

**PROJECTE DE REFORMA PER UNA SALA DE PRIMERS AUXILIS I SALA DE LACTÀNCIA  
A LA PLANTA SEMISOTERRANI DE L'EDIFICI NOU DE  
L'AJUNTAMENT DE BARCELONA**

Abril 2026

**Barcelona** 

<b>M</b>	<b>MEMÒRIA</b>
<b>MG</b>	<b>DADES GENERALS</b>
<b>MG.1</b>	<b>Identificació i objecte del projecte</b>
	<i>Títol del projecte</i>
	<i>Objecte de l'encàrrec</i>
	<i>Situació.</i>
	<b>MG.2 Agents del projecte</b>
	<i>Promotor.</i>
	<i>Projectista</i>
<b>MD.</b>	<b>MEMÒRIA DESCRIPTIVA</b>
	<b>MD.1 Descripció del projecte</b>
	<i>1.1 Descripció general de l'edifici i de l'àmbit d'actuació</i>
	<i>1.2 Descripció de les obres</i>
	<i>1.3 Quadre de superfícies útils</i>
	<b>MD.2 Requisits en funció de les característiques de l'edifici</b>
	<i>2.1 Seguretat estructural</i>
	<i>2.2 Seguretat en cas d'incendi</i>
	<i>2.3 Seguretat d'utilització i accessibilitat</i>
	<i>2.4 Exigències de salubritat</i>
	<i>2.5 Protecció enfront el soroll</i>
	<i>2.6 Estalvi d'energia</i>
	<i>2.7 Altres requisits de l'edifici</i>
<b>MC</b>	<b>MEMÒRIA CONSTRUCTIVA</b>
	<b>MC.1 Descripció dels sistemes que componen l'edifici</b>
	<i>1.1 Enderrocs</i>
	<i>1.2 Estructura</i>
	<i>1.3 Tancaments i divisòries</i>
	<i>1.4 Divisòries practicables</i>
	<i>1.5 Revestiments verticals</i>
	<i>1.6 Paviments</i>
	<i>1.7 Cel rasos</i>
	<i>1.8 Equipament de mobiliari</i>
	<i>1.9 Instal·lacions d'aigua</i>
	<i>1.10 Instal·lacions de sanejament</i>
	<i>1.11 Instal·lacions tèrmiques</i>
	<i>1.12 Instal·lacions de baixa tensió</i>
	<i>1.13 Instal·lacions d'enllumenat</i>
	<i>1.14 Instal·lacions de xarxa</i>
	<i>1.15 Instal·lacions de comunicacions d'emergència</i>
	<i>1.16 Instal·lacions d'incendis</i>
<b>AN</b>	<b>ANNEXES DE CÀLCUL</b>
<b>SS</b>	<b>ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT</b>
<b>MN</b>	<b>NORMATIVA APLICABLE</b>
<b>PR</b>	<b>PRESSUPOST</b>
<b>DG</b>	<b>DOCUMENTACIÓ GRÀFICA</b>



## **MG.1 Identificació i objecte del projecte**

### **Títol del projecte**

Projecte de reforma per una sala de primers auxilis i sala de lactància a la planta semisoterrani de l'edifici Nou de l'Ajuntament de Barcelona.

### **Objecte de l'encàrrec**

L'objectiu és la reforma de l'actual espai de l'arxiu de compactes A per disposar una sala de primers auxilis i sala de lactància a la planta semisoterrani de l'edifici Nou, uns 30m<sup>2</sup> en total.

### **Situació:**

L'edifici Nou, de propietat municipal, és un dels tres edificis que configuren les Cases Consistorials de l'Ajuntament de Barcelona, i que es troba connectat amb l'edifici Novíssim. Es troba a la plaça Sant Miquel 3, amb un accés comú amb l'edifici Novíssim.

Ref. Cadastral: 1317102DF3811E

Edifici situat a la parcel·la 01 13011 002

Qualificació urbanística 7a, equipaments actuals

Entorn urbà, barri gòtic, districte de Ciutat Vella

Parcel·la sense servituds.

Any de construcció de l'edifici: 1.956, segons dades cadastrals.

Superfície total de sostre de l'edifici: 8.104 m<sup>2</sup>, segons dades cadastrals.

En tractar-se d'una reforma interior no es modifica cap dels paràmetres urbanístics. Tampoc varia l'activitat ni l'ús. El projecte s'adequa a la normativa urbanística i d'edificació aplicable (CTE, altres reglaments i disposicions) d'àmbit estatal, autonòmic i local.

## **MG.2 Agents del projecte**

### **Promotor:**

**Direcció de Serveis d'Edificis Municipals, Ajuntament de Barcelona**  
CIF P0801900B

### **Projectista:**

**Servei de Projectes i Obres, Direcció de Serveis d'Edificis Municipals, Ajuntament de Barcelona**



## MD.1 Descripció del projecte

---

El projecte planteja una actuació de reforma per reubicar l'actual sala de primers auxilis i la construcció d'una sala de lactància comuns a les 3 cases consistorials.

Els espais reformats són d'ús administratiu.

En tractar-se d'una reforma interior, l'actuació en l'edifici no comporta cap canvi en la volumetria i per tant no varia la seva relació amb l'entorn.

### 1.1 Descripció general de l'edifici

L'edifici Nou és un edifici de planta baixa i sis plantes pis, configurat entorn a un pati rectangular, amb una estructura de murs de càrrega i forjats unidireccionals de bigueta metàl·lica. L'accés és comú amb l'edifici Novíssim, per la plaça Sant Miquel.

L'edifici Novíssim és un edifici de planta baixa, vuit plantes pis i terrassa, amb una estructura de pòrtics i forjats metàl·lics i mixtos de formigó i acer.

Els dos edificis estan connectats per la planta primera del Nou/segona del Novíssim i per la planta entresol del Nou/primer del Novíssim.

### 1.2 Descripció de les obres

- Enderroc parcial dels cels rasos existents i desmuntatge de plaques registrables, amb retirada selectiva, inventariat i reserva per a la seva posterior reposició.
- Retirada i reubicació de les instal·lacions existents afectades per la nova distribució: climatització, ventilació, il·luminació, megafonia, detecció d'incendis, cablejat elèctric i de dades.
- Protecció prèvia dels paviments, paraments, mobiliari fix i elements a conservar durant l'execució de les obres.
- Enderroc puntual d'envans existents d'obra ceràmica i retirada de mòduls d'armaris compactes i prestatgeries metàl·liques, segons la nova ordenació funcional dels espais.
- Execució de nous envans ceràmics de maó calat, de forjat a forjat, per a la definició de la nova sala de primers auxilis i lactància, garantint la sectorització contra incendis requerida.
- Execució de trasdossats d'envans existents mitjançant sistemes de guix laminat sobre estructura metàl·lica amb aïllament interior, incorporant reforços puntuals per a la fixació d'aparells sanitaris i equipament.
- Enguixat, arrebossat i acabat de paraments verticals, amb tractaments específics segons les zones i tipologia d'ús.
- Pintat de paraments interiors amb pintura plàstica a l'aigua, i aplicació d'esmalt acrílic en les zones exposades a esquitxades d'aigua.
- Reposició i execució de cels rasos continus de guix laminat per al pas d'instal·lacions, amb acabat pintat.
- Reposició de cels rasos registrables existents i execució de nous cels rasos modulars acústics a la sala de primers auxilis i lactància, sobre perfil·leria metàl·lica vista.
- Revisió integral del paviment existent de terratzo, amb reparació puntual de peces malmeses, rejuntat de fissures i posterior rebaixat, polit i abrillantat general.
- Col·locació de sòcol de terratzo de 10 cm d'alçària, de característiques similars a l'existent, a tot el perímetre dels nous espais.
- Execució de les noves instal·lacions de fontaneria i sanejament, amb connexió a la xarxa existent i instal·lació de lavabo mural amb aixeta temporitzada.
- Execució de la xarxa de recollida de condensats de la unitat de climatització fins al pluvial existent.
- Instal·lació d'un nou sistema de climatització mitjançant unitat interior tipus cassette, amb connexió a la xarxa hidràulica existent.

- Adequació de les instal·lacions elèctriques, d'il·luminació normal i d'emergència, amb modificació del subquadre existent i la incorporació de nous circuits i mecanismes.
- Reubicació i ajust dels sistemes de ventilació, detecció d'incendis, megafonia, telecomunicacions, garantint la seva plena operativitat.
- Col·locació de miralls i elements d'equipament complementari als nous espais.
- Execució de les ajudes necessàries entre gremis, neteja final de l'obra, gestió selectiva dels residus generats, control de qualitat de les instal·lacions i aplicació de les mesures de seguretat i salut corresponents.

### 1.3 Quadre de superfícies útils

La superfície útil de l'espai, fruit de l'execució del projecte, serà la següent:

Superfícies Útils. Estat final	
Estança	Superfície (m2)
Sala primers auxilis i de lactància	18,00
<b>Total</b>	<b>18,00</b>

## MD.2 Requisits en funció de les característiques de l'edifici

Les solucions adoptades en el projecte tenen com a objectiu assegurar que l'edifici ofereixi prestacions adequades per garantir els requisits bàsics de qualitat que estableixen els articles 3.1b) i 3.1c) de la Llei de Ordenació de l'edificació.

En compliment de l'article 1 del Decret 462/1971 del Ministerio de la Vivienda, "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", i de conformitat amb l'apartat 1.3 de l'annex del Codi Tècnic de l'Edificació, es fa constar que en el projecte s'han observat les normes sobre la construcció vigents, i que les dites normes figuren ressenyades relacionades a l'apartat de Normatives Aplicables d'aquesta memòria.

En tractar-se d'un establiment d'ús administratiu, en general s'aplica el CTE i el RITE, amb l'aplicació d'altres normatives sectorials. En aplicació de l'article 2 de les Disposicions generals del Codi tècnic d'Edificació es complirà la Normativa continguda en el Codi amb les excepcions que marca el propi codi en funció de l'àmbit d'aplicació de les seves diferents seccions:

### 2.1 Seguretat estructural

Tot nou conducte que hagi de traspasar murs de càrrega, aprofitarà passos existents d'altres instal·lacions o en cas de necessitar-ne de nous, aquests es practican sempre que sigui possible, centrats entre biguetes, sense descalçar-les en cap cas.

### 2.2 Seguretat en cas d'incendi

En conformitat amb el Pla Director d'Incendis dels edificis Nou i Novíssim, acordat i aprovat pels SPEIS, el projecte desenvolupa una sèrie d'intervencions segons les directrius d'aquest document, en quant a sectorització, evacuació i instal·lacions de detecció i extinció d'incendis.

#### SI-1. Condicions per limitar la propagació interior de l'incendi

L'àmbit objecte d'actuació, en l'estat previ a les obres, formava part d'un sector d'incendi corresponent a un local de risc especial baix, destinat a arxius.

El nou espai destinat a primers auxilis i sala de lactància no té la consideració de local de risc especial. Tanmateix, atesa la seva implantació contigua als arxius que es mantenen en ús —considerats local de risc especial baix—, es projecta la seva sectorització mitjançant elements amb una resistència al foc EI 120, amb l'objectiu de limitar la propagació interior de l'incendi entre ambdós àmbits.

Pel que fa als materials de revestiment, es preveu:

- Parets i sostres: classificació C-s2,d0.
- Paviments: classificació EFL.

#### **SI-2. Condicions per limitar la propagació exterior de l'incendi**

No varien amb la intervenció.

#### **SI-3. Condicions per a l'evacuació dels ocupants**

Les modificacions de distribució compleixen amb les distàncies dels recorreguts d'evacuació.

L'àmbit compta amb una sortida cap a l'escala NOU-RP1, i una segona sortida, a través a l'escala NOU-RP2.

La senyalització dels elements d'evacuació complirà amb la normativa corresponent.

#### **SI-4. Instal·lacions de protecció contra incendi i la seva senyalització**

No varien amb la intervenció.

#### **SI-5. Condicions per a la intervenció de bombers i d'evacuació exterior de l'edifici**

No varien amb la intervenció.

#### **SI-6. Condicions de resistència al foc de l'estructura**

No varien amb la intervenció.

### **2.3 Seguretat d'utilització i accessibilitat**

Les condicions de seguretat d'utilització de l'edifici projectat compleixen les exigències bàsiques SUA del CTE per tal de garantir l'ús de l'edifici en condicions segures i evitar, el màxim possible, els accidents i danys als usuaris. Aquestes exigències es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat d'utilització, DB SUA, així com al Decret 259/2003 de "Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges" i al D. 135/1995 "Codi d'Accessibilitat de Catalunya".

#### **SUA-1. Condicions per limitar el risc de caigudes.**

No existiran discontinuïtats en el paviment.

#### **SUA-2. Condicions per limitar el risc d'impacte o d'atrapament**

Es compliran en aquells tancaments de portes.

#### **SUA-3. Condicions per limitar el risc d'immobilització en recintes**

Es compliran en sistemes d'obertura de portes.

#### **SUA-4. Condicions per limitar el risc causat per il·luminació inadequada**

Es compliran en zones de circulació i en il·luminació d'emergència.

#### **SUA-5. Condicions per limitar el risc causat per situacions d'alta ocupació per la tipologia de l'edifici**

No varien amb la intervenció.

#### **SUA-6. Condicions per evitar el risc d'ofegament**

No s'aplica

#### **SUA-7. Condicions per limitar el risc causat per vehicles en moviment**

No s'aplica

#### **SUA-8. Condicions per limitar el risc causat per l'acció del llamp**

No s'aplica

**SUA-9. Condicions d'accessibilitat**

El projecte garanteix l'accessibilitat de l'edifici a les persones amb mobilitat reduïda o qualsevol altra limitació, en compliment de la normativa vigent, segons Decret 135/1995 de desplegament de la Llei 20/1991, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, així com del Document SUA9 de Seguretat d'Utilització i accessibilitat.

Es garanteix l'accessibilitat al llarg de tot l'àmbit, a través de la planta vestíbul de l'edifici Novíssim i de la planta semisoterrani de l'edifici Nou, no quedant alterada l'accessibilitat entre plantes.

**2.4. Exigències de salubritat**

**HS-1. Protecció contra la humitat**

No varien amb la intervenció.

**HS-2. Recollida i evacuació de residus**

No varien amb la intervenció.

**HS-3. Qualitat de l'aire interior**

Les modificacions motivades per la nova distribució compliran amb el RITE, i queden recollides en la memòria tècnica d'instal·lacions del projecte

**HS-4. Subministrament d'aigua**

No varien amb la intervenció.

**HS-5. Evacuació d'aigües**

Es connectarà el desaigua del lavabo i la recollida de condensat de màquines de clima a la xarxa d'aigües pluvials.

**HS-5. Protecció davant l'exposició del radó**

No s'aplica

**2.5 Protecció enfront el soroll:**

No es d'aplicació en aquest cas, en tractar-se d'una rehabilitació no-integral.

**2.6 Estalvi d'energia:**

No és d'aplicació cap requeriment d'aplicació a l'envolupant de l'edifici, ja que es tracta d'una reforma interior.

**HE-0. Limitació del consum energètic**

No s'aplica

**HE-1. Condicions pel control de la demanda energètica**

No s'aplica

**HE-2. Condicions de les instal·lacions tèrmiques**

Les modificacions motivades per la nova distribució compliran amb el RITE.

**HE-3. Condicions de les instal·lacions d'il·luminació**

S'assoliran els valors d'eficiència VEEI<3

També s'instal·laran sistemes de control a l'interior de la nova sala.

**HE-4. Contribució energia renovable mínima per a la producció d'ACS**

No s'aplica

**HE-5. Generació mínima d'energia elèctrica**

No s'aplica

**2.7 Altres requisits de l'edifici**

Altres sistemes d'instal·lacions com el de baixa tensió i telecomunicacions compliran amb la reglamentació de cada àmbit



## **MC.1 Descripció dels sistemes que componen l'edifici**

### **1.1 Enderrocs**

S'enderrocaran, desmuntaran o arrencaran aquells elements assenyalats al projecte, paviments, sòcols, cel-rasos, divisòries de ceràmica, revestiments, motlures, etc.

En relació amb els cel-rasos, hi ha determinades zones on aquests es reaprofiten, en concret el passadís d'accés a la nova sala de primers auxilis i sala de lactància, així com el passadís de l'altre costat del pati central de planta. Es preveu la retirada individual i inventariada de les plaques registrables, i el seu emmagatzematge curós, per la posterior recol·locació. Qualsevol instal·lació present a les plaques es tractarà de forma anàloga.

Es desmuntaran aquelles instal·lacions de clima, ventilació, cablejat, electricitat, xarxa, enllumenat, comunicació d'emergència, incendis i d'altres assenyalades al projecte, eliminant qualsevol element obsolet no aprofitable.

Als passos d'instal·lacions a través de murs de càrrega, es disposaran els sistemes que determini la DF, consentint en tot cas el procediment la ubicació precisa i aprofitant, sempre que sigui possible, forats preexistents.

Abans de començar els enderroc es desconnectaran els elements terminals de la xarxa de detecció d'incendis. Després de fer les modificacions, es tornaran a fer les configuracions necessàries per tornar a posar-la en marxa, sempre amb el vist i plau i seguint directrius de l'empresa mantenidora.

Es reservaran a l'obra, pel seu reaprofitament, aquells elements que el promotor determini, i es conservaran en bon estat pel seu posterior remuntatge.

També es reservaran tots els mecanismes a desplaçar i es conservaran nets i embolicats amb plàstic fins la seva reubicació, sent responsable el contractista dels danys per mala conservació del material.

Tots els enderroc i desmuntatges es faran amb la cura necessària per no malmetre cap instal·lació a conservar.

Es portarà a terme la separació de residus pel reciclat dels que siguin convenients segons normatives de gestió de residus.

### **1.2 Estructura**

No es preveuen afectacions a l'estructura.

Com a norma general, no es permeten rases a murs de càrrega. Només en cas absolutament necessari, aquestes seran verticals i de dimensió el més reduïda possible, sempre amb autorització prèvia de la DO.

### **1.3 Tancaments i divisòries**

La nova divisòria que separa l'àmbit dels arxius compactes s'executarà mitjançant un envà de fàbrica recolzada, amb un gruix total de 14 cm, format per maó calat de dimensions 290 × 140 × 100 mm, preparat per a ser posteriorment revestit. Aquest envà es disposarà de forjat a forjat, amb independència de l'alçada del cel-ras, amb l'objectiu de garantir la correcta sectorització contra incendis, amb una resistència al foc EI-120.

El trasdossat de l'envà existent que limita amb el vestíbul d'ascensors es resoldrà mitjançant un sistema de placa de guix laminat format per una placa hidròfuga o estàndard, segons necessitat i indicació en la documentació gràfica, col·locada sobre estructura autoportant d'acer galvanitzat de 48 mm, amb aïllament interior de llana mineral d'un gruix aproximat d'entre 40 i

50 mm. Aquest sistema incorporarà els reforços necessaris per permetre la correcta fixació d'un lavabo mural asimètric de porcellana esmaltada.

Així mateix, en l'àmbit dels arxius restants, es preveu l'obertura d'un nou pas de porta en l'envà divisorí que separa aquests espais dels arxius compactes B, d'acord amb la nova distribució funcional projectada.

#### **1.4 Divisòries practicables**

No es preveuen modificacions als elements existents.

#### **1.5 Revestiments verticals**

La nova divisòria ceràmica projectada s'acabarà amb enguixat i posterior pintat per ambdues cares mitjançant pintura plàstica a l'aigua, inodora, apta per a interiors i d'acord amb les especificacions del projecte.

Els trasdossats d'envans de guix laminat es pintaran amb pintura a l'aigua. En aquelles zones en què, segons la documentació gràfica del projecte, es prevegi una possible exposició a esquitxades d'aigua, l'acabat es realitzarà amb esmalt acrílic a l'aigua, amb l'objectiu de garantir una major protecció i durabilitat de les superfícies.

#### **1.6 Paviments**

A tota la superfície de l'àmbit principal es durà a terme una inspecció exhaustiva del paviment de terrazo existent, amb la finalitat de determinar la necessitat de substitució puntual de les peces que presentin danys, així com la reparació localitzada de possibles imperfeccions del material. Un cop realitzades aquestes actuacions prèvies, es procedirà al rejuntat del paviment mitjançant beurada, seguit del rebaixat, polit i abrillantat general del conjunt del paviment corresponent a la nova sala de primers auxilis i a la sala de lactància, per tal d'unificar-ne l'acabat i garantir-ne la correcta posada en servei.

Al llarg de tot el perímetre de la nova sala es col·locarà un sòcol de terrazo d'una alçada aproximada de 10 cm, de característiques i tonalitat similars al terrazo existent, amb l'objectiu d'assegurar la continuïtat estètica i la protecció del parament vertical.

#### **1.7 Cel rasos**

Al passadís d'accés a la nova sala de primers auxilis i a la sala de lactància, així com al passadís situat a l'altre costat del pati central de la planta, es preveu la retirada individualitzada de les plaques de cel ras registrable existents. Aquestes plaques seran inventariades i emmagatzemades de manera curosa, amb la finalitat de permetre'n la posterior recol·locació. Qualsevol element d'instal·lacions integrat o fixat a les plaques es desmuntarà i tractarà de forma anàloga.

Els trams de cel ras continu de guix laminat enderrocats prèviament per al pas de les instal·lacions es reposaran mitjançant un sistema format per una placa estàndard tipus A de guix laminat, de 15 mm de gruix, apta per a pintar, col·locada sobre una estructura d'acer galvanitzat composta per perfils principals disposats cada 100 cm i perfils secundaris cada 60 cm, suspesos del sostre mitjançant varetes amb una separació màxima de 120 cm. L'acabat final serà amb pintura a l'aigua.

Així mateix, es procedirà a la reposició dels cel rasos registrables desmuntats, mitjançant una nova estructura amb perfilaria semivista tipus T24 d'acer galvanitzat, de color blanc, amb l'aprofitament de les plaques existents de dimensions 120 × 60 cm i 60 × 60 cm prèviament reservades.

A l'interior de la nova sala de primers auxilis i sala de lactància es col·locarà un nou cel ras registrable modular de 60 × 60 cm, format per panells acústics autoportants de llana de roca, amb acabat de pintura en la cara vista i vel mineral en la cara superior. Els panells tindran acabat llis de color blanc i cantell esglaonat, i es col·locaran sobre perfilaria semivista tipus T24 d'acer galvanitzat, composta per perfils principals i secundaris suspesos del forjat mitjançant varetes.

### **1.8 Equipament de mobiliari**

A la zona del lavabo mural s'instal·larà un mirall de lluna incolora, de 5 mm de gruix, fixat mecànicament al nou trasdossat, d'acord amb les prescripcions del projecte.

La resta del mobiliari representat en la documentació gràfica serà proporcionat i instal·lat per la Propietat.

### **1.9 Instal·lacions d'aigua**

Les instal·lacions de fontaneria i sanejament de la nova sala de primers auxilis i de lactància discorreran ocultes darrere del trasdossat del mur confrontant amb el vestíbul dels ascensors. En cap cas s'executaran regates sobre parets estructurals o de càrrega, garantint així la integritat dels elements constructius existents.

Totes les claus de tall es disposaran en posició accessible, mitjançant registres practicables, especialment en aquells trams en què les instal·lacions transcorrin per darrere de cel rasos.

L'alimentació d'aigua freda es realitzarà mitjançant connexió a la instal·lació existent del muntant d'escomesa d'aigua situat al nucli d'ascensors.

Es preveu la col·locació d'una clau de tall general a l'entrada de la nova sala, així com claus de tall individuals a l'entrada de cada aparell sanitari, per tal de facilitar-ne el manteniment i el control d'eventuals incidències.

Al rentamans s'instal·larà aixeta temporitzada, amb l'objectiu de garantir un ús eficient de l'aigua i complir els criteris d'estalvi i sostenibilitat establerts.

### **1.10 Instal·lacions de sanejament**

Les instal·lacions de fontaneria i sanejament de la nova sala de primers auxilis i de lactància discorreran ocultes darrere del trasdossat del mur confrontant amb el vestíbul dels ascensors. En cap cas s'executaran regates sobre parets estructurals o de càrrega, preservant així la integritat dels elements constructius existents.

La nova xarxa de sanejament corresponent al lavabo mural es connectarà al col·lector de pluvials existent situat al mur confrontant amb l'edifici Novíssim. Aquesta connexió es realitzarà mitjançant la corresponent peça d'adaptació, d'acord amb la normativa vigent i les condicions del projecte.

Així mateix, es preveu la disposició d'una xarxa de recollida de condensats generats per la nova unitat de climatització, que es conduiran fins al punt de desguàs més proper per pendent natural sempre que sigui possible. En cas contrari, s'optarà per la incorporació d'una bomba de condensats, integrada o exempta, segons les necessitats tècniques.

La solució adoptada i els punts de connexió queden degudament definits i reflectits a la documentació gràfica del present projecte.

### 1.11 Instal·lacions tèrmiques

#### Descripció del sistema de climatització:

Donades les característiques constructives de l'edifici i a l'ús a que es destinarà, s'ha dissenyat una instal·lació de climatització d'acord amb el funcionament de l'espai i que ofereixi els màxims avantatges de confort tèrmic, d'estalvi energètic i de flexibilitat a nivell de producció de fred i calor.

S'ha plantejat un sistema de climatització mitjançant climatitzador que utilitzarà aigua freda i aigua calenta per a la refrigeració i la calefacció, respectivament. Indicar que l'aigua freda i l'aigua calenta es produiran mitjançant les plantes refredadores i les calderes, respectivament, existents a l'edifici.

