

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT, IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE COMMUNITY MANAGER PER FER EL SEGUIMENT DE L'ESTRATÈGIA DIGITAL, LA PLANIFICACIÓ, GESTIÓ I DINAMITZACIÓ DE LES XARXES SOCIALS DE LA RUTA DEL MODERNISME DE BARCELONA DEL DEPARTAMENT DE RUTES I PUBLICACIONS DE L'INSTITUT MUNICIPAL DEL PAISATGE URBÀ I LA QUALITAT DE VIDA (IMPUIQV) I DEL BLOG DE LA TAULA LLUÍS DOMÈNECH I MONTANER.

Contracte reservat: NO

Lots: NO

Núm. Contracte provisional: 012_P2600027

Codi CPV: 793400009-9 Serveis de publicitat i de màrqueting

ÍNDEX

1.	Antecedents	3
2.	Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida	3
3.	Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida	4
4.	Divisió en lots	5
5.	Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	5
6.	Imputació pressupost municipal	7
7.	Procediment d'adjudicació	7
8.	Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses	7
9.	Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar	9
10.	Criteris per dirimir el desempat	12
11.	Mesa de contractació	12
12.	Garanties	12
13.	Termini d'execució	13
14.	Termini de garantia	13
15.	Condicions especials d'execució	13
16.	Pagament del preu	14
17.	Modificacions del contracte	14
18.	Revisió de preus	15
19.	Subcontractació	15
20.	Cessió del contracte	16
21.	Règim específic de penalitats	16
22.	Tractament de dades de caràcter personal	17
23.	Declaració de tramitació urgent de l'expedient	17

1. Antecedents

L'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida (IMPUIQV) té entre les seves competències i objectius la protecció, manteniment i millora de la imatge de la ciutat, mitjançant la gestió de procediments, programes i campanyes, com és el cas de les rutes del paisatge i concretament de la Ruta del Modernisme de Barcelona (RM), que es va iniciar el juny de 1997 i es va renovar el 2005 amb la incorporació de més barris de la ciutat i més edificis modernistes.

La Ruta del Modernisme de Barcelona té com a objectiu principal promoure la divulgació i conservació del patrimoni modernista de la ciutat.

Per aquests motius, considerem molt important estar presents en les xarxes socials per arribar a més públic, per promoure novetats i activitats i per donar visibilitat als treballs que s'estan realitzant des de l'IMPUIQV.

2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

Considerant que per aconseguir la finalitat de fer una bona difusió de la Ruta del Modernisme de Barcelona a la ciutadania, informar de les novetats i fomentar la seva participació, és imprescindible estar presents a les xarxes socials. A més, per fer més atractiu el blog de la Taula DiM és necessari augmentar la publicació de continguts. Per aquests motius, ens cal contractar el servei de community manager per fer el seguiment de l'estratègia digital, la planificació, gestió i dinamització de les xarxes socials de la Ruta del Modernisme de Barcelona i del blog de la Taula Lluís Domènech i Montaner.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'IMPUIQV no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per dur a terme aquest servei, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Tanmateix, per tal d'assegurar una correcta realització de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, alhora de fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es considera una durada inicial del contracte de dotze (12) mesos, a comptar des de l'1 d'agost de 2026, sempre que s'hagi formalitzat el contracte, o des de la data indicada a l'acta d'inici del contracte, si aquesta fos posterior, i amb possibilitat de pròrroga per un termini de fins a vint-i-quatre (24) mesos més.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un servei especialitzat de seguiment de l'estratègia digital, la planificació, gestió i dinamització de les xarxes socials de la Ruta del Modernisme de Barcelona i del blog de la Taula DiM.

Fent referència a l'article 70 de la LCSP, es posa de manifest que cap empresa externa a l'Ajuntament de Barcelona ha participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o ha assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació.

