la resta de proposicions econòmiques de forma proporcional. Es proposa utilitzar la fórmula següent:</p> $\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$ | Fins a 35 punts |
| <p>2.- Per al disseny, desenvolupament i posada en funcionament d'un espai web i d'una aplicació mòbil vinculats a l'equipament esportiu, que integrin un mòdul específic per a la gestió operativa i la reserva d'horaris de la Pista, fins a 10 punts.</p> <p>Es valorarà:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Per l'eina que incorpori un espai web i una aplicació mòbil: 10 punts • Per l'eina que incorpori un espai web (no aplicació mòbil): 5 punts | Fins a 10 punts |
| <p>3.- Per l'increment del nombre d'hores dedicades a l'Organització d'activitats i implantació de programes específics del Programa de Promoció de l'esport, que millori les previstes i establertes a la clàusula 8 del PPT, fins a 15 punts</p> <p>S'atorgarà la puntuació màxima de 15 punts a aquella proposta que faci el major increment d'hores destinades al Programa de Promoció de l'Esport respecte a les 15 hores setmanals mínimes establertes en el PPT i fins a un màxim de 20 hores setmanals (increment de 5 hores setmanals)</p> <p>Es valorarà:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Increment d'una hora setmanal: 3 punts - Increment de 2 hores setmanals: 6 punts - Increment de 3 hores setmanals: 9 punts - Increment de 4 hores setmanals: 12 punts - Increment de 5 hores setmanals: 15 punts | Fins a 15 punts |

2.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, L'AVALUACIÓ DELS QUALS DEPEN D'UN JUDICI DE VALOR

| CRITERIS D'ADJUDICACIÓ MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR | Fins a 40 punts |
|---|------------------------|
|---|------------------------|

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 20 pàgines DIN-A4. No computa en l'extensió portades, separadors, índex ni similars.

No es valoraran les pàgines del projecte que sobrepassin les 20 pàgines indicades.

2.1 OFERTA TÈCNICA A PRESENTAR:

Projecte tècnic: L'empresa licitadora haurà de presentar un projecte de programa tècnic de gestió esportiva que respongui a tots els aspectes que es recullen al Plec de Prescripcions Tècniques que regeix aquest contracte.

D'acord amb el Programa Esportiu Mínim descrit a la clàusula 7 del plec tècnic, el projecte tècnic ha d'incloure:

- Proposta d'activitats esportives de col·laboració amb clubs i entitats esportives i/o entitats associatives del territori.
- Proposta d'un programa de Promoció de l'Esport
- Proposta d'un programa de manteniment i millora de la instal·lació i l'adquisició i renovació del material esportiu.

2.2 CRITERIS DE VALORACIÓ DE L'OFERTA TÈCNICA:

| | |
|---|------------------------|
| <p>2.2.1 Per la proposta d'activitats esportives de col·laboració amb clubs i entitats esportives i/o entitats associatives del territori, especialment d'infants i joves, que fomentin els valors de l'esport base, el treball cooperatiu i la competició d'acord amb el Programa Esportiu Mínim (clàusula 7 del PPT), fins a 20 punts</p> <p>Puntuació: Aquesta proposta es valorarà tenint en compte la seva idoneïtat (fins a 5 punts), la seva viabilitat (fins a 5 punts), la seva originalitat (fins a 5 punts) i la seva diversitat (fins a 5 punts). S'entén per idoneïtat de la proposta la justificació de la millora o valor afegit que aporta tenint en compte els clubs i entitats existents, les seves necessitats i les activitats esportives que es realitzen al territori. S'entén per viabilitat que es justifiqui que es disposarà dels mitjans materials i/o humans per dur-les a terme amb un aprofitament eficaç dels recursos disponibles (horaris d'obertura, material esportiu disponible i característiques tècniques de la instal·lació) tot emprant una adequada metodologia per a la planificació, optimització i gestió dels mateixos. S'entén per originalitat la inclusió en la proposta tècnica d'esports minoritaris o d'especial protecció i/o projecció en el Districte. S'entén per diversitat la inclusió en la proposta tècnica d'un nombre divers i suficient d'esports amb demanda al Districte i el millor encaix possible dins de les possibilitats horàries i d'espais de la instal·lació.</p> | Fins a 20 punts |
| <p>2.2.2 Per la proposta d'un Programa de Promoció de l'Esport :</p> <p>Per la presentació d'un programa de Promoció de l'Esport, d'acord amb la clàusula 8 del PPT, fins a 10 punts</p> <p>Puntuació: Aquesta proposta es valorarà tenint en compte la seva coherència (fins a 6 punts) i viabilitat (fins a 4 punts). En aquest sentit s'entén per coherència que les propostes estiguin destinades als col·lectius preferents destinataris de la Promoció de l'Esport (clàusula 8) i la proposta d'activitats esportives a desenvolupar sigui l'adequada al col·lectiu. S'entén per viabilitat que es justifiqui que es disposarà dels mitjans materials, econòmics i humans per dur-les a terme amb aprofitament eficaç dels recursos disponibles.</p> | Fins a 10 punts |

