

Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA**Dades del contracte**

Petició de contracte:	006_P2600818
Tipus de contracte:	Obra
Objecte:	Obres de reforma interior a les oficines de primera planta de l'edifici Beethoven al Palau de la Virreina
CPV:	45400000-1
Pressupost (IVA inclòs):	27.027,13 €
Tipus d'IVA:	21%
Pressupost net (sense l'IVA): <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.</i>	22.336,47 €
Aplicació pressupostària:	1123/69999/33011
Actuació:	P.11.6104.01

Antecedents

El Palau de la Virreina, de planta baixa i tres pisos, té dues façanes, la principal a la Rambla i la posterior al mercat de Sant Josep, pl. de Sant Galdric, amb dos respectius accessos: portal principal Rambla i portal posterior pageses. En planta baixa, en l'eix entre els dos accessos i vestíbuls, principal i posterior, hi ha una successió de dos patis, un major i un de mides més reduïdes.

Nascut originàriament com a edifici d'habitatge, actualment està destinat a equipament, a les plantes pis, i a local comercial a la planta baixa, la Casa Beethoven, establiment també catalogat com a de gran interès (categoria E1). L'Ajuntament de Barcelona és propietari de la finca.

Actualment, és la seu de l'Institut de Cultura de l'Ajuntament de Barcelona i s'ubiquen una part de les seves oficines. És a la planta primera de l'edifici Beethoven, part adjacent i comunicada interiorment amb el Palau de la Virreina, on està previst portar a terme les actuacions descrites en el present document.

El Palau de la Virreina és la seu de l'Institut de Cultura de l'Ajuntament de Barcelona, amb un programa mixt d'espais expositius i culturals, serveis administratius i magatzems.

El present document té per objecte descriure les actuacions previstes per millorar l'enllumenat de la planta primera de l'edifici Beethoven destinada a usos administratius, i també per modificar la distribució de la planta altell del Palau de la Virreina destinada a dependències de personal extern.

Atès que, aquesta prestació no pot ser proporcionada directament per l'ICUB, perquè no disposa dels mitjans personals i/o materials necessaris per a la realització de les esmentades actuacions, es proposa la contractació externa per realitzar-lo mitjançant un contracte menor, tal com es preveu en la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

D'acord amb l'article 118.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'ha comprovat que queda justificada la necessitat del contracte i no s'està alterant el seu objecte per evitar l'aplicació dels límits indicats en l'article 118.1.

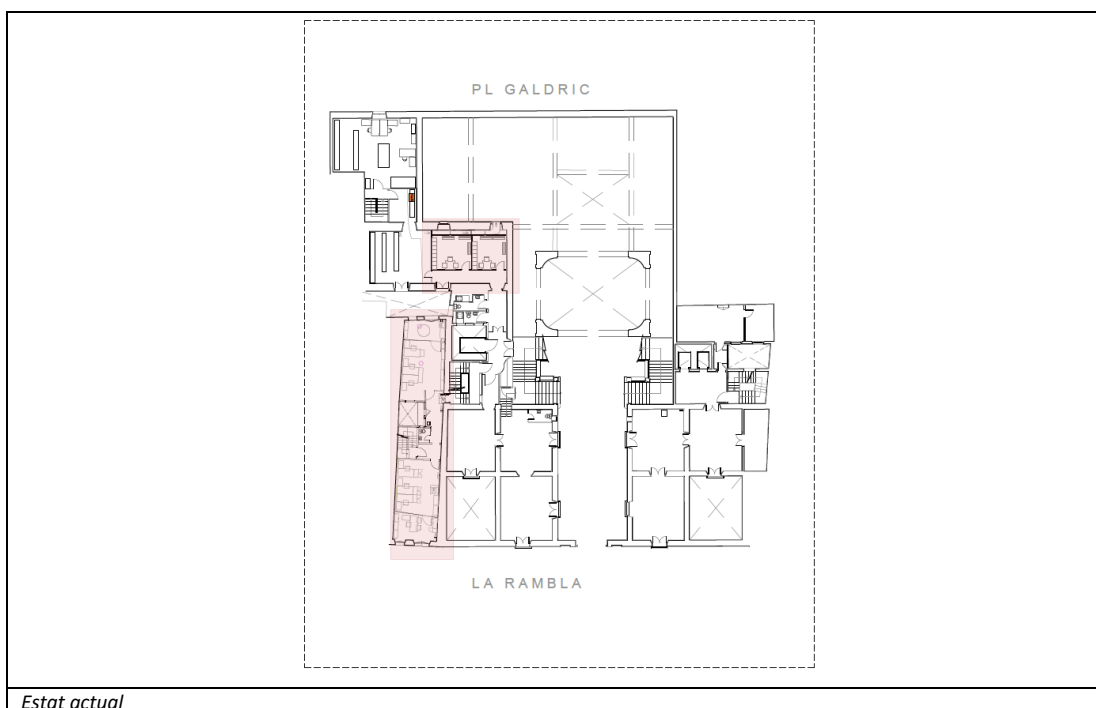
Respecte del punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160, de 8 de març, s'utilitza el contracte menor perquè no és viable ni eficient efectuar un procediment d'adjudicació amb publicitat.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