#### Unitat interior:

S'instal·la una unitat interior de sostre tipus cassette model FCL 44 d'AIRLAN o equivalent sistema 4 tubs, amb ventilador amb emissió sonora reduïda, grup motor-ventilador amb 3/4 velocitats, estructura de sustentació reforçada amb faixa lateral d'acer galvanitzat, filtre d'aire precarregat electroestàticament de fàcil extracció i neteja, safata de condensats amb grau d'autoextinció VO.

Marca : AIRLAN  
Modelo: FCL-44

Capacidad frigorífica 3,336 kW.  
Capacidad calorífica 1,693 kW.  
Caudal de aire 639,5 m<sup>3</sup>/h.  
Nivel de presión sonora 50,4 dB(A).  
Dimensiones 590x590x300mm  
Peso 21 kg.  
Alimentación 220/240-1-50 (V-ph-Hz)

#### Circuit de distribució d'aigua:

El circuit de distribució d'aigua format per una xarxa de canonades que distribuïran l'aigua freda o calenta des de la instal·lació existent fins a arribar a la unitat interior. Indicar que la instal·lació és a quatre tubs, és a dir, es podrà disposar de calor i fred al mateix temps.

La instal·lació hidràulica de la zona objecte del projecte es connectarà directament a la xarxa de l'edifici.

Les canonades es realitzaran amb tub de polipropilè-copolímer PPR a pressió; indicar que totes aniran aïllades amb escuma elastomèrica.

S'ha de precisar que les canonades d'aigua freda i calenta i els aïllaments s'han dimensionat amb un diferencial de temperatura de 5° C.

El gruix de l'aïllament s'ha dimensionat segons l'apartat IT 1.2.4.2.1 del RITE.

Les connexions entre equips amb parts en moviment i canonades s'efectuaran mitjançant elements flexibles.

Es farà la derivació dels 4 tubs de distribució de clima, des del circuit existent, amb buidat del

tram corresponent, i en el moment i condicions establertes per la Propietat.

La selecció del model de la unitat interior s'ha realitzat tenint en comte el salt tèrmic real de la instal·lació existent (tant a l'hivern com a l'estiu):

- Salt tèrmic actual aigua freda: Impulsió 9°, retorn 11.5°
- Salt tèrmic actual aigua calenta: impulsió 48°, retorn 45°

Es farà l'ompliment de la instal·lació del tram de distribució de clima, les proves d'estanquitat i pressió, i es posarà en servei la instal·lació.

#### Instal·lació de ventilació:

Ens connectarem als conductes d'aportació i d'extracció existents al passadís per mitjà de conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125mm de diàmetre amb interposició de comportes circulars de regulació de cabal i reixes terminals modulars amb aletes fixes a 45° de dimensions 250x250mm d'alumini sèrie DMT-AR-CM (S)-M9016 de Madel instal·lades al cel ras registrable

### **1.12 Instal·lació de baixa tensió**

Modificació del subquadre elèctric existent a l'arxiu de compactes colindant per a la incorporació de les línies d'enllumenat, preses de corrent i climatització de la nova sala en construcció. Inclouent tot el material auxiliar de muntatge, proteccions i cablejat.

Instal·lació de preses de corrent, d'un element o dos i llocs de treball ornat per 3 endolls i una presa de xarxa cat. 6 RJ45.

### **1.13 Instal·lacions d'enllumenat**

El sistema d'enllumenat de l'àmbit d'intervenció es disposarà amb caixes de derivació i cablejat normatiu, des del subquadre elèctric ubicat a l'arxiu de compactes colindant.

El cablejat discorrerà per corrugats ocults per sostres o tancaments, o sobre safata aïllant sense halògens penjada del sostre en l'interior del plènum del cel-ras, amb suports adequats.

El cablejat discorrerà per safates diferents de les safates de repartiment del cablejat de xarxa, o per la mateixa safata o canal amb els separadors adequats.

Les lluminàries s'accionen amb polsadors i detectors de presència, de funcionament combinat.

Es disposaran focus circulars encastats Pulsar de la marca Beneito Faure o equivalent amb 8W de potència i un flux de llum de 40° amb una vida útil de 30.000 h, UGR < 16, eficàcia lluminosa de 100lm/w, temperatura de color 3.000 K, CRI>85, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP65, de mides diàmetre 84mm x 91mm d'alçada.

També es disposarà detector de presència Luxomat PD4-M-1C-FT ref.92586 o equivalent.

### **1.14 Instal·lacions de xarxa**

Si no podem reaprofitar un punt de xarxa existent, la instal·lació de punt de xarxa es disposarà des de l'armari Rack de planta, que ja disposa de l'electrònica de xarxa necessària. A partir d'aquest armari, el cablejat de xarxa serà continu, de categoria. 6, numerat a les dues puntes, connectat al patch-panell del rack, grimpat a l'altre extrem amb connector RJ45 i incorporat en roseta encastada en les mateixes caixes comuns per xarxa i endolls.

La caixa de mecanismes serà per encastar en caixa de paret.

El cablejat discorrerà per corrugats ocults per sostres o tancaments, o sobre safata metàl·lica penjada del sostre en l'interior del plènum del cel-ras, amb suports adequats.

El cablejat discorrerà per safates diferents de les safates de repartiment del cablejat de baixa tensió, o per la mateixa safata o canal amb els separadors adequats.

#### **1.15 Instal·lacions de comunicacions d'emergència**

Es modificarà la posició d'un altaveu encastat a sostres, de diàmetre inferior a 200 mm., connectat amb el sistema de comunicació d'emergència de l'edifici, mitjançant cable de senyal feble per safata o corrugat en cel-ras.

#### **1.16 Instal·lacions d'incendis**

Es modificarà la posició dels detectors d'incendis, segons documentació gràfica.



***Càlcul simplificat de càrregues tèrmiques***

<b>CÀRREGUES TÈRMIQUES</b>	
<b>SALA LACTÀNCIA /PRIMERS AUXILIS</b>	
Volum (m3)	54,00
Superfície (m2)	18,00
<b>MÈTODE SIMPLIFICAT</b>	
	$Q=S \times k$
Superfície total m2	18,00
k (coeficient en w/m2; dada taula)	140,00
Q (càrrega tèrmica en W)	2.520,00
<b>Total refrigeració/calefacció (kW)</b>	<b>2,52</b>
Ratio (W/m2)	140,00



**a) Normativa específica de l'activitat:**

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya

Decret 106/2008, de 6 de maig i Decret legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre, de mesures per a l'eliminació de tràmits i la simplificació de procediments per facilitar l'activitat econòmica

Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic. (S'adjunta en PDF2 carta d'aprovació de la direcció gral. de Turisme)

**b) Normativa tècnica:**

**Àmbit General:**

**Ley de Ordenación de la Edificación.**

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: llei 52/2002, (BOE 31/12/02) Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

**Codi Tècnic de l'Edificació**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación**

D 462/71 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

**Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación**

O. 9/6/71 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)

**Libro de Ordenes y visitas**

D 461/1997, de 11 de març

**Certificado final de dirección de obras**

D. 462/71 (BOE: 24/3/71)

**Accessibilitat**

**Llei de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques**

Llei 20/91 DOGC: 25/11/91

**Codi d'accessibilitat de Catalunya de desplegament de la Llei 20/91**

D 135/95 DOGC: 24/3/95

**Condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés y utilització dels espais pública urbanitzats i edificacions**

Reial Decret 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007)

**CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes**

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006 modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007)

**Telecomunicacions**

**Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación**

RD Ley 1/98 de 27 de febrer (BOE: 28/02/98), modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005)

**Modificació de l'àmbit d'aplicació del RD Ley 1/98 en la modificació de la Ley de Ordenación de la Edificación**

Ley 38/1999 (BOE 6/11/99)

**REQUISIT BÀSIC DE SEGURETAT**

**Seguretat estructural**

**CTE DB SE Seguretat Estructural**

**SE 1 DB SE 1 Resistència i estabilitat**

**SE 2 DB SE 2 Aptitud al servei**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE

23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

### **Seguretat en cas d'incendis**

#### **CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

#### **Condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis complementaris a l'NBE-CPI-91**

D 241/94 (DOGC: 30/1/95)

#### **Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego**

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

#### **Reglamento de Seguridad Contra Incendios en Establecimientos Industriales (RSCIEI)**

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

### **Seguretat d'utilització**

#### **CTE DB SU Seguretat d'Utilització**

##### **SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes**

##### **SU-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades**

##### **SU-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"**

##### **SU-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació**

##### **SU-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament**

##### **SU-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

## **REQUISIT BÀSIC D'HABITABILITAT**

### **Estalvi d'energia**

#### **CTE DB HE Estalvi d'Energia**

##### **HE-1 Limitació de la demanda energètica**

##### **HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (RITE)**

##### **HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació**

##### **HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària**

##### **HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

#### **Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009) Donada la incidència en diferents àmbits es torna a referenciar en cadascun d'ells

#### **Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios de nueva construcción**

Real Decret 47/2007 (BOE 31/1/2007)

### **Salubritat**

#### **CTE DB HS Salubritat**

##### **HS 1 Protecció enfront de la humitat**

##### **HS 2 Recollida i evacuació de residus**

##### **HS 3 Qualitat de l'aire interior**

##### **HS 4 Subministrament d'aigua**

##### **HS 5 Evacuació d'aigües**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

**Protecció enfront del soroll****CTE DB HR Protecció davant del soroll**

RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i correcció d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008), RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008) i Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009)

**Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas**

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

**NBE-CA-88 condiciones acústicas en los edificios**

O 29/9/88 BOE: 8/10/88, aplicable com alternativa al DB HR fins al 24/4/2009

**Llei de protecció contra la contaminació acústica**

Llei 16/2002, DOGC 3675, 11.07.2002

**Ley del ruido**

Ley 37/2003, BOE 276, 18.11.2003

**Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

**Sistemes estructurals****CTE DB SE Seguretat Estructural****SE 1 Resistència i estabilitat****SE 2 Aptitud al servei****SE AE Accions en l'edificació****SE C Fonaments****SE A Acer****SE M Fusta****SE F Fàbrica**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación**

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

**NRE-AEOR-93. norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges**

O. 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

**EHE-08 Instrucción de hormigón estructural**

RD 1247/2008, de 18 de juliol (BOE 22/08/2008) en vigor pels projectes encarregats a partir de l'1/12/2008

**EFHE Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizado con elementos prefabricados**

RD 642/2002 (BOE: 6/08/02) derogada pel RD 1247/2008, aplicable en els projectes encarregats abans de l'1/12/2008

**EHE Instrucción de Hormigón Estructural**

RD 2661/98 de 11 de desembre (BOE: 13/01/99) derogada pel RD 1247/2008, aplicable en els projectes encarregats abans de l'1/12/2008

**Sistemes constructius****CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**Materials i elements de construcció****RC-92 Instrucción para la recepción de cales en obras de rehabilitación de suelos**

O 18/12/92 (BOE: 26/12/92)

**UC-85 recomendaciones sobre l'ús de cendres volants en el formigó**

O 12/4/85 (DOGC: 3/5/85)

**RC-08 Instrucción para la recepción de cementos**

RD 956/2008 (BOE: 19/06/2008), correcció d'errades (BOE: 11/09/2008)

**Instal·lacions****Instal·lacions de protecció contra incendis****Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios (RIPCI)**

RD 513/2017 (BOE 12/06/2017)

**Instal·lacions de parallamps****CTE DB SU-8 Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**Instal·lacions d'electricitat****Reglamento electrotécnico para baja tensión (REBT). Instrucciones Técnicas****Complementarias**

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

**CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**Fecsa-Endesa Normes Tècniques particulars relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç**

Resolució ECF/45/2006 (DOGC 22/2/2007)

**Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió**

D. 363/2004 (DOGC 26/8/2004)

**Procediment administratiu per a l'aplicació del reglament electrotècnic de baixa tensió**

Instrucció 7/2003, de 9 de setembre

**Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges**

Instrucció 9/2004, de 10 de maig

**Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques**

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

**Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación**

RD 3275/82 (BOE: 1/12/82) correcció d'errors (BOE: 18/1/83)

**Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación**

Resolució 19/6/84 (BOE: 26/6/84)

**Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09**

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008)

**Reglamento de líneas aéreas de alta tensión**

D 3151/1968

**Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica**

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000)

**Instal·lacions d'il·luminació****CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

### **Instal·lacions d'ascensors**

#### **Disposiciones de aplicación de la Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo, 95/16/CE, sobre ascensores**

RD 1314/97 (BOE: 30/9/97) (BOE 28/07/98)

#### **Aplicació del RD 1314/1997, de disposicions d'aplicació de la Directiva del Parlament Europeu i del Consell 95/16/CE, sobre ascensors**

O 31/06/99 (DOGC: 11/06/99) correcció d'errades (DOGC: 05/08/99)

#### **Reglamento de aparatos elevadores**

O 30/6/66 (BOE: 26/7/66) correcció d'errades (BOE: 20/9/66) modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)

#### **Aclariments de diferents articles del reglamento de aparatos elevadores**

O 23/12/81 (DOGC: 03/02/82)

#### **Reglamento de aparatos de elevación y su manutención**

#### **Instrucciones Técnicas Complementarias**

(Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23)

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87) modificacions (DOGC: 7/2/90)

#### **ITC-MIE-AEM-1 Instrucción Técnica Complementaria referida a ascensores electromecánicos.**

(Derogada pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats)

O. 23/09/87 (BOE: 6/10/87, 12/05/88, 21/10/88, 17/09/91, 12/10/91)

#### **Prescripciones Técnicas no previstas a la ITC-MIE-AEM-1 y aprobación de descripciones técnicas**

**derogada pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats.**

Resolució 27/04/92 (BOE: 15/05/92)

#### **Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para realizar las inspecciones periódicas**

O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)

#### **Condicions tècniques de seguretat als ascensors**

O. 9/4/84 (DOGC: 30/5/84) ampliació de terminis del DOGC: 4/2/87 i 7/2/90)

#### **Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica**

Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)

#### **Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas**

Resolució 3/4/97 (BOE: 23/4/97) correcció d'errors (BOE: 23/5/97)

#### **Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso**

Resolució 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

#### **Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes**

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

### **Instal·lacions de fontaneria**

#### **CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

#### **CTE DB HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

#### **Criterios sanitarios del agua de consumo humano**

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003)

#### **Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.**

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

**Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.**

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

**Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

**Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges**

(d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC: 06/08/98)

**Regulación de los contadores de agua fría**

O 28/12/88 (BOE: 6/3/89)

**Instal·lacions d'evacuació**

---

### **CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**Instal·lacions de recollida i evacuació de residus**

---

### **CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**Instal·lacions de ventilació**

---

### **CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**Instal·lacions de telecomunicacions**

---

**Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación**

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98), modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005)

**Modificació de l'àmbit d'aplicació del RD Ley 1/98 en la modificació de la Ley de Ordenación de la Edificación**

Ley 38/1999 (BOE 6/11/99)

**Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones.**

(deroga el RD. 279/1999, (BOE: 9/03/99; d'aplicació a Catalunya en quant al servei de telefonia bàsica).

RD 401/2003 (BOE: 14/06/2003)

**Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones, aprobado por el real decreto 401/2003.**

Orden CTE/1296/2003, de 14 de mayo. (BOE 27.06.2003)

**Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios**

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

**Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable**

D 116/2000 (DOGC: 27/03/00)

**Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit.**

D 117/2000 (DOGC: 27/03/00)

**Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya**

D 360/1999 (DOGC: 31/12/99) D. 122/2002 (DOGC: 30/04/2002)

**Instal·lacions tèrmiques****CTE DB HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques** (remet al RITE)

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**RITE Reglamento de Instal·laciones Térmicas en los Edificios**

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

Entrada en vigor el 29/2/2008 per a les sol·licituds de llicència

**Procediment d'actuació de les empreses instal·ladores-mantenidores de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries.**

O 3.06.99 (DOGC: 11/05/99)

**Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas**

RD 275/1995

**Aplicación de la Directiva 97/23/CE relativa a los equipos de presión y que modifica el RD 1244/1979 que aprobó el reglamento de aparatos a presión.**

(deroga el RD 1244/79 en los aspectos referentes al diseño, fabricación y evaluación de conformidad)

RD 769/99 (BOE: 31/06/99)

**Reglamento de aparatos a presión. Instrucciones técnicas complementarias**

(en vigor per als equips exclosos o no contemplats al RD 769/99)

RD 1244/79 (BOE: 29/5/79) correcció d'errades (BOE: 28/6/79) modificació (BOE: 12/3/82)

**Instal·lacions de combustibles****Gas natural i GLP****Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias**

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

**Reglamento general del servicio público de gases combustibles**

D 2913/73 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84) quedarà derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

**Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones**

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84) quedarà derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

**Gas-oil****Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"**

RD 1523/99 (BOE: 22/10/99)

**Control de qualitat****Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción**

RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposició de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

**Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego**

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

**Control de qualitat en l'edificació**

D 375/88 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

**Obligatorietat de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents**

O 18/3/97 (DOGC: 18/4/97)

**Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació.**

R 22/6/98 (DOGC: 3/8/98)

**Autorización de uso de sistemas de forjados o estructuras para pisos y cubiertas**

RD 1630/80 (BOE: 8/8/80)

**Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados**

R 30/1/97 (BOE: 6/3/97)

**Autorització administrativa per als fabricants de sistemes de sostres per a pisos i cobertes i d'elements resistents components de sistemes**

D 71/95 (DOGC: 24/3/95) desplegament (o. de 31/10/95, DOGC: 8/11/95)

**Residus d'obra i enderrocs****Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición**

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE: 13/02/2008)

**Residus**

Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny i per la Llei 16/2003, de 13 de juny.

**Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos**

O. MAM/304/2002, de 8 febrer

**Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.**

D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny

En qualsevol cas, encara que no estigui indicada alguna normativa en aquest llistat del projecte, aquesta serà igualment d'obligat compliment per a la bona execució de les obres.



**ESTUDI BÀSIC DE SEURETAT I SALUT DEL PROJECTE DE REFORMA PER UNA SALA  
DE PRIMERS AUXILIS I SALA DE LACTÀNCIA A LA PLANTA SEMISOTERRANI DE  
L'EDIFICI NOU DE  
L'AJUNTAMENT DE BARCELONA**

## **INDEX**

- 1 DADES DE L'OBRA**
- 2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT**
- 3 COMPLIMENT DEL R.D. 1626/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ**
- 4 PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS**

## 1 DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra:	Reforma parcial
Emplaçament:	Plaça Sant Miquel, 3
Superfície construïda:	30 m2
Promotor:	Ajuntament de Barcelona
Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució:	Carlos Díez Rodríguez
Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:	Carlos Díez Rodríguez

## 2 DADES TÈCNiques DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia:	Interior d'edificació
Característiques del terreny: resistència cohesió, nivell freàtic	No procedeix
Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn	Edifici administratiu
Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades:	Aigua Sanitària, Gas, Sanejament, Baixa tensió, Senyals Febles, Detecció i extinció d'Incendis
Ubicació de vials: (amplada, nombre, densitat de circulació)	Carrer dels Gegants. 1 carril de circulació. 4 metres Carrer Templers. 1 carril de circulació i zona per contenidor de runa. 4 metres.

## 3. COMPLIMENT DEL R.D. 1626/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

### 3.1 INTRODUCCIÓ

Donades les característiques previstes de l'obra aquí reflexada es redacta l'Estudi Bàsic ja que es preveu que es porti a terme complint amb els principis descrits en el Real Decreto 1.627 /1997 per a obres amb una durada inferior als 500 jornals, i de pressupost inferior als 450.759 €.

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

### **3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA**

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació.
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses.
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats.
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes.
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball.
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms.
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o aprop de l'obra.

Els **principis d'acció preventiva** establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- 1)** L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- a) Evitar riscos.
- b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar.
- c) Combatre els riscos a l'origen.
- d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut.
- e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica.
- f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill.
- g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball.
- h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual.
- i) Donar les degudes instruccions als treballadors.

**2)** L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomenar les feines.

**3)** L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

**4)** L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures.

**5)** Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats operatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

### **3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS**

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

#### **3.3.1 TREBALLS PREVIS**

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de materials.

- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

### 3.3.2. ENDERROCS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

### 3.3.3. XARXA HORITZONTAL DE SANEJAMENT

- Caiguda de persones al mateix nivell.
- Caiguda de persones a diferent nivell.
- Cop i talls.
- Atrapament amb tubs i elements d'hissat

### 3.3.4. RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

### 3.3.5. REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

### 3.3.6. INSTAL·LACIONS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

### **RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS** **(Annex II del R.D.1627/1997)**

1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball.

2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.

3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades.

4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.

5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.

6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis.

7 Treballs realitzats en immersió amb equip subacuàtic.

8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit.

9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius.

10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

### **MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ**

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

### 3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra.
- Senyalització de les zones de perill.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents.
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants.
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra.
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra.
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat.
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases.
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxat en forats horitzontals.
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades.
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides.

#### 3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules.
- Utilització de calçat de seguretat.
- Utilització de casc homologat.
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades.
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos.
- Utilització de davantals.
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància dels treballs amb perill d'intoxicació per més d'un operari. Utilització d'equips de subministrament d'aire.

#### 3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles amb els vials exteriors.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).

### **3.5 PRIMERS AUXILIS**

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

## **4 PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS**

### **4.1 PART I**

En la redacció d'aquest estudi s'ha tingut en compte la legislació en matèria de seguretat relacionada en la segona part d'aquest plec, i en especial la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, i el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, segons el qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Aquest estudi de seguretat i salut forma part del projecte d'execució d'obra o, en el seu cas, del projecte d'obra, és coherent amb el contingut del mateix i recull les mesures preventives adequades als riscos que comporti la realització de l'obra.

A tals efectes, el pressupost de l'estudi de seguretat i salut ha d'anar incorporat al pressupost general de l'obra com un capítol més del mateix.

No s'inclouen en el pressupost de l'estudi de seguretat i salut els costos exigits per a la correcta execució dels treballs, conforme a les normes reglamentàries en vigor i els criteris tècnics generalment admesos, emanats d'organismes especialitzats.

Els amidaments, qualitats i valoracions recollides en el pressupost de l'estudi de seguretat i salut podran ser modificades o substituïdes per alternatives proposades pel contractista en el pla de seguretat i salut a que es refereix l'article 7 de RD, prèvia justificació tècnica convenientment motivada, sempre que no suposi disminució de l'import total, ni dels nivells de protecció continguts en l'estudi.

Segons el RD, el promotor està obligat a que en la fase de redacció del projecte s'elabori un estudi de seguretat i salut en els projectes d'obres, quan en l'elaboració del projecte d'obra intervinguin diversos projectistes, el promotor designarà un coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'elaboració del projecte d'obra.

La designació dels coordinadors no eximeix al promotor de les seves responsabilitats.

### **Visat de projectes (Art. 17 del RD 1627/97)**

La inclusió en el projecte d'execució d'obra de l'estudi bàsic serà requisit necessari per al visat per part del Col·legi professional, per a l'expedició de la llicència municipal i d'altres autoritzacions i tràmits per part de les Administracions públiques.

En la tramitació per a l'aprovació dels projectes d'obres de les Administracions públiques es farà declaració expressa en l'Oficina de Supervisió de Projectes o òrgan equivalent de la inclusió de l'estudi de seguretat i salut, o en el seu cas, de l'estudi bàsic.

### **Pla de seguretat i salut (art. RD 1627/97)**

En aplicació de l'estudi de seguretat i salut o, en el seu cas, de l'estudi bàsic, cada contractista elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball en el que s'analitzen, estudien, desenvolupen i complementen les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra. En aquest pla s'inclouran les propostes de mesures alternatives

de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podrà implicar disminució dels nivells de protecció previstos en l'estudi o estudi bàsic. En el cas de plans de seguretat i salut elaborats en aplicació de l'estudi de seguretat i salut les propostes de mesures alternatives de prevenció inclouran la seva valoració econòmica, que no podrà implicar disminució de l'import total, d'acord amb el segon paràgraf de l'apartat 4 de l'article 5 del RD.

Quan en l'execució de l'obra intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms, el promotor, abans de l'inici dels treballs o tan aviat com es verifiqui aquesta circumstància, designarà un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra.

La designació dels coordinadors en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del projecte d'obra i durant l'execució de l'obra podrà recaure en la mateixa persona.

El pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat, abans de l'inici de l'obra, pel coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra.

En el cas d'obres de les Administracions públiques, el pla amb el corresponent informe del coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, s'eleva per a la seva aprovació a l'Administració pública que hagi adjudicat l'obra.

Quan no sigui necessària la designació del coordinador, les funcions que se li atribueixen en els paràgrafs anteriors seran assumides per la direcció facultativa.

Així mateix, el pla de seguretat i salut estarà en l'obra a disposició permanent de la direcció facultativa.

Els contractistes i els subcontractistes dels coordinadors, de la direcció facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als subcontractistes.

### **Llibre d'incidències (Art. 13 del RD 1627/97)**

En cada centre de treball existirà, amb finalitats de control i seguiment del pla de seguretat i salut, un llibre d'incidències que constarà de fulles per duplicat, habilitat a tal efecte. Facilitat pel Col·legi Professional al que pertanyi el tècnic que hagi aprovat el Pla de Seguretat i Salut. En les obres de les Administracions públiques ho facilitarà l'oficina de supervisió de projectes o òrgans equivalent.

