

INFORME JURÍDIC RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

CONTRACTE: SERVEI DE MANTENIMENT DELS SISTEMES DE CONTROL DE LA PLANTA DE VALORITZACIÓ ENERGÈTICA DE SANT ADRIÀ DE BESÒS

Valor estimat del contracte: 826.440,00.-€ (IVA exclòs)

Exp. Núm. CTTE1224

En relació a l'aprovació de l'expedient de contractació i del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regular el contracte de referència, s'emet **INFORME JURIDIC** previ a l'aprovació de l'expedient de contractació, en base als següents:

ANTECEDENTS

I. En data 20 de maig de 2026, el director de generació d'energia i el tècnic responsable van emetre un informe en el que es justifica el compliment dels aspectes establerts als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en relació amb el contracte relatiu al servei de manteniment dels sistemes de control de la Planta de Valorització Energètica de Sant Adrià de Besòs.

El present contracte té per objecte la contractació del servei de manteniment integral del sistema de control i supervisió de la Planta de Valorització Energètica de Sant Adrià del Besòs (d'ara endavant, PVE), incloent-hi el manteniment preventiu, correctiu, servei d'urgència i les actuacions evolutives necessàries per garantir el seu correcte funcionament.

El codi CPV que es considera més adequat en relació amb l'objecte contractual és: 50324100-3 – Serveis de manteniment de sistemes.

La PVE disposa d'un sistema de control distribuït basat en tecnologia Siemens PCS7 que governa els processos industrials de la instal·lació.

El correcte funcionament d'aquest sistema resulta crític per a la continuïtat operativa, la seguretat industrial, el compliment normatiu i la protecció ambiental de la PVE.

Per garantir-ne la disponibilitat i fiabilitat, el sistema requereix:

- L'execució periòdica de tasques de manteniment preventiu.
- L'atenció d'incidències correctives.
- La disponibilitat d'un servei d'urgència 24 hores al dia, 365 dies l'any.
- L'actualització tecnològica, renovació de llicències i evolució del sistema.

El contracte actualment en vigor, CTTE724, que cobreix aquests serveis, es troba pròxim al seu venciment. En conseqüència, resulta necessari tramitar un nou expedient de contractació que garanteixi la continuïtat del servei sense interrupcions, evitant riscos operatius, tècnics i de seguretat derivats de la manca de manteniment adequat del sistema de control.

D'acord amb l'anterior antecedent, i en relació a la tramitació del procediment per a la contractació objecte d'aquest informe, s'estableixen les següents:



CONSIDERACIONS

Primera.- Legislació.

Aquesta entitat és, als efectes de l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), un poder adjudicador que no té la consideració d'Administració Pública.

Aquesta condició subjectiva determina el règim d'aplicació a l'entitat de l'esmentada norma, de conformitat amb el Llibre Tercer de la mateixa Llei.

El contracte, atenent a la naturalesa jurídica d'aquesta Entitat, és qualifica de contracte privat, regint-se en quant a la preparació i adjudicació per les disposicions aplicables de la LCSP i en quant al seus efectes i extinció per les normes de dret privat i aquelles normes a les que es refereix el paràgraf primer de l'article 319 en matèria mediambiental, social o laboral (articles 201 de la LCSP); de condicions especials d'execució (article 202 de la LCSP); de modificació del contracte (articles 203 a 205 de la LCSP); de cessió i subcontractació (articles 214 a 217 de la LCSP); de racionalització tècnica de la contractació (articles 218 a 228 de la LCSP); de les condicions de pagament establertes als apartats 4rt. de l'article 198, 4rt. de l'article 210 i 1er. de l'article 243, així com per la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205 de la LCSP.

Segona.- Tipificació.

Atès el contingut de les prestacions objecte de licitació, s'ha de qualificar el contracte com de serveis de conformitat amb allò establert a l'art. 17 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tercera.- Tramitació.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb la LCSP. El contracte s'adjudicarà per procediment obert, en base als articles 156 i següents de la LCSP.