3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida

Considerant que la millor solució consisteix en la contractació dels serveis de community manager per fer el seguiment de l'estratègia digital, la planificació, gestió i dinamització de les xarxes socials de la Ruta del Modernisme de Barcelona i del blog de la Taula DiM (CPV 79340000-9 Serveis de publicitat i de màrqueting), cal indicar que les fases del cicle productiu de l'objecte del contracte són les següents:

- Difondre el Modernisme com a moviment artístic i cultural.
- Donar a conèixer la Ruta del Modernisme de Barcelona i les seves activitats.
- Difondre la guia de la Ruta del Modernisme de Barcelona, amb el talonari de descomptes, i les altres publicacions editades per l'Institut.
- Mantenir, promoure i augmentar la participació de les nostres xarxes socials (Facebook i Instagram) de la Ruta del Modernisme de Barcelona dels aficionats i professionals del Modernisme.
- Crear, mantenir i augmentar la comunitat d'aficionats al Modernisme.
- Treballar en xarxa amb les entitats que formen part de la Ruta del Modernisme de Barcelona, i fer difusió de les seves activitats.
- Compartir els posts i notícies d'altres institucions relacionades amb el Modernisme, especialment les que formin part de la Ruta del Modernisme de Barcelona.
- Donar cobertura i difusió als diferents esdeveniments i actes relacionats amb el Modernisme que es duguin a terme durant la vigència del contracte.
- Interactuar amb els seguidors de les xarxes de la Ruta del Modernisme de Barcelona a Facebook i Instagram, animant a una participació més elevada i responent sempre de forma positiva als que intervinguin amb comentaris, opinions, preguntes, etc.
- Compartir el contingut d'altres institucions relacionades amb el Modernisme, especialment les que formin part de la Ruta del Modernisme: exposicions, activitats, xerrades, etc.
- Publicar continguts de manera periòdica i compartir coneixements sobre l'obra i vida de l'arquitecte modernista Lluís Domènech i Montaner al blog de la Taula DiM.

Els criteris que, d'acord amb l'anterior, es consideren adients incorporar com a criteri d'adjudicació són els següents relacionats per ordre decreixent d'importància:

1. Oferta econòmica, fins a 35 punts.
2. Per l'experiència desenvolupant tasques en social media especialitzada en Art i Modernisme, 6 punts per any i fins a 30 punts.
3. Compromís de compartir fins a 10 posts extres a cada xarxa social (Facebook i Instagram), per sobre dels 10 setmanals establerts a la *clàusula 2 del plec tècnic*, 2 punts per post i fins a 20 punts.

4. Per haver participat (donant cobertura o participant com a assistent) en esdeveniments, tallers, jornades o cursos relacionats amb la història de l'arquitectura de la ciutat de Barcelona, fins a 15 punts.

Les millors ofertes pels licitadors en aquests aspectes tenen la consideració de condicions especials d'execució.

4. Divisió en lots

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

5.1 El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de 13.806,10 euros. El pressupost net d'11.410,00 euros i l'IVA de 2.396,10 euros, amb un tipus del 21%.

Any	Pressupost net	IVA	Pressupost base licitació
2026	4.830,00 €	1.014,30 €	5.844,30 €
2027	6.580,00 €	1.381,80 €	7.961,80 €
Total	11.410,00 €	2.396,10 €	13.806,10 €

La quantia d'aquest contracte es determina en funció del preu mensual fix establert per a les tasques fixes de gestió de les xarxes socials i del blog de la Taula DiM, més el preu unitari (preu/hora) per a la cobertura dels diferents esdeveniments, establerts a la *clàusula 8 del plec de prescripcions tècniques* del contracte.

Gestió i manteniment xarxes socials	Mesos	Preu màxim mensual (IVA exclòs)	Preu màxim anual (IVA exclòs)
Facebook, Instagram, blog Taula DiM	12	805,00 €	9.660,00 €
Esdeveniments	Hores*	Preu/hora màxim (IVA exclòs)	Preu màxim anual (IVA exclòs)
Cobertura diferents esdeveniments	50	35,00 €	1.750,00 €
Pressupost net			11.410,00 €

*Nombre d'hores estimades durant la vigència del contracte

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció del preu adjudicat per a les tasques mensuals i en funció de les unitats (hores) realment executats dels diferents esdeveniments, atès que aquestes poden ser inferiors a les unitats (hores) previstes en el projecte, d'acord amb la disposició addicional 33a i al preu d'adjudicació del preu unitari.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació. En tot cas, les ofertes que excedeixen dels preus màxims establerts a la clàusula 8 del plec de prescripcions tècniques del contracte resultaran excloses del procediment.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Costos directes	Import
Costos salarials	7.350,00 €
Costos seguretat social	2.350,00 €
Total costos directes	9.700,00 €
Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura	455,00 €
Total costos indirectes	455,00 €
Benefici industrial	1.255,00 €
TOTAL COSTOS (directes + indirectes + benefici)	11.410,00 €

