

## INFORME TÈCNIC DE NECESSITAT

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Òrgan de contractació</b>      | <i>La Gerència de l'I.M. Parcs i Jardins, per delegació de la Presidència, de 02.06.2025</i>                                                                                                                                             |
| <b>Objecte:</b>                   | <i>CONTRACTE DEL SERVEI DE CERTIFICACIÓ I MANTENIMENT DELS PUNTS D'ANCORATGE I LÍNIES DE VIDA INSTAL·LATS A CENTRES I ESPAIS DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE PARCS I JARDINS DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE</i> |
| <b>Responsable del contracte</b>  | <i>Josep Llimona i Bonfill</i>                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Direcció/ Servei</b>           | <i>Direcció de Serveis Generals</i>                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Títol / Nom curt contracte</b> | <i>Certificació de les línies de vida i punts d'ancoratge</i>                                                                                                                                                                            |
| <b>Codi CPV</b>                   | <i>45453000-7 Trabajos de revisión y reacondicionamiento</i><br><i>79132000-8 Servicios de certificación</i>                                                                                                                             |
| <b>Pressupost de licitació</b>    | <i>107.986,69 €</i>                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>VEC</b>                        | <i>187.190,74 €</i>                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Divisió en lots</b>            | <b>No</b>                                                                                                                                                                                                                                |

|                                               |              |                              |                |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------------------|----------------|
| <b>Tipus de Contracte</b>                     | Serveis      |                              |                |
| <b>Detall contracte Mixt</b>                  | No           | Serveis                      |                |
| <b>% Qualificació contracte mixt atès VEC</b> |              | <b>Determinació del preu</b> | Preus unitaris |
| <b>Tipus de Procediment</b>                   | <i>Obert</i> | <b>Harmonitzat</b>           | <i>No</i>      |
| <b>Declaració d'urgència</b>                  | No           | <b>Recurs Especial</b>       | <i>No</i>      |
| <b>Subrogació</b>                             | No           | <b>Contracte reservat</b>    | <i>No</i>      |
| <b>Durada inicial</b>                         | 2 anys       | <b>Durada Pròrrogues</b>     | 2 anys         |
| <b>Periodicitat factures</b>                  | Mensual      |                              |                |

## Índex

|     |                                                                  |    |
|-----|------------------------------------------------------------------|----|
| 1.  | Antecedents i necessitats a satisfer.....                        | 2  |
| 2.  | Objecte del contracte .....                                      | 3  |
| 3.  | Insuficiència de mitjans.....                                    | 3  |
| 4.  | Procediment d'adjudicació .....                                  | 3  |
| 5.  | Mesures de contractació pública sostenible.....                  | 3  |
| 6.  | Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte ..... | 4  |
| 7.  | Termini d'execució.....                                          | 7  |
| 8.  | Requisits de solvència .....                                     | 7  |
| 9.  | Relació habitual amb menors .....                                | 8  |
| 10. | Criteris d'adjudicació.....                                      | 8  |
| 11. | Mesa de contractació.....                                        | 11 |
| 12. | Garantia definitiva.....                                         | 11 |
| 13. | Termini de garantia .....                                        | 11 |
| 14. | Revisió de preus.....                                            | 11 |
| 15. | Responsable del contracte .....                                  | 11 |
| 16. | Modificacions del contracte.....                                 | 12 |
| 17. | Subcontractació .....                                            | 12 |
| 18. | Cessió del contracte.....                                        | 12 |
| 19. | Tractament de dades de caràcter personal.....                    | 12 |
| 20. | Confidencialitat .....                                           | 12 |
| 21. | Pòlissa de responsabilitat civil.....                            | 13 |
| 22. | Règim específic de penalitats.....                               | 13 |

### 1. Antecedents i necessitats a satisfer

L'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona es fa càrrec del manteniment dels espais verds de la ciutat de Barcelona. Dins els espais a mantenir hi ha zones amb risc de caiguda d'alçada en les quals hi ha instal·lats punts d'ancoratge i línies de vida per ajudar a accedir-hi per fer les tasques encomanades de manteniment del verd.