El llibre d'incidències haurà d'estar sempre en l'obra, i estarà en poder del coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra o, quan no fos necessària la designació de coordinador, en poder de la direcció facultativa.

A Aquest llibre hi podran accedir la direcció facultativa de l'obra, els contractistes i subcontractistes i els treballadors autònoms, així com les persones o òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció de les empreses intevintents en l'obra, els representants dels treballadors i els tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de seguretat i salut en el treball de les Administracions públiques competents, que podran fer anotacions en ell, relacionades amb les finalitats que al llibre se li reconeixen.

Efectuada una anotació en el llibre d'incidències, el coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, o quan no sigui necessària la designació de coordinador, la direcció facultativa, estaran obligats a remetre, en el termini de vint-i-quatre hores, una còpia a la Inspecció de Treball i Seguretat i Social de la província en què es realitza l'obra.

Igualment hauran de notificar les anotacions en el llibre al contractista afectat i als representants dels treballadors d'aquest.

**Avís previ (Art. 18 del RD 1627/97)**

En les obres incloses en l'àmbit d'aplicació del present Reial Decret, el promotor haurà d'efectuar un avís a l'autoritat laboral competent abans de l'inici dels treballs.

L'avís previ es redactarà d'acord al que disposa l'annex III del RD; s'haurà d'exposar en l'obra de forma visible, actualitzant-se si fos necessari.

**Obertura del centre de treball (Art.19 del RD 1627/97)**

L'obertura del centre de treball haurà de comunicar-se a l'autoritat laboral, i haurà d'incloure el pla de seguretat i salut al que es refereix l'article del RD 1627/97.

El pla de seguretat i salut estarà a disposició permanent de la Inspecció de Treball i Seguretat Social i dels tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de seguretat i salut en les Administracions públiques competents.

## 4.2 PART II

### **PRESCRIPCIONS QUE S'HAURAN DE COMPLIR EN RELACIÓ AMB LES CARACTERÍSTIQUES, LA UTILITZACIÓ I LA CONSERVACIÓ DE LES MÀQUINES, ÚTILS, FERRAMENTES, SISTEMES I EQUIPS PREVENTIUS:**

#### **Aspectes generals.**

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97). Modificacions: RD 780/1998 . 30 abril (BOE 01/05/98)
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/97)  En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/06)

MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997, de 14 abril (BOE 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	R.D. 488/97. 14 abril (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 664/1997. 12 mayo (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 665/1997. 12 mayo (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	R.D. 773/1997.30 mayo (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	R.D. 1215/1997. 18 de julio (BOE: 07/08/97) transposició de la directiva 89/655/CEE modifica i deroga alguns capítols de la "ordenanza de seguridad e higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
PROTECCIÓN A LOS TRABAJADORES FRENTE A LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN AL RUIDO DURANTE EL TRABAJO	R.D. 1316/1989 . 27 octubre (BOE: 02/11/89)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	R.D. 614/2001 . 8 junio (BOE: 21/06/01)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-APQ-006. ALMACENAMIENTO DE LÍQUIDOS CORROSIVOS	R.D 988/1998 (BOE: 03/06/98)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) modificacions: O. 10 diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53) O. 23 septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66) ART. 100 A 105 derogats per O de 20 gener de 1956
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70

SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
REGLAMENTO DE APARATOS ELEVADORES PARA OBRAS	O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77) modificació: O. de 7 de marzo dE 1981 (BOE: 14/03/81)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	R.D. 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	O. de 31 octubre 1984 (BOE: 07/11/84)
NORMAS COMPLEMENTARIAS DEL REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	O. de 7 enero 1987 (BOE: 15/01/87)
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

### **Relació de la Norma Espanyola (UNE-EN) respecte les E.P.I.S.**

Utilització d'Equips de Protecció Individual.	R.D. 773/1997, del 30/05/1997 B.O.E. nº 140 de 12/06/1997
<b>PROTECCIÓ DEL CAP</b> Casc de seguretat.	U.N.E.-E.N. 397: 1995
<b>EQUIPS DE PROTECCIÓ DELS ULLS</b> Protecció individual dels ulls: Requisits.	U.N.E.-E.N. 166: 1996
Protecció individual dels ulls: Filtres per soldadura i tècniques relacionades.	U.N.E.-E.N. 169: 1993
Protecció individual dels ulls: Filtres per ultravioletes.	U.N.E.-E.N. 170: 1993
Protecció individual dels ulls: Filtres per infrarojos.	U.N.E.-E.N. 170: 1993

**PROTECCIÓ DE LES OÏDES**

Protectors auditius. Requisits de seguretat i assaigs. Part 1: Orelleres.	U.N.E.-E.N. 352-1: 1994
Protectors auditius. Requisits de seguretat i assaigs. Part 1: Taps.	U.N.E.-E.N. 352-2: 1994
Protectors auditius. Recomanacions relatives a la selecció, us, precaucions de treball i manteniment.	U.N.E.-E.N. 458: 1994

**PROTECCIÓ DE PEUS I CAMES**

Requisits y mètodes d'assaig per el calçat de seguretat, calçat de protecció i calçat de treball d'ús professional	U.N.E.-E.N. 344: 1993
Especificacions pel calçat de seguretat d'ús professional.	U.N.E.-E.N. 345: 1993
Especificacions pel calçat de protecció d'ús professional.	U.N.E.-E.N. 346: 1993
Especificacions pel calçat de treball d'ús professional.	U.N.E.-E.N. 347: 1993

**PROTECCIÓ CONTRA LA CAIGUDA DES DE ALTURES .INCLOENT ARNESOS i CINTURONS**

Equips de protecció individual contra caiguda d'altures. Dispositiu de descens.	U.N.E.-E.N. 341: 1993
Equips de protecció individual contra caigudes d'altura. Part 1: Dispositiu anticaigudes lliscants amb línia d'ancoratge rígida.	U.N.E.-E.N. 353-1: 1993
Equips de protecció individual contra caigudes d'altura. Part 2: Dispositiu anticaigudes lliscants amb línia d'ancoratge flexible.	U.N.E.-E.N. 353-2: 1993
Equips de protecció individual contra caigudes d'altura. Elements de subjecció	U.N.E.-E.N. 354: 1993
Equips de protecció individual contra caigudes d'altura. Absorbidors de energia.	U.N.E.-E.N. 355: 1993
Equips de protecció individual per sostenir en posició de treball i prevenció de caigudes d'alçada. Sistemes de subjecció.	U.N.E.-E.N. 358: 1993
Equips de protecció individual contra caigudes d'altura. Dispositiu anticaigudes retràctils.	U.N.E.-E.N. 360: 1993
Equips de protecció individual contra caigudes d'altura. Arnèsos anticaigudes.	U.N.E.-E.N. 361: 1993
Equips de protecció individual contra caigudes d'altura. Connectors.	U.N.E.-E.N. 362: 1993
Equips de protecció individual contra caigudes d'altura. Sistemes anticaigudes.	U.N.E.-E.N. 363: 1993
Equips de protecció individual contra la caiguda d'altura. Requisits generals per instruccions d'us i marcat.	U.N.E.-E.N. 365: 1993

**EQUIPS DE PROTECCIÓ RESPIRATÒRIA**

Equips de protecció respiratòria. Màscara. Requisits, assaigs, marcat.	U.N.E. 81 233: 1991 E.N. 136: 1989
Equips de protecció respiratòria. Rosques per peces facials. Connexions per rosca estàndard.	U.N.E. 81281-1: 1989 E.N. 148-1: 1987
Equips de protecció respiratòria. Rosques per peces facials. Connexions per rosca central.	U.N.E. 81281-2: 1989 E.N. 148-2: 1987
Equips de protecció respiratòria. Rosques per peces facials. Connexions roscades de M45 x 3.	U.N.E. 81281-3: 1992 E.N. 148-3: 1992
Equips de protecció respiratòria. Mascarilles. Requisits, assaigs, marcat.	U.N.E. 81282 : 1991 E.N. 140: 1989
Equips de protecció respiratòria. Filtres contra partícules. Requisits, assaigs, marcat.	U.N.E. 81284 : 1992 E.N. 143: 1990
Equips de protecció respiratòria. Filtres contra gasos i filtres mixtes. Requisits, assaigs, marcat.	U.N.E. 81285 : 1992 E.N. 141: 1990
Equips de protecció respiratòria amb mànega d'aire fresc provistos de màscara, mascarilla o conjunt broquet. Requisits, assaigs, marcat.	U.N.E.-E.N. 138:1995
Equips de protecció respiratòria amb línia d'aire comprimit per utilitzar-se amb màscara, mascarilla, o adaptador facial tipo broquet. Requisits, assaigs, marcat.	U.N.E.-E.N. 139:1995
Equips de protecció respiratòria. Semimàscara filtrants de protecció contra partícules. Requisits, assaigs, marcat.	U.N.E.-E.N. 149:1992
Equips de protecció respiratòria. Mascarilles autofiltrants amb vàlvules per protegir dels gasos o dels gasos i las partícules. Requisits, assaigs, marcat.	U.N.E.-E.N. 405:1993

**PROTECCIÓ DE LES MANS**

Guants de protecció contra els productes químics i els microorganismes. Part1: Terminologia i requisits de prestacions.	U.N.E.-E.N. 374-1:1995
Guants de protecció contra els productes químics i els microorganismes. Part2: Determinació de la resistència a la penetració.	U.N.E.-E.N. 374-2:1995
Guants de protecció contra els productes químics i els microorganismes. Part3: Determinació de la resistència a la permeabilitat dels productes químics.	U.N.E.-E.N. 374-3:1995
Guants de protecció contra riscos mecànics.	U.N.E.-E.N. 388:1995
Guants de protecció contra riscos tèrmics (calor i/o foc).	U.N.E.-E.N. 407:1995
Requisits generals pels guants.	U.N.E.-E.N. 420:1995
Guants de protecció contra les radiacions ionitzants i la contaminació radioactiva.	U.N.E.-E.N. 421:1995
Guants i manoples de material aïllant per treballs elèctrics.	U.N.E.-E.N. 60903:1995

**VESTUARI DE PROTECCIÓ**

Robes de protecció. Requisits generals.	U.N.E.-E.N. 340:1994
Robes de protecció. Mètodes d'assaig: determinació del comportament dels materials a l'impacte de petites partícules de metall fos.	U.N.E.-E.N. 348:1994 E.N. 348: 1992
Robes de protecció. Protecció contra productes químics líquids. Requisits de prestacions de les robes que ofereixin una protecció química a certes parts del cos.	U.N.E.-E.N. 467:1995
Robes de protecció utilitzades durant la soldadura i les tècniques connexes. Part1: requisits generals.	U.N.E.-E.N. 470-1995
Especificacions de robes de protecció contra riscos de quedar atrapat per peces de màquines en moviment.	U.N.E.-E.N. 510:1994
Roba de protecció. Protecció contra la calor i les flames. Mètode d'assaig per a la propagació limitada de la flama.	U.N.E.-E.N. 532:1996

Barcelona, abril 2026

Carlos Díez Rodríguez  
Direcció de Serveis d'Edificis Municipals  
**Gerència de Serveis Generals**  
**Ajuntament de Barcelona**



**a) Normativa específica de l'activitat:**

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya

Decret 106/2008, de 6 de maig i Decret legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre, de mesures per a l'eliminació de tràmits i la simplificació de procediments per facilitar l'activitat econòmica

Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic. (S'adjunta en PDF2 carta d'aprovació de la direcció gral. de Turisme)

**b) Normativa tècnica:**

**Àmbit General:**

**Ley de Ordenación de la Edificación.**

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: llei 52/2002, (BOE 31/12/02) Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

**Codi Tècnic de l'Edificació**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación**

D 462/71 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

**Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación**

O. 9/6/71 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)

**Libro de Ordenes y visitas**

D 461/1997, de 11 de març

**Certificado final de dirección de obras**

D. 462/71 (BOE: 24/3/71)

**Accessibilitat**

**Llei de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques**

Llei 20/91 DOGC: 25/11/91

**Codi d'accessibilitat de Catalunya de desplegament de la Llei 20/91**

D 135/95 DOGC: 24/3/95

**Condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés y utilització dels espais pública urbanitzats i edificacions**

Reial Decret 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007)

**CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes**

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006 modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007)

**Telecomunicacions**

**Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación**

RD Ley 1/98 de 27 de febrer (BOE: 28/02/98), modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005)

**Modificació de l'àmbit d'aplicació del RD Ley 1/98 en la modificació de la Ley de Ordenación de la Edificación**

Ley 38/1999 (BOE 6/11/99)

**REQUISIT BÀSIC DE SEGURETAT**

**Seguretat estructural**

**CTE DB SE Seguretat Estructural**

**SE 1 DB SE 1 Resistència i estabilitat**

**SE 2 DB SE 2 Aptitud al servei**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE

23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

### **Seguretat en cas d'incendis**

#### **CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

#### **Condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis complementaris a l'NBE-CPI-91**

D 241/94 (DOGC: 30/1/95)

#### **Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego**

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

#### **Reglamento de Seguridad Contra Incendios en Establecimientos Industriales (RSCIEI)**

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

### **Seguretat d'utilització**

#### **CTE DB SU Seguretat d'Utilització**

##### **SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes**

##### **SU-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades**

##### **SU-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"**

##### **SU-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació**

##### **SU-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament**

##### **SU-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

## **REQUISIT BÀSIC D'HABITABILITAT**

### **Estalvi d'energia**

#### **CTE DB HE Estalvi d'Energia**

##### **HE-1 Limitació de la demanda energètica**

##### **HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (RITE)**

##### **HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació**

##### **HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària**

##### **HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

#### **Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009) Donada la incidència en diferents àmbits es torna a referenciar en cadascun d'ells

#### **Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios de nueva construcción**

Real Decret 47/2007 (BOE 31/1/2007)

### **Salubritat**

#### **CTE DB HS Salubritat**

##### **HS 1 Protecció enfront de la humitat**

##### **HS 2 Recollida i evacuació de residus**

##### **HS 3 Qualitat de l'aire interior**

##### **HS 4 Subministrament d'aigua**

##### **HS 5 Evacuació d'aigües**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

**Protecció enfront del soroll****CTE DB HR Protecció davant del soroll**

RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i correcció d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008), RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008) i Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009)

**Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas**

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

**NBE-CA-88 condiciones acústicas en los edificios**

O 29/9/88 BOE: 8/10/88, aplicable com alternativa al DB HR fins al 24/4/2009

**Llei de protecció contra la contaminació acústica**

Llei 16/2002, DOGC 3675, 11.07.2002

**Ley del ruido**

Ley 37/2003, BOE 276, 18.11.2003

**Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

**Sistemes estructurals****CTE DB SE Seguretat Estructural****SE 1 Resistència i estabilitat****SE 2 Aptitud al servei****SE AE Accions en l'edificació****SE C Fonaments****SE A Acer****SE M Fusta****SE F Fàbrica**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación**

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

**NRE-AEOR-93. norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges**

O. 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

**EHE-08 Instrucción de hormigón estructural**

RD 1247/2008, de 18 de juliol (BOE 22/08/2008) en vigor pels projectes encarregats a partir de l'1/12/2008

**EFHE Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizado con elementos prefabricados**

RD 642/2002 (BOE: 6/08/02) derogada pel RD 1247/2008, aplicable en els projectes encarregats abans de l'1/12/2008

**EHE Instrucción de Hormigón Estructural**

RD 2661/98 de 11 de desembre (BOE: 13/01/99) derogada pel RD 1247/2008, aplicable en els projectes encarregats abans de l'1/12/2008

**Sistemes constructius****CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**Materials i elements de construcció****RC-92 Instrucción para la recepción de cales en obras de rehabilitación de suelos**

O 18/12/92 (BOE: 26/12/92)

**UC-85 recomendaciones sobre l'ús de cendres volants en el formigó**

O 12/4/85 (DOGC: 3/5/85)

**RC-08 Instrucción para la recepción de cementos**

RD 956/2008 (BOE: 19/06/2008), correcció d'errades (BOE: 11/09/2008)

**Instal·lacions****Instal·lacions de protecció contra incendis****Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios (RIPCI)**

RD 513/2017 (BOE 12/06/2017)

**Instal·lacions de parallamps****CTE DB SU-8 Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**Instal·lacions d'electricitat****Reglamento electrotécnico para baja tensión (REBT). Instrucciones Técnicas****Complementarias**

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

**CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**Fecsa-Endesa Normes Tècniques particulars relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç**

Resolució ECF/45/2006 (DOGC 22/2/2007)

**Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió**

D. 363/2004 (DOGC 26/8/2004)

**Procediment administratiu per a l'aplicació del reglament electrotècnic de baixa tensió**

Instrucció 7/2003, de 9 de setembre

**Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges**

Instrucció 9/2004, de 10 de maig

**Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques**

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

**Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación**

RD 3275/82 (BOE: 1/12/82) correcció d'errors (BOE: 18/1/83)

**Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación**

Resolució 19/6/84 (BOE: 26/6/84)

**Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09**

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008)

**Reglamento de líneas aéreas de alta tensión**

D 3151/1968

**Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica**

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000)

**Instal·lacions d'il·luminació****CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

### **Instal·lacions d'ascensors**

#### **Disposiciones de aplicación de la Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo, 95/16/CE, sobre ascensores**

RD 1314/97 (BOE: 30/9/97) (BOE 28/07/98)

#### **Aplicació del RD 1314/1997, de disposicions d'aplicació de la Directiva del Parlament Europeu i del Consell 95/16/CE, sobre ascensors**

O 31/06/99 (DOGC: 11/06/99) correcció d'errades (DOGC: 05/08/99)

#### **Reglamento de aparatos elevadores**

O 30/6/66 (BOE: 26/7/66) correcció d'errades (BOE: 20/9/66) modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)

#### **Aclariments de diferents articles del reglamento de aparatos elevadores**

O 23/12/81 (DOGC: 03/02/82)

#### **Reglamento de aparatos de elevación y su manutención**

#### **Instrucciones Técnicas Complementarias**

(Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23)

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87) modificacions (DOGC: 7/2/90)

#### **ITC-MIE-AEM-1 Instrucción Técnica Complementaria referida a ascensores electromecánicos.**

(Derogada pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats)

O. 23/09/87 (BOE: 6/10/87, 12/05/88, 21/10/88, 17/09/91, 12/10/91)

#### **Prescripciones Técnicas no previstas a la ITC-MIE-AEM-1 y aprobación de descripciones técnicas**

**derogada pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats.**

Resolució 27/04/92 (BOE: 15/05/92)

#### **Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para realizar las inspecciones periódicas**

O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)

#### **Condicions tècniques de seguretat als ascensors**

O. 9/4/84 (DOGC: 30/5/84) ampliació de terminis del DOGC: 4/2/87 i 7/2/90)

#### **Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica**

Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)

#### **Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas**

Resolució 3/4/97 (BOE: 23/4/97) correcció d'errors (BOE: 23/5/97)

#### **Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso**

Resolució 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

#### **Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes**

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

### **Instal·lacions de fontaneria**

#### **CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

#### **CTE DB HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

#### **Criterios sanitarios del agua de consumo humano**

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003)

#### **Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.**

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

**Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.**

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

**Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

**Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges**

(d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC: 06/08/98)

**Regulación de los contadores de agua fría**

O 28/12/88 (BOE: 6/3/89)

**Instal·lacions d'evacuació**

---

### **CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**Instal·lacions de recollida i evacuació de residus**

---

### **CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**Instal·lacions de ventilació**

---

### **CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**Instal·lacions de telecomunicacions**

---

**Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación**

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98), modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005)

**Modificació de l'àmbit d'aplicació del RD Ley 1/98 en la modificació de la Ley de Ordenación de la Edificación**

Ley 38/1999 (BOE 6/11/99)

**Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones.**

(deroga el RD. 279/1999, (BOE: 9/03/99; d'aplicació a Catalunya en quant al servei de telefonia bàsica).

RD 401/2003 (BOE: 14/06/2003)

**Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones, aprobado por el real decreto 401/2003.**

Orden CTE/1296/2003, de 14 de mayo. (BOE 27.06.2003)

**Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios**

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

**Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable**

D 116/2000 (DOGC: 27/03/00)

**Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit.**

D 117/2000 (DOGC: 27/03/00)

**Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya**

D 360/1999 (DOGC: 31/12/99) D. 122/2002 (DOGC: 30/04/2002)

**Instal·lacions tèrmiques****CTE DB HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques** (remet al RITE)

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

**RITE Reglamento de Instal·laciones Térmicas en los Edificios**

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

Entrada en vigor el 29/2/2008 per a les sol·licituds de llicència

**Procediment d'actuació de les empreses instal·ladores-mantenidores de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries.**

O 3.06.99 (DOGC: 11/05/99)

**Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas**

RD 275/1995

**Aplicación de la Directiva 97/23/CE relativa a los equipos de presión y que modifica el RD 1244/1979 que aprobó el reglamento de aparatos a presión.**

(deroga el RD 1244/79 en los aspectos referentes al diseño, fabricación y evaluación de conformidad)

RD 769/99 (BOE: 31/06/99)

**Reglamento de aparatos a presión. Instrucciones técnicas complementarias**

(en vigor per als equips exclosos o no contemplats al RD 769/99)

RD 1244/79 (BOE: 29/5/79) correcció d'errades (BOE: 28/6/79) modificació (BOE: 12/3/82)

**Instal·lacions de combustibles****Gas natural i GLP****Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias**

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

**Reglamento general del servicio público de gases combustibles**

D 2913/73 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84) quedarà derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

**Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones**

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84) quedarà derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

**Gas-oil****Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"**

RD 1523/99 (BOE: 22/10/99)

**Control de qualitat****Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción**

RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposició de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

**Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego**

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

**Control de qualitat en l'edificació**

D 375/88 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

**Obligatorietat de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents**

O 18/3/97 (DOGC: 18/4/97)

**Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació.**

R 22/6/98 (DOGC: 3/8/98)

**Autorización de uso de sistemas de forjados o estructuras para pisos y cubiertas**

RD 1630/80 (BOE: 8/8/80)

**Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados**

R 30/1/97 (BOE: 6/3/97)

**Autorització administrativa per als fabricants de sistemes de sostres per a pisos i cobertes i d'elements resistents components de sistemes**

D 71/95 (DOGC: 24/3/95) desplegament (o. de 31/10/95, DOGC: 8/11/95)

**Residus d'obra i enderrocs****Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición**

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE: 13/02/2008)

**Residus**

Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny i per la Llei 16/2003, de 13 de juny.

**Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos**

O. MAM/304/2002, de 8 febrer

**Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.**

D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny

En qualsevol cas, encara que no estigui indicada alguna normativa en aquest llistat del projecte, aquesta serà igualment d'obligat compliment per a la bona execució de les obres.



## AMIDAMENTS

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	00	TREBALLS PREVIS
SUBCAPÍTOL	01	ENDERROCS I SERVEIS AFECTATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 EZ00N001 nta El preu de totes les partides inclou la utilització de tots els mitjans, mà d'obra, maquinària, material, ajudes i altres elements necessaris per deixar la unitat correctament acabada amb el vist-i-plau de la DF. Totes les partides seran subministrant i instal·lació. Algunes partides requereixen l'ús de maquinària especial, grues i elevadores espeífics. En particular el preu inclou:

- El segellat i formació de calaixos ignífugs on sigui necessari amb els productes correctes per garantir la resistència al foc necessària segons normativa vigent.
- En la maquinària i tots el elements de les diferents instal·lacions inclou les estructures, anclatges, silentblocs i altres elements necessaris per deixar les unitats correctament col·locades.
- En les partides d'acer inclou el pintat intusmescent i/o el revestiment necessari per complir amb la resistència al foc prescrita en projecte.
- Pasamurs en el pas d'instal·lacions a través de murs i forjats.
- La neteja parcial de cada ram, neteja final i retirada de runa amb la corresponent gestió de residus.

La justificació de preus i quadre de preus descomposats només tenen valor justificatiu dels preus unitaris adoptats en el projecte i orientatius pel contractista per estudiar la seva oferta. Els elements de cada descomposats i/o descripció son els mínims a col·locar. El preu de contracte de cada partida inclourà tot el necessari per executar-la correctament segons memòria, plànols i documentació de projecte i sempre amb el vist-i-plau de la DF. Es considera que els preus ja inclouen el cost de les despeses indirectes corresponents. Els preus de les partides d'instal·lacions inclouen les ajudes corresponents a realitzar a tots els rams. Els criteris d'amidament de cada partida seran aquells que es determinin en la descripció de cada partida o que ho determini la DF en cada cas.

