

INFORME DE NECESSITAT

APARTAT 1. INFORMACIÓ GENERAL

Dependència sol·licitant	<i>Departament de Gestió Operativa</i>
Responsable del contracte	<i>Victòria Plumed</i>
Títol / Nom curt contracte	<i>Revisió de l'actual Plec de Neteja i Recollida</i>
Codi CPV	<i>79419000-4 – Serveis de consultoria en contractació</i>
Pressupost de licitació	<i>42.610,16€ amb IVA</i>
VEC	<i>35.215,01€</i>
Divisió en lots	<i>No</i>

Tipus de Contracte	Serveis		
Detall contracte Mixt	-	-	-
% Qualificació contracte mixt	-	-	-
Tipus de Procediment	Obert simplificat		
Declaració d'urgència	No		<i>En cas afirmatiu, afegir documentació corresponent</i>
Consultes preliminars	No		<i>En cas afirmatiu, afegir informació a l'apartat 14 o el corresponent</i>

(1) Objecte del contracte

Revisió de l'actual Plec del servei de neteja i recollida de residus, amb mesures de contractació pública sostenible.

(2) Insuficiència de mitjans

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a objectiu garantir la correcta execució de les actuacions esmentades, d'acord amb les previsions del Plec de Prescripcions Tècniques.

L'Ajuntament no pot fer-ho directament per no disposar dels mitjans materials i humans necessaris per portar-ho a terme. Per aquest motiu, es considera imprescindible la contractació externa.

(3) Divisió en lots (resum / justificació)

És d'interès tècnic la realització de les actuacions per un mateix contractista amb l'objectiu d'obtenir una millora de l'eficiència en l'execució del contracte, raó per la qual es considera adient no dividir el contracte en lots.

(4) Termini del contracte (durada)

Termini d'execució	6	Mesos	Comptadors a partir de la data que es fixi a l'acta d'inici del contracte
Terminis parcials	-	-	-
Pròrroga	No	-	-

(5) Tipus de servei (justificació)

Els Plecs es van tancar al 2018 i els serveis es van començar al 2022, però fruit de l'experiència de la pròpia gestió, es poden identificar tota una sèrie d'aspectes a millorar o considerar de cara al futur per garantir la sostenibilitat, l'eficiència i la qualitat. El servei consistirà en fer una revisió de l'actual Plec del Servei de Neteja i Recollida per identificar aspectes a millorar-se, ampliar-se o modificar-se, eliminar-se o incorporar-se de cara al futur.

(6) Procediment

L'expedient s'adjudicarà pel procediment obert simplificat previst als apartats 1 a 5 de l'article 159 LCSP.

Contracte reservat	No
---------------------------	-----------

Recurs Especial	No
------------------------	-----------

Harmonitzat	No
--------------------	-----------

(7) Mesures de contractació pública sostenible

D'acord amb el Decret d'Alcaldia, de data 24 d'abril de 2017, relativa a la contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, en aquesta licitació s'apliquen les següents mesures:

a. Socials

	Clàusula	Títol
	01.01	Objecte del contracte amb eficiència social
X	01.02	Pressupost màxim de licitació desglossat
	01.03	Informació de la subcontractació en la fase de licitació
	02.01	Valoració del preu màxim 35%
X	02.02	Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials
	02.03	Contractació indefinida de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte
	02.04	Salari de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte
	02.05	Millores en Accessibilitat Universal
	02.06	Foment de la contractació femenina
	02.07	Formació en gènere (criteri d'adjudicació)

