

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB PUBLICITAT I CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Petició de contracte: 001_P2601449
Tipus contracte: Serveis
Direcció Facultativa de les obres de reparació parcial del paviment dels jardins de Vil·la Amèlia, al carrer Eduardo Conde, al Districte de Sarrià-Sant Gervasi.
Pressupost (IVA inclòs): 9.740,50 € IVA 21%.....1.690,50 € Pressupost net (sense l'IVA): 8.050,00 € <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.</i>
Aplicació pressupostària: 0605 D/61116/15344 Actuació: P.05.6026.02 Finançament afectat: sí
CPV: 71540000-5 Serveis de gestió d'obra

Antecedents

El Districte de Sarrià – Sant Gervasi ha de contractar aquest servei pel desenvolupament de l'activitat i competències municipals i té com objectiu la direcció facultativa de les obres de reparació parcial del paviment dels jardins de Vil·la Amèlia, al carrer Eduardo Conde, al Districte de Sarrià-Sant Gervasi, amb la finalitat de millorar la seguretat i l'accessibilitat dels usuaris de l'espai públic.

La superfície de l'àmbit d'actuació és de 1.281,26 m2. El tram de vorera està format per un paviment d'aglomerat asfàltic de color vermell amb parterres laterals al camí amb vegetació de limitats amb peces de formigó i amb escocells aïllats de xapa metàl·lica.

La proposta preveu millorar el recorregut del vianants renovant la pavimentació d'aquest vorera, molt degradat per les arrels de la vegetació existent i el desgast pel pas del temps, resolen les irregularitats del paviment. Es milloraran les condicions de la vegetació existent eixamplant els parterres i els escocells.

Es realitzarà un fresat del paviment d'aglomerat i s'aplicarà una nova capa de 5 cm, amb regulació de la base allà on estigui més degradada. Es referan els encintats del parterre, i a la banda interior amb peces de més alçada per servir de guia pels vianants amb dificultats visuals.

El pressupost base de licitació és de **9.740,50 € (IVA inclòs)** amb la següent distribució pressupostària: 9.740,50 € (IVA inclòs) a càrrec de l'exercici pressupostària 2026.

Descripció de l'actuació	Pressupost d'execució per contracte (sense IVA)	Import Direcció Facultativa (sense IVA)	Import anualitat 2026 (sense IVA)
Reparació parcial del paviment dels jardins de Vil·la Amèlia, al carrer Eduardo Conde	134.212,87 €	8.050,00 €	8.050,00 €

Sobre aquests honoraris es repercutirà la baixa que cada empresa hagi presentat com a oferta en la licitació.

El Districte de Sarrià - Sant Gervasi ha de contractar aquest servei de forma externa, atès que no pot fer-ho directament per personal insuficient.

L'objecte d'aquest contracte no s'ha fraccionat per eludir els procediments de contractació, i esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, és més eficient la tramitació d'un contracte menor amb concurrència.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

Aquest contracte consisteix en servei de direcció facultativa d'obres, i engloba totes les tasques que corresponen al tècnic/a responsable de l'obra que queden definides per la llei vigent, i que contempla entre altres les següents funcions més rellevants:

- treballs previs a l'inici d'obra (revisió documentació preparatòria per assistència al Comitè d'Obres i Mobilitat, planificació amb contractista, etc...)
- seguiment dels treballs de l'empresa contractista.
- elaboració i signatura de l'Acta d'Inici de l'obra i Acta final d'obra i recepció.
- elaboració i entrega de les Actes de seguiment setmanals amb informació tècnica i imatges explicatives de l'evolució i possibles problemes que es detecten per trobar-ne la solució.
- gestionar les solucions amb totes les ens implicats.
- revisió i gestió dels amidaments, elaboració de les certificacions.
- realitzar els ajustos i/o correccions puntuals del projecte que puguin esdevenir durant l'execució de les obres.
- informar de l'evolució dels treballs en relació amb el pressupost executat i pendent, previsió de desviaments.
- preveure les tasques i ens que cal contactar per finalitzar totes les tasques dins de termini.
- aprovar el pla de control de qualitat.
- coordinació de l'obra.
- elaboració de la documentació de final d'obra i As Built.
- elaboració i signatura del certificat final d'obra i documentació complementària per tancar administrativament l'expedient (informes per a Intervenció).
- assistència a totes les visites d'obra i reunions que es planifiquin per part de Districte, Intervenció o altres ens que tinguin com objectiu l'execució i finalització de les obres, així com el tancament econòmic i administratiu de l'expedient de l'obra.
- La Direcció d'Obra és la responsable del contracte, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 62 de la LCSP, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin i conforme al que es disposa als articles 237 a 246 de la LCSP.

Les prescripcions tècniques d'execució de l'obra queden definides als respectius Projectes Executius, que s'adjunten al contracte.

Lloc de realització de la prestació

La prestació tindrà lloc als diferents emplaçaments de les obres, indicats a l'apartat "Antecedents", tots ells al Districte de Sarrià-Sant Gervasi.

Inici de les prestacions i termini d'execució

La prestació d'aquest contracte s'iniciarà l'endemà de la notificació de l'adjudicació del contracte, i tindrà una durada fins a la finalització de totes les actuacions que se'n deriven, establint en tot cas com a data màxima de vigència una durada màxima el **31 de desembre de 2026**.

Pòlissa de responsabilitat civil

L'adjudicatària estarà obligada a tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import mínim de **600.000 euros** per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar de l'execució del present contracte.

Criteris d'adjudicació

S'estableix com a únic criteri d'adjudicació el preu de l'oferta.

Tractament de dades de caràcter personal en l'execució del contracte

Aquest contracte no comporta el tractament de dades de caràcter personal.

Selecció del proveïdor/a

Atesa la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat mitjançant procediment de licitació de lliure concurrència.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>).

No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a mínim de 5 dies hàbils des de la publicació de la licitació al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa a Josep Serna Marced, arquitecte del Departament d'obres i manteniment.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.