**AMIDAMENT DIRECTE** 0,000

2 P214I-AKZL m2 Enderroc de cel ras i instal·lacions existents al interior, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superf				
2	Interior		1,000	24,000			24,000	C#*D##*E##*F#
3	Vestíbul pati instal·lacions		1,000	26,000			26,000	C#*D##*E##*F#
4	Passadís vestíbul-muntant AFS		1,000	10,000			10,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 60,000

3 DRT030 m2 Desmuntatge de fals sostre enregistrable de plaques d'escaiola, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals i reserva per posterior reaprofitament de les plaques en el mateix emplaçament. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada i reposada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície				
2	Passadís 1		1,000	20,000			20,000	C#*D##*E##*F#
3	Passadís 2		1,000	5,000			5,000	C#*D##*E##*F#
4	Zona nou envà separador arxiu		1,000	6,000			6,000	C#*D##*E##*F#
5	Percentatge "A origen"	P	10,000				3,100	PERORIGEN(G1:G4,C5)

# AMIDAMENTS

**TOTAL AMIDAMENT** 34,100

4 K21H311Z u Desmuntatge i reserva de llumenera interior de qualsevol tipus, a una alçària <= 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Passadís		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
3	Zona tècnica		8,000				8,000	C#*D##*E##*F#
4	Vestíbul ascensors		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
5	Interior sala		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 15,000

5 K21G10ZM h Partida alçada a justificar en hores de parella d'oficial i ajudant per la localització d'instal·lacions no necessàries de qualsevol tipus i la seva arrencada, desmuntatge i per a la conservació i arreglatge d'instal·lacions a conservar. Adaptació de les instal·lacions existents a la zona objecte de projecte, inclou desviaments de les instal·lacions existents a l'edifici per permetre el pas de les noves instal·lacions. S' inclou apilament de tot el material a eliminar o recol·locar en lloc indicat per la D.F. Inclou pantalles i elements d'audiovisuals, pissarres, elements penjats als paraments, tubs lampisteria, cablejat elèctric, cablejat de dades, videoporter, sanejament, exintors, senyaletica, termòstats, altaveu d'emergència neteja posterior de tota la zona, apilament del material en lloc indicat per la D.F. Càrrega de material sobrant en contenidor i/o camió, transport fins a abocador homologat, amb pagament de taxes.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Dies	Hores				
2	Arrencada d'instal·lacions obsoletes		2,000	8,000			16,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 16,000

6 P21G0-4RZZ u Desmuntatge d'instal·lació de ventilació per conductes, per a cada unitat de 150 m2 de superfície servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou desmuntatge de conductes (de fibra, metàl·lics o flexibles), reixes i difusors, comportes de regulació de cabal. Tot segons indicacions de la Direcció Facultativa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Desmuntatge instal·lació de ventilació		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

7 DIA050 u Desmuntatge d'altaveu interior, amb mitjans manuals, i recuperació i aplec del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					

## AMIDAMENTS

2	Interior	1,000	1,000	C#*D#*E#*F#
3	Passadís	1,000	1,000	C#*D#*E#*F#
4	Zona tècnica	2,000	2,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 4,000

8 EM11U0ZO u Desmuntatge i reserva de detectors d'incendis  
Inclou retirada i reserva d'unitats terminals per posterior reubicació segons projecte, recuperació del cablejat.  
Compatible i homologats per empresa mantenidora

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Passadís		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Arxius		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	Vestíbul ascensors		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 3,000

9 P214T-4RQI m2 Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada			
2	Nou pas arxiu		1,000	1,000	2,500		2,500	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 2,500

10 P214O-4RO4 m3 Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Pas d'instal·lacions mur passadís		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Previsió		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 3,000

11 K21G10ZO u Desmuntatge, desballestat i retirada de quatre mòduls d'armaris compactes, inclòs el desmuntatge de guies.  
Segons indicacions al plànol d'enderrocs del projecte

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

12 K21577ZZ u Retirada, reserva i posterior reubicació de prestatgeries modulars metàl·liques existents.  
Segons indicacions en els plànols de projecte i de la propietat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

## AMIDAMENTS

SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	00	TREBALLS PREVIS
SUBCAPÍTOL	02	MITJANS AUXILIARS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K12CAAZZ	m2	Protecció de tots els elements susceptibles de resultar afectats durant el transcurs de les obres (paviment, compactes, revestiments, fusteries,...) , per tal de poder realitzar tots els treballs sense malmetre's, amb cartó i plàstics o material addient per l'element a protegir, i posterior retirada de les proteccions, inclòs si es necessari el seu desplaçament temporal i posterior reubicació i la retirada i posterior recol·locació segons indicacions de la Propietat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Superficie					
2	Àmbit obra i camins		50,000				50,000	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>50,000</b>	

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	04	SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I D'ACABATS INTERIORS
SUBCAPÍTOL	01	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL
FAMILIA	01	ENVANS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P83EC-9DVZ	m2	Trasdossat envà existent amb cartrò guix. Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat inclosa, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, format per muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfoga (H) de 15 mm de guix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca de 40 a 50mm de guix. Inclou banda acústica autoadhesiva polietilè fins a 50mm col·locada inferior i superiorment.

Inclou part propocional de fixacions, retalls i encaixos necessaris per ubicar elements empotrats, i elements de reforç de fusta per penjar elements, encintats, empastats de visos, allisat i polit, fins deixar la unitat acabada preparada per pintar i/o revestir.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada			
2	Trasdossat envà costat vestíbul ascensors		1,000	4,650	3,000		13,950	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>13,950</b>	

2	P83EC-9DDZ	m2	Trasdossat envà existent amb cartrò guix. Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat inclosa, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, format per muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de guix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca de 40 a 50mm de guix. Inclou banda acústica autoadhesiva polietilè fins a 50mm col·locada inferior i superiorment.
---	------------	----	---

Inclou part propocional de fixacions, retalls i encaixos necessaris per ubicar elements empotrats, i elements de reforç de fusta per penjar elements, encintats, empastats de visos, allisat i polit, fins deixar la unitat acabada preparada per pintar i/o revestir.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

# AMIDAMENTS

1		C	Unitats	Longitud	Alçada		
2	Trasdossat envà costat vestíbul ascensors		1,000	2,250	3,000	6,750	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 6,750

3	E65ZUPTZ	u	Reforç de càrregues de fins a 1,5kN d'envà de guix laminat per fixar elements suspesos per mitjà de suport universal de fusta W234 de "KNAUF" o similar				
---	----------	---	---	--	--	--	--

Criteria d'amidament: segons unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Lavabo		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

4	P6126-58O2	m2	Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra.				
---	------------	----	---	--	--	--	--

CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.  
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:  
 Obertures <= 2 m2: No es dedueixen  
 Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%  
 Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%  
 Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.  
 Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.  
 Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada			
2	Divisòria arxiu		1,000	6,000	3,900		23,400	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 23,400

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	04	SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I D'ACABATS INTERIORS
SUBCAPÍTOL	01	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL
FAMÍLIA	06	REVESTIMENTS
FAMÍLIA (1)	02	ENGUIXATS I ARREBOSSATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P815-3FMO	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçada, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 inclou part proporcional d'arestes, trobades amb paraments i racons de guix i totes les operacions i mitjans auxiliars necessaris per deixar la unitat d'obra correctament executada

CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT:  
 m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.  
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:  
 Obertures <= 4 m2: No es dedueixen  
 Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%  
 Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en què aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.  
 Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin

# AMIDAMENTS

embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada			
2	Divisòria arxiu		2,000	6,000	3,900		46,800	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>46,800</b>	

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	04	SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I D'ACABATS INTERIORS
SUBCAPÍTOL	01	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL
FAMÍLIA	06	REVESTIMENTS
FAMÍLIA (1)	03	PINTURES I VINILS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K898J2AZ	m2	<p>Pintat de parament vertical de guix o guix laminat, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat.</p> <p>Inclou preparació del suport. Color a definir per la Direcció Facultativa</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: - Obertures &lt;= 4 m2: No es dedueixen - Obertures &gt; 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.</p>

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Superfície					
2	01.0B.04.01.06.02/P815-3FMO Enguixat reglejat, vert.int.h>3m, B1, lliscat C6	V	46,800				46,800	C#*D#*E#*F#
3	01.0B.04.01.01/P83EC-9DDZ Trasdossat envà existent amb cartró guix (A)	V	6,750				6,750	C#*D#*E#*F#
4		C	Unitats	Longitud	Alçada			
5	Mur accés		1,000	2,300	3,000		6,900	C#*D#*E#*F#
6	Mur façana		1,000	3,250	3,000		9,750	C#*D#*E#*F#
7	Passadís		1,000	38,000	3,000		114,000	C#*D#*E#*F#
9	Percentatge "A origen"	P	10,000				18,420	PERORIGEN(G1:G8,C9)
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>202,620</b>	

2	P89D-HDOZ	m2	<p>Aplicació manual de dues mans de pintura esmalt acrílic a l'aigua, blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10 a 25% d'aigua i la següent diluïda amb un 5 a 15% d'aigua, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'imprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix o escaiola, vertical, de fins 3 m d'altura.</p>
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Superfície				Total	
2	01.0B.04.01.01/P83EC-9DVZ Trasdossat envà existent amb cartró guix (H)	V	13,950				13,950	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>13,950</b>	

# AMIDAMENTS

SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	04	SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I D'ACABATS INTERIORS
SUBCAPÍTOL	02	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL
FAMÍLIA	01	SOSTRES I CEL RASOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E8445260	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície				
2	Zona tècnica		1,000	26,200			26,200	C#*D#*E#*F#
3	Passadís vestíbul-muntant AFS		1,000	10,000			10,000	C#*D#*E#*F#
4	Mermes	P	10,000				3,620	PERORIGEN(G1:G3,C4)

**TOTAL AMIDAMENT** **39,820**

2	E842R8TZ	m2	Subministrament i instal·lació de cel ras registrable suspès, situat a una altura menor de 4 m. Sistema "ROCKFON" model Ekla o equivalent, constituït per: ESTRUCTURA: perfil·leria semivista T 24, amb sola de 24 mm d'amplària, d'acer galvanitzat, color blanc, comprenent perfils primaris i secundaris, suspesos del forjat o element suport amb varetes i penjants; PANEL·LS: panells acústics autoportants de llana de roca, model Ekla "ROCKFON" o equivalent, compostos per mòduls de 600x600x20 mm, amb una capa de pintura en la cara vista i un vel mineral en la cara oposada; acabat llis color blanc, amb cantell esglaonat, pintat E24. Inclús perfils angulars, fixacions per a l'ancoratge dels perfils i accessoris de muntatge.					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:- Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.  
- Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície				
2	Interior		1,000	18,000			18,000	C#*D#*E#*F#
3	Mermes	P	10,000				1,800	PERORIGEN(G1:G2,C3)

**TOTAL AMIDAMENT** **19,800**

3	E842R8JZ	m2	Subministrament i instal·lació de cel ras registrable suspès, situat a una altura menor de 4 m constituït per: ESTRUCTURA: perfil·leria semivista T 24, amb sola de 24 mm d'amplària, d'acer galvanitzat, color blanc, comprenent perfils primaris i secundaris, suspesos del forjat o element suport amb varetes i penjants; PLAQUES: reservades en fase d'enderrocs de 600x600x20 mm. Inclús perfils angulars, fixacions per a l'ancoratge dels perfils i accessoris de muntatge.					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:- Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.  
- Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Superfície					
2	01.OB.00.01/DRT030 Desmuntatge + reserva de plaques de fals sostre enregistral·le de plaques de guix o d'escaiola.	V	34,100				34,100	C#*D#*E#*F#
4		C	Unitats	Superfície				

## AMIDAMENTS

5	Zona nou envà separador arxiu (inclòs en partida específica)	-1,000	6,000	-6,000	C#*D##*E##*F#
---	--	--------	-------	--------	---------------

**TOTAL AMIDAMENT** 28,100

4	P84J-9JS8	m2	Previsió per a reposició de cel ras registrable de plaques de guix laminat , 1200x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable sobre estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 1200 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim			
---	-----------	----	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície				
2	Zona nou envà separador arxiu		1,000	6,000			6,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 6,000

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	04	SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I D'ACABATS INTERIORS
SUBCAPÍTOL	02	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL
FAMILIA	02	REVESTIMENTS
FAMILIA (1)	01	PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P9UA-4Z74	m	Sòcol de terratzo llis de gra mitjà, preu alt, de 10 cm d'alçària, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				
2	Interior nova sala		1,000	18,200			18,200	C#*D##*E##*F#
3	Envà arxiu-nova sala		1,000	6,000			6,000	C#*D##*E##*F#
4	Nou pas		1,000	0,500			0,500	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 24,700

2	P9C8-HBOZ	m2	Repàs dels junts d'un paviment de terratzo, eliminant el material després, refent els junts amb beurada.			
---	-----------	----	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície			Total	
2	Interior nova sala		1,000	18,000			18,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 18,000

3	L9DRUPZZ	m2	Reparació puntual (1 a 4 m2) de paviment interior de terratzo, eliminant les peces trencades, i el morter de base, i refent el paviment amb terratzo similar a l'existent, col·locat a truc de maceta amb morter adhesiu C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat, i transport de runa fins a camió o contenidor o rebler de forats amb beurada de color similar.			
---	----------	----	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície				
2			1,000	4,000			4,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 4,000

4	P9ZA-4ZDF	m2	Rebaixat, polit i abrillantat del paviment de terratzo o pedra			
---	-----------	----	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

## AMIDAMENTS

1		C	Superfície					
2	01.0B.04.02.02.01/P9C8-HBOZ	V	18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
	Rejuntat paviment terratzo							

**TOTAL AMIDAMENT** 18,000

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	04	SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I D'ACABATS INTERIORS
SUBCAPÍTOL	02	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL
FAMÍLIA	02	REVESTIMENTS
FAMÍLIA (1)	02	PINTURES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Superfície					
2	01.0B.04.02.01/E8445260 Cel ras continu PGL-A (15), entram. acer galv., perfils principals c/1000mm perfils secundaris c/600mm	V	39,820				39,820	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 39,820

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
SUBCAPÍTOL	03	INSTAL·LACIONS D'AIGUA
FAMÍLIA	01	DISTRIBUCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	XPAUCLZZ	u	Connexió a la instal·lació d'aigua freda existent a l'edifici. Inclou buidat de la part de la instal·lació afectada o tall de claus, emplenat, proves d'estanqueïtat i material auxiliar de muntatge. Amb apilament de material sobrant en lloc indicat per la D.F., càrrega sobre camió i/o contenidor i transport fins a abocador homologat, amb pagament de taxes. Les feines de connexió es faran en horaris que interfereixin el menys possible al funcionament de l'edifici i han d'estar prèviament consensuats amb el departament de manteniment. Inclou claus de pas, tub i demés elements auxiliars i accessoris.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Connexió muntat AF existent		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

2	1J4140LZ	u	Instal·lació interior de fontaneria per lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda que connecta la derivació particular, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions.
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Lavabo		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

# AMIDAMENTS

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
SUBCAPÍTOL	03	INSTAL·LACIONS D'AIGUA
FAMÍLIA	02	SANITARIS I ACCESSORIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJ117-500CZ	u	Lavabo mural asimètric per a recolzar de porcellana esmaltada, de 1000 x 460 x 175 mm (longitud, ample, alçada), model the GAP de la marca ROCA o equivalent, de color Blanc amb cubeta a la dreta i joc de fixació, col·locat amb suports murals, de la sèrie the gap de l'empresa ROCA SANITARIO SA

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

2	KJ23113G	u	Subministrament i instal·lació d'aixeta temporitzada mescladora, muntada encastada, per a lavabo acabat cromat amb airejador, preu alt, amb temps de flux de 10, limitador de cabal a 6 l/min; inclús elements de connexió, enllaços d'alimentació flexibles de 1/2" de diàmetre i 350 mm de longitud, vàlvules antiretorn i dues aixetes de pas, per aigua freda.
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
SUBCAPÍTOL	04	EVACUACIÓ D'AIGÜES
FAMÍLIA	03	PETITES EVACUACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	ICN018	m	Xarxa d'evacuació de condensats, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub flexible de PVC, de 40 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o la caixa sifònica. També material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu. Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				
2	Condensat clima		1,000	6,000			6,000	C#*D##*E##*F#
3	Mermes	P	20,000				1,200	PERORIGEN(G1:G2,C3)

# AMIDAMENTS

**TOTAL AMIDAMENT** 7,200

2 PD1A-F11V m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				
2	Lavabo		1,000	5,000			5,000	C#*D##*E##*F#
3	Mermes	P	20,000				1,000	PERORIGEN(G1:G2,C3)

**TOTAL AMIDAMENT** 6,000

3 PJ3D-3FKU u Sifó de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Lavabo		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

4 XPAUSA01 u Partida de connexonat de desaigües de la zona objecte del projecte al pluvial existent a l'edifici. Inclou la desconexió, desmuntatge, acopi i trasllat a abocador homologat (taxes incloses) de trams de col·lectors i accessoris sobrants.

Les feines a realitzar són les següents:

- Execució de picatges als baixants/col·lectors a connectar. A definir en fase d'obra.
- Taponat dels picatges en qüestió.
- Retirada, acopi i posterior col·locació de plaques de fals sostre a la planta per on vagin els col·lectors. S'hi inclou la reposició d'aquestes plaques en cas de trencament o desperfecte. També s'hi inclou l'acopi del material trencat y el i trasllat a abocador homologat (taxes incloses).
- Obertura de passamurs tant al muntant dels baixants com als diferents tancaments verticals per on vagin instal·lats els nous col·lectors.
- Connexonat dels nous desaigües als picatges esmentats anteriorment un cop s'hagin tret els taps.
- Proves d'estanqueïtat.
- Ajudes de paleta.

Indicar que el material emprat serà amb canonada de polipropilè insonoritzat.

Les feines de connexonat es faran en horaris que interfereixin el menys possible al funcionament de l'edifici i han d'estar prèviament consensuats amb el departament de manteniment.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
SUBCAPÍTOL	05	INSTAL·LACIONS TÈRMiques
FAMÍLIA	01	CLIMATITZACIÓ
FAMÍLIA (1)	01	EQUIPS EMISSORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EEDD11ZZ	u	Unitat interior de sostre tipus cassette modelo FCL 44 d'AIRLAN o equivalent sistema 4 tubs, amb ventilador amb emissió sonora reduïda, grup motor-ventilador amb 3/4 velocitats, estructura de sustentació reforçada amb faixa lateral d'acer galvanitzat, filtre d'aire precarregat electroestàticament de fàcil extracció i neteja, safata de condensats amb grau d'autoextinció VO. Inclús plafó amb aletes orientables manualment i recuperació d'aire GLL110 i elements per a suspensió del EUR

# AMIDAMENTS

sostre.

Marca : AIRLAN  
Modelo: FCL-44

Capacidad frigorífica 3,336 kW.  
Capacidad calorífica 1,693 kW.  
Caudal de aire 639,5 m³/h.  
Nivel de presión sonora 50,4 dB(A).  
Dimensiones 590x590x300mm  
Peso 21 kg.  
Alimentación 220/240-1-50 (V-ph-Hz)

Inclou transport fins a l'obra  
Totalment muntat, connexionat i engegat per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament.

Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>1,000</b>	

2 PEVC-H9VZ u Termòstat electronic d'ambient, per a fan-coil 4 tubs, selector de 3 velocitats ventilador, configurable amb microprocessador amb pantalla digital LCD model TFA25EC-C d'Airian o equivalent, amb accessoris de muntatge, muntat en superfície i connectat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	01.OB.05.05.01.01/EEDD11ZZ Fan-coil tipus cassette FCL 44 d'AIRLAN o equivalent	V	1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>1,000</b>	

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
SUBCAPÍTOL	05	INSTAL·LACIONS TÈRMiques
FAMÍLIA	01	CLIMATITZACIÓ
FAMÍLIA (1)	03	VALVULERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PN38-EBYL	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>4,000</b>	

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS

## AMIDAMENTS

SUBCAPÍTOL	05	INSTAL·LACIONS TÈRMiques
FAMÍLIA	01	CLIMATITZACIÓ
FAMÍLIA (1)	04	XARXA DE DISTRIBUCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	XPAUCL02	pa	Connexió a la instal·lació de hidràulica de climatització existent a l'edifici. Inclou buidat de la part de la instal·lació afectada, emplenat, proves d'estanqueïtat i material auxiliar de muntatge. Amb apilament de material sobrant en lloc indicat per la D.F., càrrega sobre camió i/o contenidor i transport fins a abocador homologat, amb pagament de taxes. Les feines de connexionat es faran en horaris que interfereixin el menys possible al funcionament de l'edifici i han d'estar prèviament consensuats amb el departament de manteniment.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>1,000</b>	

2	PN34-CL05	u	Subm. i col. de connexió al circuit hidràulic de fan-coil. Sistema a 4 tubs. Formada per: 2 Vàlvules de bola DN-20. 2 Vàlvules de bola DN-15. 1 Filtre colador DN-20. 1 Filtre colador DN-15. 2 Maniguets antivibratoris DN-20. 2 Maniguets antivibratoris DN-15. 2 Purgadors d'aire. 2 Punts de buidat segons IT 1.3.4.2.3 amb vàlvula de bola, canonada de PVC sèrie B i connexió a desguàs més proper. S'inclou aïllament de gruix d'acord amb el R.I.T.E., material auxiliar de muntatge i regulació de les vàlvules d'equilibrat d'acord amb càlculs de cabal i D.F.
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>1,000</b>	

3	PFC0-4HZS	m	Tub de Polipropilè-copolímer PP-R a pressió de diàmetre 32x2,9 mm, sèrie S 5 segons UNE-EN ISO 15874-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				
2	Circuit fred- muntant a derivació sala		2,000	14,000			28,000	C#*D#*E#*F#
3	Circuit calor-muntant a derivació sala		2,000	14,000			28,000	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>56,000</b>	

4	PFC0-4HZM	m	Tub de Polipropilè-copolímer PP-R a pressió de diàmetre 20x1,9 mm, sèrie S 5 segons UNE-EN ISO 15874-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				
2	Circuit fred-derivació		2,000	6,000			12,000	C#*D#*E#*F#
3	Circuit calor-derivació		2,000	6,000			12,000	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>24,000</b>	

5	PFQ0-3LOO	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 1, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà
---	-----------	---	--

# AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	01.0B.05.05.01.04/PFC0-4HZM Tub PP-R pressió, DN=20x1,9mm, sèrie S 5, soldat, dific. mitjà, col. superf.	V	24,000				24,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 24,000

6 PFQ0-3LOQ m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 1, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	01.0B.05.05.01.04/PFC0-4HZS Tub PP-R pressió, DN=32x2,9mm, sèrie S 5, soldat, dific. mitjà, col. superf.	V	56,000				56,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 56,000

7 PF1A-DUQA m Tub d'acer negre sense soldadura, fabricat amb acer S195 T, de 3/4" de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=26,9 mm i DN=20 mm), sèrie H segons UNE-EN 10255, rosca, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				
2	Previsió		1,000	6,000			6,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 6,000

8 PF1A-DUQ9 m Tub d'acer negre sense soldadura, fabricat amb acer S195 T, de 1/2" de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=21,3 mm i DN=15 mm), sèrie H segons UNE-EN 10255, rosca, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				
2	Previsió		1,000	6,000			6,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 6,000

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
SUBCAPÍTOL	05	INSTAL·LACIONS TÈRMiques
FAMÍLIA	02	VENTILACIÓ
FAMÍLIA (1)	02	CONDUCTES I ELEMENTS DE VENTILACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PE42-490W	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				
2	Aportació		1,000	2,500			2,500	C#*D##*E##*F#
3	Extracció		1,000	7,000			7,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 9,500

## AMIDAMENTS

2 UMA10F624 u Subministrament i instal·lació de comporta circular de cabal constant per facilitar l'equilibrat d'instal·lacions de ventilació i climatització serie SKC-C/MA dim.125mm. de MADEL o equivalent amb mecanisme d'ajust manual. Construïdes en acer galvanitzat i juntes de connexió de goma. Amb els elements necessaris pel muntatge.

Inclou elements necessaris per muntatge.