Per tal de poder fer servir amb seguretat els punts d'ancoratge i les línies de vida, i complir amb la legislació vigent, cal que cada element sigui inspeccionat i certificat per una empresa certificadora especialitzada. Aquestes certificacions s'han de fer anualment.

## **2. Objecte del contracte**

El present contracte té per objecte el servei de certificació i manteniment dels punts d'ancoratge i línies de vida instal·lats a centres i espais de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, amb mesures de contractació sostenible.

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots.

Atesa la naturalesa de les prestacions, i donat que s'han de fer visites a tots els espais on hi hagi alguna línia de vida o punt d'ancoratge instal·lat, i a alguns llocs on presumptament s'hi ha de fer algun tipus d'instal·lació nova d'aquest tipus, es considera que aniria en detriment de la qualitat de l'execució del contracte el fet de dividir el contracte en diversos lots, ja que es valora positivament tenir una empresa de referència que vagi revisant els elements amb el mateix criteri, evitant haver de fer coordinacions entre diferents adjudicataris o canviant i/o duplicant interlocutors interns.

Això permet concloure que les prestacions no es poden executar de manera independent sense menyscar l'execució correcta dels treballs i una assignació correcta dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

## **3. Insuficiència de mitjans**

L'esmentada contractació està justificada, ateses les competències i funcions de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona (IMPJB), i tenint en compte que actualment l'IMPJB no té ni el personal ni prou mitjans per atendre la demanda que es planteja, entenent que l'objecte del contracte requereix la contractació d'una empresa amb els coneixements especialitzats i recursos específics per poder portar a terme les proves i emetre els certificats corresponents.

## **4. Procediment d'adjudicació**

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis i es tramitarà per procediment obert.

L'elecció d'aquest procediment salvaguarda els principis de transparència i integritat, afavoreix una major concurrència i evita els possibles conflictes d'interessos que puguin sorgir en el procés de contractació.

## **5. Mesures de contractació pública sostenible**

Tenint en compte la tipologia de tasques a desenvolupar, i d'acord amb el Decret d'Alcaldia de data 24 d'abril de 2017, relatiu a la contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, en aquesta licitació s'apliquen les mesures següents:

### **a) Socials**

|                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Títol</b>                                                         |
| Objecte del contracte amb mesures de contractació pública sostenible |

|                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pressupost base de licitació desglossat                                                                                 |
| Valoració del preu màxim 35%                                                                                            |
| Informació de la subcontractació en la fase d'execució                                                                  |
| Pagament del preu a les empreses subcontractades i l'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades. |
| Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.                                                |
| Pla o mesures d'igualtat                                                                                                |
| Comunicació inclusiva                                                                                                   |
| Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe                                                                   |
| Igualtat d'oportunitats i no-discriminació de les persones LGTBI                                                        |
| Conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal                                                       |

## b) Mediambientals

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Títol</b>                                                                       |
| Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els vehicles |

## 6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

### a. Pressupost base de licitació

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el **pressupost base de licitació** és el següent:

|                                |                   |                     |
|--------------------------------|-------------------|---------------------|
| <b>Pressupost de licitació</b> | Pressupost        | 89.245,20 €         |
|                                | Tipus d'IVA - 21% | 18.741,49 €         |
|                                | <b>TOTAL</b>      | <b>107.986,69 €</b> |

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33<sup>a</sup> de la LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

L'Institut no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

### b. Distribució pressupostària

El pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i les partides pressupostàries següents:

| Any          | Econòmic | Programa | Orgànic | Import net         | % IVA | Import IVA         | Import total        |
|--------------|----------|----------|---------|--------------------|-------|--------------------|---------------------|
| 2027         | 21302    | 17101    | 3010    | 49.347,10 €        | 21%   | 10.362,89 €        | 59.709,99 €         |
| 2028         | 21302    | 17101    | 3010    | 39.898,10 €        | 21%   | 8.378,60 €         | 48.276,70 €         |
| <b>TOTAL</b> |          |          |         | <b>89.245,20 €</b> |       | <b>18.741,49 €</b> | <b>107.986,69 €</b> |