	02.08	Retribució per objectius: increment del percentatge obligatori de repartiment de la prima entre les persones treballadores que executen el contracte
	03.01	Subcontractació amb empreses d'economia social
X	03.02	Pagament del preu a les empreses subcontractades. Aquesta mesura assegura el pagament a les empreses subcontractades, en cas de problemes de no pagament per part de l'empresa adjudicatària.
	03.03	Subrogació de la plantilla laboral (no seleccionar si ja està recollida legalment o en el Conveni sectorial d'aplicació) Amb aquesta mesura es vol garantir el dret a la subrogació que tenen els treballadors segons el conveni laboral siderometal·lúrgic.
X	03.04	Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte. Amb aquesta mesura, es pretén millorar la qualitat laboral de les persones adscrites a aquest contracte.
	03.05	Contractació de persones en situació d'atur amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social
	03.06.01	Pla d'igualtat Amb aquesta mesura es vol donar compliment a la instrucció municipal.
X	03.06.02	Paritat entre homes i dones en els perfils i categories professionals
X	03.06.03	Comunicació inclusiva Amb aquesta mesura es vol garantir que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes.
X	03.06.04	Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe Amb aquesta mesura, es pretén millorar la cultura d'empresa per erradicar situacions d'assetjament sexual per raó de sexe.
	03.06.05	Formació en gènere (condició d'execució)
	03.06.06	Recollida de dades desagregades per sexe/gènere
X	03.07	Igualtat d'oportunitats i no-discriminació de les persones LGTBI
	03.08	Conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal
X	03.09	Persones treballadores amb discapacitat
X	03.10	Accessibilitat universal
	03.11	Compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial
	03.12	Retribució per objectius amb repartiment obligatori entre les persones treballadores que executen el contracte
	04.00	Contractació reservada

b. Mediambientals

	Clàusula	Títol
	01	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els serveis d'alimentació (2015)
	02	Instrucció per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en el subministrament d'electricitat (2015)
	03	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els elements de comunicació (2015)
	04	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els equips informàtics (2015)
	05	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta (2015)
	06	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en el mobiliari d'oficina (2015)
	07	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres (2015)
	08	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en esdeveniments (2015)
	09	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en el paper (2015)
	10	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la neteja i la recollida selectiva de residus d'edifici
	11	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els productes tèxtils (2015)
	12	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els vehicles (2018)

13	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en les Exposicions (2017)
AL.001	Estalvi d'energia / eficiència energètica (només quan no aplica cap de les instruccions tècniques)
AL.002	Energies renovables
AL.003	Estalvi d'aigua
AL.004	Reducció o limitació del soroll
AL.005	Reducció o limitació de les emissions de gasos contaminants
AL.006	Reducció o limitació de les emissions de gasos d'efecte hivernacle
AL.007	Reducció o limitació del contingut de substàncies tòxiques
AL.008	Materials d'origen reciclat
AL.009	Materials compostables
AL.010	Materials procedents d'explotacions forestals sostenibles
AL.011	Productes de comerç just
AL.012	Productes d'agricultura ecològica
AL.013	Reducció, reutilització de materials i/o altres mesures de prevenció de residus
AL.014	Recollida selectiva de residus
AL.015	Coneixements / formació / experiència ambiental prèvia del personal
AL.016	Realització de cursos de formació ambiental al personal
AL.017	Presentació d'informes periòdics amb dades ambientals (de consums, residus, etc.)
AL.018	Compromís ètic de l'empresa (compliment dels drets bàsics en el treball)
AL.019	Sistema de gestió ambiental de l'empresa
AL.020	Campanyes de comunicació ambiental dirigides als usuaris del servei
AL.021	Altres criteris de sostenibilitat

(8) Solvència econòmica i financera

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import igual o superior a 60.000,00 euros. En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat fins a la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Justificació: Aquest criteri de solvència econòmica i financera és imprescindible per garantir la viabilitat del contracte complint amb una correcta execució de les seves condicions, minimitzar els riscos i assegurar la capacitat dels licitadors per complir amb les seves obligacions contractuals de manera eficient i fiable.

(9) Solvència tècnica o professional

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 28.000,00 euros.

Justificació: S'imposa aquest requisit de solvència tècnica o professional ja que es considera adient i suficient per tal d'assegurar que els licitadors posseeixen l'experiència necessària prèvia demostrada que garanteixi la correcta i eficient execució del servei.

