




**Ajuntament
de Barcelona**

**Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans,
Urbanisme i Habitatge**
Direcció de Serveis d'Assessorament Jurídic
Avinguda Diagonal, 240 5a planta
08018 Barcelona
eredo@bcn.cat

Expedient numero 24SD00046PU
Districte de Sants-Montjuic

Actuació: Projecte d'urbanització dels àmbits qualificats com a 6b (Sistema d'Espais Lliures) previstos en el PMU Sector 6 MPMG La Marina del Prat vermell (Superfície àmbit actuació 6.993 m2) ubicat al carrer Acer, 19.

REBUT L'ORIGINAL:

Rebut l'original	2024.06.06
Departament d'Informació i Documentació Àrea d'Urbanisme i Habitatge - Urbanisme	12:08:53
 Ajuntament de Barcelona	+02'00'

Sra. Aina Pascual Jordi
Direcció de Serveis d'Informació
Urbanística

La Comissió de Govern, en sessió de data 30 de maig de 2024, ha adoptat l'acord següent:

“RESOLDRE LES AL·LEGACIONS formulades per les societats PEDCF I BARCELONA PROPCO, SLU i GLOBAL RUSALKA SL en el tràmit d'informació pública de l'acord d'aprovació inicial d'acord amb l'informe tècnic jurídic emès, conjuntament, per la Direcció de Serveis d'Assessorament Jurídic i per la Direcció de Serveis de Projectes i Obres de l'Institut Municipal d'Urbanisme de la Gerència d'Urbanisme de data 27 de maig de 2024. APROVAR DEFINITIVAMENT, de conformitat amb l'article 16.b de la Carta Municipal de Barcelona, el “Projecte d'urbanització dels àmbits 6b inclosos en el Pla de Millora Urbana, Sector 6, de la modificació puntual del PGM a l'àmbit de la Marina del Prat Vermell al districte de Sants- Montjuïc” amb l'Annex que incorpora les modificacions del Projecte derivades de l'estimació parcial de les al·legacions, el qual fou aprovat definitivament per acord del Plenari del Consell Municipal en sessió de data 23 de desembre de 2022 (publicat al BOPB de data 3/02/2023), promogut per la Junta de Compensació de l'àmbit, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (amb classificació B) de data 12 de gener de 2024 que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, i amb un pressupost per coneixement de l'Administració de 3.034.453,17 €, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb el que estableixen els articles 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya. PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un diari dels de més circulació de Catalunya. NOTIFICAR el present acord als interessats, amb trasllat dels informes corresponents i COMUNICAR-LO a les dependències municipals interessades. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.”

Us ho comuniquem als efectes oportuns.

EVA REDÓ
VERDAGUER
- DNI
45542503L
(TCAT)

Signat digitalment
per EVA REDÓ
VERDAGUER - DNI
45542503L (TCAT)
Data: 2024.06.05
15:31:25 +02'00'

Eva Redó i Verdguer
Secretària delegada d'Urbanisme (P.D. 19/11/2018)



Ajuntament de Barcelona

Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans
Urbanisme i Habitatge

ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA

Exp. núm. 24SD0046PU

La Comissió de Govern, en sessió de data 30 de maig de 2024, ha adoptat l'acord següent:

“RESOLDRE les al·legacions formulades per les societats PEDCF I BARCELONA PROPCO, SLU i GLOBAL RUSALKA SL en el tràmit d'informació pública de l'acord d'aprovació inicial d'acord amb l'informe tècnic jurídic emès, conjuntament, per la Direcció de Serveis d'Assessorament Jurídic i per la Direcció de Serveis de Projectes i Obres de l'Institut Municipal d'Urbanisme de la Gerència d'Urbanisme de data 27 de maig de 2024. APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 16.b de la Carta Municipal de Barcelona, el “Projecte d'urbanització dels àmbits 6b inclosos en el Pla de Millora Urbana, Sector 6, de la modificació puntual del PGM a l'àmbit de la Marina del Prat Vermell al districte de Sants-Montjuïc” amb l'Annex que incorpora les modificacions del Projecte derivades de l'estimació parcial de les al·legacions, el qual fou aprovat definitivament per acord del Plenari del Consell Municipal en sessió de data 23 de desembre de 2022 (publicat al BOPB de data 3/02/2023), promogut per la Junta de Compensació de l'àmbit, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (amb classificació B) de data 12 de gener de 2024 que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, i amb un pressupost per coneixement de l'Administració de 3.034.453,17 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb el que estableixen els articles 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya. PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un diari dels de més circulació de Catalunya. NOTIFICAR el present acord als interessats, amb trasllat dels informes corresponents i COMUNICAR-LO a les dependències municipals interessades. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.”

