



Informe de necessitat contracte menor

Objecte contracte :	TREBALLS DE NETEJA I CONSOLIDACIÓ DE L'EDIFICI EXISTENT AL C/ ROMANÍ nº 8, AL BARRI DE LES ROQUETES
Preu (IVA inclòs) :	17.196,92 €
Tipus de contracte :	Obres
CPV :	45110000-1 Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras.

01. Antecedents

Amb motiu de l'adquisició de la finca situada al c/ Romaní 8, per tal de poder ampliar en un futur l'equipament de Ton i Guida, es demana que fins no es procedeixi a l'enderroc de la finca existent, es realitzin treballs de neteja, desinfecció, enderroc de les parts enfonsades i tapiat de les finestres, per motius de salubritat.

02. Objecte del contracte

Consisteix en la contractació dels treballs de neteja de runa i residus dipositats a l'interior de la finca, enderroc de cel ras tapiat de finestres i tala de l'arbre existent a l'interior del pati de l'infra-habitatge situat de la parcel·la a del c/ Romaní 8, per tal de solucionar la problemàtica de salubritat que s'ha detectat a la finca.

03. Prescripcions tècniques

Els treballs es concentren en les següents actuacions:

- Neteja interior d'escombraries, mobiliari i residus banals, carrega i transport a abocador.
- Enderroc de cel ras i entarimat de suport.
- Tapiat de forats amb paret de maó calat.
- Subministrament i col·locació de porta de seguretat antivandàlica.
- Tala d'arbre situat a l'interior del pati



04. Pressupost

El preu del contracte es calcula com a màxim en 17.196,92 euros amb el següent desglossament: import net 14.212,33 euros, tipus impositiu del 21% d'IVA, import de l'IVA de 2.984,59 euros.

Aquesta prestació es pot adjudicar mitjançant un contracte menor perquè, tal i com s'ha especificat en la descripció de l'objecte del contracte aquest no s'ha alterat ni fraccionat per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

L'Ajuntament no té mitjans propis, ni humans ni materials, per a la realització de l'objecte del contracte.

05. Inici de les prestacions i termini d'execució

La prestació del contracta s'haurà d'executar íntegrament al llarg d'aquest any

La durada de l'execució es preveu d'un mes.

06. Lloc realització prestació

L'activitat s'executarà a l'interior de la parcel·la situada al c/ Romaní nº 8, al barri de les Roquetes.

07. Criteris adjudicació

Es valorarà l'oferta econòmica, amb un màxim de 100 punts. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix segons l'article 149 de la Llei de contractes del Sector Públic, i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.



$$\text{puntuació resultant} = \text{Punts màxims} \times \left(\frac{\text{Pressupost net de licitació} - \text{oferta}}{\text{pressupost net de licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right)$$

Oferta anormalment baixa:

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte al pressupost net de licitació.

08. Selecció del proveïdor/a:

Considerant la naturalesa de les prestacions, i els antecedents de la necessitat descrits amb anterioritat, es considera adient tramitar el contracte menor amb concurrència, per tal de poder seleccionar la millor oferta d'acord amb els criteris automàtics d'adjudicació establerts.

09. Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>)

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de publicació al portal de contractació, finalitzant el termini a les 13:00 hores.

10. Garantia definitiva

En aquest contracte no es preveu que la licitadora/contractista hagi de constituir garantia definitiva.



11. Protecció de dades personals del licitador

D'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, us informem que les vostres dades personals s'incorporaran al fitxer Tercers de l'Ajuntament de Barcelona, amb la finalitat de gestionar la contractació municipal. Les vostres dades (identificatives i de contacte) només seran cedides a la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya i s'incorporaran a un fitxer anomenat "Plataforma de Serveis de Contractació Pública" (PSCP) amb la finalitat de publicar aquesta informació en la PSCP (perfil licitador); els usos previstos són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdores dels òrgans de contractació d'àmbit territorial català que fan servir la PSCP(perfil licitador) i les seves eines de licitació electrònica. La presentació de les proposicions porta implícit el vostre consentiment en els tractaments de les vostres dades per les finalitats indicades.

Podeu exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, pel que fa al fitxer Tercers presentant sol·licitud al Registre General de l'Ajuntament: pl. Sant Jaume 1, 08002 Barcelona, indicant clarament en l'assumpte Exercici de Dret LOPD. Podeu consultar informació addicional sobre aquest tractament i protecció de dades a www.bcn.cat/ajuntament/protecciodades. Pel que fa al fitxer PSCP presentant sol·licitud a les oficines de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, ubicades al Passeig de Gràcia, 19, 08007 de Barcelona o mitjançant l'adreça electrònica: protecciodades.eco@gencat.cat