Els costos salarials que es considera es produeixen en l'execució del contracte s'han calculat a partir del % estimat de dedicació de la jornada per a l'execució del contracte i prenent com a referència el conveni de les empreses de publicitat (codi de conveni número 99004225011981), resolució de 2 d'agost de 2022 sobre revisió i taules salarials pels anys 2022 a 2025, aplicant els increments estimats corresponents, costos de seguretat social i considerant la categoria professional adient:

Categoria professional	Nombre de persones	% dedicació estimada*
Community Manager	1	25%

*Dedicació estimada per a l'execució del servei fix mensual

Als efectes del que disposa l'apartat 2 de l'article 100 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no procedeix desagregació dels costos salarials per gènere, ja que al conveni de les empreses de publicitat (codi de conveni número 99004225011981), resolució de 2 d'agost de 2022 sobre revisió i taules salarials pels anys 2022 a 2025, aplicable no es recullen diferències per raó de gènere.

5.2 El VEC d'aquest contracte s'estima en 37.380,00 euros. Els conceptes que inclou són:

Any	Pressupost net prestació	Pressupost net eventuais pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment de cost	Pressupost net altres conceptes	SUMA
2026	4.830,00 €		1.050,00 €		5.880,00 €
2027	6.580,00 €	4.830,00 €	787,50 €		12.197,50 €
2028		11.410,00 €	875,00 €		12.285,00 €
2029		6.580,00 €	437,50 €		7.017,50 €
Total	11.410,00 €	22.820,00 €	3.150,00 €		37.380,00 €

6. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i partides següents:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	22703	33411	0100	4.830,00 €	21	1.014,30 €	5.844,30 €
2027	22703	33411	0100	6.580,00 €	21	1.381,80 €	7.961,80 €
				11.410,00 €		2.396,10 €	13.806,10 €

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

7. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert simplificat.

8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

- 1.- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

Criteris de solvència econòmica i financera

- El volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa hauria de tenir un valor igual o superior d'11.410,00 euros (IVA exclòs), per assegurar la capacitat de prestació del servei i poder assumir totes les tasques implicades en l'execució d'aquest contracte.

Justificació: es proposa aquesta solvència (pressupost net del contracte) perquè és un import baix per no restringir la competència ni comprometre la viabilitat financera de l'empresa i alhora ens permet seleccionar un licitador prou solvent per assegurar la bona execució del contracte.

Aquest apartat s'acreditarà mitjançant la presentació dels comptes anuals degudament presentats i aprovats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre i en cas contrari en les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. En el cas que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas que aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

Criteris de solvència tècnica i professional

D'acord amb l'article 90.1.e) LCSP, el personal directiu i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte ha de tenir els títols o acreditacions acadèmics o professionals següents:

El personal tècnic responsable d'executar les tasques de community manager encarregades per l'òrgan contractant, ha de tenir la formació i experiència professional següent:

- el títol universitari de grau en Història de l'Art, Història, Periodisme, Comunicació, Publicitat i Relacions Públiques o Turisme.
- Experiència professional mínima de cinc anys desenvolupant tasques de community manager, fent el seguiment de l'estratègia digital, la planificació, gestió i dinamització de les xarxes socials, atès l'objecte d'aquest contracte.

Justificació: aquesta solvència, prevista a l'article 90.1 de la LCSP i la consideració d'obligació essencial als efectes de l'article 211 de la LCSP, permet garantir que el personal que executarà el contracte té la formació i especialització adequades per portar a terme correctament les tasques encomanades i que disposa de l'habilitat i coneixements necessaris per gestionar les xarxes socials. Això ens dona garantia que les tasques específiques assignades s'executaran amb la màxima qualitat.

El perfil professional haurà d'acreditar-se, mitjançant l'aportació dels documents acreditatius corresponents: la formació acadèmica mitjançant el/s títol/s del centre educatiu i l'experiència professional mitjançant els certificats emesos per les empreses destinatàries de les feines. Aquesta documentació acreditativa haurà de presentar-se abans de l'adjudicació del contracte respecte del licitador proposat per a l'adjudicació.