Marca MADEL.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Aportació-extracció		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>2,000</b>	

3 PEK4-AET8 u Regulador de cabal circular d'acer galvanitzat de 125 mm de, autoregurable mecànicament, col·locada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Aportació		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
3	Extracció		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>2,000</b>	

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
SUBCAPÍTOL	05	INSTAL·LACIONS TÈRMiques
FAMÍLIA	02	VENTILACIÓ
FAMÍLIA (1)	03	REIXES I DIFUSORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	UMA12A1LZ	u	Subministrament i instal·lació de reixeta modular per aportació o retorn d'aire amb aletes fixes a 45° i paral·leles a la cota major sèrie DMT-AR-CM-(S)-M9016 de dimensions 250x250mm, construïda en alumini i prelacada blanca similar al RAL 9016 (85-95% brillantor), fixació amb clips i marc de muntatge. Marca MADEL o equivalent, totalment muntada i connectada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Aportació		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
3	Retorn		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>2,000</b>	

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
SUBCAPÍTOL	08	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES
FAMÍLIA	01	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES
FAMÍLIA (1)	01	QUADRES ELÈCTRICS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG10-DB1Z	u	Modificació del subquadre elèctric existent per a la incorporació de les línies d'enllumenat, preses de corrent i climatització de la nova sala en construcció. Inclou material auxiliar de muntatge, proteccions i cablejat. Els treballs es realitzaran de manera consensuada amb l'equip de manteniment i de tal manera que afectin el mínim possible al funcionament de l'edifici. (P - 204)

# AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
3			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>1,000</b>	

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
SUBCAPÍTOL	08	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES
FAMÍLIA	01	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES
FAMÍLIA (1)	04	CANALITZACIONS I LÍNIES PRINCIPALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG2H-4GLZ	m	Safata aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50642, perforada, de 60x200 mm, amb 2 compartiments, no propagador de la flama, de temperatura de servei de -20°C a 60 °C, de resistència a l'impacte de 20 J, d'acord amb la norma EN 61537, muntada suspesa

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				
2	Previsió		1,000	6,000			6,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>6,000</b>	

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
SUBCAPÍTOL	08	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES
FAMÍLIA	01	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES
FAMÍLIA (1)	05	CIRCUITS ELÈCTRICS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG2N-EUK8	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremot

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				
2	Previsió		1,000	60,000			60,000	C#*D##*E##*F#
3			1,000	60,000			60,000	C#*D##*E##*F#
4			1,000	60,000			60,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>180,000</b>	

2	PG12-DHEM	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Previsió		10,000				10,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>10,000</b>	

3	PG33-E4V2	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x2,5 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata
---	-----------	---	---

## AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				
2	Endolls		1,000	100,000			100,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>100,000</b>	

4 PG33-E43V m Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm<sup>2</sup>, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				
2	Il·luminació		1,000	100,000			100,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>100,000</b>	

5 EG35-1U20 U Punt de connexió d'endoll/interruptor/comutador des de caixa de derivació de la línia principal, realitzada amb conductor de coure de denominació 07hz1-k de 2,5mm<sup>2</sup> de secció i sota tub de pvc rígid o corrugat encastat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	01.0B.05.08.01.06/PG6O-77NM Presa corrent, tipus univ.(2P+T), 16A/250V, a/tapa, econòmic, encastada	V	2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
3	01.0B.05.08.01.06/PG6O-77SM Presa triple corrent, tipus univ.(2P+T), 16A/250V, encastada	V	1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
4	01.0B.05.08.01.06/PG6E-77CN Commutador pulsant, tipus univ., (1P), 10AX/250V, a/tecla, preu alt, encastat	V	2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>5,000</b>	

6 EG35-1U30 U Punt de connexió cassette de climatització des de caixa de derivació de la línia principal, realitzada amb conductor de coure de denominació 07hz1-k de 4mm<sup>2</sup> de secció i sota tub de pvc rígid o corrugat encastat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	Cassette		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>1,000</b>	

7 EG35-1000 U Punt de connexió de llum des de caixa de derivació de la línia principal, realitzada amb conductor de coure de denominació 07hz1-k de 2,5mm<sup>2</sup> de secció i sota tub de pvc rígid, fins a connexió a aparell o corrugat encastat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	01.0B.05.09.02/EG6C10ZL Detector presència tipus Luxomat PD4-M-1C-FT o similar	V	1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
3	01.0B.05.09.01/PH21-AZOZ Focus circular empotrat 3,5W 51lm/W 3.000 K no regulable	V	6,000				6,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>7,000</b>	

# AMIDAMENTS

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
SUBCAPÍTOL	08	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES
FAMÍLIA	01	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES
FAMÍLIA (1)	06	MECANISMES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 1G2242TZ u Subministrament i muntatge d'un lloc de treball nou  
Cada lloc de treball està ormat per 3 endolls, una presa de xarxa cat. 6 RJ45. Inclòs mà d'obra, mecanismes, pas del cablejat per corrugat encastat en parament i petit material

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1		C	Unitats					
2	Taula		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

2 PG6E-77CN u Commutador pulsant, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, model LS 990 de Jung o equivalent, color marfil mat, amb tecla, preu alt, encastat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1		C	Unitats					
2			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 2,000

3 PG6O-77NM u Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, model LS 990 de Jung o equivalent, color marfil mat, preu econòmic, encastada.

Inclou: base, placa, endoll i marc

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1		C	Unitats					
2	Nevera		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
3	Zona lactància		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 2,000

4 PG6O-77SM u Presa doble de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, model LS 990 de Jung o equivalent, color marfil mat, preu econòmic, encastada.

Inclou: base, placa, endoll i marc doble

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1		C	Unitats					
2	Lactància		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
SUBCAPÍTOL	08	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

## AMIDAMENTS

FAMÍLIA 01 INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES  
 FAMÍLIA (1) 07 VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EV00Z888	u	Sanejament de les instal·lacions existents. Inclou desmuntatge d'elements auxiliars, neteja posterior de tota la zona, apilament del material en lloc indicat per la D.F. Càrrega de material sobrant en contenidor i/o camió, transport fins a abocador homologat, amb pagament de taxes. (P - 205

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

OBRA 01 PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS  
 SUBOBRA 0B OBRA REFORMA  
 CAPÍTOL 05 SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS  
 SUBCAPÍTOL 09 INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ  
 FAMÍLIA 01 LLUMINÀRIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PH21-AZ0Z	u	Subministrament i instal·lació de projector amb focus circular empotrable led d'interior Pulsar de la marca Benito Faure o equivalent amb 8W de potència i un fix de llum de 40° amb una vida útil de 30.0000 h, UGR < 16, eficàcia lluminosa de 100lm/w, temperatura de color 3.000 K, CRI>85, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP65, encastat. De mides diàmetre 84mm x 91mm d'alçada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 6,000

2	EH61R27Z	u	Llum d'emergència amb làmpada led model Spazio-R o Spazio Plus marca ZEMPER o equivalent, permanent i no estanca amb grau de protecció IP42, aïllament classe II, amb un flux de 200 lm, 1 h d'autonomia, de forma circular amb difusor i cos de policarbonat, òptica 40° d'alt confort visual, color negre, preu alt, col·locat encastada o en superfície
---	----------	---	--

criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.La instal·lació inclou la làmpada, el cablejat interior i l'equip complet d'encesa en el seu cas.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

3	PH11-Z801	u	Reubicació llumenera existent, inclou desmuntatge, custòdia i posterior muntatge. amb pp de material auxiliar. Muntada i en funcionament
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2	01.OB.00.01/K21H311Z Desmuntatge + reserva llumenera de qualsevol tipus	V	15,000				15,000	C#*D#*E#*F#

## AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 15,000

- 4 KH1244ZL u Instal·lació de llumenera de qualsevol tipus reservada, en cel ras nou  
Inclou connexió elèctrica, materials auxiliars, mecanitzat de cel ras, totalment connectat i comprovat.  
  
Inclou totes les feines necessàries de paleta i instal·lador pel pas del connexionat elèctric.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	01.0B.05.09.01/PH21-AZOZ Focus circular empotrat 8W 100lm/W 3.000 K no regulable	V	6,000				6,000	C#*D##*E##*F#
3	01.0B.05.09.01/EH61R27Z Llum emerg.led,permanent,IP42	V	1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,000

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
SUBCAPÍTOL	09	INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ
FAMÍLIA	02	VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EG6C10ZL	u	<p>Detector de presència, infrarojos, per instal·lar en el cel ras, 360°, fins 250m2, configurable amb interruptor, color blanc, tipus Luxomat PD4-M-1C-FT ref.92586 o equivalent, muntat a cel ras, configurat i en funcionament.</p> <p>Dades tècniques:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tensió alimentació: 110 - 240 V AC 50 / 60 Hz</li> <li>- Consum típic: 0,50W</li> <li>- Àrea detecció: 360°</li> </ul> <p>(Muntatge en sostre)</p> <p>Abast:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>máx. Ø 24 m transversal</li> <li>máx. Ø 8 m frontal</li> <li>máx. Ø 6.4 m</li> </ul> <p>Activitat sedentària</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Grau protecció IP20 / Classe II</li> <li>- Material: policarbonat d'alta qualitat</li> <li>- 1 canal per control d'il·luminació</li> <li>- Temporització: 15s-30min</li> </ul> <p>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.</p>

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

## AMIDAMENTS

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
SUBCAPÍTOL	10	TELECOMUNICACIONS
FAMÍLIA	01	CABLEJAT ESTRUCTURAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	1G224ZL	U	Tasllat d'un punt de xarxa existent. Ormat per una presa de xarxa cat. 6 RJ45 i el corresponent cablejat. Inclòs mà d'obra, cablejat, petit material i comprovació de comunicació.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Punts				
2			1,000	1,000			1,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

2	EP434AZL	u	Cablejat per a un punt de connexió nou, fins a 70 metres de distància del Rack, per a transmissió de dades, en aquells llocs on no es pugui reaprofitar el cablejat antic. Conductor de coure, de 4 parells, categoria 6a F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal. Inclou comprovació de comunicació.					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C		Punts				
2	Previsió			1,000			1,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

OBRA	01	PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS
SUBOBRA	0B	OBRA REFORMA
CAPÍTOL	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
SUBCAPÍTOL	11	AUDIOVISUALS
FAMÍLIA	01	MEGAFONIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EIVAZ801	u	Reubicació d'altaveu del sistema d'emergència existent. Totalment en funcionament.  S'inclou: - Desinstal·lació, reserva i posterior instal·lació

Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
3	01.OB.00.01/DIA050 Desmuntatge d'altaveu per reubicació	V	4,000				4,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 5,000

2	EP49U02X	m	Cable d'audio paral·lel bicolor de 2x1,5 mm2 Cervifire (AS+) SOZ1-K 300/500V CPR o equivalent amb una resistència al foc de 2 hores a 400 oC, classe F400 (EN 12101-3), no propagador de la flama, lliure d'halogèns col·locat en tub resistent al foc UNE-211025 de circuits de seguretat.					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				

## AMIDAMENTS

2	Previsió		1,000	10,000			10,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>10,000</b>	

3 PG2N-EUHS m Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Longitud					
2	01.0B.05.11.01/EP49U02X Cable per a sonoritzacions paral·lel bicolor de 2x1,5 mm2 resistent al foc	V	10,000				10,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>10,000</b>	

OBRA 01 PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS  
 SUBOBRA 0B OBRA REFORMA  
 CAPÍTOL 05 SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS  
 SUBCAPÍTOL 12 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDI  
 FAMILIA 01 DETECCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EM11U0ZZ	u	Reubicació detectors d'incendis Inclou retirada i reserva d'unitats terminals i posterior reubicació segons projecte, recuperació del cablejat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>1,000</b>	

2 EM1121ZZ u Detector de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base de superfície, muntat superficialment. Connectat a la xarxa existent.

Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Previsió		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>1,000</b>	

3 PP42-HA3Y m Cable per a sonoritzacions paral·lel bicolor de 2x1,5 mm2, aïllament plàstic lliure d'halògens, col·locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud			Total	
2	Previsió		1,000	50,000			50,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>50,000</b>	

OBRA 01 PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS  
 SUBOBRA 0B OBRA REFORMA  
 CAPÍTOL 06 EQUIPAMENT  
 SUBCAPÍTOL 02 VARIS

## AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					TOTAL	Fórmula
1	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1		C	Unitats	Ample	Alçada				
2	Lactància		1,000	1,000	2,000		2,000	C#*D##*E##*F#	
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>2,000</b>		

OBRA 01 PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS  
 SUBOBRA 0B OBRA REFORMA  
 CAPÍTOL 09 AJUDES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					TOTAL	Fórmula
1	KD110008	h	Treballs de parella d'operaris per a treballs de qualsevol ram. Hores d'operaris, oficial 1ª i ajudant. en treballs d'especial dificultat en àmbits de paletaeria, desmuntatge i muntatge d'instal·lacions, serralleria, vidreria, pintura, instal·lacions de qualsevol tipus, etc.. Inclou totes les ajudes per intervencions no previstes						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1		C	Unitats	Hores					
2	Previsió		5,000	6,000			30,000	C#*D##*E##*F#	
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>30,000</b>		

OBRA 01 PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS  
 SUBOBRA CQ PRESSUPOST DE CONTROL DE QUALITAT  
 CAPÍTOL 01 CONTROL DE QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					TOTAL	Fórmula
1	PPA000CQ	u	Conjunt de proves i assaig de Control de qualitat a l'obra amb informe inclòs realitzat per la instal·ladora i amb la conformitat de la DF:  - proves d'estanqueïtat del circuit frigorífic i d'evacuació de condensats de la instal·lació de climatització i posta en marxa. - proves de comprovació de cabal de ventilació i ajust de les comportes de regulació de cabal - prova d'estanqueïtat del circuit d'AFS - prova d'evacuació del desaigua del lavabo - comprovació del correcte funcionament del detector d'il·luminació -						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1		C	Unitats				Total		
2			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#	
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>1,000</b>		

OBRA 01 PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS  
 SUBOBRA GR PRESSUPOST DE GESTIÓ DE RESIDUS  
 CAPÍTOL 01 GESTIÓ DE RESIDUS D'ENDERROC I MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					TOTAL	Fórmula
1	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals						

# AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Superfície	Gruix	Unitats			
2	01.OB.00.01/P214I-AKZL Enderroc cel ras+instal·lacions,m.manuals,càrr.man.	V	60,000	0,100			6,000	C#*D#*E#*F#
3	01.OB.00.01/P214T-4RQI Enderroc paret tancam. maó calat,g=15cm,a mà+mart.trenc.man.,càrrega manual	V	2,500	0,150			0,375	C#*D#*E#*F#
4	01.OB.00.01/DRT030 Desmuntatge + reserva de plaques de fals sostre enregistrable de plaques de guix o d'escaiola.	V	34,100	0,050			1,705	C#*D#*E#*F#
5	01.OB.04.02.02.01/L9DRUPZZ Rep.punt.(1-4m2) paviment terratzo	V	4,000	0,030			0,120	C#*D#*E#*F#
6		C	Volum	Unitats				
7								C#*D#*E#*F#
8	01.OB.00.01/P214O-4RO4 Enderroc mur,obra ceràm.,m.man.,càrrega manual	V	3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
9	Instal·lacions		5,000		1,000		5,000	C#*D#*E#*F#
10	Compactes		5,000	3,000			15,000	C#*D#*E#*F#
11		C	Unitats	Unitats	Ample	Alçada		
13	Esponjament	P	30,000				9,360	

**TOTAL AMIDAMENT** 40,560

2 P2R6-4I6E m3 Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	01.GR.01/P2R2-EU9P Classif.obra residus construcció/demolicions/construcció/demolició,m.man.	V	40,560				40,560	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 40,560

3 P2RA-EU6D m3 Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	01.GR.01/P2R2-EU9P Classif.obra residus construcció/demolicions/construcció/demolició,m.man.	V	40,560				40,560	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 40,560

OBRA 01 PRESSUPOST PRIMERS AUXILIS  
 SUBOBRA SS PRESSUPOST DE SEGURETAT I SALUT  
 CAPÍTOL 01 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	X0000001	PA	Partida ad'abonament íntegrer per la Seguretat i Salut a l'obra, en base a l'Estudi i el Pla de Seguretat i Salut

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	SiS		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

## AMIDAMENTS

---

TOTAL AMIDAMENT

1,000
-------

---

## PRESSUPOST

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	00	Treballs previs
SUBCAPÍTOL	01	Enderrocs i serveis afectats

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL				
1	EZ00N001	nta					0,000	0,00	0,00
<p>El preu de totes les partides inclou la utilització de tots els mitjans, mà d'obra, maquinària, material, ajudes i altres elements necessaris per deixar la unitat correctament acabada amb el vist-i-plau de la DF. Totes les partides seran subministrament i instal·lació. Algunes partides requereixen l'ús de maquinària especial, grues i elevadores específics. En particular el preu inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- El segellat i formació de calaixos ignífugs on sigui necessari amb els productes correctes per garantir la resistència al foc necessària segons normativa vigent.</li> <li>- En la maquinària i tots els elements de les diferents instal·lacions inclou les estructures, anclatges, silentblocs i altres elements necessaris per deixar les unitats correctament col·locades.</li> <li>- En les partides d'acer inclou el pintat intumescent i/o el revestiment necessari per complir amb la resistència al foc prescrita en projecte.</li> <li>- Pasamurs en el pas d'instal·lacions a través de murs i forjats.</li> <li>- La neteja parcial de cada ram, neteja final i retirada de runa amb la corresponent gestió de residus.</li> </ul> <p>La justificació de preus i quadre de preus descomposats només tenen valor justificatiu dels preus unitaris adoptats en el projecte i orientatiu pel contractista per estudiar la seva oferta. Els elements de cada descomposat i/o descripció són els mínims a col·locar. El preu de contracte de cada partida inclourà tot el necessari per executar-la correctament segons memòria, plànols i documentació de projecte i sempre amb el vist-i-plau de la DF. Es considera que els preus ja inclouen el cost de les despeses indirectes corresponents. Els preus de les partides d'instal·lacions inclouen les ajudes corresponents a realitzar a tots els rams. Els criteris d'amidament de cada partida seran aquells que es determinin en la descripció de cada partida o que ho determini la DF en cada cas.</p>									
(P - 23)									
2	P214I-AKZL	m2	Enderroc de cel ras i instal·lacions existents al interior, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 35)	60,000	13,85	831,00			
3	DRT030	m2	Desmuntatge de fals sostre enregistrable de plaques d'escaiola, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals i reserva per posterior reaprofitament de les plaques en el mateix emplaçament. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada i reposada segons especificacions de Projecte. (P - 5)	34,100	8,05	274,51			
4	K21H311Z	u	Desmuntatge i reserva de llumenera interior de qualsevol tipus, a una alçària <= 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 29)	15,000	3,98	59,70			
5	K21G10ZM	h	Partida alçada a justificar en hores de parella d'oficial i ajudant per la localització d'instal·lacions no necessàries de qualsevol tipus i la seva arrencada, desmuntatge i per a la conservació i arplegat d'instal·lacions a conservar. Adaptació de les instal·lacions existents a la zona objecte de projecte, inclou desviaments de les instal·lacions existents a l'edifici per permetre el pas de les noves instal·lacions.	16,000	49,74	795,84			

**PRESSUPOST**

			S' inclou apilament de tot el material a eliminar o recol·locar en lloc indicat per la D.F. Inclou pantalles i elements d'audiovisuals, pissarres, elements penjats als paraments, tubs lampisteria, cablejat elèctric, cablejat de dades, videoporter, sanejament, extintors, senyàletica, termòstats, altaveu d'emergència neteja posterior de tota la zona, apilament del material en lloc indicat per la D.F. Càrrega de material sobrant en contenidor i/o camió, transport fins a abocador homologat, amb pagament de taxes.			
		(P - 27)				
6	P21G0-4RZZ	u	Desmuntatge d'instal·lació de ventilació per conductes, per a cada unitat de 150 m2 de superfície servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou desmuntatge de conductes (de fibra, metàl·lics o flexibles), reixes i difusors, comportes de regulació de cabal. Tot segons indicacions de la Direcció Facultativa. (P - 38)	1,000	491,76	491,76
7	DIA050	u	Desmuntatge d'altaveu interior, amb mitjans manuals, i recuperació i aplec del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. (P - 4)	4,000	85,68	342,72
8	EM11U0ZO	u	Desmuntatge i reserva de detectors d'incendis Inclou retirada i reserva d'unitats terminals per posterior reubicació segons projecte, recuperació del cablejat. Compatibilitzats i homologats per empresa mantenedora (P - 18)	3,000	44,17	132,51
9	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 37)	2,500	13,96	34,90
10	P214O-4RO4	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 36)	3,000	135,88	407,64
11	K21G10ZO	u	Desmuntatge, desballestat i retirada de quatre mòduls d'armaris compactes, inclòs el desmuntatge de guies. Segons indicacions al plànol d'enderrocs del projecte (P - 28)	1,000	756,00	756,00
12	K21577ZZ	u	Retirada, reserva i posterior reubicació de prestatgeries modulars metàl·liques existents.	1,000	255,78	255,78
			Segons indicacions en els plànols de projecte i de la propietat. (P - 26)			

<b>TOTAL</b>	<b>SUBCAPÍTOL</b>	<b>01.0B.00.01</b>	<b>4.382,36</b>
--------------	-------------------	--------------------	-----------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	00	Treballs previs
SUBCAPÍTOL	02	Mitjans auxiliars

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	K12CAAZZ	m2	Protecció de tots els elements susceptibles de resultar afectats durant el transcurs de les obres (paviment, compactes, revestiments, fusteries,...) , per tal de poder realitzar tots els treballs sense malmetre'l's, amb cartó i plàstics o material addient per l'element a protegir, i posterior retirada de les proteccions, inclòs si es necessari el	50,000	10,00	500,00

# PRESSUPOST

seu desplaçament temporal i posterior reubicació i la retirada i posterior recol·locació segons indicacions de la Propietat. (P - 25)

**TOTAL SUBCAPÍTOL 01.0B.00.02 500,00**

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	04	Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors
SUBCAPÍTOL	01	Compartimentació interior vertical
FAMILIA	01	Envans

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL
1 P83EC-9DVZ	m2	<p>Trasdossat envà existent amb cartrò guix.</p> <p>Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat inclosa, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, format per muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa hidròfoga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca de 40 a 50mm de gruix. Inclou banda acústica autoadhesiva polietilè fins a 50mm col·locada inferior i superiorment.</p> <p>Inclou part propocional de fixacions, retalls i encaixos necessaris per ubicar elements empotrats, i elements de reforç de fusta per penjar elements, encintats, empastats de visos, allisat i polit, fins deixar la unitat acabada preparada per pintar i/o revestir.</p> <p>(P - 45)</p>	13,950	42,85	597,76
2 P83EC-9DDZ	m2	<p>Trasdossat envà existent amb cartrò guix.</p> <p>Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat inclosa, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, format per muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca de 40 a 50mm de gruix. Inclou banda acústica autoadhesiva polietilè fins a 50mm col·locada inferior i superiorment.</p> <p>Inclou part propocional de fixacions, retalls i encaixos necessaris per ubicar elements empotrats, i elements de reforç de fusta per penjar elements, encintats, empastats de visos, allisat i polit, fins deixar la unitat acabada preparada per pintar i/o revestir.</p> <p>(P - 44)</p>	6,750	42,06	283,91
3 E65ZUPTZ	u	<p>Reforç de càrregues de fins a 1,5kN d'envà de guix laminat per fixar elements suspesos per mitjà de suport universal de fusta W234 de "KNAUF" o similar</p> <p>Criteria d'amidament: segons unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 6)</p>	1,000	62,64	62,64
4 P6126-58O2	m2	<p>Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures &lt;= 2 m2: No es dedueixen</p>	23,400	41,86	979,52

## PRESSUPOST

Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%  
 Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%  
 Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.  
 Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.  
 Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 42)

**TOTAL FAMILIA 01.OB.04.01.01 1.923,83**

OBRA 01 Pressupost primers auxilis  
 SUBOBRA 0B Obra Reforma  
 CAPÍTOL 04 Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors  
 SUBCAPÍTOL 01 Compartimentació interior vertical  
 FAMILIA 06 Revestiments  
 FAMILIA (1) 02 Enguixats i arrebossats

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL
1 P815-3FMO	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 inclou part proporcional d'arestes, trobades amb paraments i racons de guix i totes les operacions i mitjans auxiliars necessaris per deixar la unitat d'obra correctament executada	46,800	17,32	810,58

CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT:  
 m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.  
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:  
 Obertures <= 4 m2: No es dedueixen  
 Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%  
 Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.  
 Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 43)

**TOTAL FAMILIA (1) 01.OB.04.01.06.02 810,58**

OBRA 01 Pressupost primers auxilis  
 SUBOBRA 0B Obra Reforma  
 CAPÍTOL 04 Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors  
 SUBCAPÍTOL 01 Compartimentació interior vertical  
 FAMILIA 06 Revestiments  
 FAMILIA (1) 03 Pintures i vinils

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL
1 K898J2AZ	m2	Pintat de parament vertical de guix o guix laminat, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat. Inclou preparació del suport. Color a definir per la Direcció Facultativa	202,620	6,85	1.387,95

Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:- Obertures <= 4 m2: No es dedueixen

**PRESSUPOST**

			- Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%.Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 30)			
2	P89D-HDOZ	m2	Aplicació manual de dues mans de pintura esmalt acrílic a l'aigua , blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10 a 25% d'aigua i la següent diluïda amb un 5 a 15% d'aigua, (rendiment: 0,1 l/m <sup>2</sup> cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'imprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix o escaiola, vertical, de fins 3 m d'altura. (P - 47)	13,950	14,79	206,32
<b>TOTAL</b>	<b>FAMILIA (1)</b>		<b>01.OB.04.01.06.03</b>			<b>1.594,27</b>
OBRA		01	Pressupost primers auxilis			
SUBOBRA		0B	Obra Reforma			
CAPÍTOL		04	Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors			
SUBCAPÍTOL		02	Compartimentació interior horitzontal			
FAMILIA		01	Sostres i cel rasos			
NUM. CODI	UA		DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL
1	E8445260	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. (P - 9)	39,820	51,81	2.063,07
2	E842R8TZ	m2	Subministrament i instal·lació de cel ras registrable suspès, situat a una altura menor de 4 m. Sistema "ROCKFON" model Ekla o equivalent, constituït per: ESTRUCTURA: perfil·leria semivista T 24, amb sola de 24 mm d'amplària, d'acer galvanitzat, color blanc, comprenent perfils primaris i secundaris, suspesos del forjat o element suport amb varetes i penjants; PANEL·LS: panells acústics autoportants de llana de roca, model Ekla "ROCKFON" o equivalent, compostos per mòduls de 600x600x20 mm, amb una capa de pintura en la cara vista i un vel mineral en la cara oposada; acabat llis color blanc, amb cantell esglaonat, pintat E24. Inclús perfils angulars, fixacions per a l'ancoratge dels perfils i accessoris de muntatge.  Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:- Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. - Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 8)	19,800	42,23	836,15
3	E842R8JZ	m2	Subministrament i instal·lació de cel ras registrable suspès, situat a una altura menor de 4 m constituït per: ESTRUCTURA: perfil·leria semivista T 24, amb sola de 24 mm d'amplària, d'acer galvanitzat, color blanc, comprenent perfils primaris i secundaris, suspesos del forjat o element suport amb varetes i penjants; PLAQUES: reservades en fase d'enderroc de 600x600x20 mm. Inclús perfils angulars, fixacions per a l'ancoratge dels perfils i accessoris de muntatge.  Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:- Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. - Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	28,100	16,48	463,09