Les obres a realitzar comportaran modificacions en les instal·lacions elèctriques i d'enllumenat, i en la distribució dels vestidors per al personal extern. Així com reubicacions del mobiliari i ajustos en els revestiments superficials en envans i fals sostres.

La superfície aproximada sobre les quals es porten a terme les actuacions és de 100m².

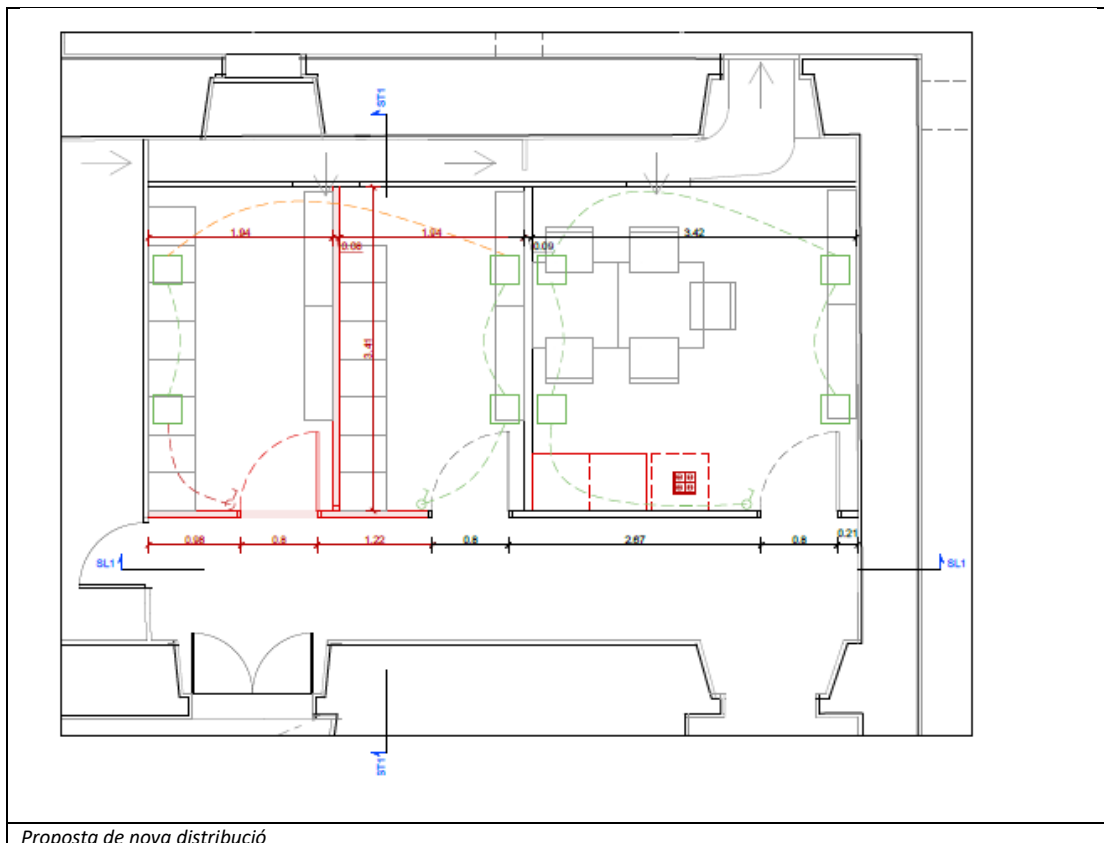
L'estat inicial de l'àmbit on es duran a terme les actuacions es mostra a continuació.



