

**INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR
AMB LLIURE CONCURRÈNCIA, AMB CONTRACTACIÓ RESERVADA PER A LA
INSERCIÓ DE COL·LECTIUS AMB DISCAPACITAT O EN SITUACIÓ O GREU
RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL**

Dades del contracte

Núm. de petició de contracte: 001_P2602317
Tipus contracte: SERVEIS
Objecte: Control d'accessos, consergeria, a les aules de l'Institut Montserrat Roig del Districte de Gràcia, pel Consorci de Normalització Lingüística, pel període del 28 de setembre de 2026 fins al 17 de juny de 2027, amb contractació reservada per a la inserció de col·lectius amb discapacitat o en situació de greu risc d'exclusió social
Import net (sense l'IVA) 6.991,25 euros IVA (tipus) 21% Preu (IVA inclòs) 8.459,41 euros <u><i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'empresa licitadora.</i></u>
Codi CPV: 98341130 – 5 “serveis de consergeria”

Antecedents

El Consorci de Normalització Lingüística fa servir aules de l'Institut Montserrat Roig del Districte de Gràcia, situat al Carrer de Pau Alsina, 25, 08025 Barcelona, per impartir cursos en horari lectiu de tarda, durant el curs escolar 2026-2027, per aquest motiu es necessari cobrir el servei de control d'accessos i consergeria durant la realització d'aquests cursos.

Atès aquesta necessitat, en virtut de l'Acord entre el Consorci per a la Normalització Lingüística, l'Ajuntament de Barcelona i l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el Districte de Gràcia ha de contractar el servei de control d'accessos i consergeria a les aules de l'Institut Montserrat Roig del Districte de Gràcia pel Consorci de Normalització Lingüística, pel període comprés entre el 28 de setembre de 2026 i el 17 de juny de 2027, ambdós inclosos, degut a què no pot fer-ho directament per no disposar de mitjans personals i materials per dur a terme la prestació objecte d'aquest contracte.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat la satisfacció de necessitats administratives de l'Ajuntament de Barcelona.

Per aquest motiu, aquesta prestació es pot adjudicar mitjançant un contracte menor ja que, d'acord amb l'article 118.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) no s'està alterant ni fraccionant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars de l'article 118.1 LCSP.

En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, és

més eficient la utilització del contracte menor atesa l'especialització de la prestació a contractar i degut a què es necessita confirmació anual per part de l'Institut Montserrat Roig. Aquesta esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

El servei de consergeria/control d'accessos ha de cobrir l'horari d'ocupació de les aules que el Consorci de Normalització Lingüística fa servir a l'Institut Montserrat Roig, i que es detallen a continuació:

- De dilluns a dijous de les 16:15 a les 21:15 (5 hores diàries)

L'objecte del contracte és el servei de Control d'accessos i consergeria, a les aules de l'Institut Montserrat Roig del Districte de Gràcia, pel Consorci de Normalització Lingüística, pel període comprés entre el 28 de setembre de 2026 i fins al 17 de juny de 2027, ambdós inclosos, i consisteix en les tasques següents:

- Obrir i tancar portes de l'edifici perquè alumnes i TNL hi puguin accedir i controlar que no hi entri ningú aliè al centre.
- Controlar les entrades i sortides del alumnes i informar-los d'on són les aules.
- Atendre indicacions de la delegada del CNL.
- Atendre instruccions de la direcció de l'institut en cas d'alguna necessitat concreta (recepció de material, reparacions, reunions).
- Vetllar perquè es respectin les instal·lacions.
- Comprovar que no hi hagi ningú al centre abans de plegar i comprovar que llums i portes d'aules, lavabos... estiguin tancades.
- Comprovar que no quedi cap deixalla perible al centre.

Per realitzar aquestes tasques s'ha estimat un total de 595 hores, repartides d'acord amb la distribució següent:

ANY	Període	Hores	Preu/h s/IVA	Import
2026	28.09.2026 a 9.12.2026	200	11,75 €	2.350,00 €
2027	11.01.2027 a 17.06.2027	395	11,75 €	4.641,25 €
			Import total net	6.991,25 €
			IVA 21%	1.468,16 €
			Total contracte	8.459,41 €

El preu unitari màxim per hora és de 11,75 euros € /sense IVA.

Pressupost base de licitació:

La despesa màxima d'aquest contracte s'estableix en 8.459,41 € IVA inclòs, dels quals 6.991,25 €, corresponen al pressupost net i 1.468,16 € al 21% d'IVA suportat i es finançarà amb càrrec al capítol II de despeses de l'Ajuntament de Barcelona d'acord amb el següent quadre de finançament:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	22610	92011	0606	2.350,00 €	21	493,50 €	2.843,50 €
2027	22610	92011	0606	4.641,25 €	21	974,66 €	5.615,91 €

El sistema de determinació del preu del contracte es fixa a partir de la determinació de les unitats executades i l'import unitari de cadascuna d'elles.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu general de centres i serveis d'atenció a persones amb discapacitat (codi de conveni: 99000985011981). Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Serà d'aplicació, en els casos que procedeixi, l'aplicació del salari mínim interprofessional (SMI)

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb la següent categoria professional: Operari, Grup professional IV.