**PRESSUPOST**

4	P84J-9JS8	m2	(P - 7) Previsió per a reposició de cel ras registrable de plaques de guix laminat , 1200x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable sobre estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 1200 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 46)	6,000	39,80	238,80
---	-----------	----	--	-------	-------	--------

<b>TOTAL</b>	<b>FAMILIA</b>	<b>01.0B.04.02.01</b>	<b>3.601,11</b>
--------------	----------------	-----------------------	-----------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	04	Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors
SUBCAPÍTOL	02	Compartimentació interior horitzontal
FAMILIA	02	Revestiments
FAMILIA (1)	01	Paviments

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	P9UA-4Z74	m	Sòcol de terratzo llis de gra mitjà, preu alt, de 10 cm d'alçària, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6 (P - 50)	24,700	11,34	280,10
2	P9C8-HBOZ	m2	Repàs dels junts d'un paviment de terratzo, eliminant el material després, refent els junts amb beurada. (P - 49)	18,000	7,75	139,50
3	L9DRUPZZ	m2	Reparació puntual (1 a 4 m2) de paviment interior de terratzo, eliminant les peces trencades, i el morter de base, i refent el paviment amb terratzo similar a l'existent, col·locat a truc de maceta amb morter adhesiu C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat, i transport de runa fins a camió o contenidor o reblert de forats amb beurada de color similar. (P - 34)	4,000	31,55	126,20
4	P9ZA-4ZDF	m2	Rebaixat, polit i abrillantat del paviment de terratzo o pedra (P - 51)	18,000	10,35	186,30

<b>TOTAL</b>	<b>FAMILIA (1)</b>	<b>01.0B.04.02.02.01</b>	<b>732,10</b>
--------------	--------------------	--------------------------	---------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	04	Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors
SUBCAPÍTOL	02	Compartimentació interior horitzontal
FAMILIA	02	Revestiments
FAMILIA (1)	02	Pintures

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 48)	39,820	5,67	225,78

<b>TOTAL</b>	<b>FAMILIA (1)</b>	<b>01.0B.04.02.02.02</b>	<b>225,78</b>
--------------	--------------------	--------------------------	---------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis
SUBCAPÍTOL	03	Instal·lacions d'aigua
FAMILIA	01	Distribució

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	XPAUCLZZ	u	Connexió a la instal·lació d'aigua freda existent a l'edifici. Inclou buidat de la part de la instal·lació afectada o tall de claus, emplenat, proves d'estanqueïtat i material auxiliar de muntatge. Amb apilament de	1,000	380,57	380,57

**PRESSUPOST**

		material sobrant en lloc indicat per la D.F., càrrega sobre camió i/o contenidor i transport fins a abocador homologat, amb pagament de taxes. Les feines de connexió es faran en horaris que interfereixin el menys possible al funcionament de l'edifici i han d'estar prèviament consensuats amb el departament de manteniment. Inclou claus de pas, tub i demés elements auxiliars i accessoris. (P - 85)				
2	1J4140LZ	u	Instal·lació interior de fontaneria per lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda que connecta la derivació particular, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. (P - 3)	1,000	600,12	600,12

<b>TOTAL</b>	<b>FAMILIA</b>	<b>01.0B.05.03.01</b>	<b>980,69</b>
--------------	----------------	-----------------------	---------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis
SUBCAPÍTOL	03	Instal·lacions d'aigua
FAMILIA	02	Sanitaris i Accessoris

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	PJ117-500CZ	u	Lavabo mural asimètric per a recolzar de porcellana esmaltada, de 1000 x 460 x 175 mm (longitud, ample, alçada), model the GAP de la marca ROCA o equivalent, de color Blanc amb cubeta a la dreta i joc de fixació, col·locat amb suports murals, de la sèrie the gap de l'empresa ROCA SANITARIO SA (P - 75)	1,000	238,16	238,16
2	KJ23113G	u	Subministrament i instal·lació d'aixeta temporitzada mescladora, muntada encastada, per a lavabo acabat cromat amb airejador, preu alt, amb temps de flux de 10, limitador de cabal a 6 l/min; inclús elements de connexió, enllaços d'alimentació flexibles de 1/2" de diàmetre i 350 mm de longitud, vàlvules antiretorn i dues aixetes de pas, per aigua freda. (P - 33)	1,000	119,34	119,34

<b>TOTAL</b>	<b>FAMILIA</b>	<b>01.0B.05.03.02</b>	<b>357,50</b>
--------------	----------------	-----------------------	---------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis
SUBCAPÍTOL	04	Evacuació d'aigües
FAMILIA	03	Petites evacuacions

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	ICN018	m	Xarxa d'evacuació de condensats, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub flexible de PVC, de 40 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o la caixa sifònica. També material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu. Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons	7,200	21,51	154,87

**PRESSUPOST**

			documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 24)			
2	PD1A-F11V	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 53)	6,000	16,71	100,26
3	PJ3D-3FKU	u	Sifó de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació (P - 76)	1,000	27,42	27,42
4	XPAUSA01	u	Partida de connexionat de desaigües de la zona objecte del projecte al pluvial existent a l'edifici. Inclou la desconnexió, desmuntatge, acopi i trasllat a abocador homologat (taxes incloses) de trams de col·lectors i accessoris sobrants. Les feines a realitzar són les següents: - Execució de picatges als baixants/col·lectors a connectar. A definir en fase d'obra. - Taponat dels picatges en qüestió. - Retirada, acopi i posterior col·locació de plaques de fals sostre a la planta per on vagin els col·lectors. S'hi inclou la reposició d'aquestes plaques en cas de trencament o desperfecte. També s'hi inclou l'acopi del material trencat y el i trasllat a abocador homologat (taxes incloses). - Obertura de passamurs tant al muntant dels baixants com als diferents tancaments verticals per on vagin instal·lats els nous col·lectors. - Connexionat dels nous desaigües als picatges esmentats anteriorment un cop s'hagin tret els taps. - Proves d'estanqueïtat. - Ajudes de paletaeria. Indicar que el material emprat serà amb canonada de polipropilè insonoritzat. Les feines de connexionat es faran en horaris que interfereixin el menys possible al funcionament de l'edifici i han d'estar prèviament consensuats amb el departament de manteniment. (P - 86)	1,000	427,36	427,36

<b>TOTAL</b>	<b>FAMILIA</b>	<b>01.0B.05.04.03</b>				<b>709,91</b>
OBRA		01	Pressupost primers auxilis			
SUBOBRA		0B	Obra Reforma			
CAPÍTOL		05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis			
SUBCAPÍTOL		05	Instal·lacions tèrmiques			
FAMILIA		01	Climatització			
FAMILIA (1)		01	Equips emissors			

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL
1	EEDD11ZZ	u	Unitat interior de sostre tipus cassette modelo FCL 44 d'AIRLAN o equivalent sistema 4 tubs, amb ventilador amb emissió sonora reduïda, grup motor-ventilador amb 3/4 velocitats, estructura de sustentació reforçada amb faixa lateral d'acer galvanitzat, filtre d'aire precarregat electroestàticament de fàcil extracció i neteja, safata de condensats amb grau d'autoextinció VO. Inclús plafó amb aletes orientables manualment i recuperació d'aire GLL110 i elements per a suspensió del sostre.  Marca : AIRLAN Modelo: FCL-44  Capacidad frigorífica 3,336 kW. Capacidad calorífica 1,693 kW. Caudal de aire 639,5 m³/h. Nivel de presión sonora 50,4 dB(A). Dimensiones 590x590x300mm Peso 21 kg.	1,000	1.147,35	1.147,35

**PRESSUPOST**

Alimentación 220/240-1-50 (V-ph-Hz)

Inclou transport fins a l'obra  
Totalment muntat, connexionat i engegat per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament.

Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

(P - 10)

2	PEVC-H9VZ	u	Termòstat electronic d'ambient, per a fan-coil 4 tubs, selector de 3 velocitats ventilador, configurable amb microprocessador amb pantalla digital LCD model TFA25EC-C d'Airlan o equivalent, amb accessoris de muntatge, muntat en superfície i connectat (P - 56)	1,000	114,84	114,84
---	-----------	---	---	-------	--------	--------

<b>TOTAL</b>	<b>FAMILIA (1)</b>		<b>01.0B.05.05.01.01</b>			<b>1.262,19</b>
--------------	--------------------	--	--------------------------	--	--	-----------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis
SUBCAPÍTOL	05	Instal·lacions tèrmiques
FAMILIA	01	Climatització
FAMILIA (1)	03	Valvuleria

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	PN38-EBYL	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment (P - 78)	4,000	32,87	131,48

<b>TOTAL</b>	<b>FAMILIA (1)</b>		<b>01.0B.05.05.01.03</b>			<b>131,48</b>
--------------	--------------------	--	--------------------------	--	--	---------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis
SUBCAPÍTOL	05	Instal·lacions tèrmiques
FAMILIA	01	Climatització
FAMILIA (1)	04	Xarxa de distribució

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	XPAUCL02	pa	Connexió a la instal·lació de hidràulica de climatització existent a l'edifici. Inclou buidat de la part de la instal·lació afectada, emplenat, proves d'estanqueïtat i material auxiliar de muntatge. Amb apilament de material sobrant en lloc indicat per la D.F., càrrega sobre camió i/o contenidor i transport fins a abocador homologat, amb pagament de taxes. Les feines de connexionat es faran en horaris que interfereixin el menys possible al funcionament de l'edifici i han d'estar prèviament consensuats amb el departament de manteniment. (P - 84)	1,000	1.295,00	1.295,00
2	PN34-CL05	u	Subm. i col. de connexió al circuit hidràulic de fan-coil. Sistema a 4 tubs. Formada per: 2 Vàlvules de bola DN-20. 2 Vàlvules de bola DN-15. 1 Filtre colador DN-20. 1 Filtre colador DN-15. 2 Maniguets antivibratoris DN-20. 2 Maniguets antivibratoris DN-15. 2 Purgadors d'aire. 2 Punts de buidat segons IT 1.3.4.2.3 amb vàlvula de bola, canonada	1,000	995,14	995,14

**PRESSUPOST**

		de PVC sèrie B i connexió a desguàs més proper. S'inclou aïllament de gruix d'acord amb el R.I.T.E., material auxiliar de muntatge i regulació de les vàlvules d'equilibrat d'acord amb càlculs de cabal i D.F. (P - 77)				
3	PFC0-4HZS	m	Tub de Polipropilè-copolímer PP-R a pressió de diàmetre 32x2,9 mm, sèrie S 5 segons UNE-EN ISO 15874-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment (P - 60)	56,000	7,19	402,64
4	PFC0-4HZM	m	Tub de Polipropilè-copolímer PP-R a pressió de diàmetre 20x1,9 mm, sèrie S 5 segons UNE-EN ISO 15874-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment (P - 59)	24,000	4,35	104,40
5	PFQ0-3LOO	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 1, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 61)	24,000	10,27	246,48
6	PFQ0-3LOQ	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 1, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 62)	56,000	13,21	739,76
7	PF1A-DUQA	m	Tub d'acer negre sense soldadura, fabricat amb acer S195 T, de 3/4'' de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=26,9 mm i DN=20 mm), sèrie H segons UNE-EN 10255, rosca, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment (P - 58)	6,000	17,74	106,44
8	PF1A-DUQ9	m	Tub d'acer negre sense soldadura, fabricat amb acer S195 T, de 1/2'' de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=21,3 mm i DN=15 mm), sèrie H segons UNE-EN 10255, rosca, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment (P - 57)	6,000	15,70	94,20

**TOTAL FAMILIA (1) 01.0B.05.05.01.04 3.984,06**

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis
SUBCAPÍTOL	05	Instal·lacions tèrmiques
FAMILIA	02	Ventilació
FAMILIA (1)	02	Conducció i elements de ventilació

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	PE42-490W	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment (P - 54)	9,500	25,72	244,34
2	UMA1OF624	u	Subministrament i instal·lació de comporta circular de cabal constant per facilitar l'equilibrat d'instal·lacions de ventilació i climatització serie SKC-C/MA dim.125mm. de MADEL o equivalent amb mecanisme d'ajust manual. Construïdes en acer galvanitzat i juntes de connexió de goma. Amb els elements necessaris pel muntatge.  Inclou elements necessaris per muntatge.  Marca MADEL. (P - 82)	2,000	90,26	180,52
3	PEK4-AET8	u	Regulador de cabal circular d'acer galvanitzat de 125 mm de, autoregurable mecànicament, col·locada (P - 55)	2,000	108,90	217,80

**TOTAL FAMILIA (1) 01.0B.05.05.02.02 642,66**

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma

## PRESSUPOST

CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis
SUBCAPÍTOL	05	Instal·lacions tèrmiques
FAMÍLIA	02	Ventilació
FAMÍLIA (1)	03	Reixes i difusors

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	UMA12A1LZ	u	Subministrament i instal·lació de reixeta modular per aportació o retorn d'aire amb aletes fixes a 45° i paral·leles a la cota major sèrie DMT-AR-CM-(S)-M9016 de dimensions 250x250mm, construïda en alumini i prelacada blanca similar al RAL 9016 (85-95% brillantor), fixació amb clips i marc de muntatge. Marca MADEL o equivalent, totalment muntada i connectada.  (P - 81)	2,000	39,15	78,30

<b>TOTAL</b>	<b>FAMÍLIA (1)</b>	<b>01.0B.05.05.02.03</b>	<b>78,30</b>
--------------	--------------------	--------------------------	--------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis
SUBCAPÍTOL	08	Instal·lacions elèctriques
FAMÍLIA	01	Instal·lacions elèctriques
FAMÍLIA (1)	01	Quadres elèctrics

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	PG10-DB1Z	u	Modificació del subquadre elèctric existent per a la incorporació de les línies d'enllumenat, preses de corrent i climatització de la nova sala en construcció. Inclou material auxiliar de muntatge, proteccions i cablejat. Els treballs es realitzaran de manera consensuada amb l'equip de manteniment i de tal manera que afectin el mínim possible al funcionament de l'edifici. (P - 204) (P - 63)	1,000	788,17	788,17

<b>TOTAL</b>	<b>FAMÍLIA (1)</b>	<b>01.0B.05.08.01.01</b>	<b>788,17</b>
--------------	--------------------	--------------------------	---------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis
SUBCAPÍTOL	08	Instal·lacions elèctriques
FAMÍLIA	01	Instal·lacions elèctriques
FAMÍLIA (1)	04	Canalitzacions i línies principals

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	PG2H-4GLZ	m	Safata aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50642, perforada, de 60x200 mm, amb 2 compartiments, no propagador de la flama, de temperatura de servei de -20°C a 60 °C, de resistència a l'impacte de 20 J, d'acord amb la norma EN 61537, muntada suspesa (P - 65)	6,000	69,99	419,94

<b>TOTAL</b>	<b>FAMÍLIA (1)</b>	<b>01.0B.05.08.01.04</b>	<b>419,94</b>
--------------	--------------------	--------------------------	---------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis

**PRESSUPOST**

SUBCAPÍTOL	08	Instal·lacions elèctriques
FAMÍLIA	01	Instal·lacions elèctriques
FAMÍLIA (1)	05	Circuits elèctrics

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL
1 PG2N-EUK8	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (P - 67)	180,000	1,73	311,40
2 PG12-DHEM	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment (P - 64)	10,000	15,24	152,40
3 PG33-E4V2	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x2,5 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata (P - 69)	100,000	0,89	89,00
4 PG33-E43V	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata (P - 68)	100,000	1,33	133,00
5 EG35-1U20	U	Punt de connexió d'endoll/interruptor/comutador des de caixa de derivació de la línia principal, realitzada amb conductor de coure de denominació 07hz1-k de 2,5mm <sup>2</sup> de secció i sota tub de pvc rígida o corrugat encastat. (P - 12)	5,000	22,59	112,95
6 EG35-1U30	U	Punt de connexió cassette de climatització des de caixa de derivació de la línia principal, realitzada amb conductor de coure de denominació 07hz1-k de 4mm <sup>2</sup> de secció i sota tub de pvc rígida o corrugat encastat. (P - 13)	1,000	22,59	22,59
7 EG35-1000	U	Punt de connexió de llum des de caixa de derivació de la línia principal, realitzada amb conductor de coure de denominació 07hz1-k de 2,5mm <sup>2</sup> de secció i sota tub de pvc rígida, fins a connexió a aparell o corrugat encastat. (P - 11)	7,000	22,59	158,13

<b>TOTAL</b>	<b>FAMÍLIA (1)</b>	<b>01.0B.05.08.01.05</b>			<b>979,47</b>
--------------	--------------------	--------------------------	--	--	---------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis
SUBCAPÍTOL	08	Instal·lacions elèctriques
FAMÍLIA	01	Instal·lacions elèctriques
FAMÍLIA (1)	06	Mecanismes

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL
1 1G2242TZ	u	Subministrament i muntatge d'un lloc de treball nou Cada lloc de treball està ormat per 3 endolls, una presa de xarxa cat. 6 RJ45. Inclòs mà d'obra, mecanismes, pas del cablejat per corrugat encastat en parament i petit material (P - 1)	1,000	86,41	86,41
2 PG6E-77CN	u	Commutador pulsant, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, model LS 990 de Jung o equivalent, color marfil mat, amb tecla, preu alt, encastat.  (P - 70)	2,000	19,78	39,56
3 PG6O-77NM	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, model LS 990 de Jung o equivalent, color marfil mat, preu econòmic, encastada.  Inclou: base, placa, endoll i marc (P - 71)	2,000	49,87	99,74

**PRESSUPOST**

Pàg.: 13

4	PG60-77SM	u	Presa doble de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, model LS 990 de Jung o equivalent, color marfil mat, preu econòmic, encastada.	1,000	74,49	74,49
Inclou: base, placa, endoll i marc doble (P - 72)						

<b>TOTAL</b>	<b>FAMILIA (1)</b>	<b>01.OB.05.08.01.06</b>	<b>300,20</b>
--------------	--------------------	--------------------------	---------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis
SUBCAPÍTOL	08	Instal·lacions elèctriques
FAMILIA	01	Instal·lacions elèctriques
FAMILIA (1)	07	Varis

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	EV00Z888	u	Sanejament de les instal·lacions existents. Inclou desmuntatge d'elements auxiliars, neteja posterior de tota la zona, apilament del material en lloc indicat per la D.F. Càrrega de material sobrant en contenidor i/o camió, transport fins a abocador homologat, amb pagament de taxes. (P - 205 (P - 22)	1,000	490,00	490,00

<b>TOTAL</b>	<b>FAMILIA (1)</b>	<b>01.OB.05.08.01.07</b>	<b>490,00</b>
--------------	--------------------	--------------------------	---------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis
SUBCAPÍTOL	09	Instal·lacions d'il·luminació
FAMILIA	01	L·luminàries

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	PH21-AZ0Z	u	Subministrament i instal·lació de projector amb focus circular empotrable led d'interior Pulsar de la marca Beneito Faure o equivalent amb 8W de potència i un fix de llum de 40° amb una vida útil de 30.000 h, UGR < 16, eficàcia lluminosa de 100lm/w, temperatura de color 3.000 K, CRI>85, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP65, encastat. De mides diàmetre 84mm x 91mm d'alçada.	6,000	54,92	329,52
(P - 74)						
2	EH61R27Z	u	Llum d'emergència amb làmpada led model Spazio-R o Spazio Plus marca ZEMPER o equivalent, permanent i no estanca amb grau de protecció IP42, aïllament classe II, amb un flux de 200 lm, 1 h d'autonomia, de forma circular amb difusor i cos de policarbonat, òptica 40° d'alt confort visual, color negre, preu alt, col·locat encastada o en superfície	1,000	94,33	94,33
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.La instal·lació inclou la làmpada, el cablejat interior i l'equip complet d'encesa en el seu cas. (P - 15)						
3	PH11-Z801	u	Reubicació llumenera existent, inclou desmuntatge, custòdia i posterior muntatge. amb pp de material auxiliar. Muntada i en funcionament (P - 73)	15,000	49,74	746,10
4	KH1244ZL	u	Instal·lació de llumenera de qualsevol tipus reservada, en cel ras nou Inclou connexió elèctrica, materials auxiliars, mecanitzat de cel ras, totalment connectat i comprovat.	7,000	14,92	104,44
Inclou totes les feines necessàries de paleta i instal·lador pel pas del connexionat elèctric.						

EUR

## PRESSUPOST

(P - 32)

<b>TOTAL</b>	<b>FAMILIA</b>	<b>01.OB.05.09.01</b>	<b>1.274,39</b>
--------------	----------------	-----------------------	-----------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis
SUBCAPÍTOL	09	Instal·lacions d'il·luminació
FAMILIA	02	Varis

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL
-----------	----	------------	-----------	------	--------------

1	EG6C10ZL	u	Detector de presència, infrarojos, per instal·lar en el cel ras, 360°, fins 250m2, configurable amb interruptor, color blanc, tipus Luxomat PD4-M-1C-FT ref.92586 o equivalent, muntat a cel ras, configurat i en funcionament.	1,000	214,13	214,13
---	----------	---	---	-------	--------	--------

Dades tècniques:

- Tensió alimentació: 110 - 240 V AC 50 / 60 Hz
- Consum típic: 0,50W
- Àrea detecció: 360°
- (Muntatge en sostre)
- Abast:
- màx. Ø 24 m transversal
- màx. Ø 8 m frontal
- màx. Ø 6.4 m
- Activitat sedentària
- Grau protecció IP20 / Classe II
- Material: policarbonat d'alta qualitat
- 1 canal per control d'il·luminació
- Temporització: 15s-30min

Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

(P - 14)

<b>TOTAL</b>	<b>FAMILIA</b>	<b>01.OB.05.09.02</b>	<b>214,13</b>
--------------	----------------	-----------------------	---------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis
SUBCAPÍTOL	10	Telecomunicacions
FAMILIA	01	Cablejat estructurat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL
-----------	----	------------	-----------	------	--------------

1	1G2242ZL	U	Tasllat d'un punt de xarxa existent. Ormat per una presa de xarxa cat. 6 RJ45 i el corresponent cablejat. Inclòs mà d'obra, cablejat, petit material i comprovació de comunicació. (P - 2)	1,000	65,40	65,40
---	----------	---	--	-------	-------	-------

2	EP434AZL	u	Cablejat per a un punt de connexió nou, fins a 70 metres de distància del Rack, per a transmissió de dades, en aquells llocs on no es pugui reaprofitar el cablejat antic.. Conductor de coure, de 4 parells, categoria 6a F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal.	1,000	115,54	115,54
---	----------	---	--	-------	--------	--------

**PRESSUPOST**

Inclou comprovació de comunicació. (P - 20)

<b>TOTAL</b>	<b>FAMILIA</b>	<b>01.0B.05.10.01</b>	<b>180,94</b>
--------------	----------------	-----------------------	---------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis
SUBCAPÍTOL	11	Audiovisuals
FAMILIA	01	Megafonia

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL
1 EIVAZ801	u	Reubicació d'altaveu del sistema d'emergència existent. Totalment en funcionament.  S'inclou: - Desinstal·lació, reserva i posterior instal·lació  Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 16)	5,000	92,00	460,00
2 EP49U02X	m	Cable d'audio paral·lel bicolor de 2x1,5 mm <sup>2</sup> Cervifire (AS+) SOZ1-K 300/500V CPR o equivalent amb una resistència al foc de 2 hores a 400 °C, classe F400 (EN 12101-3), no propagador de la flama, lliure d'halògens col·locat en tub resistent al foc UNE-211025 de circuits de seguretat. (P - 21)	10,000	1,02	10,20
3 PG2N-EUHS	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat (P - 66)	10,000	1,73	17,30

<b>TOTAL</b>	<b>FAMILIA</b>	<b>01.0B.05.11.01</b>	<b>487,50</b>
--------------	----------------	-----------------------	---------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	05	Sistema Condicionaments, Instal·lacions i Serveis
SUBCAPÍTOL	12	Instal·lacions de protecció contra incendi
FAMILIA	01	Detecció

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL
1 EM11U0ZZ	u	Reubicació detectors d'incendis Inclou retirada i reserva d'unitats terminals i posterior reubicació segons projecte, recuperació del cablejat. (P - 19)	1,000	44,17	44,17
2 EM1121ZZ	u	Detector de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base de superfície, muntat superficialment. Connectat a la xarxa existent.  Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 17)	1,000	60,13	60,13
3 PP42-HA3Y	m	Cable per a sonoritzacions paral·lel bicolor de 2x1,5 mm <sup>2</sup> , aïllament plàstic lliure d'halògens, col·locat en tub (P - 79)	50,000	1,05	52,50

<b>TOTAL</b>	<b>FAMILIA</b>	<b>01.0B.05.12.01</b>	<b>156,80</b>
--------------	----------------	-----------------------	---------------

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	06	Equipament

## PRESSUPOST

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament (P - 52)	2,000	83,82	167,64
<b>TOTAL</b>	<b>SUBCAPÍTOL</b>	<b>01.OB.06.02</b>			<b>167,64</b>	

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	0B	Obra Reforma
CAPÍTOL	09	Ajudes

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	KD110008	h	Treballs de parella d'operaris per a treballs de qualsevol ram. Hores d'operaris, oficial 1ª i ajudant. en treballs d'especial dificultat en àmbits de paleta, desmuntatge i muntatge d'instal·lacions, serralleria, vidreria, pintura, instal·lacions de qualsevol tipus, etc.. Inclou totes les ajudes per intervencions no previstes (P - 31)	30,000	49,00	1.470,00
<b>TOTAL</b>	<b>CAPÍTOL</b>	<b>01.OB.09</b>			<b>1.470,00</b>	