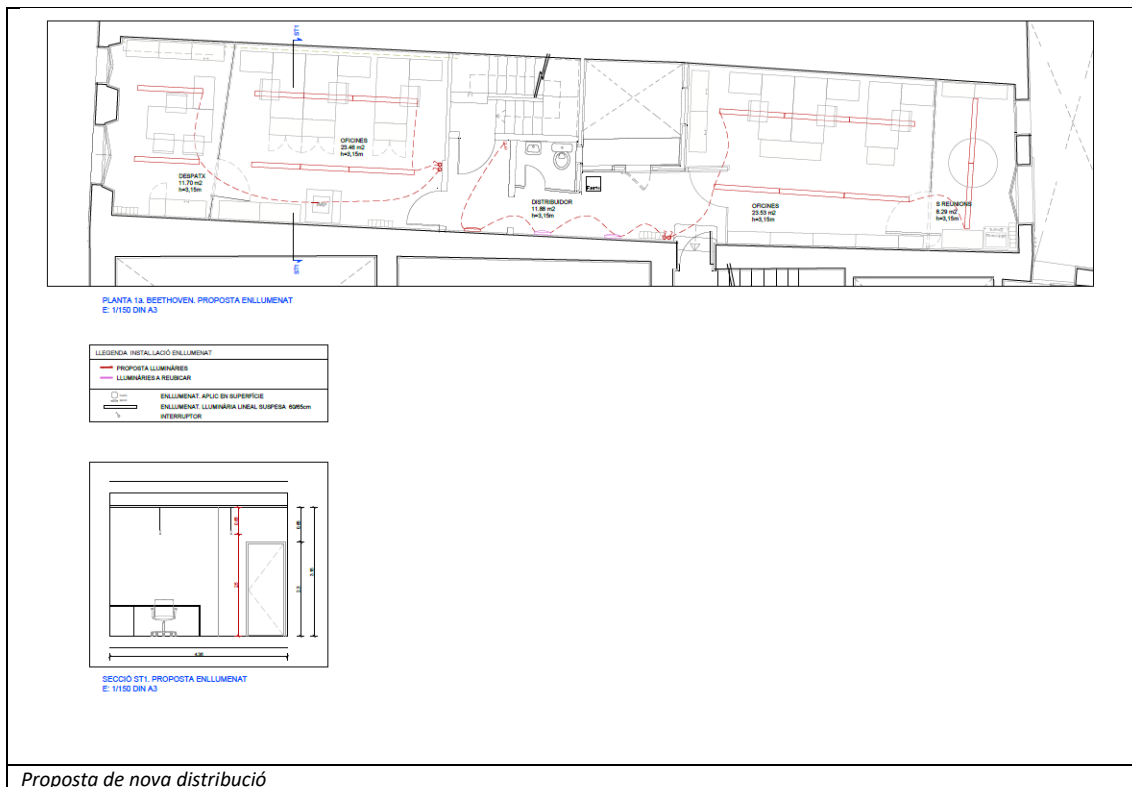
Per tal d'aconseguir l'objectiu anteriorment descrit es proposa realitzar les següents actuacions:

- Desmuntatge i retirada i reserva per posterior aprofitament de l'enllumenat de la planta 1 edifici Beethoven
- Subministrament i col·locació del nou enllumenat en suspensió, segons la documentació gràfica facilitada i d'acord a l'estudi lumínic facilitat i a la certificació d'eficiència energètica requerida, per tal de tenir la il·luminació necessària per normativa en els llocs de treball d'oficines
- Modificació del cablejat superficial en les posicions indicades segons la documentació gràfica facilitada
- Reparació amb pintura o massillat del fals sostre i dels revestiments dels espais intervinguts, en cas necessari
- Modificació de l'envà d'HPL existent en la zona de vestidors destinats al personal extern, per tal d'incloure-hi un nou accés (porta), segons la documentació gràfica facilitada
- Realització d'un nou tancament per propiciar un nou vestidor entre els dos ja existents, segons la documentació gràfica facilitada
- Subministrament de mobiliari (cadires i estanteries) segons especificacions facilitades

La proposta de redistribució es mostra a continuació.



La proposta substitució de l'enllumenat es mostra a continuació.



El contracte és a preu global. El present document d'una memòria valorada on es detalla per escrit i gràfica ment l'abast de les obres a portar a terme.

Lloc de realització de la prestació

La prestació es realitzarà en la seu pròpia de l'adjudicatària, el Palau de la Virreina. Les obres s'hauran de compaginar amb el funcionament de l'equipament habitual.

Inici de les prestacions i termini d'execució

La data d'inici de les obres es concretarà a partir de la data d'adjudicació que s'haurà d'acordar amb les parts (prestadors i ICUB) amb suficient antelació podent-se iniciar les gestions oportunes. El termini previst per l'execució de les obres és de 3 mesos.

Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

Criteris d'adjudicació

D'acord amb la base d'execució 27ena. del pressupost 2026 de l'Ajuntament de Barcelona, s'utilitzarà com a criteri d'adjudicació el preu més baix.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa En/Na Marc Pinedo Grau.

Tramesa d'ofertes

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes **mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

El termini de presentació de les ofertes serà de 5 dies hàbils des de la publicació de la licitació al **Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>)

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.