

## INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

### Dades del contracte

Petició de contracte: <b>001_P2601823</b>
Tipus contracte: <b>Serveis</b>
Objecte: <b>Pintura personalitzat de 15 persianes comercials al barri del Carmel ( Horta-Guinardó) en el marc del Pla Endreça Pintades</b>
Pressupost de licitació (IVA inclòs): <b>18.145,96 euros</b> IVA tipus : <b>21%</b> Pressupost net (sense IVA): <b>14.996,66 euros</b> <u>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador.</u>

### Antecedents

El Pla Endreça és la resposta integral, transversal i coordinada de l'Ajuntament per garantir l'excel·lència de l'espai públic:

- Reforçant i ampliant el seu manteniment
- Garantint el seu bon ús amb responsabilitat
- Garantint la convivència amb l'exercici de l'autoritat
- Garantint l'ús eficient dels recursos públics
- Orientat a resultats, impacte i percepció

Les intervencions giren al voltant de 8 eixos . L'eix 2, que fa referència als Serveis Urbans, incorpora les següents mesures:

- Pla de manteniment integral
- Neteja. "Cuidem Barcelona"
- Pla Endreça pintades
- Pla Endreça del verd urbà
- Actuació sobre els elements privats i els serveis en l'espai públic
- Avaluació i control dels serveis de neteja
- Gestió integral de les platges
- Endreça i recuperació de l'espai públic en l'àmbit de les terrasses

Pel que fa al PLA ENDREÇA PINTADES: tracta sobre la proliferació de pintades, les taques de pintura i l'ús abusiu i sense permís de cartells, adhesius i pancartes degraden visualment l'espai públic. Cal respondre de manera àgil i eficient davant d'aquestes actuacions incíviques, sobretot en el cas de missatges que atemptin contra la dignitat de les persones o presentin un comportament discriminatori per a determinats col·lectius. El Pla Endreça Barcelona fixa com a objectiu la millora del paisatge urbà per augmentar la sensació de seguretat i la de netedat minimitzant la degradació de la ciutat.

En relació a aquest Eix n. 2 des del Districte Horta-Guinardó d'acord amb la Direcció Comerç, restauració i Alimentació es vol portar a terme una acció utilitzant l'art com a eina per explicar l'essència de l'establiment fora dels horaris d'obertura, crear identitat de barri i afavorir a la conscienciació envers la cura cap al petit comerç.

Des de Carmel Comerç s'ha manifestat l'interès en participar en un projecte d'aquest tipus i en concret es volen pintar persianes comercials dotant-les d'un valor estètic i narratiu al voltant de la importància del comerç com element cohesionador i integrador de la vida social d'un barri, i alhora dinamitzar el comerç de la zona mitjançant la millora de l'entorn, dotant la trama d'una uniformitat i categoria estètica atractiva per al visitant-comprador,

Per a la realització d'aquestes accions és imprescindible la contractació dels serveis següents:

- Preparació, neteja i sanejament de les persianes
- Servei gràfic que pinti les persianes amb el disseny supervisat pel Districte.
- Coordinació amb els comerciants per tal de realitzar l'obra.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat la satisfacció de necessitats administratives de l'Ajuntament de Barcelona.

L'Ajuntament no pot desenvolupar l'objecte del contracte directament per manca de recursos propis, i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació d'aquest servei per l'acompliment i realització de les seves necessitats.

En compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic, no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

### **Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques**

L'objecte d'aquest contracte és el pintat personalitzat de 15 persianes comercials amb un disseny que s'haurà de supervisar pel Districte, la preparació, neteja i sanejament, incloent el material i la mà d'obra.

Les persianes corresponen a establiments els quals es troben dins la zona d'influència de l'eix comercial Carmel Comerç/Horta-Guinardó. El llistat dels establiments serà facilitat pel Districte amb coordinació amb l'eix comercial.

Els treballs objecte d'aquest contracte són:

- Preparació, neteja i sanejament de la persiana
- Pintat personalitzat amb pintures aerosols de fixació forta i resistents. El pintat s'adaptarà a les característiques del model de persiana de l'establiment i seguint el model i disseny proposat per l'eix i supervisat pel Districte.

- Els materials empleats seran de la qualitat i tipologia adequats per tal de realitzar els dissenys escollits.
- Coordinació amb la tècnica responsable del Districte i l'entitat comercial Carmel Comerç, entitat comercial de referència de la zona.
- Després de les intervencions artístiques es farà una actuació de protecció amb una empresa especialitzada per tal de mantenir preservada la creativitat d'actes vandàlics.
- Durant tot el procés es documentarà (fotos i vídeo) tot el procés de treball per poder difondre la iniciativa.
- Es realitzarà una campanya de comunicació per donar a conèixer el projecte als mitjans.

Les feines de realització del pintat és faran en l'horari convingut per als comerços participants en el projecte.

**Desglossament del pressupost base de licitació**

El desglossament del pressupost, en costos directes i indirectes, es considera que és el següent:

		Import €
Costos directes	<b>Personal de coordinació del projecte</b>	1.294,53
	<b>Pintura de 15 persianes</b>	9.140,00
	<b>Comunicació i difusió</b>	2.606,04
Costos indirectes	<b>Despeses d'estructura i marge de benefici (15%)</b>	1.956,09
	<b>NET TOTAL</b>	14.996,66
	<b>21% IVA</b>	3.149,30
	<b>TOTAL</b>	<b>18.145,96</b>

Els costos salarials que es considera es produeixen en l'execució del contracte a partir del conveni de referència (III Conveni col·lectiu del sector del Lleure Educatiu i Sociocultural de Catalunya), amb les corresponents actualitzacions, sense perjudici que pugui ser-ne d'aplicació un altre, és 1.440,83, amb el següent desglossament:

Categoria	Hores/setmana	Salari Brut anual	33% S.S.	Total anual	Total durada contracte
Animador/a sociocultural (Grup III, Nivell 3.2)	5	<b>2.920,00 €</b>	963,60 €	3.883,60 €	1.294,53 €
				<b>TOTAL</b>	<b>1.294,53 €</b>

### **Lloc de realització de la prestació**

El servei de pintura de persianes d'establiments es realitzarà a 15 establiments comercials del barri del Carmel /Horta-Guinardó

### **Inici de les prestacions i termini d'execució**

El contracte s'iniciarà el dia la seva formalització, i finalitzarà el 31 de desembre de 2026. Anirà a càrrec de la partida 22610/43341 del pressupost del Districte per l'any 2026.

### **Responsable del contracte**

Com a responsable del contracte es designa na Teresa Torres Mayench, Directora de Serveis a les Persones i Territori.

### **Criteris d'adjudicació**

El criteri d'adjudicació és el preu.

S'atorgarà la màxima puntuació, de 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 i publicada a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny de 2017:

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació resultant} = \left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes presentades o en el cas d'una única empresa licitadora del 20% respecte el pressupost net de licitació.

En cas d'empat s'aplicarà l'article 147.2 de la LCSP.

Motivació del criteri: amb la fórmula proposada es puntua de forma proporcional totes les ofertes presentades. Es el criteri automàtic amb major pes ates l'esforç econòmic que requereix per l'adjudicatari assumir la gestió del projecte amb un pressupost més ajustat.

### **Responsable del contracte**

Com a responsable del contracte es designa na Teresa Torres Mayench, Directora de Serveis a les persones i al territori.

### **Tramesa d'ofertes**

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes **mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

El termini de presentació de les ofertes serà de 5 dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta.

### **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Direcció de Serveis a les Persones i al Territori