Subrogació de personal

No és aplicable la subrogació de personal prevista a l'article 130 de la LCSP, atès que en el moment d'iniciar-se aquesta licitació no existeix personal adscrit al servei objecte del contracte.

Tractament de dades personals

L'empresa contractista no ha de tractar dades de caràcter personal

Accés potencial a les dades

En aquesta contractació no es preveu tractament de dades personals per part de l'empresa contractista.

Per a l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest contracte, el personal de l'empresa contractista no ha d'accedir a les dades de caràcter personal que figuren als arxius, documents i sistemes informàtics de l'òrgan de contractació.

No obstant el que estableix el paràgraf anterior, quan el personal de l'empresa contractista accedeixi a les dades personals incidentalment, estarà obligat a guardar secret fins i tot després de la finalització de la relació contractual, sense que en cap cas pugui utilitzar les dades ni revelar-les a tercers.

L'empresa contractista ha de posar en coneixement dels seus treballadors els deures i obligacions establerts anteriorment.

L'empresa contractista ha de posar en coneixement de l'òrgan de contractació, de forma immediata, qualsevol incidència que es produeixi durant l'execució del contracte que pugui afectar la integritat o la confidencialitat de les dades de caràcter personal. Aquesta incidència s'haurà d'anotar al Registre d'incidències.

L'incompliment del que s'estableix en els apartats anteriors pot donar lloc a l'empresa contractista sigui considerada responsable del tractament, als efectes d'aplicar el règim sancionador i de responsabilitats previst a la normativa de protecció de dades.

Lloc de realització de la prestació

La prestació objecte del contracte es realitzarà a les aules de l'Institut Montserrat Roig del Districte de Gràcia, situat al Carrer de Pau Alsina, 15-25, de Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

La prestació s'iniciarà el 28.09.2026 i finalitzarà el 17.06.2027, d'acord amb el calendari que s'adjunta en aquest mateix document.

Facturació i abonaments

Es presentarà una factura a començament de cada mes, per la prestació del servei durant el mes anterior

Criteris d'adjudicació

L'únic criteri d'adjudicació per a la selecció de la millor oferta és el preu més baix.

Es valorarà l'oferta econòmica amb un màxim de 100 punts. S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix, segons estableix l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018, publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

L'adjudicació d'aquest contracte quedarà subjecte a l'existència de crèdit pressupostari.

Es defineixen els límits següents per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 15 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per fer el càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa o de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

Si el nombre de licitadors és superior a 20, per fer el càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares o una o les dues ofertes més baixes, sempre que l'una amb l'altra, o totes dues amb la que segueix, tinguin un diferencial superior al 5%.

Si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones treballadores considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial aplicable, per tal de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir un informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector.

L'oferta quedarà exclosa si, en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa, s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial aplicable.

Per fer la valoració de les ofertes formulades per empreses diferents que formin part d'un mateix grup empresarial, s'ha d'aplicar el que disposa l'article 149.3 LCSP i hi serà aplicable l'article 86.1 RGLCAP en relació amb el còmput de la mitjana de les ofertes per al cas d'ofertes presentades per empreses que pertanyen al mateix grup empresarial.

Justificació criteri: Per valorar les proposicions presentades es tindrà en compte, com a criteri directament vinculat a l'objecte del contracte, el preu, sense IVA, ofert pels licitadors tenint en compte que els punts s'atorgaran en funció de la fórmula.

Selecció del proveïdor/a

Considerant la naturalesa de les prestacions es considera adient licitar l'objecte d'aquest contracte atenent a allò que disposa la LCSP sobre lliure concurrència.

Aquest contracte **té caràcter reservat i, per tant, només en poden ser licitadores i adjudicatàries les entitats jurídiques creades per a la inserció sociolaboral de llurs persones treballadores, en situació de vulnerabilitat social, i que adopten la forma jurídica específica de centres especials de treball d'iniciativa social (CETIS) o d'empreses d'inserció social (EIS).**

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa en Javier Pérez Ribó, Cap del Departament de Recursos Interns del Districte de Gràcia.

Tramesa d'ofertes

La licitadora haurà d'enviar **les seves ofertes** mitjançant el portal de Contractació de l'Ajuntament de Barcelona: <https://licitacions.bcn.cat/>

No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta.

L'oferta haurà d'estar **degudament signada per la licitadora amb signatura electrònica reconeguda de l'empresa licitadora, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat dels documents, de conformitat amb el que estableix la Llei 6/2020, d'11 de novembre**, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança, i la resta de disposicions de contractació pública electrònica.

Termini de presentació de les ofertes:

Serà com a mínim de 5 dies hàbils des de la data de publicació al portal de Contractació.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica d'aquest document

Javier Pérez Ribó
Cap del Departament de Recursos Interns
Districte de Gràcia