| | |
|---|-------------------------------|
| <p>2.2.3 Per la proposta d'un programa de manteniment i millora de la instal·lació i l'adquisició i renovació del material esportiu.</p> <p>Per la proposta d'un programa anual de manteniment i millora de la instal·lació, inclosa l'adquisició i renovació del material esportiu, a partir de la dotació pressupostària indicada de 10.000 € (clàusula 13), fins a 10 punts</p> <p>Puntuació: Aquesta proposta es valorarà tenint en compte la seva idoneïtat (fins a 6 punts) i viabilitat (fins a 4 punts). En aquest sentit s'entén per idoneïtat les propostes fetes que satisfacin les necessitats de manteniment i millora de la instal·lació i de compra del material esportiu atenent a la pràctica esportiva que s'hi duu a terme . S'entén per viabilitat que les actuacions proposades encaixin amb el pressupost anual previst, tot garantint l'òptima qualitat i servei dels materials i accions dutes a terme.</p> | <p>Fins a 10 punts</p> |
|---|-------------------------------|

Total de punts criteris automàtics i criteris de judici de valor = 100 Punts

ADVERTIMENT: La proposta del criteri de judici de valor 2.2.2 s'ha de presentar en el sobre electrònic B sense fer cap esment a l'augment d'hores destinades al Programa de Promoció de l'Esport (criteri avaluable automàticament 3), que s'inclourà al sobre electrònic C. En cas d'incloure informació en un sobre al qual no està destinat, les empreses licitadores podran ser excloses segons el que s'estableix en la clàusula 8 del PCAP.

➤ **JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS**

S'han seleccionat els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte per les raons següents:

➤ **Criteris avaluables automàticament:**

- El preu, per l'interès municipal de reduir el cost econòmic. Aquest criteri no supera el 35% de la puntuació total, d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Guia de contractació social.
- El disseny, desenvolupament i posada en funcionament d'un espai web i d'una aplicació mòbil vinculats a l'equipament esportiu: Es considera que la creació d'una web amb informació de l'equipament i amb una eina de gestió dels horaris de les pistes, pot aportar qualitat al servei que es presta a les entitats esportives i a les persones usuàries.
- Increment d'hores dedicades al Programa de Promoció de l'Esport. Es considera que es poden oferir, a partir de la partida pressupostària consignada, un major nombre d'hores destinats al Programa de Promoció de l'Esport amb l'objectiu d'estendre els beneficiaris d'aquest programa que garanteix la dimensió integradora de l'esport.

➤ **Criteris avaluables mitjançant judici de valor:**

- Proposta d'activitats esportives de col·laboració amb clubs i entitats esportives i/o entitats associatives del territori.
Per conèixer la proposta de l'empresa licitadora de definició i concreció del Programa Esportiu Mínim i l'ajust d'aquest a l'entorn socio-esportiu del Districte, de la realitat i necessitats que tenen les seves entitats esportives i l'ajust d'aquest a les característiques que pot i ha d'oferir l'equipament.

