

OBRES DE MILLORA DE LA PAVIMENTACIÓ DE LA CALÇADA DEL PASSATGE CARDEDEU

MEMÒRIA I PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres de millora de la pavimentació de la calçada del passatge Cardedeu.

S'executarà una millora de la pavimentació asfàltica de la calçada del passatge Cardedeu a l'àmbit de Mas Falcó.

2. ANTECEDENTS I SITUACIÓ ACTUAL

El passatge Cardedeu és un carrer amb estructura de cul-de-sac que s'inicia al passeig de la Mare de Déu del Coll i finalitza a la trobada amb les escales del carrer Morell, al barri de Penitents del districte de Gràcia de Barcelona.

El vial té una superfície aproximada de 2.320 m² i dona accés a un total de 38 finques, té una amplada aproximada de 620 cm amb unes voreres irregulars de 80 i 50 cm respectivament.

L'espai de calçada resultant amb aquestes voreres té una amplada de 490 cm, on hi ha una plaça d'estacionament a la banda sud-oest, i un carril de circulació a la banda nord-est.

En la actualitat, el carrer té la calçada en molt males condicions, amb diferents parts amb forats o paviment disgregat.

Per altra banda, la configuració del carrer, amb un carril de serveis i amb voreres molt estretes, provoca greus mancances d'accessibilitat, ja que els vianants han de transitar per la calçada, degut a la secció reduïda de les voreres.

El carrer té, a dia d'avui, serveis, i se'n realitza manteniment per part de l'Ajuntament de Barcelona.

Actualment el passatge disposa d'àrea verda d'estacionament, servei de recollida de residus amb contenidors i enllumenat públic.

El carrer es troba en procés per modificar la seva titularitat.

Pel que fa a l'enllumenat públic:

- Les instal·lacions d'enllumenat estan inventariades des de 1993 i es mantenen des d'aquesta data.
- Les operacions que es duen a terme són les comunes a tota la xarxa d'enllumenat públic de l'Ajuntament de Barcelona: manteniments preventiu, modificatiu i normatiu.

- Durant el primer semestre de 2021 s'ha procedit a renovar completament la instal·lació elèctrica per adaptar-la als requeriments normatius vigents.
- L'Ajuntament de Barcelona paga la despesa elèctrica de l'enllumenat públic.

En relació a la neteja de l'espai, es té acreditada l'actuació del Departament de Neteja al passatge des de l'any 2009.

I, finalment, es disposa de documentació que reflecteix actuacions de manteniment del paviment de la calçada des del 30 de desembre de 1957.

Per tot plegat, es constata que l'Ajuntament de Barcelona ha actuat com a propietari, com a mínim, des de l'any 1957, i el destí del passatge és de carrer. En l'actualitat la Direcció de Patrimoni està preparant expedient de domini per tal que es reconegui aquest vial com a bé de domini públic de titularitat municipal.

3. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

La intervenció proposada preveu la millora del paviment de calçada i, al mateix temps, la eliminació del cordó d'estacionament.

En concret, es proposa la realització de diferents pedaços d'asfalt per tal de millorar el paviment de manera transitòria, fins que es pugui desenvolupar un projecte de transformació del passatge.

I, d'altra banda, la realització d'un seguit d'actuacions amb senyalització horitzontal i vertical, per indicar la prohibició de l'estacionament.

Els treballs no afecten l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de les obres.

El pressupost, la descripció dels materials i els treballs a realitzar estan descrits en el document del pressupost que s'adjunta a aquest contracte.

4. AFECTACIONS DE TRÀNSIT PREVISTES

Per realitzar aquests treballs serà necessari realitzar talls de trànsit del passatge Cardedeu.

Aquest tall de trànsit no compromet cap recorregut essencial dins el barri i no produeix cap afectació en el transport públic.

5. DURADA DE LES OBRES

El termini previst per a l'execució d'aquestes obres serà d'un mes, comptat a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació de replanteig i fins a la finalització dels treballs.

6. EMPLAÇAMENT

Les obres s'executaran en la totalitat del passatge Cardedeu, de la ciutat de Barcelona.

7. ALTRES DADES:

El promotor de les obres és el Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Gràcia, de l'Ajuntament de Barcelona.

La persona responsable de les obres és el Sr. Oriol Vañó Marco, cap del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Gràcia.

L'empresa contractista haurà de comprovar la documentació i haurà de conèixer físicament l'estat de l'obra, executarà tots els treballs auxiliars que siguin necessaris i es farà càrrec dels possibles danys que ocasioni l'obra.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a complir la normativa vigent en matèria preventiva durant l'execució dels treballs contractats.

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 de la Llei de Contractes del Sector Públic. No es tindrà en compte l'import del cost dels materials.

El CPV d'aquestes obres és el 45233140-2, Obres viàries.

En aquest contracte no hi haurà retenció de diners en concepte de garantia definitiva.

Aquestes obres, corresponents al pressupost de 2026, es facturaran i certificaran al finalitzar les obres en una sola factura, excepte que entre l'empresa licitadora i el Dep. d'Obres i Manteniment s'acordi fer facturacions parcials. La darrera factura s'ha de presentar durant l'any 2026.