La falta de compliment d'aquests requisits mínims de solvència tècnica, serà considerat com a motiu d'exclusió. En el cas de proposicions presentades per persones jurídiques, la documentació expressada es referirà necessàriament al professional que s'haurà designat per a l'execució del contracte.

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin amb cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrï que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

També s'admet que acreditin la seva solvència per qualsevol dels mitjans previstos a la Llei 9/2017.

IMPORTANT: en el moment de presentar l'oferta, el licitador acreditarà la solvència mitjançant el model de declaració responsable de l'annex corresponent. Aquesta declaració responsable es comprovarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte respecte del licitador proposat per a l'adjudicació, el qual haurà de presentar els documents acreditatius corresponents.

9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació amb qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Criteris automàtics. Puntuació total: fins a 100 punts

1. Oferta econòmica
2. Experiència de la persona assignada a l'execució del contracte desenvolupant tasques en social media especialitzada en Art i Modernisme
3. Compromís de compartir fins a 10 posts extres a cada xarxa social
4. Participació de la persona assignada a l'execució del contracte en esdeveniments, tallers, jornades o cursos relacionats amb l'arquitectura de la ciutat de Barcelona

1. Oferta econòmica. Fins a 35 punts.

Representa el 35% del total de puntuació a obtenir.

La puntuació no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia del 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16 de març.

En cap cas, el preu mensual fix i el preu/hora dels esdeveniments presentats pels licitadors podran ser superiors als preus màxims establerts, a la *clàusula 8 del plec de prescripcions tècniques* del contracte, i només poder ser millorats a la baixa, ja que en cas contrari comportaria l'exclusió del licitador.

Amb aquest criteri es pretén valorar especialment la millor oferta econòmica.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que presenti el preu global (servei mensual i esdeveniments) més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Als únics efectes de valorar les ofertes dels licitadors per determinar l'oferta global econòmicament més baixa, es prendran: el preu/hora ofertat pels esdeveniments multiplicat pel nombre màxim d'unitats (màxim hores per esdeveniments) + el preu del servei mensual fix ofertat multiplicat per dotze (12) mesos, i se li aplicarà la fórmula abans indicada, per obtenir la puntuació d'aquest criteri.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

Si el nombre de licitadors és superior a 20, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de les dues ofertes més baixes i les dues ofertes més altes, si presenten un diferencial superior al 5% amb les immediatament consecutives.

2. Per l'experiència, acreditada documentalment, de la persona assignada a l'execució del contracte, desenvolupant tasques en social media especialitzada en Art i Modernisme. Fins a **30 punts**, a raó de 6 punts per any d'experiència.

Representa el 30% del total de puntuació a obtenir.

Justificació: amb aquest criteri es pretén valorar la millora que pot aportar el licitador oferint experiència complementària, de la persona assignada a executar el servei, en tasques en social media relacionades amb l'Art i Modernisme atès que, d'acord amb la *clàusula 1 del plec tècnic*, l'IMPUIQV té com a un dels seus objectius difondre el Modernisme com a moviment artístic i cultural i mantenir les xarxes socials del Modernisme. Aquesta millora té com a finalitat l'obtenció d'ofertes de qualitat que puguin garantir una òptima execució del servei.

La justificació s'haurà d'efectuar de conformitat amb la declaració de l'annex corresponent a l'oferta. Aquesta declaració responsable es comprovarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte respecte del licitador proposat per a l'adjudicació, el qual haurà de presentar els certificats emesos per les empreses destinatàries de les feines.

3. Pel compromís de compartir fins a 10 posts extres a cada xarxa social (Facebook i Instagram), per sobre dels 10 setmanals establerts a la clàusula 2 del plec tècnic.
Fins a **20 punts**, a raó de 2 punts per post compartit.

Representa el 20% del total de puntuació a obtenir.

Justificació: amb aquest criteri es pretén valorar el compromís de la persona en la compartició extra de posts, a cadascuna de les xarxes socials, amb l'objectiu d'augmentar el nombre de seguidors i promoure la participació dels aficionats i professionals del Modernisme, d'acord amb la *clàusula 1 del plec tècnic*.

