



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Petició de contracte: 001_P2601701
Tipus contracte: Serveis
Objecte: Pintat artístic de persianes de comerços a l'Avinguda Gaudí
Pressupost de licitació (IVA inclòs): 2.780,00.- euros IVA tipus 21% : 482,48.- euros Pressupost net (sense IVA): 2.297,52.- euros Codi CPV: 92312250-8 Serveis prestats per artistes que treballen individualment <i><u>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador.</u></i>

Antecedents

El barri de la Sagrada Família, i concretament la zona de l'Avinguda Gaudí, és una zona de gran densitat de visitants i residents, on conviuen a poca distància zona amb establiments comercials molt canviants amb zones on l'activitat comercial és gairebé inexistent.

Des de l'Oficina de Promoció Econòmica volem establir un projecte de dignificació del mobiliari comercial, concretament les persianes comercials dotant-les d'un valor estètic i narratiu al voltant de la importància del comerç com element cohesionador i integrador de la vida social d'un barri.

Per a la realització d'aquestes accions és imprescindible la contractació dels serveis següents:

- Pintors gràfics especialistes en l'art grafiti que pintin les persianes amb el disseny facilitat pel Districte.
- Persona coordinadora amb els comerciants per tal de realitzar l'obra.

Aquesta servei és de competència municipal i té com a finalitat dinamitzar el comerç de la zona mitjançant la millora de l'entorn a través del pintat de persianes comercial, dotant la trama d'una uniformitat i categoria estètica atractiva per al visitant-comprador.

L'Ajuntament no pot desenvolupar l'objecte del contracte directament per manca de recursos propis, i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació d'aquest servei per l'acompliment i realització de les seves necessitats.

En compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic, no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

Per contractar aquest treballs, s'adjudicarà mitjançant un contracte menor amb concurrència a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona durant un termini de 5 dies hàbils per tal



que qualsevol persona física o jurídica interessada pugui presentar oferta tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte d'aquest contracte és el pintat personalitzat de 5 persianes comercials amb el disseny facilitat pel Districte, la preparació, neteja i sanejament, incloent el material i la mà d'obra.

Les persianes corresponen a 5 establiments els quals es troben dins la zona d'influència de l'eix comercial Gaudí Shopping. El llistat dels establiments serà facilitat pel Districte amb coordinació amb l'eix comercial.

Els treballs objecte d'aquest contracte són:

- Preparació, neteja i sanejament de la persiana
- Pintat personalitzat amb pintures aerosols de fixació forta i resistents. El pintat s'adaptarà a les característiques del model de persiana de l'establiment i seguint el model i disseny que faciliti el Districte.
- Pintant amb plantilles per a respectar la qualitat del disseny.
- Imprimació amb material "antigràfiti" de màxima qualitat per assegurar la seguretat i manteniment del pintat.
- Els materials emprats seran de la qualitat i tipologia adequats per tal de realitzar els dissenys escollits.
- Coordinació amb el tècnic responsable del Districte i l'entitat comercial Gaudí Shopping, entitat comercial de referència de la zona.

Les feines de realització del pintant és faran en l'horari convingut per als comerços participants en el projecte.

Lloc de realització de la prestació

El servei de pintura de persianes d'establiments es realitzarà a 5 establiments comercials de l'Avinguda Gaudí.

Inici de les prestacions i termini d'execució

La prestació s'iniciarà a l'endemà de la data d'adjudicació i finalitzarà el 31 desembre 2026

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa na Maria Vidal Amorós, tècnica de l'Oficina de Promoció Econòmica al districte de l'Eixample.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació és el preu.

S'atorgarà la màxima puntuació, de 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent



fórmula establerta per la instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 i publicada a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny de 2017:

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació resultant} = \left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes presentades o en el cas d'una única empresa licitadora del 20% respecte el pressupost net de licitació.

En cas d'empat s'aplicarà l'article 147.2 de la LCSP.

Selecció del proveïdor/a

D'acord amb allò que estableix la base vint-i-setena de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal per l'any 2025 (pressupost prorrogat 2024), per tal de poder seleccionar l'empresa proveïdora, l'òrgan gestor farà la inserció d'un anunci a la plataforma de contractació **durant un termini de 5 dies hàbils** per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP, que són establir una major transparència, aconseguir una millor relació qualitat-preu, seguint la eficiència en la despesa pública respectant els principis d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència proporcionalitat i integritat

Tramesa d'ofertes

L'entitat licitadora haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà de presentar, necessàriament, amb la documentació següent:

- **Pressupost propi de l'empresa**, en document independent, amb capçalera corporativa i logotip de l'empresa, degudament signat, totalment detallat i desglossat per conceptes, que es correspongui amb l'oferta econòmica presentada.
- **Model de presentació d'oferta** facilitat per l'Ajuntament, degudament emplenat i signat.

La presentació d'ambdós documents és obligatòria i tenen caràcter complementari i no substitutiu.

La manca de presentació d'algun dels documents requerits tindrà la consideració de defecte esmenable, sempre que no afecti el contingut essencial de l'oferta econòmica. A tal efecte, es concedirà un termini màxim de tres (3) dies hàbils per a la seva esmena. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi atès el requeriment, l'empresa quedarà exclosa del procediment.

Tots els documents presentats hauran d'estar degudament signats per la persona representant legal de l'empresa.



Ajuntament de Barcelona

Districte de l'Eixample
Oficina de Promoció Econòmica
Aragó, 311 baixos
Telèfon 932 916 239
Ajuntament.barcelona.cat/eixample

El termini de presentació de l'oferta serà com a màxim **de 5 dies hàbils** des de la data de la seva publicació al portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Documentació que s'adjunta

Annex: model de presentació d'oferta