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant de l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat des del dia següent al de la seva publicació, o es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat del Contenciós Administratiu en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la present notificació. El recurs potestatiu de reposició s'haurà de resoldre i notificar en el termini d'un mes. El termini per interposar el recurs contenciós administratiu serà de dos mesos comptats des del dia següent de la recepció de la notificació de l'acte exprés. Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que s'hagi resolt expressament, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de sis mesos a comptar des del dia següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita. També, es pot utilitzar qualsevol altre recurs que es cregui convenient.

Barcelona, 31 de maig de 2024

El Secretari General
Jordi Cases i Pallarès



**Ajuntament
de Barcelona**

Mobilitat, Infraestructures i
Serveis Urbans, Urbanisme i Habitatge
Direcció de Serveis d'Assessorament Jurídic



Ajuntament
de Barcelona

Gerència d'Urbanisme
Informació i Documentació

6 MARÇ 2024

Referència expedients número: 24SD0046PU

Sra. Aina Pascual Jordi

Direcció de serveis d'Informació Urbanística
Av. Diagonal núm. 230 2a planta
08018 Barcelona

Assumpte: tramesa d'una còpia diligenciada del "Projecte d'urbanització dels àmbits 6b inclosos en el Pla de Millora Urbana, Sector 6, de la modificació puntual del PGM a l'àmbit de la Marina del Prat Vermell al districte de Sants-Montjuïc"

Benvolguda,

La Comissió de Govern, en sessió de data 29 de febrer de 2024, ha adoptat l'acord següent:

"APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 16.b de la Carta Municipal de Barcelona, el "Projecte d'urbanització dels àmbits 6b inclosos en el Pla de Millora Urbana, Sector 6, de la modificació puntual del PGM a l'àmbit de la Marina del Prat Vermell al districte de Sants-Montjuïc" aprovat definitivament per acord del Plenari del Consell Municipal en sessió de data 23 de desembre de 2022 (publicat al BOPB de data 3/02/2023) promogut per la Junta de Compensació de l'àmbit, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (amb classificació B) de data 12 de gener de 2024 que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, i amb un pressupost per coeixement de l'Administració de 2.708.844,74 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb el que estableixen els articles 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya. SOTMETRE'L al tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes durant el qual es podrà examinar i formular-hi les alegacions pertinents, mitjançant la inserció de l'acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), i en un dels diaris de més circulació de la província. NOTIFICAR el present acord als interessats i COMUNICAR-LO a les dependències municipals interessades. DONAR-NE COMPTE a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge."

En conseqüència, per la present us fem tramesa d'un pendrive que conté el referit projecte als efectes de donar compliment a la referida resolució i sotmetre'l al tràmit d'informació pública.

Cordialment,

Barcelona,

EVA REDO
VERDAGUE Signat digitalment
per EVA REDO
R - DNI VERDAGUER, EVA
45542503L 45542503L TCAT
(TCAT) Data: 2024-03-04
14:49:51 -0500

Eva Redó i Verdaguer
Secretària delegada d'Urbanisme (P.D. 19/11/2018)



Ajuntament de Barcelona

Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans
Urbanisme i Habitatge

ANUNCI D'APROVACIÓ INICIAL

Exp. núm. 24SD0046PU

La Comissió de Govern, en sessió de data 29 de febrer de 2024, ha adoptat l'acord següent:

“APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 16.b de la Carta Municipal de Barcelona, el “Projecte d'urbanització dels àmbits 6b inclosos en el Pla de Millora Urbana, Sector 6, de la modificació puntual del PGM a l'àmbit de la Marina del Prat Vermell al districte de Sants-Montjuïc” aprovat definitivament per acord del Plenari del Consell Municipal en sessió de data 23 de desembre de 2022 (publicat al BOPB de data 3/02/2023) promogut per la Junta de Compensació de l'àmbit, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (amb classificació B) de data 12 de gener de 2024 que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, i amb un pressupost per coneixement de l'Administració de 2.708.844,74 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb el que estableixen els articles 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya. SOTMETRE'L al tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents, mitjançant la inserció de l'acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), i en un dels diaris de més circulació de la província. NOTIFICAR el present acord als interessats i COMUNICAR-LO a les dependències municipals interessades. DONAR-NE COMPTE a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.”

La documentació restarà exposada al públic pel termini d'un mes, als efectes de l'art. 23.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, en el Departament d'Informació i Documentació de la Gerència d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat (Av. Diagonal núm. 230, planta segona). Per a la seva consulta si us plau dirigiu-vos a la següent adreça web: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/exposicio-publica>

Barcelona, 1 de març de 2024

Eva Redó i Verdaguer
Secretària delegada d'Urbanisme (P.D. 19/11/2018)