Es proposa aquest criteri d'adjudicació, relacionat directament amb l'objecte del contracte, perquè augmentar la quantitat de posts compartits pot reforçar i agilitzar l'objectiu proposat de donar major visibilitat a les nostres xarxes socials, d'incrementar el nombre de seguidors per consolidar i incrementar la comunitat d'aficionats al Modernisme.

4. Per la participació, acreditada documentalment, de la persona assignada a l'execució del contracte, en esdeveniments, tallers, jornades o cursos relacionats amb l'arquitectura de la ciutat de Barcelona. Fins a **15 punts**, a raó de 5 punts per certificació.

Es valorarà d'acord amb el següent escalat de puntuació:

Cap certificació	 0 punts
1 certificació	 5 punts
2 certificacions	 10 punts
3 certificacions	 15 punts

Representa el 15% del total de puntuació a obtenir.

Justificació: amb aquest criteri es pretén valorar la millora que representa que la persona assignada a executar el contracte disposi d'experiència complementària en continguts relacionats amb l'arquitectura de la ciutat de Barcelona atès que gestionar i dinamitzar les xarxes socials de la Ruta del Modernisme de Barcelona és un dels objectius del contracte, d'acord amb la *clàusula 1 del plec tècnic*.

Valorem la participació en aquests esdeveniments, tallers, jornades o cursos relacionats amb l'arquitectura de la ciutat de Barcelona pels aprenentatges específics que s'adquireixen sobre l'arquitectura de la ciutat, sobre el llegat dels arquitectes modernistes catalans i, en general, per a una millor comprensió del seu patrimoni arquitectònic.

La justificació s'haurà d'efectuar de conformitat amb la declaració de l'annex corresponent a l'oferta. Aquesta declaració responsable es comprovarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte respecte del licitador proposat per a l'adjudicació, el qual haurà de presentar els certificats, diplomes, etc. emesos per les entitats organitzadores d'aquests esdeveniments.

10. Criteris per dirimir el desempat

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores, s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat i de conformitat amb allò establert a l'article 147.1.

Els criteris escollits i que s'hauran de recollir al PCAP són els següents:

- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
- En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixos amb discapacitat a la seva plantilla.
- En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

11. Mesa de contractació

Per a la mesa de contractació, les persones que formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte són les següents:

- Titular 1: el secretari delegat, Sr. Alejandro Mateos Alonso.
- Substitut/a 1: un/a tècnic/a jurídic/a de l'Institut.
- Titular 2: la interventora delegada, Sra. Alexandra Dolcet Redondo.
- Substitut/a 2: el/la interventor/a delegat/da, designat/da per l'Interventor general.
- Titular 3: el cap del departament de Rutes i Publicacions de l'IMPUIQV, Sr. Lluís Bosch i Pascual.
- Substitut/a 3 : un/a tècnic/a del departament de Rutes i Publicacions de l'IMPUIQV.
- Titular 4: la cap del departament d'Administració, Sra. Sofia Ortiz Graciano.
- Substitut/a 4 : un/a tècnic/a del departament d'Administració de l'IMPUIQV.

12. Garanties

Garantia definitiva

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva per import equivalent al 5% del preu del contracte IVA exclòs.

13.Termini d'execució

La durada de les prestacions serà de dotze (12) mesos, a comptar des de l'1 d'agost de 2026, sempre que s'hagi formalitzat el contracte, o des de la data indicada a l'acta d'inici del contracte, si aquesta fos posterior.

Es contempla la possibilitat de pròrroga per un termini màxim de vint-i-quatre (24) mesos més.

14.Termini de garantia

En el present contracte no es fixa termini de garantia atesa la seva naturalesa i característiques.

15.Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les següents condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

De caràcter social:

1. Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual

L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

El contractista resta obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

2. El pagament directe del preu a les empreses subcontractades

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal i amb efectes alliberadors.

3. L'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades

D'acord amb la previsió de la clàusula 23, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'ajuntament per al contractista.

Aquesta condició es considerarà essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.

El contractista resta obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

16. Pagament del preu

El pagament del preu s'efectuarà, prèvia presentació per registre electrònic de les factures mensuals, un cop realitzada i lliurada la tasca encomanada que correspondrà a l'import fix mensual i, si escau, el preu de l'esdeveniment realitzat aquell mes.

