

Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA**Dades del contracte**

Petició de contracte:	006_P2601030
Tipus de contracte:	Serveis
Objecte:	SERVEIS DE PINTURA I ADEQUACIÓ DELS PARAMENTS VERTICALS DE LES SALES D'EXPOSICIONS DE LA VIRREINA CENTRE DE LA IMATGE
CPV:	45442100-8
Pressupost licitació (IVA inclòs):	17.568,01 €
Tipus d'IVA:	21%
Pressupost net (sense l'IVA): <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.</i>	14.519,02 €
Aplicació pressupostària:	1623/22699/33318
CPV:	45442100-8

Antecedents

L'Institut de Cultura de Barcelona (ICUB), a través de la Direcció de Sectors Culturals, ha de dur a terme la contractació dels serveis de pintura per a la preparació de set exposicions que tindran lloc entre el 28 de juny i el 20 de novembre de 2026. Aquesta actuació s'emmarca dins de la programació expositiva prevista per a aquest període i respon a la necessitat de garantir unes condicions òptimes d'adequació dels espais expositius, tant des del punt de vista tècnic com estètic, per tal d'assegurar la correcta presentació de les obres i el bon desenvolupament de les activitats culturals associades. També es preveu que alguns dels treballs s'hauran de realitzar en cap de setmana i/o dia festiu donat el poc marge de temps disponible per realitzar els muntatges de les exposicions programades.

Atès que, aquesta prestació no pot ser proporcionada directament per l'ICUB, perquè no disposa dels mitjans personals i/o materials necessaris per a la realització de les esmentades actuacions, es proposa la contractació externa per realitzar-lo mitjançant un contracte menor, tal com es preveu en la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

D'acord amb l'article 118.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'ha comprovat que queda justificada la necessitat del contracte i no s'està alterant el seu objecte per evitar l'aplicació dels llistats indicats en l'article 118.1.

Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte del present contracte és la prestació dels serveis de pintura i adequació dels paraments verticals de les sales d'exposicions de La Virreina Centre de la Imatge, en el marc de la seva programació expositiva anual. L'objectiu és garantir la correcta preparació dels espais expositius, assegurant-ne la qualitat estètica, la coherència amb el disseny de cada mostra i el compliment dels requisits tècnics i ambientals establerts.

Per tal de garantir la qualitat i la coherència de les exposicions, es fa necessari realitzar treballs de pintura abans de cada inauguració, així com actuacions puntuals d'empaperat a l'aire i pintura sobre fusteria de nova construcció, segons les necessitats específiques de cada projecte. Aquestes intervencions s'han de dur a terme en **períodes de temps molt ajustats**, sovint entre el desmuntatge d'una exposició i el muntatge de la següent, **i poden requerir treballs en caps de setmana o dies festius**.

Aquesta activitat comporta moments de **màxima intensitat** de treball, especialment quan coincideixen diversos muntatges. Davant d'aquesta realitat, es **fa imprescindible disposar d'un equip tècnic especialitzat en pintura, amb capacitat de resposta ràpida**, flexibilitat horària i coneixement de les particularitats dels espais museístics.

La previsió de les necessitats dels treballs s'ha realitzat en base al calendari d'exposicions que tenim previst inaugurar d'aquí fins a final d'any.

Per una major comprensió dels espais on s'hauran de realitzar els treballs s'annexen els plànols corresponents de les sales ubicades en la 1a planta i de la planta 0.

Serveis a realitzar

Els treballs objecte de l'encàrrec que es preveuen consisteixen en els serveis següents:

- Pintura de les sales expositives amb l'aplicació de pintura plàstica sobre paraments verticals previ repàs de massilla i a dos mans.
- Pintura de les zones afectades per l'ús recurrent d'instal·lació d'elements gràfics fora de les sales expositives si fos necessari
- Serveis puntuals d'empaperat a l'aire i de pintura sobre fusteria de nova construcció que s'hauran de realitzar en cas que el disseny definitiu dels projectes expositius ho requereixin.
- En el cas de l'espai expositiu de la planta 0 s'ha de comptabilitzar que sempre una de les parets, la que dona a l'aparador en la primera sala s'haurà de empaperar a l'aire atès que hi ha una porta que s'ha de tapar cada vegada. Comptabilitzem 2 vegades, Previsió de treballs a realitzar en caps de setmana i/o dies festius. Amb motiu dels calendaris ajustats de muntatge de les exposicions es preveu la possibilitat de que alguns dels treballs s'hagin de realitzar en cap de setmana i/o en dies festius.

Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

Condicions d'execució

-Les pintures i materials similars hauran de ser lliures de dissolvents orgànics i si és possible hauran de ser ecològiques i/o amb altres propietats ambientalment positives acreditables mitjançant certificacions ecològiques (ecoetiquetes tipus I o equivalent).

-La pintura utilitzada per a l'empaperament a l'aire ha d'incloure ignífugat CLASE A mitjançant capa de solució Roscoflamex PA o equivalent.

- S'hauran d'evitar productes que continguin substàncies perilloses per a l'entorn, per a les persones o per a la conservació preventiva dels materials que s'exhibeixin (metalls pesants, formaldehid, ftalats, CFC, HCFC). Com en els punts anteriors, hauran de complir amb els requisits de reacció al foc.

-L'empresa adjudicatària serà responsable de protegir els paviments de les sales, especialment el terra de moqueta, durant la realització de tots els treballs.