(10) Altres informacions rellevants prèvies a l'adjudicació

Projecte aprovat	-	Termini	-
Memòria ambiental (en obres a partir de 700.000,00€)	-		
Pla d'ambientalització	-		
Programa de treball	-		
Visites dels licitadors	-		

(11) Altres informacions rellevants per a l'adjudicació i l'execució

Subcontractació
No es permet la subcontractació de les següents funcions per ser essencials del contracte:
- La direcció, coordinació, elaboració de documents analítics municipals d'acord a la clàusula 5 del Plec de Prescripcions Tècniques.
- La persona encarregada de la interlocució amb els corresponents serveis municipals d'acord a la clàusula 5 del Plec de Prescripcions Tècniques.

CAE *	No
--------------	-----------

Periodicitat factures	Mensual		
Garantia	No	Termini	Mesos
Recepcions parcials	Sí	Altres informacions	No
<i>El 75 % del contracte s'abonarà distribuït en 5 certificacions mensuals (a l'agost no es certificarà).</i>			
<i>El 25 % restant es pagarà en el moment de lliurament del darrer document de treball i quan el responsable del contracte l'hagi validat.</i>			

Tractament de dades personals	No
Sistemes d'informació	No
Propietat dels sistemes	Ajuntament de Barcelona
Nivell de seguretat	Mitjà

Pòlissa de responsabilitat civil (L'empresa adjudicatària haurà de garantir el manteniment de la pòlissa de responsabilitat civil durant tota la vigència del contracte).	30.000€
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------

Cessió	-
Modificació (més detalls a l'apartat corresponent d'Informació pressupostària)	-

Subrogació del personal (més detalls a l'apartat corresponent d'Informació pressupostària)	No
Revisió de preus (més detalls a l'apartat corresponent d'Informació pressupostària)	No

(12) Mesa de contractació (personal tècnic)

Membres de la Mesa		Substituts	
Nom i Cognoms	Càrrec	Nom i Cognoms	Càrrec
Carlos Vázquez	Director Serveis de Neteja i Gestió de Residus	Montse Montañola	Cap de Gestió de Residus
Victòria Plumed	Cap de Gestió Operativa	Cristòbal Martínez	Gestor de Serveis d'Arquitectura i Enginyeria.

APARTAT 2. INFORMACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

(13) Distribució pressupostària

Pressupost de licitació	Pressupost	35.215,01€
	Tipus d'IVA 21 %	7.395,15€
	TOTAL	42.610,16€

Distribució pressupostària del pressupost de licitació	Any	Import net	Import IVA	Import net + IVA
	2026	35.215,01€	7.395,15€	42.610,16€

(14) Valor estimat del contracte

Valor estimat del contracte	35.215,01€
------------------------------------	------------

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE 10% preus unitaris*	VE altres conceptes	SUMA
2026	35.215,01€					

Àrea de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans
Urbanisme i Habitatge

Costos directes ⁽¹⁾	Import	Costos indirectes ⁽¹⁾	Import
Costos salarials ⁽¹⁾	29.399,74€	Despeses generals ⁽²⁾	3.821,97€
-	-	-	-
-	-	-	-
Total costos directes (CD)	29.399,74€	Total costos indirectes (CI)	3.821,97€
Costos Directes (CD) + Costos Indirectes (CI)			33.221,71
Benefici Industrial (BI)⁽³⁾			1.993,30
Total de costos (CD + CI+ BI)			35.215,01
IVA 21%			7.395,15
COST TOTAL (IVA inclòs)			42.610,16

⁽¹⁾ **Costos directes:** aquells que s'associen amb el producte d'una forma molt clara, sense necessitat de cap tipus de repartiment. Ex: matèries primeres, ma d'obra directa... ⁽¹⁾ **Costos indirectes:** aquells que no poden ser aplicats directament a un producte. Costos indirectes de producció (CIP): Ma d'obra indirecta, costos d'aprovisionament o producció. Costos indirectes generals (CIG): els no necessaris per fabricar, com ara comercials, d'administració i financers. ⁽¹⁾ **Costos salarials:** es refereix al cost empresa, és a dir, incloent Seguretat Social i altres. Habitualment es calcula afegint-ne entre un 31 i un 33% al salari establert per conveni, inclosos els complements ⁽²⁾ **Despeses Generals d'estructura:** en contractes de serveis i/o subministraments, habitualment es calcula com el 13% dels Costos Directes ⁽³⁾ **Benefici Industrial:** en contractes de serveis i/o subministraments, habitualment es calcula com el 6% sobre la suma dels Costos Directes i els Costos Indirectes.