17. Modificacions del contracte

Tal com estableix l'article 204 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte per les causes següents:

- Per increment de les hores dedicades a cobrir la participació en esdeveniments no previstos, amb motiu de la celebració de l'Any Gaudí i la designació de la ciutat de Barcelona com a Capital Mundial de l'Arquitectura. Aquest increment d'hores ens permetrà donar la cobertura necessària per garantir la correcta prestació del servei.

S'estableix un límit màxim de modificació del contracte de 1.400,00 € (12,27% de l'import inicial del contracte) de les partides que integren el projecte i en cap cas la modificació podrà comportar l'establiment de nous preus unitaris no previstos inicialment en el projecte.

En tot cas, l'import màxim de les modificacions de contracte enumerades anteriorment no podran superar a l'alça de forma acumulada, el 20% sobre l'import inicial del contracte ni el 20% sobre l'import de cada pròrroga.

Les condicions, abast i límits d'aquestes modificacions i les que hagi proposat l'adjudicatari en la seva oferta, seran obligatòries pel contractista.

El procediment per aquestes modificacions requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Els supòsits que poden donar lloc a la modificació del contracte i possibles variacions són els següents:

Unitat prevista inicialment en el projecte	Motiu habilitant per a procedir a la variació d'aquestes unitats.	Forma de càlcul: preu unitari multiplicat per unitats a executar.	Total modificació a efectuar
Preu/hora esdeveniments	Participació en esdeveniments no previstos	35,00 €/h x 40 h	1.400,00 €
Total import modificació IVA exclòs			1.400,00 €

Durant el període de la primera i segona pròrroga:

- Per increment de les hores dedicades a cobrir la participació en esdeveniments no previstos inicialment. Aquest increment d'hores ens permetrà donar la cobertura necessària per garantir la correcta prestació del servei.

Els supòsits que poden donar lloc a la modificació de la primera i segona pròrroga i possibles variacions són els següents:

Unitat prevista inicialment en el projecte	Motiu habilitant per a procedir a la variació d'aquestes unitats.	Forma de càlcul: preu unitari multiplicat per unitats a executar.	Total modificació a efectuar
Preu/hora esdeveniments	Participació en esdeveniments no previstos	35,00 €/h x 25 h	875,00 €
Total import modificació iva exclòs			875,00 €

La distribució dels imports màxims de les modificacions del contracte i les pròrrogues és la següent:

	2026	2027	2028	2029	Total
contracte	1.050,00 €	350,00 €			1.400,00 €
pròrroga 1		437,50 €	437,50 €		875,00 €
pròrroga 2			437,50 €	437,50 €	875,00 €
Total	1.050,00 €	787,50 €	875,00 €	437,50 €	3.150,00 €

18.Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

19.Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.b) LCSP, el/la contractista haurà de comunicar per escrit la seva intenció de celebrar els subcontractes assenyalant la part de la subcontractació que pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del/de la subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per a executar-

la. Aquesta comunicació s'ha d'efectuar posteriorment a l'adjudicació del contracte i com a més tard, quan s'iniciï l'execució del mateix.

20.Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

21.Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte IVA exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.

b) Incompliments greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 3% com a màxim del preu del contracte IVA exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6 % com a màxim del preu del contracte IVA exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

De conformitat amb la Sentència del Tribunal Suprem de data 21 de maig de 2019, la imposició de penalitats no està subjecte a cap termini de caducitat.

22.Tractament de dades de caràcter personal

Aquest contracte no comporta el tractament de dades de caràcter personal.

23.Declaració de tramitació urgent de l'expedient

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.

Per tot això,

ES SOL.LICITA que s'iniciï la tramitació d'un expedient mitjançant un procediment obert simplificat per tramitació ordinària, amb una durada de dotze (12) mesos, a comptar des de l'1 d'agost de 2026, sempre que s'hagi formalitzat el contracte, o des de la data indicada a l'acta d'inici del contracte, si aquesta fos posterior, per un import total de licitació de 13.806,10 euros (IVA inclòs).

Barcelona, a la data de la signatura

Anabel Emilio Cuesta
Departament de Rutes i Publicacions

Lluís Bosch Pascual
Cap del Departament de Rutes i Publicacions