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	CQ	Pressupost de Control de Qualitat
CAPÍTOL	01	Control de qualitat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	PPA000CQ	u	Conjunt de proves i assaig de Control de qualitat a l'obra amb informe inclòs realitzat per la instal·ladora i amb la conformitat de la DF:  - proves d'estanqueïtat del circuit frigorífic i d'evacuació de condensats de la instal·lació de climatització i posta en marxa. - proves de comprovació de cabal de ventilació i ajust de les comportes de regulació de cabal - prova d'estanqueïtat del circuit d'AFS - prova d'evacuació del desaigna del lavabo - comprovació del correcte funcionament del detector d'il·luminació - (P - 80)	1,000	560,00	560,00
<b>TOTAL</b>	<b>CAPÍTOL</b>	<b>01.CQ.01</b>			<b>560,00</b>	

OBRA	01	Pressupost primers auxilis
SUBOBRA	GR	Pressupost de gestió de residus
CAPÍTOL	01	Gestió de residus d'enderroc i moviment de terres

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 39)	40,560	21,32	864,74
2	P2R6-4I6E	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 40)	40,560	43,96	1.783,02
3	P2RA-EU6D	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 41)	40,560	25,00	1.014,00

**PRESSUPOST**

<b>TOTAL</b>	<b>CAPÍTOL</b>	<b>01.GR.01</b>				<b>3.661,76</b>
OBRA		01	Pressupost primers auxilis			
SUBOBRA		SS	Pressupost de seguretat i salut			
CAPÍTOL		01	Seguretat i Salut			
NUM. CODI	UA		DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL
1 X0000001	PA		Partida ad'abonament integrer per la Seguretat i Salut a l'obra, en base a l'Estudi i el Pla de Seguretat i Salut (P - 83)	1,000	523,96	523,96
<b>TOTAL</b>	<b>CAPÍTOL</b>	<b>01.SS.01</b>				<b>523,96</b>
<b>TOTAL PRESSUPOST</b>						<b>33.591,72</b>

**PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE**

Pàg. 1

---

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	33.591,72
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 33.591,72.....	4.366,92
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 33.591,72.....	2.015,50
<b>Subtotal</b>	<b>39.974,14</b>
21 % IVA SOBRE 39.974,14.....	8.394,57
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b>	<b>€ 48.368,71</b>



---

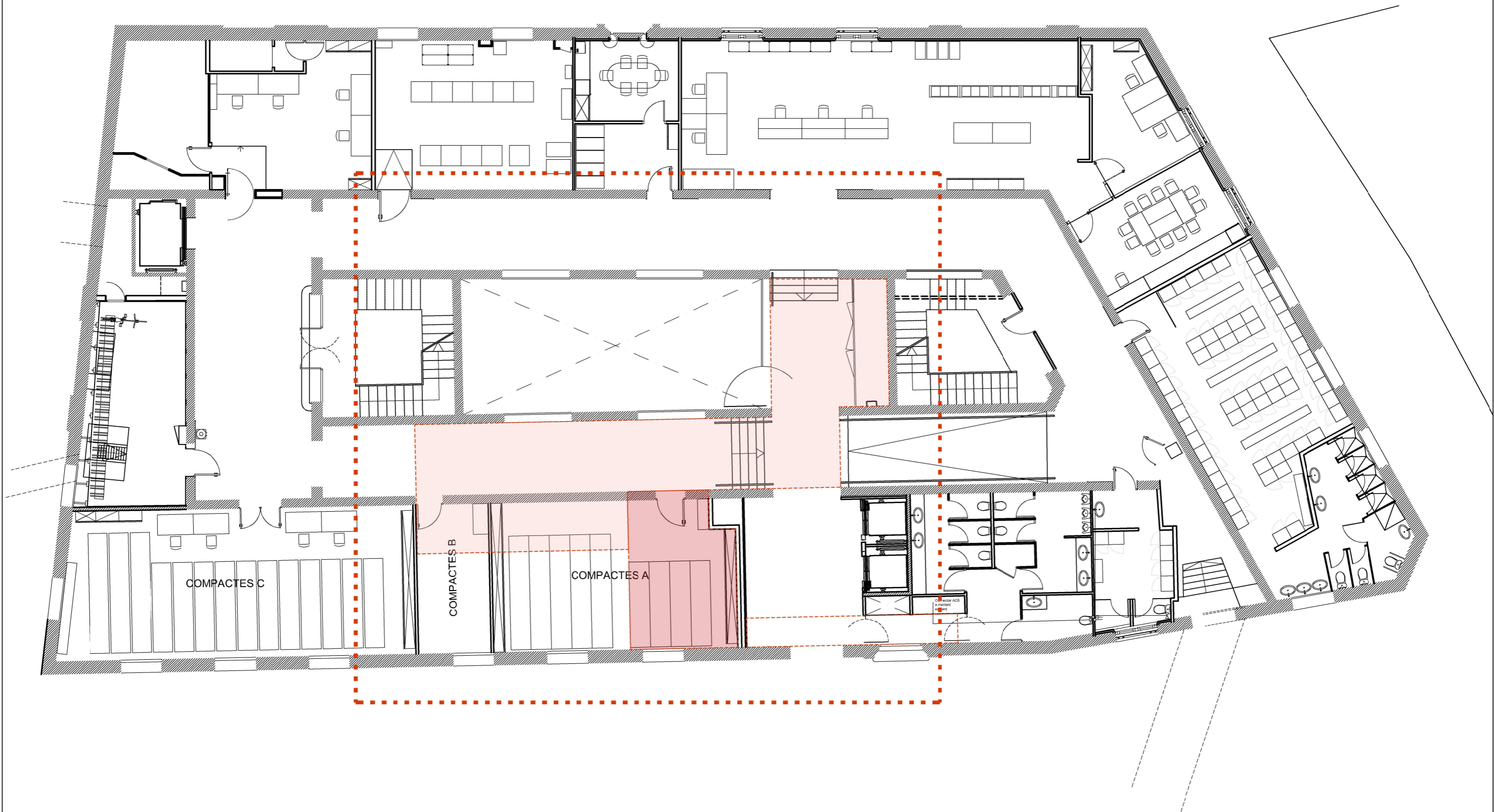
Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

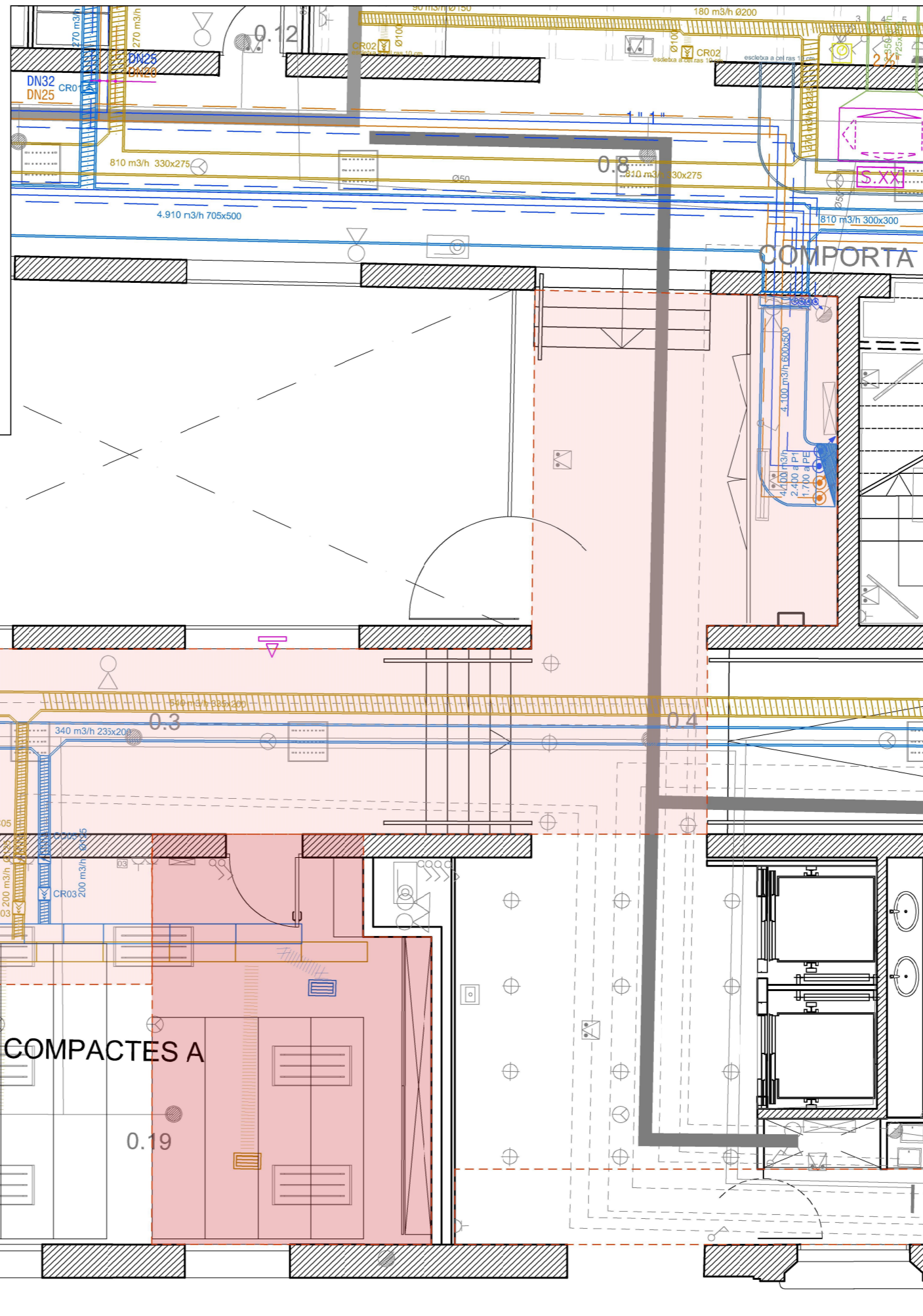
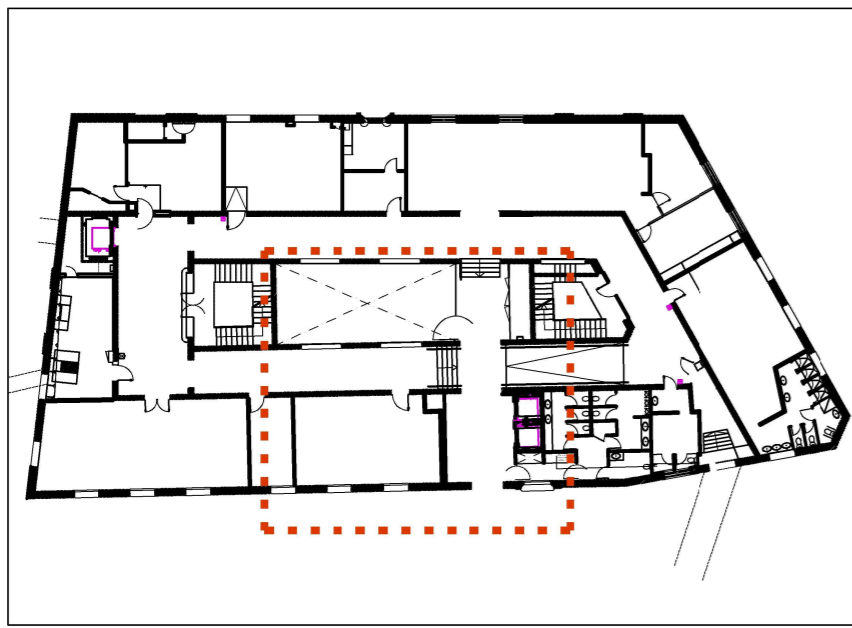
( QUARANTA-VUIT MIL TRES-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS )

---

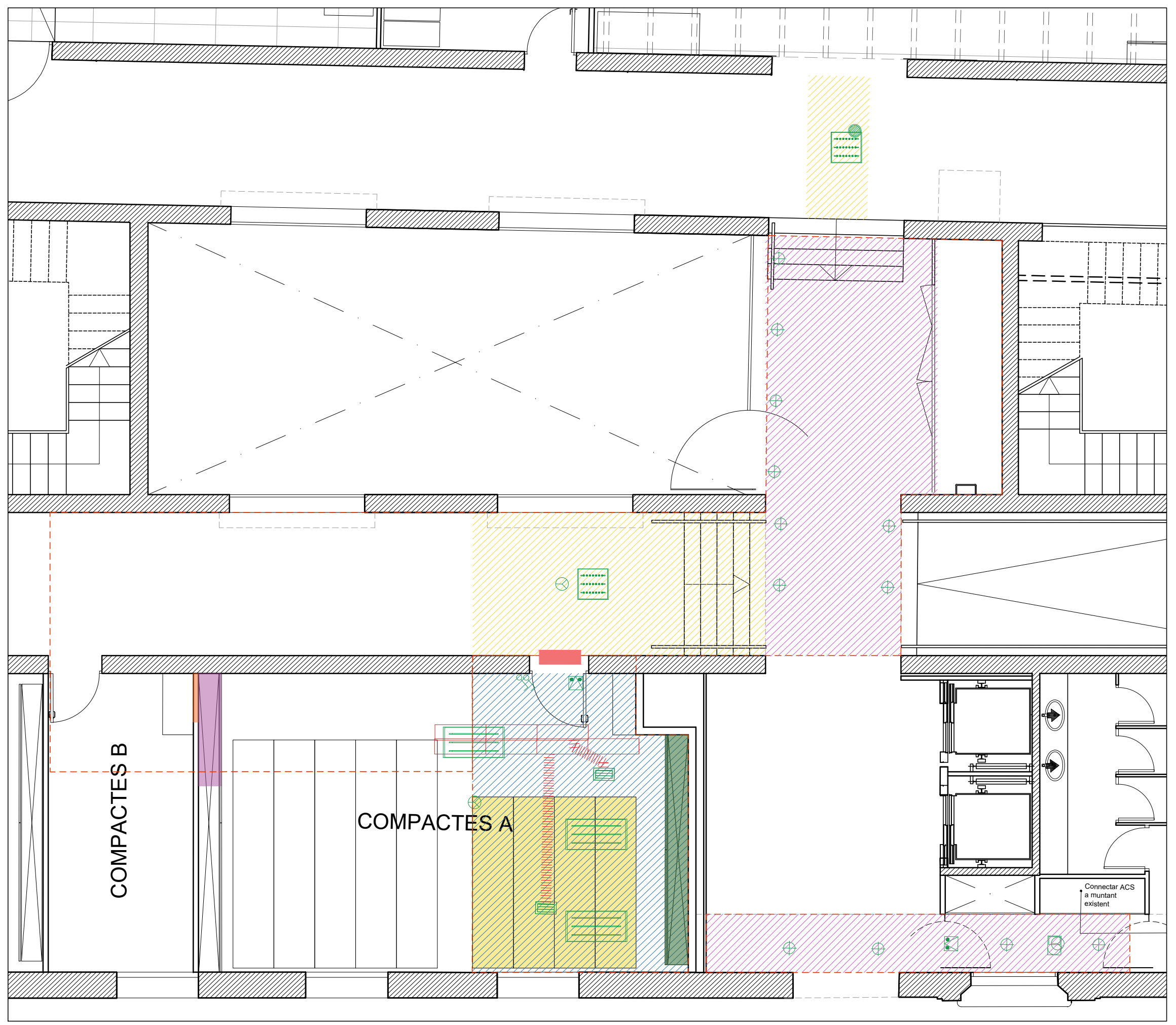


ÀMBIT	
	Àmbit d'obra principal - Sup. construïda 24m²
	Àmbit d'obra secundari - Sup. construïda 90m2

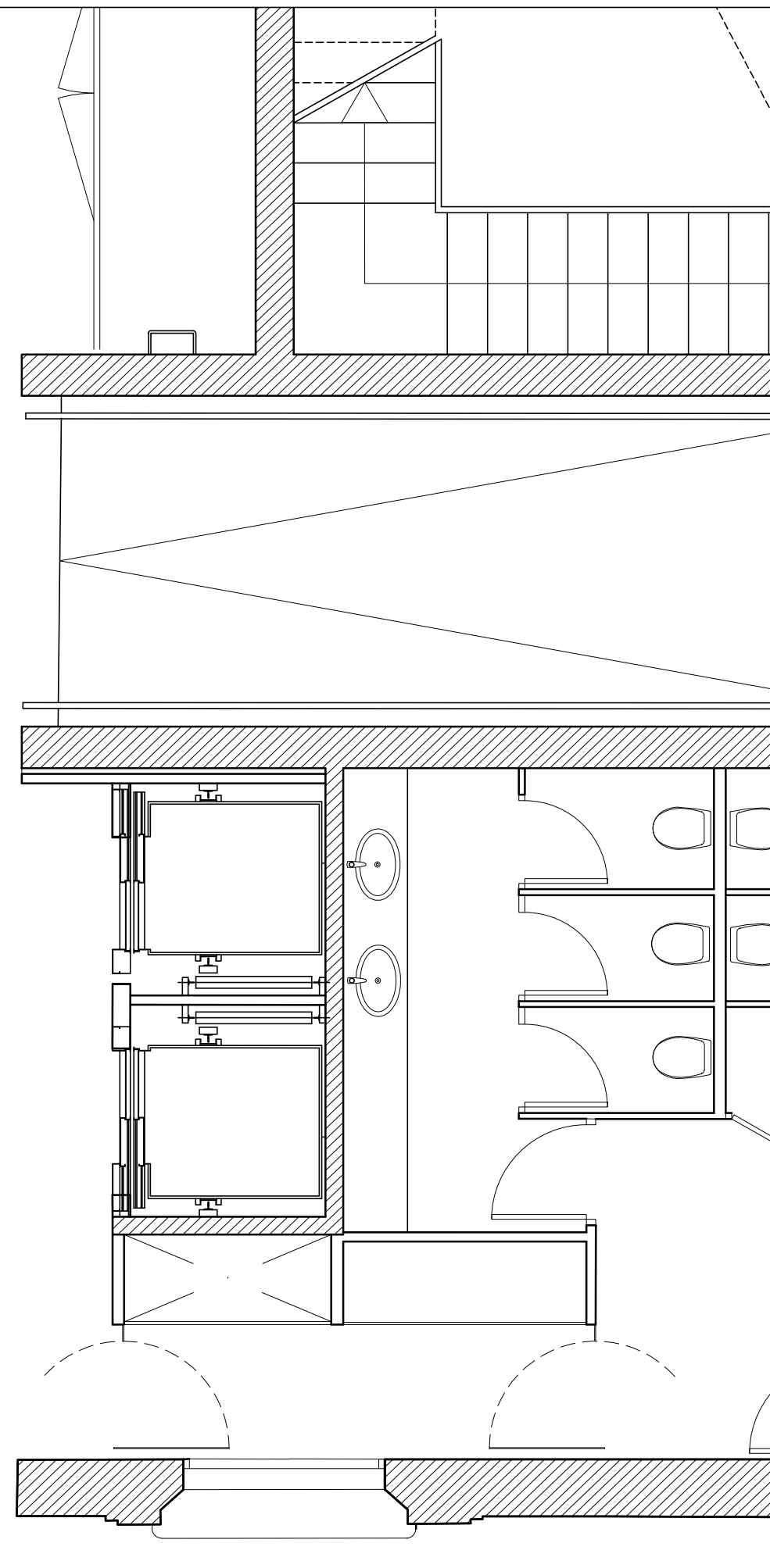
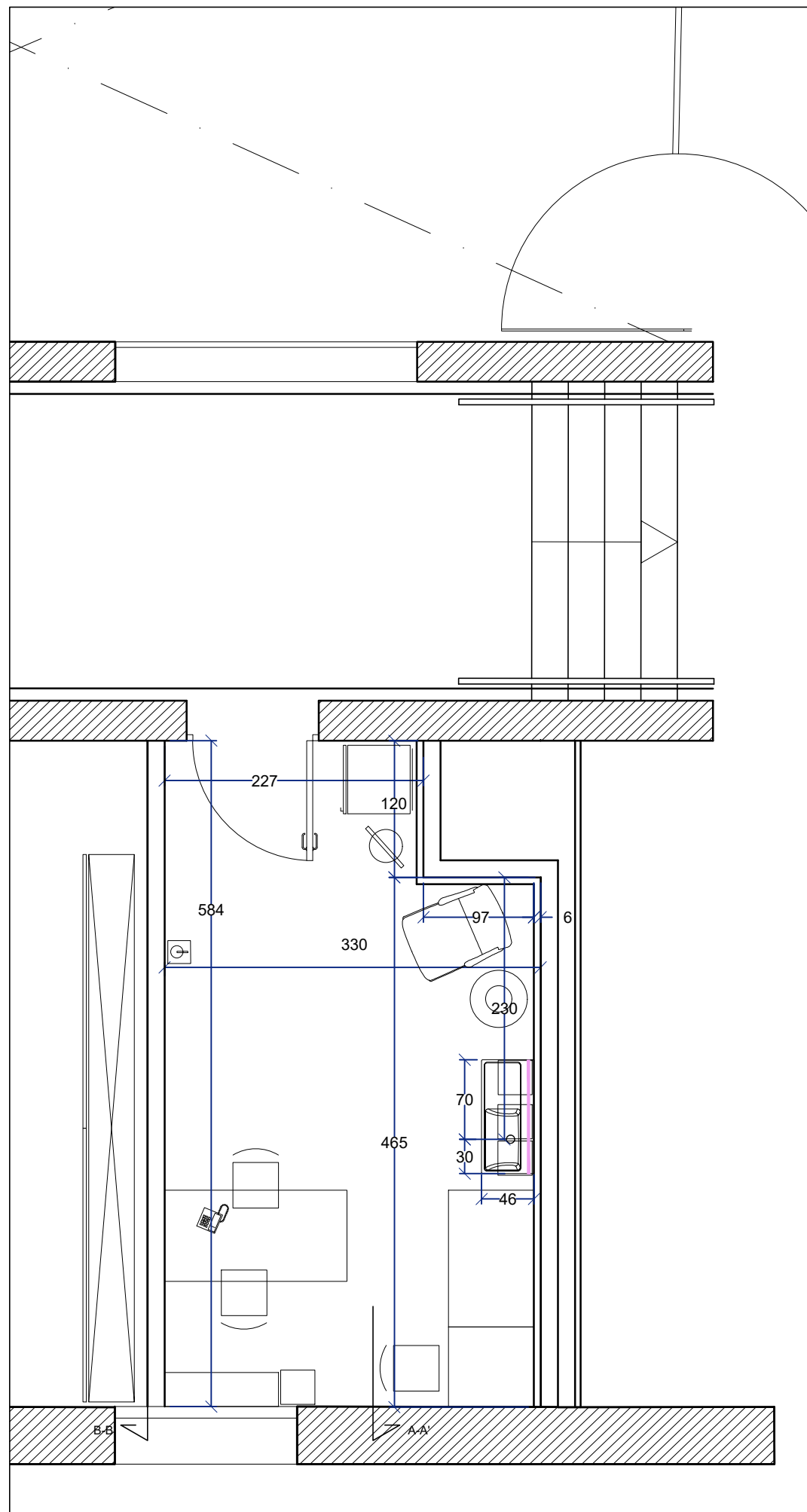