### c. Quadre de costos directes i indirectes

El pressupost net total es desglossa de la manera següent:

| <b>Costos directes</b>                                               | <b>Import €</b>    |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Costos salarials                                                     | 53.460,51 €        |
| Cotitzacions socials                                                 | 18.400,95 €        |
| Materials i lloguer maquinària                                       | 3.130,00 €         |
| <b>TOTAL Costos directes</b>                                         | <b>74.991,46 €</b> |
| <b>Costos indirectes</b>                                             | <b>Import €</b>    |
| Despeses Generals d'estructura                                       | 9.753,89 €         |
| <b>TOTAL Costos indirectes</b>                                       | <b>9.753,89 €</b>  |
| <b>Benefici Industrial</b>                                           | <b>Import €</b>    |
| Benefici Industrial                                                  | 4.499,85 €         |
| <b>TOTAL Benefici industrial</b>                                     | <b>4.499,85 €</b>  |
|                                                                      |                    |
| <b>TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + Benefici Industrial)</b> | <b>89.245,20 €</b> |

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu de treball del sector del comerç del metall de la província de Barcelona pels anys 2025-2027, codi núm. 08000765011993, publicat al BOPB el 18/03/2026. Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat són els que regeixen als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte, sempre que aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre d'hores, segons s'especifica en el plec de prescripcions tècniques (PPT):

| Categoria professional  | Retribució salarial | Revisions salarials | Núm. hores dels 2 anys de contracte |
|-------------------------|---------------------|---------------------|-------------------------------------|
| Grup 2 / Encarregat/ada | 29.753,45 €         | 1.209,59 €          | 1.696,00                            |
| Grup 4 / Operador/a     | 25.387,65 €         | 1.032,10 €          | 1.387,80                            |

En base a les hores previstes i el perfil descrits al PPT, els costos salarials i de cotitzacions socials, així com el preu/hora, serien els següents.

| Categoria conveni                                  |                               | Total       |
|----------------------------------------------------|-------------------------------|-------------|
| <b>Grup Professional 1</b><br>Tècnic/a responsable | Salari base                   | 29.753,45 € |
|                                                    | Revisions salarials           | 1.209,59 €  |
|                                                    | Total                         | 30.963,04 € |
|                                                    | Absentisme                    | 1.857,78 €  |
|                                                    | Total cost empresa            | 32.820,82 € |
|                                                    | Cotitzacions socials          | 11.290,36 € |
|                                                    | Preu hora base                | 18,56 €     |
|                                                    | Preu hora cotitz. social      | 6,39 €      |
|                                                    | Total preu/hora               | 24,95       |
|                                                    | Total hores tècnic/a (2 anys) | 1.696       |
|                                                    | Total tècnic/a responsable    | 42.315,20 € |
|                                                    |                               |             |
| <b>Grup Professional 2</b><br>Operari/ària         | Salari base                   | 25.387,65 € |
|                                                    | Revisions salarials           | 1.032,10 €  |
|                                                    | Total                         | 26.419,75 € |
|                                                    | Absentisme                    | 1.585,19 €  |
|                                                    | Total cost empresa            | 28.004,94 € |
|                                                    | Cotitzacions socials          | 9.633,70 €  |
|                                                    | Preu hora base                | 15,84 €     |
|                                                    | Preu hora cotitz. social      | 5,45 €      |
|                                                    | Total preu/hora               | 21,29 €     |
|                                                    | Total hores operari/ària      | 1.387,8     |
|                                                    | Total operari/ària            | 29.546,26 € |

#### d. VEC. Valor estimat del contracte total

|                                    |              |
|------------------------------------|--------------|
| <b>Valor estimat del contracte</b> | 187.190,74 € |
|------------------------------------|--------------|

| VE prestació | VE eventuals pròrroques | VE modificacions previstes | VE altres conceptes | SUMA                |
|--------------|-------------------------|----------------------------|---------------------|---------------------|
| 89.245,20 €  | 80.096,50 €             | 17.849,04 €                | 0,00 €              | <b>187.190,74 €</b> |
|              |                         |                            |                     |                     |

Nota: els valors de la prestació del contracte i les eventuals pròrroques no coincideixen perquè s'ha considerat que cada any té diferents serveis a realitzar; per exemple: si un any s'arregla una línia de vida, l'any següent només s'haurà de certificar.