- Es requereix un alt nivell de pulcritud durant tota l'execució, atès que els treballs es duen a terme en un entorn museístic actiu, on poden coincidir operaris amb obres en procés d'entrada o sortida.
- El manteniment de l'ordre i la neteja durant i després de cada intervenció és condició indispensable. L'incompliment d'aquestes obligacions podrà ser objecte de penalització i, en casos greus o reiterats, motiu de resolució anticipada del contracte.
- Un cop finalitzats els treballs de pintura de cada exposició, l'empresa haurà de retirar tots els residus, pots de pintura, estris i materials, deixant únicament les mostres de pintura necessàries per a les tasques de manteniment, en el lloc indicat pel tècnic/a responsable.

Els treballs s'hauran de realitzar entre el desmuntatge d'una exposició i el muntatge de la següent, amb una durada màxima de 3 dies per intervenció. El calendari concret s'acordarà amb la tècnica responsable de cada projecte.

Tots els treballs descrits poden estar subjectes a modificacions derivades de canvis en el disseny definitiu de les exposicions o en la programació expositiva del centre. Aquestes modificacions seran concretades pel personal tècnic de La Virreina amb les empreses adjudicatàries durant les setmanes prèvies a l'inici de cada muntatge.

Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

Planificació de les actuacions a les sales

Les actuacions de pintura i adequació dels espais expositius s'hauran de dur a terme **com a mínim dues setmanes abans de la data d'inauguració de cada exposició**, amb l'objectiu de garantir que les sales estiguin **completament netes, lliures de materials i disponibles per a l'entrada d'obra com a mínim 7-8 dies abans** de l'obertura al públic.

Les dates concretes d'inici i finalització dels treballs seran comunicades pel personal tècnic de La Virreina a les empreses adjudicatàries amb una antelació mínima de 10 dies. Tot i que la programació expositiva es planifica amb antelació i de manera acurada, es podrien produir modificacions puntuals en les dates previstes a causa de necessitats específiques dels projectes, ajustos logístics, intervencions tècniques o canvis en la programació general del centre. Aquestes possibles alteracions seran degudament notificades i coordinades amb les empreses adjudicatàries.

Previsió data inauguració i fi de les exposicions

Localització	Exposició	Data Inici	Data fi
Sala Miserachs	Exposició 1	10.07.26	01.11.2026
Espai LAB. Planta 0	Exposició 2	10.07.26	01.11.2026
Planta Noble. Costat Rambla	Exposició 3	29.10.2026	28.03.2027
Planta Noble. Meitat Costat Pageses	Exposició 4	29.10.2025	28.03.2027
Sala Miserachs	Exposició 5	13.11.2026	28.03.2027
Espai LAB. Planta 0	Exposició 6	13.11.2026	28.03.2027
Planta Noble. Meitat Costat Pageses	Exposició 7	13.11.2026	28.03.2027

La valoració dels diferents serveis haurà d'incloure tots els costos dels materials i ma d'obra necessaris per la seva realització i estaran integrats dins del preu per m2 del servei.

Tots els treballs descrits poden tenir modificacions per necessitats del servei o per canvis en el disseny definitiu de les exposicions programades o per canvis en la programació expositiva.

La informació desglossada de tots els treballs previstos amb la descripció dels m2 dels diferents espais, així com la previsió dels colors a aplicar i els altres serveis puntuals es detallen en la taula de l'annex 1.

Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

Lloc de realització de la prestació

Els serveis es realitzaran als espais expositius de La Virreina Centre de la Imatge ubicats en l'edifici del Palau de la Virreina -Rambla 99, 08002 de Barcelona (planta 0 i planta 2).

Inici de les prestacions i termini d'execució

La prestació dels serveis s'iniciarà a partir de la data d'adjudicació del contracte amb data de finalització el 15 de desembre de 2026.

Criteris d'adjudicació

Es pot utilitzar com a criteri d'adjudicació el **preu més baix**, acompanyat, si escau, d'altres criteris automàtics.

En aquest procediment, es proposa com a **criteri únic d'adjudicació el preu més baix**, atès que es tracta d'un contracte menor amb prestacions clarament definides i quantificables, i que no requereix una valoració subjectiva.

Amb la finalitat de garantir la transparència, la comparabilitat de les ofertes i la igualtat de condicions entre els licitadors, es facilita com a **document annex una taula en format Excel** amb la relació detallada dels treballs previstos a realitzar. Aquesta taula servirà de base comuna per al càlcul del pressupost ofertat, de manera que totes les empreses puguin presentar la seva proposta econòmica a partir de les mateixes dades.

Els licitadors hauran d'emplenar la taula (les caselles marcades en groc) indicant:

- El **preu unitari de la mà d'obra** (€/hora).
- El **cost dels materials** (€/m² o unitat, segons el cas).
- Altres serveis puntuals previstos.

L'oferta econòmica global es calcularà a partir de la suma dels imports indicats a la taula, i s'adjudicarà el contracte a l'empresa que presenti **l'oferta econòmica més avantatjosa**.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa n'Ana Jiménez.



Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

Tramesa d'ofertes

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes **mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

Termini de presentació de les ofertes

Per a la contractació menor amb lliure concurrència el termini de presentació de les ofertes serà com a mínim de 5 dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Veure documentació annexada:

Annex 1: taula Excel per realitzar càlcul preu ofert.

Annex 2: Plànols dels espais expositius.