	Categoria	Mitjans personals	Sou brut segons conveni*	Antiguitat i complement cost de mercat per especialització	Cost SS**	Total cost anual	% Dedicació en el projecte	Total cost salari segons dedicació en projecte
Persona Coordinadora	Nivell 1	1	29.909,86	24.821,84	17.842,53	72.574,23	3,52	2.554,61
Persona Consultora	Nivell 1	1	29.909,86	24.821,84	17.842,53	72.574,23	35,04	25.430,01
Auxiliar Administrativa	Nivell 7	1	15.839,90	11.879,93	9.036,66	36.756,49	3,85	1.415,12
TOTAL								29.399,74

***Sou brut** s'ha calculat d'acord els imports mínims indicats a les taules salarials pel 2024 (BOE n° 73 de 23 de març de 2024) del XX Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics, inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat (codi conveni 99002755011981) publicat al BOE de 10 de març de 2023 estimat pel 2026.

****Cost de la Seguretat Social:** 32,60% (23,60% Contingències comuns; 0,60% Formació; 0,20% FOGASA; 6,70% Cotització atur i 1,50% accidents de treball).

(15) Modificacions del contracte

Possible modificació	No
Causa/es, condicions i abast	-
Increment màx.	-

APARTAT 3. CRITERIS DE VALORACIÓ

Tipus de criteri	Ponderació (%)
Avaluables mitjançant judici de valor	0
Avaluables de forma automàtica	100

(16) Criteris avaluables de forma automàtica (màx. 100 punts)

Els criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluables de forma automàtica i que serviran de base per l'adjudicació del contracte són els següents:

	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	PUNTUACIÓ MÀX.
(a)	Oferta econòmica	35
(b)	Experiència tècnica	48
(c)	Terminis de lliurament documentació	17
	Total	100

(a) Oferta econòmica (fins a 35 punts):

Les ofertes rebran la puntuació que els correspongui segons l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació\ resultant = \frac{Pressupost\ net\ licitació - oferta}{Pressupost\ net\ licitació - oferta\ més\ econòmica} \times 35$$

Justificació: Es valorarà el preu més baix per raons d'eficiència econòmica.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

(b) Experiència tècnica de l'equip de treball adscrit al contracte, relacionada amb les tasques objecte del contracte (fins a 48 punts)

Concepte de valoració	Puntuació per projecte	Puntuació màxima
Per cada projecte de redacció de plecs o anàlisi de serveis de neteja viària, espais verds o platges.	5 punts	30 punts
Per cada projecte de redacció de plecs o anàlisi de serveis de recollida de residus.	3 punts	18 punts

Es valorarà amb **5 punts** cada contracte d'assistència tècnica realitzat que tingui per objecte la **redacció de plecs o l'anàlisi de serveis de neteja viària, espais verds o platges**. La puntuació màxima d'aquest apartat és de **30 punts**.

Es valorarà amb **3 punts** cada treball d'assistència tècnica en **redacció de plecs o l'anàlisi de serveis de recollida de residus**. La puntuació màxima d'aquest apartat és de **18 punts**.

Per justificar-ho, el licitador ho acreditarà mitjançant el *Curriculum Vitae* i una declaració responsable, sens perjudici que l'Ajuntament pugui requerir els certificats de bona execució corresponents.