Atès el seu valor estimat, es tracta d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb els límits establerts a la secció 2ª, del capítol II del Títol preliminar i, en conseqüència, s'ha de publicar la licitació al Diari Oficial de la Unió Europea i en el Perfil del Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya, segons l'article 159 de la LCSP.

L'expedient incorpora l'informe i memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte, així com la resta d'informes necessaris i preceptius establerts a la LCSP.

Quarta.- Plec de clàusules Administratives Particulars i de prescripcions tècniques.

Pel que fa al contingut del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i, en el seu cas, de Prescripcions Tècniques que han de regir el procediment de contractació de referència, el mateix compleix els principis bàsics de la contractació pública exigibles als poders adjudicadors, reflectint-se, concretament, una aplicació acurada i extensa dels principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Els terminis de concurrència no són inferiors als terminis mínims establerts a l'art. 156 relatiu al procediment obert, de la LCSP. La solvència exigida es considera



proporcional a l'objecte de licitació i ha estat verificada, dins del marge de discrecionalitat de l'entitat.

Cinquena.- Termini i pròrroga.

La duració del servei objecte del contracte serà dos (2) anys, amb la possibilitat de pròrroga anual amb un màxim de tres (3) anualitats.

La durada del contracte s'ha establert atenent a la naturalesa de les prestacions i les característiques del servei.

Sisena.- Criteris de solvència i capacitat.

L'acreditació per part de l'empresari de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional es realitza de conformitat amb allò establert als articles 86 i següents de la LCSP, requisits justificatius de l'acompliment de les condicions mínimes requerides per accedir a l'adjudicació del contracte que estan establerts al PCAP.

Dit això, l'expedient incorpora en la memòria justificativa les condicions de solvència per aquesta licitació.

Els licitadors hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte. En aquest cas, d'acord amb l'article 20 de la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores, els licitadors hauran d'estar autoritzats administrativament per a l'accés de l'activitat objecte del contracte i estar inscrits en el Registre Administratiu d'Entitats Asseguradores de la Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones.

Setena.- Criteris d'adjudicació.

A l'expedient s'incorpora a la memòria justificativa els criteris de valoració de les ofertes d'acord amb allò exigint a la LCSP i, en el seu cas, la seva justificació.

Degut a la naturalesa i casuística del present procediment, s'estableixen criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor 45% i un 55% s'avaluarà mitjançant fórmules automàtiques.

Tal i com s'esmenta a la memòria, els criteris subjectius a valorar es basen en:

- Proposta d'actualització de PCS7 (17%).
- Pla de contingència (5%).
- Pla de manteniment preventiu (8%).
- Valoració de l'equip assignat al contracte (15%).

En relació als criteris objectius, els mateixos es basen en el següent:

- Oferta econòmica (35%)
- Marge sobre llicències i SUS de SIEMENS (5%).
- Mesures sobre la responsabilitat en el nou entorn digital (10%).
- Ampliació del termini de garantia (2,5%).
- Termini d'entrega d'informes (2,5%).

S'apreciaran baixes desproporcionades en aplicació dels criteris objectius establerts en la Instrucció de la Gerència Municipal de regulació de les fórmules de valoració del preu en la contractació pública annex al Decret d'Alcaldia S1/D/2018-416.



En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, s'aplicarà el que estableix l'article 147 de la LCSP.

Els criteris d'adjudicació es troben directament vinculats amb l'objecte del servei a contractar i s'ajusten a les indicacions dels articles 145.1, 145.2, 145.3 i següents de la LCSP.

Per part del Departament jurídic s'han considerat correctes i adients.

Vuitena.- Òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació competent per raó de la quantia és la consellera delegada de TERSA, amb la conformitat i aprovació del Comitè de direcció.

Per tot l'esmentat, qui subscriu,

INFORMA favorablement del contingut i prescripcions del Plec de Clàusules Administratives Particulars, relatiu a la contractació del servei de manteniment dels sistemes de control de la Planta de Valorització Energètica de Sant Adrià de Besòs, atès que les mateixes estan conformes amb la legislació de contractes.

Sant Adrià de Besòs, a data de signatura electrònica del present document.

Sonia Corominas Soler
Directora jurídica i de contractació