- Proposta d'un programa de Promoció de l'Esport.
Per conèixer la proposta de l'empresa licitadora de definició i concreció del Programa de Promoció de l'Esport i com aquest pot atendre adequadament la dimensió integradora de l'Esport i es pot adreçar a col·lectius o sectors de la població amb especial interès per a la pràctica esportiva.
 - Proposta d'un programa de manteniment i millora de la instal·lació i l'adquisició i renovació del material esportiu.
Per conèixer la proposta de l'empresa licitadora de definició i concreció de les actuacions de manteniment, millora i compra de material esportiu i com aquestes s'adeqüen a les necessitats de la instal·lació i dels esports que s'hi practiquen.
- **Situació d'empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores:** Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicaran els següents criteris de desempat per l'ordre en que es relacionen :
- 1** **Criteri:** Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla. Aquest percentatge s'ha de calcular referit al període dels últims 12 mesos anteriors al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes.
- Criteri final i obligatori:** En cas que l'aplicació d'aquest criteri no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

13. Garantia definitiva

D'acord amb la previsió de l'article 107.1 LCSP, l'empresa seleccionada amb la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5% del preu ofert, l'IVA exclòs.

14. Recepció i termini de garantia

- **Termini de recepció:** L'acta de conformitat s'estendrà dins el termini d'un mes següent al seu lliurament o realització.
- En aquest contracte no s'aplica el **termini de garantia** atès el tipus de prestació i que, de la seva execució no se'n pot derivar un termini de garantia més enllà de la pròpia execució del contracte.

15. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les següents condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no son discriminatòries i son compatibles amb el dret comunitari:

◆ De caràcter social

- COMUNICACIÓ INCLUSIVA.
- MANTENIMENT DE LES CONDICIONS LABORALS DURANT VIGÈNCIA CONTRACTE.
- PLA D'IGUALTAT.
- MESURES CONTRA ASSETJAMENT SEXUAL I PER RAO DE SEXE.
- RECOLLIDA DE DADES DESAGREGADES PER SEXE.
- IGUALTAT D'OPORTUNITAT I NO DISCRIMINACIÓ DE LES PERSONES LGTBI.
- CONCILIACIÓ RESPONSABLE DEL TEMPS LABORAL, PERSONAL I FAMILIAR.

- CONTRACTACIÓ DE PROFESSIONALS CONEIXEDORS DELS CONTEXTOS CULTURALS SOCIALS

L'empresa contractista ha de garantir la contractació i incorporació en el servei d'un mínim de persones treballadores amb coneixements lingüístics i d'orígens culturals diversos del 20% sobre el total de les persones que executaran el contracte.

Per calcular i establir aquest percentatge s'ha tingut en compte la darrera explotació de les dades del padró municipal del 2025, relatives a l'àmbit territorial del Districte de Sants Montjuïc.

D'acord aquesta informació, el nombre de persones nascudes a l'estranger en el Districte representa el 38,43% de la població. Sent els principals països de naixement els següents: Colòmbia, Perú, Argentina, Veneçuela, Pakistan, el Marroc, Equador, Filipines, Xina i Itàlia.

En aquest contracte, els recursos humans requerits són personal susceptible de subrogació amb un total de 4 persones treballadores. Per tant la condició d'especial execució s'aplicarà a les noves incorporacions de personal no afectat per la subrogació.

Les persones treballadores de nova incorporació a la prestació del servei, fins arribar a un mínim del 20% de les 4 persones treballadores, **1 treballador/a**, hauran de tenir coneixements lingüístics d'orígens culturals diversos d'acord amb les nacionalitats dels països de naixement de la població estrangera indicades anteriorment, amb coneixements lingüístics diferents al castellà com l'Italià, Xinès, Urdú, Panjabi, Àrab, Filipí i l'Anglès.

16. Cessió del contracte

- En el present contracte resta prohibida la cessió

17. Altres

- A la presentació de les ofertes, les empreses licitadores hauran de presentar el pressupost de despeses segons estructura del punt 4 d'aquest informe de necessitats.
- Les factures corresponents aquesta despesa també tindran el mateix desglossament que el pressupost.