Justificació: Aquest criteri cerca garantir que l'operador econòmic disposi del coneixement tècnic especialitzat necessari per abordar l'estudi de serveis municipals amb garanties, aplicant metodologies contrastades i criteris d'anàlisi adequats als estàndards del sector. Aquesta experiència prèvia contribueix a millorar la qualitat i fiabilitat dels informes i documents tècnics que s'han de generar en el marc del contracte, redueix el risc d'errades en el dimensionament dels serveis, i assegura una millor adaptació a la realitat organitzativa i operativa dels ens locals.

Condicions aplicables

En el cas de contractes que abastin conjuntament els serveis de neteja i els de recollida de residus, aquests seran objecte de valoració independent en cadascun dels apartats corresponents.

Un mateix projecte realitzat per l'equip no es podrà puntuar doblement si hi ha intervingut diversos membres; es comptarà un cop pel perfil de més rang.

No es comptabilitzaran els projectes que l'empresa hagi presentat per acreditar la solvència tècnica mínima per participar.

(c) Compromís en la reducció dels terminis de lliurament dels documents finals detallats en la clàusula 3 del Plec de Prescripcions Tècniques (fins a 17 punts)

Descripció	Puntuació
Per lliurament de tota la documentació 1 mes abans dels 6 mesos establerts (5 mesos)	17 punts
Per lliurament de tota la documentació 15 dies abans dels 6 mesos establerts (5,5 mesos).	8 punts
Per lliurament de tota la documentació sense reducció del termini dels 6 mesos establerts	0 punts

Justificació: Aquest criteri que valora el compromís de reducció dels terminis de lliurament

dels documents finals previstos a la clàusula 3 del Plec de Prescripcions Tècniques es justifica perquè permet agilitzar l'execució del contracte i avançar tràmits posteriors, aporta valor afegit acreditant la capacitat tècnica i l'eficiència operativa del licitador, i constitueix un paràmetre objectiu, mesurable i no discriminatori que s'ajusta a la normativa de contractació pública.

(17) Criteris de determinació de les ofertes anormals o desproporcionades

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats en relació a les ofertes econòmiques:

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents i de les condicions salarials del personal ocupat en aquest contracte. Es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica i per garantir la viabilitat del contracte, evitant pràctiques que puguin comprometre la qualitat del servei, la seguretat laboral i el respecte als drets socials.

(18) Criteris de desempat

2	Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
	Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
	Proposicions presentades per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el corresponent registre oficial.
	Ofertes d'entitats reconegudes com organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
1	Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

(19) Règim de penalitzacions o incompliments

En cas d'incompliment de les obligacions contractuals per part de l'empresa adjudicatària, l'Ajuntament de Barcelona podrà aplicar les penalitzacions següents, d'acord amb l'article 192 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic:

1. Incompliment de terminis
 - Penalització de fins al 2% del preu del contracte per cada setmana de retard injustificat en el lliurament dels documents finals o en el compliment del calendari acordat.
2. Qualitat insuficient dels lliurables
 - Penalització de fins al 5% del preu del contracte si els documents presentats no compleixen els requisits mínims de claredat, estructuració, interrelació o utilitat, i calgui una revisió substancial.
3. Absència o substitució no justificada de personal clau
 - Penalització de fins al 3% del preu del contracte si el director o tècnic de projecte no participa en les reunions clau o és substituït sense autorització prèvia.
4. Incompliment de les obligacions de confidencialitat o protecció de dades
 - Penalització de fins al 10% del preu del contracte, sense perjudici de les responsabilitats legals que se'n puguin derivar.

Les penalitzacions s'aplicaran prèvia audiència a l'empresa adjudicatària i es podran deduir de les certificacions pendents de pagament.

CONCLUSIONS

D'acord amb l'anteriorment exposat, així com les previsions del Plec de prescripcions tècniques i altra documentació annexa, aquest servei tècnic municipal proposa:

La contractació de **“Revisió del plec del serveis de neteja i recollida per identificar aspectes a millorar o considerar de cara al futur”**, amb un pressupost base de licitació de 42.610,16 euros (IVA inclòs), amb el desglossament següent: 35.215,01 euros en concepte de pressupost net, i 7.395,15 euros d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

A Barcelona, el 12 març de 2026