## 7. Termini d'execució

Per tal d'assegurar una correcta realització de la prestació i de donar resposta també a les necessitats de detectar l'aportació de millores o solucions més eficients i eficaces per a futures licitacions sobre l'objecte del contracte o similars, es considera que:

La durada del contracte serà de 2 anys, comptats a partir del dia que es fixi en l'acta d'inici del servei i amb possibilitat de pròrroga per un termini de 2 anys.

## 8. Requisits de solvència

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'exigeixen als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són les següents:

Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

### a. Solvència econòmica i financera

- El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import igual o superior de 150.000 euros.

### b. Solvència tècnica o professional

- L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 55.000 euros.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 de la LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció

en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica segons la resta de criteris de solvència.

- L'empresa adjudicatària ha d'estar acreditada per almenys un fabricant del sistema de línies de vida i punts d'ancoratge, o disposar d'una habilitació equivalent segons normativa UNE que li permeti emetre certificats de conformitat amb la normativa específica, per exemple, certificació del personal tècnic, o certificats d'organismes de control acreditats (OCA).

- D'acord amb l'article 90.1.b) de la LCSP, la persona responsable de la coordinació i la supervisió dels treballs objecte del contracte ha d'acreditar:

- Formació en treballs verticals.
- Formació/acreditació com a certificador de dispositius anticaigudes.
- Experiència de 2 anys en tasques similars a l'objecte del contracte.

#### **Justificació de les solvències:**

S'imposa aquests requisits de solvència econòmica i tècnica atès que es considera adient i suficient per tal d'assegurar que els licitadors posseeixen l'experiència i els recursos humans i tècnics necessaris per a executar el contracte amb un nivell adequat de qualitat. En cap cas aquests criteris restringeixen la competència entre les possibles empreses que vulguin presentar-se a aquesta licitació.

### **9. Relació habitual amb menors**

El contracte no implica relació habitual amb menors d'edat.

### **10. Criteris d'adjudicació**

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

| <b>Tipus de criteri</b>          | <b>Ponderació (%)</b> |
|----------------------------------|-----------------------|
| <b>Avaluables automàticament</b> | 100%                  |

#### **Criteris avaluables automàticament, puntuació total: 100**

**1. Per l'oferta econòmica**, la ponderació màxima del preu ofert és de 35 punts:

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total, d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la *Gaset*a del dia 16.



S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx.} = \text{Puntuació resultant}$$

Justificació: Atès que la part del cost del contracte més significativa són les retribucions dels treballadors, la puntuació a atorgar es limita a 35 punts per tal que la puntuació obtinguda amb el criteri preu no sigui determinant per la selecció de la millor oferta. En aquest sentit, s'estableix la fórmula anteriorment indicada perquè permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional segons les diferències entre les ofertes de preu, a partir de l'oferta més barata que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació

Oferta anormalment baixa:

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

**2. Pel temps esmerçat en fer totes les revisions planificades: fins a 30 punts.** Tal com es descriu al PPT, la totalitat de revisions i certificacions han d'estar fetes en un màxim de 12 mesos a comptar des del primer dia de l'inici de l'execució del contracte, ja que les certificacions són anuals. Es valorarà destinar menys temps a fer la totalitat de revisions i certificacions de la següent manera:

- Reducció de 2 mesos: 10 punts
- Reducció de 3 mesos: 20 punts
- Reducció de 4 mesos: 30 punts

Justificació: Si estan certificats en menys temps permetrà que es puguin usar abans sense perill. També implica que hem de tenir menys temps persones atentes a la revisió dels elements i sistemes.