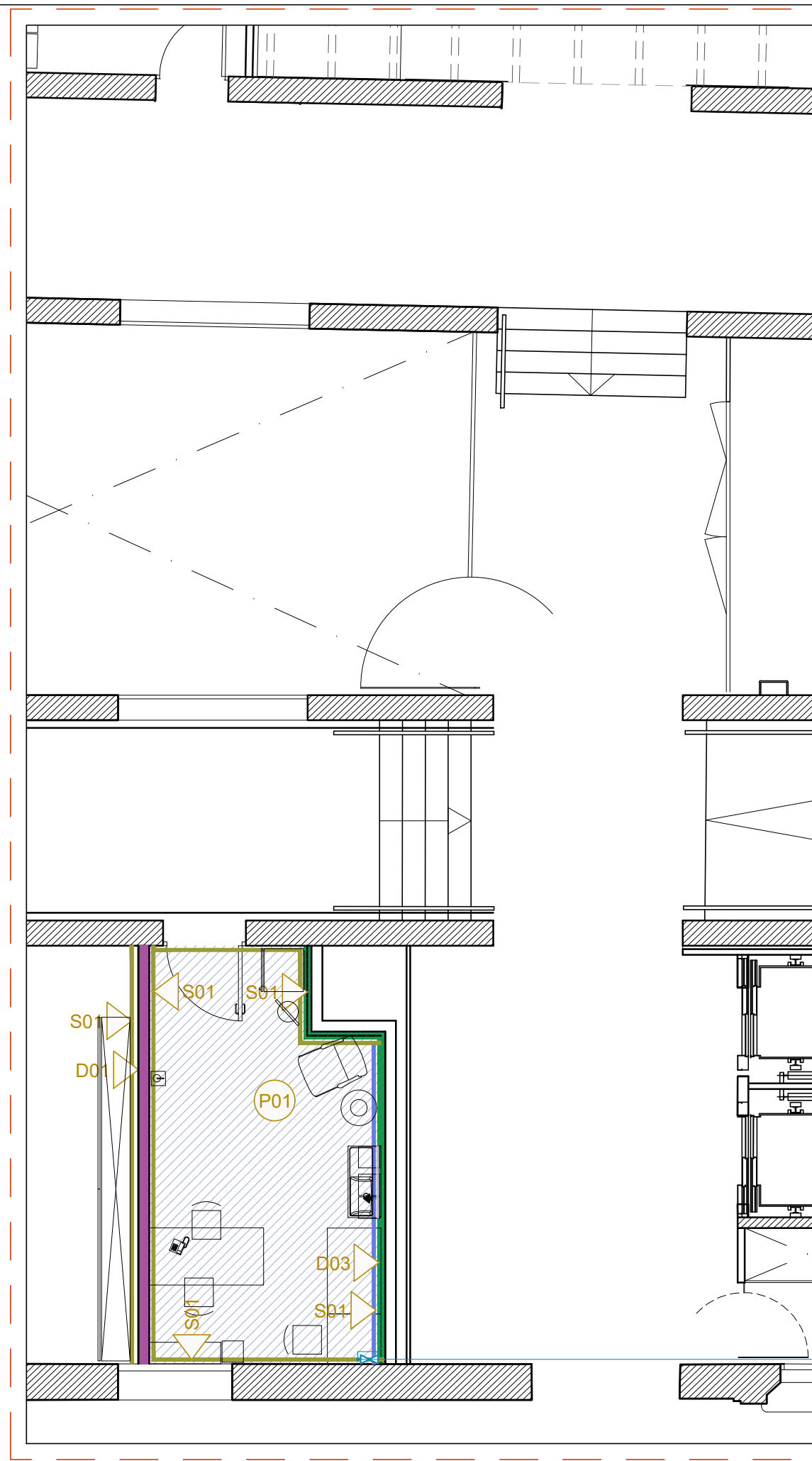
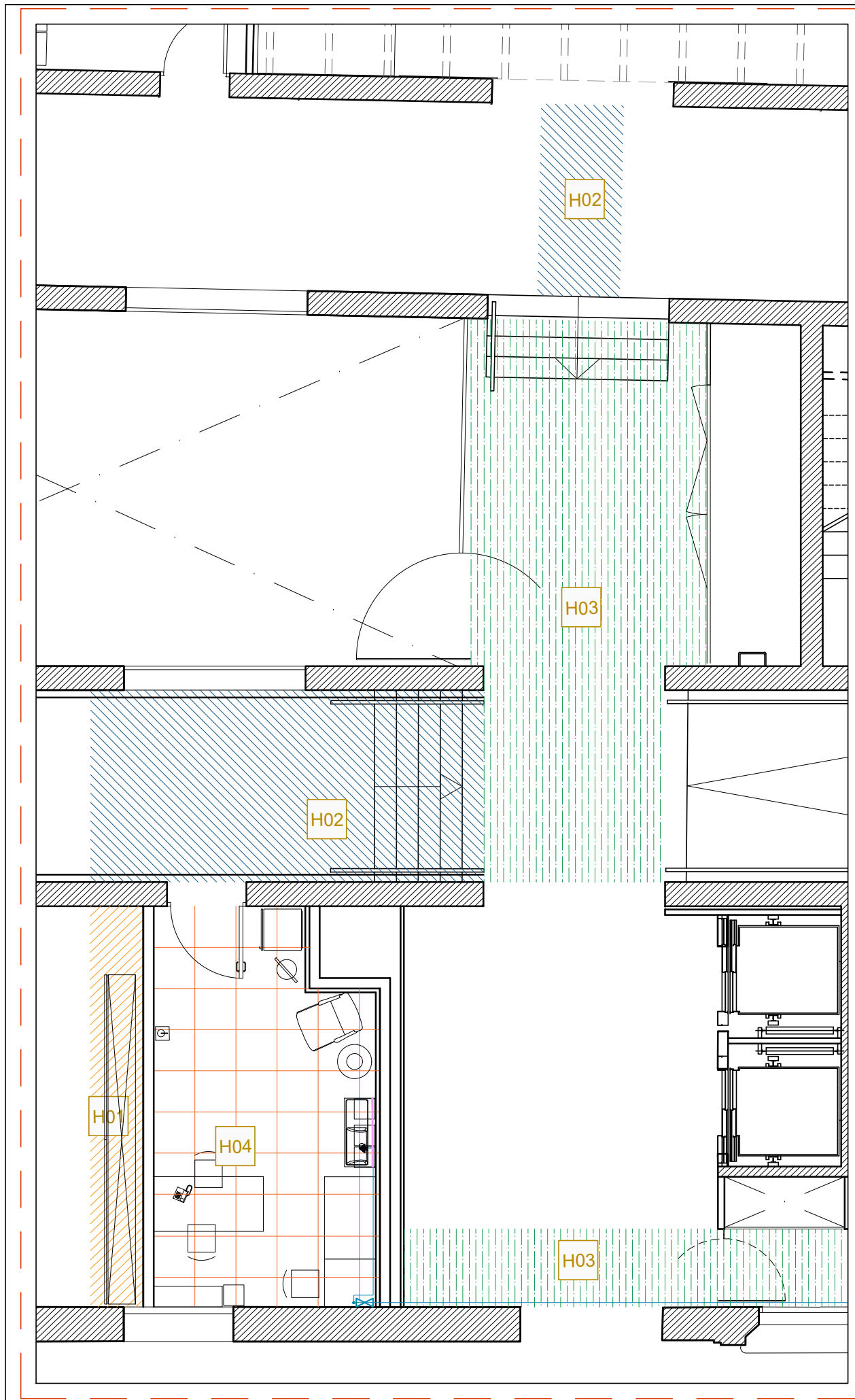


CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
	Fancoil
	Comportes de regulació
	Boca extracció
	Difusor lineal
	Elements extracció/retorn
	Conducte rectangular de llana mineral de vidre
	Conducte flexible
	Clau de pas
	Aigua freda impulsió/retorn
	Aigua calenta impulsió/retorn
	Ventilació Aportació
	Ventilació Extracció
	Termòstat
LLEGGENDA BA XA TENSIÓ	
	Llumenera 60x60
	Llumenera 120x60
	Llumenera puntual
	Llumenera puntual PULSAR (Beneito Fauré) Color blanc, Obertura 40°
	Llum d'emergència
	Preses de corrent
	Commutador pulsant
	Sensor de detecció de presència
	Roseta RJ45, numerada, cable cat 6.
	Sub-quadre elèctric
LLEGGENDA CONTRA INCENDIS	
	Detector incendis
	Extintor portàtil, 6Kg ABC
	Senyal Extintor
	Altaveu de soste. Connexió amb el sistema de comunicació d'emergència.

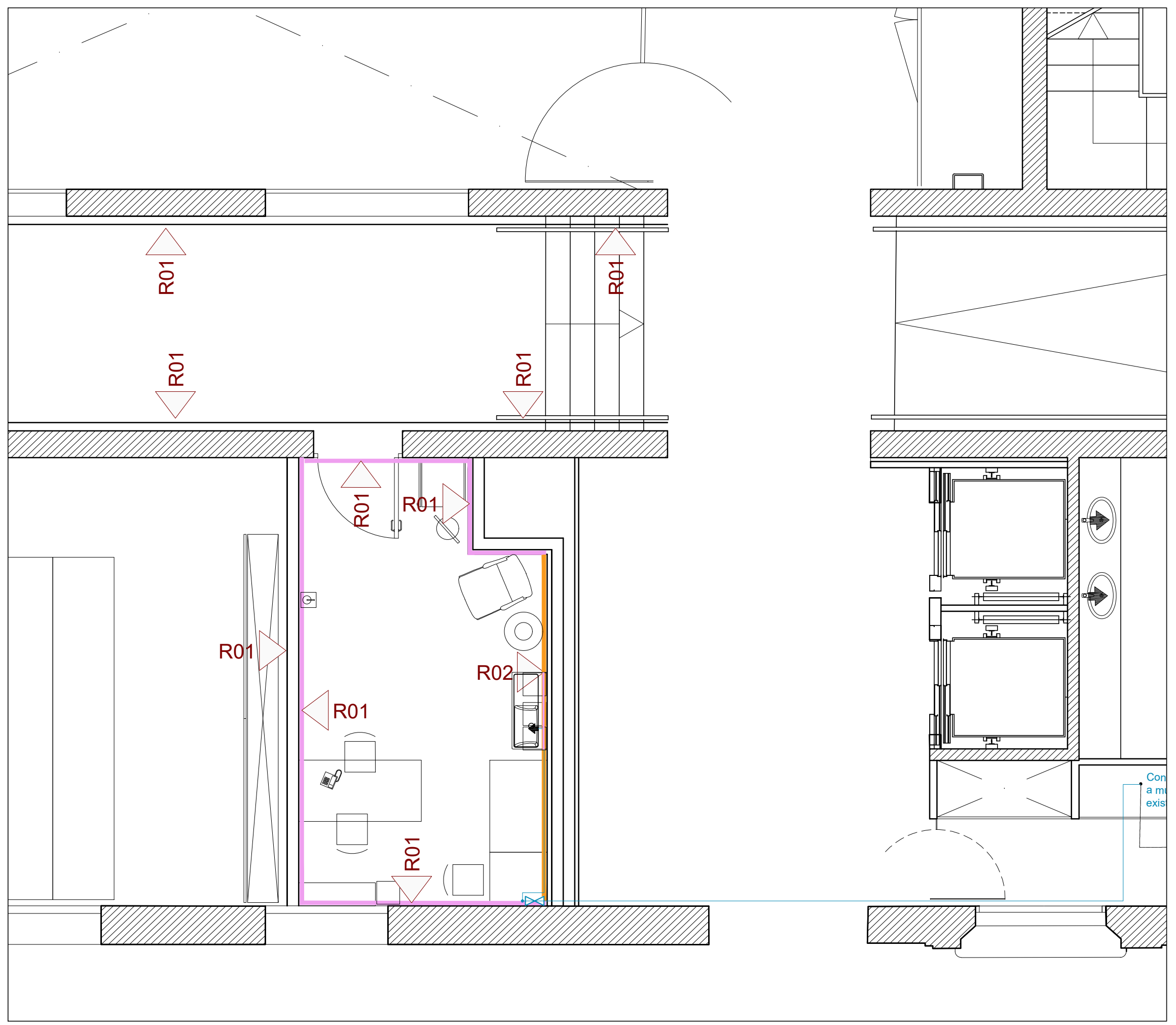


LEGENDA ENDERROCS	
	Retirada d'arxivador rodant compacte, inclòs enderroc de guies
	Retirada de mòduls de prestatgeria modular metàl·lica
	Obertura de pas a envà de fàbrica de maó foradat doble
	Trasllat de mòduls de prestatgeria modular metàl·lica per ubicació dins la mateixa obra
	Obertura superior de 60 cm de mur de maó massís per passatubs.
	Enderroc conductes ventilació
Elements a desmuntar per posterior reubicació dins la mateixa obra.	
	Llumenera de 60x60
	Llumenera de 120x60
	Llumenera puntual
	Llumenera emergència
	Commutador pulsant
	Detector incendis
	Reixa ventilació
LEGENDA ENDERROC SOSTRES	
	Desmuntatge per posterior reaprofitament de plaques de cel ras registrable de 60x60. Reaprofitament del màxim de material possible.
	Enderroc cel ras registrable de 120x60cm.
	Enderroc cel ras continu

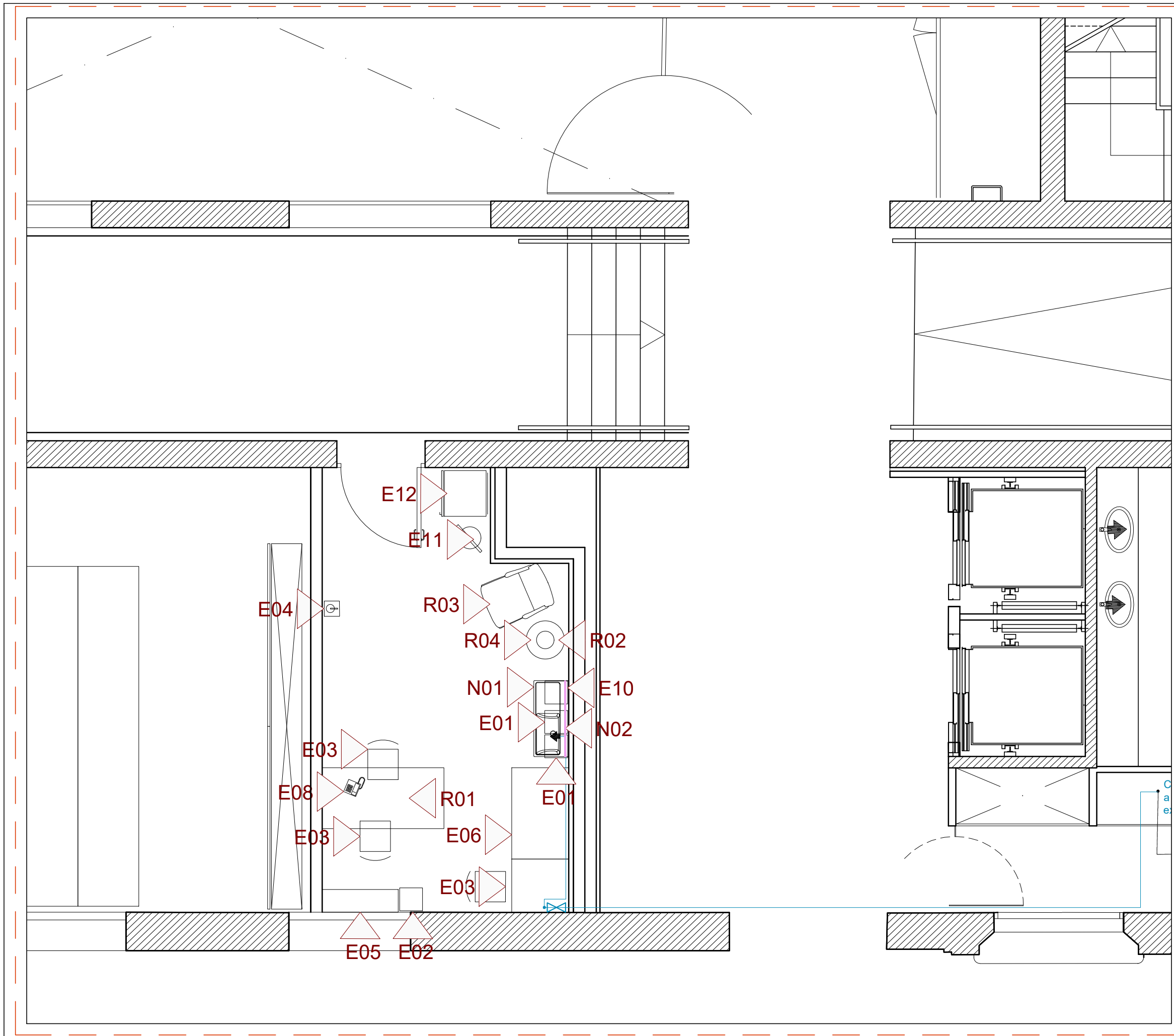




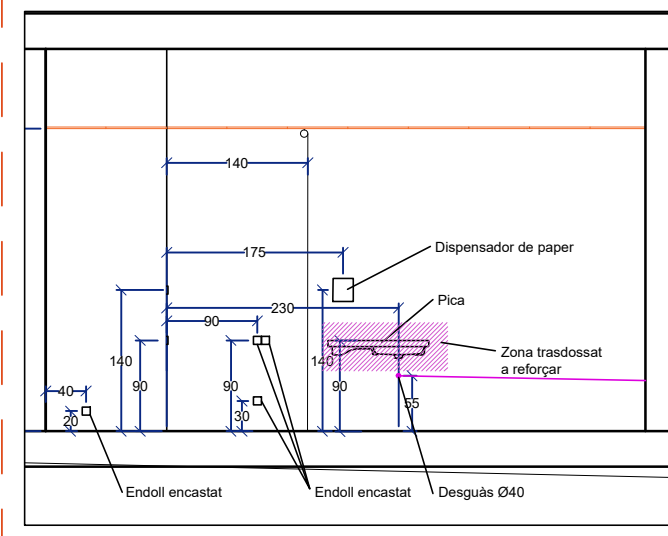
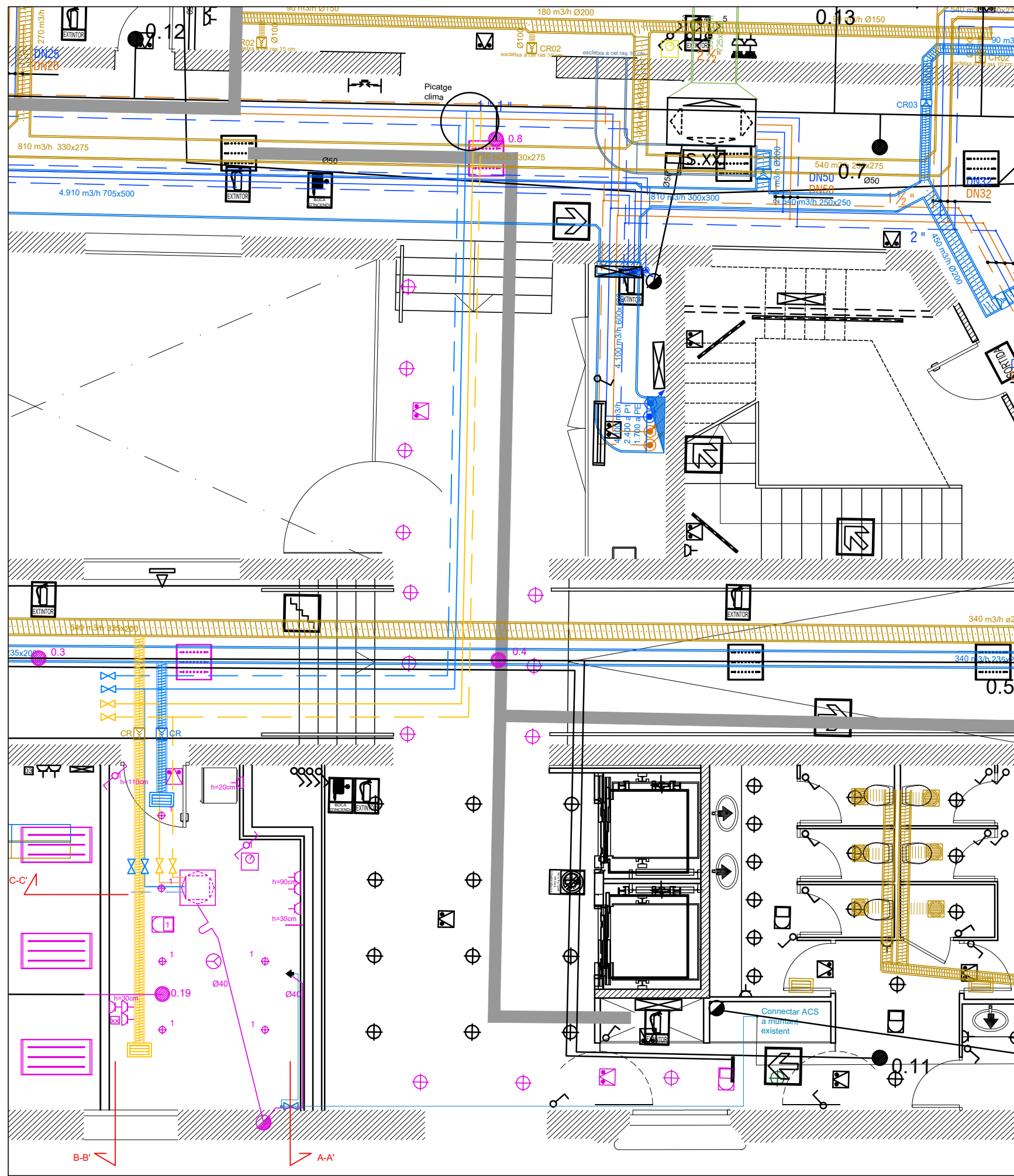
LEGENDA OBRA NOVA	
LEGENDA SOSTRES	
	H01 - Reajustament del cel ras registrable de placa perforada de dimensions 120x60cm existent
	H02 - Cel ras registrable de 60x60cm amb reaprofitament de placa
	H03 - Cel ras continu pintat blanc
	H04 - Cel ras registrable de 60x60
LEGENDA PAVIMENTS	
	P01 - Reparació forats cargols guies existents, bullit i abrillantat de paviment existent
	S01 - Sòcol Terratzo llis h=10cm
LEGENDA DIVISORIES	
	D01 - Mur de maó ceràmic perforat e=140mm. Enguixat per les dues bandes (REI 120)
	D02 - Trasdossat autoportant de placa de cartró-guix, amb estructura de canal de 48mm i placa de 15mm, per pintar
	D03 - Trasdossat autoportant de placa de cartró-guix HIDRÒFUGA, amb estructura de canal de 48mm i placa de 15mm, per pintar



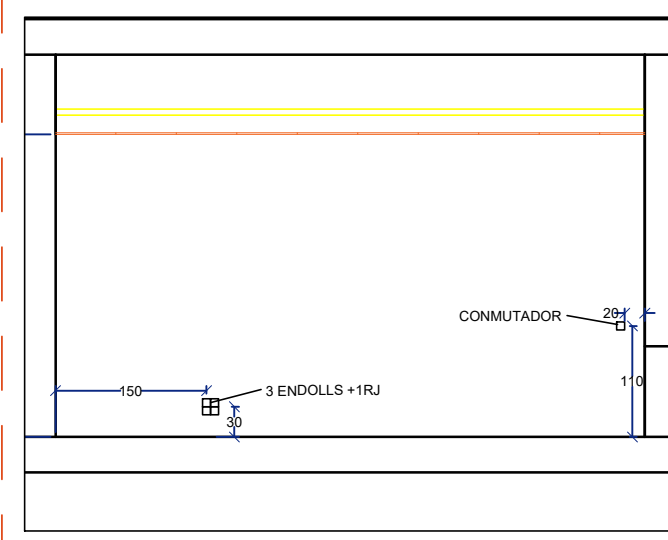
REVESTIMENTS VERTICALS	
	R01 - Pintura plàstica (color a definir per la DF)
	R02 - Pintura esmalt acrílic a l'aigua (color a definir per la DF)



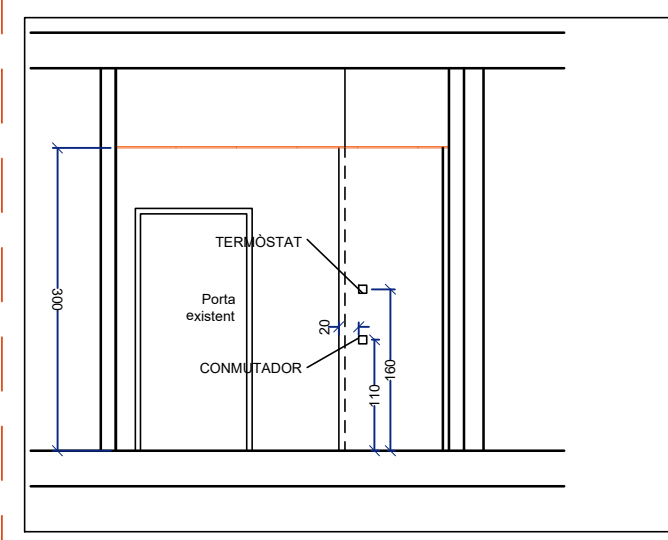
MOBILIARI	
EXISTENT A L'ACTUAL LOCAL	
E01	Paperera reciclatge
E02	Paperera brossa
E03	Cadira
E04	Motlló desinfectant
E05	Vitrina
E06	Llitera
E07	Crosses
E08	Telèfon
E09	Farmaciola
E10	Dispensador de paper
E11	Penjarrobes
E12	Nevera
REUTILITZAR DE LOGÍSTICA	
R01	Taula 80x160cm
R02	Lampara decorativa de sobretaula
R03	Butaca de lactancia
R04	Taula baixa Ø50cm (máx)
MOBILIARI NOU	
N01	Labavo mural asimetric tipus ROCA THE GAP Ref: A3270MB000, amb aixeta alta monocomandament. 100x46
N02	Mirall 100x200cm



SECCIÓ A-A'



SECCIÓ B-B'



SECCIÓ C-C'

CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
	Fancoil
	Comportes de regulació
	Boca extracció
	Difusor lineal
	Elements extracció/retorn
	Conducte rectangular de llana mineral de vidre
	Conducte flexible
	Clau de pas
	Aigua freda impulsíó/retorn
	Aigua calenta impulsíó/retorn
	Ventilació Aportació
	Ventilació Extracció
	Termòstat
LLEGENDA BAIXA TENSIÓ	
	Llumenera 60x60
	Llumenera 120x60
	Llumenera puntual
	Llumenera puntual PULSAR (Beneito Fauré) Color blanc, Obertura 40°
	Llum d'emergència
	Preses de corrent
	Commutador pulsant
	Sensor de detecció de presència
	Roseta RJ45, numerada, cable cat 6.
	Subquadre elèctric
LLEGENDA CONTRA INCENDIS	
	Detector incendis
	Extintor portàtil, 6Kg ABC
	Senyal Extintor
	Altaveu de sostre. Connexió amb el sistema de comunicació d'emergència.
	Aigua calenta impulsíó/retorn
	Ventilació Extracció
	Aigua freda impulsíó/retorn
	Ventilació Aportació
	Elements existents a mantenir
	Elements nous o reubicats