

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA PÚBLICA

Dades del contracte

Petició de contracte:	001_P2602335
Tipus de contracte:	Obres
Objecte:	Obres de millora de la pavimentació de la calçada del passatge Cardedeu
Pressupost (IVA inclòs) . . .	33.770,65 €
IVA tipus	21 %
Pressupost net (sense IVA)	27.909,63 €
Exercici pressupostari de 2026 i aplicació pressupostària 0606 - 61116/15344	
Codi CPV: 45233140-2 – Obres viàries.	
<i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta presentada</i>	

Antecedents

El passatge Cardedeu és un carrer amb estructura de cul-de-sac que s'inicia al passeig de la Mare de Déu del Coll i finalitza a la trobada amb les escales del carrer Morell, al barri de Penitents del districte de Gràcia de Barcelona.

El vial té una superfície aproximada de 2.320 m² i dona accés a un total de 38 finques, té una amplada aproximada de 620 cm amb unes voreres irregulars de 80 i 50 cm respectivament.

L'espai de calçada resultant amb aquestes voreres té una amplada de 490 cm, on hi ha una plaça d'estacionament a la banda sud-oest, i un carril de circulació a la banda nord-est.

En la actualitat, el carrer té la calçada en molt males condicions, amb diferents parts amb forats o paviment disgregat.

Per altra banda, la configuració del carrer, amb un carril de serveis i amb voreres molt estretes, provoca greus mancances d'accessibilitat, ja que els vianants han de transitar per la calçada, degut a la secció reduïda de les voreres.

L'Ajuntament de Barcelona realitza el manteniment dels serveis dels quals disposa avui dia el passatge Cardedeu.

Actualment el passatge disposa d'àrea verda d'estacionament, servei de recollida de residus amb contenidors i enllumenat públic.

El carrer es troba en procés per modificar la seva titularitat.

Pel que fa a l'enllumenat públic:

- Les instal·lacions d'enllumenat estan inventariades des de 1993 i es mantenen des d'aquesta data.

- Les operacions que es duen a terme són les comunes a tota la xarxa d'enllumenat públic de l'Ajuntament de Barcelona: manteniments preventiu, modificatiu i normatiu.
- Durant el primer semestre de 2021 s'ha procedit a renovar completament la instal·lació elèctrica per adaptar-la als requeriments normatius vigents.
- L'Ajuntament de Barcelona paga la despesa elèctrica de l'enllumenat públic.

En relació a la neteja de l'espai, es té acreditada l'actuació del Departament de Neteja al passatge des de l'any 2009.

I, finalment, es disposa de documentació que reflecteix actuacions de manteniment del paviment de la calçada des del 30 de desembre de 1957.

Per tot plegat, es constata que l'Ajuntament de Barcelona ha actuat com a propietari, com a mínim, des de l'any 1957, i el destí del passatge és de carrer. En l'actualitat la Direcció de Patrimoni està preparant expedient de domini per tal que es reconegui aquest vial com a bé de domini públic de titularitat municipal.

Aquest contracte no es divideix en lots perquè la realització independent de les diverses prestacions incloses a l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució de les tasques des del punt de vista tècnic.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat la satisfacció de necessitats administratives de l'Ajuntament de Barcelona. Es pot adjudicar mitjançant un contracte menor amb concurrència perquè, tal i com s'ha especificat en la descripció de l'objecte del contracte, i en compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic, s'informa que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementàries.

La contractació de les obres esmentades s'adjudicarà mitjançant un contracte menor amb concurrència a través d'un anunci al Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, durant un termini de 5 dies hàbils per licitar públicament el contracte, tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

La intervenció proposada preveu la millora del paviment de calçada i, al mateix temps, la eliminació del cordó d'estacionament.

En concret, es proposa la realització de diferents pedaços d'asfalt per tal de millorar el paviment de manera transitòria, fins que es pugui desenvolupar un projecte de transformació del passatge.

I, d'altra banda, la realització d'un seguit d'actuacions amb senyalització horitzontal i vertical, per indicar la prohibició de l'estacionament.

Els treballs no afecten l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de les obres.

El pressupost, la descripció dels materials i els treballs a realitzar estan descrits en el pressupost que s'adjunta a aquest contracte.

Lloc de realització de la prestació

Les obres s'executaran en la totalitat del passatge Cardedeu, de la ciutat de Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

El termini previst per a l'execució d'aquestes obres serà d'un mes, comptat a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació de replanteig i fins a la finalització dels treballs.

Criteris d'adjudicació

L'únic criteri d'adjudicació per a la selecció de la millor oferta és el preu més baix.

Es valorarà l'oferta econòmica amb un màxim de 100 punts. S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix, segons estableix l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i que no superi el pressupost net de licitació, i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018, publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net de licitació} - \text{Oferta}}{\text{Pressupost net de licitació} - \text{Oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx.} = \text{Puntuació resultant}$$

L'adjudicació d'aquest contracte quedarà subjecte a l'existència de crèdit pressupostari.

Es defineixen els límits següents per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 15 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per fer el càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa o de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

Si el nombre de licitadors és superior a 20, per fer el càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares o una o les dues ofertes més baixes, sempre que l'una amb l'altra, o totes dues amb la que segueix, tinguin un diferencial superior al 5%.

Si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones treballadores considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni

sectorial aplicable, per tal de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir un informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector.

L'oferta quedarà exclosa si, en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa, s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial aplicable.

Per fer la valoració de les ofertes formulades per empreses diferents que formin part d'un mateix grup empresarial, s'ha d'aplicar el que disposa l'article 149.3 LCSP i hi serà aplicable l'article 86.1 RGLCAP en relació amb el còmput de la mitjana de les ofertes per al cas d'ofertes presentades per empreses que pertanyen al mateix grup empresarial.

Tractament de dades personals a les quals tingui accés l'adjudicatari per a l'execució del contracte

La prestació d'aquest contracte no comporta el tractament de dades de caràcter personal.

CPV del contracte

Atesa la naturalesa i l'objecte del contracte, es considera idoni aplicar el codi CPV núm. 45233140-2, Obres viàries.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa el Sr. Oriol Vañó Marco, cap del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Gràcia.

Tramesa d'ofertes

Les empreses licitadores hauran d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació que s'adjunta i haurà d'estar degudament signada per l'empresa licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà de 5 dies hàbils des de la data d'enviament de la petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'empresa licitadora i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.