Aquesta millora s'acreditarà amb el compromís declarat a l'annex 6 del PCAP (Oferta econòmica i criteris d'adjudicació automàtics). El no compliment posterior, comportarà la penalitat corresponent.

### 3. Per la millora ambiental dels vehicles adscrits al contracte, fins a 20 punts:

La puntuació s'atorgarà de la següent manera:

- Per l'aportació d'un vehicle elèctric o híbrid endollable, 10 punts
- Per l'aportació d'un vehicle híbrid gas natural, 6 punts
- Per l'aportació d'un vehicle de gas natural o híbrid gasolina, 4 punts

En el cas que s'ofereixin 2 o més vehicles que utilitzin combustibles alternatius, s'afegirà la següent puntuació a l'anterior:

- Per l'aportació d'un segon vehicle elèctric o híbrid endollable, 10 punts
- Per l'aportació d'un segon vehicle híbrid gas natural, 6 punts
- Per l'aportació d'un segon vehicle de gas natural o híbrid gasolina, 4 punts

Acreditació: L'adjudicatari haurà de presentar les fitxes tècniques, els seus certificats i inspeccions en vigència (ITV, marcatge CE), assegurança i tota aquella documentació que estimi oportuna per acreditar els vehicles compromesos en la seva oferta.

Justificació: L'ús de vehicles amb etiqueta "cero" segueix el compromís de l'IMPJB amb la reducció de la petjada ecològica.

### 4. Per la millora en la capacitat tècnica acreditada per intervenir en la diversitat de sistemes instal·lats (línies de vida i punts d'ancoratge) existents en els espais de l'IMPJB, fins a 15 punts:

Es valorarà la capacitat de la persona responsable per intervenir en la major tipologia de sistemes instal·lats, acreditant l'habilitació tècnica emesa per diferents fabricants. La puntuació s'assignarà segons la següent fórmula:

$$\left( \frac{\text{Nombre de fabricants acreditats}}{\text{Nombre màxim de fabricants acreditats}} \right) \times \text{Punts màx.} = \text{Puntuació resultant}$$

Justificació: Si la persona responsable està homologada per diversos fabricants agilitzarà el funcionament del contracte sense necessitat de subcontractar certificadors/ores oficials.

Acreditació: s'acreditarà amb la declaració inclosa a l'annex 6 (Oferta econòmica i criteris d'adjudicació automàtics) i, en cas de resultar adjudicatària, amb la presentació de les acreditacions dels diferents fabricants.

### Puntuació totals dels criteris automàtics: 100

#### Criteris de desempat

|   |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració. |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

En cas que l'aplicació d'aquests criteris no doni lloc a desempat, es dirimirà mitjançant sorteig.

### **11. Mesa de contractació**

Per a la mesa de contractació, les persones que formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte són les següents:

| <b>Tècnic/a</b>                                                              | <b>Substitut/a</b>                                       |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Oriol Salvat Devesa<br>Cap del Departament de Relacions Laborals i Prevenció | Pere de Mas Martínez<br>Director de Gestió d'Arbrat      |
| Albert Marina Perarnau<br>Cap del Departament de Personal                    | Francesc Morales Casas<br>Tècnic del Servei de Prevenció |

### **12. Garantia definitiva**

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del pressupost net.

### **13. Termini de garantia**

S'estableix un període de garantia d'1 any, a comptar des de la recepció dels serveis.

Pel què fa a les peces instal·lades, tindran la garantia que estableixi el fabricant.

### **14. Revisió de preus**

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

### **15. Responsable del contracte**

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el departament de Prevenció de Riscs Laborals de la Direcció de Serveis Generals, i es proposa a Josep Llimona i Bonfill, coordinador del servei de prevenció propi, com a responsable del contracte, a qui correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 de la LCSP.

