

INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Núm. Expedient: CPH26050001-26ju245

Òrgan: gerència

Núm. Acord:

### DICTAMEN

La Presidenta de l'Institut Municipal d'Urbanisme, en ús de les facultats que li atorga l'article 6.2 d) dels estatuts reguladors de l'Institut, eleva al Consell d'Administració la següent PROPOSTA D'ACORD:

**APROVAR** l'expedient de contractació, d'acord amb l'article 116 i 117 del Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, que té per objecte les OBRES RELATIVES A LA FASE 1 DEL PROJECTE SEGREGAT DELS ENTORNS DEL SECTOR 6 DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL PEI DEL BARRI DE LA MARINA DE LA ZONA FRANCA FASES 1B I 2A I PROJECTE D'URBANITZACIÓ DELS ÀMBITS 6B DEL SECTOR 6 DE LA MARINA DEL PRAT VERMELL, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

**DONAR CONFORMITAT I ASSUMIR** la motivació de necessitat del contracte que figura a l'expedient, en els termes de l'article 28 de la LCSP.

**DISPOSAR** l'obertura del procediment de licitació mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb l'article 156 de la LCSP.

**APROVAR** el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que regiran l'adjudicació d'aquest contracte, en compliment dels articles 122.5 i 124 de la LCSP.

**DECLARAR** la improcedència de revisió de preus a l'empara de l'art. 103.4 de la LCSP, ateses les característiques del contracte.

**DONAR CONFORMITAT** a la justificació d'existència de finançament per a la present contractació emesa per la Direcció de Serveis Econòmics i Generals que consta a l'expedient, i **AUTORITZAR** la despesa de 11.685.063,61 € i 2.453.863,36 € en concepte d'IVA, al tipus del 21%. Aquesta conformitat queda condicionada a la signatura del Conveni amb la Junta de compensació.

**DELEGAR** en la Gerent de l'INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME, la resolució de totes les incidències que es puguin produir i tràmits que s'hagin de realitzar durant el procediment de licitació (article 10.3 dels Estatuts de l'Institut Municipal d'Urbanisme)

**CONDICIONAR, de forma suspensiva**, l'eficàcia dels acords adoptats en aquest acte a l'existència de crèdit adequat i suficient derivat de la signatura del conveni amb la Junta de Compensació. El compliment d'aquesta condició s'acreditarà mitjançant incorporació a l'expedient del Conveni signat amb la Junta de compensació.

LA PRESIDENTA

Sra. Laia Bonet Rull

### ACORD

En ús de les facultats conferides a aquest Consell d'Administració, per l'article 10.1 c) dels Estatuts de l'IMU, donem la nostra conformitat a la precedent proposta i la convertim en acord:

Barcelona:

Certifico que el Consell d'Administració en sessió celebrada el dia 14 de maig de 2026 ha aprovat el precedent acord.

EL SECRETARI DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

Sr. Braulio Rabaneda Giménez