## **16. Modificacions del contracte**

En el present contracte es contempla la possibilitat que hi hagi modificacions de fins a un 20 % del pressupost net de licitació. Les causes previstes de modificació del contracte durant la seva vigència són les següents:

Causes de modificació:

1. Per l'augment d'elements a revisar a causa de nous espais a mantenir per part de l'IMPJB o per l'augment d'elements a arreglar a causa d'haver sofert vandalisme els ja existents.
2. Per un canvi de legislació o criteris tècnics que obligui a certificar elements no certificables fins a la data de redacció del ITN.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i la seva formalització en document administratiu.

## **17. Subcontractació**

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 de la LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 de la LCSP.

## **18. Cessió del contracte**

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

## **19. Tractament de dades de caràcter personal**

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades a les empreses adjudicatàries.

Així mateix, les empreses adjudicatàries no podran recollir dades de caràcter personal durant l'execució del contracte.

## **20. Confidencialitat**

L'adjudicatari queda expressament obligat a no difondre i a mantenir absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol dada que pogués conèixer a conseqüència de la participació en la present licitació o, amb ocasió del compliment del contracte, especialment les de caràcter personal, que no es podran copiar o utilitzar com a finalitat diferent de les que la informació té designada i podrà subministrar-la només al personal autoritzat per l'Ajuntament de Barcelona.

L'empresa contractada serà responsable de les violacions del deure de secret que es puguin produir per part del personal al seu càrrec. Així mateix, s'obliga a aplicar les mesures necessàries per a garantir l'eficàcia dels principis de mínim privilegi i necessitat de conèixer, per part del personal participant en el desenvolupament del contracte.

## 21. Pòlissa de responsabilitat civil

L'empresa adjudicatària ha d'acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 300.000 euros.

## 22. Règim específic de penalitats

S'estableixen les següents penalitats relacionades amb l'objecte del contracte:

| Descripció de la falta                                                                                                                                                                             | Lleu | Greu | Molt Greu |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-----------|
| No presentar en temps i forma la planificació de les actuacions (termini 15 dies hàbils) des de l'inici d'execució del contracte                                                                   |      | X    |           |
| No presentar els informes durant els primers 10 dies del mes posterior a les revisions i fer-ho amb un màxim de 20 dies                                                                            | X    |      |           |
| No complir amb allò declarat a l'oferta                                                                                                                                                            |      | X    |           |
| No presentar els informes durant els primers 10 dies del mes posterior a les revisions, i fer-ho més tard dels primers 20 dies del mes posterior a les revisions                                   |      |      | X         |
| No aplicar els terminis de reparació o substitució que s'estableixen a la clàusula 6 del PPT (veure 'Manteniment normatiu', 'Manteniment correctiu' i 'Accions puntuals')                          |      |      | X         |
| Falsificar les certificacions dels elements a revisar                                                                                                                                              |      |      | X         |
| Retard en actualitzar l'Excel o base de dades amb la relació de l'estat dels diferents elements, en 15 dies naturals sobre el temps estipulat al PPT (primers 10 dies del mes següent a la visita) | X    |      |           |
| Retard en actualitzar l'Excel o base de dades amb la relació de l'estat dels diferents elements, en 1 mes sobre el temps estipulat al PPT (primers 10 dies del mes següent a la visita)            |      | X    |           |
| Retard en actualitzar l'Excel o base de dades amb la relació de l'estat dels diferents elements, en 2 mesos sobre el temps estipulat al PPT (primers 10 dies del mes següent a la visita)          |      |      | X         |
| No presentar els documents específics per fer la CAE, ja sigui com a empresa principal com si es tracta d'una subcontracta                                                                         |      |      | X         |

## PROPOSTA

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació de la contractació del servei de certificació i manteniment dels punts d'ancoratge i línies de vida instal·lats a centres i espais de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, amb mesures de

contractació pública sostenible, per un pressupost total de licitació de 107.986,69 euros, IVA inclòs, el qual anirà a càrrec del pressupost de l'Institut per als exercicis 2027 i 2028.

El coordinador de Prevenció de Riscos Laborals,